



ARCA NORD SALENTO

BRINDISI

SETTORE III

ORIGINALE DI DETERMINAZIONE

REGISTRO GENERALE	REGISTRO SETTORE
N° 689 del 13/11/2020	N° 290 del 13/11/2020

**OGGETTO: LEGGE REGIONALE N. 10 DEL 07.04.2014 ART. 13 SUBENTRO
NELLA DOMANDA E NELL'ASSEGNAZIONE CODICE ALLOGGIO:
111.03.009.4077/1.**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

VISTO l'art. 13 della Legge Regione Puglia n. 10 del 07.04.2014 e successive modificazioni e integrazioni, che al 1° comma prevede *"in caso di decesso dell'aspirante assegnatario e dell'assegnatario, subentrano rispettivamente nella domanda e nella assegnazione i componenti del nucleo familiare come definito al precedente art. 2 (della stessa legge) e secondo l'ordine ivi indicato"*;

VISTO l'art. 2 della Legge Regione Puglia n. 10 del 07.04.2014;

ESAMINATA l'istanza presentata, in data 06/11/2020 e registrata agli atti di questa Agenzia in data **11.11.2020** al prot. **11129**, del Sig. **LERNA Domenico** nato a **Ceglie M.ca** (Br) il **20/02/1971** ed ivi residente alla via **G. La Pira civ. 5/D/5**, intesa ad ottenere in proprio favore la voltura contrattuale dell'alloggio di e.r.p. sito in **Ceglie M.ca** (Br) – **via G. La Pira civ. 5/D/5**, già intestato al defunto genitore **LERNA Donato**, ai sensi della Legge Regionale n. 10 del 07.04.2014 art. 13;

CONSIDERATO che la stessa risulta essere il figlio dei titolari dell'alloggio di e.r.p., deceduti;

RILEVATO che l'istanza prodotta dalla richiedente è conforme alle disposizioni del DPR n. 445 del 28/12/2000 e risponde ai requisiti previsti dall'art. 2 della più volte citata Legge Regione Puglia n. 10 del 07.04.2014;

VERIFICATO, inoltre, ai sensi del 7° comma dell'art. 13 della stessa legge, che per il subentrante e per gli altri componenti del nucleo familiare non sussistono condizioni ostative per la permanenza nell'alloggio;

DETERMINA

Che la premessa è parte integrante ed inscindibile del presente provvedimento;

DI APPROVARE il subentro nell'assegnazione e di conseguenza la voltura contrattuale dell'alloggio di e.r.p. sito in **Ceglie M.ca** (Br) – **via G. La Pira civ. 5/D/5** in favore del Sig. **LERNA Domenico** nato a **Ceglie M.ca** (Br) il **20/02/1971** ed ivi residente alla via **G. La Pira civ. 5/D/5**, già intestato al defunto genitore **LERNA Donato**;

DI DARE ATTO che, ai sensi degli artt. 4, 5 e 6 della legge 241/90 e successive modificazioni ed integrazioni, il responsabile di detto procedimento è il geom. Rocco CAFORIO;

DI DARE MANDATO all'Ufficio Contratti dell'ARCA NORD SALENTO per la predisposizione e stipula del relativo contratto di locazione in favore del subentrante, nonché dei relativi adempimenti di competenza;

DI DICHIARARE il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi di legge. La presente determinazione è controfirmata dal Direttore Generale ed i suoi estremi sono inseriti nell'apposito elenco delle determinazioni che viene pubblicato ai sensi di legge anche on line all'Albo Pretorio di questo Ente per quindici giorni consecutivi.

Il Responsabile del Settore Geom. Vittorio SERINELLI	Direttore Generale Facente Funzione Geom. Vittorio SERINELLI
---	---

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito dell'Arca Nord Salento.

Si attesta e certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Ente il
giorno e vi rimarrà giorni.

Brindisi, li

Direttore Generale Facente Funzione
Geom. Vittorio SERINELLI

Parte riservata all'Istituto	
Codice	111.03.009.4077/1
Assegnatario Precedente LERNA DONATO	
Cognome e Nome del Subentrante LERNA DONATO LERNA DOMENICO	
Indirizzo	Via G. LA PIRA D/5
Prot. N.	1129 Data 11/11/2020

AGENZIA REGIONALE PER LA CASA E L'ABITARE
ARCA NORD SALENTO
VIA G.B. CASIMIRO, 27
72100 BRINDISI

Oggetto : Legge Regione Puglia n. 10 del 07.04.2014 art. 13 – Subentro nella domanda e nell' assegnazione.

Il/La/I sottoscritto/a/i : (cognome) LERNA (nome) DOMENICO

Nato/a a PEGUE MESSAPICA (BR) il 20-2-1971

Residente/i in PEGUE MESSAPICA Piazza G. LA PIRA n. 5 Scala D int 5

C.A.P. 72013 Telefono 3392060810 Codice Fiscale LRNDNC71B20CH2HF

CHIEDE

il subentro nell'assegnazione ai sensi dell'art. 13 L.R. Puglia n. 10/2014.

A tal fine,

- consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. n. 445/2000 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità;
- consapevole, altresì, che, in osservanza all'art. 71 D.P.R. n. 445/2000, l'ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione, con le conseguenze di cui all'art. 75 D.P.R. n. 445/2000 (decadenza dai benefici) qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione;

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, che

- ☒ il titolare del contratto del citato alloggio Sig. LERNA DONATO
- ☒ è deceduto in data 22-06-2020
 - ☐ ha trasferito la residenza in data _____
 - ☐ a seguito di separazione
 - ☐ a seguito di cessazione della stabile convivenza
 - ☐ in altro Comune/istituzioni o strutture comunitarie di ricovero/di cura
- che l'alloggio, attualmente occupato da persone n. 4 ha una superficie di mq. 85
- La situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel modulo A descritta sul retro.
- L'alloggio è stabilmente abitato dal nucleo assegnatario, non è adibito ad usi illeciti e non è stato ceduto, neppure parzialmente, a terzi. Il nucleo assegnatario non ha perduto i requisiti di cui alla L.R. n. 10 del 07-04-2014.
- Di essere cittadino italiano o di uno stato membro della CEE o di uno stato straniero in cui analogo diritto è reciprocamente riconosciuto o extracomunitario, se in possesso di permesso di soggiorno per motivi di lavoro e legalmente residente in Italia da almeno un anno precedente la data di presentazione della domanda;
- Di risiedere nell'alloggio occupato dal 09-11-2015;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non sono titolari di diritti, di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su uno o più immobili ubicati in qualsiasi località la cui rendita catastale rivalutata sia superiore a 3,5 volte la tariffa della categoria A/2 classe 1 del Comune o della zona censuaria in cui è ubicato l'immobile o la quota prevalente degli immobili; qualora non esistente la categoria A/2, la tariffa va riferita alla categoria immediatamente inferiore; sono esclusi gli immobili utilizzati per lo svolgimento diretto di attività economiche;

Modulo A.		NUCLEO FAMILIARE				REDDITI ANNO					Da compilare in stampatello			
Grado di Parentela	COGNOME	NOME	Professione	Domesticale	Agrario	Fabbricati	Impresa / Lavoro autonomo	Capitale / partecipazioni / Altro	Lavoro Dipendente	Pensione				
Di	LERNA	DORILEO	AUTONOMO				13289,00							
											Nato a	200271		
													Codice Fiscale	LRNDWC71B20CH2HF
CUG	SCARABOZZI	PAURA	DSS.											
											Nato a	020678		
													Codice Fiscale	SEKPLM78Dh2Ch2hM
FG	LEANA	MATTIA	STUDENTE											
											Nato a			
													Codice Fiscale	
FG	MARTINA FICA	290606	STUDENTE											
											Nato a			
													Codice Fiscale	LRNLS506D68E986P
		II												
											Nato a			
													Codice Fiscale	
		II												
											Nato a			
													Codice Fiscale	
		II												
											Nato a			
													Codice Fiscale	
		II												
											Nato a			
													Codice Fiscale	
		II												
											Nato a			
													Codice Fiscale	

UBICAZIONE DI EVENTUALI IMMOBILI (alloggi, terreni, altri locali) DI PROPRIETA' o con diritto di uso usufrutto e di abitazione :

Provincia	Comune	Estremi catastali	Rendita catastale

- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non hanno ottenuto l'assegnazione in proprietà immediata o futura di alloggio realizzato con contributi pubblici, o l'attribuzione di precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da enti pubblici di alloggi realizzati o recuperati da Enti pubblici non economici per finalità proprie dell'E.R.P. su tutto il territorio nazionale, semprechè l'alloggio non sia inutilizzabile o perito senza dar luogo al risarcimento del danno;
- Di aver fruito nell'anno precedente alla presentazione della domanda di un reddito complessivo del nucleo familiare, non superiore al limite per la permanenza all'edilizia sovvenzionata ai sensi della Legge Regionale N. 10 del 07.04.2014;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non hanno ceduto in tutto o in parte fuori dei casi previsti dalla legge. L'alloggio eventualmente assegnato in precedenza in locazione semplice;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare non sono titolari di altro alloggio di E.R.P. in locazione sul territorio nazionale;
- Di non essere occupante senza titolo di un alloggio di edilizia residenziale pubblica;
- Non essere in atto nei suoi confronti azioni per l'annullamento o la decadenza dell'assegnazione o per violazione delle clausole contrattuali;
- Di essere in regola con il pagamento dei canoni di locazione e delle spese di gestione dell'alloggio occupato sia nei confronti dell'Ente Gestore che degli organi di autogestione.

Allega alla domanda i seguenti documenti :

- ☐ Fotocopia del verbale di separazione omologato dal tribunale

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L'Arca Nord Salento di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS.n.196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue :

1. Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dell'Arca Nord Salento di Brindisi.
2. Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi o regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale.
3. Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
4. I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o a soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'Arca Nord Salento di Brindisi. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
5. Ai sensi di cui all'art.7 del D.L.GS.n. 196/2003, la S.V. ha diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
6. Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi; responsabile del trattamento dei dati è il Sig. Giuseppe Perrucci, responsabile del procedimento amministrativo.

Data

6-11-2020

IL/LA DICHIARANTE

(firma per esteso e leggibile)

Ai sensi dell'art. 38 d.p.r. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta che la succitata dichiarazione è stata sottoscritta in sua presenza dal Sig. _____ identificato su esibizione di _____ n° _____ rilasciata il _____ da _____

OPPURE IN CASO DI SPEDIZIONE POSTALE O TRASMISSIONE VIA FAX

Il sottoscritto _____ attesta che è pervenuta contestualmente fotocopia del documento di _____

Data

IL FUNZIONARIO

REPUBLICA ITALIANA
TESSERA SANITARIA
CARTA REGIONALE DEI SERVIZI

Godice Fiscale: LRNDNC71B20C424F Sesso: M

Cognome: LERNA
Nome: DOMENICO
Luogo di nascita: CEGGIE MESSAPICO
Data di nascita: 20/02/1971
Data di scadenza: 02/05/2022
Provincia: BR

80380001600100613707

SCADENZA 27/06/2020

AS 3668894

REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI
CEGGIE MESSAPICA (BR)

CARTA D'IDENTITÀ

N° AS 3668894

DI
LERNA
DOMENICO

TESSERA EUROPEA DI ASSICURAZIONE MALATI

LERNA
DOMENICO

LRNDNC71B20C424F SSN-MIN SALUTE - 500001

80380001600100613707

Cognome: LERNA
Nome: DOMENICO
Data di nascita: 20.02.1971
Sesso: M
Comune di nascita: CEGGIE MESSAPICO (BR)
Cittadinanza: ITALIANA
Residenza: CEGGIE MESSAPICA (BR)
Via: CADUTI DI FIANI n.5
Stato civile: CONIUGATO
Professione: RISTORATORE

CONNOTATI: CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura: 1.72
Capelli: CASTANI
Occhi: AZZURRI

Segni particolari: ***

Foto

Firma del titolare: CEGGIE MESSAPICA 28/06/2010

Il SINDACO

Il Funzionario Delegato: Angela ELIA

Dir. Segr. Euro 0,26
Dir. Cl Euro 5,16

REPUBLICA ITALIANA
TESSERA SANITARIA
ISTAT REGIONALE DEI SERVIZI

Codice SCRLPM78D42C424M S6550 IF
Regione SCARAMOZZI
Nome PALMA
Cognome SCARAMOZZI
Luogo di nascita CEGLIE MESSAPICO
Data di scadenza 16/06/2022
Data di nascita 02/04/1978
Provincia BR
Municipalità

19

SCADENZA 02/04/2022

Dir. Segr. 5026
Dir. CL 515

TOTALE 1.42

AX3215801

IPZS SAN - G.C.V. - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI
CEGLIE MESSAPICA (BR)

CARTA D'IDENTITÀ
N° AX3215801

DI
SCARAMOZZI
PALMA

TESSERA EUROPEA DI ASSICURAZIONE MALATTIA

SCARAMOZZI
PALMA
02/04/1978
SSN-MIN SALUTE - 500001
80380001600114837953
16/06/2022

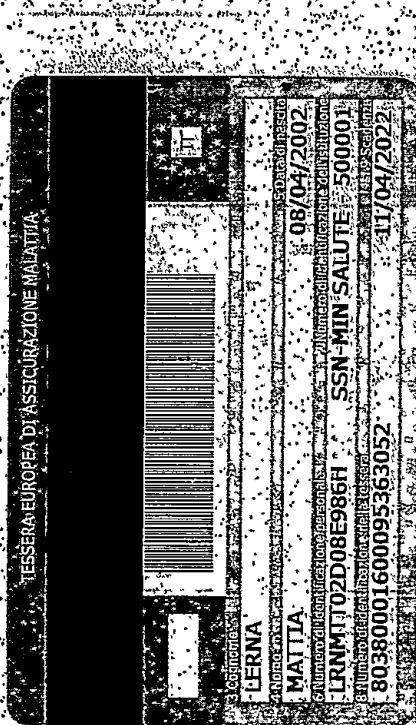
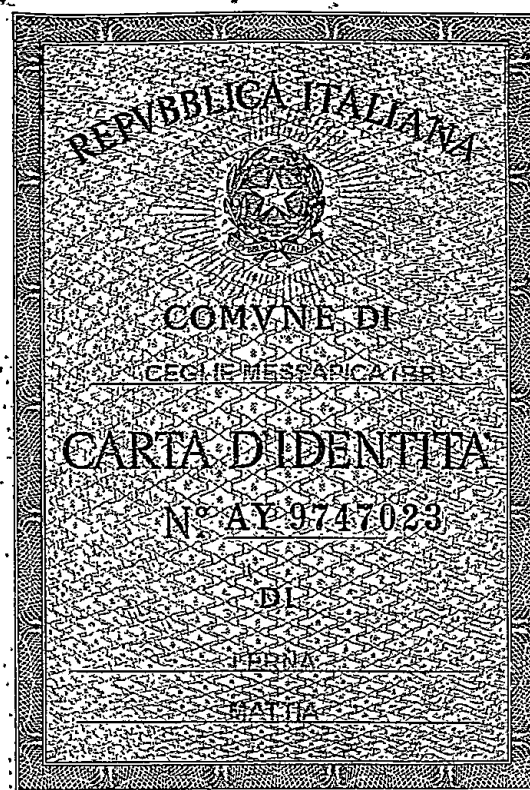
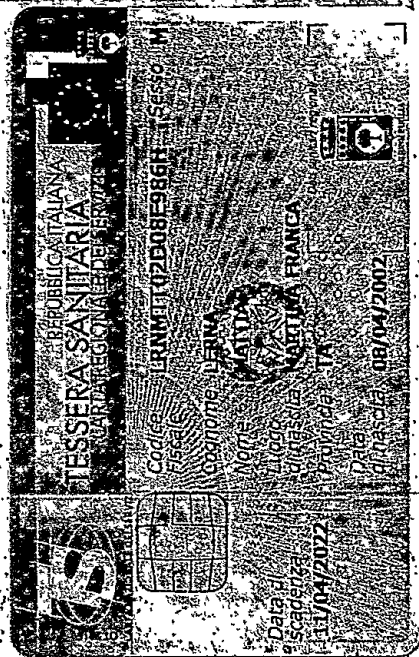
Cognome: SCARAMOZZI
Nome: PALMA
nato il: 02/04/1978
(atto n. 113 P. 1 S. A)
a: CEGLIE MESSAPICO (BR)
Cittadinanza: ITALIANA
Residenza: CEGLIE MESSAPICA (BR)
Via: PZZA LA PIRA GIORGIO n. 5
Stato civile: Coniugata
Professione: OPERAIA
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura: 1,60
Capelli: Castani
Occhi: Castani
Segni particolari:

Firma del titolare: *Scaramozzi*
CEGLIE MESSAPICA 27/09/2016

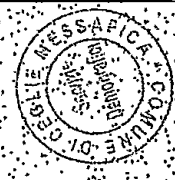
IL SINDACO
UFFICIALE DI STATO CIVILE
E ANAGRAFE DEL COMUNE

Impronta del dito indice sinistro: *mgi*

(P.I. Dionisio G. S. V.)



Cognome	LERNA
Nome	MATTIA
nato il	08/04/2002
(atto n.	21 P. 2 B.)
a	MARTINA FRANCA (TA)
Cittadinanza	ITALIANA
Residenza	CEGLIE MESSAPICA (BR)
Via	P.ZZA LA PIRA GIORGIO n. 5
Stato civile	Stato Libero
Professione	STUDENTE
CONNOTATIVE E CONTRASSEGNI SALIENTI	
Statura	1,77
Capelli	Castani
Occhi	Castani
Segni particolari	NESSUNO

	
Firma del titolare <i>Mattia Lerna</i>	
CEGLIE MESSAPICA 10/04/2018	
Impronta del dito indice sinistro	IL SINDACO L'UFFICIALE DI STATO CIVILE E ANAGRAFE DELEGATO (Marta Antelmi)
	



COMUNE DI CEGLIE MESSAPICA
PROVINCIA DI BRINDISI
SERVIZI DEMOGRAFICI

CERTIFICATO DI MORTE

L'UFFICIALE DELLO STATO CIVILE

In conformità alle risultanze dell'atto di morte di questo Comune
n.57 p. 1 anno 2020

CERTIFICA CHE

LERNA DONATO

nato a CEGLIE MESSAPICO (BR) il 25.05.1937 atto n.299 p. 1 anno 1937

Ved. LEUZZI ROSA

È deceduto a CEGLIE MESSAPICA (BR) il 22.04.2020

Il presente certificato non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi

CEGLIE MESSAPICA, lì 23/04/2020



L'Ufficiale dello Stato Civile
FAGGIANO BENEDETTA