

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI - BRINDISI

5057M

Prospetto di calcolo del canone Soggettivo Anno 2002

241010140181 1 ROMANO ANNA RITA

VIA CORTE LOMBARDIA

1 U 7

72100 BRINDISI

Anno Costruzione	Vetustà	Tipologi a	Demografi a	Ubicazion e	Livello di Piano	Stato di Conserva	Costo Base	Superficie	Valore Locativo	3,85% Valore Locativo	% Istat	Importo Istat	Canone Oggettivo
1957	0,73	0,8	0,95	1,2	1	0,8	116,20	83,09	5.142,36	16,49	278,625	45,96	62,46

Reddito Complessivo	DETRAZIONI	Reddito Convenzionale	Fascia	%	Canone Mensile	Canone Mensile Lire
0,00	1.032,92	0,00	A	8	15,49	29.992,82

JAN 410NA Delib. N° 89 del 24.2.2000 -

[Handwritten signature]

Parte riservata all'Istituto	
ex AUTONINO POJIKO 241 0101 401811/0 - ORA ROMANO ANNA	
Prot. N. 4505	Data 14/12/01

Sig. Presidente

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
VIA G. B. CASIMIRO, 27
72100 BRINDISI

Oggetto: Trasmissione dati per accertamento periodico del reddito e determinazione canone di locazione L.R. 54/84 art. 16.

Il / La sottoscritto/a: (cognome) ROMANO (nome) ANNA RITA
nato/a a Brindisi (BA) il 31.8.1961
residente in Brindisi via Corte Lombardie n. 1 scala 0 int. 7
C.A.P. 72100 telefono _____ codice fiscale RMNNAT62H7LB180B

- ai sensi dell'art. 16 della L.R. Puglia n. 54/1984, per l'accertamento periodico del reddito e la determinazione del canone di locazione per l'anno 2002, in conformità all'art. 46 D.P.R. n. 445/2000;
- consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. n. 445/2000 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità;
- consapevole, altresì, che, in osservanza all'art. 71 D.P.R. n. 445/2000, l'ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione, con le conseguenze di cui all'art. 75 D.P.R. n. 445/2000 (decadenza dai benefici) qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, che

- 1) La situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel **modulo A** descritta sul retro.
- 2) L'alloggio è stabilmente abitato dal nucleo assegnatario, non è adibito ad usi illeciti e non è stato ceduto neppure, parzialmente, a terzi. Il nucleo assegnatario non ha perduto i requisiti di cui alla L.R. n. 54/1984.

Data _____

[Handwritten signature]

IL / LA DICHIARANTE
(firma per esteso e leggibile)

Da compilare in stampatello

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 10 LEGGE n. 675/1996

L'I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 10 L. n. 675/1996, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

1. Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP.
2. Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi o regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale.
3. Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
4. I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o a soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
5. Ai sensi di cui all'art. 13 L. n. 675/1996, la S.V. ha diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
6. Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi nella persona del dott. Franco Stasi, responsabile di servizio incaricato.

Grado di parentela	COGNOME	NOME	Professione	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impresa / Lavoro autonomo	Capitale / Partecipazioni / Altro	Lavoro dipendente	Pensione
	ROMANO	ANNAR.	Coordinatore							
	Nato a	310861								
	Codice Fiscale	ANNATG1H71B180B								
	ANTONIO	FABIO	Studente							
	Nato a	130587								
	Codice Fiscale	NTNFBAG7E13B180N								
	AUTONNO	CINZIA	Studente							
	Nato a	230389								
	Codice Fiscale	NTNCM289C63B1800								
	Nato a	11								
	Codice Fiscale									
	Nato a	11								
	Codice Fiscale									
	Nato a	11								
	Codice Fiscale									

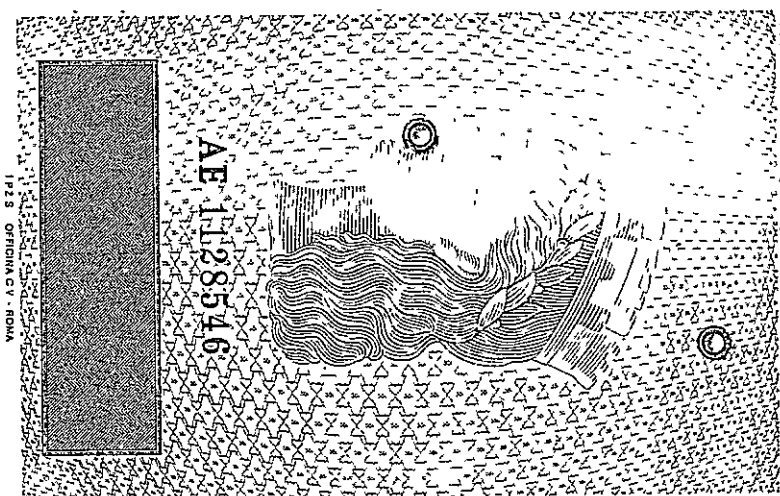
Anna Fabio
IL/LA DICHIARANTE

Ai sensi dell'art. 38 D.P.R. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta che la succitata dichiarazione è stata sottoscritta in sua presenza dal Sig. ROMANO ANNAR.

identificato su esibizione di C.I. n. AE 428540 rilasciata il 13.4.2000 da col. P. P. P.

IL sottoscritto PM 12.12.2000 attesta che è pervenuta contestualmente fotocopia del documento di

SCADE IL 12/04/2005



Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi

Prot. N. *3492 del 26/5/2000*

Raccomandata A.R.

241.01.014.0181 1

ROMANO ANNA
VIA CORTE LOMBARDIA, 1 U/7
72100 BRINDISI

Oggetto : **Legge Regionale n. 54 del 20/12/84 – art. 23.**
Legge Regionale n. 3 del 24/01/96 - Stipula contratto di locazione.

Si porta a conoscenza della S.V. che il Comune di **BRINDISI** con delibera n. 89 del **24/02/2000** esecutiva ai sensi di legge ha comunicato a questo Istituto di aver provveduto nei confronti della S.V. alla regolarizzazione del rapporto locativo dell'alloggio sito in **VIA CORTE LOMBARDIA, 1 U/7**

Pertanto, al fine di provvedere alla stipula del relativo contratto di locazione, si comunica che la S.V. dovrà versare a questo Istituto, a mezzo dell'allegato bollettino di C/C postale la somma di £. **8.489.843**, comprensiva degli oneri di seguito indicati :

1) Deposito a garanzia degli obblighi contrattuali	£.	291.416
2) Mensilità di fitto oggettivo	£.	145.708
3) Importo dovuto per canoni arretrati al 31.12.1998	£	8.052.719
Totale	£.	8.489.843

Detto contratto, in esecuzione del disposto di cui all'art. 21 della legge 27/12/97, n. 450 (legge finanziaria 1998) sarà soggetto a registrazione presso l'Ufficio del Registro di Brindisi.

La tassa di registrazione, stabilita nella misura del 2% dell'ammontare del canone annuo, con un minimo di £. 100.000 per i contratti di importo inferiore o pari a £. 5.000.000 cede per metà a carico di questo Istituto, in quanto proprietario dell'alloggio e per metà a carico della S.V. in quanto assegnatario in locazione.

La tassa di registrazione del contratto di locazione, dell'importo di £. 100.000 dovrà essere pagata dalla S.V. sull'allegato bollettino di C/C postale n. 139725 intestato a : "SERV. RISC. TRIBUTI CONCESSIONE DI BRINDISI – SESIT PUGLIA s.p.a.". La quota del 50% di detta tassa, pari a £. 50.000, cedente a carico di questo IACP e corrisposta dalla S.V., verrà compensata con i canoni di locazione dovuti a decorrere dal mese successivo al primo.

Si invita, quindi, la S.V. a presentarsi, con cortese sollecitudine, e comunque non oltre 30 giorni dalla data della presente, presso questo Istituto, unitamente al proprio coniuge, munito di documento di riconoscimento e codice fiscale, delle ricevute di versamento, nonché di n. 8 marche da bollo da £. 20.000 da apporre sul contratto medesimo.

 Distinti saluti

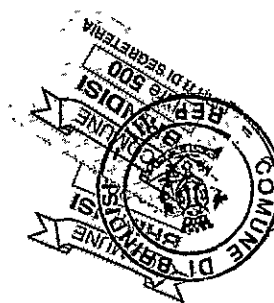
Il Presidente
(Rag. Antonio Panettella)



COMUNE DI BRINDISI

UFFICIO ANAGRAFE
SERVIZIO CERTIFICAZIONI

IL SINDACO
UFFICIALE D'ANAGRAFE
CERTIFICA



che in questa anagrafe risulta iscritta la seguente famiglia:

IS ROMANO Anna

1961

n.a Brindisi 31/8/1961 (n. 1291 P.I S.A)
Vd. Antonino Franco a Taranto
il 20/2/1995 (n. 6 P.II S.C/4)
residente dalla nascita
4 Corte Lombardia 1 SF. 48551.

ANTONINO Fabio

1987

n.a Brindisi 13/5/1987 (n. 98 P.I S.A/1)
celibe

ANTONINO Cinzia

1989

n.a Brindisi 23/3/1989 (n. 255 P.I S.A/5)
nubile

Dichiaro sotto la mia personale responsabilità che le informazioni contenute nel presente certificato non hanno subito variazioni dalla data del rilascio.

Firma dell'interessato..... Data.....

N. B. - Da firmare solo nel caso che il certificato venga presentato oltre il termine di 180 gg. dalla data del rilascio (Legge n. 127 del 15-5-1997 art. 2 c. 4).

Rilascia in carta libera da valere per tutti gli usi consentiti.
legale

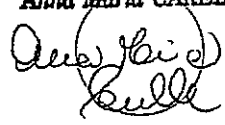
10 APR. 2000

Brindisi, li

p. IL SINDACO
L'UFFICIALE DI ANAGRAFE DELEGATO
INCARICATO DEL SINDACO
UFF. STATO CIVILE - ANAGRAFE DELEGATO
(QUARTA Esterina)

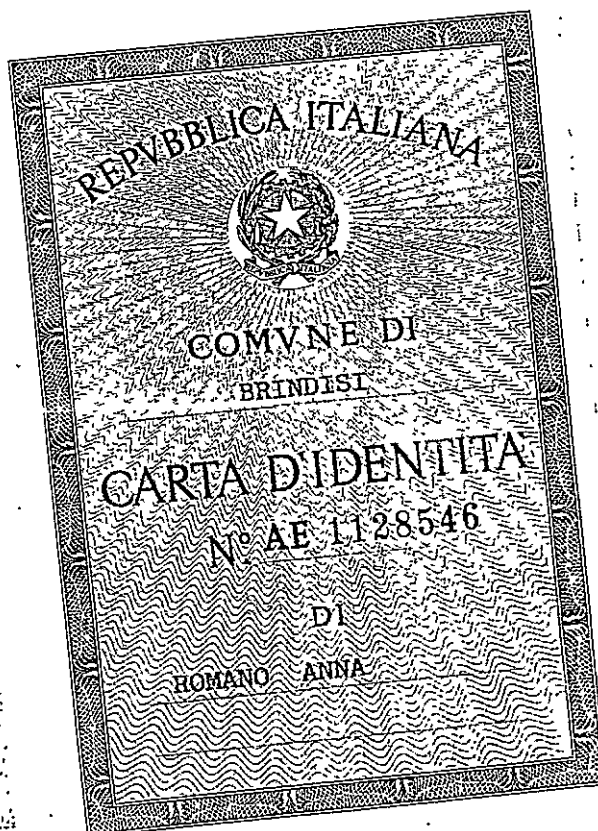


Cognome..... ROMANO
 Nome..... ANNA
 nato il..... 31/8/1961
 (atto n. 1291 p. I S. A)
 a..... BRINDISI (..... BR)
 Cittadinanza..... ITALIANA
 Residenza..... BRINDISI
 Via..... C.te LOMBARDIA,1
 Stato civile..... //
 Professione..... CASALINGA
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura..... 1,65
 Capelli..... CASTANI
 Occhi..... CASTANI
 Segni particolari.....


 Firma del titolare..... *Anna Romano*
 BRINDISI il 13/04/2000
 IL SINDACO
 IL PRESIDENTE CIVILE
 DELEGATO UFF. S. CIVILE - ANAGRAFI
 Anna Maria CARELLA


 DIRITTI DI SEGRETERIA

SCADE IL 12/04/2005



Parte riservata all'Istituto	
241 01 014 0181/0 - ex ANTONINO COSIMO Sommatore Delib. 89 del 24.2.2000	
Prot. N.	Data

Sig. Presidente

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
VIA G.B. CASIMIRO, 27
72100 BRINDISI

Oggetto : Trasmissione dati per accertamento e determinazione canone di locazione L.R. 54/84 art. 16.

Il/La sottoscritto/a : (cognome) ROMANO (nome) ANNA
Nato/a a BR (BR) il 31.8.69
Residente in BR via Porte Lombarda n. 1 int. 7 scala
C.A.P. Telefono Codice Fiscale

- ai sensi dell' art. 16 della L.R. 54/84 ed in conformità all'art. 1 D.P.R. 403 del 20.10.1998;
- consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 26 della legge 4 gennaio 1968, n. 15 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità e che, in osservanza all'art. 11, 1° comma, D.P.R. 20.10.1998, n. 403, l'Ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione,

DICHIARA

Sotto la propria responsabilità, che

- 1) La situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel **modulo A** riportata sul retro.
- 2) L'alloggio è stabilmente abitato dal nucleo assegnatario, non è adibito ad usi illeciti e non è stato ceduto, neppure parzialmente, a terzi. Il nucleo assegnatario non ha perduto i requisiti di cui alla L.R. n. 54 del 20-12-1984.

FIRMA DEL DICHIARANTE

Da compilare in stampatello

Romano Anna

	COGNOME	NOME	Professione	Domestica	Agrario	Fabbricati	Impresa / Lavoro autonomo	Capitale / partecipazioni / Altro	Lavoro Dipendente	Pensione
1	ROHANO Nato a BR	ANNA 31.8.61	casalinga							
	Codice Fiscale RHHHRT62 HFI B180 B									
2	ANTONINO Nato a BR	FABIO 13.5.87	Studente							
	Codice Fiscale NTNFBAB87E13B180 N									
3	ANTONINO Nato a BR	CINZIA 23.3.80	Studente							
	Codice Fiscale NTN CNZ89C63B180 B									
4	Nato a									
5	Nato a									
6										

FIRMA DEL DICHIARANTE

Antonio P...



Al sensi dell'art. 2 comma 10 della legge 16/6/98 n. 191, il sottoscritto funzionario attesta che la succitata dichiarazione è stata sottoscritta in sua presenza e in presenza del sostituto procuratore della Repubblica, rilasciata il 13.4.2000 da Caruccio di P... n° 421128546

IL FUNZIONARIO

OPPURRE IN CASO DI SPEDIZIONE

Il sottoscritto _____ attesta che è pervenuta contestualmente fotocopia del documento

IL FUNZIONARIO

_____ il _____