



COMUNE DI FASANO

Provincia di Brindisi

N. 136
Reg. Deliberaz.

Estratto dal Registro Originale delle deliberazioni della Giunta Municipale

OGGETTO:

REGOLARIZZAZIONE RAPPORTO LOCATIVO L.R. N.54 DEL 20.12.1984. SIG. SASSO GIANVITO.

L'anno duemila tre il giorno dieci del mese di aprile

alle ore 17,30 con la continuazione, in Fasano e nella sede del Palazzo Comunale, si è riunita la Giunta Municipale per l'approvazione della proposta di deliberazione di cui all'oggetto.

Partecipano alla seduta:

Presente Assente

AMMIRABILE V	Sindaco	☒	☐
MASTRO F	Vice Sindaco	☒	☐
DI BARI P	Assessore	☒	☐
MOLA N	Assessore	☒	☐
ZACCARIA G	Assessore	☒	☐
ARNESE L	Assessore	☒	☐
MANFREDI A.	Assessore	☐	☒
SCIANARO A	Assessore	☒	☐
NAPOLETANO V.	Assessore	☒	☐
COFANO L.	Assessore	☒	☐
SALADINO P.	Assessore	☒	☐

Partecipa alla riunione il Segretario Generale Dott.ssa Cheti Narracci

Verificato il numero legale, il Presidente Ing. Vito Ammirabile - Sindaco - invita a deliberare sulla proposta di deliberazione all'oggetto, sulla quale i responsabili dei servizi interessati hanno espresso i pareri, inseriti nel presente atto, richiesti dall'art.49 T.U. Ordinamento EE.LL. - D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

LA GIUNTA

Premesso:

-Che il sig. Sasso Gianvito, nato a Fasano il 20/04/1983 ed ivi residente alla via Buoizzi n.9, occupa senza titolo sin dal 1994 un alloggio costruito dall'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi in via Buoizzi n.9, già assegnato alla nonna sig.ra Chialà Grazia deceduta il 24/10/1994;

-Che il sig. Sasso Gianvito, nipote convivente con la sig.ra Chialà Grazia, in data 28/03/2003 prot.16027 ha presentato domanda di sub-ingresso nell'alloggio popolare da lui occupato alla predetta via Buoizzi n.9;

-Che il Comando di Polizia Municipale ha accertato l'effettiva dimora del Sig. Sasso Gianvito sin dal 1994 presso l'abitazione della nonna in via Buoizzi n.9, giusta dichiarazione in calce alla richiesta di accertamento del 14/03/2003 n.2578 a firma del Magg. Dott. Leonardo Spalluto;

-Visto l'art. 23 della legge regionale n.54 del 20/12/1984, così come modificato dall'art.1, 6° comma della L.R. 23/01/1996 n.3 che disciplina la regolarizzazione dei rapporti locativi per coloro che occupano senza titolo alloggi di e.r.p. subordinando l'assegnazione alle condizioni di cui ai punti a) e b) del 2° comma dell'art.23 della citata legge;

-Considerato che la Commissione Provinciale Assegnazione Alloggi per casi analoghi ha fatto rilevare che *<<l'assegnazione in locazione semplice non è trasmissibile ""iure hereditatis"", con la morte dell'assegnatario cessa, la situazione d'assegnazione, potendo al più ottenere una nuova determinata categoria di familiari conviventi ""iure proprio"" e non quali eredi. Dichiaro, pertanto, non luogo a deliberare in relazione alla decadenza>>*;

-Vista la documentazione presentata dal sig. Sasso Gianvito, nato a Fasano il 20/04/1983, dalla quale si evince la sussistenza dei requisiti previsti dall'art.23, comma 2° lett.b) e c) della legge regionale 54/84;

-Ritenuto procedere alla regolarizzazione del rapporto locativo per l'alloggio in argomento;

-Vista la legge regionale n.54 del 20/12/1984;

-Vista la legge regionale n.3 del 23/01/1996;

-Visto l'art.48 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n.267;

-A voti unanimi espressi in modo palese;

DELIBERA

- 1) di assegnare ai sensi dell'art.23 della legge regionale 20/12/1984, n.54 e dell'art.1 – 6° comma – della legge regionale 23/01/1996, n.3 l'alloggio popolare sito in Fasano alla via Buoizzi n.9 al sig. SASSO Gianvito, nato a Fasano il 20/04/1983 ed ivi residente in via Buoizzi n.9;
- 2) di dare atto che la presente assegnazione è subordinata all'impegno da parte dell'occupante sig. Sasso Gianvito del pagamento di tutti i canoni e spese dovute.



CITTÀ' DI FASANO
Provincia di Brindisi

Allegato A) alla Deliberazione di Giunta Municipale n. 136 del 10.4.2003

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA MUNICIPALE AVENTE AD OGGETTO :
REGOLARIZZAZIONE RAPPORTO LOCATIVO L.R. N.54 DEL 20/12/1984. SIG. SASSO GIANVITO.

Pareri espressi, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del T.U. Ordinamento Enti Locali - D.L.gs 18.8.2000 n.267
sulla su citata proposta di deliberazione :

Parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica amministrativa:.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Fasano 28 APR. 2003

IL DIRIGENTE SETTORE URBANISTICA
EDILIZIA PRIV. PUBBL. E RESIDENZIALE
- arch. Antonio CARPARI -

*Parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile ed alla copertura finanziaria,

attestando che la spesa di cui alla presente proposta di deliberazione pari a £.

registrata all'impegno N.

*Non richiesto in quanto il provvedimento non comporta impegno di spesa.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO :

Fasano 30 APR. 2003

IL DIRIGENTE SETTORE URBANISTICA
EDILIZIA PRIV. PUBBL. E RESIDENZIALE
- arch. Antonio CARPARI -

Il presente verbale, letto ed approvato, viene sottoscritto dal Sindaco e dal Segretario Generale.

IL SINDACO
F.to Ing. Vito Ammirabile

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott.ssa Cheti Narracci

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale, su conforme relazione del messo Comunale Sig. Michele Di Carolo, certifica che la presente deliberazione viene affissa all'Albo Pretorio del Comune per 15 gg. consecutivi

dal **16 APR. 2003** al **1 MAG. 2003**

16 APR. 2003
Fasano, li

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott.ssa Cheti Narracci

Si certifica che contro la presente deliberazione non sono state presentate opposizioni durante la pubblicazione.

- 5 MAG. 2003
Fasano, li

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott.ssa Cheti Narracci

Il sottoscritto Segretario Generale attesta che la presente deliberazione:

☐ è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, T.U. Ordinamento EE.LL. - D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

☒ è divenuta esecutiva il **27 APR. 2003** ai sensi dell'art. 134, comma 3, T.U. Ordinamento EE.LL. - D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, essendo trascorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione.

28 APR. 2003
Fasano, li

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott.ssa Cheti Narracci

Per copia conforme all'originale, ad uso amministrativo

Fasano, li

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Cheti Narracci