



401958

**ARCA NORD SALENTO**  
**Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare**

Brindisi 22/4/22 Prot. N. 7096  
III° Settore: Inquilinato - CED - URP  
Raccomandata A.R.

111.01.063.2876/1  
**COLUCCELLO COSIMO**  
VIA BASENTO15/6  
72100 BRINDISI

0831 57 3395

Oggetto: **Legge Regionale, n. 10 del 07/04/2014 art. 13. Subentro nella domanda e nell'assegnazione - Stipula contratto di locazione.**

Si porta a conoscenza della S.V. che questa Agenzia, con determinazione n. 556 adottata in data **02/11/2022**, esecutiva a sensi di legge, ha accolto favorevolmente l'istanza di subentro nell'assegnazione da Lei presentata.

Pertanto, al fine di provvedere alla stipula del relativo contratto di locazione, si comunica che dovrà versare a questa Agenzia, tramite l'allegato bollettino la somma di seguito indicata:

- |                                                             |            |
|-------------------------------------------------------------|------------|
| 1) Deposito a garanzia degli obblighi contrattuali          | €. 235,06  |
| 2) Importo dovuto per canoni arretrati a tutto il 10/10/22, | €. 2166,98 |
| 3)                                                          |            |

(da definire alla firma del contratto e salvo conguaglio e/o ricalcolo)

**Il versamento delle somme, come di seguito specificato, dovrà essere effettuato entro e non oltre 20 (venti) giorni dal ricevimento della presente e le ricevute dei versamenti dovranno essere esibite al responsabile dell'Ufficio Contratti, a pena di decadenza, entro lo stesso termine.**

Si precisa che dall'importo dovuto così come quantificato al punto 2) della presente, oltre eventuali interessi di mora, saranno detratti tutti i versamenti effettuati dagli aventi diritto, esibendo le ricevute di versamento presso gli Uffici dell'Agenzia.

Si fa presente che, contestualmente al versamento di cui sopra, per la sola voce "Canoni arretrati", potrà essere consentita una eventuale rateizzazione, previa presentazione del **Modello ISEE** corrente, così come previsto dal "Regolamento per la definizione in fase amministrativa delle posizioni debitorie", adottato con Provvedimento dell'Amministratore Unico n° 35 del 27/12/2018.

Si comunica altresì che, decorsi 20 giorni dalla data di ricezione della presente, gli importi dovuti saranno gravati degli interessi di mora.

Detto contratto, in esecuzione del disposto di cui all'art. 21 della legge 27/12/97, n. 449 (legge finanziaria 1998) sarà soggetto a registrazione presso l'Ufficio del Registro di Brindisi.

**La tassa di registrazione**, stabilita nella misura del 2% dell'ammontare del canone annuo, con un minimo di € 67,00 per i contratti di importo inferiore o pari a € 2.582,00 cade per metà a carico di questa Agenzia, in quanto proprietaria dell'alloggio e per metà a carico della S.V. in quanto assegnatario in locazione.

La tassa di registrazione del contratto di locazione, nella misura di legge dovrà essere pagata dalla S.V. La quota del 50% di detta tassa, cadente a carico di questa Agenzia e corrisposta dalla S.V., verrà compensata con i canoni di locazione dovuti a decorrere dal mese successivo al primo. A tal uopo questa Agenzia invierà alla S.V. i bollettini dei versamenti dei canoni mensili di locazione, completi della compensazione.

**Inoltre, la S.V. dovrà consegnare al funzionario incaricato da questa Agenzia, l'avvenuto bonifico bancario - intestato ad A.R.C.A. Nord Salento pari ad € 163,00, per Tassa di registrazione e marche da bollo, da versarsi sul C/C - Codice Iban IT57T053851590000000001888 - Causale: "TASSA DI REGISTRAZIONE E MARCHE DA BOLLO".**

Definito il tutto, ed acquisita la relativa certificazione energetica dell'alloggio (A.P.E.), la S.V. sarà invitata a presentarsi entro e non oltre 20 (venti) giorni, presso l'Ufficio Contratti dell'A.R.C.A. Nord Salento di Brindisi, per la stipula del contratto di locazione.

Si comunica, infine, che il pagamento dei canoni mensili di locazione dovrà essere effettuato utilizzando i bollettini prestampati e forniti da questa Agenzia all'atto della stipula del contratto di locazione, entro il mese di riferimento, pena l'applicazione della mora per ritardato pagamento nei modi e nei termini di legge.

I responsabili del procedimento sono la **Dott.ssa Daniela Orofalo** tel. 0831/225736 - mail [daniela.orofalo@arcanordsalento.it](mailto:daniela.orofalo@arcanordsalento.it) e il **Geom. Rocco Caforio** tel. 0831/225727 - mail [rocco.caforio@arcanordsalento.it](mailto:rocco.caforio@arcanordsalento.it) dipendenti di questa Agenzia, che ogni ulteriore informazione o chiarimenti potranno essere contattati telefonicamente, via mail oppure presentandosi presso l'Ufficio Contratti dell'A.R.C.A. nel giorno di Martedì, dalle ore 10.30 alle ore 12.00 e dalle ore 15.00 alle ore 17.00.

Distinti saluti.

I Responsabili del procedimento  
(Dott.ssa Daniela Orofalo)  
(Geom. Rocco Caforio)

Il Responsabile del Settore  
(Geom. Vittorio Serinelli)



**ARCA NORD SALENTO**  
**Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare**

Brindisi 22/4/22 Prot. N. 1096  
III° Settore: Inquilinato - CED - URP  
Raccomandata A.R.

111.01.063.2876/1  
**COLUCCELLO COSIMO**  
VIA BASENTO 15/6  
72100 BRINDISI

*CLC CSM 52C14 B1805*

Oggetto: **Legge Regionale n. 10 del 07/04/2014 art. 13. Subentro nella domanda e nell'assegnazione - Stipula contratto di locazione.**

Si porta a conoscenza della S.V. che questa Agenzia, con determinazione n. 556 adottata in data 02/11/2022, esecutiva a sensi di legge, ha accolto favorevolmente l'istanza di subentro nell'assegnazione da Lei presentata.

Pertanto, al fine di provvedere alla stipula del relativo contratto di locazione, si comunica che dovrà versare a questa Agenzia, tramite l'allegato bollettino la somma di seguito indicata:

- |                                                             |            |
|-------------------------------------------------------------|------------|
| 1) Deposito a garanzia degli obblighi contrattuali          | €. 235,06  |
| 2) Importo dovuto per canoni arretrati a tutto il 10/10/22, | €. 2166,98 |
| 3)                                                          |            |

(da definire alla firma del contratto e salvo conguaglio e/o ricalcolo)

**Il versamento delle somme, come di seguito specificato, dovrà essere effettuato entro e non oltre 20 (venti) giorni dal ricevimento della presente e le ricevute dei versamenti dovranno essere esibite al responsabile dell'Ufficio Contratti, a pena di decadenza, entro lo stesso termine.**

Si precisa che dall'importo dovuto così come quantificato al punto 2) della presente, oltre eventuali interessi di mora, saranno detratti tutti i versamenti effettuati dagli aventi diritto, esibendo le ricevute di versamento presso gli Uffici dell'Agenzia.

Si fa presente che, contestualmente al versamento di cui sopra, per la sola voce "Canoni arretrati", potrà essere consentita una eventuale rateizzazione, previa presentazione del **Modello ISEE** corrente, così come previsto dal "Regolamento per la definizione in fase amministrativa delle posizioni debitorie", adottato con Provvedimento dell'Amministratore Unico n° 35 del 27/12/2018.

Si comunica altresì che, decorsi 20 giorni dalla data di ricezione della presente, gli importi dovuti saranno gravati degli interessi di mora.

Detto contratto, in esecuzione del disposto di cui all'art. 21 della legge 27/12/97, n. 449 (legge finanziaria 1998) sarà soggetto a registrazione presso l'Ufficio del Registro di Brindisi.

**La tassa di registrazione, stabilita nella misura del 2% dell'ammontare del canone annuo, con un minimo di € 67,00 per i contratti di importo inferiore o pari a € 2.582,00 cade per metà a carico di questa Agenzia, in quanto proprietaria dell'alloggio e per metà a carico della S.V. in quanto assegnatario in locazione.**

La tassa di registrazione del contratto di locazione, nella misura di legge dovrà essere pagata dalla S.V. La quota del 50% di detta tassa, cadente a carico di questa Agenzia e corrisposta dalla S.V., verrà compensata con i canoni di locazione dovuti a decorrere dal mese successivo al primo. A tal uopo questa Agenzia invierà alla S.V. i bollettini dei versamenti dei canoni mensili di locazione, completi della compensazione.

**Inoltre, la S.V. dovrà consegnare al funzionario incaricato da questa Agenzia, l'avvenuto bonifico bancario - intestato ad A.R.C.A. Nord Salento pari ad € 163,00, per Tassa di registrazione e marche da bollo, da versarsi sul C/C - Codice Iban IT57T053851590000000001888 - Causale: "TASSA DI REGISTRAZIONE E MARCHE DA BOLLO".**

Definito il tutto, ed acquisita la relativa certificazione energetica dell'alloggio (A.P.E.), la S.V. sarà invitata a presentarsi entro e non oltre 20 (venti) giorni, presso l'Ufficio Contratti dell'A.R.C.A. Nord Salento di Brindisi, per la stipula del contratto di locazione.

Si comunica, infine, che il pagamento dei canoni mensili di locazione dovrà essere effettuato utilizzando i bollettini prestampati e forniti da questa Agenzia all'atto della stipula del contratto di locazione, entro il mese di riferimento, pena l'applicazione della mora per ritardato pagamento nei modi e nei termini di legge.

I responsabili del procedimento sono la **Dott.ssa Daniela Orofalo** tel. 0831/225736 - mail [daniela.orofalo@arcanordsalento.it](mailto:daniela.orofalo@arcanordsalento.it) e il **Geom. Rocco Caforio** tel. 0831/225727 - mail [rocco.caforio@arcanordsalento.it](mailto:rocco.caforio@arcanordsalento.it) dipendenti di questa Agenzia, che ogni ulteriore informazione o chiarimenti potranno essere contattati telefonicamente, via mail oppure presentandosi presso l'Ufficio Contratti dell'A.R.C.A. nel giorno di Martedì, dalle ore 10.30 alle ore 12.00 e dalle ore 15.00 alle ore 17.00.

Distinti saluti.

I Responsabili del procedimento  
(Dott.ssa Daniela Orofalo)  
(Geom. Rocco Caforio)

Il Responsabile del Settore  
(Geom. Vittorio Serinelli)

# 4. GENERATORI

## GRUPPI TERMICI O CALDAIE

|                      |                                                                                                                                                                                 |
|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Gruppo termico<br>GT | Situazione alla prima installazione o alla ristrutturazione di impianti termici<br>Se si tratta di un gruppo termico di nuova installazione, indicare la potenza nominale (kW). |
|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Data di installazione: 2012  
 Fabbricante: RADIANT  
 Modello: 5014150319  
 Combustibile: gas metano  
 Potenza termica utile nominale P<sub>nom</sub>: 25,6 [kW]

Data di dismissione:  
 Modello: ELITE 24  
 Fluido termovettore: H<sub>2</sub>O  
 Rendimento termico utile η<sub>u</sub>: 24

☒ Gruppo termico angolo  
☐ Tubo / nastro radiante

☒ Gruppo termico modulare con n° di stadi termici  
☐ Generatore d'aria calda

### SOSTITUZIONI DEI COMPONENTI

Data di installazione:  
 Fabbricante:  
 Modello:  
 Combustibile:  
 Potenza termica utile nominale P<sub>nom</sub>: [kW]  
☐ Gruppo termico angolo  
☐ Tubo / nastro radiante

Data di dismissione:  
 Modello:  
 Fluido termovettore:  
 Rendimento termico utile η<sub>u</sub>: [kW]  
☐ Gruppo termico modulare con n° di stadi termici  
☐ Generatore d'aria calda

Data di installazione:  
 Fabbricante:  
 Modello:  
 Combustibile:  
 Potenza termica utile nominale P<sub>nom</sub>: [kW]  
☐ Gruppo termico angolo  
☐ Tubo / nastro radiante

Data di dismissione:  
 Modello:  
 Fluido termovettore:  
 Rendimento termico utile η<sub>u</sub>: [kW]  
☐ Gruppo termico modulare con n° di stadi termici  
☐ Generatore d'aria calda

Data di installazione:  
 Fabbricante:  
 Modello:  
 Combustibile:  
 Potenza termica utile nominale P<sub>nom</sub>: [kW]  
☐ Gruppo termico angolo  
☐ Tubo / nastro radiante

Data di dismissione:  
 Modello:  
 Fluido termovettore:  
 Rendimento termico utile η<sub>u</sub>: [kW]  
☐ Gruppo termico modulare con n° di stadi termici  
☐ Generatore d'aria calda

| Parte riservata all'Istituto   |                |
|--------------------------------|----------------|
| Codice                         | 1401 0632876/1 |
| Assegnatario Precedente        |                |
| Cognome e Nome del Subentrante |                |
| Indirizzo                      |                |
| Prot. N.                       | 6367           |
| Data                           | 19/10/2022     |

*Sechinelli*

AGENZIA REGIONALE PER LA CASA E L'ABITARE  
ARCA NORD SALENTO  
VIA G.B. CASIMIRO, 27  
72100 BRINDISI

*Chioja*

Oggetto : Legge Regione Puglia n. 10 del 07.04.2014 art. 13 – Subentro nella domanda e nell' assegnazione.

Il/La/I sottoscritto/a/i : (cognome) COLUCCELLO (nome) COSIMO

Nato/a a BRINDISI (BR) il 14/03/1952

Residente/i in BRINDISI via BASENTO n. 15 Scala int 6

C.A.P. 72100 Telefono 0831543395 Codice Fiscale ELCCSM52C14B180J

#### CHIEDE

il subentro nell'assegnazione ai sensi dell'art. 13 L.R. Puglia n. 10/2014.

A tal fine,

- consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. n. 445/2000 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità;
- consapevole, altresì, che, in osservanza all'art. 71 D.P.R. n. 445/2000, l'ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione, con le conseguenze di cui all'art. 75 D.P.R. n. 445/2000 (decadenza dai benefici) qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione;

#### DICHIARA

sotto la propria responsabilità, che

il titolare del contratto del citato alloggio Sig. ALOIA ROSA

☒ è deceduto in data 12/03/2022

☐ ha trasferito la residenza in data \_\_\_\_\_

☐ a seguito di separazione

☐ a seguito di cessazione della stabile convivenza

in altro Comune/istituzioni o strutture comunitarie di ricovero/di cura

☒ che l'alloggio, attualmente occupato da persone n. 1 ha una superficie di mq. 104

☒ La situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel modulo A descritta sul retro.

☒ L'alloggio è stabilmente abitato dal nucleo assegnatario, non è adibito ad usi illeciti e non è stato ceduto, neppure parzialmente, a terzi. Il nucleo assegnatario non ha perduto i requisiti di cui alla L.R. n. 10 del 07-04-2014.

• Di essere cittadino italiano o di uno stato membro della CEE o di uno stato straniero in cui analogo diritto è reciprocamente riconosciuto o extracomunitario, se in possesso di permesso di soggiorno per motivi di lavoro e legalmente residente in Italia da almeno un anno precedente la data di presentazione della domanda;

☒ Di risiedere nell'alloggio occupato dal 1982;

• Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non sono titolari di diritti, di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su uno o più immobili ubicati in qualsiasi località la cui rendita catastale rivalutata sia superiore a 3,5 volte la tariffa della categoria A/2 classe 1 del Comune o della zona censuaria in cui è ubicato l'immobile o la quota prevalente degli immobili; qualora non esistente la categoria A/2, la tariffa va riferita alla categoria immediatamente inferiore; sono esclusi gli immobili utilizzati per lo svolgimento diretto di attività economiche;

| Modulo A.          |                | NUCLEO FAMILIARE |             | REDDITI ANNO |         |            |                           |                                   |                   | Da compilare in stampatello |  |  |
|--------------------|----------------|------------------|-------------|--------------|---------|------------|---------------------------|-----------------------------------|-------------------|-----------------------------|--|--|
| Grado di Parentela | COGNOME        | NOME             | Professione | Dominicale   | Agrario | Fabbricati | Impresa / Lavoro autonomo | Capitale / partecipazioni / Altro | Lavoro Dipendente | Pensione                    |  |  |
|                    | COLVAGELLO     | cosimo           |             |              |         |            |                           |                                   |                   | 20385,00                    |  |  |
|                    | Nato a         | BRINDISI         | 14031952    |              |         |            |                           |                                   |                   |                             |  |  |
|                    | Codice Fiscale | CLECSM52C14B180J |             |              |         |            |                           |                                   |                   |                             |  |  |
|                    | Nato a         | il               |             |              |         |            |                           |                                   |                   |                             |  |  |
|                    | Codice Fiscale |                  |             |              |         |            |                           |                                   |                   |                             |  |  |
|                    | Nato a         | il               |             |              |         |            |                           |                                   |                   |                             |  |  |
|                    | Codice Fiscale |                  |             |              |         |            |                           |                                   |                   |                             |  |  |
|                    | Nato a         | il               |             |              |         |            |                           |                                   |                   |                             |  |  |
|                    | Codice Fiscale |                  |             |              |         |            |                           |                                   |                   |                             |  |  |
|                    | Nato a         | il               |             |              |         |            |                           |                                   |                   |                             |  |  |
|                    | Codice Fiscale |                  |             |              |         |            |                           |                                   |                   |                             |  |  |
|                    | Nato a         | il               |             |              |         |            |                           |                                   |                   |                             |  |  |
|                    | Codice Fiscale |                  |             |              |         |            |                           |                                   |                   |                             |  |  |
|                    | Nato a         | il               |             |              |         |            |                           |                                   |                   |                             |  |  |
|                    | Codice Fiscale |                  |             |              |         |            |                           |                                   |                   |                             |  |  |
|                    | Nato a         | il               |             |              |         |            |                           |                                   |                   |                             |  |  |
|                    | Codice Fiscale |                  |             |              |         |            |                           |                                   |                   |                             |  |  |
|                    | Nato a         | il               |             |              |         |            |                           |                                   |                   |                             |  |  |
|                    | Codice Fiscale |                  |             |              |         |            |                           |                                   |                   |                             |  |  |

UBICAZIONE DI EVENTUALI IMMOBILI (alloggi, terreni, altri locali) DI PROPRIETA' o con diritto di uso usufrutto e di abitazione :

| Provincia | Comune | Estremi catastali | Rendita catastale |
|-----------|--------|-------------------|-------------------|
|           |        |                   |                   |
|           |        |                   |                   |
|           |        |                   |                   |

- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non hanno ottenuto l'assegnazione in proprietà immediata o futura di alloggio realizzato con contributi pubblici, o l'attribuzione di precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da enti pubblici di alloggi realizzati o recuperati da Enti pubblici non economici per finalità proprie dell'E.R.P. su tutto il territorio nazionale, sempreché l'alloggio non sia inutilizzabile o perito senza dar luogo al risarcimento del danno;
- Di aver fruito nell'anno precedente alla presentazione della domanda di un reddito complessivo del nucleo familiare, non superiore al limite per la permanenza all'edilizia sovvenzionata ai sensi della Legge Regionale N. 10 del 07.04.2014;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non hanno ceduto in tutto o in parte fuori dei casi previsti dalla legge. L'alloggio eventualmente assegnato in precedenza in locazione semplice;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare non sono titolari di altro alloggio di E.R.P. in locazione sul territorio nazionale;
- Di non essere occupante senza titolo di un alloggio di edilizia residenziale pubblica;
- Non essere in atto nei suoi confronti azioni per l'annullamento o la decadenza dell'assegnazione o per violazione delle clausole contrattuali;
- Di essere in regola con il pagamento dei canoni di locazione e delle spese di gestione dell'alloggio occupato sia nei confronti dell'Ente Gestore che degli organi di autogestione.

**Allega alla domanda i seguenti documenti :**

- Fotocopia del verbale di separazione omologato dal tribunale

***I Informativa sul trattamento dei dati personali***

Arca Nord Salento, in qualità di Titolare del trattamento, in base al Reg. Ue 679/16, tratterà i dati personali conferiti col presente modulo nell'ambito del relativo procedimento, con modalità informatiche e cartacee, per le finalità previste dalla normativa in materia di edilizia residenziale pubblica, in particolare per l'esecuzione dei propri compiti di interesse pubblico o comunque connessi all'esercizio dei propri pubblici poteri oppure per obbligo di legge. Il conferimento dei dati è obbligatorio e il loro mancato inserimento non consente di concludere il relativo procedimento. I dati saranno trattati per tutta la durata del procedimento e, in seguito, saranno conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa. I dati non saranno comunicati a terzi né diffusi, se non nei casi specificamente previsti dal diritto nazionale o dell'Unione europea. Gli interessati, ricorrendo i presupposti, hanno il diritto di chiedere al titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che li riguarda o di opporsi al trattamento. L'apposita istanza è presentata contattando l'Arca Nord Salento o il suo DPO. E' anche possibile, ricorrendone i presupposti, proporre reclamo all'autorità Garante. Per ogni ulteriore informazione al riguardo, si può consultare l'informativa estesa reperibile sul sito internet di Arca Nord Salento.

Data \_\_\_\_\_

  
IL RICHIEDENTE  
(firma per esteso e leggibile)

Ai sensi dell'art. 38 d.p.r. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta che la suddetta dichiarazione è stata sottoscritta in sua presenza dal Sig. \_\_\_\_\_ identificato su esibizione di \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_  
rilasciata il \_\_\_\_\_ da \_\_\_\_\_

OPPURE IN CASO DI SPEDIZIONE POSTALE O TRASMISSIONE VIA FAX

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ attesta che è pervenuta contestualmente fotocopia del documento di \_\_\_\_\_

Data \_\_\_\_\_

IL FUNZIONARIO





# Comune di Brindisi

Provincia di Brindisi

Servizi Demografici

Ufficio Stato Civile

## ESTRATTO PER RIASSUNTO DELL'ATTO DI MORTE

Art. 106 e 108 D.P.R. 3.11.2000 n. 396

Dal Registro degli Atti di Morte

del comune di BRINDISI al N. 98 P. 1 Uff. 1 anno 2022 risulta che

il giorno 12 del mese di Marzo dell'anno 2022 alle ore 14:13

è morta in BRINDISI (BR)

Cognome: **ALOIA**

Nome: **ROSA**

Sesso: **FEMMINILE**

Nata il 18/07/1928 a BRINDISI (BR)

Atto N. 583 P. 1 anno 1928 BRINDISI

Stato civile **VEDOVA** di COLUCCELLO ANGELO

Cittadinanza **ITALIANA**

NESSUNA ANNOTAZIONE

Si rilascia in esenzione del bollo ai sensi dell'art. 7, comma 5 Legge 29 dicembre 1990, n. 405

BRINDISI, 03 maggio 2022



INCARICATO DEL SINDACO

UFF. STATO CIVILE ANAGRAFE

(MARRAZZA Antonella)

L'Ufficiale di Stato Civile

Marrazza Antonella

Il presente certificato non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi - Art. 15 legge 183/2011

Si richiede di eseguire il seguente ordine di pagamento:

Beneficiario: ARCA NORD SALENTO

IBAN: IT57 T053 8515 9000 0000 0001 888

BANCA POPOLARE DI PUGLIA E BASILICATA

BIC: BPDMIT38XXX

Importo: 163,00

Commissioni: 3,50

Commissione percentuale su importo: 0,00

Causale: TASSA REGISTRAZIONE E MARCHE DA BOLLO

Data valuta di addebito: 06/12/2022

Ordinante

IBAN conto BancoPosta: IT38Y0760115900000009041814

Intestazione: COLUCCELLO COSIMO

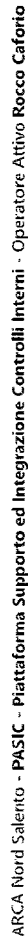
BIC Ordinante: BPPIITRR

Codice di Riferimento: EA22120626179259481590015900IT

Disposizione impartita a mezzo: Carta di debito n. 535476\*\*\*\*\*1886

|           |           |    |
|-----------|-----------|----|
| 87/101 10 | 06-12-22  | 12 |
| 0121      | €*163,00* |    |
| BOSI 0121 | €*3,50*   |    |

Dichiaro di aver verificato la corrispondenza dei dati qui riepilogati con quelli da me indicati



## ARCA NORD SALENTO

Dati Alloggio Codice Alloggio: **111010632876** - Indiiizzo: - Anno Costruzione: **1982** - Superficie: **107.12**

| Cognome    | Nome   |
|------------|--------|
| COLUCCELLO | COSIMO |

Codice Fiscale (Età)  
CLCCSM52C14B180J (72)

**Rapporto Parentela**  
**Dichiarante**

Data: 26-07-2024

Tipo Lavoro Pensionato/a

| Anno       | Pr. | Dal | Al | Vet.        | Costo Base | Costo Unit. | Valore Locativo | Canone Mensile Ogg.vo | Indice ISTAT | Imp. ISTAT | Canone Ogg.vo | Reddito Totale del Nucleo |          |                 |          | 20.385,00 SOLO REDDITI DA PENSIONE |               |                 |                |        |
|------------|-----|-----|----|-------------|------------|-------------|-----------------|-----------------------|--------------|------------|---------------|---------------------------|----------|-----------------|----------|------------------------------------|---------------|-----------------|----------------|--------|
|            |     |     |    |             |            |             |                 |                       |              |            |               | Reddito Sociale           | Detrini  | Reddito Convile | Fascia   | %                                  | Canone Sog.vo | +30% Art.21 c.1 | Canone Mensile |        |
| 2021       | 0   | 1   | 12 | 348 (0,75)  | 320,2      | 166,45      | 1782075         | 320,2                 | 57,2         | 140,44     | 80,33         | 137,53                    | 35466,47 | 0               | 21279,88 | 6                                  | 100           | 137,53          | 41,26          | 178,79 |
| 2022       |     |     |    |             |            |             |                 |                       |              |            |               |                           |          |                 |          |                                    |               |                 |                | 178,79 |
| 2023       |     |     |    |             |            |             |                 |                       |              |            |               |                           |          |                 |          |                                    |               |                 |                | 178,79 |
| Simul 2024 | 0   | 1   | 12 | 411 (0,745) | 320,2      | 163,16      | 1747177         | 320,2                 | 56,07        | 204,930    | 114,9         | 170,97                    | 20315    | 0               | 20383    | 6                                  | 100           | 170,97          | 51,29          | 222,26 |

Rideterminazione del Canone in base all'Art.30 comma 2:

confermarci che, in quel momento, non gestiva di realtà documentate lavoro autonomo e aveva reddito complessivo pari a zero e il fatto di esser aderente al Gruppo di lavoro per la riforma del reddito complessivo, anche nel nucleo familiare degli esecutori, non era che un'ipotesi, una possibilità, e non una realtà.

### Determinazione e calcolo canone

**Reddito Convenzionale:** € 20385

Canone Annuo calcolato art.30 comma 2

**Canone Mensile calcolato art.30 comma 2**



dati relativi all'anno 2024

del contribuente 00061820742 - ARCA NORD SALENTO

**Atto**

|                                    |                                                |                     |                          |
|------------------------------------|------------------------------------------------|---------------------|--------------------------|
| Modello                            | RLI TELEMATICO                                 |                     |                          |
| Ufficio registrazione              | DPBR UT BRINDISI (TUH)                         | Data registrazione  | 26/8/2024                |
| Serie                              | 3T                                             | Numero              | 003294                   |
| Negozio                            | LOCAZIONE DI IMMOBILE AD USO<br>ABITATIVO (LI) | Ruolo               | locatore                 |
| Data stipula                       | 1/8/2024                                       | Valore dichiarato   | 2.667,12 € intera durata |
| Data inizio locazione              | 1/8/2024                                       | Data fine locazione | 31/7/2025                |
| Codice identificativo<br>contratto | TUH24T0C3294000CF                              |                     |                          |
| Protocollo Telematico              | 24082612371613848                              |                     |                          |

**elenco delle controparti**

- CLOCCSM52C14B186J

Colloquio costo



AVVISO DI PAGAMENTO

3604617897



## CANONI DI LOCAZIONE 2023

SUBENTRO DA ALCANTARA ROSA

ENTE CREDITORE Cod. Fiscale 00061820742

DESTINATARIO AVVISO Cod. Fiscale CLCCSM52C14B180J

COSIMO COLUCCELLO

VIA BASENTO, 15 INT. 6

72100 - BRINDISI - BR

Collegandoti al sito web riportato di seguito, puoi effettuare il pagamento online inserendo, nella sezione 'Avviso da pagare predeterminato', il Codice Avviso riportato sul presente documento

<https://arcanordsalento.plugandpay.it>

## DETTAGLI DEL PAGAMENTO

Oggetto del pagamento: CANONI 2023-111010632876 - 3959 111010632876 - 3959

## QUANTO E QUANDO PAGARE?

178,79 Euro entro il 10/06/2023

L'importo è aggiornato automaticamente dal sistema e potrebbe subire variazioni per eventuali sgravi, note di credito, indennità di mora, sanzioni o interessi, ecc. Un operatore, il sito o l'app che userai ti potrebbero quindi chiedere una cifra diversa da quella qui indicata. Puoi pagare con una unica rata.

DOVE PAGARE? Lista dei canali di pagamento su [www.pagopa.gov.it](http://www.pagopa.gov.it)

## PAGA SUL SITO O CON LE APP

del tuo Ente Creditore, della tua Banca o degli altri canali di pagamento e APP IO. Potrai pagare con carte, conto corrente o CBILL.



## PAGA SUL TERRITORIO

in tutti gli Uffici Postali, in Banca, in Ricevitoria, dal Tabaccaio, al bancomat, al Supermercato. Potrai pagare in contanti, con carte o conto corrente.



Utilizza la porzione di avviso relativa al canale di pagamento che preferisci.

## BANCHE E ALTRI CANALI

RATA entro il 10/06/2023

Qui accanto trovi il codice QR e il codice interbancario CBILL per pagare attraverso il circuito bancario e gli altri canali di pagamento abilitati.



Destinatario COSIMO COLUCCELLO

Euro 178,79

Ente Creditore

Oggetto del pagamento CANONI 2023-111010632876 - 3959 111010632876 - 3959

Codice CBILL

Codice Avviso

Cod. Fiscale Ente Creditore

BDR7X

3011 0230 5102 5949 54

00061820742

## BOLLETTINO POSTALE PA

BancoPosta

RATA entro il 10/06/2023

Posteitaliane



sul C/Cn. 203729

Euro 178,79

circuito  
bollettino postale  
BancoPosta

Bollettino Postale pagabile in tutti gli Uffici Postali e sui canali fisici o digitali abilitati di Poste Italiane e dell'Ente Creditore

AUT. DB/SISB/GEN PDF 46855 DEL 17/12/2018

Intestato a ARCA NORD SAL.SOMME IMPIGNORABILI SENSI LEGGE 662/96 ART.2 COMMA 85

Destinatario dell'Avviso COSIMO COLUCCELLO

Oggetto del pagamento CANONI 2023-111010632876 - 3959 111010632876 - 3959

Codice Avviso

Tipo

Codice Fiscale Ente

3011 0230 5102 5949 54

P1

00061820742



# RAPPORTO DI CONTROLLO DI EFFICIENZA ENERGETICA TIPO 1 (gruppi termici)

Pagina <sup>(1)</sup> : ..... di .....

## A. DATI IDENTIFICATIVI

cedica catasto .....

Impianto: di Potenza termica nominale totale max ..... (kW) sito nel Comune ..... Prov. ....

Indirizzo ..... N. .... Palazzo ..... Scala ..... Interno .....

Responsabile dell'impianto <sup>(2)</sup> : Cognome ..... Nome ..... C.F. ....

Ragione Sociale ..... P.IVA .....

Indirizzo <sup>(3)</sup> ..... N. .... Comune ..... Prov. ....

Titolo di responsabilità: ☐ Proprietario ☐ Occupante ☐ Amministratore Condominio ☐ Terzo Responsabile

Impresa manutentrice <sup>(4)</sup> : Ragione Sociale ..... Responsabile Tecnico .....

Indirizzo ..... N. .... Comune ..... Prov. ....

## B. DOCUMENTAZIONE TECNICA A CORREDO

Dichiarazione di Conformità presente ☐ Sì ☐ No

Libretto impianto presente ☐ Sì ☐ No

## C. TRATTAMENTO DELL'ACQUA

Durezza totale dell'acqua: ..... (°fr) Trattamento in riscaldamento: ☐ Non richiesto ☐ Assente ☐ Filtrazione ☐ Addolcimento ☐ Condiz. chimico

Trattamento in ACS: ☐ Non richiesto ☐ Assente ☐ Filtrazione ☐ Addolcimento ☐ Condiz. chimico

## D. CONTROLLO DELL'IMPIANTO

Per installazione Interna: in locale idoneo ☒ Sì ☐ No ☐ Nc

Per installazione esterna: generatori idonei ☐ Sì ☐ No ☐ Nc

Aperture ventilazione/aerazione libere da ostruzioni ☒ Sì ☐ No ☐ Nc

Adeguate dimensioni aperture di ventilazione/aerazione ☐ Sì ☐ No ☐ Nc

Idonea tenuta dell'impianto interno e raccordi con il generatore <sup>(5)</sup> ☒ Sì ☐ No ☐ Nc

## E. CONTROLLO E VERIFICA ENERGETICA DEL GRUPPO TERMICO GT.....

Fabbricante **RADIANT** Gruppo termico singolo ☒ Gruppo termico modulare ☐

Modello **RBS 24** Tubo / nastro radiante ☐ Generatore d'aria calda ☐

Matricola **A B 11 11 8 0319** Pot. term. nominale max al focolare **24** (kW) Pot. term. nominale utile ..... (kW)

☐ Climatizzazione invernale ☐ Produzione ACS <sup>(7)</sup> Dispositivi di comando e regolazione funzionanti correttamente ☐ Sì ☐ No ☐ Nc

Combustibile: ☐ GPL ☐ Gas naturale Dispositivi di sicurezza non manomessi e/o cortocircuitati ☒ Sì ☐ No ☐ Nc

☐ Gasolio ☐ Altro ..... Valvola di sicurezza alla sovrappressione a scarico libero ☒ Sì ☐ No ☐ Nc

Modalità di evacuazione fumi: ☐ Naturale ☐ Forzata Controllato e pulito lo scambiatore lato fumi ☒ Sì ☐ No ☐ Nc

Depressione nel canale da fumo ..... (Pa) <sup>(8)</sup> Presenza riflusso dei prodotti della combustione ☐ Sì ☒ No ☐ Nc

Risultati controllo, secondo UNI 10389-1, conformi alla legge ☒ Sì ☐ No ☐ Nc

| Temperatura Fumi | Temp. Aria comburente | O <sub>2</sub> | CO <sub>2</sub> | Bacharach | CO corretto | Rendimento <sup>(9)</sup> di combustione | Rendimento <sup>(9)</sup> minimo di legge | Modulo termico |
|------------------|-----------------------|----------------|-----------------|-----------|-------------|------------------------------------------|-------------------------------------------|----------------|
| 111 °C           | 111 °C                | 11.1 %         | 3.2 %           | .....     | ..... (ppm) | 91.2 %                                   | ..... %                                   | .....          |

## F. CHECK-LIST

Elenco di possibili interventi, dei quali va valutata la convenienza economica, che qualora applicabili all'impianto, potrebbero comportare un miglioramento della prestazione energetica:

- ☐ L'adozione di valvole termostatiche sui corpi scaldanti
- ☐ L'isolamento della rete di distribuzione nei locali non riscaldati
- ☐ L'introduzione di un sistema di trattamento dell'acqua sanitaria e per riscaldamento, ove assente
- ☐ La sostituzione di un sistema di regolazione on/off con un sistema programmabile su più livelli di temperatura.

## OSSERVAZIONI <sup>(10)</sup>

## RACCOMANDAZIONI <sup>(11)</sup>

## PRESCRIZIONI <sup>(12)</sup>

Il tecnico dichiara, in riferimento ai punti A,B,C,D,E (sopra menzionati), che l'apparecchio può essere messo in servizio ed usato normalmente ai fini dell'efficienza energetica senza compromettere la sicurezza delle persone, degli animali e dei beni.

L'impianto può funzionare ☒ Sì ☐ No

Il tecnico declina altresì ogni responsabilità per sinistri a persone, animali o cose derivanti da manomissioni dell'impianto o dell'apparecchio da parte di terzi, ovvero da carenza di manutenzione successiva. In presenza di carenze riscontrate e non eliminate, il responsabile dell'impianto si impegna, entro breve tempo, a provvedere alla loro risoluzione dandone notizia all'operatore incaricato. Si raccomanda un intervento manutentivo entro il .....

Data del presente controllo ..... Orario di arrivo/partenza presso l'impianto .....

Tecnico che ha effettuato il controllo: Nome e Cognome .....

Firma leggibile del tecnico

Firma leggibile, per presa visione, del responsabile dell'impianto



Autocertificazione

Utente  
Codice impianto

N. 21380

PDR: 01613850006000 / BR. 14.5.52

d.0831 - 573395

**Libretto  
di impianto  
per la  
climatizzazione**

[Allegato I - DPR n. 74/2013]

ATTENZIONE: Il presente libretto è  
parte integrante dell'impianto termico,  
deve perciò essere conservato con cura ed  
esibito ad ogni verifica e intervento tecnico.

COSIMO COLUCCELLO  
VIA BASENTO 15 - BRINDISI

|              |              |          |             |    |     |      |
|--------------|--------------|----------|-------------|----|-----|------|
| Codice       | Nominativo   | Città    | Indirizzo   | N. | Sc. | Int. |
| 111010632876 | 0 ALOIA ROSA | BRINDISI | VIA BASENTO | 15 |     | 6    |

## Canoni

| Anno | Dal | Al | Anno   | Anni | Vetustà | Costo | Costo    | Valore   | Canone | Indice    | Imp.to | Canone    | Red.to   | Detrazioni | Red.to    | Fascia | Perc.le | Canone     | + 30% | Canone    |
|------|-----|----|--------|------|---------|-------|----------|----------|--------|-----------|--------|-----------|----------|------------|-----------|--------|---------|------------|-------|-----------|
|      |     |    | Costr. | Vet. |         | Base  | Unitario | Loc.vo   | M.le   | Istat     | Istat  | Oggettivo | Reale    |            | Conv.le   |        |         | Soggettivo | L.R   | Mensile   |
|      |     |    |        |      |         |       |          |          | Ogg.   |           |        |           |          |            |           |        |         |            | 3/96  |           |
| 2000 | 1   | 12 | 1982   | 17   | 0,88    | 320,2 | 252,97   | 27095,27 | 86,93  | 86,7      | 75,37  | 162,3     | 25861,13 | 0          | 15516,68  | B4     | 90      | 146,07     |       | 146,07    |
| 2001 | 1   | 12 | 1982   | 18   | 0,87    | 320,2 | 250,09   | 26787,37 | 85,94  | 90,15     | 77,48  | 163,42    | 25861,13 | 0          | 15516,68  | B4     | 90      | 147,08     |       | 147,08    |
| 2002 | 1   | 12 | 1982   | 19   | 0,86    | 320,2 | 188,35   | 20174,64 | 64,72  | 94,85     | 61,26  | 125,99    | 24535,85 | 0          | 14721,51  | B3     | 95      | 119,69     |       | 119,69    |
| 2003 | 1   | 12 | 1982   | 20   | 0,85    | 320,2 | 186,16   | 19940,05 | 63,97  | 98,55     | 63,04  | 127,02    | 24535,85 | 0          | 14721,51  | B3     | 95      | 120,67     |       | 120,67    |
| 2004 | 1   | 12 | 1982   | 21   | 0,85    | 320,2 | 185,06   | 19822,76 | 63,59  | 103,13    | 65,58  | 129,18    | 27928,34 | 0          | 16757     | B4     | 99      | 127,89     |       | 127,89    |
| 2005 | 1   | 12 | 1982   | 22   | 0,84    | 320,2 | 183,97   | 19705,46 | 63,22  | 107,17    | 67,75  | 130,97    | 27928,34 | 0          | 16757     | B4     | 99      | 129,66     |       | 129,66    |
| 2006 | 1   | 12 | 1982   | 23   | 0,84    | 320,2 | 182,87   | 19588,17 | 62,84  | 110,33    | 69,33  | 132,17    | 31668,2  | 0          | 19000,92  | B4     | 99      | 130,85     |       | 130,85    |
| 2007 | 1   | 12 | 1982   | 24   | 0,83    | 320,2 | 181,78   | 19470,87 | 62,46  | 110,33    | 68,91  | 131,38    | 31668,2  | 0          | 19000,92  | 6      | 100     | 131,38     | 39,41 | 170,8     |
| 2008 | 1   | 12 | 1982   | 25   | 0,83    | 320,2 | 180,68   | 19353,58 | 62,09  | 117,08    | 72,69  | 134,78    | 31668,2  | 0          | 19000,92  | 6      | 100     | 134,78     | 40,43 | 175,22    |
| 2009 | 1   | 12 | 1982   | 26   | 0,82    | 320,2 | 179,59   | 19236,28 | 61,71  | 122,17    | 75,4   | 137,11    | 33034,44 | 0          | 19820,66  | 6      | 100     | 137,11     | 41,13 | 178,25    |
| 2010 | 1   | 12 | 1982   | 27   | 0,82    | 320,2 | 178,49   | 19118,99 | 61,34  | 126,22    | 77,42  | 138,76    | 33034,44 | 0          | 19820,66  | 6      | 100     | 138,76     | 41,62 | 180,39    |
| 2011 | 1   | 12 | 1982   | 28   | 0,81    | 320,2 | 177,4    | 19001,7  | 60,96  | 128,18    | 78,14  | 139,1     | 35182,49 | 0          | 21109,49  | 6      | 100     | 139,1      | 41,73 | 180,83    |
| 2012 | 1   | 12 | 1982   | 29   | 0,81    | 320,2 | 176,3    | 18884,4  | 60,58  | 132       | 79,97  | 140,56    | 35182,49 | 0          | 21109,49  | 6      | 100     | 140,56     | 42,16 | 182,73    |
| 2013 | 1   | 12 | 1982   | 30   | 0,8     | 320,2 | 175,21   | 18767,11 | 60,21  | 138,68    | 83,49  | 143,7     | 35730    | 0          | 21438     | 6      | 100     | 143,7      | 43,11 | 186,82    |
| 2014 | 1   | 12 | 1982   | 31   | 0,8     | 320,2 | 174,11   | 18649,81 | 59,83  | 139,92    | 83,72  | 143,55    | 35730    | 0          | 21438     | 6      | 100     | 143,55     | 43,06 | 186,62    |
| 2015 | 1   | 12 | 1982   | 32   | 0,79    | 320,2 | 173,02   | 18532,52 | 59,45  | 139,92    | 83,19  | 142,65    | 34063,25 | 0          | 20437,95  | 6      | 100     | 142,65     | 42,79 | 185,45    |
| 2016 | 1   | 12 | 1982   | 33   | 0,79    | 320,2 | 171,92   | 18415,22 | 59,08  | 139,92    | 82,66  | 141,75    | 34063,25 | 0          | 20437,95  | 6      | 100     | 141,75     | 42,52 | 184,27    |
| 2017 | 1   | 12 | 1982   | 34   | 0,78    | 320,2 | 170,83   | 18297,93 | 58,7   | 139,92    | 82,14  | 140,84    | 34602,14 | 0          | 20761,284 | 6      | 100     | 140,84     | 42,25 | 183,1     |
| 2018 | 1   | 12 | 1982   | 35   | 0,77    | 320,2 | 169,73   | 18180,63 | 58,32  | 139,92    | 81,61  | 139,94    | 34602,14 | 0          | 20761,284 | 6      | 100     | 139,94     | 41,98 | 181,92    |
| 2019 | 1   | 12 | 1982   | 36   | 0,77    | 320,2 | 168,64   | 18063,34 | 57,95  | 139,92    | 81,08  | 139,04    | 34716    | 0          | 20829,6   | 6      | 100     | 139,04     | 41,71 | 180,75    |
| 2020 | 1   | 12 | 1982   | 37   | 0,76    | 320,2 | 167,54   | 17946,05 | 57,57  | 140,44    | 80,86  | 138,44    | 34716    | 0          | 20829,6   | 6      | 100     | 138,44     | 41,53 | 179,97    |
| 2021 | 1   | 12 | 1982   | 38   | 0,76    | 320,2 | 166,45   | 17828,75 | 57,2   | 140,44    | 80,33  | 137,53    | 35466,47 | 0          | 21279,882 | 6      | 100     | 137,53     | 41,26 | 178,79    |
|      |     |    |        |      |         |       |          |          |        | 36.722,16 |        |           |          |            |           |        |         |            |       | 43.653,84 |

Stampa richiesta da: iacp del: 08/11/2022 11:05:48

235,06

215,48 + 21,50



AVVISO DI PAGAMENTO



## CANONI DI LOCAZIONE 2022

ENTE CREDITORE Cod. Fiscale 00061820742

A.R.C.A. NORD SALENTO

Collegandoti al sito web riportato di seguito, puoi effettuare il pagamento online. Inserendo, nella sezione 'Avviso da pagare predeterminato', il Codice Avviso riportato sul presente documento

<https://arcanordsalento.plugandpay.it>

DESTINATARIO AVVISO Cod. Fiscale CLCCSM52G14B180J

COLUCCELLO COSIMO

VIA BASENTO 15 6

BRINDISI

## DETTAGLI DEL PAGAMENTO

Oggetto del pagamento: CANONI 2022-PRESENTATA-111.01.063.2876 - 1 deposito a garanzia degli obblighi contrattuali

## QUANTO E QUANDO PAGARE?

235,06 Euro entro il 28/12/2022

L'importo è aggiornato automaticamente dal sistema e potrebbe subire variazioni per eventuali sgravi, note di credito, indennità di mora, sanzioni o interessi, ecc. Un operatore, il sito o l'app che userai ti potrebbero quindi chiedere una cifra diversa da quella qui indicata. Puoi pagare con una unica rata.

DOVE PAGARE? Lista dei canali di pagamento su [www.pagopa.gov.it](http://www.pagopa.gov.it)

## PAGA SUL SITO O CON LE APP

del tuo Ente Creditore, della tua Banca o degli altri canali di pagamento e APP IO. Potrai pagare con carte, conto corrente o CBILL.



## PAGA SUL TERRITORIO

in tutti gli Uffici Postali, in Banca, in Ricevitoria, dal Tabaccaio, al bancomat, al Supermercato. Potrai pagare in contanti, con carte o conto corrente.



Utilizza la porzione di avviso relativa al canale di pagamento che preferisci.

## BANCHE E ALTRI CANALI

RATA entro il 28/12/2022

Qui accanto trovi il codice QR e il codice interbancario CBILL per pagare attraverso il circuito bancario e gli altri canali di pagamento abilitati.



Destinatario COLUCCELLO COSIMO

Ente Creditore A.R.C.A. NORD SALENTO

Oggetto del pagamento CANONI 2022-PRESENTATA-111.01.063.2876 - 1 deposito a garanzia degli obblighi contrattuali

Codice CBILL  
BDR7XCodice Avviso  
3010 8223 2500 0011 61

Euro 235,06

Cod. Fiscale Ente Creditore  
00061820742

## BOLLETTINO POSTALE PA

BancoPosta

RATA entro il 28/12/2022

Posteitaliane



sul C/Cn. 203729

Euro 235,06

circuito  
bollettino postale  
BancoPosta

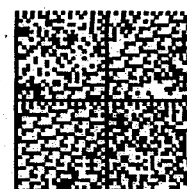
Bollettino Postale pagabile in tutti gli Uffici Postali e sui canali fisici o digitali abilitati di Poste Italiane e dell'Ente Creditore

AUT. DB/SISB/GEN PDF 46855 DEL 17/12/2018

Intestato a ARCA NORD SAL.SOMME IMPIGNORABILI SENSI LEGGE 662/96 ART.2 COMMA 85

Destinatario dell'Avviso COLUCCELLO COSIMO

Oggetto del pagamento CANONI 2022-PRESENTATA-111.01.063.2876 - 1 deposito a garanzia degli obblighi contrattuali

Codice Avviso  
3010 8223 2500 0011 61Tipo  
P1  
Codice Fiscale Ente  
00061820742



ARCA NORD SALENTO  
CANONI DI LOCAZIONE 2022  
QUIETANZA DI PAGAMENTO

### **Dati Ordinante**

Nominativo COLUCCELLO COSIMO

Codice fiscale CLCCSM52C14B180J

### **Riferimenti dell'operazione**

Emesso da Ente Creditore: ARCA NORD SALENTO

Codice Fiscale Ente Creditore: 00061820742

Codice IUV: 01082232500001161

Numero Avviso: 301082232500001161

Importo dovuto €: 235.06

Causale: CANONI 2022-PRESENTATA-111.01.063.2876 - 1 deposito a garanzia degli obblighi contrattuali

Data operazione: 2022-12-06

Denominazione PSP: Poste Italiane

Identificativo pagamento assegnato da PSP: c2b19f5c61eb42c1a9543bd82535ec02

### **Dettagli del pagamento:**

Nella pagina seguente è riportata la ricevuta completa con gli ulteriori dettagli dell'operazione.

### **RICEVUTA DI PAGAMENTO**

Stampata in data: 31/07/2024 16:00

|                                                 |                                               |
|-------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| <b>Importo totale pagato:</b> 235.06            | <b>Esito:</b> Pagamento eseguito              |
| <b>Id Univoco Versamento:</b> 01082232500001161 | <b>Dominio ente:</b> 00061820742              |
| <b>Stazione richiedente:</b> -                  | <b>Riferimento data richiesta:</b> 2022-12-06 |
| <b>Codice contesto pagamento:</b> -             | <b>Data ricevuta:</b> 06/12/2022 : 11:34      |

|                                        |                                         |
|----------------------------------------|-----------------------------------------|
| <b>STIPULANTE</b>                      | <b>CONDONATO</b>                        |
| <b>Denominazione:</b> Poste Italiane   | <b>Denominazione:</b> ARCA NORD SALENTO |
| <b>Identificativo PSP:</b> BPPIITRRXXX | <b>Codice fiscale:</b> 00061820742      |

|                                         |
|-----------------------------------------|
| <b>SOGGETTO PAGATORE</b>                |
| <b>Anagrafica:</b> COLUCCELLO COSIMO    |
| <b>Tipo:</b> Persona Fisica             |
| <b>Codice fiscale:</b> CLCCSM52C14B180J |

## DOVUTI PAGATI

| Id Univoco Pagato                  | Importo pagato €                                                                           | Id Univoco Condono               |
|------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 01082232500001161                  | 235.06                                                                                     | c2b19f5c61eb42c1a9543bd82535ec02 |
| <b>Ente Beneficiario</b>           |                                                                                            |                                  |
| <b>Codice Fiscale Beneficiario</b> | 00061820742                                                                                |                                  |
| <b>Dall'Ente Condono Condono</b>   | 9/0902101TS/                                                                               |                                  |
| <b>Causale</b>                     | CANONI 2022-PRESENTATA-111.01.063.2876 - 1 deposito a garanzia degli obblighi contrattuali |                                  |



SISTEMA DI GESTIONE IMMOBILIARE

Num. 1 Inquilini con Codice: 111010632876 0 -

|               |                   |              |                  |           |            |             |
|---------------|-------------------|--------------|------------------|-----------|------------|-------------|
| <b>Codice</b> | <b>Nominativo</b> | <b>Città</b> | <b>Indirizzo</b> | <b>N.</b> | <b>Sc.</b> | <b>Int.</b> |
| 111010632876  | 0 ALOIA ROSA      | BRINDISI     | VIA BASENTO      | 15        |            | 6           |

Cerca

## Estratto Conto 2020

|              |
|--------------|
| Anagrafica   |
| Promemoria   |
| Competenze   |
| Canoni       |
| Residui      |
| Tecnici      |
| Rateizz. m.  |
| Red. SS - 99 |
| Locali       |
| Abusivi      |
| Legale       |
| 2020         |
| Bollettini   |
| 2021/2022    |
| Redditi      |
| Coabitazioni |
| E. Conto 02  |
| E. Conto 03  |
| E. Conto 04  |
| E. Conto 05  |
| E. Conto 06  |
| E. Conto 07  |
| E. Conto 08  |
| E. Conto 09  |
| E. Conto 10  |
| E. Conto 11  |
| E. Conto 12  |
| E. Conto 13  |
| E. Conto 14  |
| E. Conto 15  |
| E. Conto 16  |
| E. Conto 17  |
| E. Conto 18  |
| E. Conto 19  |
| E. Conto 20  |

111010632876 0 ALOIA ROSA  
VIA BASENTO 15 6 72100 BRINDISI

Provvedimento: Non Specificato  
Del N.

In Locazione dal: 01/03/1982 Al:

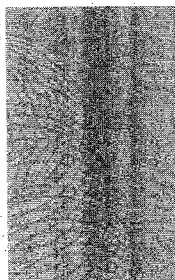
## Competenze Anno 2020

## Situazione Anni Precedenti

| Mese | Canone | Data       | Importo | Num.    | Saldo  | GG   | Tasso | Int. | Voce                                         | Addebito | Accredito |
|------|--------|------------|---------|---------|--------|------|-------|------|----------------------------------------------|----------|-----------|
|      |        |            | Versato | Bollet. |        | Rit. | %     | di   |                                              |          |           |
|      |        |            |         |         |        |      |       | Mora |                                              |          |           |
| Gen  | 21,59  | 10/01/2020 |         |         | 0      |      |       | 0,00 | Residuo 1992                                 |          | 105,98    |
| Gen  | 179,97 | 10/01/2020 |         |         | 179,97 | 0    |       | 0,00 | Residuo 1995                                 |          | 49,82     |
| Feb  | 179,97 | 10/02/2020 |         |         | 359,94 | 31   | 0     | 0,00 | Residuo 1996                                 | 160,63   |           |
| Mar  | 179,97 | 10/03/2020 |         |         | 539,91 | 29   | 0     | 0,00 | VERSAMENTI 96 C/RESIDUI                      |          | 160,63    |
| Apr  | 179,97 | 10/04/2020 |         |         | 719,88 | 31   | 0     | 0,00 | Residuo 1997                                 | 245,26   |           |
| Apr  |        | 08/04/2020 | 21,59   | 567     | 719,88 | 0    |       | 0,00 | VERSAMENTI 97 C/RESIDUI                      |          | 94,51     |
| Apr  |        | 08/04/2020 | 24      | 567     | 719,88 |      |       | 0,00 | MORA 1999                                    | 0,8      |           |
| Apr  |        | 08/04/2020 | 179,97  | 567     | 539,91 |      |       | 0,00 | MORA 2000                                    | 1,71     |           |
| Apr  |        | 08/04/2020 | 179,97  | 567     | 179,97 |      |       | 0,00 | MORA 2001                                    | 0,62     |           |
| Apr  |        | 08/04/2020 | 179,97  | 567     | 0      | 0    |       | 0,00 | VERSAMENTI 2001 C/COMPETENZE                 |          | 1782,5    |
| Mag  | 179,97 | 10/05/2020 |         |         | 179,97 |      |       | 0,00 | COMPETENZE ANNO 2001                         | 1782,5   |           |
| Mag  |        | 07/05/2020 | 179,97  | 567     | 0      | 0    |       | 0,00 | MORA 2002                                    | 0,46     |           |
| Giu  | 179,97 | 10/06/2020 |         |         | 179,97 |      |       | 0,00 | VERSAMENTI 2002 C/COMPETENZE                 |          | 1450,78   |
| Lug  | 179,97 | 10/07/2020 |         |         | 179,97 |      |       | 0,00 | COMPETENZE ANNO 2002                         | 1450,78  |           |
| Lug  |        | 08/07/2020 | 179,97  | 567     | 0      | 0    |       | 0,00 | MORA 2003                                    | 0,37     |           |
| Ago  | 179,97 | 10/08/2020 |         |         | 179,97 |      |       | 0,00 | VERSAMENTI 2003 C/COMPETENZE                 |          | 1462,52   |
| Ago  |        | 06/08/2020 | 179,97  | 567     | 0      | 0    |       | 0,00 | COMPETENZE ANNO 2003                         | 1462,52  |           |
| Set  | 179,97 | 10/09/2020 |         |         | 179,97 |      |       | 0,00 | MORA 2004                                    | 0,31     |           |
| Set  |        | 08/09/2020 | 179,97  | 567     | 0      | 0    |       | 0,00 | VERSAMENTI 2004 C/COMPETENZE                 |          | 1550,02   |
| Ott  | 179,97 | 10/10/2020 |         |         | 179,97 |      |       | 0,00 | COMPETENZE ANNO 2004                         | 1550,02  |           |
| Ott  |        | 07/10/2020 | 179,97  | 567     | 0      | 0    |       | 0,00 | MORA 2005                                    | 0,23     |           |
| Nov  | 179,97 | 10/11/2020 |         |         | 179,97 |      |       | 0,00 | VERSAMENTI 2005 C/COMPETENZE                 |          | 1571,48   |
| Nov  |        | 06/11/2020 | 179,97  | 567     | 0      | 0    |       | 0,00 | COMPETENZE ANNO 2005                         | 1571,48  |           |
| Dic  | 179,97 | 10/12/2020 |         |         | 179,97 |      |       | 0,00 | MORA 2006                                    | 0,2      |           |
| Dic  |        | 09/12/2020 | 179,97  | 567     | 0      | 0    |       | 0,00 | VERSAMENTI 2006 C/COMPETENZE                 |          | 1585,9    |
|      |        |            |         |         |        |      |       |      | COMPETENZE 2006                              | 1739,5   |           |
|      |        |            |         |         |        |      |       |      | INT.Su Residui 99-06 Periodo 1/1/99-31/12/06 | 5,76     |           |
|      |        |            |         |         |        |      |       |      | VERSAMENTI 2007 C/COMPETENZE                 |          | 2223,69   |
|      |        |            |         |         |        |      |       |      | COMPETENZE 2007                              | 2070,09  |           |
|      |        |            |         |         |        |      |       |      | VERSAMENTI 2008                              |          | 2123,66   |

## Riepilogo - Anno 2020

|                                                   |                 |          |
|---------------------------------------------------|-----------------|----------|
| <b>Totale competenze Dovute - Anno 2020</b>       | <b>2.181,23</b> | <b>-</b> |
| <b>Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2020</b>    | <b>2.205,23</b> | <b>=</b> |
| <b>Totale Credito in C/Competenza - Anno 2020</b> | <b>-24,00</b>   | <b>+</b> |
| <b>Int. di Mora - Anno 2020</b>                   | <b>0,00</b>     | <b>=</b> |
| <b>Totale Credito Anno 2020</b>                   | <b>-24,00</b>   |          |



|                |           |           |
|----------------|-----------|-----------|
| C/COMPETENZE   |           |           |
| COMPETENZE     | 2123,66   |           |
| 2008           |           |           |
| VERSAMENTI     |           | 2160,39   |
| 2009           |           |           |
| C/COMPETENZE   |           |           |
| COMPETENZE     | 2160,39   |           |
| 2009           |           |           |
| VERSAMENTI     |           | 2186,32   |
| 2010           |           |           |
| C/COMPETENZE   |           |           |
| COMPETENZE     | 2186,32   |           |
| 2010           |           |           |
| VERSAMENTI     |           | 2191,66   |
| 2011           |           |           |
| C/COMPETENZE   |           |           |
| VERSAMENTI     |           | 5,41      |
| C/RESIDUI      |           |           |
| 2011           |           |           |
| COMPETENZE     | 2191,66   |           |
| 2011           |           |           |
| VERSAMENTI     |           | 2214,68   |
| 2012           |           |           |
| C/COMPETENZE   |           |           |
| COMPETENZE     | 2214,68   |           |
| 2012           |           |           |
| VERSAMENTI     |           | 2264,25   |
| 2013           |           |           |
| C/COMPETENZE   |           |           |
| COMPETENZE     | 2264,25   |           |
| 2013           |           |           |
| VERSAMENTI     |           | 2261,83   |
| 2014           |           |           |
| C/COMPETENZE   |           |           |
| COMPETENZE     | 2261,83   |           |
| 2014           |           |           |
| VERSAMENTI     |           | 2247,65   |
| 2015           |           |           |
| C/COMPETENZE   |           |           |
| COMPETENZE     | 2247,65   |           |
| 2015           |           |           |
| VERSAMENTI     |           | 2233,35   |
| 2016           |           |           |
| C/COMPETENZE   |           |           |
| COMPETENZE     | 2233,35   |           |
| 2016           |           |           |
| VERSAMENTI     |           | 2219,17   |
| 2017           |           |           |
| C/COMPETENZE   |           |           |
| COMPETENZE     | 2219,17   |           |
| 2017           |           |           |
| VERSAMENTI     |           | 2204,87   |
| 2018           |           |           |
| C/COMPETENZE   |           |           |
| COMPETENZE     | 2204,87   |           |
| 2018           |           |           |
| VERSAMENTI     |           | 2190,69   |
| 2019           |           |           |
| C/COMPETENZE   |           |           |
| COMPETENZE     | 2190,69   |           |
| 2019           |           |           |
| Totali         | 38.541,76 | 38.541,76 |
| Totale Credito |           | 0,00      |
| Anni Prec.     |           |           |

### Riepilogo Generale

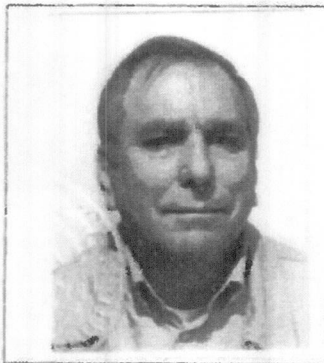
|                              |        |
|------------------------------|--------|
| Credito Anni Precedenti      | 0,00   |
| Credito Anno 2020            | -24,00 |
| Totale Credito al 31/12/2020 | -24,00 |

Stampa

Cognome.....COLUCCELLO.....  
Nome.....COSIMO.....  
nato il.....14-03-1952.....  
(atto n.....395 P.....4.....S.....A.....1952.....)  
a.....BRINDISI (BR).....  
Cittadinanza.....ITALIANA.....  
Residenza.....BRINDISI (BR).....  
Via.....BASENTO 15.....  
Stato civile.....  
Professione.....PENSIONATO.....

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura.....183.....  
Capelli.....BRIZZOLATI.....  
Occhi.....CASTANI.....  
Segni particolari.....NESSUNO.....



Firma del titolare *Cosimo Coluccello*  
BRINDISI il 31-05-2017



Scadenza: 14-03-2028

AY 0620816

IPZS - OCY - ROMA



51 2021

**TS**

CARTA NAZIONALE DEI SERVIZI

REPUBLICA ITALIANA

**TESSERA SANITARIA**

CARTA REGIONALE DEI SERVIZI









Codice Fiscale **CLCCSM52C14B180J** Sesso **M**

Cognome **COLUCCELLO**

Nome **COSIMO**

Luogo di nascita **BRINDISI**

Data di scadenza **21/12/2027**

Provincia **BR**

Data di nascita **14/03/1952**

Dati sanitari regionali



REGIONE PUGLIA

TESSERA EUROPEA DI ASSICURAZIONE MALATTIA





3 Cognome **COLUCCELLO**

4 Nome **COSIMO**

5 Data di nascita **14/03/1952**

6 Numero identificazione personale **CLCCSM52C14B180J**

7 Numero assicurazione del cittadino **SSN-MIN SALUTE - 500001**

8 Numero di identificazione della tessera **80380001600312212256**

9 Data di scadenza **21/12/2027**