

ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI

CODICE IDENTIFICATIVO: 38/18 VALIDO FINO AL: 02/04/2028

APE
2015

DATI GENERALI

Destinazione d'uso

- ☒ Residenziale
☐ Non residenziale

 Classificazione D.P.R. 412/93: E.1 (1) -
Edificio adibito a residenza con
carattere continuativo

Oggetto dell'attestato

- ☐ Intero edificio
☒ Unità immobiliare
☐ Gruppo di unità immobiliari

 Numero di unità immobiliari
di cui è composto l'edificio: 5

- ☐ Nuova costruzione
☐ Passaggio di proprietà
☒ Locazione
☐ Ristrutturazione importante
☐ Riqualificazione energetica
☐ Altro: _____

Dati identificativi

 Regione : Puglia
Comune : Fasano (BR)
Indirizzo : Via Giovanni XXIII, 74
Piano : 1
Interno : Sc. E Int. 3
Coordinate GIS : 0,00000 ; 0,00000

 Zona climatica : C
Anno di costruzione: 1989
Superficie utile riscaldata: 88,00 m²
Superficie utile raffrescata: 0,00 m²
Volume lordo riscaldato: 264,00 m³
Volume lordo raffrescato: 0,00 m³

Comune catastale			Fasano (BR)				Sezione		Foglio		30/E	Particella		3917
Subalterni	da	13	a	13	da	a			da	a	da	a		
Altri subalterni														

Servizi energetici presenti

- ☒ Climatizzazione invernale
☐ Climatizzazione estiva
☐ Ventilazione meccanica
☒ Prod. acqua calda sanitaria
☐ Illuminazione
☐ Trasporto di persone o cose

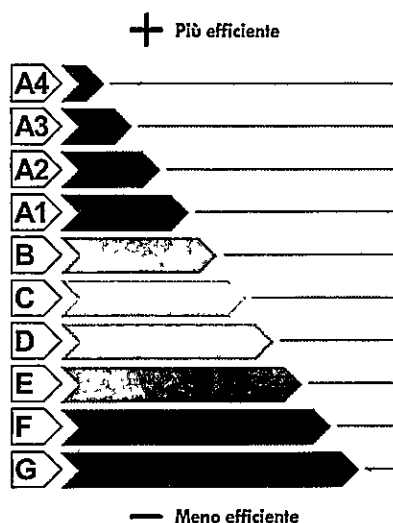
PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE E DEL FABBRICATO

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica globale non rinnovabile in funzione del fabbricato e dei servizi energetici presenti, nonché la prestazione energetica del fabbricato, al netto del rendimento degli impianti presenti.

Prestazione energetica del fabbricato

INVERNO	ESTATE

Prestazione energetica globale


 EDIFICIO
A ENERGIA
QUASI ZERO

**CLASSE
ENERGETICA**
G
EP_{gI,nren}
241,03
kWh/m² anno

Riferimenti

 Gli immobili simili a
questo'avrebbero in
media la seguente
classificazione:

Se nuovi:

C (70,74)


ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI

COD. CE IDENTIFICATIVO: 35/18 VALDO FINO AL 02/04/2028



PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI IMPIANTI E CONSUMI STIMATI

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica rinnovabile e non rinnovabile, nonché una stima dell'energia consumata annualmente dall'immobile secondo un uso standard.

Prestazioni energetiche degli impianti e stima dei consumi annui di energia

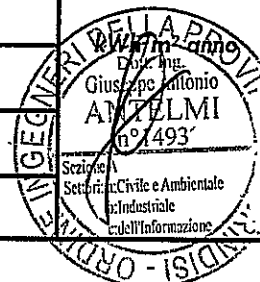
	FONTI ENERGETICHE UTILIZZATE	Quantità annua consumata in uso standard (specificare unità di misura)	Indici di prestazione energetica globali ed emissioni
☒	Energia elettrica da rete	1.820 kWh	Indice della prestazione energetica non rinnovabile $EP_{gl,nren}$ kWh/m ² anno 241,03
☒	Gas naturale	1.687 Nm ³	
☐	GPL		
☐	Carbone		Indice della prestazione energetica rinnovabile $EP_{gl,ren}$ kWh/m ² anno 9,72
☐	Gasolio e Olio combustibile		
☐	Biomasse solide		
☐	Biomasse liquide		
☐	Biomasse gassose		
☐	Solare fotovoltaico		Emissioni di CO ₂ kg/m ² anno 46,59
☐	Solare termico		
☐	Eolico		
☐	Teleriscaldamento		
☐	Teleraffrescamento		
☐	Altro (specificare)		

RACCOMANDAZIONI

La sezione riporta gli interventi raccomandati e la stima dei risultati conseguibili, con il singolo intervento o con la realizzazione dell'insieme di essi, esprimendo una valutazione di massima del potenziale di miglioramento dell'edificio o immobile oggetto dell'attestato di prestazione energetica.

RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E RISTRUTTURAZIONE IMPORTANTE INTERVENTI RACCOMANDATI E RISULTATI CONSEGUIBILI

Codice	TIPO DI INTERVENTO RACCOMANDATO	Comporta una Ristrutturazione importante	Tempo di ritorno dell'investimento anni	Classe Energetica Raggiungibile con l'intervento ($EP_{gl,nren}$ kWh/m ² anno)	CLASSE ENERGETICA raggiungibile se si realizzano tutti gli interventi raccomandati
REN1	Colibentazione delle strutture opache verticali rivolte verso l'esterno	No	5	G (kWh/m ² anno)	F
REN5	Sostituzione/adeguamento del sistema di distribuzione primario	No	5	G (kWh/m ² anno)	
REN3	Sostituzione generatore di calore	No	5	G (kWh/m ² anno)	



	ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI CODICE IDENTIFICATIVO: 38/18 VALIDO FINO AL 02/04/2028	
--	---	---

ALTRI DATI ENERGETICI GENERALI

Energia esportata	0 kWh/anno	Vettore energetico:
-------------------	------------	---------------------

ALTRI DATI DI DETTAGLIO DEL FABBRICATO

V – Volume riscaldato	264,00	m ³
S – Superficie disperdente	83,00	m ²
Rapporto S/V	0,314	
EP _{H,nd}	147,30	kWh/m ² anno
A _{sol,est} /A _{sup utile}	0,0000	-
Y _{IE}	0,8328	W/m ² K

DATI DI DETTAGLIO DEGLI IMPIANTI

Servizio energetico	Tipo di impianto	Anno di installazione	Codice catasto regionale impianti termici	Vettore energetico utilizzato	Potenza Nominale kW	Efficienza media stagionale	EP _{ren}	EP _{netto}
Climatizzazione invernale	SIMULATO IN QUANTO ASSENTE					0,73 η _H	0,00	200,69
Climatizzazione estiva						η _C		
Prod. acqua calda sanitaria	Riscaldamento elettrico	1000		Energia elettrica da rete	2,00	0,36 η _w	9,72	40,33
Impianti combinati								
Prod. da fonti rinnovabili								
Ventilazione meccanica								
Illuminazione								
Trasporto di persone o cose								



ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI CODICE IDENTIFICATIVO: 38/18 VALIDO FINO AL: 02/04/2028

APE
2015

INFORMAZIONI SUL MIGLIORAMENTO DELLA PRESTAZIONE ENERGETICA

La sezione riporta informazioni sulle opportunità, anche in termini di strumenti di sostegno nazionali o locali, legate all'esecuzione di diagnosi energetiche e interventi di riqualificazione energetica, comprese le ristrutturazioni importanti.

La validità massima del presente Attestato di Prestazione Energetica è di 10 anni nel solo caso non vengano apportate modifiche all'involucro oppure all'impianto termico.

In presenza di eventuali modifiche l'Attestato di Prestazione Energetica deve essere nuovamente elaborato.

SOGGETTO CERTIFICATORE

☐ Ente/Organismo pubblico	☒ Tecnico abilitato	☐ Organismo/Società
Nome e Cognome / Denominazione	Dott. Ing. Giuseppe Antonio Antelmi	
Indirizzo	Via Tito Schipa 10, Carovigno ('BR')	
E-mail	giuseppeantonio.antelmi@ingpec.eu	
Telefono	347.9637449	
Titolo	Ingegnere	
Ordine/iscrizione	Ordine degli Ingegneri di Brindisi al numero 1493	
Dichiarazione di indipendenza	Il sottoscritto certificatore Dott. Ing. Giuseppe Antonio Antelmi, consapevole delle responsabilità assunte ai sensi degli artt.359 e 481 del Codice Penale ed ai sensi dell'art.3 del DPR 16 aprile 2013, n. 75, al fine di poter svolgere con indipendenza ed imparzialità di giudizio l'attività di Soggetto Certificatore per il sistema edificio/impianto DICHIARA l'assenza di conflitto di interessi, tra l'altro espresso attraverso il non coinvolgimento diretto o indiretto nel processo di progettazione e realizzazione dell'edificio da certificare o con i produttori dei materiali e dei componenti in esso incorporati nonché rispetto ai vantaggi che possono derivare al richiedente, e di non essere né coniuge, né parente fino al quarto grado del proprietario ai sensi del comma a), art. 3 del DPR 16 aprile 2013, n. 75.	
Informazioni aggiuntive		

SOPRALLUOGHI E DATI DI INGRESSO

È stato eseguito almeno un sopralluogo/rilievo sull'edificio obbligatorio per la redazione del presente APE	Si
---	----

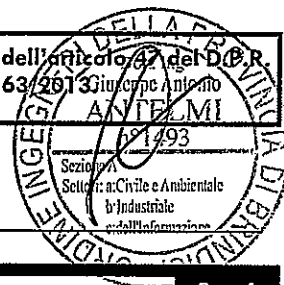
SOFTWARE UTILIZZATO

Il software utilizzato risponde ai requisiti di rispondenza e garanzia di scostamento massimo dei risultati conseguiti rispetto ai valori ottenuti per mezzo dello strumento di riferimento nazionale?	Si
Ai fini della redazione del presente attestato è stato utilizzato un software che impieghi un metodo di calcolo semplificato?	No

Il presente attestato è reso, dal sottoscritto, in forma di dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi dell'articolo 46 del D.P.R. 445/2000 e dell'articolo 15, comma 1 del D.Lgs 192/2005 così come modificato dall'articolo 12 del D.L 63/2013

Data di emissione: 03/04/2018

Firma e timbro del tecnico o firma digitale



Da "posta-certificata@pec.aruba.it" <posta-certificata@pec.aruba.it>

A "giuseppeantonio.antelmi@ingpec.eu" <giuseppeantonio.antelmi@ingpec.eu>

Data martedì 3 aprile 2018 - 19:44

ACCETTAZIONE: Attestato di Prestazione Energetica (APE) Fasano (Br) Fg. 30 Part. 3917 Sub. 13

Ricevuta di accettazione

Il giorno 03/04/2018 alle ore 19:44:11 (+0200) il messaggio
"Attestato di Prestazione Energetica (APE) Fasano (Br) Fg. 30 Part. 3917 Sub. 13" proveniente da
"giuseppeantonio.antelmi@ingpec.eu"
ed indirizzato a:
prestazioni.energetiche@pec.rupar.puglia.it ("posta certificata")

Il messaggio è stato accettato dal sistema ed inoltrato.

Identificativo messaggio: opec286.20180403194411.13570.08.1.68@pec.aruba.it

Allegato(i)

dati-cert.xml (852 bytes)

smime.p7s (6 Kb)



Da "Posta Certificata InnovaPuglia" <posta-certificata@pec.rupar.puglia.it>
A "giuseppeantonio.antelmi@ingpec.eu" <giuseppeantonio.antelmi@ingpec.eu>
Data martedì 3 aprile 2018 - 19:44

CONSEGNA: Attestato di Prestazione Energetica (APE) Fasano (Br) Fg. 30 Part. 3917 Sub. 13

Ricevuta di avvenuta consegna

Il giorno 03/04/2018 alle ore 19:44:16 (+0200)
il messaggio "Attestato di Prestazione Energetica (APE) Fasano (Br) Fg. 30 Part. 3917 Sub. 13"
proveniente da "giuseppeantonio.antelmi@ingpec.eu"
ed indirizzato a "prestazioni.energetiche@pec.rupar.puglia.it"
è stato consegnato nella casella di destinazione.

Identificativo messaggio: opec286.20180403194411.13570:08.1.68@pec.aruba.it

Allegato(i)

dati-cert.xml (921 bytes)
post-cert.eml (316 Kb)
smime.p7s (8 Kb)

