

**ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI**

DETERMINAZIONE

SETTORE INQUILINATO

REGISTRO GENERALE		REGISTRO SETTORE	
N°	DATA	N°	DATA
323	1 APR. 2009	1336	25.03.09
...../09/D		 09	

OGGETTO : Legge Regione Puglia n. 54 del 20/12/1984 – Art. 15 – 1° comma – Subentro nella domanda e nell'assegnazione.

Sig.ra ROMA GIOVANNA

Via Calamandrei, 13-E-3 – Comune di FRANCAVILLA FONTANA

L'istruttoria del presente provvedimento, ai sensi del vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi è stata curata dal **Sig. PERRUCCI Giuseppe**

Brindisi, li.....

**L'ISTRUTTORE
Giuseppe PERRUCCI**

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Visto il documento istruttorio, la procedura e i contenuti dello stesso

ATTESTA

La regolarità del presente provvedimento e lo trasmette al Direttore Generale per le determinazioni di competenza.

**Il responsabile del procedimento
Giuseppe PERRUCCI**

L'anno **DUEMILANOVE** il giorno**UNO**.....del mese di **APRILE**
nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, Via Casimiro,27,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Incarico conferito con Determinazione Dirigenziale n. 1300/06/D del 29.12.2006

- **VISTO** l'art. 15 della Legge Regione Puglia n. 54 del 20/12/1984, che al 1° comma prevede "in caso di decesso dell'aspirante assegnatario e dell'assegnatario, subentrano rispettivamente nella domanda e nella assegnazione i componenti del nucleo familiare come definito al precedente art. 2 (della stessa legge) e secondo l'ordine ivi indicato";

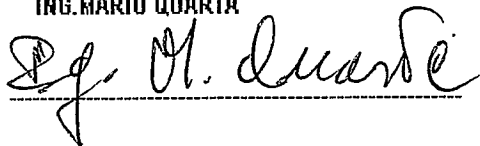
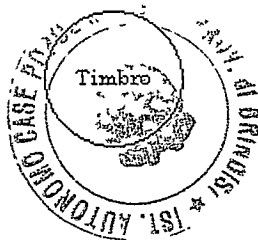
- **VISTO** l'art. 2 della Legge Regione Puglia n. 54 del 20/12/1984;
- **ESAMINATA** l'istanza presentata, in data **18.03.2009** e registrata agli atti dell'IACP in data **18.03.2009** al prot. n. **2663** dalla **Sig.ra ROMA GIOVANNA** nata a **Francavilla Fontana** il **02.06.1936** e residente in **Francavilla Fontana** alla Via Calamandrei, 13-E-3 intesa ad ottenere in proprio favore la voltura contrattuale dell'alloggio di e.r.p. sito in **Francavilla Fontana** alla Via Calamandrei, 13-E-3 già intestato al coniuge **MASCIA Pietro** (deceduto);
- **CONSIDERATO** che la stessa risulta essere la vedova del titolare dell'alloggio di e.r.p., deceduto;
- **RILEVATO** che l'istanza prodotta dalla richiedente è conforme alle disposizioni del DPR n. 445 del 28/12/2000 e risponde ai requisiti previsti dall'art. 2 della più volte citata Legge Regione Puglia n. 54 del 20/12/1984;
- **VERIFICATO**, inoltre, ai sensi del 7° comma dell'art. 15 della stessa legge, che per la subentrante e per gli altri componenti del nucleo familiare non sussistono condizioni ostative per la permanenza nell'alloggio;

DETERMINA

La premessa è parte integrante ed inscindibile del presente provvedimento;

- **DI APPROVARE** il subentro nell'assegnazione e di conseguenza la voltura contrattuale dell'alloggio di e.r.p. sito in Francavilla Fontana alla Via Calamandrei, 13-E-3 in favore della richiedente Sig.ra **ROMA Giovanna** nata a Francavilla Fontana il 02.06.1936 e residente in **Francavilla Fontana** alla Via Calamandrei, 13-E-3 già assegnato al coniuge **MASCIA Pietro** (deceduto);
 - **DI DARE ATTO** che, ai sensi degli artt. 4, 5 e 6 della legge 241/90 e successive modificazioni ed integrazioni, il responsabile di detto procedimento è il Sig. Giuseppe Perrucci;
 - **DI DARE MANDATO** all'Ufficio Contratti dell'I.A.C.P. per la predisposizione e stipula del relativo contratto di locazione in favore della subentrante, nonché dei relativi adempimenti di competenza;
 - **DI DICHIARARE** il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi di legge.
- La presente determinazione è controfirmata dal Direttore Generale ed i suoi estremi sono inseriti nell'apposito elenco delle determinate, pubblicato all'Albo Pretorio di questo Ente per quindici giorni consecutivi ed entro i termini di legge.

IL DIRETTORE GENERALE
ING. MARIO QUARTA

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(Dott. Franco STASI)

Sig. PERRONE

Parte riservata all'Istituto <u>M.3. n. 14</u>	
Codice <u>MM.08.012.2P13/0</u>	Assegnatario Precedente <u>MASCUA PIETRO</u>
Cognome e Nome del Subentrante <u>ROMA GIOVANNA</u>	
Indirizzo <u>VIA CALAMANDREI 13/E/3</u>	
Prot. N. <u>2663</u>	Data <u>8 MAR. 2009</u> <i>FRANCIVIVA F. NA</i>

Sig. Presidente

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
VIA G.B. CASIMIRO, 27
72100 BRINDISI

steve

Oggetto : Legge Regione Puglia n. 54 del 20.12.1984 art. 15 – Subentro nella domanda e nell' assegnazione.

L/La/I sottoscritto/a/i : (cognome) ROMA (nome) GIOVANNA

Nato/a a FRANCIVIVA F. NA (BR) il 2-6-1936

Residente/i in FRANCIVIVA F. via CALAMANDREI n. 13 Scala E int 3

C.A.P. 72021 Telefono _____ Codice Fiscale RM0GNN36H42D761F

CHIEDE

subentro nell'assegnazione ai sensi dell'art. 15 L.R. Puglia n. 54/1984.
tal fine,

consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. n. 445/2000 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità;
consapevole, altresì, che, in osservanza all'art. 71 D.P.R. n. 445/2000, l'ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione, con le conseguenze di cui all'art. 75 D.P.R. n. 445/2000 (decadenza dai benefici) qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione;

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, che

il titolare del contratto del citato alloggio Sig. MASCUA PIETRO

☒ è deceduto in data 19-1-2009

☐ ha trasferito la residenza in data _____

☐ a seguito di separazione

☐ a seguito di cessazione della stabile convivenza

☐ in altro Comune/istituzioni o strutture comunitarie di ricovero/di cura

che l'alloggio, attualmente occupato da persone n. 1 ha una superficie di mq. _____

La situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel modulo A descritta sul retro.

L'alloggio è stabilmente abitato dal nucleo assegnatario, non è adibito ad usi illeciti e non è stato ceduto, neppure parzialmente, a terzi. Il nucleo assegnatario non ha perduto i requisiti di cui alla L.R. n. 54 del 20-12-1984.

Di essere cittadino italiano o di uno stato membro della CEE o di uno stato straniero in cui analogo diritto è reciprocamente riconosciuto o extracomunitario, se in possesso di permesso di soggiorno per motivi di lavoro e legalmente residente in Italia da almeno un anno precedente la data di presentazione della domanda;

Di risiedere nell'alloggio occupato dal 2-6-1936;

Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non sono titolari di diritti, di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su uno o più immobili ubicati in qualsiasi località la cui rendita catastale rivalutata sia superiore a 3,5 volte la tariffa della categoria A/2 classe I del Comune o della zona censuaria in cui è ubicato l'immobile o la quota prevalente degli immobili; qualora non esistente la categoria A/2, la tariffa va riferita alla categoria immediatamente inferiore; sono esclusi gli immobili utilizzati per lo svolgimento diretto di attività economiche;

COGNOME		NOME		Professione	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impresa / Lavoro autonomo	Capitale / partecipazioni / Altro	Lavoro Dipendente	Pensione
DIA	ROMA		GIORGIANA		PENSIONATA						
	FRANCESCO F. N. A.		020636								
	RM06NN36H42DT61F										
	Nato a		II								
	Codice Fiscale										
	Nato a		II								
	Codice Fiscale										
	Nato a		II								
	Codice Fiscale										
	Nato a		II								
	Codice Fiscale										
	Nato a		II								
	Codice Fiscale										
	Nato a		II								
	Codice Fiscale										

vedi cui allegato

UBICAZIONE DI EVENTUALI IMMOBILI (alloggi, terreni, altri locali) DI PROPRIETA' o con diritto di uso usufrutto e di abitazione :

Provincia	Comune	Estremi catastali	Rendita catastale

- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non hanno ottenuto l'assegnazione in proprietà immediata o futura di alloggio realizzato con contributi pubblici, o l'attribuzione di precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da enti pubblici di alloggi realizzati o recuperati da Enti pubblici non economici per finalità proprie dell'E.R.P. su tutto il territorio nazionale, semprechè l'alloggio non sia inutilizzabile o perito senza dar luogo al risarcimento del danno;
- Di aver fruito nell'anno precedente alla presentazione della domanda di un reddito complessivo del nucleo familiare, non superiore al limite per la permanenza all'edilizia sovvenzionata ai sensi della Legge Regionale N. 54 del 20.12.1984;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non hanno ceduto in tutto o in parte fuori dei casi previsti dalla legge. L'alloggio eventualmente assegnato in precedenza in locazione semplice;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare non sono titolari di altro alloggio di E.R.P. in locazione sul territorio nazionale;
- Di non essere occupante senza titolo di un alloggio di edilizia residenziale pubblica;
- Non essere in atto nei suoi confronti azioni per l'annullamento o la decadenza dell'assegnazione o per violazione delle clausole contrattuali;
- Di essere in regola con il pagamento dei canoni di locazione e delle spese di gestione dell'alloggio occupato sia nei confronti dell'Ente Gestore che degli organi di autogestione.

Allega alla domanda i seguenti documenti :

1.

2.

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L'I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS.n.196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue :

1. Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP.
2. Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi o regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale.
3. Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
4. I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o a soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
5. Ai sensi di cui all'art.7 del D.L.GS.n. 196/2003, la S.V. ha diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
6. Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi; responsabile del trattamento dei dati è il dott. Franco Stasi, responsabile di servizio incaricato.

Data _____

IL/LA DICHIARANTE

(firma per esteso e leggibile)

Ai sensi dell'art. 38 d.p.r. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta che la suaccitata dichiarazione è stata sottoscritta in sua presenza dal Sig. _____ identificato su esibizione di _____ n° _____ rilasciata il _____ da _____

OPPURE IN CASO DI SPEDIZIONE POSTALE O TRASMISSIONE VIA FAX

Il sottoscritto _____ attesta che è pervenuta contestualmente fotocopia del documento di _____

Data _____

IL FUNZIONARIO



CITTA' DI FRANCAVILLA FONTANA

PROVINCIA DI BRINDISI

SERVIZI DEMOGRAFICI

CERTIFICATO CRONOLOGICO DI RESIDENZA

L'UFFICIALE D'ANAGRAFE

In base alle risultanze dell'anagrafe della popolazione residente

CERTIFICA CHE

ROMA GIOVANNA

nata a FRANCAVILLA FONTANA(BR) il 02.06.1936 atto 286-

E' RESIDENTE IN QUESTO COMUNE DALLA NASCITA
CON ATTUALE ABITAZIONE IN

VIA CALAMANDREI n.13 dal giorno 2/06/1936

La presente certificazione ha validita' di 6 mesi dalla data del
rilascio

FRANCAVILLA FONTANA, li 02/02/2009

D.S. Euro 0,26



L'Ufficiale d'Anagrafe

L'intestatario dichiara, ai sensi e per gli effetti dell'art. 41,
comma 2, del D.P.R. 28 dicembre 2000 n.445, consapevole delle
sanzioni previste in caso di falsa dichiarazione (art.76 D.P.R.
445/2000), che le informazioni contenute nel presente certificato
non hanno subito variazioni dalla data del suo rilascio.

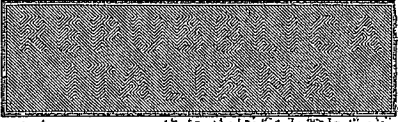
IL DICHIARANTE

Data:

Cognome..... Roma
 Nome..... Giovanna
 nato il..... 2/6/1936
 (atto n. 286 P. I S.....)
 FRANGAVILLA FONTANA Brindisi...)
 Cittadinanza..... italiana
 Residenza..... Fontana Brindisi
 Via..... Calamandrei 13
 Stato civile..... cgt. fascia
 Professione..... pensionata
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura..... 1,65
 Capelli..... castani
 Occhi..... castani
 Segni particolari.....


 Firma del titolare.....
 Roma il 29/11/2008
 Impronta del ditta.....
 FRANGAVILLA FONTANA IL SINDACO
 (Dr. Giuseppe Nizio)

 € 0,26
 SEGRETERIA

VALIDO FINO AL
 12 NOV 2008
 21 NOV 2008
 Ai sensi del D.L. n. 112 del
 25/06/2008 art. 31 la validità
 del documento è prorogata
 fino al 12 NOV 2008
 IL FUNZIONARIO DELEGATO
 (Annunziata del Gironimo)
 4260358

 1 PZS OFFICINA CV - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA
 COMUNE DI
 FRANGAVILLA FONTANA
 CARTA D'IDENTITÀ
 N° AJ 4260358
 DI



CITTA' DI FRANCAVILLA FONTANA

PROVINCIA DI BRINDISI

SERVIZI DEMOGRAFICI

STATO DI FAMIGLIA ANAGRAFICO

L'UFFICIALE D'ANAGRAFE

In base alle risultanze degli atti CERTIFICA la seguente
composizione della famiglia di ROMA GIOVANNA residente in VIA
CALAMANDREI n.13

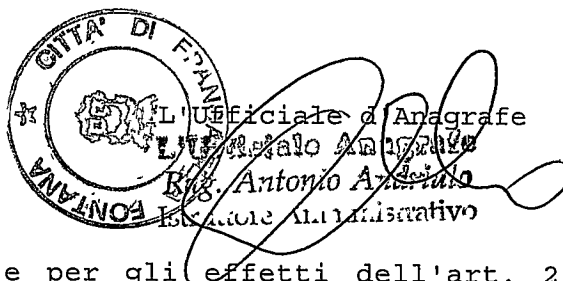
ROMA GIOVANNA
nata a FRANCAVILLA FONTANA(BR) il 02.06.1936 atto 286-1
Ved.di MASCIA PIETRO

I.S.

La presente certificazione ha validita` di 6 mesi dalla data del
rilascio

FRANCAVILLA FONTANA, li 03/03/2009

D.S. Euro 0,26



L'intestatario dichiara, ai sensi e per gli effetti dell'art. 2,
comma 4, della legge n.127/1997, consapevole delle sanzioni previste
in caso di falsa dichiarazione (art. 496 C.P.), che le informazioni
contenute nel presente certificato non hanno subito variazioni dalla
data del suo rilascio.

IL DICHIARANTE

Data:

RMQ CNN 36H42 D761F

NUMERO DI CODICE FISCALE

ROMA

COGNOME DI NASCITA

GIOVANNA

NOME

F

SESSO

FRANCAVILLA FONTANA

COMUNE (O STATO ESTERO) DI NASCITA

(BRINDISI)

PROVINCIA DI NASCITA

02/06/36

DATA DI NASCITA

ROMA

18/08/78



IL DIRETTORE GENERALE

A. Scudella

ROMA
GIOVANNA

(351)

LILLA

72021 FRANCAVILLA
FONTANA

BR

N.B. - I dati relativi all'indirizzo contenuti nel riquadro superiore non concorrono al calcolo del codice fiscale, ma sono utilizzati ai soli fini della reperibilità del contribuente. La presenza di eventuali errori in tali dati non comporta, quindi, per il contribuente l'obbligo di cui al punto 2 della Avvertenza.



CITTA' DI FRANCAVILLA FONTANA

PROVINCIA DI BRINDISI

SERVIZI DEMOGRAFICI

CERTIFICATO DI MORTE

L'UFFICIALE DELLO STATO CIVILE

In conformita` alle risultanze dell'atto di morte di questo comune
n. 8 p.2 s.B anno 2009

CERTIFICA CHE

MASCIA PIETRO

nato a **FRANCAVILLA FONTANA (BR)** il **13.02.1932** atto 83-1

E` deceduto a:

FRANCAVILLA FONTANA (BR) il **19.01.2009**

FRANCAVILLA FONTANA, li 02/02/2009

D.S.C. Euro 0,26

L'Ufficiale dello Stato Civile

L'Ufficiale di Stato Civile

Rag. Antonio Andriulo

Istruttore Amministrativo

INPS

Istituto Nazionale Previdenza Sociale

**CUD 2008****CERTIFICAZIONE DI CUI ALL'ART. 4, COMMI 6ter E 6quater DEL D.P.R. 22 LUGLIO 1998, N. 322, RELATIVA ALL'ANNO 2007****ENTE EROGANTE:**ISTITUTO NAZIONALE DELLA PREVIDENZA SOCIALE
CON SEDE IN

CODICE FISCALE 80078750587

COMUNE	PROV	CAP	VIA E NUMERO CIVICO
BRINDISI	BR	72100	PIAZZA DELLA VITTORIA, 1
Indirizzo di posta elettronica			Codice attività
WWW.INPS.IT			75.30.0

PARTE A**DATI GENERALI**

Codice fiscale	Cognome	Nome
RMO GNN 36H42 D761 F	ROMA	GIOVANNA
Sesso (M o F)	Data di nascita	Comune (o Stato estero) di nascita
F	02 06 1936	FRANCAVILLA FONTANA
Provincia di nascita		
BR		
Previdenza complementare		
Eventi eccezionali		

DATI RELATIVI
AI DIPENDENTI,
PENSIONATO O
ALTRO PERCIUTORE
DELLA SOMME

DOMICILIO FISCALE AL 1/1 2007

Comune	Provincia	Codice Comune
FRANCAVILLA FONTANA	BR	D761

DOMICILIO FISCALE AL 31/12/2007 O ALLA DATA DI CESSAZIONE DEL RAPPORTO DI LAVORO SE PRECEDENTE

Comune	Provincia
FRANCAVILLA FONTANA	BR

DOMICILIO FISCALE AL 1/1 2008

Comune	Provincia	Codice Comune
FRANCAVILLA FONTANA	BR	D761

PARTE B**DATI FISCALI**DATI PER LA
EVENTUALE
COMPILAZIONE
DELLA
DICHIARAZIONE
DEI REDDITI

Redditi per i quali è possibile fruire della detrazione di cui all'art. 13 c. 1, 2, 3 e 4 del TUIR	Redditi per i quali è possibile fruire della detrazione di cui all'art. 13 c. 5 del TUIR	Numero di giorni per i quali spettano le detrazioni di cui all'art. 13 c. 1, 2, 3 e 4 del TUIR	
7.350,07		lavoro dipendente	pensione
			365
Addizionale comunale all'Irpef			
Ritenute Irpef	Addizionale regionale all'Irpef	Acconto 2007	Saldo 2007
Zero			
Ritenute Irpef sospese	Addizionale regionale all'Irpef sospesa	Acconto 2007	Saldo 2007
Primo acconto Irpef trattenuto nell'anno	Secondo o unico acconto Irpef trattenuto nell'anno	Acconti sospesi	
Acconto addizionale comunale all'Irpef	Acconto addizionale comunale all'Irpef sospeso		
Credito Irpef non rimborsato	Credito di addizionale Regionale all'Irpef non rimborsato	Credito di addizionale comunale all'Irpef non rimborsato	

AI TRI DATI

Imposta lorda	Detrazioni per carichi di famiglia	Detrazioni per lavoro dipendente, pensioni e redditi assimilati	Detrazioni per oneri
1.690,51		1.725,00	
Totale oneri sostenuti esclusi dai redditi indicati nei punti 1 e 2	Totale oneri per i quali è prevista la detrazione d'imposta	Contributi versati a enti e casse aventi esclusivamente fini assistenziali	Casi particolari
			A

DATI RELATIVI AL CONGUAGLIO**INCAPIENZA IN SIEDE DI CONGUAGLIO**

Irpef da trattenere dal sostituto successivamente al 28 Febbraio	Irpef da versare all'erario da parte del dipendente

COMPENSI RELATIVI AGLI ANNI PRECEDENTI**COMPENSI RELATIVI AGLI ANNI PRECEDENTI SOGGETTI A TASSAZIONE SEPARATA (da non indicare nella dichiarazione dei redditi)**

Totale compensi arretrati per i quali è possibile fruire delle detrazioni	Totale ritenute operate

TRATTAMENTO DI FINE
RAPPORTO, INDENNITA'
EQUIPOLLENTI, ALTRE
INDENNITA',
PRESTAZIONI IN
FORMA DI CAPITALE

INDENNITA' E SOMME SOGGETTE A TASSAZIONE SEPARATA
(da non indicare nella dichiarazione dei redditi)

Indennità, assegni, anticipazioni e somme erogate nell'anno

91

Ritenute operate nell'anno

99

SOSTEGNO A LAVORO
DEL CONTRIBUENTE A
BASSO REDDITO

Rimborso per il contribuente

255

Rimborso per il coniuge a carico

256

Rimborso per familiari a carico

257

ANNOIAZIONI

ESERCIIZIO DELLA
PROFESSIONE

SEDE

1600

CATEGORIA

VO

N° CONTRIBUTO

10035061

DATA

31/12/2007

IL PRESIDENTE
DELL'IN.P.S.
GIAN PAOLO SASSI