

Monelli 6/3/2001



94

COMUNE DI BRINDISI

SETTORE PATRIMONIO - CASA

302676

Prot. N. 16278

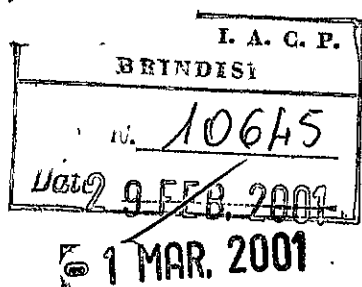
3794
Ufficio: Casa.

li, 27-02-2001

Allegati: _____

OGGETTO: Assegnazione a seguito di Sanatoria ex Art.23 L.R.54/84.

Spett.le
L.A.C.P.
Via Casimiro, n. 27
72100 - Brindisi



Gent.mo/a
Sig./ra MANCO - MARIA -
Via OBERDAN - N.3 -
72100 - Brindisi

Si trasmettono, per gli adempimenti di competenza, copia deliberazione G.C. n° 717 del 10-08-2000, esecutiva, con la quale si è disposta l'assegnazione in sanatoria dell'alloggio popolare sito in Brindisi alla Via OBERDAN - N.3, a favore del Sig. MANCO - MARIA.

IL DIRIGENTE

Dott. Arch. Valerio COSTANTINO



COMUNE DI BRINDISI

ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 60142 Prot.

DELIBERAZIONE N. 717

OGGETTO: Assegnazione in sanatoria ex art. 23 della legge regionale del 20.12.1984, n. 54 dell'alloggio popolare di proprietà dello I.A.C.P. di Brindisi, sito in Brindisi, alla via Oberdan civ. 3, in favore della sig.ra MANCO Maria.

Legge 08/06/1990 n. 142 art. 53

RIPARTIZIONE

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

F.to **IL DIRIGENTE**
Settore Patrimonio - Casa
IL CAPO RIPARTIZIONE
(~~Dott. Arch. Valerio COSTANTINO~~)

RIPARTIZIONE RAGIONERIA

Si esprime pare favorevole in ordine alla regolarità contabile.

IL DIRETTORE DI RAGIONERIA
(*Rag. Mirella DESTINO*)

L'anno duemila il giorno _____ del mese di 10 AGO. 2000
in Brindisi nella Sede Comunale a seguito della convocazione disposta con appositi avvisi si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei signori:

			Pres.	Ass.
1) ANTONINO	Giovanni	Sindaco Presidente		Si
2) BRIGANTE	Salvatore	Vice Sindaco	Si	
3) PIERRI	Ermanno	Assessore	Si	
4) LOIACONO	Luciano	"	Si	
5) AMMATURO	Vincenzo	"	Si	
6) CAPODIECI	Marco	"		Si
7) LENZITTI	Virginio	"	Si	
8) ANELLI	Sandro	"		Si
9) COLUCCI	Giuseppa	"	Si	
10) D'ALESSANDRO	Antonio	"	Si	
11) SICCARDI	Nicola	"		Si
12) CAFORIO	Vincenzo	"		Si

Con la partecipazione al procedimento di formazione del presente atto del Segretario Generale del Comune di Brindisi, ~~Dott. Giovanni Ruffa~~ *(Dott. Costantino DEL CITERNA)* DE CATALDO. Il Presidente, constatata la legalità dell'adunanza invita la Giunta alla trattazione, della relazione presentata dal competente Ufficio, su proposta dell'Assessore _____.

LA GIUNTA COMUNALE

RELAZIONE DEL SETTORE PATRIMONIO - CASA UFFICIO CASA

OGGETTO: Assegnazione in sanatoria ex art. 23 della legge regionale del 20.12.1984, n. 54 dell'alloggio popolare di proprietà dello I.A.C.P. di Brindisi, sito in Brindisi, alla via Oberdan civ. 3, in favore della sig.ra **MANCO Maria**.

L'art. 23 della legge regionale del 20.12.1984, n. 54, così come modificato dall'art. 1, comma 6°, della legge regionale del 23.01.1996, n. 3, disciplina la regolarizzazione dei rapporti locativi per coloro che occupano, senza titolo, alloggi di edilizia residenziale pubblica, subordinando l'assegnazione alla sussistenza delle condizioni di cui alle lettere a), b), e c), del comma 2° dello stesso articolo;

La sig.ra MANCO Maria, in data 15 febbraio 1999, produceva istanza per la regolarizzazione del rapporto locativo dell'alloggio di E.R.P. sito in Brindisi, alla via Oberdan civ. 3, occupato dalla stessa fin dal 18 febbraio 1994;

Il detto alloggio era stato assegnato dall'Istituto Autonomo delle Case Popolari di Brindisi al nucleo familiare del sig. MANCO Romano, il quale successivamente, lo cedeva alla sig.ra MANCO Maria;

In data 03 aprile 2000 il Sindaco emetteva apposita ordinanza di decadenza ritualmente notificata, nei confronti del sig. MANCO Romano;

Avverso lo stesso provvedimento non è stato proposto ricorso ai sensi di legge;

Si propone, sulla base delle argomentazioni svolte, l'adozione del presente provvedimento redatto secondo le direttive e gli atti di indirizzo dell'Assessore al ramo.

F.to **IL FUNZIONARIO AMM.VO**
Dott.ssa Irene PAPADIA

F.to **IL DIRIGENTE**
Dott. Arch. Valerio COSTANTINO

F.to **L'ASSESSORE**
Rag. Virginio LENZITTI

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la suesposta relazione;

VISTO l'art. 23 della legge regionale 20.12.1984, n. 54, così come modificato dall'art. 1, comma 6°, della legge regionale 23.01.1996, n. 3;

VISTO il parere favorevole espresso dal Dirigente del Settore Patrimonio - Casa in merito alla regolarità tecnica del presente atto;

DATO ATTO, altresì, che il suddetto parere è riportato in testo integrale, a fronte della presente deliberazione, di cui fa parte integrante e sostanziale;

VISTI gli artt. 35 e 53 della legge del 08/06/1990 n. 142;

A VOTAZIONE unanime, espressa per alzata di mano da parte degli Assessori presenti.

DELIBERA

- 1) **ASSEGNARE** a seguito di sanatoria, ex art. 23, legge regionale 20.12.1984, n. 54, così come modificato dall'art. 1, comma 6°, della legge regionale 23.01.1996, n. 3, alla **sig.ra MANCO Maria** nata a **Brindisi** il **14/02/1958** l'alloggio popolare sito in Brindisi, alla **via Oberdan civ. 3**;
- 2) **TRASMETTERE** copia del presente atto all'Istituto Autonomo delle Case Popolari di Brindisi, per i provvedimenti di competenza.

Del che è stato redatto il presente processo verbale che letto e confermato, viene sottoscritto dal Sindaco, dal Segretario Generale, dall'Assessore Anziano e dal Dirigente della Ripartizione AA.GG..

F.to **IL SEGRETARIO GENERALE**
(Dott. ~~Giovanni Battista DE CATALDO~~)
IL VICE SEGRETARIO GENERALE
(Dott. ~~Costantino DEL CITERNA~~)

F.to **IL DIRIGENTE AA.GG.**
(Dott. ~~Costantino DEL CITERNA~~)

F.to **IL SINDACO**
(~~Giovanni ANTONINO~~)
IL VICE SINDACO
(Dott. ~~Salvatore BRIGANTE~~)
F.to **L'ASSESSORE ANZIANO**
(Dott. ~~Salvatore BRIGANTE~~)
PIERPA

Il sottoscritto Segretario Generale attesta che copia della suesposta deliberazione viene affissa all'Albo Pretorio del Comune dal _____ al _____ e vi sarà mantenuta sino alla scadenza di 15 giorni, ai sensi della legge 08/06/1990 n. 142.

Brindisi, li _____

F.to **IL SEGRETARIO GENERALE**
IL VICE SEGRETARIO GENERALE
(Dott. ~~Giovanni Battista DE CATALDO~~)
(Dott. ~~Costantino DEL CITERNA~~)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale, su conforme dichiarazione del Messo Comunale, certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del comune dal _____ al _____ per 15 giorni consecutivi e che nel termine suindicato non sono pervenute opposizioni.

Brindisi, li _____

F.to **IL SEGRETARIO GENERALE**
(Dott. ~~Giovanni Battista DE CATALDO~~)

Divenuta esecutiva il 2-9-2000
per decorrenza del termine in seguito a pubblicazione
all'Albo Pretorio dal 17-8-2000
al 1-9-2000 ai sensi dell'art. 47,
comma 1° e 2° della legge 08.06.1990 n.142.

Brindisi, li _____

F.to **IL SEGRETARIO GENERALE**
(Dott. ~~Giovanni Battista DE CATALDO~~)

IL COMITATO REGIONALE DI CONTROLLO
SEZIONE DECENTRATA PROVINCIALE DI
BRINDISI.

N. _____ di Prot.
La Sezione Provinciale di Controllo, nella seduta
del _____

Brindisi, li _____

F.to **IL PRESIDENTE**

PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE IN CARTA LIBERA PER USO AMMINISTRATIVO

Brindisi, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE
(Dott. ~~Giovanni Battista DE CATALDO~~)

RIPUBBLICATO ALL'ALBO PRETORIO DI QUESTO COMUNE DAL _____ AL _____

Brindisi, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE
(Dott. ~~Giovanni Battista DE CATALDO~~)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

L.R. n. 54 - Art. 23. PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

DEL. N. 717. Del 10. 08. 2000 - COMUNE DI BRINDISI - SANATORIA - ex Manco Romano -

Il sottoscritto Manco Marie cod. 251. el. 009. 0350/1 dichiara
di essere debitore, nei confronti dello I.A.C.P. di Brindisi, della
somma di £. 12.687.145 - Somme versate pari a £ 3.592.101 * Per Cedoni di Louzane
inerenti l'alloggio del quale è assegnatario, dovuta per
il periodo (18.02.1994 - 31/12/2000) giusta notifica dell'Istituto, mag-
giorata degli interessi di mora secondo il T.U.R. vigente (ex art. 17
L.R. Puglia n. 54/84) pari a £.

tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di £. i r e
9.095.044 (sorte capitale e interessi di mora) in rate
mensili costanti di £. come segue a decorrere dal mese di
luglio 2001.

Il sottoscritto si impegna, altresì, a corrispondere gli interessi al
tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizza-
zione, pari a £. 318.326.

Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad e-
stinzione, solo la somma dovuta per spese ed interessi sopra citati.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, il sotto-
scritto si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra o
il mancato pagamento di una sola rata alle scadenze fissate comporterà
l'annullamento della autorizzazione e l'espletamento da parte dell'Isti-
tuto delle pratiche legali per il recupero della predetta somma o del
residuo ancora dovuto.

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna, quindi, a corrispondere
la complessiva somma di £. 9.413.370 = con le seguenti modalità:

1° 05 rate dal mese di luglio 2001 al mese di Novembre 2001
di £. 150.000 = ciascuna.

1.01 rate scadenza 30 Dic. 2001 di £ 500.000 (cinquecentomila) =

1.05 rate dal mese di Gennaio 2002 al mese di Maggio 2002 di £ 150.000 =
ciascuna -

1.01 rate (e' netta) scadenza 30 Giugno 2002 di £ 9.413.370 = (SEIEMIDIMILATRECENTOTREDECIMILATRECENTO)

P.S.: ALLOGGIO OCCUPATO SIN DAL 18.02.1994 - ALLEGATI Fotocopie di versamento -

BRINDISI, li 26.06.2001

L'ASSEGNATARIO

Manco Marie



PARERE FAVOREVOLE

[Signature]

VISTO: SI AUTORIZZA
IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
(Rag. Antonio L. NETELLA)

[Signature]