

298/11

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI**

(Eretto in ente morale con R.D. 13.09.1940, N° 1474)

Prot. 8551.....

li, 06 DIC, 2004.....

SETTORE INQUILINATO
Raccomandata a.r.

ZURLO RITA
VIA ALTO ADIGE, 9-U-5
72100 BRINDISI

OGGETTO: Trasmissione contratto di locazione.=

In allegato alla presente si trasmette alla S.V. copia del contratto di locazione stipulato a suo tempo tra questo L.A.C.P. e la S.V.=

Distinti saluti.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(Dr. Franco STASI)

GR/PE

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13-9-1940 N. 1474)

Il sottoscritto Lurlo Rita 371 01 069 0168/1 dichiara di
essere debitore, nei confronti dello I.A.C.P. di Brindisi, della somma di 8.965,04 EURO
per HOR. 1175-01 31/12/2001 - SANATORIA OR. 30/6/1998 - 1072 + 069.510 (1072) inerenti
l'alloggio del quale è assegnatario, dovuta per il periodo _____ giusta
notifica dell'Istituto, maggiorata degli interessi di mora secondo il T.U.R. vigente (ex art. 17 L.R.
Puglia n° 54/84) pari a 2.064,89 EURO.

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di 11.354,19 EURO (sorte capitale e
interessi di mora) in rate di 52,00 EURO a decorrere dal mese di MAGGIO 2002.
Il sottoscritto si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla
complessiva somma della presente rateizzazione, pari a 324,86 EURO.
Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta
per spese ed interessi sopra citati.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, il sottoscritto si dichiara
consapevole che la inottemperanza a quanto sopra o il mancato pagamento di una sola rata alle
scadenze fissate comporterà l'annullamento della autorizzazione e l'espletamento da parte
dell'Istituto delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto nonché per il rilascio
dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna, quindi, a corrispondere la complessiva somma
di 11.354,19 EURO con le seguenti modalità.

N° 11 rate dal mese di MAGGIO 2002 al mese di MARZO 2003
di 52,00 EURO ciascuna.

ULTIMA RATA DI 10.782,19 - EURO ENTRO IL 30/4/2003

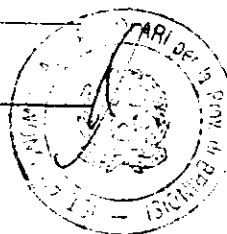
Brindisi li 15/4/2002

L'assegnatario Lurlo Rita,

Visto si autorizza

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
(Rag. Antonio Panettella)

PARERE FAVOREVOLE
SERVIZIO RAGGRUPPAMENTO GRUPPI
Avv. Emanuele BIANCO



Gen

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI - BRINDISI

Prospetto di calcolo del canone Soggettivo Anno 2002

371010490148 1 ZURLO RITA

VIA A.ADIGE

9 U 5

72100 BRINDISI

Anno Costruzione	Vetustà	Tipologi a	Demografi a	Ubicazion e	Livello di Piano	Stato di Conserva	Costo Base	Superficie	Valore Locativo	3,85% Valore Locativo	% Istat	Importo Istat	Canone Oggettivo
1960	0,75	0,8	0,95	1,2	1	1	116,20	76,85	6.067,37	19,46	278,625	54,23	73,70
Reddito Complessivo	DETRAZIONI		Reddito Convenzionale	Fascia	%	Canone Mensile	Canone Mensile Lire						
0,00	1.549,38		0,00	A	8	15,49	29.992,82						

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI - BRINDISI

Prospetto di calcolo del canone Soggettivo Anno 2002

371010490148 1 ZURLO RITA

VIA A.ADIGE

9 U 5

72100 BRINDISI

Anno Costruzione	Vetustà	Tipologi a	Demografi a	Ubicazion e	Livello di Piano	Stato di Conserva	Costo Base	Superficie	Valore Locativo	3,85% Valore Locativo	% Istat	Importo Istat	Canone Oggettivo
1960	0,75	0,8	0,95	1,2	1	1	116,20	76,85	6.067,37	19,46	278,625	54,23	73,70
Reddito Complessivo		DETRAZIONI		Reddito Convenzionale		Fascia	%	Canone Mensile	Canone Mensile Lire				
0,00		1.549,38		0,00		A	8	15,49	29.992,82				

371 01 049 0148 0 ZURLO FRANCESCO

VIA A.ADIGE
72100 BRINDISI

9 U 5

RIEPILOGO RESIDUI ANNI PRECEDENTI	DEBITO	CREDITO
Residuo 1991	761	
Residuo 1992		12.916
MORA 1993 7,50%	1.966	
Residuo 1993	39.135	
MORA 1^ SEMESTRE 1994	6.239	
Spese Postali 1994	3.950	
VERSAMENTI 94 C/RESIDUI		39.135
MORA 1995 8,25%	45.804	
Residuo 1995	555.203	
MORA 1996 8,25%	111.319	
Residuo 1996	1.349.326	
VERSAMENTI 96 C/RESIDUI		364.068
MORA 1997 6,15%	92.571	
Residuo 1997	1.505.220	
VERSAMENTI 97 C/RESIDUI		367.998
MORA 1998 4,40%	56.200	
Residuo 1998	1.277.280	
CHIUSURA CONTO		4.260.857
TOTALE RESIDUI ANNI PRECEDENTI	5.044.974	5.044.974

In locazione dal 01/12/1960 Al 13/08/1990

RIEPILOGO GENERALE

£ 0

£ 0

£ 0

€ 0,00

26/10/2001 ALLOGGIO RILASCIATO IN SANATORIA IL 13/08/1990

371 01 049 0148 0 ZURLO FRANCESCO

VIA A.ADIGE
72100 BRINDISI

9 U 5

RIEPILOGO RESIDUI ANNI PRECEDENTI	DEBITO	CREDITO
Residuo 1991	761	
Residuo 1992		12.916
MORA 1993 7,50%	1.966	
Residuo 1993	39.135	
MORA 1^ SEMESTRE 1994	6.239	
Spese Postali 1994	3.950	
VERSAMENTI 94 C/RESIDUI		39.135
MORA 1995 8,25%	45.804	
Residuo 1995	555.203	
MORA 1996 8,25%	111.319	
Residuo 1996	1.349.326	
VERSAMENTI 96 C/RESIDUI		364.068
MORA 1997 6,15%	92.571	
Residuo 1997	1.505.220	
VERSAMENTI 97 C/RESIDUI		367.998
MORA 1998 4,40%	56.200	
Residuo 1998	1.277.280	
CHIUSURA CONTO		4.260.857
TOTALE RESIDUI ANNI PRECEDENTI	5.044.974	5.044.974

In locazione dal 01/12/1980 Al 13/08/1990

RIEPILOGO GENERALE

£ 0

£ 0

£ 0

€ 0,00

26/10/2001 ALLOGGIO RILASCIATO IN SANATORIA IL 13/08/1990

371 01 049 0148 1 ZURLO RITA

VIA A.ADIGE
72100 BRINDISI

9 U 5

COMPETENZE DOVUTE - ANNO 2001					IMPORTO	
50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO					1 X	20.000
Fitto Mensile					12 X	165.344
Totale					2.004.128	

RIEPILOGO VERSAMENTI EFFETTUATI IN C/COMPETENZA - ANNO 2001								
Numero Boll.	MESE	DATA VALUTA	IMPORTO DOVUTO	IMPORTO VERSATO	SALDO PROGRESSIVO	Giorni	% tasso (TUR)	Interessi di MORA
942	Gen	05/03/01	165.344		-165.344		4,75	
	Feb	05/03/01	165.344		-330.688	7	4,75	305
		12/03/01		165.344	-165.344	24	4,75	524
	Mar	05/04/01	165.344		-330.688	30	4,75	1.309
	Apr	05/05/01	165.344		-496.032	9	4,75	589
		15/05/01			-496.032	21	4,50	1.302
	Mag	05/06/01	165.344		-661.376	30	4,50	2.480
	Giu	05/07/01	165.344		-826.720	31	4,50	3.204
	Lug	05/08/01	165.344		-992.064	30	4,50	3.720
		05/09/01			-992.064		4,25	
	Ago	05/09/01	165.344		-1.157.408	13	4,25	1.776
		19/09/01			-1.157.408	16	3,75	1.929
	Set	05/10/01	165.344		-1.322.752	31	3,75	4.271
	Ott	05/11/01	165.344		-1.488.096	3	3,75	465
		09/11/01			-1.488.096	26	3,25	3.493
	Nov	05/12/01	165.344		-1.653.440	31	3,25	4.627
	Dic	05/01/02	165.344		-1.818.784		0,00	
TOTALE COMPETENZE DOVUTE - ANNO 2001					2.004.128			
VERSAMENTI EFFETTUATI IN C/COMPETENZA - ANNO 2001					165.344			
TOTALE DEBITO IN CONTO COMPETENZA - ANNO 2001					1.838.784			
INTERESSI DI MORA - ANNO 2001					29.994			

RIEPILOGO RESIDUI ANNI PRECEDENTI	DEBITO	CREDITO
Residuo 1990	392.055	
Residuo 1991	974.256	
Residuo 1992	1.008.696	
Residuo 1993	1.043.604	
Residuo 1994	1.069.608	
Residuo 1995	1.092.204	
Residuo 1996	1.472.052	
Residuo 1997	1.505.232	
Residuo 1998	2.367.216	
Residuo 1999	1.985.300	
Residuo 2000	1.999.016	
Interessi su Residui 1999-2000 - Periodo 1/1 - 31/12/01	152.566	
INTERESSI DI MORA 2002 (Legale)	3.998.185	
INTERESSI DI RATEO 2002	627.855	
TOTALE RESIDUI ANNI PRECEDENTI	19.687.845	
TOTALE DEBITO ANNI PRECEDENTI	19.687.845	

Sanatoria Del 30/06/1998 N. 1072 In locazione dal 13/08/1990

RIEPILOGO GENERALE	
DEBITO ANNI PRECEDENTI	£ 19.687.845
DEBITO ANNO 2001 (Compreso Mora)	£ 1.868.778
TOTALE DEBITO AL 31.12.2001	£ 21.556.623
	€ 11.133,07

Data Stipula	Debito Al	Debito Rateizzato	Interessi	Interessi Rateo	A Cura
15/04/2002	31/12/2001	21.556.629	3.998.185	627.855	IACP
01/05/2002	100.686	01/06/2002	100.686	01/07/2002	100.686
01/09/2002	100.686	01/10/2002	100.686	01/11/2002	100.686
01/01/2003	100.686	01/02/2003	100.686	01/03/2003	100.686
					20.449.083

26/10/2001 ALLOGGIO OCCUPATO IN SANATORIA DAL 13/08/1990

371 01 049 0148 1 ZURLO RITA

VIA A.ADIGE
72100 BRINDISI

9 U 5

COMPETENZE DOVUTE - ANNO 2001			IMPORTO	
50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO			1 X	20.000
Fitto Mensile			12 X	165.344
Totale				2.004.128

RIEPILOGO VERSAMENTI EFFETTUATI IN C/COMPETENZA - ANNO 2001								
Numero Bot.	MESE	DATA VALUTA	IMPORTO DOVUTO	IMPORTO VERSATO	SALDO PROGRESSIVO	Giorni	% tasso (TUR)	Interessi di MORA
942	Gen	05/03/01	165.344		-165.344		4,75	
	Feb	05/03/01	165.344		-330.688	7	4,75	305
		12/03/01		165.344	-165.344	24	4,75	524
	Mar	05/04/01	165.344		-330.688	30	4,75	1.308
	Apr	05/05/01	165.344		-496.032	9	4,75	589
		15/05/01			-496.032	21	4,50	1.302
	Mag	05/06/01	165.344		-661.376	30	4,50	2.480
	Giu	05/07/01	165.344		-826.720	31	4,50	3.204
	Lug	05/08/01	165.344		-992.064	30	4,50	3.720
		05/09/01			-992.064		4,25	
	Ago	05/09/01	165.344		-1.157.408	13	4,25	1.776
		19/09/01			-1.157.408	16	3,75	1.929
	Set	05/10/01	165.344		-1.322.752	31	3,75	4.271
	Ott	05/11/01	165.344		-1.488.096	3	3,75	465
		09/11/01			-1.488.096	26	3,25	3.493
	Nov	05/12/01	165.344		-1.653.440	31	3,25	4.627
	Dic	05/01/02	165.344		-1.818.784		0,00	
TOTALE COMPETENZE DOVUTE - ANNO 2001								2.004.128
VERSAMENTI EFFETTUATI IN C/COMPETENZA - ANNO 2001								165.344
TOTALE DEBITO IN CONTO COMPETENZA - ANNO 2001								1.838.784
INTERESSI DI MORA - ANNO 2001								29.994

RIEPILOGO RESIDUI ANNI PRECEDENTI	DEBITO	CREDITO
Residuo 1990	392.055	
Residuo 1991	974.256	
Residuo 1992	1.008.696	
Residuo 1993	1.043.604	
Residuo 1994	1.069.608	
Residuo 1995	1.092.204	
Residuo 1996	1.472.052	
Residuo 1997	1.505.232	
Residuo 1998	2.367.216	
Residuo 1999	1.985.300	
Residuo 2000	1.999.016	
Interessi su Residui 1999-2000 - Periodo 1/1 - 31/12/01	152.566	
INTERESSI DI MORA 2002 (Legale)	3.998.185	
INTERESSI DI RATEO 2002	627.855	
TOTALE RESIDUI ANNI PRECEDENTI	19.687.845	
TOTALE DEBITO ANNI PRECEDENTI	19.687.845	

Sanatoria Del 30/06/1998 N. 1072 In locazione dal 13/08/1990

RIEPILOGO GENERALE	
DEBITO ANNI PRECEDENTI	£ 19.687.845
DEBITO ANNO 2001 (Compreso Mora)	£ 1.868.778
TOTALE DEBITO AL 31.12.2001	£ 21.556.623
	€ 11.133,07

Data Stipula	Debito Al	Debito Rateizzato	Interessi	Interessi Rateo	A Cura
15/04/2002	31/12/2001	21.556.629	3.998.185	627.855	IACP
01/05/2002	100.686	01/06/2002	100.686	01/07/2002	100.686
01/09/2002	100.686	01/10/2002	100.686	01/11/2002	100.686
01/01/2003	100.686	01/02/2003	100.686	01/03/2003	100.686
				01/04/2003	20.449.083

26/10/2001 ALLOGGIO OCCUPATO IN SANATORIA DAL 13/08/1990

Sanatoria - delib. 1072/30-6-88

Permesso

Brindisi

Parte riservata all'Istituto	
391 VI OK 4 OK 8/1	
VIA A. ADICE	9-V-5
ZURLO RITO	
19100 - BRINDISI	
Prot. N. 4693/A	Data 16 APR. 2002

Sig. Presidente

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
VIA G. B. CASIMIRO, 27
72100 BRINDISI

[Signature]

Oggetto: **Trasmissione dati per accertamento periodico del reddito e determinazione canone di locazione L.R. 54/84 art. 16.**

Il/La sottoscritto/a: (cognome) ZURLO (nome) RITO

nato/a a BRINDISI () il 13-2-59

residente in BRINDISI via P. ALTO-ADICE n. 9 scala int. 2

C.A.P. BR telefono codice fiscale 2RLRT159B53B180X

- ai sensi dell'art. 16 della L.R. Puglia n. 54/1984, per l'accertamento periodico del reddito e la determinazione del canone di locazione per l'anno 2002, in conformità all'art. 46 D.P.R. n. 445/2000;
- consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. n. 445/2000 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità;
- consapevole, altresì, che, in osservanza all'art. 71 D.P.R. n. 445/2000, l'ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione, con le conseguenze di cui all'art. 75 D.P.R. n. 445/2000 (decadenza dai benefici) qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, che

- 1) La situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel **modulo A** descritta sul retro.
- 2) L'alloggio è stabilmente abitato dal nucleo assegnatario, non è adibito ad usi illeciti e non è stato ceduto neppure, parzialmente, a terzi. Il nucleo assegnatario non ha perduto i requisiti di cui alla L.R. n. 54/1984.

Data 15-4-2002

Da compilare in stampatello

[Signature]

IL/LA DICHIARANTE
(firma per esteso e leggibile)

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 10 LEGGE n. 675/1996

L'I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 10 L. n. 675/1996, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

1. Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP.
2. Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi o regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale.
3. Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
4. I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o a soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
5. Ai sensi di cui all'art. 13 L. n. 675/1996, la S.V. ha diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
6. Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi nella persona del dott. Franco Stasi, responsabile di servizio incaricato.

Grado di parentela	COGNOME	MAZZELLA	NOME	BRUNO	Professione	Dominicale	Agrario	Fabbricanti	Impresa / Lavoro autonomo	Capitale / Partecipazioni / Altro	Lavoro dipendente	Pensione
	Nato a	BRINDISI	il	6-2-54	DISCIPOLATO							
	Codice Fiscale	M R 2 B R N D I S I		B 6 6 B 1 8 0 S								
		ZURLO		R I T A	CASALINGA							
	Nato a	BRINDISI	il	13-2-59								
	Codice Fiscale	Z R L R T I		5 9 B 5 3 B 1 8 0 X								
		MARZELLA		VALENTINA	CASALINGA							
	Nato a	BRINDISI	il	16-5-83								
	Codice Fiscale	M R 2 V N T I		3 E 5 6 B 1 8 0 X								
		MARZELLA		COSIMO	STUDENTE							
	Nato a	BRINDISI	il	3-3-88								
	Codice Fiscale	M R 2 C S M		8 8 C 0 3 B 1 8 0 D								
		MARZELLA		FRANCESCO	SCOLARO							
	Nato a	BRINDISI	il	16-12-91								
	Codice Fiscale	M R 2 F N C		9 1 T 1 6 B 1 8 0 R								
	Nato a		il									
	Codice Fiscale											

Ai sensi dell'art. 38 D.P.R. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta che la suddetta dichiarazione è stata sottoscritta in sua presenza dal Sig. _____

identificato su esibizione di P.T. n. 037828631 rilasciata il 29/10/1998 da COMUNE DI BRINDISI.

OPPURE IN CASO DI SPEDIZIONE POSTALE O TRASMISSIONE VIA FAX

Il sottoscritto Be _____ attesta che è pervenuta contestualmente fotocopia del documento di _____

12.4.2002

N.B.: La presente dichiarazione non è soggetta ad autenticazione

Zurlo Rite.

IL / LA DICHIARANTE

[Firma]

IL FUNZIONARIO

Cognome.....ZURLO
 Nome.....RITA
 nato il.....13/2/1959
 (atto n. 237..... P. I..... S. A.....)
 a.....BRINDISI.....(.....BR.....)
 Cittadinanza.....ITALIANA
 Residenza.....BRINDISI
 Piazza.....A. ADIGE. 9
 Stato civile.....CONIUGATA
 Professione.....CASALINGA

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

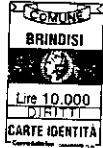
Statura.....1.62
 Capelli.....CASTANI
 Occhi.....CASTANI
 Segni particolari.....

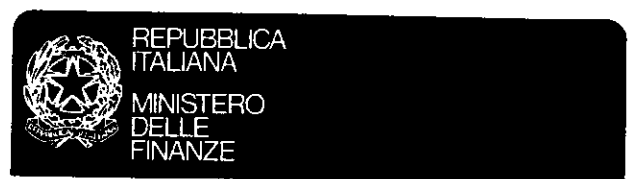


Firma del titolare.....*Rita Zurlo*

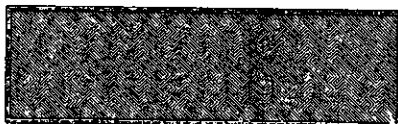
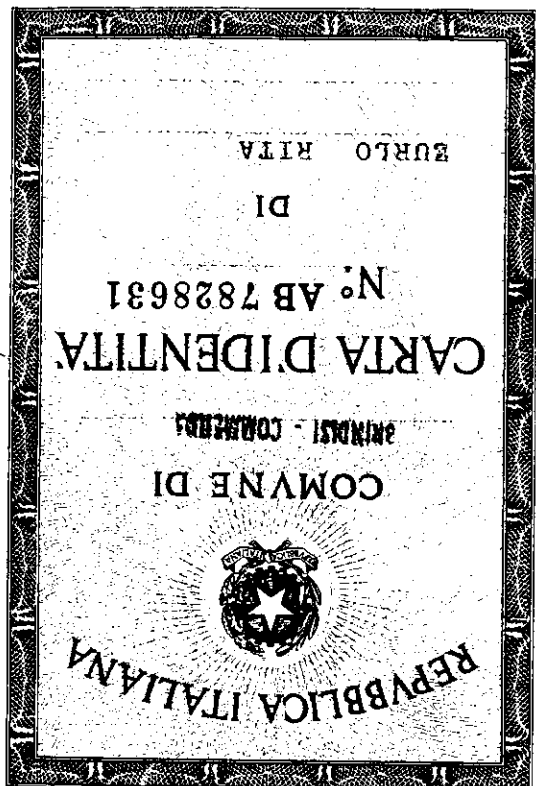
BRINDISI - COMIENDA.....28 OTT. 1998

INCARICATO DEL SINDACO
 Imponente del capo dello Stato Civile - Anagrafe Delegato
 (Sergio Oranzo)


 Lire 10.000
 DIRITTI
 CARTE IDENTITA



CODICE FISCALE ZRLRTI59B53B180X
 COGNOME ZURLO
 NOME RITA
 LUOGO DI NASCITA BRINDISI
 PROVINCIA BR
 DATA DI NASCITA 13/02/59
 1993
 Il Ministro delle Finanze



AB 7828631

1925 OFFICINA C.V. ROMA

CODICE COGNOME E NOME

INDIRIZZO

NUMERO HF

N° DELIBERA

DEL

DATA EFFETTIVA OCCUPAZIONE

NOTE

30.06 98

N° 1072

delibera

37104 0490148/0

EX 2VR20 FAMCOS5C9

VIA ALIO ADICCE, 9/V/5

BRINDISI

-ORA 2VR20 RTIA -V28- Autovert/horare allegato -

10 MAG 2002

10 MAG 2002