

Il presente verbale viene così sottoscritto:

IL SINDACO
F.to Dott. MOLFETTA Pompeo

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. Antonio MISSERE

Copia conforme all'originale per uso amministrativo e d'ufficio.

Mesagne, li 3 NOV. 2015

IL SEGRETARIO GENERALE

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Antonio MISSERE

ATTESTATO DI INIZIO PUBBLICAZIONE

N. di registro di pubblicazione.

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questa Città per giorni consecutivi.

Mesagne, li 3 NOV. 2015

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Antonio MISSERE

ESECUTIVITÀ DELLA DELIBERAZIONE

[X] Dichiarazione di immediatamente eseguibilità (art. 134, comma 4, T.U.E.L. D.LGS. 267/2000).

[] Decorrenza giorni 10 dall'inizio della pubblicazione.

Mesagne, li 3 NOV. 2015

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Antonio MISSERE

N. 320/2015 Reg. Deliberazione



CITTÀ DI MESAGNE

(PROVINCIA DI BRINDISI)

COPIA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Regularizzazione delle occupazioni senza titolo degli alloggi ERP ai sensi della L.R. n.10/2014. Assegnazione in sanatoria in favore del richiedente nucleo familiare sig. Calati Francesco c.f. CLT FNC 64A17F152G.

Responsabile del servizio: Dott.ssa ANDRIOLA Francesca **IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE**

L'anno 2015 il giorno 22 del mese di ottobre alle ore 11:30, nella sede Comunale, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

N.	Cognome e Nome	FUNZIONE	Presenti	Assenti
1	MOLFETTA Pompeo	Sindaco	SI	
2	DENETTO Roberta	Assessore	SI	
3	LIBRATO Palma	Assessore	SI	
4	MARCHIONNA Rolando Manuel Maria	Assessore	SI	
5	MAROTTA Antonio	Assessore	SI	
6	PISANO' Tecla Egle	Assessore	SI	

Partecipa, il Segretario Generale Dott. Antonio MISSERE.

Il Presidente dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto regolarmente iscritto all'Ordine del Giorno, premettendo che: sulla presente proposta di deliberazione, il Responsabile del Servizio, per quanto concerne la regolarità tecnica, ha espresso parere: Favorevole

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Dott.ssa ANDRIOLA Francesca

Il Responsabile dei Servizi Finanziari ha espresso :

per quanto concerne la regolarità contabile : parere non necessario

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Dott. Francesco SIODAMBRO

A.R.C.A.	
BRINDISI	
Prot. n.	8358
Data	04 NOV. 2015

330133

Premesso

che con Legge della Regione Puglia n. 10 del 07 Aprile 2014 art. 20, sono state stabilite le norme per la regolarizzazione delle occupazioni senza titolo degli alloggi di edilizia residenziale pubblica;

che l'art. 2 della Legge Regionale n. 50 del 05.12.2014, ha modificato l'art. 20 sopracitato, prevedendo la presentazione delle istanze di regolarizzazione del rapporto locativo ai Comuni previa istruttoria degli Istituti Arca dei punti a) c) d) dello stesso articolo;

- Vista l'istanza, acclarata al Protocollo Comunale al n. 4207 del 26.02.2015, di regolarizzazione occupazione senza titolo degli alloggi di cui alla L. R. n. 10/2014, art. 20, trasmessa dall'Istituto Arca Nord Salento per conto del Sig. Calati Francesco nato a Mesagne (BR) il 17.01.1964 residente in via Catania 19 - CF: CLTFNC64A17F152G;

- Vista la nota n. prot. 6399 del 26.03.2015 dell'Istituto Arca Nord Salento con la quale si invitava ad eseguire la procedura di decadenza nei confronti di Calati Luigi già assegnatario dell'immobile interessato, privo dei requisiti di residenza, essenziale per la permanenza nell'alloggio;

- Vista la relativa documentazione allegata;

- Visti gli atti d'ufficio dai quali, con decorrenza 06.12.2004 il Sig. Calati Francesco insieme al nucleo familiare dell'epoca, risulta residente nell'alloggio sito in Mesagne, alla via Catania 19;

- Rilevato che:

- Attualmente oltre a CALATI Francesco, il nucleo familiare è composto da:

SEMERARO Anna (coniuge), nata a Tarano il 13.03.1960;

CALATI Filomena (figlia), nata a Mesagne il 17.05.1984;

LIVIERI Aurora (nipote), nata a Brindisi il 13.04.2011;

- Il reddito complessivo del nucleo familiare del Sig., Calati Francesco rientra nei limiti previsti dall'art. 3 comma e della L. R. n. 10/2014;

- il Sig. Calati Luigi ex assegnatario dell'immobile di che trattasi, che con nota del 20.03.2015, n. prot. 5882, ha espresso la volontà di rinunciare al diritto di abitazione, trasferendo la propria residenza in via dei Fiorenza 36 a Mesagne;

Ai sensi dell'art. 17 comma 1 lettera c), tale fatto comporta la decadenza dei requisiti, la risoluzione del contratto ed il rilascio immediato dell'alloggio;

- Vista la comunicazione, inviata dall'Ufficio Patrimonio, per l'avvio del procedimento di annullamento dell'assegnazione al sig. Calati Luigi;

- Visto il relativo atto di annullamento dell'assegnazione del 14.10.2015, notificato agli interessati;

CONSIDERATO che alla luce della nota dell'Istituto A.N.S. del 26 Febbraio 2015 sopra riportata, necessita regolarizzare l'assegnazione definitiva in quanto ad oggi risultano soddisfatti i requisiti di cui all'art. 20 della L.R. n. 10 del 07 Aprile 2014 e ss.mm.ii;

RITENUTO

- di poter procedere all'assegnazione in sanatoria dell'alloggio di edilizia residenziale pubblica di proprietà dell'Istituto A.N.S. di Brindisi ubicato in via Catania n. 19, al signor Calati Luigi nato il 17.01.1964 CF: CLTFNC64A17F152G e il nucleo familiare così composto:

SEMERARO Anna (coniuge), nata a Tarano il 13.03.1960;

CALATI Filomena (figlia), nata a Mesagne il 17.05.1984;

LIVIERI Aurora (nipote), nata a Brindisi il 13.04.2011;

- che il nucleo familiare richiedente è in possesso dei requisiti previsti dall'Art. 3 della L. R. n° 10/2014 e che sussistono le condizioni dichiarate;

Tanto premesso,

Vista la Legge Regionale n. 10 del 07 Aprile 2014 e ss.mm.ii;

VISTO il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, e successive modificazioni, recante il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali;

VISTO il Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

VISTO l'art. 48 Comma 1 del D. Lgs n. 267/2000;

ACQUISITO il parere favorevole di regolarità tecnica e non necessitando quello contabile, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D. Lgs n. 267/2000;

Con votazione unanime favorevole, resa in forma palese,

DELIBERA

LA PREMESSA è parte integrante e sostanziale della presente determinazione e ne costituisce presupposto e motivazione;

DI PROCEDERE all'assegnazione in sanatoria dell'alloggio di edilizia residenziale pubblica di proprietà dell'Istituto A.N.S. di Brindisi ubicato in via Catania n. 19, al signor Calati Luigi nato il 17.01.1964 e il nucleo familiare così composto:

SEMERARO Anna (coniuge), nata a Tarano il 13.03.1960;

CALATI Filomena (figlia), nata a Mesagne il 17.05.1984;

LIVIERI Aurora (nipote), nata a Brindisi il 13.04.2011;

alle condizioni e modalità di cui all'Art. 3 della L. R. n. 10/2014 e indicate nel contratto di locazione che verrà in seguito stipulato con Istituto A.N.S.;

3) Di inviare copia del presente atto all'Ufficio Casa del Comune, Istituto A.N.S. interessati per i rispettivi provvedimenti di competenza;

4) Di disporre che, il presente atto, venga pubblicato all'Albo Pretorio on-line di questo Ente ai sensi dell'Art. 32 della L. 69 del 18.06.2009.

5) Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - 1° comma del D.Lgs n. 267/2000.

6) Di comunicare il presente provvedimento ai capigruppo consiliari.