

cof/2

318452



**ARCA NORD SALENTO**

**Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare**

00000000

Prot. n. **11467**

Brindisi li, **25/11/2020**

**Settore Inquilinato**

**AL SERVIZIO AMMINISTRAZIONE  
S E D E**

**OGGETTO:** Trasmissione bonifico per registrazione telematica contratto di locazione alloggio.

Per i provvedimenti di competenza, ai fini della registrazione telematica con il competente Ufficio delle Entrate, allegato alla presente si trasmette copia del seguente bonifico:

- Bonifico n° CRO **000002826959680948791079190IT** eseguito presso la **Deutsche Bank** di Euro 163,00 (centosessantatre/00) per tassa registrazione e marche da bollo occorrenti per contratto di locazione a seguito di subentro del rapporto locativo - Sig.ra DONATIVI Rita - viale Calamandrei, 2/G/6 - Francavilla F.na - Codice Fiscale DNTRTI46D65-D761R.

Distinti saluti.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(Geom. Rocco CAFORIO)

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
(Geom. Vittorio SERINELLI)





| FIL. | NUMERO CONTO | DATA       | NUMERO OPERAZIONE | TERM. | OP. TERM. | SERV. | TRANS. | RIFERIM. |      |
|------|--------------|------------|-------------------|-------|-----------|-------|--------|----------|------|
| 11   | 00823295     | 20/11/2020 | 192               | 1     |           | 01    | BONS   |          | EURO |

| DEBITO | CREDITO | VALUTA     | DESCRIZIONE                              |
|--------|---------|------------|------------------------------------------|
| 163,00 |         | 20/11/2020 | BONIFICO SEPA                            |
|        |         |            | TASSA DI REGISTRAZIONE E MARCHE DA BOLLO |
| 6,19   |         | 20/11/2020 | COMMISSIONI                              |

169,19

IT57T0538515900000000001888

DATA ORDINE 20/11/20 CRO 000002826959680948791  
079190IT

INTECIABIO  
Deutsche Bank S.p.A.  
R.C.A. NORD SALENTO

DONATIVI RITA

VIA CALAMANDREI, 2  
72021 FRANCAVILLA FONTANA BR

SP. FRANCAVILLA FONTANA

L'OPERATORE

SP. FRANCAVILLA FONTANA      PROMEMORIA DI BONIFICO  
DATA 20/11/2020      192      1      01      BONS

|      |        |              |                                                                      |
|------|--------|--------------|----------------------------------------------------------------------|
| EURO | 163,00 | PER CONTO    | DONATIVI RITA<br>VIA CALAMANDREI,, 2<br>72021 FRANCAVILLA FONTANA BR |
|      |        | A FAVORE DI  | A.R.C.A. NORD SALENTO                                                |
|      |        | PRESSO       | BANCA POPOLARE DI PUGLIA E BASILICATA FILIALE DI<br>BRINDISI         |
|      |        | IBAN         | IT57T05385159000000000001888                                         |
|      |        | VALUTA / CRO | CRO: 0000028269596809487919079190IT                                  |
|      |        | CAUSALE      | TASSA DI REGISTRAZIONE E MARCHE DA BOLLO<br><br>DATA ORDINE 20/11/20 |

Deutsche Bank S.p.A.

COPIA PER IL CLIENTE

**ARCA NORD SALENTO**  
**Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare**

*11384*  
Prot. ....  
**SETTORE INQUILINATO**  
**Raccomandata a/r**

**30 NOV. 2020**  
li, .....

**Sig. ra Donativi Rita**  
**via Calamandrei civ. 2/G/6**  
**72021 Francavilla Fontana**

Oggetto: Legge Regione Puglia n. 10 del 07.04.2014 – art. 13- comma 5 -subentro nella domanda e nella assegnazione. Comunicazioni.

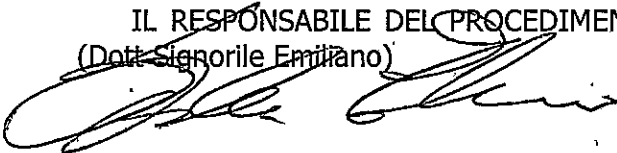
In riferimento alla nota n°566 del 29/09/2020, che si allega in copia, a tutt'oggi non risulta agli atti di questo ufficio, la documentazione richiesta.

Pertanto la S.V. è invitata con cortese urgenza ed entro 15 giorni dal ricevimento della presente, a far pervenire quanto richiesto.

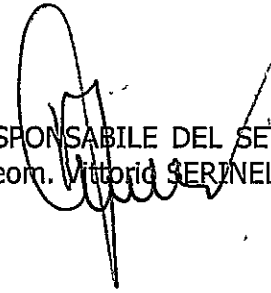
Il responsabile del procedimento amministrativo è Dott. Signorile Emiliano, dipendente di questa Agenzia che potrà essere contattato per l'appuntamento al seguente recapito telefonico 0831.225702

Distinti saluti.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(Dott. Signorile Emiliano)



IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
(Geom. Vittorio SERINELLI)



|                              |      |
|------------------------------|------|
| Parte riservata all'Istituto |      |
|                              |      |
| Prot. N.                     | Data |

AGENZIA REGIONALE PER LA CASA E L'ABITARE  
ARCA NORD SALENTO  
VIA G.B. CASIMIRO, 27  
72100 BRINDISI

Oggetto : Legge Regione Puglia n. 10 del 07/04/2014 art. 14. - Trasmissione dati per Riduzione canone di locazione per decesso o trasferimento di un componente del nucleo familiare.

Il/La sottoscritto/a : (cognome) DONATIVI (nome) RITA  
Nato/a a FRANCIVILLA F. (Bl) il 12-12-1925 25-04-96  
Residente in FRANCIVILLA F. via P. CASSANDREI n. 2 scala 4 int. 6  
C.A.P. 76021 Telefono 3771558525 Codice Fiscale DNTRTI46D65D761K

- al fine dell'aggiornamento della situazione reddituale del proprio nucleo familiare, ai sensi dell'art. 14 della Legge Regione Puglia n. 10 del 07/04/2014;
- consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. n. 445/2000 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità;
- consapevole, altresì, che, in osservanza all'art. 71 D.P.R. n. 445/2000, l'ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione, con le conseguenze di cui all'art. 75 D.P.R. n. 445/2000 (decadenza dai benefici) qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione;

#### DICHIARA

sotto la propria responsabilità, che

- 1) La situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel modulo A descritta sul retro.
- 2) L'alloggio è stabilmente abitato dal nucleo assegnatario, non è adibito ad usi illeciti e non è stato ceduto neppure, parzialmente, a terzi. Il nucleo assegnatario non ha perduto i requisiti di cui alla Legge Regione Puglia n. 10 del 07/04/2014.

Data \_\_\_\_\_

Da compilare in stampatello

*Rita Donativi*  
**IL/LA DICHIARANTE**  
(firma per esteso e leggibile)

#### INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L'Arca Nord Salento di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

1. Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dell'Arca Nord Salento.
2. Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi o regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale.
3. Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
4. I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o a soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
5. Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L.GS. n. 196/2003, la S.V. ha diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
6. Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'Arca Nord Salento di Brindisi; responsabile del trattamento dei dati è il Sig. Cosimo Cannalire, responsabile del procedimento amministrativo.



Poste Italiane S.p.A.  
Ricevuta di Versamento BOLLETTINO PA di Conto Corrente Postale

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                      |                   |                        |  |          |          |                   |             |  |           |         |                |                    |  |                  |       |      |                   |  |  |  |                 |    |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------------|--|----------|----------|-------------------|-------------|--|-----------|---------|----------------|--------------------|--|------------------|-------|------|-------------------|--|--|--|-----------------|----|--|
| CIRCUITO BOLLETTINO POSTALE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                      | BancoPosta        | BIC/SWIFT: BPPIITRRXXX |  |          |          |                   |             |  |           |         |                |                    |  |                  |       |      |                   |  |  |  |                 |    |  |
| C/C n.:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 000000203729                                                         | Euro              | 301,48                 |  |          |          |                   |             |  |           |         |                |                    |  |                  |       |      |                   |  |  |  |                 |    |  |
| DATA PAGAMENTO:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19/11/2020                                                           |                   |                        |  |          |          |                   |             |  |           |         |                |                    |  |                  |       |      |                   |  |  |  |                 |    |  |
| INTESTATO A:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | ARCA NORD SAL: SOMME IMPIGNORABILI SENSI LEGGE.662/96 ART.2 COMMA 85 |                   |                        |  |          |          |                   |             |  |           |         |                |                    |  |                  |       |      |                   |  |  |  |                 |    |  |
| DESTINATARIO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                      |                   |                        |  |          |          |                   |             |  |           |         |                |                    |  |                  |       |      |                   |  |  |  |                 |    |  |
| AVVISO:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | DONATIVI RITA                                                        |                   |                        |  |          |          |                   |             |  |           |         |                |                    |  |                  |       |      |                   |  |  |  |                 |    |  |
| <table><tr><td>87/153 6</td><td>19-11-20</td><td>C.F.BENEFICIARIO:</td><td colspan="2">00061820742</td></tr><tr><td>NBPA 0026</td><td>€301.48</td><td>CODICE AVVISO:</td><td colspan="2">301012031100000113</td></tr><tr><td>C/C 000000203729</td><td>€0.70</td><td>IUV:</td><td colspan="2">01012031100000113</td></tr><tr><td></td><td></td><td>TIPO PAGAMENTO:</td><td colspan="2">P1</td></tr></table> |                                                                      |                   |                        |  | 87/153 6 | 19-11-20 | C.F.BENEFICIARIO: | 00061820742 |  | NBPA 0026 | €301.48 | CODICE AVVISO: | 301012031100000113 |  | C/C 000000203729 | €0.70 | IUV: | 01012031100000113 |  |  |  | TIPO PAGAMENTO: | P1 |  |
| 87/153 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 19-11-20                                                             | C.F.BENEFICIARIO: | 00061820742            |  |          |          |                   |             |  |           |         |                |                    |  |                  |       |      |                   |  |  |  |                 |    |  |
| NBPA 0026                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | €301.48                                                              | CODICE AVVISO:    | 301012031100000113     |  |          |          |                   |             |  |           |         |                |                    |  |                  |       |      |                   |  |  |  |                 |    |  |
| C/C 000000203729                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | €0.70                                                                | IUV:              | 01012031100000113      |  |          |          |                   |             |  |           |         |                |                    |  |                  |       |      |                   |  |  |  |                 |    |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                      | TIPO PAGAMENTO:   | P1                     |  |          |          |                   |             |  |           |         |                |                    |  |                  |       |      |                   |  |  |  |                 |    |  |
| CAUSALE VERSAMENTO:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                      |                   |                        |  |          |          |                   |             |  |           |         |                |                    |  |                  |       |      |                   |  |  |  |                 |    |  |
| DEPOSITO A GARANZIA DEGLI OBBLIGHI CONTRATTUALI                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                      |                   |                        |  |          |          |                   |             |  |           |         |                |                    |  |                  |       |      |                   |  |  |  |                 |    |  |
| <301012031100000113>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                      | 000030148>        | 000000203729< 896>     |  |          |          |                   |             |  |           |         |                |                    |  |                  |       |      |                   |  |  |  |                 |    |  |

Per informazioni/chiarimenti contattare l'Ente Beneficiario



AVVISO DI PAGAMENTO



## CANONI DI LOCAZIONE

ENTE CREDITORE Cod. Fiscale 00061820742

A.R.C.A. NORD SALENTO

Collegandoti al sito web riportato di seguito, puoi effettuare il pagamento online inserendo, nella sezione 'Avviso da pagare predeterminato', il Codice Avviso riportato sul presente documento

<https://arcanordsalento.pluginpay.it>

## DETTAGLI DEL PAGAMENTO

Oggetto del pagamento: DEPOSITO A GARANZIA DEGLI OBBLIGHI CONTRATTUALI

DESTINATARIO AVVISO Cod. Fiscale DNTRT146D65D761K

DONATIVI RITA

VIA CALAMANDREI 2/G/6

72021 FRANCAVILLA FONTANA BRINDISI

## QUANTO E QUANDO PAGARE?

301,48 Euro entro il 06/11/2020

L'importo è aggiornato automaticamente dal sistema e potrebbe subire variazioni per eventuali sgravi, note di credito, indennità di mora, sanzioni o interessi, ecc. Un operatore, il sito o l'app che userai ti potrebbero quindi chiedere una cifra diversa da quella qui indicata. Puoi pagare con una unica rata.

DOVE PAGARE? Lista dei canali di pagamento su [www.pagopa.gov.it](http://www.pagopa.gov.it)

## PAGA SUL SITO O CON LE APP

del tuo Ente Creditore, della tua Banca o degli altri canali di pagamento e APP IO. Potrai pagare con carte, conto corrente o CBILL.



## PAGA SUL TERRITORIO

In tutti gli Uffici Postali, in Banca, in Ricevitoria, dal Tabaccaio, al bancomat, al Supermercato. Potrai pagare in contanti, con carte o conto corrente.



Utilizza la porzione di avviso relativa al canale di pagamento che preferisci.

## BANCHE E ALTRI CANALI

RATA entro il 06/11/2020

Qui accanto trovi il codice QR e il codice interbancario CBILL per pagare attraverso il circuito bancario e gli altri canali di pagamento abilitati.



Destinatario DONATIVI RITA

Euro 301,48

Ente Creditore A.R.C.A. NORD SALENTO

Oggetto del pagamento DEPOSITO A GARANZIA DEGLI OBBLIGHI CONTRATTUALI

Codice CBILL

Codice Avviso

Cod. Fiscale Ente Creditore

BDR7X

3010 1203 1100 0001 13

00061820742

## BOLLETTINO POSTALE PA

BancoPosta

RATA entro il 06/11/2020

Posteitaliane



sul C/Cn. 203729

Euro 301,48

circuito  
bollettino postale  
BancoPosta

Bollettino Postale pagabile in tutti gli Uffici Postali e sui canali fisici o digitali abilitati di Poste Italiane e dell'Ente Creditore

AUT. DB/SIS/GEN PDF 46855 DEL 17/12/2018

Intestato a ARCA NORD SAL. SOMME IMPIGNORABILI SENSI LEGGE 662/96 ART. 2 COMMA 85

Destinatario dell'Avviso DONATIVI RITA

Oggetto del pagamento DEPOSITO A GARANZIA DEGLI OBBLIGHI CONTRATTUALI

Codice Avviso

Tipo

Codice Fiscale Ente

3010 1203 1100 0001 13

P1

00061820742





Repertorio numero 40180

Raccolta numero 11937

## COMPRAVENDITA

## REPUBBLICA ITALIANA

Notaio Maria Tateo  
Francavilla Fontana  
Tel.0831/811199

L'anno duemilaventi, il giorno undici del mese di febbraio, in Francavilla Fontana e nel mio studio alla Via Bottari n. 16.

Avanti a me Dr. MARIA TATEO, Notaio in Francavilla Fontana, iscritta al Collegio Notarile di Brindisi, alla presenza degli idonei ed a me noti testimoni D'Oria Florenzo, nato ad Oria il 12 gennaio 1954 ed ivi domiciliato in Via Torre 68 e Gioffreda Fabio, nato a Lecco il 21 dicembre 1970 e domiciliato in Francavilla Fontana alla Via Cavour n. 3,

sono comparsi i signori

DONATIVI Rita, nata a Francavilla Fontana (BR) il 25 aprile 1946, con domicilio in Francavilla Fontana (BR) Via Calamandrei n. 2, codice fiscale DNT RTI 46D65 D761K che dichiara di essere coniugata in regime di comunione legale dei beni

R E G I S T R A T O  
Agenzia Entrate  
di BRINDISI  
il 12/02/2020  
al n. 1305  
Serie 1T  
€ 600,00

DONATIVI Elisabetta, nata a Francavilla Fontana (BR) il 21 ottobre 1948, con domicilio in Francavilla Fontana (BR) Via Di Summa n. 90, codice fiscale DNT LBT 48R61 D761R che dichiara di essere in separazione dei beni perchè legalmente separata  
RUGGIERO Gianfranco, nato a Francavilla Fontana (BR) il 15 maggio 1976, con domicilio in Francavilla Fontana (BR) Via Bellini n. 22, codice fiscale RGG GFR 76E15 D761H che dichiara di essere coniugato in regime di comunione legale dei beni

ARGENTIERO Anna Maria, nata a Francavilla Fontana (BR) il 2 giugno 1962, con domicilio in Francavilla Fontana (BR) Contrada Forleo Superiore n. 1, codice fiscale RGN NMR 62H42 D761V Partita IVA 02244500746 che dichiara di essere coniugata in regime di separazione dei beni -

T R A S C R I T T O  
Agenzia Entrate  
di BRINDISI  
in data 13/02/2020  
ai N.ri 2289/1787

Detti comparenti, della cui identità personale io Notaio sono certo, mi richiedono di ricevere questo atto con il quale convengono e stipulano quanto segue:

La signora Donativi Rita, per la quota indivisa di proprietà pari ad un mezzo (1/2), ed i signori Donativi Elisabetta e Ruggiero Gianfranco per i rispettivi diritti di usufrutto vitalizio e nuda proprietà sull'altra quota di un mezzo (1/2), e tutti solidalmente per l'intero, vendono alla signora Argentiero Anna Maria, che acquista in regime di separazione dei beni, la piena proprietà del seguente immobile:

- fondo rustico in agro di Francavilla Fontana, alla Contrada Popillo, della superficie di are settantotto e centiare sessanta (are 78.60) con vecchio vano rurale a piano terra ivi insistente, in precarie condizioni, della consistenza catastale di metri quadrati diciassette (mq. 17), il tutto confinante con strada, con proprietà Farina e proprietà Argentiero.

Al Catasto Terreni al foglio 119, particella 65 are 78.60, seminativo 2, reddito dominicale euro 44,65, reddito agrario euro 24,36 e



al Catasto Fabbricati al foglio 119, particella 1224 subalterno 1 (già particella 64 del Catasto Terreni, fabbricato rurale), Contrada Popillo piano terra, categoria C2, classe 3, mq. 17, rendita catastale euro 74,63.

L'unità immobiliare di cui sopra è raffigurata nella planimetria depositata in catasto in data 28 giugno 2017, protocollo numero BR0066045.

La parte venditrice dichiara che i dati catastali e la planimetria sono conformi allo stato di fatto, sulla base delle disposizioni vigenti in materia catastale e che comunque non sussistono difformità rilevanti, tali da influire sul calcolo della rendita catastale e dar luogo all'obbligo di presentazione di una nuova planimetria. La parte acquirente ne prende atto e, per quanto occorra, conferma.

L'immobile in oggetto è venduto a corpo e non a misura, con ogni diritto, ragione, azione, pertinenza, accessione, servitù attiva e passiva eventualmente esistente inerente l'immobile stesso, che viene trasmesso alla parte acquirente nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova, così come goduto e posseduto dai venditori e quale pervenne in dipendenza della successione di Corvino Pompea, devoluta per testamento pubblico ricevuto dal notaio Vincenzo Raiola di Francavilla Fontana il 24 febbraio 1982, passato negli atti tra vivi con verbale dello stesso notaio del 20 febbraio 1985, registrato a Brindisi il 12 marzo 1985 al n. 1342 ed ivi trascritto il 27 detti ai nn. 4900/4408, alle figlie Donativi Rita ed Elisabetta per la nuda proprietà ed al coniuge Donativi Giuseppe per l'usufrutto, consolidatosi a seguito della morte dello stesso Donativi Giuseppe, deceduto il 23 settembre 1995; Donativi Elisabetta ha venduto la propria quota indivisa pari ad un mezzo (1/2) per la nuda proprietà (riservandosene il diritto di usufrutto vitalizio) a Ruggiero Gianfranco con atto per notar Raiola del 22 dicembre 2000, registrato a Brindisi il 9 gennaio 2001 al n. 82 ed ivi trascritto l'11 gennaio 2001 ai numeri 434/386. La dichiarazione di successione di Corvino Pompea è stata registrata a Brindisi il 12 aprile 1985 al n. 36 Volume 307.

Dichiara e garantisce la parte venditrice la piena proprietà e completa disponibilità di quanto in oggetto, la sua libertà da pesi, vincoli, oneri, liti in corso, arretrati per imposte o altro titolo, iscrizioni e trascrizioni pregiudizievoli, e pertanto presta le garanzie di legge per i casi di evizione e molestia, trasferendo il possesso legale e materiale in favore della parte acquirente, a tutti gli effetti utili ed onerosi.

Ai sensi e per gli effetti del decreto ministeriale 22 gennaio 2008 numero 37, le parti dichiarano e riconoscono che nella determinazione del corrispettivo si è espressamente tenuto conto della circostanza che il fabbricato in oggetto è del tutto privo di impianti.

La parte venditrice dichiara e garantisce altresì che non vi

sono aventi diritto a prelazione ai sensi delle leggi vigenti, che possano o vogliano esercitarla.

La vendita è stipulata per il prezzo - tra le parti convenuto ed a me dichiarato - di euro 6.000 (seimila).

Sia la parte venditrice, che la parte acquirente, ognuna per quanto la riguarda, dichiarano di essere state informate della facoltà di cui all'art. 1 comma 63 lettera c) della legge 27 dicembre 2013 n. 147, come modificata dalla legge 4 agosto 2017 n. 124, di depositare l'intero prezzo o il saldo presso me Notaio e di non volersene avvalere.

Ad ogni effetto di legge le parti dichiarano, in via sostitutiva di notorietà ai sensi del DPR 445/2000 e consapevoli delle responsabilità penali nel caso di dichiarazione mendace, nonché dei poteri di accertamento dell'amministrazione finanziaria e della sanzione amministrativa applicabile in caso di omessa, incompleta o mendace indicazione dei dati, che il prezzo come sopra pattuito è stato corrisposto a mezzo dei seguenti assegni non trasferibili:

- assegno bancario numero 5035173214 dell'importo di euro 330 (trecentotrenta) tratto su conto corrente presso UBI Banca spa, filiale di Francavilla Fontana, il 5 dicembre 2019 all'ordine di Ruggiero Gianfranco;

- assegno bancario numero 5035173215 dell'importo di euro 330 (trecentotrenta) tratto sul conto corrente di cui sopra il 5 dicembre 2019, all'ordine di Donativi Rita;

- assegno bancario numero 5035173216 dell'importo di euro 330 (trecentotrenta) tratto sul conto corrente di cui sopra il 5 dicembre 2019, all'ordine di Donativi Elisabetta;

- assegno circolare numero 3200783639-01 dell'importo di euro 1670 (milleseicentoseventanta) emesso dalla banca di cui sopra l'11 febbraio 2020, all'ordine di Donativi Elisabetta;

- assegno circolare numero 3200783640-02 dell'importo di euro 1670 (milleseicentoseventanta) emesso dalla banca di cui sopra l'11 febbraio 2020, all'ordine di Donativi Rita;

- assegno circolare numero 3200783641-03 dell'importo di euro 1670 (milleseicentoseventanta) emesso dalla banca di cui sopra l'11 febbraio 2020, all'ordine di Ruggiero Gianfranco;

in tal modo regolato l'intero prezzo, i venditori ne rilasciano quietanza, con rinuncia all'ipoteca legale e con dispensa da responsabilità per l'acquirente in ordine alla intestazione degli assegni ed alla ripartizione delle somme.

Inoltre tanto la parte venditrice, quanto la parte acquirente, ciascuna per quanto la riguarda, dichiarano, in via sostitutiva di notorietà ai sensi del DPR 445/2000 e consapevoli delle responsabilità penali nel caso di dichiarazione mendace, nonché dei poteri di accertamento dell'amministrazione finanziaria e della sanzione amministrativa applicabile in caso di omessa, incompleta o mendace indicazione dei dati, di non essersi avvalse di alcuna

mediazione ai sensi degli articoli 1754 e seguenti codice civile;

In riferimento alle prescrizioni di cui alla vigente normativa urbanistico - edilizia, i venditori:

- previo richiamo alle responsabilità penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 in caso di dichiarazione mendace, dichiarano, ai sensi e per gli effetti di cui agli articoli 47 e 48 dello stesso D.P.R., che la costruzione del fabbricato in oggetto risulta iniziata in data anteriore al 1° settembre 1967, che non sono stati emessi provvedimenti sanzionatori che ne limitino la commerciabilità e che non sussistono fattispecie di abusivismo edilizio;

- mi presentano il certificato di destinazione urbanistica rilasciato dal Comune di Francavilla Fontana in data 27 gennaio 2020, che al presente si allega sotto la lettera "A", dichiarando che non sono finora intervenute modifiche degli strumenti urbanistici concernenti detto terreno, nè sono state finora trascritte nei Registri Immobiliari ordinanze sindacali accertanti l'effettuazione di lottizzazioni non autorizzate.

Le parti dichiarano e si danno reciprocamente atto che l'area in oggetto non è stata percorsa dal fuoco o da incendi.

La parte venditrice dichiara altresì che il terreno in oggetto non è, anche in sottosuolo, interessato da fenomeni di inquinamento, abbandono rifiuti, interrimento di sostanze tossiche e/o nocive o comunque da ogni e qualsiasi condizione che possa determinare contaminazione dei suoli, anche ai sensi e per gli effetti delle disposizioni di cui ai Decreti legislativi 3 aprile 2006 n. 152 e 16 gennaio 2008 n. 4, e successive modifiche e integrazioni.

La parte acquirente dichiara di essere a conoscenza che per il fabbricato in oggetto non è stata rilasciata certificazione di agibilità e di non aver nulla da eccepire in merito.

Le parti dichiarano di essere a conoscenza delle prescrizioni in materia di certificazione energetica degli edifici; in particolare fanno rilevare che, ai sensi della vigente normativa, locali deposito, box ed autorimesse non rientrano tra le categorie di edifici che debbano essere dotati di certificazione energetica e che, comunque, si tratta di fabbricato isolato di superficie utile inferiore a cinquanta metri quadrati.

Dichiarano le parti di non essere parenti in linea retta o equiparata tra loro.

Spese del presente atto e dipendenti sono a carico della parte acquirente, la quale dichiara di assumerle; in merito la parte acquirente medesima, trattandosi di trasferimento a titolo oneroso di terreno qualificato agricolo in base agli strumenti urbanistici vigenti e relative pertinenze, richiede i benefici fiscali di cui alla legge 26 febbraio 2010 n. 25 come modificata dalla legge 13 dicembre 2010 n. 220, dichiarando di rivestire la qualifica di coltivatore diretto e di essere

iscritta nella relativa gestione previdenziale ed assistenziale dell'INPS; dichiara altresì di essere a conoscenza delle cause di decadenza dalle agevolazioni per l'agricoltura.

Richiesto, io Notaio ho ricevuto questo atto, scritto in parte da persona di mia fiducia ed in parte da me e da me letto, unitamente all'allegato, presenti i testi, ai comparenti, che, approvandolo, lo sottoscrivono con i testi e me Notaio alle ore diciassette e minuti quarantacinque.

Consta di tre fogli per nove facciate fin qui.

Firmato:

DONATIVI Rita

DONATIVI Elisabetta

RUGGIERO Gianfranco

Anna Maria ARGENTIERO

D'Oria Florenzo teste

Fabio Gioffreda teste.

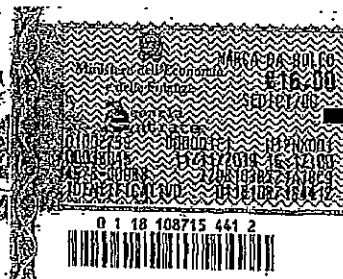
Maria TATEO notaio sigillo

ALLEGATO

A

ALN. 11934 di RACCOLTA

Protocollo n° 0002648/2020



# CITTÀ DI FRANCAVILLA FONTANA

Provincia di Brindisi  
UFFICIO TECNICO

l. 27 gennaio 2020

## IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO TECNICO SETTORE URBANISTICA

- ✓ Visto l'art. 30 del D.P.R. n°380 del 06 giugno 2001 e s.m.i.;
- ✓ Visto lo Strumento Urbanistico vigente: Variante Generale al P.d.E. con studio particolareggiato approvato con D. R. n. 1941 del 02 novembre 1979;
- ✓ Visto il P.A.I. approvato con Delibera del Comitato Istituzionale n° 39 del 30/11/2005;
- ✓ Visto lo Studio Particolareggiato delle Zone B - B1 - B2 - E1 - E2 approvato con D. R. n. 1941 del 02 novembre 1979;
- ✓ Visto le determinazioni del P.P.T.R. approvato con D.G.R. n. 176 del 16/02/2015, pubblicato su BURP n. 40 del 23 marzo 2015;
- ✓ Visto il P.U.G. adottato in data 30/05/2018 con Delibera del Commissario Straordinario n. 40/18;
- ✓ Visti gli atti d'Ufficio;

## CERTIFICA

Che le aree site e distinte al Catasto di questo Comune relative al:

Foglio 119 - particella 65

\*\*\*\*\*

CORRISPONDENZA CON P.d.F.

Risultano avere la seguente destinazione urbanistica: Zona "E2" - RURALE

### PRESCRIZIONI:

- Indice di fabbricabilità fondiario: ..... 0.03 mc./mq.
- Altezza massima: ..... 8.00 mt.
- Numero massimo dei piani compreso il P.T. .... n° 2
- Distacchi dagli edifici: ..... 10.00 mt.
- Distacchi dai confini: ..... 10.00 mt.

I Terrani sono soggetti a vari vincoli sottoposti a regime di tutela P.P.T.R. approvato con Deliberazione della Giunta Regionale n° 176 del 16 febbraio 2015, pubblicato su BURP n° 40 del 23 marzo 2015.

Il tutto meglio indicato ed evidenziato dalle planimetrie allegate al presente Certificato.

Sono fatti salvi limitazioni e vincoli previsti da leggi e regolamenti Statali e Regionali non contenuti nei vigenti Strumenti Urbanistici.

Il presente Certificato si rilascia su richiesta del Signor *ROGGIERO Giovanni* nato a *Francavilla Fontana (Br)* il 15 maggio 1976 per gli usi consentiti dalla Legge.

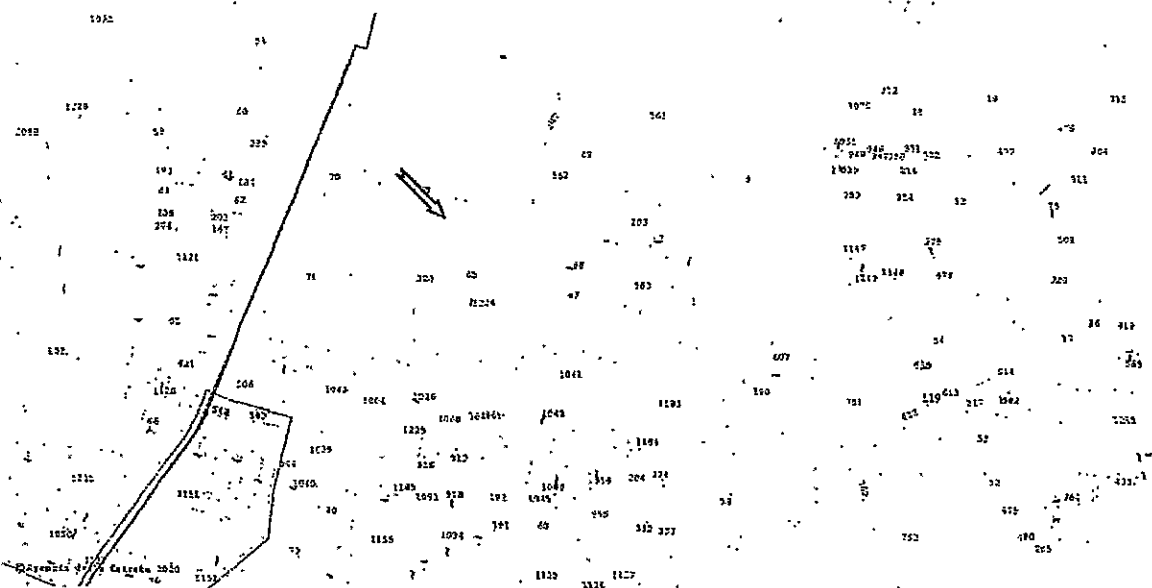
Il Responsabile del Procedimento  
(geom. *Pompeo Carriere*)



Il Dirigente  
(ing. *Rosamaria Morleo*)

## CORRISPONDENZA CON IL NUOVO P.U.G.

Risultano avere la seguente destinazione urbanistica: Zona "CR2.4"



Contesto Rurale Agricolo dei seminativi

### PAREMETRI URBANISTICI:

- Superficie minima del lotto (Lm): 1 tomolo (8.516 mq)
- Indice di fabbricabilità fondiaria (If):
  - ☐ per la residenza destinata alla conduzione del fondo: 0,03 mc/mq;
  - ☐ per le attività funzionali alla conduzione del fondo: 0,03 mc/mq, in corpi edilizi separati dalla residenza e a distanza non inferiore a 10 mt, e comunque a seguito di approvazione di Piano di miglioramento aziendale e secondo quanto disposto dai competenti organi; qualora gli interventi previsti dal PMA comportino la realizzazione di più edifici o l'apertura di nuovi percorsi carrabili di accesso a questi ultimi, la nuova sistemazione dei luoghi sarà subordinata alla presentazione di un progetto unitario, riferito all'intero complesso, accompagnato da un piano di sistemazione ambientale paesaggistica dei luoghi, secondo quanto indicato nell'elaborato PUG\_S\_LG.

*Linee guida per la qualità territoriale e urbana.*

- H max: 4,5 ml, a meno di esigenze tecniche documentate per le attività funzionali alla conduzione del fondo e a seguito di approvazione del relativo PMA.
- Ip: 90%
- Dc: 10 mt
- De: 10 mt
- Ds: secondo Codice della Strada





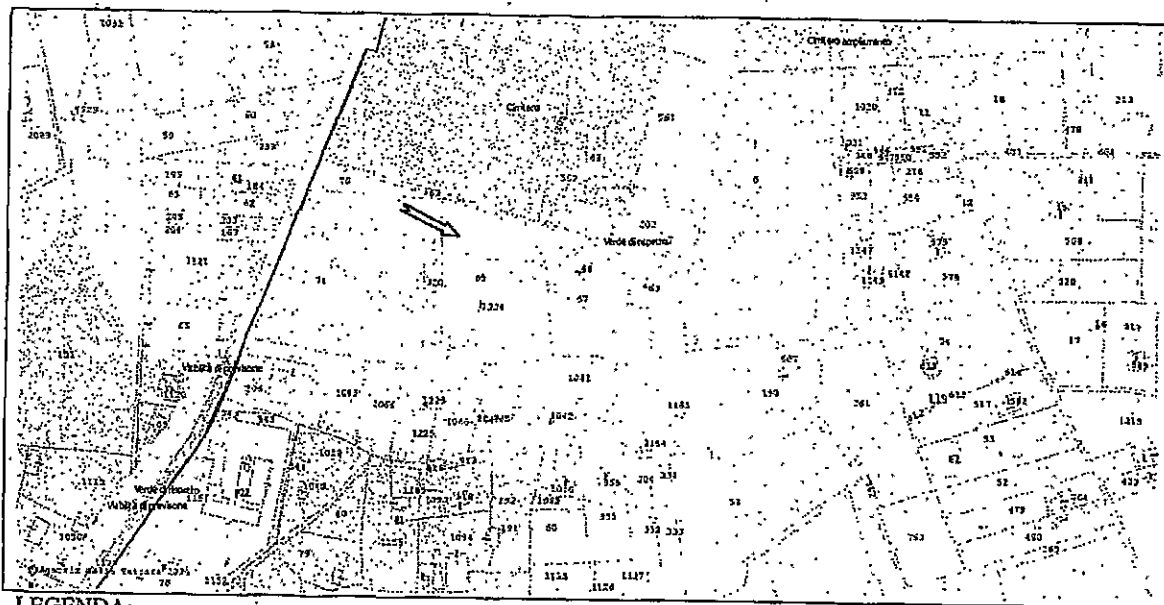
## CITTÀ DI FRANCAVILLA FONTANA

Provincia di Brindisi

UFFICIO TECNICO

SETTORE URBANISTICA

ALLEGATO AL CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA N° 0002648/2020



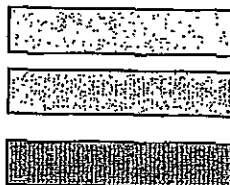
### LEGENDA:

CORRISPONDENZA CON P.d.F.

VERDE DI RISPETTO CIMITERO

AREA RICADENTE IN ZONE TERRITORIALI OMOGENEE "E2"

VIABILITÀ



### ZONA TERRITORIALE "E2" SONO CONSENTITE

- Costruzioni al servizio dell'agricoltura e cioè case coloniche con relativi annessi e dipendenze (stalle, porcili, fienili, magazzini, depositi, rimesse macchine, forni, concimaie e simili);
- Attrezzature al servizio del traffico (stazioni di servizio, autostazioni, motel e simili);
- In casi particolari industrie connesse con la raccolta, la trasformazione e distribuzione di prodotti agricoli;
- Eccezionalmente (e solo quando sia stata sufficientemente dimostrata l'utilità nell'interesse della collettività) costruzioni di attrezzature isolate o piccoli nuclei omogenei di attrezzature che abbiano specifiche destinazioni socio-culturali (collegi, centri culturali per la gioventù, chiese rurali con annesse opere parrocchiali e simili);
- Eventuali depositi di carburante e similari, nonché impianti per la lavorazione di materie nocive i cui interventi non sono compatibili nella zona D; per tali impianti e depositi valgono le leggi e i regolamenti vigenti in materia.

Strumento Urbanistico Vigente: Variante Generale al P.d.F. approvato con D. R. n. 1941 del 02 novembre 1979;



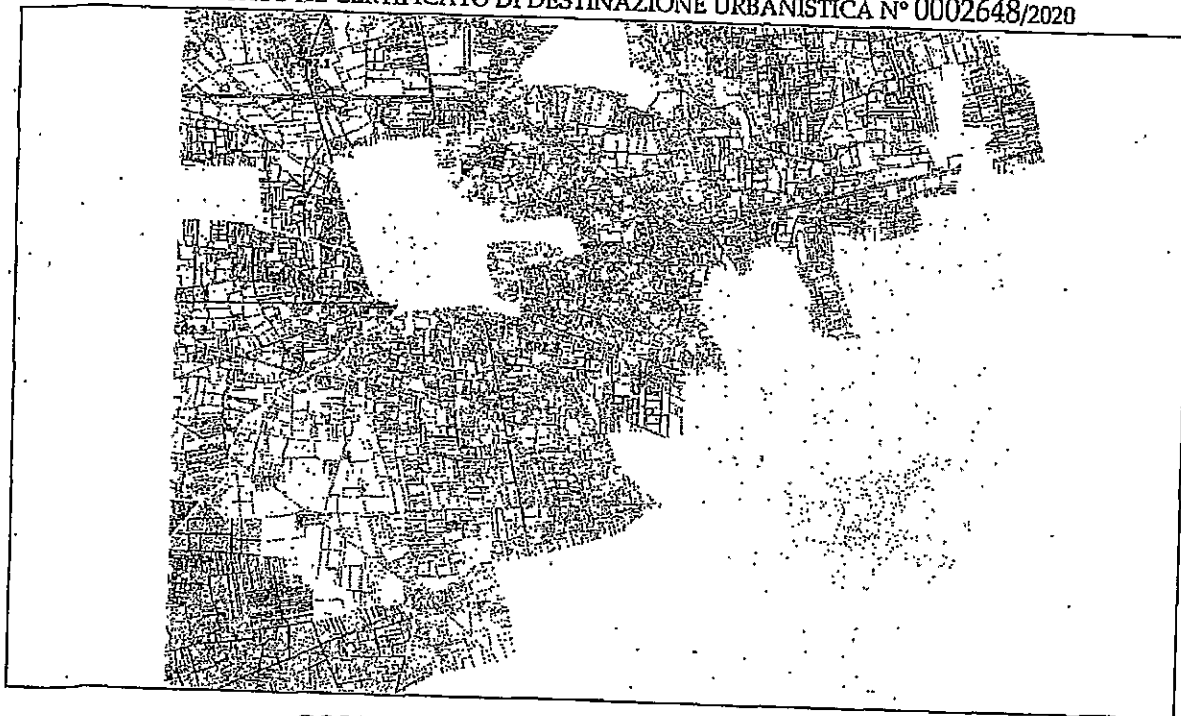


# CITTÀ DI FRANCAVILLA FONTANA

Provincia di Brindisi  
UFFICIO TECNICO  
SETTORE URBANISTICA

\*\*\*\*\*

ALLEGATO AL CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA N° 0002648/2020



CORRISPONDENZA CON IL NUOVO P.U.G.

AREA RICADENTE NEL CONTESTO RURALE

"GR2.4"

1. *Modalità di attuazione:* diretta; diretta condizionata di cui all'art. 1.14 nei casi di cui al successivo comma 3; indiretta nei casi di cui all'art. 1.46, comma 6.

2. *Prescrizioni particolari:* nel Contesto sono applicabili le forme di riqualificazione di cui all'art. 1.46, commi 4, 5 e 6; in particolare:

- nel caso di progetti di riqualificazione ambientale che prevedano gli interventi di cui al comma 5 dell'art. 1.46, a fronte della demolizione e restituzione del suolo agli usi rurali è prevista una premialità volumetrica proporzionale al suolo restituito agli usi rurali, premialità compresa tra il 10% (per superfici fondiarie non inferiori a 1.000 mq) e il 35% (per superfici fondiarie non inferiori a 1 tomolo) della volumetria regolarmente assentita; per il calcolo della premialità per le superfici intermedie si procederà tramite interpolazione lineare;
  - a integrazione di quanto disposto nell'art. 1.53, comma 3.e, per i soli suoli fronteggianti i Contesti urbani CU5.1 (a meno di quelli su via Dalla Chiesa) e CU5.4, i proprietari dei relativi suoli, riuniti in consorzio, possono proporre PUB per promuovere interventi di riqualificazione dei fronti edificati, degli spazi pertinenziali e delle recinzioni, che possano anche prevedere l'arretramento delle stesse e la cessione delle relative aree, mirati alla definizione del margine urbano attraverso un incremento consistente della dotazione di verde e la realizzazione di spazi per la pedonalità e la ciclabilità secondo quanto indicato nell'elaborato PUG\_S\_LG Linee guida per la qualità territoriale e urbana allegato alle presenti norme. La dimensione minima di spazi da ricomprendere nel PUE deve essere corrispondere a un tratto di fronte compreso tra due strade pubbliche. In tal caso è prevista una premialità volumetrica nel limite massimo del 20% di quella preesistente regolarmente assentita;
  - a integrazione di quanto disposto nell'art. 1.53, comma 3.f, per i soli suoli lungo via Brindisi nel tratto compreso tra il Contesto Urbano CU7.2 e l'incrocio con via Terracini - lato sud, i proprietari dei relativi suoli, riuniti in consorzio, possono proporre PUE per promuovere interventi di riordino dei fronti delle attività produttive, subordinati al risanamento ambientale dei suoli e degli edifici, alla ripermabilizzazione e riqualificazione degli spazi pertinenziali, al rinverdimento delle recinzioni, al miglioramento della efficienza energetica degli immobili e degli impianti; in tal caso è prevista una premialità volumetrica nel limite massimo del 20% di quella preesistente regolarmente assentita;
  - a integrazione di quanto disposto nell'art. 1.53, comma 3.g, lungo via Brindisi nel tratto compreso tra l'incrocio con via Terracini e l'innesto del prolungamento di via Dalla Chiesa - lato nord, è facoltà dei privati proporre progetti di riqualificazione ambientale che prevedano la delocalizzazione delle attività produttive nelle aree PIP e/o ASI e la riconversione dei suoli liberati per attività agricole e/o per la fruizione del patrimonio archeologico comunque compatibili con quanto disposto dall'art. 1.30, comma 3, ai fini di dotare l'ingresso alla città da est di spazi qualificati, secondo quanto indicato nell'elaborato PUG\_S\_04.2 Nuovi armatura urbana; in tal caso è prevista una premialità volumetrica nel limite massimo del 35% di quella preesistente regolarmente assentita. In tale trasferimento a distanza dei diritti edificatori, l'entità dei diritti da concretizzare sulle aree di atterraggio va determinata in ragione di quanto è indicato nel comma 4 dell'art. 1.18.
- Negli interventi di manutenzione del territorio vanno utilizzate le tecniche di ingegneria naturalistica, secondo quanto indicato nell'elaborato PUG\_S\_LG Linee guida per la qualità territoriale e urbana, p.to 1.4 Il Parco del Canale Reale, nonché PUG\_S\_04.1 L'infrastruttura verde.



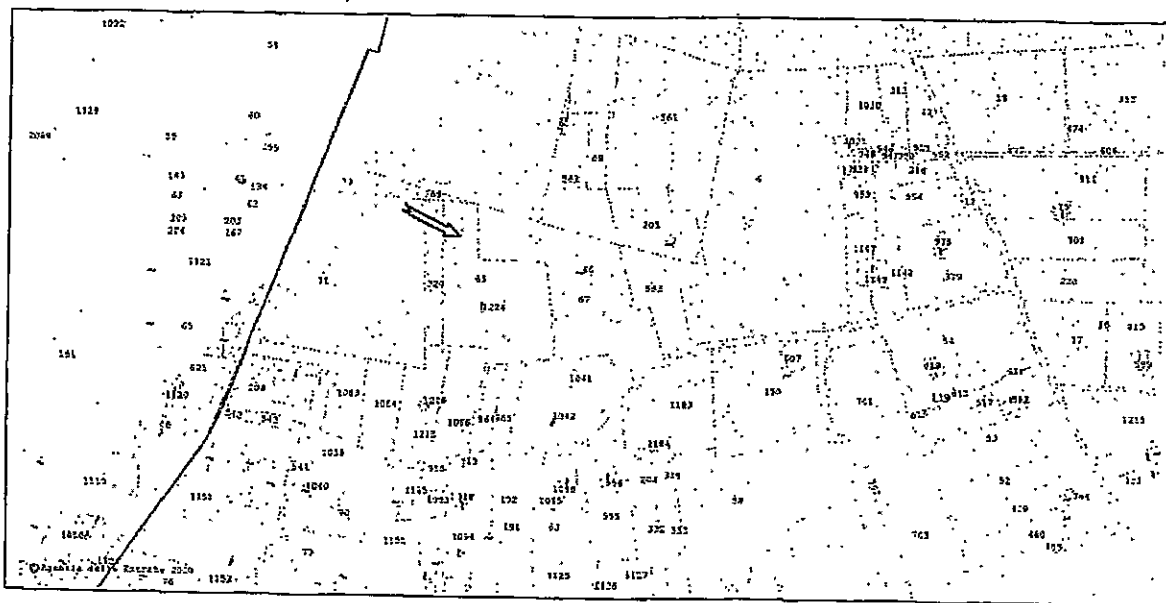


## CITTÀ DI FRANCAVILLA FONTANA

Provincia di Brindisi  
UFFICIO TECNICO  
SETTORE URBANISTICA

\*\*\*\*\*

ALLEGATO AL CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA n° 0002648/2020



### LEGENDA:

### VINCOLI:

AREE NON IDONEE AI FER – Regolamento Regionale n° 24/2010

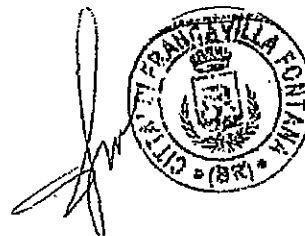
VINCOLO : CONI VISUALI – ORIA CASTELLO

Km. 10,00



Definizioni: Punti panoramici e coni visuali

*Sono quei luoghi, da cui si hanno condizioni visuali che consentono di percepire aspetti significativi del paesaggio, e per questo meritevoli di tutela. Nel territorio di Francavilla Fontana sono stati individuati tre punti panoramici: sulla strada Francavilla Fontana- Ceglie Messapica, il cui cono visuale, in direzione sud, permette di percepire per intero i caratteri antropici e naturali del paesaggio della piana agricola del Canale Reale; sulla strada Francavilla Fontana - Carosino, il cui cono visuale, in direzione sud ovest, permette di percepire per intero i caratteri morfologici e naturali del paesaggio della Soglia messapica e del Salento Brindisino; nei pressi della Masseria Poggio Ciminiello, il cui cono visuale, in direzione nord, permette di percepire i caratteri del territorio rurale del paesaggio della piana agricola del Canale Reale.*

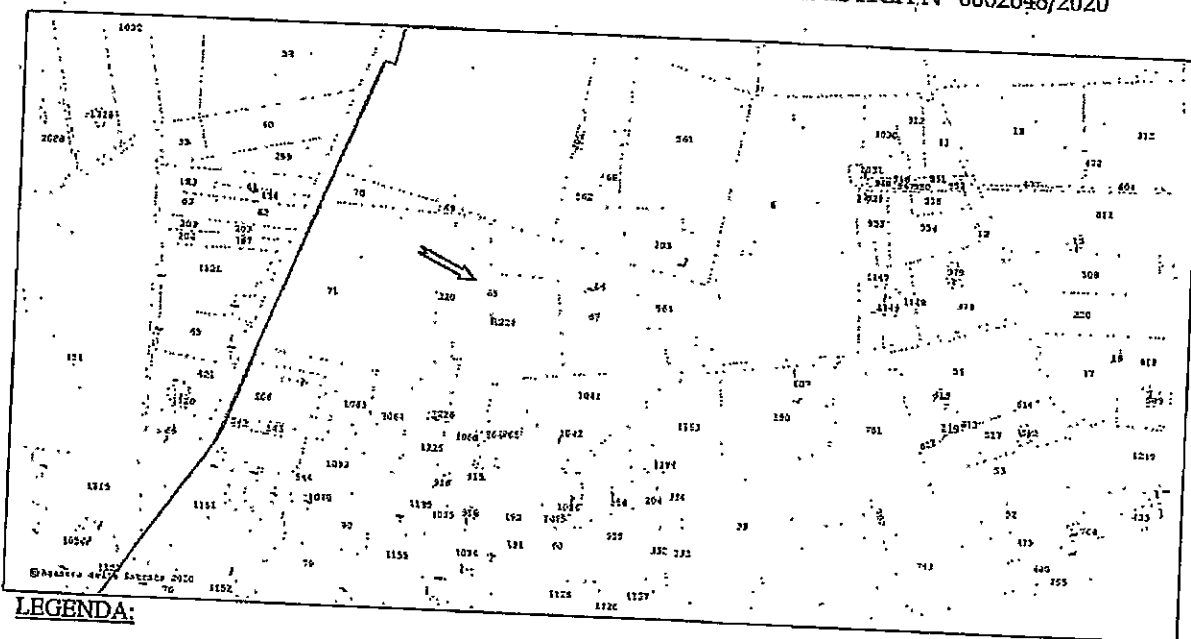




# CITTÀ DI FRANCAVILLA FONTANA

Provincia di Brindisi  
UFFICIO TECNICO  
SETTORE URBANISTICA

ALLEGATO AL CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA N° 0002648/2020



LEGENDA:

## VINCOLI:

P.P.T.R. - approvato con D.G.R. n. 176 del 16/02/2015, pubblicato su BURP n. 40 del 23 marzo 2015

Art. 7, punto 4 - N.T.A. AMBITO PAESAGGISTICO - CAMPAGNA BRINDISINA

Definizione: Ambito paesaggistico: L'ambito paesaggistico rappresenta una articolazione del territorio del territorio Regionale ai sensi dell'art. 135, comma 2, del Codice. Il PPTR articola l'intero territorio regionale in undici ambiti paesaggistici individuati attraverso la valutazione integrata di una pluralità di fattori:

- La conformazione storica delle regioni geografiche;
- I caratteri dell'assetto idrogeomorfologico;
- I caratteri ambientali ed ecosistemici;
- Le tipologie insediative: città, reti di città, infrastrutture, strutture agricole;
- L'insieme delle figure territoriali costitutive dei caratteri morfologici del paesaggio;
- L'articolazione delle identità percettive del paesaggio.

Ogni ambito paesaggistico, rappresentato sinteticamente con schemi, è articolato in figure territoriali che rappresentano le unità minime paesistiche. L'insieme delle figure territoriali definisce l'identità territoriale e paesaggistica dell'ambito dal punto di vista dell'interpretazione strutturale.

In ogni ambito paesaggistico le figure territoriali e le relative invarianti strutturali comprendono al loro interno e connettono in forma sistemica i beni paesaggistici, i beni culturali, i contesti topografici stratificati e i contesti di paesaggio presenti nella figura stessa. L'interpretazione strutturale delle invarianti consente di articolare e integrare, in un quadro di riferimento coerente, l'insieme degli obiettivi di qualità e delle normative d'uso.





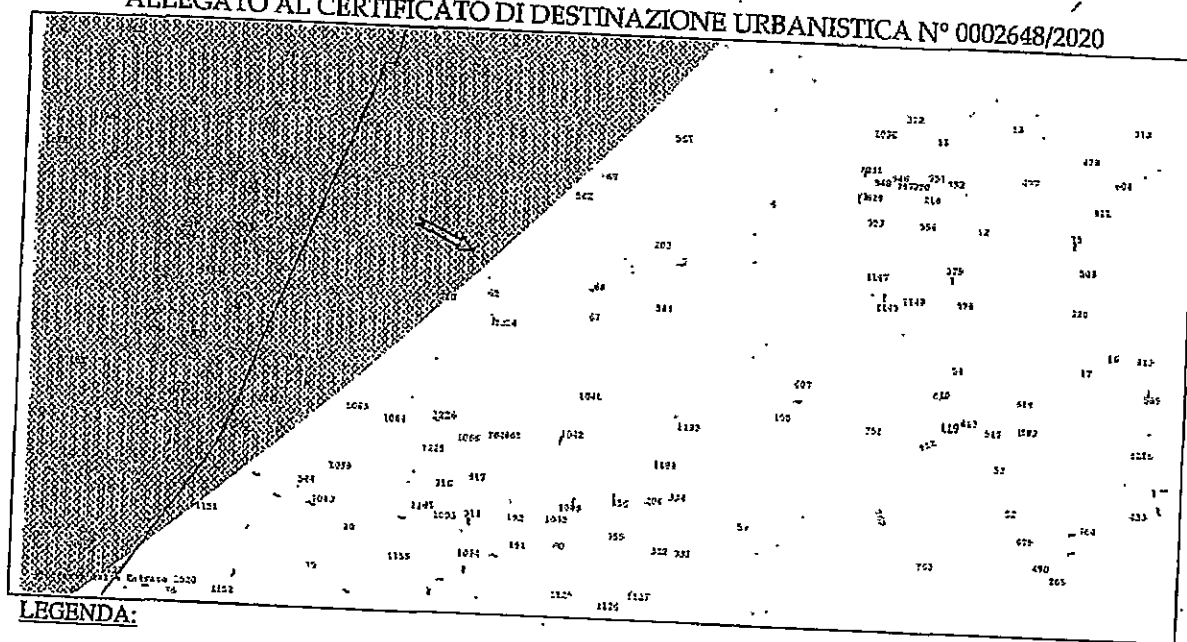
# CITTÀ DI FRANCAVILLA FONTANA

Provincia di Brindisi

UFFICIO TECNICO

SETTORE URBANISTICA

ALLEGATO AL CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA N° 0002648/2020

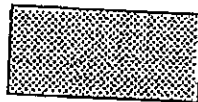


## LEGENDA:

P.P.T.R. - approvato con D.G.R. n. 176 del 16/02/2015, pubblicato su BURP n. 40 del 23 marzo 2015  
P.U.G. - adottato - adeguamento P.P.T.R.

## VINCOLI:

Coni Visuali -



### Art. 38 Beni paesaggistici e ulteriori contesti

1. Il PPTR d'intesa con il Ministero individua e delimita i beni paesaggistici di cui all'art. 134 del Codice, nonché ulteriori contesti a norma dell'art. 143 co. 1 lett. e) del Codice e ne detta rispettivamente le specifiche prescrizioni d'uso e le misure di salvaguardia e utilizzazione.
2. I beni paesaggistici nella regione Puglia comprendono:
  - 2.1. i beni tutelati ai sensi dell'art. 134, comma 1, lettera a) del Codice, ovvero gli "immobili ed aree di notevole interesse pubblico" come individuati dall'art. 136 dello stesso Codice;
  - 2.2. i beni tutelati ai sensi dell'art. 142, comma 1, del Codice, ovvero le "aree tutelate per legge":
    - a) territori costieri
    - b) territori contermini ai laghi
    - c) fiumi, torrenti, corsi d'acqua iscritti negli elenchi delle acque pubbliche
    - d) parchi e riserve
    - e) boschi
    - f) zone gravate da usi civici
    - g) zone umide Ramsar
    - h) zone di interesse archeologico.
3. Gli ulteriori contesti, come definiti dall'art. 7, comma 7, delle presenti norme, sono individuati e disciplinati dal PPTR ai sensi dell'art. 143, comma 1, lett. e), del Codice e sottoposti a specifiche misure di salvaguardia e di utilizzazione necessarie per assicurarne la conservazione, la riqualificazione e la valorizzazione.
- 3.1. Gli ulteriori contesti individuati dal PPTR sono:
  - a) reticolo idrografico di connessione della Rete Ecologica Regionale
  - b) sorgenti



- c) aree soggette a vincolo idrogeologico
- d) versanti
- e) lame e gravine
- f) doline
- g) grotte
- h) geositi
- i) inghiottitoi
- j) cordoni dunari
- k) aree umide
- l) prati e pascoli naturali
- m) formazioni arbustive in evoluzione naturale
- n) siti di rilevanza naturalistica
- o) area di rispetto dei boschi
- p) area di rispetto dei parchi e delle riserve regionali
- q) città consolidata
- r) testimonianze della stratificazione insediativa
- s) area di rispetto delle componenti culturali e insediative
- t) paesaggi rurali
- u) strade a valenza paesaggistica
- v) strade panoramiche
- w) luoghi panoramici
- x) coni visuali.

4. I beni paesaggistici e gli ulteriori contesti sono individuati e delimitati in una cartografia numerica vettoriale, in formato shapefile nel sistema di riferimento WGS84-UTM33N, ottenuta a partire dalla Carta Tecnica Regionale di cui all'art. 2 comma 5, e rappresentati nelle tavole contenute nelle sezioni 6.1, 6.2 e 6.3 del PPTR, nelle scale 1:50.000 e 1:125.000.

5. In sede di adeguamento ai sensi dell'art. 97, e comunque entro due anni dall'entrata in vigore del PPTR, i comuni, d'intesa con il Ministero e la Regione, precisano la delimitazione e rappresentazione in scala idonea delle aree di cui al comma 2 dell'articolo 142 del Codice.

6. Con riferimento ai beni paesaggistici, come individuati dal precedente comma 2, ogni modificazione dello stato dei luoghi è subordinata al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica di cui agli artt. 146 e 159 del Codice.

7. Con riferimento agli ulteriori contesti di cui ai precedenti commi 3 e 4, ogni piano, progetto o intervento è subordinato all'accertamento di compatibilità paesaggistica di cui all'art. 89, comma 1, lettera b).

8. Nei territori interessati dalla sovrapposizione di ulteriori contesti e beni paesaggistici vincolati ai sensi dell'articolo 134 del Codice, si applicano tutte le relative discipline di tutela. In caso di disposizioni contrastanti prevale quella più restrittiva.

#### Art. 85 Definizioni degli ulteriori contesti di cui alle componenti dei valori percettivi

##### 1) *Strade a valenza paesaggistica* (art 143, comma 1, lett. e, del Codice)

Consistono nei tracciati carrabili, rotabili, ciclo-pedonali e natabili dai quali è possibile cogliere la diversità, peculiarità e complessità dei paesaggi che attraversano paesaggi naturali o antropici di alta rilevanza paesaggistica, che costeggiano o attraversano elementi morfologici caratteristici (serre, costoni, lame, canali, coste di falesie o dune ecc.) e dai quali è possibile percepire panorami e scorci ravvicinati di elevato valore paesaggistico, come individuati nelle tavole della sezione 6.3.2.

##### 2) *Strade panoramiche* (art 143, comma 1, lett. e, del Codice)

Consistono nei tracciati carrabili, rotabili, ciclo-pedonali e natabili che per la loro particolare posizione orografica presentano condizioni visuali che consentono di percepire aspetti significativi del paesaggio pugliese, come individuati nelle tavole della sezione 6.3.2.

##### 3) *Luoghi panoramici* (art 143, comma 1, lett. e, del Codice)

Consistono in siti posti in posizioni orografiche strategiche, accessibili al pubblico, dai quali si gode di visuali panoramiche su paesaggi, luoghi o elementi di pregio, naturali o antropici, come individuati nelle tavole della sezione 6.3.2.

##### 4) *Coni visuali* (art 143, comma 1, lett. e, del Codice)

Consistono in aree di salvaguardia visiva di elementi antropici e naturali puntuali o areali di primaria importanza per la conservazione e la formazione dell'immagine identitaria e storicizzata di paesaggi pugliesi, anche in termini di notorietà internazionale e di attrattività turistica, come individuati nelle tavole della sezione 6.3.2. Ai fini dell'applicazione delle misure di salvaguardia inerenti la realizzazione e l'ampliamento di impianti per la produzione di energia, di cui alla seconda parte dell'elaborato del PPTR 4.4.1 - Linee guida sulla progettazione e localizzazione di impianti di energia rinnovabile, sono considerate le tre fasce "A", "B" e "C" di intervisibilità così come individuate nella cartografia allegata all'elaborato 4.4.1.



#### Art. 86 Indirizzi per le componenti dei valori percettivi

Gli interventi che interessano le componenti dei valori percettivi devono tendere a:

- a. salvaguardare la struttura estetico-percettiva dei paesaggi della Puglia, attraverso il mantenimento degli orizzonti visuali percepibili da quegli elementi lineari, puntuali e areali, quali strade a valenza paesaggistica, strade panoramiche, luoghi panoramici e con visuali, impedendo l'occlusione di tutti quegli elementi che possono fungere da riferimento visuale di riconosciuto valore identitario;
- b. salvaguardare e valorizzare strade, ferrovie e percorsi panoramici, e fondare una nuova geografia percettiva legata ad una fruizione lenta (carrabile, rotabile, ciclo-pedonale e nautabile) dei paesaggi;
- c. riqualificare e valorizzare i viali di accesso alle città.

#### Art. 87 Direttive per le componenti dei valori percettivi

1. Gli Enti locali in fase di adeguamento e di formazione dei piani urbanistici e territoriali di loro competenza, procedono ad una ricognizione delle componenti dei valori percettivi intesa non come individuazione di elementi puntuali, ma come definizione di un sistema articolato in grado di mettere in valore le relazioni visuali.
2. Gli Enti locali in fase di adeguamento e di formazione dei piani urbanistici e territoriali di loro competenza, effettuano l'individuazione delle strade di interesse paesaggistico-ambientale, delle strade e dei luoghi panoramici, dei con visuali definendo gli strumenti per la loro tutela e fruizione ed eventualmente mettendo a punto le modalità per inserire gli stessi in un sistema di mobilità dolce.
3. Tutti gli interventi riguardanti le strade panoramiche e di interesse paesaggistico - ambientale, i luoghi panoramici e i con visuali, non devono compromettere i valori percettivi, né ridurre o alterare la loro relazione con i contesti antropici, naturali e territoriali cui si riferiscono.

#### Art. 88 Misure di salvaguardia e di utilizzazione per le componenti dei valori percettivi

1. Nei territori interessati dalla presenza di componenti dei valori percettivi come definiti all'art. 85, comma 4), si applicano le misure di salvaguardia e di utilizzazione di cui ai successivi commi 2) e 3).
2. In sede di accertamento di compatibilità paesaggistica di cui all'art. 91, ai fini della salvaguardia e della corretta utilizzazione dei siti di cui al presente articolo, si considerano non ammissibili tutti i piani, progetti e interventi in contrasto con gli obiettivi di qualità e le normative d'uso di cui all'art. 37 e in particolare, fatta eccezione per quelli di cui al comma 3, quelli che comportano:
  - a1) modificazione dello stato dei luoghi che possa compromettere l'integrità dei peculiari valori paesaggistici, nella loro articolazione in strutture idrogeomorfologiche, naturalistiche, antropiche e storico-culturali, delle aree comprese nei con visuali;
  - a2) modificazione dello stato dei luoghi che possa compromettere, con interventi di grandi dimensioni, i molteplici punti di vista e belvedere e/o occludere le visuali sull'incomparabile panorama che da essi si fruisce;
  - a3) realizzazione e ampliamento di impianti per lo smaltimento e il recupero dei rifiuti;
  - a4) realizzazione e ampliamento di impianti per la produzione di energia, fatta eccezione per quanto previsto alla parte seconda dell'elaborato del PPTR 4.4.1 - Linee guida sulla progettazione e localizzazione di impianti di energia rinnovabile;
  - a5) nuove attività estrattive e ampliamenti.
3. Nel rispetto delle norme per l'accertamento di compatibilità paesaggistica, si auspicano piani, progetti e interventi che:
  - c1) comportino la riduzione e la mitigazione degli impatti e delle trasformazioni di epoca recente che hanno alterato o compromesso le relazioni visuali tra le componenti dei valori percettivi e il panorama che da essi si fruisce;
  - c2) assicurino il mantenimento di aperture visuali ampie e profonde, con particolare riferimento ai con visuali e ai luoghi panoramici;
  - c3) comportino la valorizzazione e riqualificazione delle aree boschive, dei mosaici culturali della tradizionale matrice agricola, anche ai fini della realizzazione della rete ecologica regionale;
  - c4) riguardino la realizzazione e/o riqualificazione degli spazi verdi, la riqualificazione e/o rigenerazione architettonica e urbanistica dei fronti a mare nel rispetto di tipologie, materiali, colori coerenti con i caratteri paesaggistici del luogo;
  - c5) comportino la riqualificazione e valorizzazione ambientale della fascia costiera e/o la sua rinaturalizzazione;
  - c6) riguardino la realizzazione e/o riqualificazione degli spazi verdi e lo sviluppo della mobilità pedonale e ciclabile;
  - c7) comportino la rimozione e/o delocalizzazione delle attività e delle strutture in contrasto con le caratteristiche paesaggistiche, geomorfologiche, naturalistiche, architettoniche, panoramiche e ambientali dell'area oggetto di tutela.
4. Nei territori interessati dalla presenza di componenti dei valori percettivi come definiti all'art. 85, commi 1), 2) e 3), si applicano le misure di salvaguardia e di utilizzazione di cui al successivo comma 5).
5. In sede di accertamento di compatibilità paesaggistica di cui all'art. 91, ai fini della salvaguardia e della corretta utilizzazione dei siti di cui al presente articolo, si considerano non ammissibili tutti i piani, progetti e 69 interventi in contrasto con gli obiettivi di qualità e le normative d'uso di cui all'art. 37 e in particolare quelli che comportano:
  - a1) la privatizzazione dei punti di vista "belvedere" accessibili al pubblico ubicati lungo le strade panoramiche o in luoghi panoramici;
  - a2) segnaletica e cartellonistica stradale che comprometta l'intervisibilità e l'integrità percettiva delle visuali panoramiche;
  - a3) ogni altro intervento che comprometta l'intervisibilità e l'integrità percettiva delle visuali panoramiche definite in sede di recepimento delle direttive di cui all'art. 87 nella fase di adeguamento e di formazione dei piani locali.

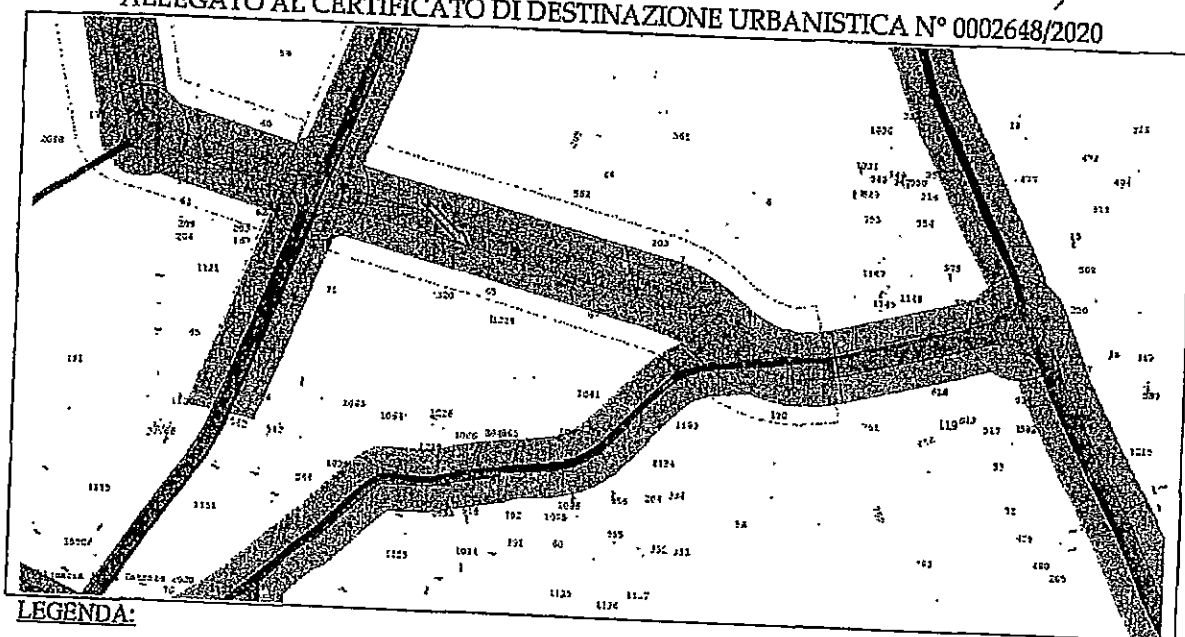




# CITTÀ DI FRANCAVILLA FONTANA

Provincia di Brindisi  
UFFICIO TECNICO  
SETTORE URBANISTICA

ALLEGATO AL CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA N° 0002648/2020



LEGENDA:

## VINCOLI:

P.P.T.R. - approvato con D.G.R. n. 176 del 16/02/2015, pubblicato su BURP n. 40 del 23 marzo 2015

P.U.G. - adottato - adeguamento P.P.T.R. art. I.35 N.T.A.

## FASCE DI RISPETTO CLIPPATE - BUFFER MOBILITÀ



### Art. I.35 Viabilità extraurbana

1. Costituiscono Invarianti strutturali del territorio la rete principale, secondaria e locale, compresi gli svincoli, le connessioni e le aree a servizio della viabilità, i nodi di scambio e di sosta principali, identificati nell'elaborato PUG\_S\_02 *Disciplina delle invarianti strutturali*.

2. Per tutte le Invarianti di cui al comma 1, si applica il D.lgs 30 aprile 1992, n.285 "Codice della strada" e s.m.i, D.P.R. 16 dicembre 1992, n.495 "Regolamento di esecuzione e di attuazione del nuovo codice della strada" e il D.M. 5 novembre 2001, n.6792 "Norme funzionali e geometriche per la costruzione delle strade", così come integrati dalle seguenti prescrizioni:

a. nelle fasce di rispetto stradale non è consentita l'attività di scavo, l'apertura di canali e fossi o la movimentazione di terra, la costruzione di strutture temporanee, né l'edificazione o l'ampliamento di edificazioni di qualsiasi tipo e materiale;

b. nelle fasce di rispetto stradale delle strade di cat. B vanno realizzate opere di mitigazione ambientale degli effetti del traffico veicolare (rumore, polveri), consistenti in alberature ad alto fusto, utilizzando preferibilmente essenze autoctone;

c. negli interventi di manutenzione straordinaria della sede stradale gli enti proprietari delle stesse devono provvedere, oltre alla realizzazione di percorsi ciclabili adiacenti secondo quanto previsto dall'art. 14, comma 2-bis del D.lgs 285/1992, alla conservazione dei muri a secco, secondo quanto previsto dall'art.I.30, comma 4 delle presenti NTA, e delle alberature preesistenti e, nel caso in cui questi debbano essere necessariamente demoliti o rimossi, alla ricostruzione con analoga tecnologia ed alla sostituzione con esemplari arborei delle stesse essenze.

3. Al fine di riorganizzare la mobilità e l'accessibilità territoriali il PUG\_S individua le intersezioni stradali, sfalsati e a raso, per le quali è necessario un adeguamento. In fase progettuale ne verranno definite tipologia e geometrie in relazione alla pianificazione di settore e compatibilmente con i vincoli ambientali, al fine di assicurare un livello di servizio corrispondente al volume di traffico prevedibile e ad un maggiore livello di sicurezza.



4. Al fine di completare la SP 55 fino al raggiungimento della SS7 in direzione Brindisi, il PUG\_S individua le ipotesi alternative di tracciato, la cui scelta effettiva va concordata con gli Enti competenti e i soggetti pubblici interessati, anche in funzione degli indicatori di sostenibilità dell'intervento definiti dal Rapporto Ambientale della Valutazione Ambientale Strategica.

#### Art. I.36 Viabilità urbana

1. Costituiscono Invarianti strutturali le *strade di distribuzione, di penetrazione, di collegamento* e le *strade e viali strutturanti*, così come identificate nell'elaborato PUG\_S\_02 *Disciplina delle invarianti strutturali*. Le *strade di distribuzione* e le *strade di penetrazione* afferiscono alla rete principale urbana, caratterizzata dalla preminente funzione di soddisfare le esigenze di mobilità, con l'esclusione della sosta veicolare dalle carreggiate stradali; le *strade di collegamento* e le *strade e viali strutturanti* identificano la rete locale urbana e mirano al soddisfacimento delle esigenze della mobilità locale, lenta e della sosta veicolare.
2. Per tutte le Invarianti di cui al comma 1, si applica il D.lgs 30 aprile 1992, n.285 "Codice della strada" e s.m.i., il D.P.R. 16 dicembre 1992, n.495 "Regolamento di esecuzione e di attuazione del nuovo codice della strada" e il D.M. 5 novembre 2001, n.6792 "Norme funzionali e geometriche per la costruzione delle strade", così come integrati dalle seguenti prescrizioni, nonché dalle direttive contenute negli elaborati PUG\_S\_LG *Linee guida per la qualità territoriale e urbana*, p.ti 2.2 e 2.4, e PUG\_S\_04.2 *Nuova armatura urbana*.
3. La *Strada di distribuzione* permette la distribuzione dei flussi extraurbani, garantendo loro un migliore attraversamento dell'abitato o, in alternativa, una migliore penetrazione nei settori urbani. A tal fine le sezioni devono essere adeguate prevedendo, oltre alla presenza del piano viabile, anche del marciapiede e della pista ciclabile e, in corrispondenza del parco del *Canale Reale*, di alberature.
4. Le *Strade di penetrazione* costituiscono il prolungamento urbano delle radiali di collegamento con i comuni limitrofi. Anche al fine di migliorare la qualità urbana e di attuare una moderazione della velocità le sezioni da adeguare devono prevedere il marciapiedi e, ove possibile, la pista ciclabile.
5. La *Strada di collegamento*, anello di congiunzione tra la rete principale urbana e la rete locale urbana, pur appartenendo funzionalmente a quest'ultima, affianca alle esigenze veicolari quelle della sosta e della mobilità lenta. L'adeguamento della sezione deve prevedere appositi spazi destinati alla sosta, ricavati ai margini della carreggiata e consentano accessibilità e fruizione delle attrezzature di quartiere.
6. Le *strade e viali strutturanti* hanno l'obiettivo di completare e qualificare l'armatura urbana verso nord (V. Madonna delle Grazie verso l'ospedale, V. Cavour verso l'area mercatale del Giardino delle Delizie, e ambedue verso il parco del Canale Reale), verso est (v. S. Lorenzo verso il quartiere omonimo, v. Gorizia verso il contesto di nuovo impianto), verso sud-ovest (V. Giordano, nel quartiere Paludi). L'adeguamento delle sezioni deve prevedere, ove possibile, appositi spazi per la sosta e la mobilità lenta e alberature per rendere più gradevole la fruizione dello spazio pubblico.
7. Per la viabilità di progetto il PUG\_S individua una *fascia di salvaguardia*, di metri 60 di larghezza, definita come la porzione di suolo atta ad ospitare la sede stradale più la eventuale fascia di rispetto, all'interno della quale il PUG\_P, i Piani Esecutivi, i progetti delle opere pubbliche definiranno la reale area interessata dalla viabilità di progetto. I tratti di viabilità di progetto devono avere le stesse caratteristiche delle categorie a cui appartengono. I suoli che residuano dalla realizzazione della viabilità di progetto acquisiscono la destinazione del Contesto di appartenenza, ovvero entrano a fa parte delle Superfici territoriali o fondiarie, in funzione dei casi.

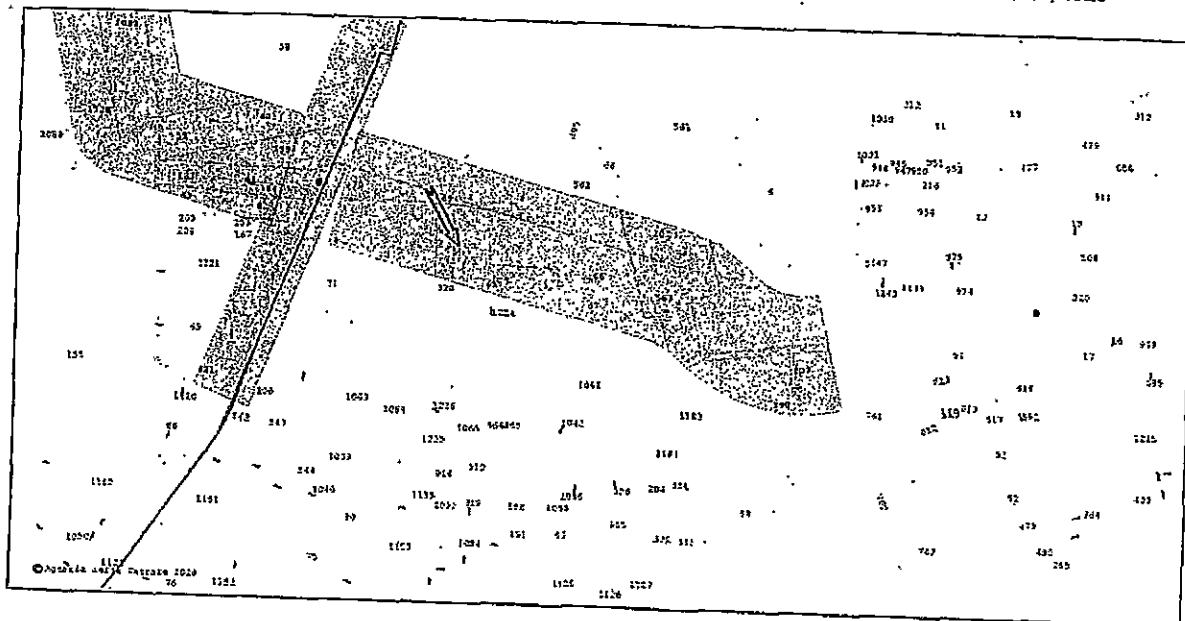




# CITTÀ DI FRANCAVILLA FONTANA

Provincia di Brindisi  
UFFICIO TECNICO  
SETTORE URBANISTICA

ALLEGATO AL CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA N° 0002648/2020



## LEGENDA:

P.P.T.R. - approvato con D.G.R. n. 176 del 16/02/2015, pubblicato su BURP n. 40 del 23 marzo 2015

P.U.G. - adottato - adeguamento P.P.T.R.

IMPIANTI RETI TECNOLOGICHE

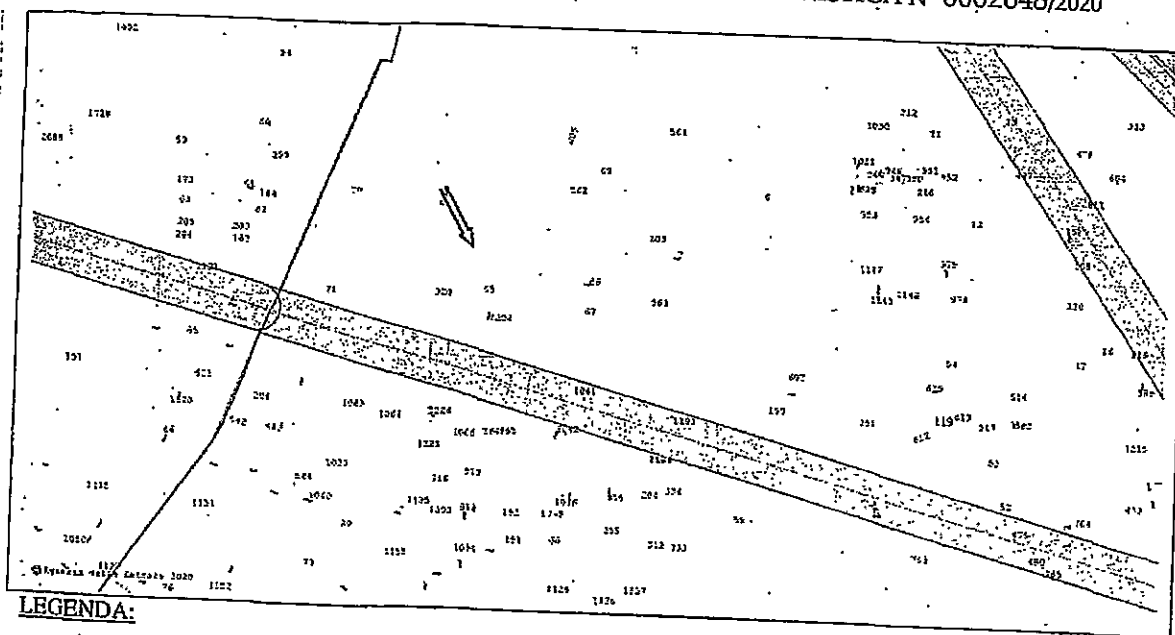




# CITTÀ DI FRANCAVILLA FONTANA

Provincia di Brindisi  
UFFICIO TECNICO  
SETTORE URBANISTICA

ALLEGATO AL CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA N° 0002648/2020

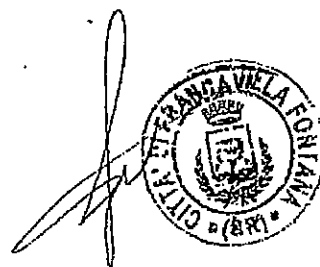
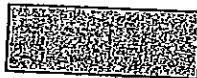


LEGENDA:

P.P.T.R. - approvato con D.G.R. n. 176 del 16/02/2015, pubblicato su BURP n. 40 del 23 marzo 2015

P.U.G. - adottato - adeguamento P.P.T.R.

RETE ELETTRICA

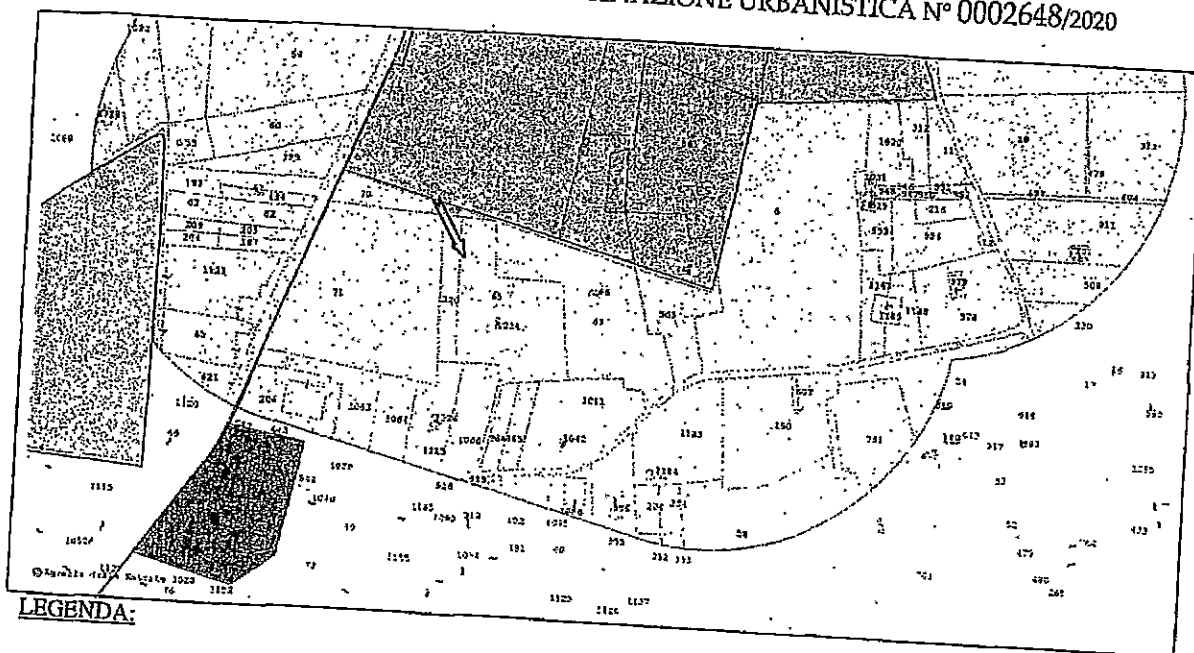




# CITTÀ DI FRANCAVILLA FONTANA

Provincia di Brindisi  
UFFICIO TECNICO  
SETTORE URBANISTICA

ALLEGATO AL CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA N° 0002648/2020

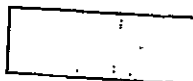


**LEGENDA:**

P.P.T.R. - approvato con D.G.R. n. 176 del 16/02/2015, pubblicato su BURP n. 40 del 23 marzo 2015

P.U.G. - adottato - adeguamento P.P.T.R.

**BUFFER CIMITERO**



**Art. L39**

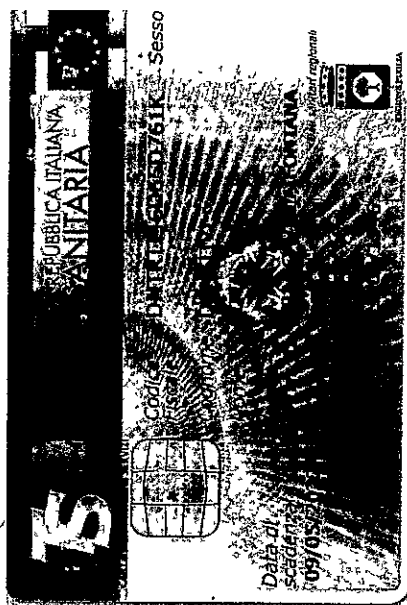
b. L'invariante strutturale costituita dal Cimitero comprende l'impianto cimiteriale e la sua fascia di rispetto, della profondità di m 200, secondo quanto disposto dalla normativa vigente. L'impianto è destinato a strutture e impianti per la tumulazione, l'inumazione e il culto dei defunti, nonché le connesse attrezzature e gli uffici, la viabilità interna e le parti destinate a verde e a parcheggio anche esterno alla struttura cimiteriale. Nella fascia di rispetto è consentita la realizzazione di aree di parcheggio pubblico e di verde pubblico attrezzato solo in prossimità degli ingressi nord e sud; non è consentita la realizzazione di nuove costruzioni, anche interrato.



Certifico io sottoscritta dr. MARIA TATEO, Notaio in Francavilla Fontana, che la presente copia su supporto informatico è conforme all'originale documento cartaceo nei miei rogiti; si rilascia ai sensi del combinato disposto dell'articolo 68 ter legge notarile e dell'articolo 22, comma 1 del D. Lgs. 82/2005.

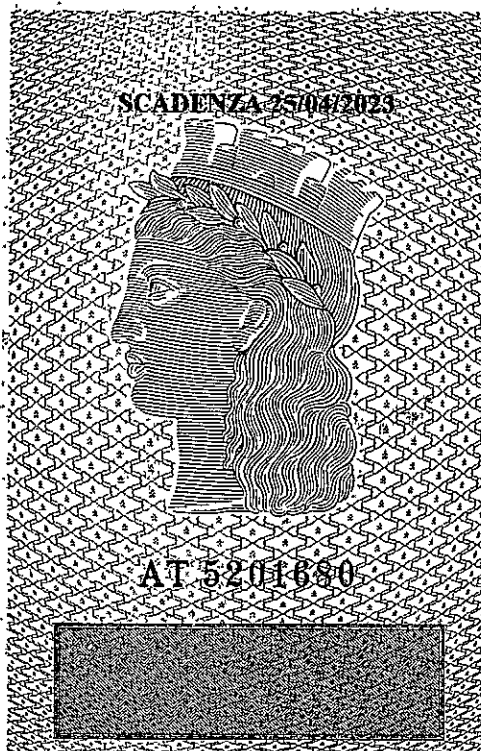
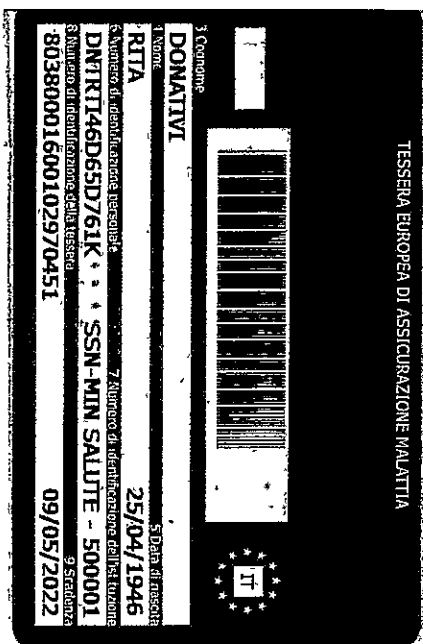
Francavilla Fontana, 1° aprile 2020

Firmato con firma digitale, rilasciata dal Consiglio Nazionale del Notariato, CA per l'esercizio delle funzioni notarili, da Maria Tateo, Notaio in Francavilla Fontana



Cognome.....DONATIVI.....  
Nome.....RITA.....  
nato il.....25/04/1946.....  
(atto n.....299...P.....1...S.....A.....)  
a.....FRANCAVILLA FONTANA.....  
Cittadinanza.....ITALIANA.....  
Residenza.....FRANCAVILLA FONTANA (BR).....  
Via.....CALAMANDREI n. 2.....  
Stato civile.....Cgt. FAGGIANO.....  
Professione.....pendonata.....  
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI  
Statura.....1.52.....  
Capelli.....brizzolati.....  
Occhi.....castani.....  
Segni particolari.....

  
Firma.....FRANCAVILLA FONTANA.....10/05/2012  
Impronta del dito indice sinistro  
IL SINDACO  
IL RAPPRESENTANTE DELEGATO  
(Assessore di Circondario)  



REPUBBLICA ITALIANA  
TESSERA SANITARIA  
CARTA REGIONALE DEI SERVIZI

Codice FGGNENZ4112D761L Sesso M  
Pescara FAGGIANO  
Nome ANTONIO  
Cognome FAGGIANO  
Data di nascita 12/12/1974  
Data di scadenza 07/09/2022  
Data di nascita 12/12/1974  
Data di scadenza 07/09/2022

FRANCILLA FONTANA (BR)  
BR  
12/12/1974

Cognome **FAGGIANO**  
 Nome **ANTONIO**  
 nato il **12/12/1974**  
 (atto n. **864** P. **1** S. **A**)  
 a **FRANCILLA FONTANA (BR)**  
 Cittadinanza **ITALIANA**  
 Residenza **FRANCILLA FONTANA (BR)**  
 Via **CALAMANDRELLA 2**  
 Stato civile **Stato libero**  
 Professione   
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI  
 Statura **1.73**  
 Capelli **Brizzolati**  
 Occhi **castani**  
 Segni particolari   
**IIIIII**  
**IIIIII**



Firma del titolare *Antonio Faggiano*  
**FRANCILLA FONTANA** **07/11/2017**  
 Impronta del dito indice sinistro **IL SINDACO**  
*Annamaria de G...*  
*Assessorato*



TESSERA EUROPEA DI ASSICURAZIONE MALATTIA

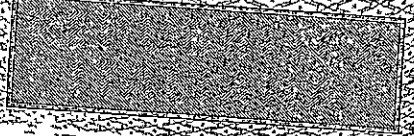


**FAGGIANO**  
**ANTONIO**  
**12/12/1974**  
**FGGNTN/4112D761L SSN-MIN SALUTE - 5000001**  
**30380001605010197725**  
**07/09/2022**

SCADENZA 12/12/2027



**AY 0645448**



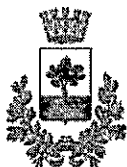
IPZS.MI-OCV-ROMA

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI  
FRANCILLA FONTANA (BR)

**CARTA D'IDENTITA**  
**N° AY 0645448**  
**DI**  
**FAGGIANO**  
**ANTONIO**



**COMUNE DI FRANCAVILLA FONTANA**  
**PROVINCIA DI BRINDISI**  
**SERVIZI DEMOGRAFICI**

**STATO DI FAMIGLIA STORICO**

**L'UFFICIALE D'ANAGRAFE**

In base alle risultanze degli atti CERTIFICA che la famiglia di **FAGGIANO GIUSEPPE** era residente in **VIA CALAMANDREI n. 2** alla data del **12.07.2020** ed era composta da:

**FAGGIANO GIUSEPPE**

**DECEDUTO**

nato a FRANCAVILLA FONTANA il 09.03.1943 atto n.160 p. 1 s. A anno 1943

Deceduto a FRANCAVILLA FONTANA (BR) il 12.07.2020 atto 144-1 anno 2020

**DONATIVI RITA**

**I.S.**

nata a FRANCAVILLA FONTANA il 25.04.1946 atto n.299 p. 1 s. A anno 1946

**FAGGIANO ANTONIO**

**FIGLIO**

nato a FRANCAVILLA FONTANA il 12.12.1974 atto n.864 p. 1 s. A anno 1974

**FAGGIANO ALESSANDRO**

**FIGLIO**

nato a FRANCAVILLA FONTANA il 07.09.1984 atto n.436 p. 1 s. A anno 1984

Il presente certificato è valido sei mesi dalla data di rilascio.

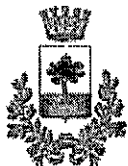
Il presente certificato non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi

FRANCAVILLA FONTANA, il 26/08/2020

D. S. € 0,26



L'Ufficiale di Anagrafe delegato  
Dr.ssa Luisa Maria de Gironimo



**COMUNE DI FRANCAVILLA FONTANA**  
**PROVINCIA DI BRINDISI**  
**SERVIZI DEMOGRAFICI**

**CERTIFICATO DI MORTE**

**L'UFFICIALE DELLO STATO CIVILE**

In conformità alle risultanze dell'atto di morte di questo Comune  
n.144 p. 1 anno 2020

**CERTIFICA CHE**

**FAGGIANO GIUSEPPE**

**nato a FRANCAVILLA FONTANA il 09.03.1943 atto n.160 p. 1 s. A anno 1943**

**È deceduto a FRANCAVILLA FONTANA (BR) il 12.07.2020**

Rilasciato in Esenzione

Il presente certificato non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi

FRANCAVILLA FONTANA, lì 26/08/2020

L'Ufficiale dello Stato Civile delegato  
Dr.ssa Luisa Maria de Gironimo





Istituto Nazionale Previdenza Sociale



Roma, 08/01/2018

Alla Signora  
RITA DONATIVI  
VIA CALAMANDREI 2  
72021 FRANCAVILLA FONTANA (BR)

Titolare: DONATIVI RITA

Nata il 25/04/1946

C.F.: DNTRTI46D65D761K

Gentile Signora,

potrà visualizzare di seguito **tutte le informazioni relative alla/e sua/e pensione/i per l'anno 2018**, utili a controllare eventuali variazioni:

Gestione privata

| Sede     | Categoria | Nr       |
|----------|-----------|----------|
| BRINDISI | INVCIV    | 07049814 |

Per le pensioni della **gestione privata**, le precisiamo che la tabella degli importi mensili 2018 riporta la situazione presente negli archivi al momento del rinnovo annuale. Nel caso in cui gli importi dovessero subire **variazioni** nel corso dell'anno, la invitiamo a verificare il cedolino mensile visualizzabile sul sito [www.inps.it](http://www.inps.it) utilizzando la sezione "Tutti i servizi" e, alla lettera C dell'elenco alfabetico dei servizi, selezionando la voce "Cedolino pensione e servizi collegati".

Per qualunque chiarimento, informazione o per comunicarci un indirizzo di posta elettronica su cui ricevere le comunicazioni dell'INPS, può contattarci con le modalità indicate nel riquadro informativo in calce.

Le ricordiamo, inoltre, che è tenuto/a a **comunicarci tempestivamente** qualsiasi fatto che possa incidere sul **diritto** o sul **calcolo** della pensione: la modifica della situazione familiare e dello stato civile, il trasferimento all'estero della sua dimora effettiva e abituale e, se beneficia di una prestazione collegata al reddito, anche dei redditi posseduti.

L'omessa o incompleta dichiarazione di fatti incidenti sul diritto o sulla misura della pensione goduta, non conosciuti dall'Inps, comporta, oltre alle responsabilità previste dalla legge, anche il recupero delle eventuali somme percepite indebitamente.

Cordiali saluti

IL DIRETTORE GENERALE  
GABRIELLA DI MICHELE

Firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi  
dell'art. 3, comma 2 del D.lgs. n.39 del 1993

Tutti i nostri uffici Inps sono a sua disposizione per ogni ulteriore informazione; può trovare l'elenco completo delle nostre Sedi sul sito internet [www.inps.it](http://www.inps.it). Può inoltre rivolgersi al Contact center chiamando, solo da rete fissa, il numero gratuito 803 164 oppure il numero 06 164164 da telefono cellulare (con tariffazione stabilita dal proprio gestore). Un operatore sarà a sua disposizione per informazioni e notizie dal lunedì al venerdì dalle ore 8 alle ore 20 e il sabato dalle ore 8 alle ore 14. Se risiede in uno dei paesi sottoindicati può, inoltre, telefonare al numero gratuito dedicato: Belgio 080013255, Danimarca 80018297, Francia 0800904332, Germania 08001821138, Gran Bretagna 0800963706, Irlanda 1800553909, Paesi Bassi 08000223952, Portogallo 800839766, Spagna 900993926, Svezia 020795084, Svizzera 0800559218. Se preferisce, può infine rivolgersi ad uno degli Enti di patronato riconosciuti dalla legge, che le fornirà assistenza gratuita.

**INPS**

Istituto Nazionale Previdenza Sociale



Sede di BRINDISI  
PIAZZA DELLA VITTORIA, 1  
72100 BRINDISI BR  
044 07049814

Certificato di pensione per l'anno 2018

Roma, 8 gennaio 2018

Titolare DONATIVI RITA  
Nata il 25 aprile 1946  
C.F. DNT RTI 46D65 D761 K

Nelle pagine seguenti troverà tutte le informazioni sulla seguente pensione per l'anno 2018 della gestione privata:

INVCIV n. 07049814 Sede di BRINDISI

**INFORMAZIONI RICHIESTE PER L'ANNO 2018**

I pensionati che beneficiano di prestazioni collegate al reddito sono obbligati a rendere la dichiarazione reddituale all'INPS nei casi previsti dalla legge attraverso una delle seguenti modalità:

- con procedura semplificata, accedendo al sito [www.inps.it](http://www.inps.it) e seguendo il percorso: Prestazioni e Servizi \ Dichiarazione reddituale - RED semplificato;
- Contact Center;
- Strutture territoriali dell'INPS;
- CAF e altri soggetti abilitati convenzionati con l'INPS.

Dal mese di aprile 2018, potrà verificare se deve rendere all'INPS la dichiarazione reddituale, accedendo al sito [www.inps.it](http://www.inps.it), seguendo il percorso: Prestazioni e Servizi \ Dichiarazione reddituale - RED semplificato e selezionando l'anno per il quale intende verificare l'obbligo alla dichiarazione reddituale.

Per accedere al servizio e per rendere la dichiarazione con procedura semplificata (RED semplificato) può essere utilizzato:

- il PIN dispositivo;
- lo SPID di secondo livello (Sistema Pubblico di Identità Digitale);
- la CNS (Carta Nazionale dei Servizi).

Se Lei non deve effettuare tale dichiarazione, comparirà un apposito messaggio a video.

Dal mese di aprile 2018, per verificare se deve rendere all'INPS la dichiarazione di responsabilità (Mod. ICLAV, ICRIC, ACC.AS/PS, INDENNITA' DI FREQUENZA), potrà, se in possesso di PIN/SPID/CNS e accedendo al sito [www.inps.it](http://www.inps.it) e seguendo il percorso: Prestazioni e Servizi \ Dichiarazioni di Responsabilità (ICRIC, ICLAV, ACC.AS/PS), selezionare l'anno per il quale intende verificare l'obbligo alla dichiarazione.

Se Lei non deve effettuare tale dichiarazione, comparirà un apposito messaggio a video.

## PROSPETTO RIEPILOGATIVO DELLA PENSIONE PER L'ANNO 2018

## ASSEGNO SOCIALE

Categoria INVCIV n.07049814

Decorrenza marzo 2011

| IMPORTI MENSILI    | Gennaio     | Tredicesima |
|--------------------|-------------|-------------|
| Pensione lorda     | 368,91      | 368,91      |
| TRATTENUTE         |             |             |
| Contributo ex-ONPI | 0,01-       | 0,01-       |
| PENSIONE AL NETTO  |             |             |
| DELLE TRATTENUTE   | euro 368,90 | 368,90      |

# INPS

Istituto Nazionale Previdenza Sociale



Roma, 08/01/2018

Al Signor  
ALESSANDRO FAGGIANO  
VIA CALAMANDREI 2  
72021 FRANCAVILLA FONTANA (BR)

Titolare: FAGGIANO ALESSANDRO  
Nato il 07/09/1984  
C.F.: FGGLSN84P07D761J

Gentile Signore,

potrà visualizzare di seguito **tutte le informazioni relative alla/e sua/e pensione/i per l'anno 2018**, utili a controllare eventuali variazioni:

Gestione privata

| Sede     | Categoria | Nr       |
|----------|-----------|----------|
| BRINDISI | INVCIV    | 07028171 |

Per le pensioni della **gestione privata**, le precisiamo che la tabella degli importi mensili 2018 riporta la situazione presente negli archivi al momento del rinnovo annuale. Nel caso in cui gli importi dovessero subire **variazioni** nel corso dell'anno, la invitiamo a verificare il cedolino mensile visualizzabile sul sito [www.inps.it](http://www.inps.it) utilizzando la sezione "Tutti i servizi" e, alla lettera C dell'elenco alfabetico dei servizi, selezionando la voce "Cedolino pensione e servizi collegati".

Per qualunque chiarimento, informazione o per comunicarci un indirizzo di posta elettronica su cui ricevere le comunicazioni dell'INPS, può contattarci con le modalità indicate nel riquadro informativo in calce.

Le ricordiamo, inoltre, che è tenuto/a a **comunicarci tempestivamente** qualsiasi fatto che possa incidere sul **diritto** o sul **calcolo** della pensione: la modifica della situazione familiare e dello stato civile, il trasferimento all'estero della sua dimora effettiva e abituale e, se beneficia di una prestazione collegata al reddito, anche dei redditi posseduti.

L'omessa o incompleta dichiarazione di fatti incidenti sul diritto o sulla misura della pensione goduta, non conosciuti dall'Inps, comporta, oltre alle responsabilità previste dalla legge, anche il recupero delle eventuali somme percepite indebitamente.

Cordiali saluti

IL DIRETTORE GENERALE  
GABRIELLA DI MICHELE

Firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi  
dell'art. 3, comma 2 del D.lgs. n.39 del 1993

Tutti i nostri uffici Inps sono a sua disposizione per ogni ulteriore informazione; può trovare l'elenco completo delle nostre Sedi sul sito internet [www.inps.it](http://www.inps.it). Può inoltre rivolgersi al Contact center chiamando, **solo da rete fissa**, il numero gratuito 803 164 oppure il numero 06 164164 da **telefono cellulare** (con tariffazione stabilita dal proprio gestore). Un operatore sarà a sua disposizione per informazioni e notizie **dal lunedì al venerdì dalle ore 8 alle ore 20 e il sabato dalle ore 8 alle ore 14**. Se risiede in uno dei paesi sottoindicati può, inoltre, telefonare al numero gratuito dedicato: Belgio 080013255, Danimarca 80018297, Francia 0800904332, Germania 08001821138, Gran Bretagna 0800963706, Irlanda 1800553909, Paesi Bassi 08000223952, Portogallo 800839766, Spagna 900993926, Svezia 020795084, Svizzera 0800559218. Se preferisce, può infine rivolgersi ad uno degli **Enti di patronato** riconosciuti dalla legge, che le fornirà assistenza gratuita.

**INPS**

Istituto Nazionale Previdenza Sociale



Sede di BRINDISI  
PIAZZA DELLA VITTORIA, 1  
72100 BRINDISI BR  
044 07028171

Certificato di pensione per l'anno 2018

Roma, 8 gennaio 2018

Titolare FAGGIANO ALESSANDRO  
Nato il 7 settembre 1984  
C.F. FGG LSN 84P07 D761 J

Nelle pagine seguenti troverà tutte le informazioni sulla seguente pensione per l'anno 2018 della gestione privata:

INVCIV n. 07028171 Sede di BRINDISI

**INFORMAZIONI RICHIESTE PER L'ANNO 2018**

I pensionati che beneficiano di prestazioni collegate al reddito sono obbligati a rendere la dichiarazione reddituale all'INPS nei casi previsti dalla legge attraverso una delle seguenti modalità:

- con procedura semplificata, accedendo al sito [www.inps.it](http://www.inps.it) e seguendo il percorso: Prestazioni e Servizi \ Dichiarazione reddituale - RED semplificato;
- Contact Center;
- Strutture territoriali dell'INPS;
- CAF e altri soggetti abilitati convenzionati con l'INPS.

Dal mese di aprile 2018, potrà verificare se deve rendere all'INPS la dichiarazione reddituale, accedendo al sito [www.inps.it](http://www.inps.it), seguendo il percorso: Prestazioni e Servizi \ Dichiarazione reddituale - RED semplificato e selezionando l'anno per il quale intende verificare l'obbligo alla dichiarazione reddituale.

Per accedere al servizio e per rendere la dichiarazione con procedura semplificata (RED semplificato) può essere utilizzato:

- il PIN dispositivo;
- lo SPID di secondo livello (Sistema Pubblico di Identità Digitale);
- la CNS (Carta Nazionale dei Servizi).

Se Lei non deve effettuare tale dichiarazione, comparirà un apposito messaggio a video.

Dal mese di aprile 2018, per verificare se deve rendere all'INPS la dichiarazione di responsabilità (Mod. ICLAV, ICRIC, ACC.AS/PS, INDENNITA' DI FREQUENZA), potrà, se in possesso di PIN/SPID/CNS e accedendo al sito [www.inps.it](http://www.inps.it) e seguendo il percorso: Prestazioni e Servizi \ Dichiarazioni di Responsabilità (ICRIC, ICLAV, ACC.AS/PS), selezionare l'anno per il quale intende verificare l'obbligo alla dichiarazione.

Se Lei non deve effettuare tale dichiarazione, comparirà un apposito messaggio a video.

PROSPETTO RIEPILOGATIVO DELLA PENSIONE PER L'ANNO 2018

PRESTAZIONE A FAVORE DI INVALIDO CIVILE

Categoria INVCIV n.07028171

Decorrenza settembre 2005

IMPORTI MENSILI

Pensione lorda

euro

Gennaio

292,88

Tredicesima

292,88

# INPS

Istituto Nazionale Previdenza Sociale



Roma, 08/01/2018

Al Signor

ANTONIO FAGGIANO

VIA PIETRO CALAMANDREI 2

72021 FRANCAVILLA FONTANA (BR)

Titolare: FAGGIANO ANTONIO

Nato il 12/12/1974

C.F.: FGGNTN74T12D761L

Gentile Signore,

potrà visualizzare di seguito **tutte le informazioni relative alla/e sua/e pensione/i per l'anno 2018**, utili a controllare eventuali variazioni:

Gestione privata

| Sede     | Categoria | Nr       |
|----------|-----------|----------|
| BRINDISI | INVCIV    | 07020500 |

Per le pensioni della **gestione privata**, le precisiamo che la tabella degli importi mensili 2018 riporta la situazione presente negli archivi al momento del rinnovo annuale. Nel caso in cui gli importi dovessero subire **variazioni** nel corso dell'anno, la invitiamo a verificare il cedolino mensile visualizzabile sul sito [www.inps.it](http://www.inps.it) utilizzando la sezione "Tutti i servizi" e, alla lettera C dell'elenco alfabetico dei servizi, selezionando la voce "Cedolino pensione e servizi collegati".

Per qualunque chiarimento, informazione o per comunicarci un indirizzo di posta elettronica su cui ricevere le comunicazioni dell'INPS, può contattarci con le modalità indicate nel riquadro informativo in calce.

Le ricordiamo, inoltre, che è tenuto/a a **comunicarci tempestivamente** qualsiasi fatto che possa incidere sul **diritto** o sul **calcolo** della pensione: la modifica della situazione familiare e dello stato civile, il trasferimento all'estero della sua dimora effettiva e abituale e, se beneficia di una prestazione collegata al reddito, anche dei redditi posseduti.

L'omessa o incompleta dichiarazione di fatti incidenti sul diritto o sulla misura della pensione goduta, non conosciuti dall'Inps, comporta, oltre alle responsabilità previste dalla legge, anche il recupero delle eventuali somme percepite indebitamente.

Cordiali saluti

IL DIRETTORE GENERALE  
GABRIELLA DI MICHELE

Firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi  
dell'art. 3, comma 2 del D.lgs. n.39 del 1993

Tutti i nostri **uffici Inps** sono a Sua disposizione per ogni ulteriore informazione: può trovare l'elenco completo delle nostre Sedi sul sito internet [www.inps.it](http://www.inps.it). Può inoltre rivolgersi al Contact center chiamando, **solo da rete fissa**, il numero gratuito **803 164** oppure il numero **06 164164** da **telefono cellulare** (con tariffazione stabilita dal proprio gestore). Un operatore sarà a sua disposizione per informazioni e notizie **dal lunedì al venerdì dalle ore 8 alle ore 20 e il sabato dalle ore 8 alle ore 14**. Se risiede in uno dei paesi sottoindicati può, inoltre, telefonare al numero gratuito dedicato: Belgio 080013255, Danimarca 80018297, Francia 0800904332, Germania 08001821138, Gran Bretagna 0800963706, Irlanda 1800553909, Paesi Bassi 08000223952, Portogallo 800839766, Spagna 900993926, Svezia 020795084, Svizzera 0800559218. Se preferisce, può infine rivolgersi ad uno degli **Enti di patronato** riconosciuti dalla legge, che le fornirà assistenza gratuita.

## PROSPETTO RIEPILOGATIVO DELLA PENSIONE PER L'ANNO 2018

## PRESTAZIONE A FAVORE DI INVALIDO CIVILE

Categoria INVCIV n.07020500

Decorrenza dicembre 2002

## IMPORTI MENSILI

Pensione lorda

euro

Gennaio

292,88

Tredicesima

292,88

**INPS**

Istituto Nazionale Previdenza Sociale



Sede di BRINDISI  
PIAZZA DELLA VITTORIA, 1  
72100 BRINDISI BR  
044 07020500 -

Certificato di pensione per l'anno 2018

Roma, 8 gennaio 2018

Titolare FAGGIANO ANTONIO  
Nato il 12 dicembre 1974  
C.F. FGG NTN 74T12 D761 L

Nelle pagine seguenti troverà tutte le informazioni sulla seguente pensione per l'anno 2018 della gestione privata:

INVCIV n. 07020500 Sede di BRINDISI

#### INFORMAZIONI RICHIESTE PER L'ANNO 2018

I pensionati che beneficiano di prestazioni collegate al reddito sono obbligati a rendere la dichiarazione reddituale all'INPS nei casi previsti dalla legge attraverso una delle seguenti modalità:

- con procedura semplificata, accedendo al sito [www.inps.it](http://www.inps.it) e seguendo il percorso: Prestazioni e Servizi \ Dichiarazione reddituale - RED semplificato;
- Contact Center;
- Strutture territoriali dell'INPS;
- CAF e altri soggetti abilitati convenzionati con l'INPS.

Dal mese di aprile 2018, potrà verificare se deve rendere all'INPS la dichiarazione reddituale, accedendo al sito [www.inps.it](http://www.inps.it), seguendo il percorso: Prestazioni e Servizi \ Dichiarazione reddituale - RED semplificato e selezionando l'anno per il quale intende verificare l'obbligo alla dichiarazione reddituale.

Per accedere al servizio e per rendere la dichiarazione con procedura semplificata (RED semplificato) può essere utilizzato:

- il PIN dispositivo;
- lo SPID di secondo livello (Sistema Pubblico di Identità Digitale);
- la CNS (Carta Nazionale dei Servizi).

Se Lei non deve effettuare tale dichiarazione, comparirà un apposito messaggio a video.

Dal mese di aprile 2018, per verificare se deve rendere all'INPS la dichiarazione di responsabilità (Mod. ICLAV, ICRIC, ACC.AS/PS, INDENNITA' DI FREQUENZA), potrà, se in possesso di PIN/SPID/CNS e accedendo al sito [www.inps.it](http://www.inps.it) e seguendo il percorso: Prestazioni e Servizi \ Dichiarazioni di Responsabilità (ICRIC, ICLAV, ACC.AS/PS), selezionare l'anno per il quale intende verificare l'obbligo alla dichiarazione.

Se Lei non deve effettuare tale dichiarazione, comparirà un apposito messaggio a video.



## RICONOSCIMENTO DEBITO – IMPEGNO DI PAGAMENTO RATEALE

- Richiamato il provvedimento di Subentro n. 566 del 29/09/2020;
- Stipula contratto di locazione;
- Constatato il pagamento del deposito cauzionale ;
- Visto il saldo dell'estratto conto alla data del 31/12/2020;
- Vista la comunicazione A. R. i cui contenuti sono qui da intendersi integralmente riportati anche se non materialmente;
- Ciò posto:
- La sottoscritta Donativi Rita, nata a Francavilla Fontana il 25/04/1946 e ivi residente alla via Calamandrei, 2 scala G, int.6 codice individuativo di posizione: 111.08.0122.928-2, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445 del 28.12.2000,

### RICONOSCE

di dovere a ARCA Nord Salento, già IACP di Brindisi, la somma di **€2.515,37 =** per canoni arretrati al 30/09/2020;

Il debito di cui innanzi, che si riconosce a tutti gli effetti, deve intendersi maggiorato da eventuali ulteriori addebiti che, per qualsiasi motivo, alla data odierna non risultano ancora determinati,

### Dichiarano

- di **voler estinguere il predetto debito** ai sensi dell'art.4 nella forma rateale così come indicata nel Regolamento per la definizione delle posizioni debitorie concernenti la morosità locativa approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n.22 del 06/04/2018 e s.m.i. di cui si accetta il contenuto ;
- Di aver versato un **Acconto** in data 17/03/2021 pari a **€125,76=**;
  - Di voler estinguere la restante differenza a saldo di **€2.389,61=** in N°36 rate decorrenti a far data dal **30/04/2021=** dell'importo cadauna così come riportato nel piano di ammortamento che si allega alla presente rateizzazione formandone parte integrante sostanziale ed inscindibile ;
- Di aver contezza e di accettare la seguente condizione essenziale: "la rateizzazione di cui innanzi non costituisce novazione ex art. 1230 e seg. c.c. ";

### Dà atto

- di non poter chiedere altra rateizzazione del debito oltre quella ora accordata;
- che l'eventuale accettazione della presente rateizzazione sarà posta nel nulla in caso:

mancato pagamento di TRE rate o di TRE mensilità dei canoni locativi ed oneri di autogestione relativi all'anno di competenza;

1. risoluzione, per una qualsiasi causa del contratto di locazione;
2. esperimento di azioni legali di qualsivoglia natura.

Si procederà, in tal caso, con l'avvio o la ripresa delle procedure amministrative e giudiziali per il recupero coattivo delle somme nonché l'avvio della procedura volta alla risoluzione del contratto con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Brindisi, 18/03/2021

l'Assegnataria :

< Donatelli Rita

Il Responsabile del Procedimento

( Rag. Francesco Crusi)

Il Responsabile del Settore e Direttore F.F.

( Geom. Vittorio Serinelli)

Brindisi, 18/03/2021

Identificata su esibizione di Carta d'identità

Informativa sulla tutela della Privacy ex art. 13 del Decreto Legislativo 196/2003 e s.m.i.

Gentile Utente desideriamo informarla che i Suoi dati personali saranno utilizzati dall'Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare – ARCA Nord Salento, nel pieno rispetto dei principi fondamentali del D. Lgs. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali", recante disposizioni per la tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. In base a tale legge il trattamento sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e di tutela della Sua riservatezza e dei Suoi diritti di cui all'art. 7 del medesimo decreto.

Codice fiscale : **DNTRTI46D65D761K**

Calcolo Piano di Ammortamento

Metodo di Calcolo: Rata Costante (metodo francese)

Importo del Finanziamento: € 2.389,61

Tasso di Interesse Annuo: 0,01%

Durata del Finanziamento: 3 anni

Modalità di Restituzione: 36 rate mensili

Importo di ogni singola Rata: € 66,39

| 1° anno       | Importo Rata | Quota<br>Interessi | Quota<br>Capitale | Interessi<br>Residui | Capitale<br>Residuo |
|---------------|--------------|--------------------|-------------------|----------------------|---------------------|
| rata n. 1     | € 66,39      | € 0,02             | € 66,37           | € 0,35               | € 2.323,24          |
| rata n. 2     | € 66,39      | € 0,02             | € 66,37           | € 0,33               | € 2.256,87          |
| rata n. 3     | € 66,39      | € 0,02             | € 66,37           | € 0,31               | € 2.190,50          |
| rata n. 4     | € 66,39      | € 0,02             | € 66,37           | € 0,29               | € 2.124,13          |
| rata n. 5     | € 66,39      | € 0,02             | € 66,37           | € 0,27               | € 2.057,76          |
| rata n. 6     | € 66,39      | € 0,02             | € 66,37           | € 0,26               | € 1.991,39          |
| rata n. 7     | € 66,39      | € 0,02             | € 66,37           | € 0,24               | € 1.925,02          |
| rata n. 8     | € 66,39      | € 0,02             | € 66,37           | € 0,22               | € 1.858,65          |
| rata n. 9     | € 66,39      | € 0,02             | € 66,37           | € 0,21               | € 1.792,27          |
| rata n. 10    | € 66,39      | € 0,01             | € 66,37           | € 0,19               | € 1.725,90          |
| rata n. 11    | € 66,39      | € 0,01             | € 66,37           | € 0,18               | € 1.659,53          |
| rata n. 12    | € 66,39      | € 0,01             | € 66,37           | € 0,17               | € 1.593,15          |
| Tot. 1° anno: | € 796,66     | € 0,20             | € 796,46          |                      |                     |
| Rimanente:    | € 1.593,32   | € 0,17             | € 1.593,15        |                      |                     |
| 2° anno       | Importo Rata | Quota<br>Interessi | Quota<br>Capitale | Interessi<br>Residui | Capitale<br>Residuo |
| rata n. 13    | € 66,39      | € 0,01             | € 66,38           | € 0,15               | € 1.526,78          |
| rata n. 14    | € 66,39      | € 0,01             | € 66,38           | € 0,14               | € 1.460,40          |
| rata n. 15    | € 66,39      | € 0,01             | € 66,38           | € 0,13               | € 1.394,03          |
| rata n. 16    | € 66,39      | € 0,01             | € 66,38           | € 0,12               | € 1.327,65          |
| rata n. 17    | € 66,39      | € 0,01             | € 66,38           | € 0,11               | € 1.261,27          |
| rata n. 18    | € 66,39      | € 0,01             | € 66,38           | € 0,09               | € 1.194,89          |
| rata n. 19    | € 66,39      | € 0,01             | € 66,38           | € 0,08               | € 1.128,52          |
| rata n. 20    | € 66,39      | € 0,01             | € 66,38           | € 0,08               | € 1.062,14          |
| rata n. 21    | € 66,39      | € 0,01             | € 66,38           | € 0,07               | € 995,76            |
| rata n. 22    | € 66,39      | € 0,01             | € 66,38           | € 0,06               | € 929,38            |
| rata n. 23    | € 66,39      | € 0,01             | € 66,38           | € 0,05               | € 863,00            |

Ammortamento. Calcolo Piano di Ammortamento Mutuo

|                      |                     |                        |                       |                          |                         |
|----------------------|---------------------|------------------------|-----------------------|--------------------------|-------------------------|
| rata n. 24           | € 66,39             | € 0,01                 | € 66,38               | € 0,04                   | € 796,62                |
| <b>Tot. 2° anno:</b> | <b>€ 796,66</b>     | <b>€ 0,12</b>          | <b>€ 796,54</b>       |                          |                         |
| <b>Dall'inizio:</b>  | <b>€ 1.593,32</b>   | <b>€ 0,33</b>          | <b>€ 1.592,99</b>     |                          |                         |
| <b>Rimanente:</b>    | <b>€ 796,66</b>     | <b>€ 0,04</b>          | <b>€ 796,62</b>       |                          |                         |
| <b>3° anno</b>       | <b>Importo Rata</b> | <b>Quota Interessi</b> | <b>Quota Capitale</b> | <b>Interessi Residui</b> | <b>Capitale Residuo</b> |
| rata n. 25           | € 66,39             | € 0,01                 | € 66,38               | € 0,04                   | € 730,23                |
| rata n. 26           | € 66,39             | € 0,01                 | € 66,38               | € 0,03                   | € 663,85                |
| rata n. 27           | € 66,39             | € 0,01                 | € 66,38               | € 0,02                   | € 597,47                |
| rata n. 28           | € 66,39             | € 0,00                 | € 66,38               | € 0,02                   | € 531,09                |
| rata n. 29           | € 66,39             | € 0,00                 | € 66,38               | € 0,02                   | € 464,70                |
| rata n. 30           | € 66,39             | € 0,00                 | € 66,38               | € 0,01                   | € 398,32                |
| rata n. 31           | € 66,39             | € 0,00                 | € 66,38               | € 0,01                   | € 331,93                |
| rata n. 32           | € 66,39             | € 0,00                 | € 66,39               | € 0,01                   | € 265,55                |
| rata n. 33           | € 66,39             | € 0,00                 | € 66,39               |                          | € 199,16                |
| rata n. 34           | € 66,39             | € 0,00                 | € 66,39               |                          | € 132,77                |
| rata n. 35           | € 66,39             | € 0,00                 | € 66,39               |                          | € 66,39                 |
| rata n. 36           | € 66,39             | € 0,00                 | € 66,39               |                          |                         |
| <b>Tot. 3° anno:</b> | <b>€ 796,66</b>     | <b>€ 0,04</b>          | <b>€ 796,62</b>       |                          |                         |
| <b>Dall'inizio:</b>  | <b>€ 2.389,98</b>   | <b>€ 0,37</b>          | <b>€ 2.389,61</b>     |                          |                         |

Modalità di Restituzione: 36 rate mensili

Importo di ogni singola Rata: € 66,39

Interessi complessivi calcolati: € 0,37

Importo totale da restituire (capitale + interessi): € 2.389,98

Incidenza % degli interessi sull'importo del finanziamento: 0,02%

Poste Italiane S.p.A.  
Ricevuta di Versamento BOLLETTINO PA di Conto Corrente Postale

|                                       |                                                                        |                   |                        |
|---------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------------|
| CIRCUITO BOLLETTINO POSTALE           |                                                                        | BancoPosta        | BIC/SWIFT: BPPIITRRXXX |
| C/C-n.:                               | 000000237727                                                           | -Euro             | 125,76                 |
| DATA PAGAMENTO:                       | 17/03/2021                                                             |                   |                        |
| INTESTATO A:                          | ARCA NORD SAL. REC.MOROSITA' C/VINC SOMME IMPIGN,S.L.662/96 ART.2 C.85 |                   |                        |
| DESTINATARIO.                         |                                                                        |                   |                        |
| AVVISO:                               | DONATIVI RITA                                                          |                   |                        |
| 87/114 8                              | 17-03-21                                                               | C.F.BENEFICIARIO: | 00061820742            |
| NBPA 0035                             | €125.76                                                                | CODICE AVVISO:    | 301072107500000415     |
| C/C 000000237727                      | €0.70                                                                  | IUV:              | 01072107500000415      |
|                                       |                                                                        | TIPO PAGAMENTO:   | P1                     |
| CAUSALE VERSAMENTO:                   |                                                                        |                   |                        |
| ACCONTO MOROSITA' COD. 111080122928/2 |                                                                        |                   |                        |
| <301072107500000415>                  |                                                                        | 0000125+76>       | 000000237727< 896>     |

Per informazioni/chiarimenti contattare l'Ente Beneficiario



AVVISO DI PAGAMENTO



## CANONI MOROSITA 2021

ENTE CREDITORE Cod. Fiscale 00061820742

A.R.C.A. NORD SALENTO

Collegandoti al sito web riportato di seguito, puoi effettuare il pagamento online inserendo, nella sezione 'Avviso da pagare predeterminato', il Codice Avviso riportato sul presente documento

<https://arcanordsalento.pluginpay.it>

## DETTAGLI DEL PAGAMENTO

Oggetto del pagamento: ACCONTO MOROSITA' COD: 111080122928/2

Ulteriori Note:

ACCONTO MOROSITA' COD: 111080122928/2

DESTINATARIO AVVISO Cod. Fiscale DNTRTI46D65D761K

DONATIVI RITA

VIA CALAMANDREI 2/G/6

72021 FRANCAVILLA FONTANA BRINDISI

## QUANTO E QUANDO PAGARE?

125,76 Euro entro il 16/03/2021

L'importo è aggiornato automaticamente dal sistema e potrebbe subire variazioni per eventuali sgravi, riote di credito, indennità di mora, sanzioni o interessi, ecc. Un operatore, il sito o l'app che userai ti potrebbero quindi chiedere una cifra diversa da quella qui indicata. Puoi pagare con una unica rata.

Utilizza la porzione di avviso relativa al canale di pagamento che preferisci.

## BANCHE E ALTRI CANALI

Qui accanto trovi il codice QR e il codice interbancario CBILL per pagare attraverso il circuito bancario e gli altri canali di pagamento abilitati.



Destinatario DONATIVI RITA

Ente Creditore A.R.C.A. NORD SALENTO

Oggetto del pagamento ACCONTO MOROSITA' COD: 111080122928/2

Codice CBILL

BDR7X

Codice Avviso

3010 7210 7500 0004 15

Euro 125,76

Cod. Fiscale Ente Creditore

00061820742

DOVE PAGARE? Lista dei canali di pagamento su [www.pagopa.gov.it](http://www.pagopa.gov.it)

## PAGA SUL SITO O CON LE APP

del tuo Ente Creditore, della tua Banca o degli altri canali di pagamento e APP IO. Potrai pagare con carte, conto corrente o CBILL.

## PAGA SUL TERRITORIO

in tutti gli Uffici Postali, in Banca, in Ricevitoria, dal Tabaccaio, al bancomat, al Supermercato. Potrai pagare in contanti, con carte o conto corrente.



RATA entro il 16/03/2021

## BOLLETTINO POSTALE PA

Posteitaliane

circuito  
bollettino postale  
BancoPosta

Bollettino Postale pagabile in tutti gli Uffici Postali e sui canali fisici o digitali abilitati di Poste Italiane e dell'Ente Creditore

AUT. DB/SISB/GEN PDF 46855 DEL 17/12/2018

BancoPosta



sulC/Cn. 237727

Intestato a ARCA NORD SAL. REC. MOROSITA' C/VINC. SOMME IMPIGN. S. L. 662/96 ART. 2 C. 85

Destinatario dell'Avviso DONATIVI RITA

Oggetto del pagamento ACCONTO MOROSITA' COD: 111080122928/2

Codice Avviso

3010 7210 7500 0004 15

Tipo

P1

Codice Fiscale Ente

00061820742

RATA entro il 16/03/2021

Euro 125,76

