



231880

ARCA NORD SALENTO

Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare

DETERMINAZIONE

SETTORE INQUILINATO

REGISTRO GENERALE		REGISTRO SETTORE	
N°	DATA	N°	DATA
424... 15/D	21 OTT. 2015	107.../15	21 OTT. 2015

OGGETTO: Legge Regionale n. 10 del 07.04.2014 art. 13 Subentro nella domanda e nell'assegnazione
Codice alloggio: 111010563022/1 Sig. MAZZARINI Teodoro - Comune di Brindisi -

L'istruttoria del presente provvedimento, ai sensi del vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi è stata curata dal Sig. Giuseppe PERRUCCI

Brindisi, li... 19.10.2015

L'ISTRUTTORE
Giuseppe PERRUCCI

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Visto il documento istruttorio, la procedura ed i contenuti dello stesso

ATTESTA

la regolarità del presente provvedimento e lo trasmette al Direttore Generale per le determinazioni di competenza

Il Responsabile del procedimento
Giuseppe PERRUCCI

21 OTT. 2015

L'anno **DUEMILAQUINDICI**, il giorno del mese di nella Sede dell'ARCA NORD SALENTO, già Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, Via Casimiro, 27,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

per incarico conferito con Determina Dirigenziale n. 1177/12/D del 31.12.2012

- **VISTO** l'art. 13 della Legge Regione Puglia n. 10 del 07.04.2014, che al 1° comma prevede "in caso di decesso dell'aspirante assegnatario e dell'assegnatario, subentrano rispettivamente nella domanda e nella assegnazione i componenti del nucleo familiare come definito al precedente art. 2 (della stessa legge) e secondo l'ordine ivi indicato";

- **VISTO** l'art. 2 della Legge Regione Puglia n. 10 del 07.04.2014;

- **ESAMINATA** l'istanza presentata, in data 10.12.2014 e registrata agli atti dell'Iacp in data 10.12.2014 al prot. 10379 dal Sig. MAZZARINI Teodoro, nato a Brindisi il 02.12.1988, e residente in Brindisi Piazza O Licini, 53-B-2, intesa ad ottenere in proprio favore la voltura contrattuale dell'alloggio di e.r.p. sito in Brindisi Piazza Licini, 53-B-2, già intestato al nonno MAZZARINI Teodoro (deceduto)

- **CONSIDERATO** che lo stesso risulta essere il nipote del titolare dell'alloggio di e.r.p., deceduto;

- **CONSIDERATO** inoltre che con nota prot. n. 829 del 03.02.2015, questa Agenzia, richiedeva al Comando di P.M. del Comune di Brindisi l'accertamento della data di inizio dell'occupazione di fatto del Sig., MAZZARINI Teodoro, allegando le dichiarazioni rese da alcuni coinquilini che attestano che la stessa risulterebbe domiciliata "di fatto", nell'alloggio di cui all'oggetto, "sin dal 2011".

- **CONSTATATO** che con nota prot. 10839 dell'11.02.2015, inviata a questa Agenzia, in atti di questo Ente, il Comando di P.M. del Comune di Brindisi trasmetteva relazione relativa all'accertamento dell'alloggio occupato dal Sig. MAZZARINI Teodoro Stefano, dalla quale si evince che non vi sono condizioni ed elementi tali da consentire l'accertamento del domicilio di fatto dello stesso.

- **RITENUTO**, pertanto, di procedere sulla scorta dell'autocertificazione come in atti, con il quale il richiedente dichiara che "...di fatto risiede e coabita con i propri nonni MAZZARINI Teodoro ed ELIA Assunta (deceduti) nell'alloggio di erp agli stessi assegnato in Piazza Licini, 53-B-2, sin dal 2011" e che, ove nel corso della locazione dovessero emergere elementi discordanti circa i requisiti soggettivi richiesti dalla normativa vigente per ottenere il subentro nell'assegnazione dell'alloggio di erp rispetto a quanto dichiarato nella succitata autocertificazione, in autotutela, la presente è da ritenersi revocata e si procederà alla adozione degli atti conseguenziali, così come previsto dalla normativa vigente in materia.

- **RILEVATO** che l'istanza prodotta dal richiedente è conforme alle disposizioni del DPR n. 445 del 28/12/2000 e risponde ai requisiti previsti dall'art. 2 della più volte citata Legge Regione Puglia n. 10 del 07.04.2014;

- **VERIFICATO**, inoltre, ai sensi del 7° comma dell'art. 13 della stessa legge, che per il subentrante e per gli altri componenti del nucleo familiare non sussistono condizioni ostative per la permanenza nell'alloggio;

DETERMINA

La premessa è parte integrante ed inscindibile del presente provvedimento;

-**DI APPROVARE** il subentro nell'assegnazione e di conseguenza la voltura contrattuale dell'alloggio di e.r.p. sito in Brindisi-Piazza Licini, 53-B-2, in favore del richiedente Sig. MAZZARINI Teodoro, nato a Brindisi il 02.12.1988, e residente in Brindisi Piazza O. Licini, 53-B-2 già assegnato al nonno MAZZARINI Teodoro (deceduto);

-**DI DARE ATTO** che, ai sensi degli artt. 4, 5 e 6 della legge 241/90 e successive modificazioni ed integrazioni, il responsabile di detto procedimento è il Sig. Giuseppe Perrucci;

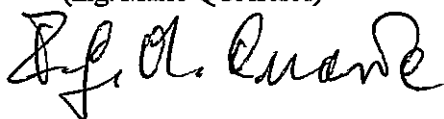
-**DI DARE MANDATO** all'Ufficio Contratti dell'I.A.C.P. per la predisposizione e stipula del relativo contratto di locazione in favore del subentrante, nonché dei relativi adempimenti di competenza;

-**DI DICHIARARE** il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi di legge.

-La presente determinazione è controfirmata dal Direttore Generale ed i suoi estremi sono inseriti nell'apposito elenco delle determinate che viene pubblicato ai sensi di legge anche on line all'Albo Pretorio di questo Ente per quindici giorni consecutivi.

IL DIRETTORE GENERALE

(Ing. Mario QUARTA)



IL RESPONSABILE DEL SETTORE

(Geom. Vittorio SERINELLI)

