



ARCA NORD SALENTO

BRINDISI

345261

SETTORE III

ORIGINALE DI DETERMINAZIONE

REGISTRO GENERALE	REGISTRO SETTORE
N° 107 del 18/02/2021	N° 48 del 18/02/2021

**OGGETTO: LEGGE REGIONALE N. 10 DEL 07.04.2014 ART. 13 SUBENTRO
NELLA DOMANDA E NELL'ASSEGNAZIONE CODICE ALLOGGIO:
111.03.002.2494/2.**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

VISTO l'art. 13 della Legge Regione Puglia n. 10 del 07.04.2014 e successive modificazioni e integrazioni, che al 1° comma prevede *"in caso di decesso dell'aspirante assegnatario e dell'assegnatario, subentrano rispettivamente nella domanda e nella assegnazione i componenti del nucleo familiare come definito al precedente art. 2 (della stessa legge) e secondo l'ordine ivi indicato"*;

VISTO l'art. 2 della Legge Regione Puglia n. 10 del 07.04.2014;

ESAMINATA l'istanza presentata, in data 27/02/2021 e registrata agli atti di questa Agenzia in data **29.01.2021** al prot. **632**, della Sig.ra **URSO Clara** nata a **Ceglie M.ca (Br)** il **02/09/1982** ed ivi residente alla via **Bari civ. 63/C/2**, intesa ad ottenere in proprio favore la voltura contrattuale dell'alloggio di e.r.p. sito in **Ceglie M.ca (Br) – via Bari civ. 63/C/2**, già intestato alla defunta madre **MITROTTA Anna**, ai sensi della Legge Regionale n. 10 del 07.04.2014 art. 13;

CONSIDERATO che la stessa risulta essere il figlio del titolare dell'alloggio di e.r.p., deceduto;

RILEVATO che l'istanza prodotta dalla richiedente è conforme alle disposizioni del DPR n. 445 del 28/12/2000 e risponde ai requisiti previsti dall'art. 2 della più volte citata Legge Regione Puglia n. 10 del 07.04.2014;

VERIFICATO, inoltre, ai sensi del 7° comma dell'art. 13 della stessa legge, che per il subentrante e per gli altri componenti del nucleo familiare non sussistono condizioni ostative per la permanenza nell'alloggio;

DETERMINA

Che la premessa è parte integrante ed inscindibile del presente provvedimento;

DI APPROVARE il subentro nell'assegnazione e di conseguenza la voltura contrattuale dell'alloggio di e.r.p. sito in **Ceglie M.ca (Br) – via Bari civ. 63/C/2** in favore della Sig.ra **URSO Clara** nata a **Ceglie M.ca (Br)** il **02/09/1982** ed ivi residente alla via **Bari civ. 63/C/2**, già intestato alla defunta madre **MITROTTA Anna**;

DI DARE ATTO che, ai sensi degli artt. 4, 5 e 6 della legge 241/90 e successive modificazioni ed integrazioni, il responsabile di detto procedimento è il geom. Rocco CAFORIO;

DI DARE MANDATO all'Ufficio Contratti dell'ARCA NORD SALENTO per la predisposizione e stipula del relativo contratto di locazione in favore del subentrante, nonché dei relativi adempimenti di competenza;

DI DICHIARARE il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi di legge. La presente determinazione è controfirmata dal Direttore Generale ed i suoi estremi sono inseriti nell'apposito elenco delle determinate che viene pubblicato ai sensi di legge anche on line all'Albo Pretorio di questo Ente per quindici giorni consecutivi.

Il Responsabile del Settore Geom. Vittorio SERINELLI	Direttore Generale Facente Funzione Geom. Vittorio SERINELLI
---	---

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito dell'Arca Nord Salento.

Si attesta e certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Ente il giorno e vi rimarrà giorni.

Brindisi, li

Direttore Generale Facente Funzione
Geom. Vittorio SERINELLI

Parte riservata all'Istituto	
Codice	MM. 03.002.2494/2
Assegnatario Precedente	
MITROTTA ANNA (ved. 14/11/2019)	
Cognome e Nome del Subentrante	
URSO CLARA (figlia)	
Indirizzo	VIA BARI 63/E/2 CEGU E M. CA
Prot. N.	0632
Data	29/01/2021

AGENZIA REGIONALE PER LA CASA E L'ABITARE
ARCA NORD SALENTO
VIA G.B. CASIMIRO, 27
72100 BRINDISI

Oggetto : Legge Regione Puglia n. 10 del 07.04.2014 art. 13 – Subentro nella domanda e nell' assegnazione.

Il/La/I sottoscritto/a/i : (cognome) URSO (nome) CLARA

Nato/a a CEGLI MESSAPICO (Pr) il 02/09/1982

Residente/i in CEGLI MESSAPICO via BARI n. 63 Scala E int. 2
C.A.P. 72013 Telefono 339/2952991 Codice Fiscale RSU CLR 8242 C424 Q

CHIEDE

il subentro nell'assegnazione ai sensi dell'art. 13 L.R. Puglia n. 10/2014.

A tal fine,

- consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. n. 445/2000 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità;
- consapevole, altresì, che, in osservanza all'art. 71 D.P.R. n. 445/2000, l'ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione, con le conseguenze di cui all'art. 75 D.P.R. n. 445/2000 (decadenza dai benefici) qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione;

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, che

- ☒ il titolare del contratto del citato alloggio Sig. CA MITROTTA ANNA
- ☒ è deceduto in data 17/11/2019
- ☐ ha trasferito la residenza in data _____
 - ☐ a seguito di separazione
 - ☐ a seguito di cessazione della stabile convivenza
 - ☐ in altro Comune/istituzioni o strutture comunitarie di ricovero/di cura
- che l'alloggio, attualmente occupato da persone n. 01 ha una superficie di mq. 105
- La situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel modulo A descritta sul retro.
- L'alloggio è stabilmente abitato dal nucleo assegnatario, non è adibito ad usi illeciti e non è stato ceduto, neppure parzialmente, a terzi. Il nucleo assegnatario non ha perduto i requisiti di cui alla L.R. n. 10 del 07-04-2014.
- Di essere cittadino italiano o di uno stato membro della CEE o di uno stato straniero in cui analogo diritto è reciprocamente riconosciuto o extracomunitario, se in possesso di permesso di soggiorno per motivi di lavoro e legalmente residente in Italia da almeno un anno precedente la data di presentazione della domanda;
- Di risiedere nell'alloggio occupato dal 02/09/1982;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non sono titolari di diritti, di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su uno o più immobili ubicati in qualsiasi località la cui rendita catastale rivalutata sia superiore a 3,5 volte la tariffa della categoria A/2 classe 1 del Comune o della zona censuaria in cui è ubicato l'immobile o la quota prevalente degli immobili; qualora non esistente la categoria A/2, la tariffa va riferita alla categoria immediatamente inferiore; sono esclusi gli immobili utilizzati per lo svolgimento diretto di attività economiche;

Grado di Parentela	COGNOME	NOME	Professione	Domicilio	Agrario	Fabbricati	Impresa / Lavoro autonomo	Capitale / Partecipazioni / Altre	Lavoro Dipendente	Pensione
	URSO	CARA								
	Reddito 2019/20 Persone 800 x 13									
	14.000.000 DA 300 x 13									
	Nome a									
	Codice Fiscale	0120982								
	Codice Fiscale	R5UCLR82P42C4249								
	Nome a									
	Codice Fiscale									
	Nome a									
	Codice Fiscale									
	Nome a									
	Codice Fiscale									
	Nome a									
	Codice Fiscale									
	Nome a									
	Codice Fiscale									
	Nome a									
	Codice Fiscale									
	Nome a									
	Codice Fiscale									

Qualora, nel prospetto sopra riportato non venga indicato alcun reddito, si intende che il reddito complessivo dell'intero nucleo familiare dell'assegnatario e degli eventuali conviventi in forma continuativa è pari a € 0 (zero).

UBICAZIONE DI EVENTUALI IMMOBILI (alloggi, terreni, altri locali) DI PROPRIETA' o con diritto di uso usufrutto e di abitazione :

Provincia	Comune	Estremi catastali	Rendita catastale

- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non hanno ottenuto l'assegnazione in proprietà immediata o futura di alloggio realizzato con contributi pubblici, o l'attribuzione di precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da enti pubblici di alloggi realizzati o recuperati da Enti pubblici non economici per finalità proprie dell'E.R.P. su tutto il territorio nazionale, sempreché l'alloggio non sia inutilizzabile o perito senza dar luogo al risarcimento del danno;
- Di aver fruito nell'anno precedente alla presentazione della domanda di un reddito complessivo del nucleo familiare, non superiore al limite per la permanenza all'edilizia sovvenzionata ai sensi della Legge Regionale N. 10 del 07.04.2014;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non hanno ceduto in tutto o in parte fuori dei casi previsti dalla legge. L'alloggio eventualmente assegnato in precedenza in locazione semplice;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare non sono titolari di altro alloggio di E.R.P. in locazione sul territorio nazionale;
- Di non essere occupante senza titolo di un alloggio di edilizia residenziale pubblica;
- Non essere in atto nei suoi confronti azioni per l'annullamento o la decadenza dell'assegnazione o per violazione delle clausole contrattuali;
- Di essere in regola con il pagamento dei canoni di locazione e delle spese di gestione dell'alloggio occupato sia nei confronti dell'Ente Gestore che degli organi di autogestione.

Allega alla domanda i seguenti documenti :

- Fotocopia del verbale di separazione omologato dal tribunale

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L'Arca Nord Salento di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS.n.196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue :

1. Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dell'Arca Nord Salento di Brindisi.
2. Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi o regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale.
3. Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
4. I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o a soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'Arca Nord Salento di Brindisi. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
5. Ai sensi di cui all'art.7 del D.L.GS.n. 196/2003, la S.V. ha diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
6. Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi; responsabile del trattamento dei dati è il Sig. Giuseppe Perrucci, responsabile del procedimento amministrativo.

Data 16/2/2021

IL/LA DICHIARANTE

X Vito Clero
(firma per esteso e leggibile)

Ai sensi dell'art. 38 d.p.r. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta che la succitata dichiarazione è stata sottoscritta in sua presenza dal Sig. _____ identificato su esibizione di _____ n° _____
rilasciata il _____ da _____

OPPURE IN CASO DI SPEDIZIONE POSTALE O TRASMISSIONE VIA FAX

Il sottoscritto _____ attesta che è pervenuta contestualmente fotocopia del documento di _____

IL FUNZIONARIO

Data _____

REPUBBLICA ITALIANA
MINISTERO DELL'INTERNA
Codice RSUDLR82P42C424Q Sesso F
Residenza CEGLIE MESSAPICO
Cognome - URSO
Nome
Data di scadenza 26/05/2022

SCADENZA 02/09/2026
Dr. Segr. € 0.26
Dr. CI 2.5.16
TOTALE € 5.42
AY 9742402

REPUBBLICA ITALIANA
COMUNE DI
CEGLIE MESSAPICA (BR)
CARTA D'IDENTITÀ
N° AY 9742402
URSO

URSO
CLARA
RSUDLR82P42C424Q SSN-MIN SALUTE - 500001
80380001600108289484
02/09/1982
26/05/2022

Cognome **URSO**
Nome **CLARA**
nato il **02/09/1982**
(alto in **235p** **A**)
a **CEGLIE MESSAPICO (BR)**
Cittadinanza **ITALIANA**
Residenza **CEGLIE MESSAPICA (BR)**
Via **BARI n. 63**
Stato civile **Stato Libero**
Professione **DISOCCUPATA**
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALENTI
Statura **1,65**
Capelli **Blondi**
Occhi **Verdi**
Segni particolari

Firma del titolare **Urso Clara**
CEGLIE MESSAPICA **01/03/2018**
IL SINDACO
L'UFFICIALE DI STATO CIVILE
ANAGRAFE DELEGATO
(P.L. DALLA GOMMA)
Impronta del dito indice sinistro



COMUNE DI CEGLIE MESSAPICA
PROVINCIA DI BRINDISI
SERVIZI DEMOGRAFICI

CERTIFICATO DI MORTE

L'UFFICIALE DELLO STATO CIVILE

In conformità alle risultanze dell'atto di morte di questo Comune
n.128 p. 1 anno 2019

CERTIFICA CHE

MITROTTA ANNA

nata a **TARANTO** il 25.07.1941 atto n.30 p. 1 s. B anno 1941

Ved. **URSO MARTINO**

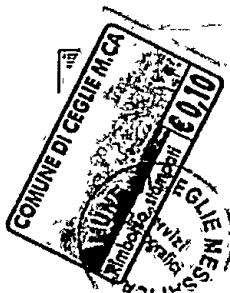
È deceduta a **CEGLIE MESSAPICA (BR)** il 17.11.2019

Rilasciato per uso **AMMINISTRATIVO**

Il presente certificato non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi.

CEGLIE MESSAPICA, il 25/11/2019

D. St. € 0,10



L'Ufficiale dello Stato Civile
FAGGIANO BENEDETTA