

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

(Eretto in ente morale con R.D. 13.09.1940, N° 1474)

Prot. 1594
Settore Inquilinato
Raccomandata a.r.

09 LUG. 2004

li,

Sig.ra RAVONE Enza
Via Galvani, 1
72100 BRINDISI

OGGETTO: - Legge Regionale n. 54 del 20.12.1984 - Stipula contratto di locazione -
DIFFIDA -

La S.V. è stata invitata presso questi uffici per la stipula del contratto di locazione conseguente a subentro nell'assegnazione con racc.a.r. prot. n. 1477 del 17.02.1994 e diffida prot. n. 8244 d el 04.12.2000.

Poiché alla data odierna, malgrado i detti solleciti e diffide rivolti, nessun riscontro è stato dato a questo Istituto, con la presente,

D I F F I D A

~~formalmente la S.V., ai sensi e per gli effetti delle disposizioni di legge vigenti, a presentarsi presso questi uffici entro e non oltre quindici giorni dal ricevimento della presente, per la formalizzazione degli atti (definizione morosità e stipula contratto di locazione) indispensabili per l'assegnazione in sanatoria.~~

Si preavverte che in caso di inosservanza anche a questo atto di diffida, l'Istituto, senza ulteriore preavviso, procederà, in via amministrativa ai sensi dell'art. 23 della L.R. Puglia n. 54 del 1984/giudiziaria per il rilascio dell'alloggio.

Per ogni ulteriore informazione o chiarimento, la S.V. potrà presentarsi presso l'Ufficio Anagrafe ed Utenza dell'IACP nei giorni di martedì, giovedì e venerdì, dalle ore 10,00 alle ore 12,00, o rivolgersi al Sig. Giuseppe Perrucci dipendente dell'Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Brindisi, che potrà essere contattato telefonicamente al n. 0831 225705.

Distinti saluti.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(Dr. Franco STASI)

GR/pe/

Estratto Conto IACP ANNO 2003

111010683275 1 RAVONE ENZA

VIA GALVANI 1 15 72100 BRINDISI

Provvedimento: Voltura Del 25/10/1993 N. 8142

In Locazione dal: 01/11/1994 Al:

Competenze Anno 2003

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollett.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora
Gen	17,16	10/04/2003			0,00			0,00
Gen	143,00	10/04/2003			143,00	0		0,00
Feb	143,00	10/04/2003			286,00	0		0,00
Feb		20/02/2003	143,00	964	143,00	-49		0,00
Feb		20/02/2003	143,00	965	0,00	0		0,00
Mar	143,00	10/04/2003			143,00			0,00
Mar		10/03/2003	143,00	122	0,00	-31		0,00
Apr	143,00	10/04/2003			143,00			0,00
Apr		08/04/2003	143,00	937	0,00	-2		0,00
Mag	143,00	10/05/2003			143,00			0,00
Mag		08/05/2003	143,00	763	0,00	-2		0,00
Giu	143,00	10/06/2003			143,00			0,00
Giu		09/06/2003	143,00	668	0,00	-1		0,00
Lug	143,00	10/07/2003			143,00			0,00
Lug		07/07/2003	143,00	48	0,00	-3		0,00
Ago	143,00	10/08/2003			143,00			0,00
Ago		12/08/2003	143,00	748	0,00	2	2,25	0,02
Set	143,00	10/09/2003			143,00			0,00
Set		09/09/2003	143,00	182	0,00	-1		0,00
Ott	143,00	10/10/2003			143,00			0,00
Nov	143,00	10/11/2003			286,00	31	2,25	0,55
Nov		03/11/2003	143,00	934	143,00	-7		0,00
Nov		18/11/2003	143,00	814	0,00	15	2,25	0,13
Dic	143,00	10/12/2003			143,00			0,00
Dic		17/12/2003	143,00	892	0,00	7	2,25	0,06
Dic		17/12/2003	17,16	891	0,00	7		0,00

Situazione Anni Precedenti

	Addebito	Accredito
RESIDUI ANNI PRECEDENTI	3,72	0,00
MORA 2000	1,15	0,00
VERSAMENTI 2001 C/COMPETENZE	0,00	1.861,06
COMPETENZE ANNO 2001	2.251,55	0,00
MORA 2002	1,28	0,00
INT.su Residui99/01Periodo/99-31/12/01	6,32	0,00
VERSAMENTI 2002 C/COMPETENZE	0,00	1.719,56
VERSAMENTI C/RESIDUI 2002	0,00	167,36
COMPETENZE ANNO 2002	1.719,56	0,00
INT.su Residui99-2002Periodo1/1/99-31/12/0	5,02	0,00
Totali	3.988,60	3.747,98
Totale Debito Anni Prec.	€ 240,62	

Riepilogo Anno 2003

Totale Competenze Dovute - Anno 2003	€1.733,16 -
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2003	€1.733,16 =
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2003	€ 0,00 +
Interessi di Mora - Anno 2003	€ 0,76 =
Totale Debito Anno 2003	€ 0,76

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	€ 240,62
Debito Anno 2003	€ 0,76
Totale Debito al 31/12/2003	€ 241,38

Legale Attuale LOLLI DARIO

A.R.

AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE

Terre

N.

108734211981

☒ Raccomandata ☐ Vaglia

☐ Assicurata ☐ Pacco

di L.

Spedito il 06 DIC. 2000 dall'Agenzia di

BRINDISI

Indirizzato a

RAVONTO ENZA -
Vie L. SELVANI, 1 - BRINDISI

da compilare
a cura del mittente

Dichiaro di aver ricevuto
riscosso quanto suindicato il

7.12.00

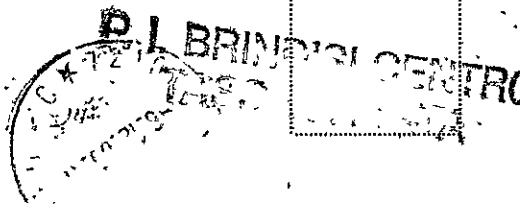
Firma dell'incaricato
della distribuzione e del pagamento

Firma

Bello dell'Agenzia
di distribuzione o di pagamento



AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE



DA RESTITUIRE A:

N.B. - Il mittente è pregato di
apportare chiaramente su entrambe
le facciate le indicazioni richieste

VIA



--	--	--	--	--

C A P

--

LOCALITA

--	--

SIGLA PROV

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13-9-1940 N. 1474)

Prot. n. 8244

li, 04 DIC. 2000

Servizio Raggruppamento Gruppi
Raccomandata a.r.

Sig. RAVONE ENZA
Via L. Giuliani 1
BRINDISI

OGGETTO: Legge Regionale n. 54 del 20.12.1984 – Regularizzazione del rapporto
locativo – Stipula contratto di locazione – DIFFIDA -

La S.V. è stata già invitata presso questi Uffici per la stipula del contratto di locazione conseguente alla regularizzazione del rapporto locativo.

Poiché alla data odierna, malgrado i solleciti rivolti, nessun riscontro è stato dato a detti inviti, questo Istituto, con la presente,

DIFFIDA

formalmente la S.V., ai sensi e per gli effetti delle disposizioni di legge in vigore, a presentarsi presso questi Uffici entro e non oltre quindici giorni dal ricevimento della presente, per la formalizzazione degli atti, con avvertenza che, in difetto, adirà la via giudiziaria per il rilascio dell'alloggio.

Distinti saluti

IL PRESIDENTE
(Rag. Antonio PANETELLA)

Brindisi, 11/03/1994

I. A. C. P.	
BRINDISI	
Prot. N.	2273
Data	18 MAR 1994

Egr. Signor
PRESIDENTE IACP
Via Casimiro
72100 BRINDISI

[Handwritten signature]

OGGETTO: Riscontro prot. n. 1477.

La Scrivente nel riscontrare la loro con la quale viene invitata a stipulare il contratto di locazione si è vista imputare oltre la somma dovuta per la citata stipula, anche la somma di f. 3.326.460 per fitti arretrati.

Poichè la Scrivente è in possesso dei bollettini pagati dei canoni per gli anni decorsi, deve contestare la somma richiesta pari a f.3.326.460.

Se poi la somma dovesse derivare da una mancata richiesta della stessa da parte dello IACP in applicazione della legge regionale 54/84 allora la Scrivente invoca la prescrizione di legge per gli anni dalla stessa coperti.

E' del tutto superfluo ricordare che la conservazione delle ricevute dei fitti di locazione è dovuta per la durata di anni 5.

In attesa che la S.V. Ill.ma riveda le cifre imputate e ne dia comunicazione, si invita a voler disporre gli atti per la stipula del contratto di locazione, impegnandosi sin da ora la Scrivente a versare quanto effettivamente dovuto non appena le sarà comunicato.

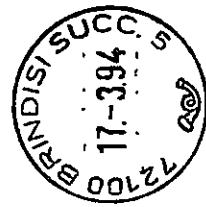
Distinti saluti.

Ravone Enzo

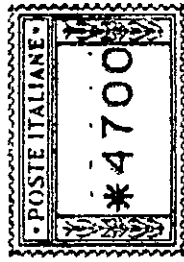
Pavone Enzo
[Signature]
21/3
[Signature]

24

11-11-1944



4485



□ A.R.

PETT-LE

ISTITUTO AUTONOMO
CASE POPOLARI
VIA CASIMIRO

72100 BRINDISI

