ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare

404958

Brindisi 27 SET. 2022 Prot. N. 5863

III° Settore: Inquilinato - CED - URP

Raccomandata A.R.

111.08.004.3038/1

Sig.ra STERNATIVO Cosima
Via P. Calamandrei civ. 34/M/4
72021 Francavilla Fontana (Br)

Oggetto: **Legge Regionale n. 10 del 07/04/2014 art. 13. Subentro nella domanda e nell'assegnazione - Stipula contratto di locazione.**

Si porta a conoscenza della S.V. che questa Agenzia, con determinazione n. **689** adottata in data **05/11/2021**, esecutiva a sensi di legge, ha accolto favorevolmente l'istanza di subentro nell'assegnazione da Lei presentata.

Pertanto, al fine di provvedere alla stipula del relativo contratto di locazione, si comunica che dovrà versare a questa Agenzia, tramite l'allegato bollettino la somma di seguito indicata:

1) Deposito a garanzia degli obblighi contrattuali **€. 197,90**
2) Importo dovuto per canoni arretrati a tutto il 10/10/22, **€. 32,70**
(da definire alla firma del contratto e salvo conguaglio e/o ricalcolo)

Il versamento delle somme, come di seguito specificato, dovrà essere effettuato entro e non oltre 20 (venti) giorni dal ricevimento della presente e le ricevute dei versamenti dovranno essere esibite al responsabile dell'Ufficio Contratti, a pena di decadenza, entro lo stesso termine.

Si precisa che dall'importo dovuto così come quantificato al punto 2) della presente, oltre eventuali interessi di mora, saranno detratti tutti i versamenti effettuati dagli aventi diritto, esibendo le ricevute di versamento presso gli Uffici dell'Agenzia.

Si fa presente che, contestualmente al versamento di cui sopra, per la sola voce "Canoni arretrati", potrà essere consentita una eventuale rateizzazione, previa presentazione del **Modello ISEE** corrente, così come previsto dal *"Regolamento per la definizione in fase amministrativa delle posizioni debitorie"*, adottato con Provvedimento dell'Amministratore Unico n° 35 del 27/12/2018.

Si comunica altresì che, decorsi 20 giorni dalla data di ricezione della presente, gli importi dovuti saranno gravati degli interessi di mora.

Detto contratto, in esecuzione del disposto di cui all'art. 21 della legge 27/12/97, n. 449 (legge finanziaria 1998) sarà soggetto a registrazione presso l'Ufficio del Registro di Brindisi.

La tassa di registrazione, stabilita nella misura del **2%** dell'ammontare del canone annuo, con un minimo di € **67,00** per i contratti di importo inferiore o pari a € 2.582,00 cade per metà a carico di questa Agenzia, in quanto proprietaria dell'alloggio e per metà a carico della S.V. in quanto assegnatario in locazione.

La tassa di registrazione del contratto di locazione, nella misura di legge dovrà essere pagata dalla S.V. La quota del 50% di detta tassa, cadente a carico di questa Agenzia e corrisposta dalla S.V., verrà compensata con i canoni di locazione dovuti a decorrere dal mese successivo al primo. A tal uopo questa Agenzia invierà alla S.V. i bollettini dei versamenti dei canoni mensili di locazione, completi della compensazione.

Inoltre, la S.V. dovrà consegnare al funzionario incaricato da questa Agenzia, l'avvenuto bonifico bancario - intestato ad A.R.C.A. Nord Salento pari ad €. 163,00, per Tassa di registrazione e marche da bollo, da versarsi sul C/C - Codice Iban IT57T0538515900000000001888 - Causale: "TASSA DI REGISTRAZIONE E MARCHE DA BOLLO".

Definito il tutto, ed acquisita la relativa certificazione energetica dell'alloggio (A.P.E.), la S.V. sarà invita a presentarsi **entro e non oltre 20 (venti) giorni, presso l'Ufficio Contratti dell'A.R.C.A. Nord Salento di Brindisi, per la stipula del contratto di locazione.**

Si comunica, infine, che il pagamento dei canoni mensili di locazione dovrà essere effettuato utilizzando i bollettini prestampati e forniti da questa Agenzia all'atto della stipula del contratto di locazione, entro il mese di riferimento, pena l'applicazione della mora per ritardato pagamento nei modi e nei termini di legge.

I responsabili del procedimento sono la Dott.ssa Daniela Orofalo tel. 0831/225736 - mail daniela.orofalo@arcanordsalento.it e il **Geom. Rocco Caforio** tel. **0831/225727** - mail rocco.caforio@arcanordsalento.it dipendenti di questa Agenzia, che **ogni ulteriore informazione o chiarimenti potranno essere contattati telefonicamente, via mail oppure presentandosi presso l'Ufficio Contratti dell'A.R.C.A. nel giorno di Martedì, dalle ore 10.30 alle ore 12.00 e dalle ore 15.00 alle ore 17.00.**

Distinti saluti.

I Responsabili del procedimento
(Dott.ssa Daniela Orofalo)
(Geom. Rocco Caforio)

AGENZIE REGIONALI PER LA CASA E L'ABITARE - NORD SALENTO

Il Responsabile del Settore
(Geom. Vittorio Serinelli)

RICEVUTA DI PAGAMENTO PAGOPA

Importo:€ 197,90 Commissione di pagamento: € 1,80 Totale pagato:€ 199,70

---------- Poste Italiane S.p.A. - Patrimonio BancoPosta ----------

C/C Beneficiario n.: 000000203729 Ricevuta di versamento Bollettino Postale PA BIC/SWIFT: BPPIITRRXXX

Intestazione C/C: ARCA NORD SAL. SOMME IMPIGNORABILI SENSI LEGGE.662/96 ART.2 COMMA 85

Codice Fiscale Ente Beneficiario: 00061820742 Codice Pagamento: 3542a10f180d4196a85fcd1d5df00990

Data Pagamento:28-10-22 Codice Avviso: 301082228400001545 IUV: 1082228400001545

Causale Versamento: DEPOSITO A GARANZIA DEGLI OBBLIGHI CONTRATTUALI

		SEZ. 10	28-10-22
		UPV	77555
Importo:	€ 197,90		€ 197,90
Commissione Bollettino Postale PA:	€ 1,80	ICT 00023408	€ 1,80
	€ 199,70		

Se l'Ente creditore ha emesso un avviso di pagamento in modalità "multi-beneficiario",come disciplinato dalla normativa vigente, sarà previsto l'accredito delle somme a favore di Enti beneficiari distinti.

---------- COPIA CLIENTE ----------

DATI UFFICIO POSTALE: 87160/03 28/10/22 IMBF 0079 <0000197.90+1.80>

pagoPA AVVISO DI PAGAMENTO

CANONI DI LOCAZIONE 2022

ENTE CREDITORE Cod. Fiscale 00061820742

A.R.C.A. NORD SALENTO

Collegandoti al sito web riportato di seguito, puoi effettuare il pagamento online inserendo, nella sezione 'Avviso da pagare predeterminato', il Codice Avviso riportato sul presente documento

https://arcanordsalento.plugandpay.it

DESTINATARIO AVVISO Cod. Fiscale STRCSM52C65D761A

STERNATIVO COSIMA

VIA P. CALAMANDREI, 34/M/4

72021 FRANCAVILLA FONTANA BR

DETTAGLI DEL PAGAMENTO

Oggetto del pagamento: Deposito a garanzia degli obblighi contrattuali

QUANTO E QUANDO PAGARE?

197,90 Euro entro il 28/10/2022

L'importo è aggiornato automaticamente dal sistema e potrebbe subire variazioni per eventuali sgravi, note di credito, indennità di mora, sanzioni o interessi, ecc. Un operatore, il sito o l'app che userai ti potrebbero quindi chiedere una cifra diversa da quella qui indicata. Puoi pagare con una unica rata.

DOVE PAGARE? Lista dei canali di pagamento su www.pagopa.gov.it

PAGA SUL SITO O CON LE APP

del tuo Ente Creditore, della tua Banca o degli altri canali di pagamento e APP IO. Potrai pagare con carte, conto corrente o CBILL.

PAGA SUL TERRITORIO

in tutti gli Uffici Postali, in Banca, in Ricevitoria, dal Tabaccaio,al bancomat, al Supermercato.
Potrai pagare in contanti, con carte o conto corrente.

Utilizza la porzione di avviso relativa al canale di pagamento che preferisci.

BANCHE E ALTRI CANALI — RATA entro il 28/10/2022

Qui accanto trovi il codice QR e il codice interbancario CBILL per pagare attraverso il circuito bancario e gli altri canali di pagamento abilitati.

Destinatario STERNATIVO COSIMA — Euro 197,90

Ente Creditore A.R.C.A. NORD SALENTO

Oggetto del pagamento Deposito a garanzia degli obblighi contrattuali

Codice CBILL	Codice Avviso	Cod.Fiscale Ente Creditore
BDR7X	3010 8222 8400 0015 45	00061820742

BOLLETTINO POSTALE PA — BancoPosta — RATA entro il 28/10/2022

Posteitaliane

circuito bollettino postale BancoPosta

Bollettino Postale pagabile in tutti gli Uffici Postali e sui canali fisici o digitali abilitati di Poste Italiane e dell'Ente Creditore

AUT. DB/SISB/GEN PDF 46855 DEL 17/12/2018

sul C/Cn. 203729 — Euro 197,90

Intestato a ARCA NORD SAL.SOMME IMPIGNORABILI SENSI LEGGE 662/96 ART.2 COMMA 85

Destinatario dell'Avviso STERNATIVO COSIMA

Oggetto del pagamento Deposito a garanzia degli obblighi contrattuali

Codice Avviso	Tipo	Codice Fiscale Ente
3010 8222 8400 0015 45	P1	00061820742

Parte riservata all'Istituto
Prot. N. Data

AGENZIA REGIONALE PER LA CASA E L'ABITARE
ARCA NORD SALENTO
VIA G.B. CASIMIRO, 27
72100 BRINDISI

Oggetto : **Legge Regione Puglia n. 10 del 07/04/2014 art. 14 – Accertamento periodico del reddito e determinazione canone di locazione.**

Il/La sottoscritto/a : (cognome) STERNATIVO (nome) COSIMA

Nato/a a FRANCAVILLA FONTANA (BR) il 25/03/1952

Residente in FRANCAVILLA FONTANA via PIETRO CHIAMANDREI n. 34 scala □ int 4

C.A.P. 72021 Telefono 3476704910 Codice Fiscale STRCSM52C65D761A

- al fine dell'aggiornamento della situazione reddituale del proprio nucleo familiare, ai sensi dell'art. 14 della Legge Regione Puglia n. 10 del 07/04/2014;
- consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. n. 445/2000 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità;
- consapevole, altresì, che, in osservanza all'art. 71 D.P.R. n. 445/2000, l'ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione, con le conseguenze di cui all'art. 75 D.P.R. n. 445/2000 (decadenza dai benefici) qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione;

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, che

1) La situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel **modulo A** descritta sul retro.
2) L'alloggio è stabilmente abitato dal nucleo assegnatario, non è adibito ad usi illeciti e non è stato ceduto neppure, parzialmente, a terzi. Il nucleo assegnatario non ha perduto i requisiti di cui alla Legge Regione Puglia n. 10 del 07/04/2014.

Data 05/04/2021

Sternativo Cosima
IL/LA DICHIARANTE
(firma per esteso e leggibile)

Da compilare in stampatello

Informativa sul trattamento dei dati personali

Arca Nord Salento, in qualità di Titolare del trattamento, in base al Reg. Ue 679/16, tratterà i dati personali conferiti col presente modulo nell'ambito del relativo procedimento, con modalità informatiche e cartacee, per le finalità previste dalla normativa in materia di edilizia residenziale pubblica, in particolare per l'esecuzione dei propri compiti di interesse pubblico o comunque connessi all'esercizio dei propri pubblici poteri oppure per obbligo di legge. Il conferimento dei dati è obbligatorio e il loro mancato inserimento non consente di concludere il relativo procedimento. I dati saranno trattati per tutta la durata del procedimento e, in seguito, saranno conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa. I dati non saranno comunicati a terzi né diffusi, se non nei casi specificamente previsti dal diritto nazionale o dell'Unione europea. Gli interessati, ricorrendo i presupposti, hanno il diritto di chiedere al titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che li riguarda o di opporsi al trattamento. L'apposita istanza è presentata contattando l'Arca Nord Salento o il suo DPO. E' anche possibile, ricorrendone i presupposti, proporre reclamo all'autorità Garante. Per ogni ulteriore informazione al riguardo, si può consultare l'informativa estesa reperibile sul sito internet di Arca Nord Salento.

ARCA NORD SALENTO - iacp_ - REG_PROT_ARCA - 0007112 - Ingresso - 14/10/2021 - 07:53

Modulo A. **NUCLEO FAMILIARE** **REDDITI ANNO** 2020 **Da compilare in stampatello**

Grado di Parentela	COGNOME	NOME	Professione	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impresa / Lavoro autonomo	Capitale / partecipazioni / Altro	Lavoro Dipendente	Pensione
	TURRISI	Cosimo								16.856
	Nato a FRANCAVILLA FONTANA (BR) il 110850									
	Codice Fiscale TRRCSM50M11D761T									
	STERNATIVO	COSIMA								0
	Nato a FRANCAVILLA FONTANA (BR) il 250352									
	Codice Fiscale STRCSM52C65D761A									
	Nato a il									
	Codice Fiscale									
	Nato a il									
	Codice Fiscale									
	Nato a il									
	Codice Fiscale									
	Nato a il									
	Codice Fiscale									
	Nato a il									
	Codice Fiscale									
	Nato a il									
	Codice Fiscale									

Qualora, nel prospetto sopra riportato non venga indicato alcun reddito, si intende che il reddito complessivo dell'intero nucleo familiare dell'assegnatario e degli eventuali conviventi in forma continuativa è pari a €.0 (zero).

Codice		Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111080143038	0	TURRISI COSIMO	FRANCAVILLA FONTANA	VIA CALAMANDREI	34	M	4

Estratto Conto 2020

111080143038 0 **TURRISI COSIMO**

VIA CALAMANDREI 34 M 4 72021 FRANCAVILLA FONTANA

Provvedimento: Non Specificato Del N.

In Locazione dal: 01/01/1983 Al:

Competenze Anno 2020

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora
Gen	11,65	10/01/2020			0			0,00
Gen	97,11	10/01/2020			97,11	0		0,00
Feb	97,11	10/02/2020			194,22	31	0	0,00
Mar	97,11	10/03/2020			291,33	29	0	0,00
Apr	97,11	10/04/2020			388,44	31	0	0,00
Mag	97,11	10/05/2020			485,55	30	0	0,00
Mag		15/05/2020	11,65	567	485,55	5		0,00
Mag		15/05/2020	97,11	567	388,44			0,00
Mag		15/05/2020	97,11	567	291,33			0,00
Mag		15/05/2020	97,11	567	194,22	0		0,00
Giu	97,11	10/06/2020			291,33			0,00
Giu		10/06/2020	97,11	567	194,22	0		0,00
Lug	97,11	10/07/2020			291,33			0,00
Ago	97,11	10/08/2020			388,44			0,00
Ago		03/08/2020	97,11	567	291,33			0,00
Ago		03/08/2020	97,11	567	194,22			0,00
Ago		03/08/2020	97,11	567	97,11	0		0,00
Set	97,11	10/09/2020			194,22			0,00
Ott	97,11	10/10/2020			291,33	30	0	0,00
Ott		13/10/2020	97,11	567	194,22			0,00
Ott		13/10/2020	97,11	567	97,11	0		0,00
Nov	97,11	10/11/2020			194,22			0,00
Nov		16/11/2020	97,11	567	97,11	6	0	0,00
Dic	97,11	10/12/2020			194,22			0,00
Dic		14/12/2020	97,11	567	97,11			0,00
Dic		14/12/2020	97,11	567	0	0		0,00

Situazione Anni Precedenti

Voce	Addebito	Accredito
Residuo 1990	18,44	
MORA 1^ SEMESTRE 1993	21,81	
SPESE POSTALI 1993	2,04	
MORA 1^ SEMESTRE 1994	5,71	
Spese Postali 1994	2,04	
VERSAMENTI 94 C/RESIDUI		50,04
MORA 1995 8,25%	9,58	
Residuo 1995	116,18	
VERSAMENTI 96 C/RESIDUI		128,86
MORA 1999	1,98	
MORA 2000	1,77	
MORA 2001	1,66	
VERSAMENTI 2001 C/COMPETENZE		433,94
COMPETENZE ANNO 2001	433,94	
MORA 2002	0,92	
VERSAMENTI 2002 C/COMPETENZE		254,51
COMPETENZE ANNO 2002	277,42	
MORA 2003	0,58	
VERSAMENTI 2003 C/COMPETENZE		277,66
COMPETENZE ANNO 2003	277,66	
MORA 2004	2,03	
VERSAMENTI 2004 C/COMPETENZE		1039,46
COMPETENZE ANNO 2004	1039,46	
MORA 2005	0,3	
INT.Su Residui99-2004Periodo1/1/99-31/12/04	0,22	
VERSAMENTI 2005 C/COMPETENZE		717,62
VERSAMENTI C/RESIDUI 2005		28,75
COMPETENZE ANNO 2005	717,62	
MORA 2006	0,87	
VERSAMENTI 2006 C/COMPETENZE		1512,94
COMPETENZE 2006	1282,22	
MORA 2007	1,06	
VERSAMENTI 2007 C/COMPETENZE		821
COMPETENZE 2007	821	
MORA 2008	1,09	
VERSAMENTI 2008 C/COMPETENZE		841,97

Riepilogo - Anno 2020

Totale competenze Dovute - Anno 2020	1.176,97	-
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2020	1.176,97	=
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2020	0,00	+
Int. di Mora - Anno 2020	0,00	=
Totale Credito Anno 2020	0,00	

BOZZA DI PROPOSTA

ARCA JONICA

COMPETENZE 2008	841,97	
MORA 2009	0,77	
VERSAMENTI 2009 C/COMPETENZE		1556,69
COMPETENZE 2009	1556,69	
MORA 2010	0,64	
VERSAMENTI 2010 C/COMPETENZE		1574,63
COMPETENZE 2010	1574,63	
MORA 2011	0,54	
VERSAMENTI 2011 C/COMPETENZE		1578,26
COMPETENZE 2011	1578,26	
MORA 2012	1,04	
VERSAMENTI 2012 C/COMPETENZE		592,19
COMPETENZE 2012	848,79	
MORA 2013	0,04	
VERSAMENTI 2013 C/COMPETENZE		303
COMPETENZE 2013	303	
MORA 2014	0,05	
VERSAMENTI 2014 C/COMPETENZE		303
COMPETENZE 2014	303	
MORA 2015	0,02	
VERSAMENTI 2015 C/COMPETENZE		303
COMPETENZE 2015	303	
MORA 2016	0,11	
VERSAMENTI 2016 C/COMPETENZE		303
COMPETENZE 2016	303	
MORA 2017	0,03	
VERSAMENTI 2017 C/COMPETENZE		878,21
COMPETENZE 2017	878,21	
VERSAMENTI 2018 C/COMPETENZE		872,51
COMPETENZE 2018	872,51	
MORA 2019	0,04	
VERSAMENTI 2019 C/COMPETENZE		1182,3
COMPETENZE 2019	1182,3	
Totali	15.586,24	15.553,54
Totale Debito Anni Prec.	32,70	

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	**32,70**
Credito Anno 2020	**0,00**
Totale Debito al 31/12/2020	**32,70**

Stampa richiesta da: **iacp** del: **21/10/2021 12:53:03**

BOZZA DI PROPOSTA

ARCA SUD SALENTO

Codice		Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111080143038	0	TURRISI COSIMO	FRANCAVILLA FONTANA	VIA CALAMANDREI	34	M	4

Redditi 2021_2022

Indice	Parentela	Nominativo	Comune Nascita	Data Nascita	Sesso	Cod. Fiscale	Professione
0	Dichiarante		FRANCAVILLA FONTANA	11/08/1950	M	TRRCSM50M11D761T	Pensionato/a
1	Coniuge	STERNATIVO COSIMA	FRANCAVILLA FONTANA	23/03/1952	F	STRCSM52C65D7610	Casalinga

Anno	Familiare	Dal	Al	P.ta	Tab. Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impr./Lav.Aut.	Cap/Part/Altro	Lav. Dip.	Pensione
2021	0	1	12	S	38	5	5	618	0	0	17.297

Stampa richiesta da: **iacp** del: **21/10/2021 12:54:41**

pagoPA AVVISO DI PAGAMENTO

CANONI MOROSITA 2021

ENTE CREDITORE Cod. Fiscale 00061820742

A.R.C.A. NORD SALENTO

Collegandoti al sito web riportato di seguito, puoi effettuare il pagamento online inserendo, nella sezione 'Avviso da pagare predeterminato', il Codice Avviso riportato sul presente documento

https://arcanordsalento.plugandpay.it

DESTINATARIO AVVISO Cod. Fiscale RLLJND68E67B180Q

RILLO IOLANDA

VIA ANTONIO LIGABUE 51 B4

72100 BRINDISI

DETTAGLI DEL PAGAMENTO

Oggetto del pagamento: Rat. Debito Febbraio

QUANTO E QUANDO PAGARE?

67,61 **Euro** **entro il 28/02/2031**

L'importo è aggiornato automaticamente dal sistema e potrebbe subire variazioni per eventuali sgravi, note di credito, indennità di mora, sanzioni o interessi, ecc. Un operatore, il sito o l'app che userai ti potrebbero quindi chiedere una cifra diversa da quella qui indicata. Puoi pagare con una unica rata.

DOVE PAGARE? Lista dei canali di pagamento su www.pagopa.gov.it

PAGA SUL SITO O CON LE APP

del tuo Ente Creditore, della tua Banca o degli altri canali di pagamento e APP IO. Potrai pagare con carte, conto corrente o CBILL.

PAGA SUL TERRITORIO

in tutti gli Uffici Postali, in Banca, in Ricevitoria, dal Tabaccaio,al bancomat, al Supermercato.
Potrai pagare in contanti, con carte o conto corrente.

Utilizza la porzione di avviso relativa al canale di pagamento che preferisci.

BANCHE E ALTRI CANALI

RATA **entro il 28/02/2031**

Qui accanto trovi il codice **QR** e il codice interbancario **CBILL** per pagare attraverso il circuito bancario e gli altri canali di pagamento abilitati.

Destinatario **RILLO IOLANDA**

Ente Creditore **A.R.C.A. NORD SALENTO**

Oggetto del pagamento **Rat. Debito Febbraio**

Euro **67,61**

Codice CBILL **BDR7X**

Codice Avviso **3010 7212 8700 0115 23**

Cod.Fiscale Ente Creditore **00061820742**

BOLLETTINO POSTALE PA

BancoPosta

RATA **entro il 28/02/2031**

Posteitaliane

sulC/Cn. 237727

Euro **67,61**

circuito bollettino postale BancoPosta

Intestato a **ARCA NORD SAL. REC.MOROSITA' C/VINC. SOMME IMPIGN. S. L. 662/96 ART.2 C. 85**

Destinatario dell'Avviso **RILLO IOLANDA**

Oggetto del pagamento **Rat. Debito Febbraio**

Bollettino Postale pagabile in tutti gli Uffici Postali e sui canali fisici o digitali abilitati di Poste Italiane e dell'Ente Creditore

Codice Avviso **3010 7212 8700 0115 23**

Tipo **P1**

Codice Fiscale Ente **00061820742**

AUT. DB/SISB/GEN PDF 46855 DEL 17/12/2018

Parte riservata all'Istituto		
Codice		Assegnatario Precedente
Cognome e Nome del Subentrante		
Indirizzo		
Prot. N.	Data	

AGENZIA REGIONALE PER LA CASA E L'ABITARE
ARCA NORD SALENTO
VIA G.B. CASIMIRO, 27
72100 BRINDISI

Oggetto : **Legge Regione Puglia n. 10 del 07.04.2014 art. 13 – Subentro nella domanda e nell' assegnazione.**

Il/La/I sottoscritto/a/i : (cognome) STERNATIVO (nome) COSIMA

Nato/a a FRANCAVILLA FONTANA (BR) il 25/03/1952

Residente/i in FRANCAVILLA FONTANA via PIETRO CALAMANDREI n. 34 Scala M int 4

C.A.P. 72021 Telefono 3476704910 Codice Fiscale STRCSM52C65D761A

CHIEDE

il subentro nell'assegnazione ai sensi dell'art. 13 L.R. Puglia n. 10/2014.
A tal fine,

- consapevole delle sanzioni penali previste dall'art . 76 D.P.R. n. 445/2000 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità;
- consapevole, altresì, che, in osservanza all'art. 7 1 D.P.R. n. 445/2000, l'ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione, con le conseguenze di cui all'art. 75 D.P.R. n. 445/2000 (decadenza dai benefici) qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione;

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, che
il titolare del contratto del citato alloggio Sig. TURRISI COSIMO
☒ è deceduto in data 29/11/2020
☐ ha trasferito la residenza in data _____
☐ a seguito di separazione
☐ a seguito di cessazione della stabile convivenza
in altro Comune/istituzioni o strutture comunitarie di ricovero/di cura

- che l'alloggio, attualmente occupato da persone n. 1 ha una superficie di mq. 108
- La situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel **modulo A** descritta sul retro.
- L'alloggio è stabilmente abitato dal nucleo assegnatario, non è adibito ad usi illeciti e non è stato ceduto, neppure parzialmente, a terzi. Il nucleo assegnatario non ha perduto i requisiti di cui alla L.R. n. 10 del 07-04-2014.
- Di essere cittadino italiano o di uno stato membro della CEE o di uno stato straniero in cui analogo diritto è reciprocamente riconosciuto o extracomunitario, se in possesso di permesso di soggiorno per motivi di lavoro e legalmente residente in Italia da almeno un anno precedente la data di presentazione della domanda;
- Di risiedere nell'alloggio occupato dal 1982;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non sono titolari di diritti, di proprietà, usufrutto , uso e abitazione su uno o più immobili ubicati in qualsiasi località la cui rendi ta catastale rivalutata sia superiore a 3,5 volte la tariffa della categoria A/2 classe 1 del Comune o della zona censuaria in cui è ubicato l'immobile o la quota prevalente degli immobili; qualora non esistente la categoria A/2, la tariffa va riferita alla categoria immediatamente inferiore; sono esclusi gli immobili utilizzati per lo svolgimento diretto di attività economiche;

Modulo A. **NUCLEO FAMILIARE** **REDDITI ANNO** 2020 **Da compilare in stampatello**

Grado di Parentela	COGNOME	NOME	Professione	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impresa / Lavoro autonomo	Capitale / partecipazioni / Altro	Lavoro Dipendente	Pensione
	TURRISI	COSIMO								14'856
	Nato a FRANCAVILLA FONTANA (BR) il 11 08 50									
	Codice Fiscale TRRCSM50M11D761T									
	STERNATIVO	COSIMO								
	Nato a FRANCAVILLA FONTANA (BR) il 25 03 52									
	Codice Fiscale STRCSM52C65D761A									
	Nato a il									
	Codice Fiscale									
	Nato a il									
	Codice Fiscale									
	Nato a il									
	Codice Fiscale									
	Nato a il									
	Codice Fiscale									

ESENTO

Qualora, nel prospetto sopra riportato non venga indicato alcun reddito, si intende che il reddito complessivo dell'intero nucleo familiare dell'assegnatario e degli eventuali conviventi in forma continuativa è pari a €. 0 (ZERO).

Data 05/04/2021

IL/LA DICHIARANTE Sternativo Cosimo

PARTE RISERVATA ALL'UFFICIO

Ai sensi dell'art. 38 d.p.r. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta che la succitata dichiarazione è stata sottoscritta in sua presenza dal Sig. _____ identificato su esibizione di _____ n° _____ rilasciata il _____ da _____

OPPURE IN CASO DI SPEDIZIONE POSTALE O TRASMISSIONE VIA FAX

Il sottoscritto _____ attesta che è pervenuta contestualmente fotocopia del documento di _____

Data _____

IL FUNZIONARIO

_____

N.B. La presente dichiarazione non è soggetta ad autenticazione.

ARCA NORD SALENTO - iacp_ - REG_PROT_ARCA - 0007112 - Ingresso - 14/10/2021 - 07:53

UBICAZIONE DI EVENTUALI IMMOBILI (alloggi, terreni, altri locali) DI PROPRIETA' o con diritto di uso usufrutto e di abitazione :

Provincia	Comune	Estremi catastali	Rendita catastale

- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non hanno ottenuto l'assegnazione in proprietà immediata o futura di alloggio realizzato con contributi pubblici, o l'attribuzione di precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da enti pubblici di alloggi realizzati o recuperati da Enti pubblici non economici per finalità proprie dell'E.R.P. su tutto il territorio nazionale, sempreché l'alloggio non sia inutilizzabile o perito senza dar luogo al risarcimento del danno;
- Di aver fruito nell'anno precedente alla presentazione della domanda di un reddito complessivo del nucleo familiare, non superiore al limite per la permanenza all'edilizia sovvenzionata ai sensi della Legge Regionale N. 10 del 07.04.2014;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non hanno ceduto in tutto o in parte fuori dei casi previsti dalla legge. L'alloggio eventualmente assegnato in precedenza in locazione semplice;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare non sono titolari di altro alloggio di E.R.P. in locazione sul territorio nazionale;
- Di non essere occupante senza titolo di un alloggio di edilizia residenziale pubblica;
- Non essere in atto nei suoi confronti azioni per l'annullamento o la decadenza dell'assegnazione o per violazione delle clausole contrattuali;
- Di essere in regola con il pagamento dei canoni di locazione e delle spese di gestione dell'alloggio occupato sia nei confronti dell'Ente Gestore che degli organi di autogestione.

Allega alla domanda i seguenti documenti :

- Fotocopia del verbale di separazione omologato dal tribunale

I Informativa sul trattamento dei dati personali

Arca Nord Salento, in qualità di Titolare del trattamento, in base al Reg. Ue 679/16, tratterà i dati personali conferiti col presente modulo nell'ambito del relativo procedimento, con modalità informatiche e cartacee, per le finalità previste dalla normativa in materia di edilizia residenziale pubblica, in particolare per l'esecuzione dei propri compiti di interesse pubblico o comunque connessi all'esercizio dei propri pubblici poteri oppure per obbligo di legge. Il conferimento dei dati è obbligatorio e il loro mancato inserimento non consente di concludere il relativo procedimento. I dati saranno trattati per tutta la durata del procedimento e, in seguito, saranno conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa. I dati non saranno comunicati a terzi né diffusi, se non nei casi specificamente previsti dal diritto nazionale o dell'Unione europea. Gli interessati, ricorrendo i presupposti, hanno il diritto di chiedere al titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che li riguarda o di opporsi al trattamento. L'apposita istanza è presentata contattando l'Arca Nord Salento o il suo DPO. E' anche possibile, ricorrendone i presupposti, proporre reclamo all'autorità Garante. Per ogni ulteriore informazione al riguardo, si può consultare l'informativa estesa reperibile sul sito internet di Arca Nord Salento.

Data 05/09/2021

IL DICHIARANTE
Stefania Corina
(firma per esteso e leggibile)

Ai sensi dell'art. 38 d.p.r. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta che la succitata dichiarazione è stata sottoscritta in sua presenza dal Sig. _____ *identificato su esibizione di* _____ *n°* _____ *rilasciata il* _____ *da* _____

OPPURE IN CASO DI SPEDIZIONE POSTALE O TRASMISSIONE VIA FAX
Il sottoscritto _____ *attesta che è pervenuta contestualmente fotocopia del documento di* _____

Data _____

IL FUNZIONARIO
_____

N.B. La presente dichiarazione non è soggetta ad autenticazione.
Mod. Domanda di Subentro – Legge Reg. Puglia 54/84 art. 15

ARCA NORD SALENTO - iacp_ - REG_PROT_ARCA - 0007112 - Ingresso - 14/10/2021 - 07:53

COMUNE DI FRANCAVILLA FONTANA
PROVINCIA DI BRINDISI
SERVIZI DEMOGRAFICI

CERTIFICATO DI MORTE

L'UFFICIALE DELLO STATO CIVILE

In conformità alle risultanze dell'atto di morte di questo Comune
n.232 p. 1 anno 2020

CERTIFICA CHE

TURRISI COSIMO
nato a FRANCAVILLA FONTANA il 11.08.1950 atto n.536 p. 1 s. A anno 1950

È deceduto a FRANCAVILLA FONTANA (BR) il 29.11.2020

Rilasciato in Esenzione

Il presente certificato non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi

FRANCAVILLA FONTANA, lì 02/12/2020

L'Ufficiale dello Stato Civile delegato
Giuseppe BENIZIO

CITTA' DI FRANCAVILLA FONTANA
STATO CIVILE

ARCA NORD SALENTO - iacp_ - REG_PROT_ARCA - 0007112 - Ingresso - 14/10/2021 - 07:53

COMUNE DI FRANCAVILLA FONTANA
PROVINCIA DI BRINDISI
SERVIZI DEMOGRAFICI

CERTIFICATO CRONOLOGICO DI RESIDENZA

L'UFFICIALE D'ANAGRAFE

In base alle risultanze dell'anagrafe della popolazione residente

CERTIFICA CHE

STERNATIVO COSIMA
nata a FRANCAVILLA FONTANA il 25.03.1952 atto n.199 p. 1 s. A anno 1952
Dalla nascita
E' iscritta nell'anagrafe della popolazione residente di questo comune in Via Di Summa N. 98 dalla data del 25.03.1952

Dal 18.11.1964 in Via Cimarosa N. 24
Dal 24.10.1971 in Via Paisiello N. 32
Dal 25.05.1977 in Via San Vito N. 96
Dal 20.04.1979 in Via Cimarosa N. 42
Dal 14.04.1982 in Via San Lorenzo Lotto N. 14 (Case popolari)
Dal 08.03.1993 in Via Calamandrei N. 34 (Case popolari)

Rilasciato in carta legale

Il presente certificato è valido sei mesi dalla data di rilascio.

Il presente certificato non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi

FRANCAVILLA FONTANA, lì 20/09/2021

D. S. € 0,52

L'Ufficiale di Anagrafe delegato
Franco DE TOMMASO

CITTA' DI FRANCAVILLA FONTANA - ANAGRAFE -

MARCA DA BOLLO
Ministero dell'Economia e delle Finanze
€16,00
SEDICI/00
Entrate
00000740 W0017001
01006094 20/09/2021 08:59:46
05170955 6114E6FEC207F587
4578-00088
IDENTIFICATIVO : 01191915406326
0 1 19 191540 632 6

CITTA' DI FRANCAVILLA FONTANA (BR)

ARCA NORD SALENTO - iacp_ - REG_PROT_ARCA - 0007112 - Ingresso - 14/10/2021 - 07:53

COGNOME E NOME DEL PADRE E DELLA MADRE O DI CHI NE FA LE VECI/
FATHER AND MOTHERS-TUTORS NAME

CODICE FISCALE
FISCAL CODE
STRCSM52C65D761A

ESTREMI ATTO DI NASCITA
199 p1 sA-1952 074008

INDIRIZZO DI RESIDENZA / *RESIDENCE*
VIA CALAMANDREI, N. 34 FRANCAVILLA FONTANA (BR)

C<ITACA65124HR6<<<<<<<<<<<<<<<
5203253F3103256ITA<<<<<<<<<<<8
STERNATIVO<<COSIMA<<<<<<<<<<<<

ARCA NORD SALENTO - iacp_ - REG_PROT_ARCA - 0007112 - Ingresso - 14/10/2021 - 07:53

REPUBBLICA ITALIANA
MINISTERO DELL'INTERNO
CA65124HR
CARTA DI IDENTITÀ / *IDENTITY CARD*
COMUNE DI / *MUNICIPALITY*
FRANCAVILLA FONTANA
COGNOME / *SURNAME*
STERNATIVO
NOME / *NAME*
COSIMA
LUOGO E DATA DI NASCITA
PLACE AND DATE OF BIRTH
FRANCAVILLA FONTANA (BR) 25.03.1952
SESSO / *SEX*
F
STATURA / *HEIGHT*
158
CITTADINANZA / *NATIONALITY*
ITA
EMISSIONE / *ISSUING*
02.12.2020
SCADENZA / *EXPIRY*
25.03.2031
FIRMA DEL TITOLARE
HOLDER'S SIGNATURE
175580
6471
1293

ARCA NORD SALENTO - iacp_ - REG_PROT_ARCA - 0007112 - Ingresso - 14/10/2021 - 07:53

730-3 MODELLO 730-3 redditi 2020

prospetto di liquidazione relativo alla assistenza fiscale prestata

Agenzia Entrate

☐ 730 rettificativo ☐ 730 integrativo

☐ Impegno ad informare il contribuente di eventuali comunicazioni dell'Agenzia delle Entrate relative alla presente dichiarazione ☐ Comunicazione dati rettificati CAF o professionista ☐ Sostituto, CAF o professionista non delegato

COPIA

	CODICE FISCALE	COGNOME E NOME O DENOMINAZIONE	N.ISCRIZIONE ALBO DEI CAF
SOSTITUTO D'IMPOSTA O C.A.F. O PROFESSIONISTA ABILITATO	07090671004	CAF ITALIA S.R.L.	66
RESPONSABILE ASSISTENZA FISCALE	DMSVCN62M03I102V	DIMASI VINCENZO	
DICHIARANTE	TRRCSM50M11D761T	TURRISI COSIMO	
CONIUGE DICHIARANTE			

RIEPILOGO DEI REDDITI		1 DICHIARANTE	2 CONIUGE
1	REDDITI DOMINICALI	,00	,00
2	REDDITI AGRARI	10 ,00	,00
3	REDDITI DEI FABBRICATI	,00	,00
4	REDDITI DI LAVORO DIPENDENTE E ASSIMILATI	14.856 ,00	,00
5	ALTRI REDDITI	,00	,00
6	IMPONIBILE CEDOLARE SECCA	,00	,00
7	Reddito abitazione principale e pertinenze (non soggette a IMU)	,00	,00
CALCOLO DEL REDDITO IMPONIBILE E DELL'IMPOSTA LORDA		**1 DICHIARANTE**	**2 CONIUGE**
11	REDDITO COMPLESSIVO	14.866 ,00	,00
12	Deduzione abitazione principale e pertinenze (non soggette a IMU)	,00	,00
13	ONERI DEDUCIBILI	,00	,00
14	REDDITO IMPONIBILE	14.866 ,00	,00
15	Compensi per attività sportive dilettantistiche con ritenuta a titolo d'imposta	,00	,00
16	IMPOSTA LORDA	3.419 ,00	,00
CALCOLO DETRAZIONI E CREDITI D'IMPOSTA		**1 DICHIARANTE**	**2 CONIUGE**
21	Detrazione per coniuge a carico	633 ,00	,00
22	Detrazione per figli a carico	,00	,00
23	Ulteriore detrazione per figli a carico	,00	,00
24	Detrazione per altri familiari a carico	,00	,00
25	Detrazione per redditi di lavoro dipendente	,00	,00
26	Detrazione per redditi di pensione	1.197 ,00	,00
27	Detrazione per redditi assimilati a quelli di lavoro dipendente e altri redditi	,00	,00
28	Detrazione oneri ed erogazioni liberali	57 ,00	,00
29	Detrazione spese per interventi di recupero del patrimonio edilizio e per misure antisismiche	,00	,00
30	Detrazione spese arredo immobili ristrutturati	,00	,00
31	Detrazione spese per interventi di risparmio energetico	,00	,00
32	Detrazione spese arredo immobili giovani coppie	,00	,00
33	Detrazione IVA per acquisto abitazione classe energetica A o B	,00	,00
34	Ulteriore detrazione per reddito di lavoro dipendente e assimilati	,00	,00
37	Detrazione inquilini con contratto di locazione	,00	,00
38	Altre detrazioni d'imposta	,00	,00
39	Detrazione per comparto sicurezza e difesa	,00	,00
40	Detrazione per riscatto laurea e colonnine di ricarica	,00	,00
41	Credito d'imposta per il riacquisto della prima casa	,00	,00
42	Credito d'imposta per l'incremento dell'occupazione	,00	,00
43	Credito d'imposta reintegro anticipazioni fondi pensione	,00	,00
44	Credito d'imposta per mediazioni	,00	,00
45	Credito d'imposta per negoziazione e arbitrato	,00	,00
48	TOTALE DETRAZIONI E CREDITI D'IMPOSTA	1.887 ,00	,00

Conforme al provvedimento pubblicato il 15/01/2021 ai sensi dell'art. 1, comma 361, L. 24/12/2007 n° 244 e succ. modificazioni
TeamSystem S.p.A. - Via Sandro Pertini, 88 - 61122 Pesaro (PU)

ARCA NORD SALENTO - iacp_ - REG_PROT_ARCA - 0007112 - Ingresso - 14/10/2021 - 07:53

CALCOLO DELL'IMPOSTA NETTA E DEL RIGO DIFFERENZA		DICHIARANTE	CONIUGE
50	IMPOSTA NETTA	1.532,00	,00
51	Credito d'imposta per altri immobili – Sisma Abruzzo	,00	,00
52	Credito d'imposta per l'abitazione principale – Sisma Abruzzo	,00	,00
53	Credito d'imposta per imposte pagate all'estero	,00	,00
54	Credito d'imposta per erogazioni cultura	,00	,00
55	Credito d'imposta per erogazioni scuola	,00	,00
56	Credito d'imposta per videosorveglianza	,00	,00
57	Altri crediti d'imposta	,00	,00
58	Crediti residuo per detrazioni incapienti	,00	,00
59	RITENUTE	1.716,00	,00
60	DIFFERENZA	-184,00	,00

ECCEDENZA, ACCONTI E ALTRE RETTIFICHE		1 DICHIARANTE	2 CONIUGE
61	ECCEDENZA DELL'IRPEF RISULTANTE DALLE PRECEDENTI DICHIARAZIONI	,00	,00
62	ACCONTI VERSATI	,00	,00
63	Restituzione bonus fiscale e straordinario	,00	,00
64	Detrazioni e crediti già rimborsati dal sostituto o già fruiti	,00	,00
65	Bonus IRPEF spettante	,00	,00
66	Bonus IRPEF riconosciuto in dichiarazione	,00	,00
67	Restituzione Bonus IRPEF non spettante	,00	,00
68	Trattamento integrativo spettante	,00	,00
69	Trattamento integrativo riconosciuto in dichiarazione	,00	,00
70	Restituzione trattamento integrativo non spettante	,00	,00

CALCOLO DELLE ADDIZIONALI REGIONALE E COMUNALE ALL' IRPEF		1 DICHIARANTE	2 CONIUGE
71	REDDITO IMPONIBILE	14.866,00	,00
72	ADDIZIONALE REGIONALE ALL'IRPEF DOVUTA	198,00	,00
73	ADDIZIONALE REGIONALE ALL'IRPEF RISULTANTE DALLA CERTIFICAZIONE	,00	,00
74	ECCEDENZA ADDIZIONALE REGIONALE ALL'IRPEF PRECEDENTE DICHIARAZIONE	,00	,00
75	ADDIZIONALE COMUNALE ALL'IRPEF DOVUTA	119,00	,00
76	ADDIZIONALE COMUNALE ALL'IRPEF RISULTANTE DALLA CERTIFICAZIONE E/O VERSATA	42,00	,00
77	ECCEDENZA ADDIZIONALE COMUNALE ALL'IRPEF PRECEDENTE DICHIARAZIONE	,00	,00
78	ACCONTO ADDIZIONALE COMUNALE ALL'IRPEF 2021	,00	,00
79	ACCONTO ADDIZIONALE COMUNALE ALL'IRPEF 2021 RISULTANTE DALLA CERTIFICAZIONE	,00	,00

CEDOLARE SECCA LOCAZIONI		1 DICHIARANTE	2 CONIUGE
80	CEDOLARE SECCA DOVUTA	,00	,00
81	DIFFERENZA	,00	,00
82	ECCEDENZA CEDOLARE SECCA RISULTANTE DALLA PRECEDENTE DICHIARAZIONE	,00	,00
83	ACCONTI CEDOLARE SECCA VERSATI PER IL 2020	,00	,00

LIQUIDAZIONE DELLE IMPOSTE DEL DICHIARANTE		Codice Regione/ Comune	CREDITI				DEBITI	
			2 Importi non rimborsabili	3 Credito	4 di cui da utilizzare in compensazione con F24	5 di cui da rimborsare	6 Importi da non versare	7 Importi da trattenere/versare
91	IRPEF		,00	184,00	,00	184,00	,00	,00
92	ADDIZIONALE REGIONALE IRPEF	1 14	,00	,00	,00	,00	,00	198,00
93	ADDIZIONALE COMUNALE IRPEF	D761	,00	,00	,00	,00	,00	77,00
94	PRIMA RATA ACCONTO IRPEF 2021							,00
95	SECONDA O UNICA RATA ACCONTO IRPEF 2021							,00
96	ACCONTO 20% REDDITI TASSAZIONE SEPARATA						,00	,00
97	ACCONTO ADDIZIONALE COMUNALE 2021							,00
98	IMPOSTA SOSTITUTIVA PREMI DI RISULTATO E WELFARE AZIENDALE						,00	,00
99	CEDOLARE SECCA LOCAZIONI		,00	,00	,00	,00	,00	,00
100	PRIMA RATA ACCONTO CEDOLARE SECCA 2021							,00
101	SECONDA O UNICA RATA ACCONTO CEDOLARE SECCA 2021							,00

LIQUIDAZIONE DELLE IMPOSTE DEL CONIUGE		Codice Regione/ Comune	CREDITI				DEBITI	
			2 Importi non rimborsabili	3 Credito	4 di cui da utilizzare in compensazione con F24	5 di cui da rimborsare	6 Importi da non versare	7 Importi da trattenere/versare
111	IRPEF		,00	,00	,00	,00	,00	,00
112	ADDIZIONALE REGIONALE IRPEF	1	,00	,00	,00	,00	,00	,00
113	ADDIZIONALE COMUNALE IRPEF		,00	,00	,00	,00	,00	,00
114	PRIMA RATA ACCONTO IRPEF 2021							,00
115	SECONDA O UNICA RATA ACCONTO IRPEF 2021							,00
116	ACCONTO 20% REDDITI TASSAZIONE SEPARATA						,00	,00
117	ACCONTO ADDIZIONALE COMUNALE 2021							,00
118	IMPOSTA SOSTITUTIVA PREMI DI RISULTATO E WELFARE AZIENDALE						,00	,00
119	CEDOLARE SECCA LOCAZIONI		,00	,00	,00	,00	,00	,00
120	PRIMA RATA ACCONTO CEDOLARE SECCA 2021							,00
121	SECONDA O UNICA RATA ACCONTO CEDOLARE SECCA 2021							,00

COPIA

Conforme al provvedimento pubblicato il 15/01/2021 ai sensi dell'art. 1, comma 361, L. 24/12/2007 n° 244 e succ. modificazioni
TeamSystem S.p.A - Via Sandro Pertini, 88 - 61122 Pesaro (PU)

ARCA NORD SALENTO - iacp_ - REG_PROT_ARCA - 0007112 - Ingresso - 14/10/2021 - 07:53

ALTRI DATI

			1 DICHIARANTE	2 CONIUGE
130	Residuo credito d'imposta per erogazione cultura		,00	,00
131	Residuo credito d'imposta per il riacquisto della prima casa da utilizzare in compensazione		,00	,00
132	Residuo credito d'imposta per l'incremento dell'occupazione da utilizzare in compensazione		,00	,00
133	Residuo credito d'imposta per l'abitazione principale - Sisma Abruzzo		,00	,00
134	Residuo credito d'imposta reintegro anticipazioni fondi pensione		,00	,00
135	Residuo credito d'imposta per mediazioni		,00	,00
136	Totale spese sanitarie rateizzate nella presente dichiarazione (righi E1, E2 e E3)		,00	,00
137	Reddito di riferimento per agevolazioni fiscali (con imponibile cedolare secca locazioni)		14.866,00	,00
138	ACCONTO IRPEF 2021 CASI PARTICOLARI	Reddito complessivo	,00	,00
139		Importo su cui calcolare l'acconto	,00	,00
141	ACCONTI 2021 COMPENSATI INTERNAMENTE NEL MOD. 730/2021	Prima rata acconto IRPEF	,00	,00
142		Acconto addizionale comunale	,00	,00
143		Prima rata acconto cedolare secca	,00	,00

			Anno	Totale credito utilizzato	Stato	Credito utilizzato	Stato	Credito utilizzato
145	Crediti per imposte pagate all'estero	DICHIARANTE	1	2 ,00	3	4 ,00	5	6 ,00
146		CONIUGE DICHIARANTE		,00		,00		,00

147	Redditi fondiari non imponibili					589,00		,00
148	Reddito abitazione principale e pertinenze (soggette a IMU)					,00		,00
149	Residuo deduzione somme restituite					,00		,00
150	Residuo erogazioni scuola					,00		,00
151	Residuo credito d'imposta per negoziazione e arbitrato					,00		,00
152	Residuo credito d'imposta per videosorveglianza					,00		,00
153	Residuo erogazioni liberali ONLUS,OV e APS	DICHIARANTE	Residuo 2019	1 ,00	Residuo 2020	2 ,00	Residuo 2018	3 ,00
		CONIUGE DICHIARANTE	Residuo 2019	,00	Residuo 2020	,00	Residuo 2018	,00
154	Residuo credito d'imposta per erogazioni sportive					,00		,00
155	Residuo credito d'imposta per bonifica ambientale					,00		,00
156	Residuo credito d'imposta per monopattini elettrici e servizi di mobilità elettrica					,00		,00
158	Credito d'imposta per erogazione sportive	DICHIARANTE	Rata 2019	1 ,00	Rata 2020	2 ,00		
		CONIUGE DICHIARANTE	Rata 2019	3 ,00	Rata 2020	4 ,00		
159	Credito d'imposta per bonifica ambientale	DICHIARANTE			Rata 2020	1 ,00		
		CONIUGE DICHIARANTE			Rata 2020	3 ,00		
160	Credito d'imposta per erogazione cultura	DICHIARANTE	Rata 2019	1 ,00	Rata 2020	2 ,00		
		CONIUGE DICHIARANTE	Rata 2019	3 ,00	Rata 2020	4 ,00		

RISULTATO DELLA LIQUIDAZIONE

MOD. 730 ORDINARIO - IMPORTI DA TRATTENERE O DA RIMBORSARE

	RICHIESTA DI RATEIZZAZIONE DEI VERSAMENTI DI SALDOE DEGLI EVENTUALI ACCONTI IN	RATE	SALDO E PRIMO ACCONTO	SECONDO O UNICO ACCONTO
161	IMPORTO CHE SARA' TRATTENUTO DAL DATORE DI LAVORO O DALL'ENTE PENSIONISTICO IN BUSTA PAGA Saldo e primo acconto nel mese di luglio (agosto/settembre per i pensionati). Secondo o unico acconto nel mese di novembre Nel caso di richiesta di rateizzazione il saldo ed il primo acconto saranno ripartiti in base al numero di rate richiesto		1 ,00	2 ,00
162	IMPORTO DA VERSARE CON IL MOD. F24 (dipendenti senza sostituto). Saldo e primo acconto nel mese di giugno. Secondo o unico acconto nel mese di novembre. Per il dettaglio delle imposte da versare vedere i righi da 231 a 245		91,00	,00
				CREDITO
163	IMPORTO CHE SARA' RIMBORSATO DAL DATORE DI LAVORO O DALL'ENTE PENSIONISTICO IN BUSTA PAGA Nel mese di luglio (agosto/settembre per i pensionati)			,00
164	IMPORTO CHE SARA' RIMBORSATO DALL'AGENZIA DELLE ENTRATE (dipendenti senza sostituto)			,00

MOD. 730 INTEGRATIVO - IMPORTI DA RIMBORSARE

		1 Codice Regione /Comune	2 RIMBORSO DICHIARANTE	3 Codice Regione /Comune	4 RIMBORSO CONIUGE	5 TOTALE
171	IRPEF		,00		,00	,00
172	ADDIZIONALE REGIONALE IRPEF		,00		,00	,00
173	ADDIZIONALE COMUNALE IRPEF		,00		,00	,00
174	ACCONTO 20% REDDITI TASSAZIONE SEPARATA		,00		,00	,00
175	IMPOSTA SOSTITUTIVA PREMI DI RISULTATO		,00		,00	,00
176	CEDOLARE SECCA LOCAZIONI		,00		,00	,00
178	IMPORTO CHE SARA' RIMBORSATO DAL DATORE DI LAVORO O DALL'ENTE PENSIONISTICO IN BUSTA PAGA					,00
179	IMPORTO CHE SARA' RIMBORSATO DALL'AGENZIA DELLE ENTRATE (dipendenti senza sostituto)					,00

COPIA

Conforme al provvedimento pubblicato il 15/01/2021 ai sensi dell'art. 1, comma 361, L. 24/12/2007 n° 244 e succ. modificazioni
TeamSystem S.p.A - Via Sandro Pertini, 88 - 61122 Pesaro (PU)

DATI PER LA COMPILAZIONE DEL MODELLO F24

DICHIARANTE

	CREDITI DA UTILIZZARE IN COMPENSAZIONE MOD F24		1 CODICE TRIBUTO	2 ANNO DI RIFERIMENTO	3 CODICE REGIONE /COMUNE	4 CREDITO (DA QUADRO I)	5 DIPENDENTI SENZA SOSTITUTO (credito non superiore a 12 euro)
191	IRPEF		4001	2020		,00	,00
192	ADDIZIONALE REGIONALE IRPEF		3801	2020		,00	,00
193	ADDIZIONALE COMUNALE IRPEF		3844	2020		,00	,00
194	CEDOLARE SECCA LOCAZIONI		1842	2020		,00	,00
195	SOLO MOD.730 INTEGRATIVO	ACCONTO 20% TASSAZIONE SEPARATA	4200	2020			,00
196		IMPOSTA SOSTITUTIVA PREMI DI RISULTATO	1816	2020			,00
198	TOTALE					,00	,00

COPIA

CONIUGE

	CREDITI DA UTILIZZARE IN COMPENSAZIONE MOD F24		1 CODICE TRIBUTO	2 ANNO DI RIFERIMENTO	3 CODICE REGIONE /COMUNE	4 CREDITO (DA QUADRO I)	5 DIPENDENTI SENZA SOSTITUTO (credito non superiore a 12 euro)
211	IRPEF		4001	2020		,00	,00
212	ADDIZIONALE REGIONALE IRPEF		3801	2020		,00	,00
213	ADDIZIONALE COMUNALE IRPEF		3844	2020		,00	,00
214	CEDOLARE SECCA LOCAZIONI		1842	2020		,00	,00
215	SOLO MOD.730 INTEGRATIVO	ACCONTO 20% TASSAZIONE SEPARATA	4200	2020			,00
216		IMPOSTA SOSTITUTIVA PREMI DI RISULTATO	1816	2020			,00
218	TOTALE					,00	,00

IMPORTI DA VERSARE MOD F24 (730 DIPENDENTI SENZA SOSTITUTO)

	IMPORTI DA VERSARE – GIUGNO		1 CODICE TRIBUTO	2 ANNO DI RIFERIMENTO	3 CODICE REGIONE /COMUNE	4 IMPORTO DA VERSARE
231	IRPEF		4001	2020		,00
232	ADDIZIONALE REGIONALE IRPEF		3801	2020		,00
233	ADDIZIONALE COMUNALE IRPEF		3844	2020		,00
234	PRIMA RATA ACCONTO IRPEF 2021		4033	2021		,00
235	ACCONTO 20% TASSAZIONE SEPARATA		4200	2020		,00
236	ACCONTO ADDIZIONALE COMUNALE 2021		3843	2021		,00
237	IMPOSTA SOSTITUTIVA PREMI DI RISULTATO		1816	2020		,00
238	CEDOLARE SECCA LOCAZIONI		1842	2020		,00
239	PRIMA RATA ACCONTO CEDOLARE SECCA 2021		1840	2021		,00
241	Importi relativi al coniuge con domicilio diverso dal dichiarante	ADDIZIONALE REGIONALE IRPEF	3801	2020		,00
242		ADDIZIONALE COMUNALE IRPEF	3844	2020		,00
243		ACCONTO ADDIZIONALE COMUNALE 2021	3843	2021		,00
	IMPORTI DA VERSARE – NOVEMBRE					
244	SECONDA O UNICA RATA ACCONTO IRPEF 2021		4034	2021		,00
245	SECONDA O UNICA RATA ACCONTO CEDOLARE SECCA 2021		1841	2021		,00

MESSAGGI EFFETTUATA LA SCELTA PER LA DESTINAZIONE DELL'OTTO PER MILLE DELL'IRPEF
EFFETTUATA LA SCELTA PER LA DESTINAZIONE DEL CINQUE PER MILLE DELL'IRPEF
REDDITI DOMINICALI DETERMINATI CATASTALMENTE RIVALUTATI AI SENSI DI LEGGE DELL'80%
REDDITI AGRARI DETERMINATI CATASTALMENTE RIVALUTATI AI SENSI DI LEGGE DEL 70%
REDDITO IMPONIBILE DEI FABBRICATI DETERMINATO CATASTALMENTE RIVALUTATO AI SENSI DI LEGGE DEL 5%
IN PRESENZA DI DIVERSE TIPOLOGIE DI REDDITI, E' STATA APPLICATA LA DETRAZIONE PIU' FAVOREVOLE
NON EFFETTUATA LA SCELTA PER LA DESTINAZIONE DEL DUE PER MILLE DELL'IRPEF AI PARTITI POLITICI
NON EFFETTUATA LA SCELTA PER LA DESTINAZIONE DEL DUE PER MILLE IRPEF PER LE ASSOCIAZIONI CULTURALI

FIRMA DEL DATORE DI LAVORO O DEL RAPPRESENTANTE DELL'ENTE EROGANTE O DEL RESPONSABILE DELL'ASSISTENZA FISCALE DEL C.A.F. O DEL PROFESSIONISTA ABILITATO RAG. VINCENZO DIMASI

Conforme al provvedimento pubblicato il 15/01/2021 ai sensi dell'art. 1, comma 361, L. 24/12/2007 n° 244 e succ. modificazioni
TeamSystem S.p.A - Via Sandro Pertini, 88 - 61122 Pesaro (PU)

STRCSM52C65D761A

ARCA NORD SALENTO - iacp_ - REG_PROT_ARCA - 0007112 - Ingresso - 14/10/2021 - 07:53

MODELLO 730-3 redditi 2020

prospetto di liquidazione relativo alla assistenza fiscale prestata

Agenzia Entrate

☐ 730 rettificativo ☐ 730 integrativo

☐ Impegno ad informare il contribuente di eventuali comunicazioni dell'Agenzia delle Entrate relative alla presente dichiarazione ☐ Comunicazione dati rettificati CAF o professionista ☐ Sostituto, CAF o professionista non delegato

COPIA

	CODICE FISCALE	COGNOME E NOME O DENOMINAZIONE	N.ISCRIZIONE ALBO DEI CAF
SOSTITUTO D'IMPOSTA O C.A.F. O PROFESSIONISTA ABILITATO	07090671004	CAF ITALIA S.R.L.	66
RESPONSABILE ASSISTENZA FISCALE	DMSVCN62M03I102V	DIMASI VINCENZO	
DICHIARANTE	STRCSM52C65D761A	STERNATIVO COSIMA	
CONIUGE DICHIARANTE			

RIEPILOGO DEI REDDITI		1 DICHIARANTE	2 CONIUGE
1	REDDITI DOMINICALI	,00	,00
2	REDDITI AGRARI	,00	,00
3	REDDITI DEI FABBRICATI	,00	,00
4	REDDITI DI LAVORO DIPENDENTE E ASSIMILATI	,00	,00
5	ALTRI REDDITI	,00	,00
6	IMPONIBILE CEDOLARE SECCA	,00	,00
7	Reddito abitazione principale e pertinenze (non soggette a IMU)	,00	,00
CALCOLO DEL REDDITO IMPONIBILE E DELL'IMPOSTA LORDA		**1 DICHIARANTE**	**2 CONIUGE**
11	REDDITO COMPLESSIVO	,00	,00
12	Deduzione abitazione principale e pertinenze (non soggette a IMU)	,00	,00
13	ONERI DEDUCIBILI	,00	,00
14	REDDITO IMPONIBILE	,00	,00
15	Compensi per attività sportive dilettantistiche con ritenuta a titolo d'imposta	,00	,00
16	IMPOSTA LORDA	,00	,00
CALCOLO DETRAZIONI E CREDITI D'IMPOSTA		**1 DICHIARANTE**	**2 CONIUGE**
21	Detrazione per coniuge a carico	,00	,00
22	Detrazione per figli a carico	,00	,00
23	Ulteriore detrazione per figli a carico	,00	,00
24	Detrazione per altri familiari a carico	,00	,00
25	Detrazione per redditi di lavoro dipendente	,00	,00
26	Detrazione per redditi di pensione	,00	,00
27	Detrazione per redditi assimilati a quelli di lavoro dipendente e altri redditi	,00	,00
28	Detrazione oneri ed erogazioni liberali	,00	,00
29	Detrazione spese per interventi di recupero del patrimonio edilizio e per misure antisismiche	,00	,00
30	Detrazione spese arredo immobili ristrutturati	,00	,00
31	Detrazione spese per interventi di risparmio energetico	,00	,00
32	Detrazione spese arredo immobili giovani coppie	,00	,00
33	Detrazione IVA per acquisto abitazione classe energetica A o B	,00	,00
34	Ulteriore detrazione per reddito di lavoro dipendente e assimilati	,00	,00
37	Detrazione inquilini con contratto di locazione	,00	,00
38	Altre detrazioni d'imposta	,00	,00
39	Detrazione per comparto sicurezza e difesa	,00	,00
40	Detrazione per riscatto laurea e colonnine di ricarica	,00	,00
41	Credito d'imposta per il riacquisto della prima casa	,00	,00
42	Credito d'imposta per l'incremento dell'occupazione	,00	,00
43	Credito d'imposta reintegro anticipazioni fondi pensione	,00	,00
44	Credito d'imposta per mediazioni	,00	,00
45	Credito d'imposta per negoziazione e arbitrato	,00	,00
48	TOTALE DETRAZIONI E CREDITI D'IMPOSTA	,00	,00

Conforme al provvedimento pubblicato il 15/01/2021 ai sensi dell'art. 1, comma 361, L. 24/12/2007 n° 244 e succ. modificazioni
TeamSystem S.p.A - Via Sandro Pertini, 88 - 61122 Pesaro (PU)

ARCA NORD SALENTO - iacp_ - REG_PROT_ARCA - 0007112 - Ingresso - 14/10/2021 - 07:53

CALCOLO DELL'IMPOSTA NETTA E DEL RIGO DIFFERENZA		DICHIARANTE	CONIUGE
50	IMPOSTA NETTA	,00	,00
51	Credito d'imposta per altri immobili – Sisma Abruzzo	,00	,00
52	Credito d'imposta per l'abitazione principale – Sisma Abruzzo	,00	,00
53	Credito d'imposta per imposte pagate all'estero	,00	,00
54	Credito d'imposta per erogazioni cultura	,00	,00
55	Credito d'imposta per erogazioni scuola	,00	,00
56	Credito d'imposta per videosorveglianza	,00	,00
57	Altri crediti d'imposta	,00	,00
58	Crediti residuo per detrazioni incapienti	,00	,00
59	RITENUTE	,00	,00
60	DIFFERENZA	,00	,00

COPIA

ECCEDENZA, ACCONTI E ALTRE RETTIFICHE		1 DICHIARANTE	2 CONIUGE
61	ECCEDENZA DELL'IRPEF RISULTANTE DALLE PRECEDENTI DICHIARAZIONI	,00	,00
62	ACCONTI VERSATI	,00	,00
63	Restituzione bonus fiscale e straordinario	,00	,00
64	Detrazioni e crediti già rimborsati dal sostituto o già fruiti	,00	,00
65	Bonus IRPEF spettante	,00	,00
66	Bonus IRPEF riconosciuto in dichiarazione	,00	,00
67	Restituzione Bonus IRPEF non spettante	,00	,00
68	Trattamento integrativo spettante	,00	,00
69	Trattamento integrativo riconosciuto in dichiarazione	,00	,00
70	Restituzione trattamento integrativo non spettante	,00	,00

CALCOLO DELLE ADDIZIONALI REGIONALE E COMUNALE ALL'IRPEF		1 DICHIARANTE	2 CONIUGE
71	REDDITO IMPONIBILE	,00	,00
72	ADDIZIONALE REGIONALE ALL'IRPEF DOVUTA	,00	,00
73	ADDIZIONALE REGIONALE ALL'IRPEF RISULTANTE DALLA CERTIFICAZIONE	,00	,00
74	ECCEDENZA ADDIZIONALE REGIONALE ALL'IRPEF PRECEDENTE DICHIARAZIONE	,00	,00
75	ADDIZIONALE COMUNALE ALL'IRPEF DOVUTA	,00	,00
76	ADDIZIONALE COMUNALE ALL'IRPEF RISULTANTE DALLA CERTIFICAZIONE E/O VERSATA	,00	,00
77	ECCEDENZA ADDIZIONALE COMUNALE ALL'IRPEF PRECEDENTE DICHIARAZIONE	,00	,00
78	ACCONTO ADDIZIONALE COMUNALE ALL'IRPEF 2021	,00	,00
79	ACCONTO ADDIZIONALE COMUNALE ALL'IRPEF 2021 RISULTANTE DALLA CERTIFICAZIONE	,00	,00

CEDOLARE SECCA LOCAZIONI		1 DICHIARANTE	2 CONIUGE
80	CEDOLARE SECCA DOVUTA	,00	,00
81	DIFFERENZA	,00	,00
82	ECCEDENZA CEDOLARE SECCA RISULTANTE DALLA PRECEDENTE DICHIARAZIONE	,00	,00
83	ACCONTI CEDOLARE SECCA VERSATI PER IL 2020	,00	,00

LIQUIDAZIONE DELLE IMPOSTE DEL DICHIARANTE		Codice Regione/ Comune	CREDITI				DEBITI	
			Importi non rimborsabili	Credito	di cui da utilizzare in compensazione con F24	di cui da rimborsare	Importi da non versare	Importi da trattenere/versare
91	IRPEF		2 ,00	3 ,00	4 ,00	5 ,00	6 ,00	7 ,00
92	ADDIZIONALE REGIONALE IRPEF	1	,00	,00	,00	,00	,00	,00
93	ADDIZIONALE COMUNALE IRPEF		,00	,00	,00	,00	,00	,00
94	PRIMA RATA ACCONTO IRPEF 2021							,00
95	SECONDA O UNICA RATA ACCONTO IRPEF 2021							,00
96	ACCONTO 20% REDDITI TASSAZIONE SEPARATA						,00	,00
97	ACCONTO ADDIZIONALE COMUNALE 2021							,00
98	IMPOSTA SOSTITUTIVA PREMI DI RISULTATO E WELFARE AZIENDALE						,00	,00
99	CEDOLARE SECCA LOCAZIONI		,00	,00	,00	,00	,00	,00
100	PRIMA RATA ACCONTO CEDOLARE SECCA 2021							,00
101	SECONDA O UNICA RATA ACCONTO CEDOLARE SECCA 2021							,00

LIQUIDAZIONE DELLE IMPOSTE DEL CONIUGE		Codice Regione/ Comune	CREDITI				DEBITI	
			Importi non rimborsabili	Credito	di cui da utilizzare in compensazione con F24	di cui da rimborsare	Importi da non versare	Importi da trattenere/versare
111	IRPEF		2 ,00	3 ,00	4 ,00	5 ,00	6 ,00	7 ,00
112	ADDIZIONALE REGIONALE IRPEF	1	,00	,00	,00	,00	,00	,00
113	ADDIZIONALE COMUNALE IRPEF		,00	,00	,00	,00	,00	,00
114	PRIMA RATA ACCONTO IRPEF 2021							,00
115	SECONDA O UNICA RATA ACCONTO IRPEF 2021							,00
116	ACCONTO 20% REDDITI TASSAZIONE SEPARATA						,00	,00
117	ACCONTO ADDIZIONALE COMUNALE 2021							,00
118	IMPOSTA SOSTITUTIVA PREMI DI RISULTATO E WELFARE AZIENDALE						,00	,00
119	CEDOLARE SECCA LOCAZIONI		,00	,00	,00	,00	,00	,00
120	PRIMA RATA ACCONTO CEDOLARE SECCA 2021							,00
121	SECONDA O UNICA RATA ACCONTO CEDOLARE SECCA 2021							,00

Conforme al provvedimento pubblicato il 15/01/2021 ai sensi dell'art. 1, comma 361, L. 24/12/2007 n° 244 e succ. modificazioni
TeamSystem S.p.A - Via Sandro Pertini, 88 - 61122 Pesaro (PU)

ALTRI DATI			1 DICHIARANTE	2 CONIUGE
130	Residuo credito d'imposta per erogazione cultura		,00	,00
131	Residuo credito d'imposta per il riacquisto della prima casa da utilizzare in compensazione		,00	,00
132	Residuo credito d'imposta per l'incremento dell'occupazione da utilizzare in compensazione		,00	,00
133	Residuo credito d'imposta per l'abitazione principale - Sisma Abruzzo		,00	,00
134	Residuo credito d'imposta reintegro anticipazioni fondi pensione		,00	,00
135	Residuo credito d'imposta per mediazioni		,00	,00
136	Totale spese sanitarie rateizzate nella presente dichiarazione (righi E1, E2 e E3)		,00	,00
137	Reddito di riferimento per agevolazioni fiscali (con imponibile cedolare secca locazioni)		,00	,00
138	ACCONTO IRPEF 2021 CASI PARTICOLARI	Reddito complessivo	,00	,00
139		Importo su cui calcolare l'acconto	,00	,00
141	ACCONTI 2021 COMPENSATI INTERNAMENTE NEL MOD. 730/2021	Prima rata acconto IRPEF	,00	,00
142		Acconto addizionale comunale	,00	,00
143		Prima rata acconto cedolare secca	,00	,00

			Anno	Totale credito utilizzato	Stato	Credito utilizzato	Stato	Credito utilizzato
145	Crediti per imposte pagate all'estero	DICHIARANTE	1	2 ,00	3	4 ,00	5	6 ,00
146		CONIUGE DICHIARANTE		,00		,00		,00

147	Redditi fondiari non imponibili					16,00		,00
148	Reddito abitazione principale e pertinenze (soggette a IMU)					,00		,00
149	Residuo deduzione somme restituite					,00		,00
150	Residuo erogazioni scuola					,00		,00
151	Residuo credito d'imposta per negoziazione e arbitrato					,00		,00
152	Residuo credito d'imposta per videosorveglianza					,00		,00
153	Residuo erogazioni liberali ONLUS,OV e APS	DICHIARANTE	Residuo 2019	1 ,00	Residuo 2020	2 ,00	Residuo 2018	3 ,00
		CONIUGE DICHIARANTE	Residuo 2019	,00	Residuo 2020	,00	Residuo 2018	,00
154	Residuo credito d'imposta per erogazioni sportive					,00		,00
155	Residuo credito d'imposta per bonifica ambientale					,00		,00
156	Residuo credito d'imposta per monopattini elettrici e servizi di mobilità elettrica					,00		,00
158	Credito d'imposta per erogazione sportive	DICHIARANTE	Rata 2019	1 ,00	Rata 2020	2 ,00		
		CONIUGE DICHIARANTE	Rata 2019	3 ,00	Rata 2020	4 ,00		
159	Credito d'imposta per bonifica ambientale	DICHIARANTE			Rata 2020	1 ,00		
		CONIUGE DICHIARANTE			Rata 2020	3 ,00		
160	Credito d'imposta per erogazione cultura	DICHIARANTE	Rata 2019	1 ,00	Rata 2020	2 ,00		
		CONIUGE DICHIARANTE	Rata 2019	3 ,00	Rata 2020	4 ,00		

RISULTATO DELLA LIQUIDAZIONE

MOD. 730 ORDINARIO - IMPORTI DA TRATTENERE O DA RIMBORSARE

	RICHIESTA DI RATEIZZAZIONE DEI VERSAMENTI DI SALDO E DEGLI EVENTUALI ACCONTI IN	RATE	SALDO E PRIMO ACCONTO	SECONDO O UNICO ACCONTO
161	IMPORTO CHE SARA' TRATTENUTO DAL DATORE DI LAVORO O DALL'ENTE PENSIONISTICO IN BUSTA PAGA Saldo e primo acconto nel mese di luglio (agosto/settembre per i pensionati). Secondo o unico acconto nel mese di novembre Nel caso di richiesta di rateizzazione il saldo ed il primo acconto saranno ripartiti in base al numero di rate richiesto		1 ,00	2 ,00
162	IMPORTO DA VERSARE CON IL MOD. F24 (dipendenti senza sostituto). Saldo e primo acconto nel mese di giugno. Secondo o unico acconto nel mese di novembre. Per il dettaglio delle imposte da versare vedere i righi da 231 a 245		,00	,00

		CREDITO
163	IMPORTO CHE SARA' RIMBORSATO DAL DATORE DI LAVORO O DALL'ENTE PENSIONISTICO IN BUSTA PAGA Nel mese di luglio (agosto/settembre per i pensionati)	,00
164	IMPORTO CHE SARA' RIMBORSATO DALL'AGENZIA DELLE ENTRATE (dipendenti senza sostituto)	,00

MOD. 730 INTEGRATIVO - IMPORTI DA RIMBORSARE

		1 Codice Regione /Comune	2 RIMBORSO DICHIARANTE	3 Codice Regione /Comune	4 RIMBORSO CONIUGE	5 TOTALE
171	IRPEF		,00		,00	,00
172	ADDIZIONALE REGIONALE IRPEF		,00		,00	,00
173	ADDIZIONALE COMUNALE IRPEF		,00		,00	,00
174	ACCONTO 20% REDDITI TASSAZIONE SEPARATA		,00		,00	,00
175	IMPOSTA SOSTITUTIVA PREMI DI RISULTATO		,00		,00	,00
176	CEDOLARE SECCA LOCAZIONI		,00		,00	,00
178	IMPORTO CHE SARA' RIMBORSATO DAL DATORE DI LAVORO O DALL'ENTE PENSIONISTICO IN BUSTA PAGA					,00
179	IMPORTO CHE SARA' RIMBORSATO DALL'AGENZIA DELLE ENTRATE (dipendenti senza sostituto)					,00

COPIA

Conforme al provvedimento pubblicato il 15/01/2021 ai sensi dell'art. 1, comma 361, L. 24/12/2007 n° 244 e succ. modificazioni
TeamSystem S.p.A - Via Sandro Pertini, 88 - 61122 Pesaro (PU)

DATI PER LA COMPILAZIONE DEL MODELLO F24

DICHIARANTE

CREDITI DA UTILIZZARE IN COMPENSAZIONE MOD F24			1 CODICE TRIBUTO	2 ANNO DI RIFERIMENTO	3 CODICE REGIONE/COMUNE	4 CREDITO (DA QUADRO I)	5 DIPENDENTI SENZA SOSTITUTO (credito non superiore a 12 euro)
191	IRPEF		4001	2020		,00	,00
192	ADDIZIONALE REGIONALE IRPEF		3801	2020		,00	,00
193	ADDIZIONALE COMUNALE IRPEF		3844	2020		,00	,00
194	CEDOLARE SECCA LOCAZIONI		1842	2020		,00	,00
195	SOLO MOD.730 INTEGRATIVO	ACCONTO 20% TASSAZIONE SEPARATA	4200	2020		,00	,00
196		IMPOSTA SOSTITUTIVA PREMI DI RISULTATO	1816	2020			,00
198	TOTALE					,00	,00

COPIA

CONIUGE

CREDITI DA UTILIZZARE IN COMPENSAZIONE MOD F24			1 CODICE TRIBUTO	2 ANNO DI RIFERIMENTO	3 CODICE REGIONE/COMUNE	4 CREDITO (DA QUADRO I)	5 DIPENDENTI SENZA SOSTITUTO (credito non superiore a 12 euro)
211	IRPEF		4001	2020		,00	,00
212	ADDIZIONALE REGIONALE IRPEF		3801	2020		,00	,00
213	ADDIZIONALE COMUNALE IRPEF		3844	2020		,00	,00
214	CEDOLARE SECCA LOCAZIONI		1842	2020		,00	,00
215	SOLO MOD.730 INTEGRATIVO	ACCONTO 20% TASSAZIONE SEPARATA	4200	2020			,00
216		IMPOSTA SOSTITUTIVA PREMI DI RISULTATO	1816	2020			,00
218	TOTALE					,00	,00

IMPORTI DA VERSARE MOD F24 (730 DIPENDENTI SENZA SOSTITUTO)

IMPORTI DA VERSARE – GIUGNO			1 CODICE TRIBUTO	2 ANNO DI RIFERIMENTO	3 CODICE REGIONE/COMUNE	4 IMPORTO DA VERSARE
231	IRPEF		4001	2020		,00
232	ADDIZIONALE REGIONALE IRPEF		3801	2020	14	14,00
233	ADDIZIONALE COMUNALE IRPEF		3844	2020	D761	77,00
234	PRIMA RATA ACCONTO IRPEF 2021		4033	2021		,00
235	ACCONTO 20% TASSAZIONE SEPARATA		4200	2020		,00
236	ACCONTO ADDIZIONALE COMUNALE 2021		3843	2021		,00
237	IMPOSTA SOSTITUTIVA PREMI DI RISULTATO		1816	2020		,00
238	CEDOLARE SECCA LOCAZIONI		1842	2020		,00
239	PRIMA RATA ACCONTO CEDOLARE SECCA 2021		1840	2021		,00
241	Importi relativi al coniuge con domicilio diverso dal dichiarante	ADDIZIONALE REGIONALE IRPEF	3801	2020		,00
242		ADDIZIONALE COMUNALE IRPEF	3844	2020		,00
243		ACCONTO ADDIZIONALE COMUNALE 2021	3843	2021		,00
IMPORTI DA VERSARE – NOVEMBRE						
244	SECONDA O UNICA RATA ACCONTO IRPEF 2021		4034	2021		,00
245	SECONDA O UNICA RATA ACCONTO CEDOLARE SECCA 2021		1841	2021		,00

MESSAGGI EFFETTUATA LA SCELTA PER LA DESTINAZIONE DELL'OTTO PER MILLE DELL'IRPEF
EFFETTUATA LA SCELTA PER LA DESTINAZIONE DEL CINQUE PER MILLE DELL'IRPEF
REDDITI DOMINICALI DETERMINATI CATASTALMENTE RIVALUTATI AI SENSI DI LEGGE DELL'80%
REDDITI AGRARI DETERMINATI CATASTALMENTE RIVALUTATI AI SENSI DI LEGGE DEL 70%
REDDITO IMPONIBILE DEI FABBRICATI DETERMINATO CATASTALMENTE RIVALUTATO AI SENSI DI LEGGE DEL 5%
PER IL CALCOLO DELLA DETRAZIONE DEL 19% LA SOMMA DELLE SPESE SANITARIE
INDICATE NEI RIGHI E1 E/O E2 E' STATA RIDOTTA DI EURO 129 AI SENSI DI LEGGE
IN PRESENZA DI DIVERSE TIPOLOGIE DI REDDITI, E' STATA APPLICATA LA DETRAZIONE PIU' FAVOREVOLE
NON EFFETTUATA LA SCELTA PER LA DESTINAZIONE DEL DUE PER MILLE DELL'IRPEF AI PARTITI POLITICI
NON EFFETTUATA LA SCELTA PER LA DESTINAZIONE DEL DUE PER MILLE IRPEF PER LE ASSOCIAZIONI CULTURALI

FIRMA DEL DATORE DI LAVORO O DEL RAPPRESENTANTE DELL'ENTE EROGANTE O DEL RESPONSABILE DELL'ASSISTENZA FISCALE DEL C.A.F. O DEL PROFESSIONISTA ABILITATO RAG. VINCENZO DIMASI

Conforme al provvedimento pubblicato il 15/01/2021 ai sensi dell'art. 1, comma 361, L. 24/12/2007 n° 244 e succ. modificazioni
TeamSystem S.p.A. - Via Sandro Pertini, 88 - 61122 Pesaro (PU)

TRRCSM50M11D761T

Data consegna:

mercoledì 13 ottobre 2021 - 12:52:44

Mittente:

Graziella Turrisi

Email Mittente:

gturrisi1@gmail.com

Destinatario:

info@arcanordsalento.it

Destinatario Cc:

Oggetto:

Subentro

Corpo:

OGGETTO:

Subentro

Allegati:

- 13168.eml
- 32592.pdf
- 32567.pdf
- 32570.pdf
- 32568.pdf
- 32569.pdf
- 32571.pdf
- 32572.pdf
- 32574.pdf
- 32573.pdf
- 32577.pdf
- 32578.pdf
- 32581.pdf
- 32579.pdf
- 32576.pdf
- 32575.pdf
- 32580.pdf

Dettagli soggetto

Cognome	STERNATIVO
Nome	COSIMA
Codice fiscale	STRCSM52C65D761A
ID Soggetto	17798

Costo base	240.15
Tipologia	0.8
Ubicazione	1
Demografia	0.9
Conservazione	1
Livello Piano	1
Vetustà	0.76
Costo unitario	131.41
Superficie	108

CANONI

VALORI DI INPUT

Valore Locativo	14192.29
Indice Istat	115.91
Reddito complessivo	0
Detrazioni	0
Tipologia lavoro	PENSIONE

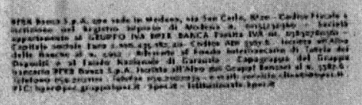
VALORI DI OUTPUT

Canone mensile	45.53	
Importo ISTAT	52.78	
Canone Oggettivo	98.31	
Reddito convenzionale (reddito complessivo - detrazioni) -40%	0	
		Fascia
Canone Soggettivo	14.75	1
Incremento	4.42	
Canone Mensile FINALE	25	

Dettagli soggetto	
Cognome:	SOERMUSTIVO
Nome:	COSIMO
Codice fiscale:	
Id Soggetto:	
Codice Unità Immobiliare:	111 08 014 3038

CANONI	
Costo base	240,15
Tipologia	0,8
Ubicazione	1
Demografia	0,8
Conservazione	1
Livello piano	1
Vetustà	0,76
Costo unitario	131,41
Superficie convenzionale	108
Valore locativo	14.187,29
Indice Istat	115,91
Reddito complessivo	0
Detrazioni	0
Tipologia lavoro	PENS.
Canone oggettivo	98,31
Reddito convenzionale	0
Canone Soggettivo	14,75
Incremento 30% L.R. 3/96	4,42
FASCIA	1
Canone Mensile FINALE	25

BPER:
Banca



FRANCAVILLA FONTANA , 28/10/2022

SERVIZIO PAGAMENTI/ORDINANTE

5387
STERNATIVO COSIMA
VIA PIERO CALAMANDREI 34
72021 FRANCAVILLA FONTANA BR

ABBIAMO RICEVUTO L'ORDINE DI BONIFICO INDICATO, AL QUALE ABBIAMO DATO ESECUZIONE IN CONFORMITA' ALLE VOSTRE ISTRUZIONI.

DATA CONTABILE 28/10/2022

ADDEBITIAMO CON VALUTA: 28/10/2022
IL C/C NR: 3423 -44271994
IBAN: IT39T0538779190000044271994
INTESTATO A STERNATIVO COSIMA
EUR *163,00*
CON APPLICAZIONE DI COMMISSIONI:
SU VS C/C NR: 3423 -44271994
IMPORTO EUR *5,50*
DETTAGLIO COMMISSIONI:
SPESE 5,50

MOTIVO DEL PAGAMENTO:
TASSA DI REGISTRAZIONE E MARCHE DA BOLLO

TOTALE A VS. DEBITO: EUR 168,50

BENEFICIARIO:
A.R.C.A. NORD SALENTO
CON REGOLAMENTO:

IBAN: IT57T0538515900000000001888
BANCA: 5385 BANCA POPOLARE DI PUGLIA E BASILICA
SPORT.:41330 SEDE DI ALTAMURA
VALUTA BENEF.: 01/11/2022
TRNID:223018080001716-487919079190IT05387

DISTINTI SALUTI

BPER Banca S.p.A.

==========
FIRMA CLIENTE

==========
TIMBRO E FIRMA DELLA FILIALE

MOD.02.38.0195

RIF. OPERAZIONE:22301-8008097

RIF. ORDINE: 223018080001716