

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

Prot. N°.....49.....

Rf. Mena
16/06/82

VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

ARGOMENTO N° 16

DELIBERAZIONE N° 9105

OGGETTO : ASSEGNAZIONE IN SANATORIA AL SIG. NOCE TEODORO DELL'ALLOGGIO DI E.R.P. SITO IN BRINDISI - VIA I. NIEVO, 5 - INT. 3 - CONGUA - GLIO ESPOSIZIONE DEBITORIA. =.

L'anno millenovecentonovantanove, il giorno Venticinque del mese di Mezzo alle ore 16,30 in Brindisi, nell'apposita sala delle adunanze dell' ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI della Provincia di Brindisi, sita in Via G.B. Casimiro, n°27.

A seguito di apposita convocazione, fatta con avvisi scritti, si è riunito il Consiglio di Amministrazione nelle persone dei Signori :

		Presente	Assente
1) Ing. Augusto DELLI SANTI	-Presidente	...S/...	.....
2) C.d.L. Angelo LENOCI	-V. Presidente	...S/...	.....
3) Dr. Cosimo MATULLI	-Consigliere	.....	...S/...
4) Avv. Donato MUSA	- "	.....	...S/...
5) S.ra Maddalena ARMENTANI	- "	.....	...S/...
6) Dott. Mario SCODITTI	- "	...S/...	.....
7) Dott. Nicola CARPARELLI	- "	...S/...	.....
8) Sig. Armando LEO	- "	.....	...S/...
9) Sig. Cosimo LEONE.....	- "	...S/...	.....
10).....	- "	.....	.....
<u>COLLEGIO SINDACALE</u>			
11) Dr. Domenico CATANZARO	-Presidente	...S/...	.....
12) Dr. Vincenzo SCHILARDI	-Sindaco Rev.	...S/...	.....
13) Rag. Fortunato ORLANDO	-Sindaco Rev.	.....	...S/...

Assiste l'Ing. Antonio LONGO, Coordinatore Generale, con funzioni di Segretario, incaricato della redazione del presente verbale.

Il PRESIDENTE, constatata la legalità dell'adunanza, invita il Consiglio alla trattazione dell'Ordine del Giorno trasmesso in data 18-05-99

N° di prot.60....1...incentro comunicazione telefonica 16-01 del 20-05-99

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

PREMESSO:

- che l'I.A.C.P. di Brindisi, dovendo procedere a lavori di risanamento e ristrutturazione degli alloggi facenti parte del lotto n. 3 civico 6, int. 11, siti in Brindisi alla Via Marsica, fu costretto a trasferire temporaneamente gli assegnatari degli alloggi interessati ai lavori in altri alloggi di sua proprietà eventualmente disponibili;
- che in particolare il Sig. NOCE Teodoro, assegnatario dell'alloggio di E.R.P. sito in Brindisi in detto lotto n. 3° civico 6 - int. 11 - venne trasferito temporaneamente nell'alloggio di E.R.P. sito in Brindisi alla Via Ippolito Nievo n. 5 - int. 3 a far data 1.04.1979, così come certificato dall'interessato;
- che in concomitanza con detto trasferimento non fu disposto il trasferimento della posizione contabile del Sig. NOCE Teodoro dall'alloggio di Via Marsica e quello di Via Ippolito Nievo;
- che pertanto il Sig. NOCE Teodoro, da quella data, ha sempre continuato a pagare il canone di locazione relativo all'alloggio di Via Marsica con bollettini di c/c postale che gli venivano regolarmente inviati da questo Istituto;
- che ultimati i lavori di ristrutturazione e risanamento degli alloggi di Via Marsica, il sig. Noce non potette rientrare nell'alloggio di originaria assegnazione, in quanto lo stesso risultò occupato abusivamente;
- che per poter, a tal punto regolarizzare la propria posizione nell'alloggio, dove era stato trasferito, il Sig. NOCE ha inoltrato istanza di sanatoria al Comune di Brindisi ai sensi dell'art. 23 della L.R. n. 54/84;
- che il Comune di Brindisi con deliberazione n. 2157 in data 17.11.1998, trasmessa a questo I.A.C.P. con nota n. 2402 in data 14.01.1999, ha sanato la assegnazione in favore del Sig. NOCE Teodoro nell'alloggio di E.R.P. sito in Brindisi alla Via Ippolito Nievo, 5 int. 3;
- che la assegnazione in favore del Sig. Noce, dell'alloggio di via I. Nievo è subordinata all'impegno da parte dello stesso Sig. Noce, del pagamento anche rateale di tutti i canoni e spese dovuti, gravanti su detto alloggio;

- che ai fini della definizione della pratica riguardante la posizione contabile del Sig. Noce per l'alloggio in parola, occorre effettuare un conguaglio contabile tra il debito gravante sull'alloggio di Via I. Nievo, 5/3 e quanto corrisposto dal Sig. Noce Teodoro dalla data dell'1.04.1979 per canoni di locazione per l'alloggio di Via Marsica di cui risultava assegnatario;

Tutto ciò premesso,

- vista ed esaminata la documentazione degli atti;
- accertato che in effetti il Sig. Noce Teodoro, sin dalla data del suo trasferimento nell'alloggio di Via I. Nievo, per la mancata variazione da parte degli Uffici dell'Ente della posizione contabile, ha continuato a ricevere e a pagare i canoni di locazione per l'alloggio di Via Marsica, poi occupato abusivamente;
- ritenuto di dover effettuare il conguaglio tra quanto dovuto per l'alloggio di Via Ippolito Nievo e quanto versato per l'alloggio di Via Marsica;
- visto l'attestato di regolarità degli atti, rilasciato dal Dirigente del Servizio proprio;
- con voto consultivo favorevole del Coordinatore Generale, espresso ai sensi di legge

ge ed alla unanimità dei presenti,

D E L I B E R A

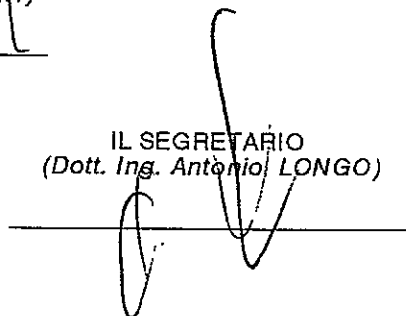
- = DI DARE ATTO della avvenuta assegnazione a seguito di sanatoria a sensi dell'art. 23 della L.R. n. 54/84 in favore del Sig. Noce Teodoro dell'alloggio di E.R.P. sito in Brindisi alla Via Ippolito Nievo n. 5 int. 3;
- = DI DEFINIRE, come di fatto definisce, la posizione contabile relativa alla assegnazione del nuovo alloggio a far data dalla effettiva occupazione dello stesso e cioè dall'1.04.1979, previo conguaglio con tutte le somme corrisposte dal Sig. Noce Teodoro a titolo di canone di locazione relativamente all'alloggio di Via Marsica, ci vico 6, int. 11, di cui era originario assegnatario;
- DI DARE MANDATO, come di fatto da mandato, ai competenti Uffici del Settore Raggruppamento Gruppi, per la definizione contrattuale del Sig. Noce Teodoro sulla base di quanto disposto nella presente deliberazione.

Del che è stato redatto il presente processo verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto dal Presidente, dai componenti e dal Segretario.

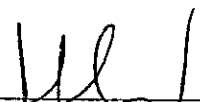
IL PRESIDENTE
(Dr. Ing. Augusto DELLI SANTI)



IL SEGRETARIO
(Dott. Ing. Antonio LONGO)



I COMPONENTI

(Angelo LENOCCI) 

(Cosimo MATULLI) 

(Donato MUSA) _____

(Maddalena ARMENTANI) _____

(Mario SCODITTI) 

(Nicola CARPARELLI) 

(Armando LEO) _____

(Cosimo LEONE) 

Si attesta e certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Ente il giorno 11-06-1999 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

