

402050



ARCA NORD SALENTO

BRINDISI

SETTORE III

ORIGINALE DI DETERMINAZIONE

REGISTRO GENERALE	REGISTRO SETTORE
N° 298 del 28/04/2020	N° 91 del 28/04/2020

**OGGETTO: LEGGE REGIONALE N. 10 DEL 07.04.2014 ART. 13 - SUBENTRO
NELLA DOMANDA E NELL'ASSEGNAZIONE - CODICE ALLOGGIO:
111.08.019.4181/1. ATTO DI REVOCA.**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che:

- a seguito di istanza di **Subentro nella domanda e nell'assegnazione** ai sensi della **Legge Regionale n. 10 del 07.04.2014 art. 13**, presentata dalla Sig.ra **CARRIERO Giovanna** in data 17.03.2015 e registrata in atti di questa Agenzia al prot. n. **1306 del 18.02.2015**, si provvedeva ad istruire la pratica ai fini della verifica circa la sussistenza dei requisiti per la istanza di Subentro nella domanda e nell'assegnazione;
- a compimento dell'attività istruttoria e dopo aver constatato la sussistenza dei requisiti richiesti dalla normativa vigente, necessari ai fini dell'accoglimento dell'istanza, a conclusione del procedimento amministrativo veniva adottata la **Determina di subentro al contratto di locazione n. 225 del 16/06/2015**, con la quale questo Istituto provvedeva nei confronti della Sig.ra **CARRIERO Giovanna** al Subentro nella domanda e nell'assegnazione dell'alloggio di e.r.p. sito in **Francavilla Fontana (Br) alla Via C.A. dalla Chiesa civ. 39/C/1**;
- successivamente la Sig.ra **CARRIERO Giovanna** non ha dato seguito a quanto previsto per legge ai fini della formalizzazione del rapporto locativo con questa Agenzia, ovvero alla sottoscrizione del contratto di locazione con questa Agenzia e pagamento della somma complessiva risultante dal conto locativo dell'Ente gestore
- avendo constatato l'inottemperanza a dette indispensabili condizioni, ai fini del perfezionamento del procedimento di Subentro nella domanda e nell'assegnazione, ai sensi della normativa vigente, questa Agenzia avviava, per il tramite del Settore Legale, la procedura di rilascio dell'alloggio, ai sensi dell'**art. 20 della L.R. Puglia n. 10/2014** nei riguardi della Sig.ra **CARRIERO Giovanna**;
- **che** nell'atto di diffida di avvio del procedimento di rilascio dell'alloggio, espressamente si invitava la Sig.ra **CARRIERO Giovanna** ad attenersi a quanto disposto dalla **L.R. Puglia n. 10/2014** (stipula contratto e pagamento della morosità), e che nel caso in cui ciò non fosse avvenuto, l'Agenzia avrebbe provveduto alla revoca formale della determina di assegnazione **n. 225 del 16/06/2015** e, successivamente, avrebbe dato seguito alla procedura di rilascio prevista per gli occupanti "senza titolo" di alloggi di e.r.p.;
- **che** nonostante il tempo trascorso e nonostante i ripetuti inviti e successive diffide, la Sig.ra **CARRIERO Giovanna** non ha ottemperato a quanto richiesto da questa Agenzia, motivo per cui al fine di dare compiutamente seguito alle procedure di rilascio dell'alloggio di che trattasi, si provvede con il presente atto a revocare formalmente la **Determina n. 225 del 16/06/2015**;

Vista la Determinazione di indirizzi del Direttore Generale n.143/2008/D del 21.2.2008;

tutto ciò premesso e considerato:

DETERMINA

La premessa è parte integrante ed inscindibile del presente provvedimento;

Di prendere atto, così come prende atto di quanto espresso nelle premesse della presente Determina dirigenziale, che qui si abbia per integralmente riportato e trascritto, che la Sig.ra **CARRIERO Giovanna** non ha sottoscritto con l'Agenzia il contratto di locazione e non ha provveduto al pagamento di quanto dovuto all'Ente, così come risultante dal conto locativo;

- **Di** procedere per dette motivazioni, in ottemperanza a quanto previsto dalla vigente normativa regionale, nonché dagli indirizzi amministrativi forniti dall'Agenzia con **Determinazione del**

Direttore Generale n. 143/2008/D del 21.2.2008, alla revoca formale della **Determina dirigenziale n. 225 del 16/06/2015** di accoglimento della domanda di Subentro nella domanda e nell'assegnazione con conseguente assegnazione dell'alloggio di e.r.p. sito in **Francavilla Fontana (Br)** alla **Via C.A. dalla Chiesa civ. 39/C/1**;

- **Di ritenere** il presente atto di revoca, annullato con salvezza dei contenuti e degli effetti della **Determina dirigenziale n. 225 del 16/06/2015**, qualora a seguito della procedura amministrativa di rilascio dell'alloggio curata dal Settore Legale dell'Agenzia, la Sig.ra **CARRIERO Giovanna** dovesse procedere alla stipula del contratto di locazione con l'Agenzia ed al contestuale riconoscimento e/o pagamento della morosità maturata per il periodo di occupazione dell'alloggio in questione;

- **Di trasmettere** il presente atto per quanto di competenza al Settore Legale dell'Ente per i successivi adempimenti.

- **Dare atto** che, ai sensi degli artt. 4, 5 e 6 della Legge 241/90 e successive modifiche e integrazioni, il responsabile di detto procedimento è il geom. Rocco CAFORIO;

- **Dichiarare** il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi di legge.

La presente determinazione è controfirmata dal Direttore Generale ed i suoi estremi sono inseriti nell'apposito elenco delle determinate che viene pubblicato ai sensi di legge anche on line all'Albo Pretorio di questo Ente per quindici giorni consecutivi.

Il Responsabile del Settore Geom. Vittorio SERINELLI	Direttore Generale Facente Funzione Geom. Vittorio SERINELLI
---	---

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito dell'Arca Nord Salento.

Si attesta e certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Ente il
giorno e vi rimarrà giorni.

Brindisi, li

Direttore Generale Facente Funzione
Geom. Vittorio SERINELLI



ARCA NORD SALENTO

Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare

DETERMINAZIONE

SETTORE INQUILINATO

REGISTRO GENERALE		REGISTRO SETTORE	
N°	DATA	N°	DATA
255... 15/D	16 GIU. 2015	43.../15	16 GIU. 2015

OGGETTO: Legge Regionale n. 10 del 07.04.2014 art. 13 Subentro nella domanda e nell'assegnazione
Codice alloggio: 111080194181/1 Sig.ra CARRIERO Giovanna - Comune di Francavilla

F.-

L'istruttoria del presente provvedimento, ai sensi del vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi è stata curata dal Sig. Giuseppe PERRUCCI

Brindisi, li. 16/6/2015

L'ISTRUTTORE
Giuseppe PERRUCCI

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Visto il documento istruttorio, la procedura ed i contenuti dello stesso

ATTESTA

la regolarità del presente provvedimento e lo trasmette al Direttore Generale per le determinazioni di competenza

Il Responsabile del procedimento
Giuseppe PERRUCCI

L'anno **DUEMILAQUINDICI**, il giorno 16 GIU. 2015 del mese di nella Sede dell'ARCA NORD SALENTO, già Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, Via Casimiro, 27,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

per incarico conferito con Determina Dirigenziale n. 1177/12/D del 31.12.2012

- **VISTO** l'art. 13 della Legge Regione Puglia n. 10 del 07.04.2014, che al 1° comma prevede "in caso di decesso dell'aspirante assegnatario e dell'assegnatario, subentrano rispettivamente nella domanda e nella assegnazione i componenti del nucleo familiare come definito al precedente art. 2 (della stessa legge) e secondo l'ordine ivi indicato";
- **VISTO** l'art. 2 della Legge Regione Puglia n. 10 del 07.04.2014;
 - **ESAMINATA** l'istanza presentata, in data 18.02.2015 e registrata agli atti dell'Iacp in data 18.02.2015 al prot. 1306 dalla Sig.ra CARRIERO Giovanna, nata a Marsalail 17.08.1975, e residente in Francavilla F.na – Via Carlo Alberto Dalla Chiesa, 39-A-1 intesa ad ottenere in proprio favore la voltura contrattuale dell'alloggio di e.r.p. sito in Francavilla F.na – Via C.A. Dalla Chiesa, 39-A-1 già intestato alla madre CHIRICO Francesca (deceduta);
- **CONSIDERATO** che la stessa risulta essere la figlia del titolare dell'alloggio di e.r.p., deceduto;
- **RILEVATO** che l'istanza prodotta dalla richiedente è conforme alle disposizioni del DPR n. 445 del 28/12/2000 e risponde ai requisiti previsti dall'art. 2 della più volte citata Legge Regione Puglia n. 10 del 07.04.2014;
- **VERIFICATO**, inoltre, ai sensi del 7° comma dell'art. 13 della stessa legge, che per il subentrante e per gli altri componenti del nucleo familiare non sussistono condizioni ostative per la permanenza nell'alloggio;

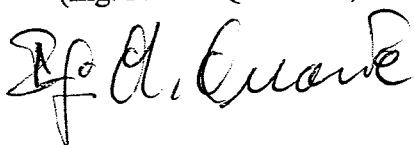
DETERMINA

La premessa è parte integrante ed inscindibile del presente provvedimento;

- **DI APPROVARE** il subentro nell'assegnazione e di conseguenza la voltura contrattuale dell'alloggio di e.r.p. sito in Francavilla F.na – Via Carlo Alberto Dalla Chiesa, 39-A-1 in favore della richiedente Sig.ra CARRIERO Giovanna, nata a Marsala il 17.08.1975 e residente in Francavilla F.na – Vi C. A. Dalla Chiesa, 39-A-1 assegnato alla madre CHIRICO Francesca (deceduta);
- **DI DARE ATTO** che, ai sensi degli artt. 4, 5 e 6 della legge 241/90 e successive modificazioni ed integrazioni, il responsabile di detto procedimento è il Sig. Giuseppe Perrucci;
- **DI DARE MANDATO** all'Ufficio Contratti dell'I.A.C.P. per la predisposizione e stipula del relativo contratto di locazione in favore del subentrante, nonché dei relativi adempimenti di competenza;
- **DI DICHIARARE** il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi di legge.
- **La presente determinazione è controfirmata dal Direttore Generale ed i suoi estremi sono inseriti nell'apposito elenco delle determinazioni che viene pubblicato ai sensi di legge anche on line all'Albo Pretorio di questo Ente per quindici giorni consecutivi.**

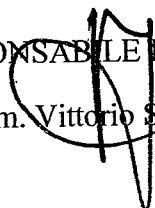
IL DIRETTORE GENERALE

(Ing. Mario QUARTA)



IL RESPONSABILE DEL SETTORE

(Geom. Vittorio SERINELLI)





ARCA NORD SALENTO

Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare

DETERMINAZIONE

SETTORE INQUILINATO

REGISTRO GENERALE		REGISTRO SETTORE	
N°	DATA	N°	DATA
255 15/D	16 GIU. 2015	43/15	16 GIU. 2015

OGGETTO: Legge Regionale n. 10 del 07.04.2014 art. 13 Subentro nella domanda e nell'assegnazione
Codice alloggio: 111080194181/1 Sig.ra CARRIERO Giovanna - Comune di Francavilla

F.-

L'istruttoria del presente provvedimento, ai sensi del vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi è stata curata dal Sig. Giuseppe PERRUCCI

Brindisi, li. 16/6/2015

L'ISTRUTTORE
Giuseppe PERRUCCI

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Visto il documento istruttorio, la procedura ed i contenuti dello stesso

ATTESTA

la regolarità del presente provvedimento e lo trasmette al Direttore Generale per le determinazioni di competenza

Il Responsabile del procedimento
Giuseppe PERRUCCI

L'anno **DUEMILAQUINDICI**, il giorno 16 GIU. 2015 del mese di nella Sede
dell'ARCA NORD SALENTO, già Istituto Autonomo per le Case Popolari della
Provincia di Brindisi, Via Casimiro, 27,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

per incarico conferito con Determina Dirigenziale n. 1177/12/D del 31.12.2012

- **VISTO** l'art. 13 della Legge Regione Puglia n. 10 del 07.04.2014, che al 1° comma prevede "in caso di decesso dell'aspirante assegnatario e dell'assegnatario, subentrano rispettivamente nella domanda e nella assegnazione i componenti del nucleo familiare come definito al precedente art. 2 (della stessa legge) e secondo l'ordine ivi indicato";
- **VISTO** l'art. 2 della Legge Regione Puglia n. 10 del 07.04.2014;
- **ESAMINATA** l'istanza presentata, in data 18.02.2015 e registrata agli atti dell'Iacp in data 18.02.2015 al prot. 1306 dalla Sig.ra CARRIERO Giovanna, nata a Marsalail 17.08.1975, e residente in Francavilla F.na – Via Carlo Alberto Dalla Chiesa, 39-A-1 intesa ad ottenere in proprio favore la voltura contrattuale dell'alloggio di e.r.p. sito in Francavilla F.na – Via C.A. Dalla Chiesa, 39-A-1 già intestato alla madre CHIRICO Francesca (deceduta);
- **CONSIDERATO** che la stessa risulta essere la figlia del titolare dell'alloggio di e.r.p., deceduto;
- **RILEVATO** che l'istanza prodotta dalla richiedente è conforme alle disposizioni del DPR n. 445 del 28/12/2000 e risponde ai requisiti previsti dall'art. 2 della più volte citata Legge Regione Puglia n. 10 del 07.04.2014;
- **VERIFICATO**, inoltre, ai sensi del 7° comma dell'art. 13 della stessa legge, che per il subentrante e per gli altri componenti del nucleo familiare non sussistono condizioni ostative per la permanenza nell'alloggio;

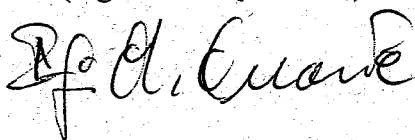
DETERMINA

La premessa è parte integrante ed inscindibile del presente provvedimento;

- **DI APPROVARE** il subentro nell'assegnazione e di conseguenza la voltura contrattuale dell'alloggio di e.r.p. sito in Francavilla F.na – Via Carlo Alberto Dalla Chiesa, 39-A-1 in favore della richiedente Sig.ra CARRIERO Giovanna, nata a Marsala il 17.08.1975 e residente in Francavilla F.na – Vi C. A. Dalla Chiesa, 39-A-1 assegnato alla madre CHIRICO Francesca (deceduta);
 - **DI DARE ATTO** che, ai sensi degli artt. 4, 5 e 6 della legge 241/90 e successive modificazioni ed integrazioni, il responsabile di detto procedimento è il Sig. Giuseppe Perrucci;
 - **DI DARE MANDATO** all'Ufficio Contratti dell'I.A.C.P. per la predisposizione e stipula del relativo contratto di locazione in favore del subentrante, nonché dei relativi adempimenti di competenza;
 - **DI DICHIARARE** il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi di legge.
- La presente determinazione é controfirmata dal Direttore Generale ed i suoi estremi sono inseriti nell'apposito elenco delle determine che viene pubblicato ai sensi di legge anche on line all'Albo Pretorio di questo Ente per quindici giorni consecutivi.**

IL DIRETTORE GENERALE

(Ing. Mario QUARTA)



IL RESPONSABILE DEL SETTORE

(Geom. Vittorio SERINELLI)

