

230519

**ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI**

DETERMINAZIONE

SETTORE INQUILINATO

REGISTRO GENERALE		REGISTRO SETTORE	
N°	DATA	N°	DATA
971	23 NOV. 2012	316	23 NOV. 2012
/12/D		12	

**OGGETTO : Legge Regione Puglia n. 54 del 20/12/1984 – Art. 15 – 1° comma – Subentro nella domanda e nell'assegnazione. Codice alloggio: 111010784245/1
ERMANNIO PAOLA - Comune di BRINDISI - REVOCA**

L'istruttoria del presente provvedimento, ai sensi del vigente Regolamento sull' ordinamento degli Uffici e dei Servizi è stata curata dal **Sig. PERRUCCI Giuseppe**

Brindisi, li.....

**L'ISTRUTTORE
Giuseppe PERRUCCI**

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Visto il documento istruttorio, la procedura e i contenuti dello stesso

ATTESTA

La regolarità del presente provvedimento e lo trasmette al Direttore Generale per le determinazioni di competenza.

**Il responsabile del procedimento
Giuseppe PERRUCCI**

L'anno **DUEMILADODICI** il **giorno 23 NOV. 2012** del **mese** di
nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, Via
Casimiro,27,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Per incarico conferito con determinazione dirigenziale n. 1139/11/D del 30.12.2011

Premesso:

- **che** a seguito di istanza di subentro nella domanda e nell'assegnazione, ai sensi della L.R. Puglia n. 54 del 20.12.1984 – art. 15 1° comma, presentata dalla Sig.ra ERMANNIO Paola in data 20.05.2012 e registrata in atti di questo Istituto al prot. n. 5062 del 20.05.2012, si provvedeva ad istruire la pratica ai fini della verifica circa la sussistenza dei requisiti per la istanza di subentro nella domanda e nell'assegnazione;

- **che** a compimento dell'attività istruttoria e dopo aver constatato la sussistenza dei requisiti richiesti dalla normativa vigente necessari ai fini dell'accoglimento dell'istanza, a conclusione del procedimento amministrativo veniva adottata la determina di assegnazione n. **498/2012/D del 12.06.2012** con la quale questo Istituto provvedeva nei confronti della sig.ra **ERMANNNO Paola** al subentro nella domanda e nell'assegnazione dell'alloggio sito in Brindisi alla Via **Norvegia, 11-S-1**;

- **che** successivamente la Sig.ra **ERMANNNO Paola** non ha dato seguito a quanto previsto per legge ai fini della formalizzazione del rapporto locativo con questo Ente con la sottoscrizione del contratto di locazione con questo Istituto e pagamento della somma complessiva risultante dal conto locativo dell'Ente gestore;

- **che** avendo constatato l'inottemperanza a dette indispensabili condizioni ai fini del perfezionamento del procedimento di subentro nella domanda e nella assegnazione, ai sensi della normativa vigente, questo Istituto avviava, per il tramite del Settore Legale, la procedura di rilascio dell'alloggio ai sensi dell'art. 22 della L.R. Puglia n. 54/84 nei riguardi della sig.ra **ERMANNNO Paola**;

- **che** nell'atto di diffida di avvio del procedimento di rilascio dell'alloggio, espressamente si invitava la sig.ra **ERMANNNO Paola** ad attenersi a quanto disposto dalla L.R. Puglia n. 54/84 (stipula contratto e pagamento della morosità) e che nel caso in cui non fosse avvenuto, l'Istituto avrebbe provveduto alla revoca formale della determina di assegnazione n. **498/2012/D del 12.06.2012** e, successivamente, avrebbe dato seguito alla procedura di rilascio prevista per gli occupanti "senza titolo" di alloggi di e.r.p.;

- **che** nonostante il tempo trascorso e nonostante i ripetuti inviti e successive diffide, la sig.ra **ERMANNNO Paola** non ha ottemperato a quanto richiesto da questo Istituto, motivo per cui al fine di dare compiutamente seguito alle procedure di rilascio dell'alloggio di che trattasi, si procede con il presente atto a revocare formalmente la determina n. **498/D/2012 del 12.06.2012**;

 Vista la determinazione di indirizzi del Direttore Generale n. **143/2008/D del 21.02.2008**;
Fatto ciò premesso e considerato

DETERMINA

- **Di prendere atto**, così come prende atto di quanto espresso nelle premesse della presente determina dirigenziale, che qui si abbia per integralmente riportato e trascritto, che la sig.ra **ERMANNNO Paola** non ha sottoscritto il contratto di locazione non ha provveduto al pagamento di quanto dovuto all'Ente, così come risultante dal conto locativo;

- **Di procedere** per dette motivazioni, in ottemperanza a quanto previsto dalla vigente normativa regionale, nonché dagli indirizzi amministrativi forniti dall'Istituto con determinazione del Direttore Generale n. **143/2008/D del 21.02.2008** alla revoca formale della determina dirigenziale n. **498/D/2012 del 12.06.2012** di accoglimento della domanda di subentro nella domanda e nell'assegnazione con conseguente assegnazione dell'alloggio di erp sito in Brindisi alla Via **Norvegia, 11-S-1**, codice utente: **111010784245/1**;

- **Di ritenere** il presente atto di revoca, annullato con salvezza dei contenuti e degli effetti della determina dirigenziale n. **498/D/2012 del 12.06.2012** qualora a seguito della procedura amministrativa di rilascio dell'alloggio curata dal Settore Legale dell'Ente, la sig.ra **ERMANNNO Paola** dovesse procedere alla stipula del contratto di locazione con l'Istituto ed al riconoscimento e/o pagamento della morosità maturata per il periodo di occupazione dell'alloggio in questione;

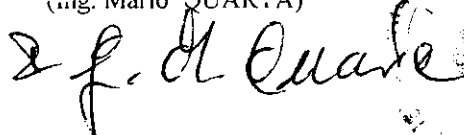
- **Di trasmettere** il presente atto, per quanto di competenza al settore Legale dell'Ente per i successivi adempimenti;

- **Di dare atto** che, ai sensi degli artt. 4,5 e 6 della Legge 241/90 e successive modifiche ed integrazioni, il responsabile del procedimento è il Sig. Giuseppe PERRUCCI;

- **Di dichiarare** il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi di legge.

La presente determinazione è controfirmata dal Direttore Generale ed i suoi estremi sono inseriti nell'apposito elenco delle determinate che viene pubblicato ai sensi di legge anche on line all'Albo Pretorio di questo Ente per quindici giorni consecutivi.

IL DIRETTORE GENERALE
(Ing. Mario QUARATA)



IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(Geom. Vittorio SERINELLI)

