

293521

Sig. n. 2004

Copia J.K. PERRONE

17.11.2004

[Handwritten signature]

Studio Legale

Avv. Giovanni Trisolini

Vico Paglia 14 - Tel. e Fax 0831.590012

72100 Brindisi

*Avv. G. Perrone
infern:
15/11/2004
[Signature]*

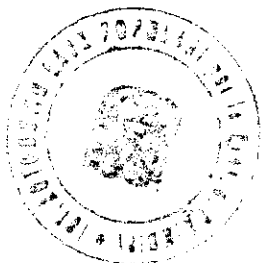
Brindisi, li 3/11/2004

Spett.le
I.A.C.P.
Via Casimiro
72100 Brindisi

I.A.C.P. c/Sparaccio Giuseppina (111 01 130 1765 1)

Con riferimento alla procedura in epigrafe emarginata, Vi comunico che l'assegnataria in oggetto ha rateizzato la propria esposizione debitoria al 31/12/2003, mediante sottoscrizione dell'accordo che in allegato alla presente Vi rimetto perché possa essere da Voi autorizzato.

Cordiali saluti.



[Handwritten signature of Avv. Giovanni Trisolini]
Avv. Giovanni Trisolini

I.A.C.P.	
BRINDISI	
Prot. N.	7985
Data	15 NOV. 2004

Spett.le Istituto Autonomo Case Popolari per la Provincia di Brindisi

La sottoscritta Giuseppina Sparaccio domiciliata e residente in Brindisi alla Via della Torretta n. 61 B/2, Cod. Ut. 1110113017651 dichiara di essere debitrice dello IACP di Brindisi della somma di € 3.200,55 per canoni di locazione inerenti l'alloggio del quale è assegnataria, dovuta a tutto il 31/12/2003, giusta notifica dell'istituto, oltre interessi di mora secondo il T.U.R. vigente ex art. 17 L.R. 54/84 e pari ad € 325,69. A tal fine l'istante dichiara di voler estinguere il predetto debito globale ammontante ad € 3.526,24 per sorte capitale ed interessi di mora in rate iniziali di € 100,00 a decorrere dal 30/11/2004 maggiorato degli interessi per rateizzazione, per un importo di € 88,16 così per complessivi € 3.614,40 attraverso la rateizzazione in n. 12 rate mensili. Il tutto oltre, naturalmente al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili. La sottoscritta Giuseppina Sparaccio dichiara che i primi versamenti copriranno sino ad estinzione la sola somma dovuta per gli interessi citati. L'istante si impegna ad effettuare il pagamento sul c/c postale n. 237727 intestato a: Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi, indicando il proprio codice utente n. 1110113017651 ed a dimostrare l'avvenuto pagamento delle rate consegnando copia dei bollettini pagati allo IACP. La sottoscritta Giuseppina Sparaccio si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra o il mancato pagamento anche di una sola rata alle scadenze fissate comporterà l'annullamento della autorizzazione e l'espletamento da parte dell'Istituto delle pratiche per il recupero della somma dovuta. Tutto ciò premesso, l'istante si impegna a corrispondere la somma complessiva di € 3.614,40 con le seguenti modalità:

€ 100,00 al 30/11/2004;	€ 100,00 al 30/5/2005;
€ 100,00 al 30/12/2004;	€ 100,00 al 30/6/2005;
€ 100,00 al 30/1/2005;	€ 100,00 al 30/7/2005;
€ 100,00 al 28/2/2005;	€ 100,00 al 30/8/2005;
€ 100,00 al 30/3/2005;	€ 100,00 al 30/9/2005;
€ 100,00 al 30/4/2005;	€ 2.514,40 al 30/10/2005;

Brindisi, li 3/11/2004

FIRMA

SPARACCIO GIUSEPPINA

VISTO:

Visto: SI AUTORIZZA
IL RESPONSABILE SETTORE INQUILINATO
(Dott. Franco STASI)


**MODELLO DI PAGAMENTO:
TASSE, IMPOSTE, SANZIONI
E ALTRE ENTRATE**

1. VERSAMENTO DIRETTO AL CONCESSIONARIO DI

2. DELEGA IRREVOCABILE A

POSTE ITALIANE

AGENZIA/UFFICIO

PER L'ACCREDITO ALLA TESORERIA COMPETENTE

POSTE ITALIANE S.P.A.
72100 BRINDISI SUCC. 6
 PROV.

3. NUMERO DI RIFERIMENTO (*)

DATI ANAGRAFICI

4. COGNOME, DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE IACI		NOME		DATA DI NASCITA	
SESSO M o F ☐	COMUNE (o stato estero) DI NASCITA / SEDE SOCIALE BRINDISI	PROV.	CODICE FISCALE 00001810742		
5. COGNOME, DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE SPARACCI		NOME Giuseppe		DATA DI NASCITA 11/05/1964	
SESSO M o F F	COMUNE (o stato estero) DI NASCITA / SEDE SOCIALE Forlino	PROV. FR	CODICE FISCALE SPRGPP64E51B1824Y		

DATI DEL VERSAMENTO

6. UFFICIO O ENTE 8877	7. COD. TERRITORIALE (*)	8. CONTENZIOSO	9. CAUSALE	10. ESTREMI DELL'ATTO O DEL DOCUMENTO Anno 1005 Numero
11. CODICE TRIBUTO 11/11	12. DESCRIZIONE (*) Contributo Locummi	13. IMPORTO 51.65		14. COD. DESTINATARIO

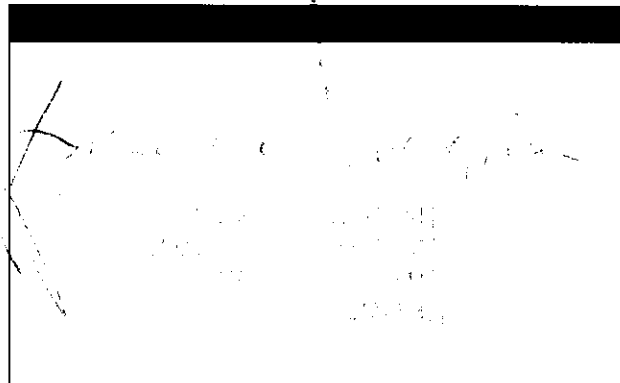
PER UN IMPORTO COMPLESSIVO DI EURO

EURO (lettere)
cinquantuno/65

ESTREMI DEL VERSAMENTO

(DA COMPILARE A CURA DEL CONCESSIONARIO, DELLA BANCA O DELLE POSTE)

DATA			CODICE CONCESSIONE/BANCA/POSTE	
giorno	mese	anno	AZIENDA	CAB/SPORTELLO
			07601	



**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI**

(Eretto in ente morale con R.D. 13.09.1940, N° 1474)

Prot. 3109
Servizio Inquilinato
Raccomandata a.r.

li, 21 MAG. 2006

Sig.ra SPARACCIO Giuseppina
Via Della Torretta, 61-B-2
72100 BRINDISI

**OGGETTO: - Legge Regionale n. 54 del 20.12.1984 - Stipula contratto di locazione -
DIFFIDA -**

La S.V. è stata invitata presso questi uffici per la stipula del contratto di locazione conseguente a subentro con racc.a.r. prot. n. 7498 del 3.11.2000.

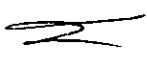
Poichè alla data odierna, non è stato dato, a detto invito alcun riscontro, questo Istituto, con la presente,

D I F F I D A

formalmente la S.V., ai sensi e per gli effetti delle disposizioni di legge in vigore, a presentarsi presso questi uffici entro e non oltre quindici giorni dal ricevimento della presente, per la formalizzazione degli atti, con avvertenza che, in difetto, adirà la via giudiziaria per il rilascio dell'alloggio.

Distinti saluti.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Dr. Franco STASI)

GR/


Estratto Conto IACP ANNO 2003

111011301765 1 SPARACCIO GIUSEPPINA

VIA DELLA TORRETTA 61 B 2 72011 BRINDISI

Provvedimento: Voltura Del 02/10/2000 N. 294

In Locazione dal: 01/10/2000 Al:

Competenze Anno 2003

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollett.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora
Gen	7,43	10/04/2003			0,00			0,00
Gen	61,94	10/04/2003			61,94	0		0,00
Feb	61,94	10/04/2003			123,88	0		0,00
Mar	61,94	10/04/2003			185,82	0		0,00
Mar		01/03/2003	61,94	437	123,88	-40		0,00
Mar		01/03/2003	61,94	436	61,94	0		0,00
Mar		03/03/2003	7,43	484	61,94	-38		0,00
Mar		31/03/2003	61,94	438	0,00	30	2,25	0,11
Apr	61,94	10/04/2003			61,94			0,00
Apr		11/04/2003	61,94	459	0,00	1	2,25	0,00
Mag	61,94	10/05/2003			61,94			0,00
Giu	61,94	10/06/2003			123,88	31	2,25	0,24
Giu		09/06/2003	61,94	121	61,94	-1		0,00
Giu		09/06/2003	61,94	122	0,00	0		0,00
Lug	61,94	10/07/2003			61,94			0,00
Lug		22/07/2003	61,94	739	0,00	12	2,25	0,05
Lug		22/07/2003	61,94	740	-61,94	0		0,00
Ago	61,94	10/08/2003			0,00			0,00
Set	61,94	10/09/2003			61,94	31	2,25	0,12
Set		09/09/2003	61,94	227	0,00	-1		0,00
Set		09/09/2003	61,94	228	-61,94	0		0,00
Ott	61,94	10/10/2003			0,00			0,00
Nov	61,94	10/11/2003			61,94	31	2,25	0,12
Nov		15/11/2003	61,94	115	0,00	5	2,25	0,02
Nov		15/11/2003	61,94	114	-61,94	0		0,00
Dic	61,94	10/12/2003			0,00	21		0,00

Riepilogo Anno 2003

Totale Competenze Dovute - Anno 2003	€750,71 -
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2003	€750,71 =
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2003	€ 0,00 +
Interessi di Mora - Anno 2003	€ 0,66 =
Totale Debito Anno 2003	€ 0,66

Situazione Anni Precedenti

	Addebito	Accredito
Somme rivenienti dalla posiz.precedente	2.229,15	0,00
SPESE POSTALI 2000	3,00	0,00
Residuo 2000	764,70	0,00
Int.suResidui 99-2000-Periodo1/1-31/12/01	29,28	0,00
MORA 2001	0,20	0,00
VERSAMENTI 2001 C/COMPETENZE	0,00	733,30
COMPETENZE ANNO 2001	733,30	0,00
MORA 2002	10,49	0,00
INT.su Residui99/01Periodo/99-31/12/01	21,02	0,00
VERSAMENTI 2002 C/COMPETENZE	0,00	618,00
COMPETENZE ANNO 2002	740,10	0,00
INT.suResidui99-2002Periodo1/1/99-31/12/0	19,95	0,00
Totali	4.551,19	1.351,30
Totale Debito Anni Prec.	€ 3.199,89	

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	€ 3.199,89
Debito Anno 2003	€ 0,66
Totale Debito al 31/12/2003	€ 3.200,55

Estratto Conto IACP ANNO 2003

111011301765 0 SPARACCIO ENRICA

VIA DELLA TORRETTA 61 B 2 72011 BRINDISI

Provvedimento: Non Specificato Del N.

In Locazione dal: 01/06/1967 Al: 30/09/2000

Competenze Anno 2003

Situazione Anni Precedenti

	Addebito	Accredito
Differenza Conguaglio 85-89	10,66	0,00
Residuo 1989	463,70	0,00
MORA 1990	57,96	0,00
SPESE POSTALI 1990	2,04	0,00
Residuo 1990	455,56	0,00
MORA 1^ SEMESTRE 1993	23,04	0,00
SPESE POSTALI 1993	2,04	0,00
Spese Postali 1994	2,04	0,00
MORA 1995 8,25%	1,16	0,00
Residuo 1995	14,07	0,00
MORA 1998 4,40%	14,90	0,00
Residuo 1998	700,51	0,00
VERSAMENTI 98 C/RESIDUI	0,00	154,94
MORA 1999	5,47	0,00
Residuo 1999	578,69	0,00
Inter.su Residuo1999-Periodo1/1-31/12/00	23,32	0,00
CHIUSURA CONTO PER SUBENTRO	0,00	2.229,15
INT.su Residui99/01Periodo/99-31/12/01	15,91	0,00
INT.suResidui99-2002Periodo1/1/99-31/12/0	13,02	0,00
Totali	2.384,09	2.384,09
Totale Credito Anni Prec.		€ 0,00

Riepilogo Generale

Credito Anni Precedenti	€ 0,00
Anno Corrente	€ 0,00
Totale Credito al 31/12/2003	€ 0,00

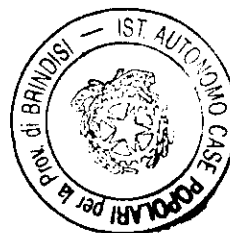
Legale Attuale **TRISOLINI GIOVANNI**

111011301765 0 SPARACCIO ENRICA

VIA DELLA TORRETTA
BRINDISI

061 B 02

	RIEPILOGO RESIDUI ANNI PRECEDENTI	IMPORTO	VERSAMENTI/CREDITI	SALDO
1989D	Differenza Conguaglio 85-89	45.851		45.851
1989R	Residuo 1989	897.840		943.691
1990M	MORA 1990	112.230		1.055.921
1990P	SPESE POSTALI 1990	3.950		1.059.871
1990R	Residuo 1990	882.079		1.941.950
1993N	MORA 1^ SEMESTRE 1993	44.609		1.986.559
1993P	SPESE POSTALI 1993	3.950		1.990.509
1994P	Spese Postali 1994	3.950		1.994.459
1995M	MORA 1995 8,25%	2.247		1.996.706
1995R	Residuo 1995	27.247		2.023.953
1998M	MORA 1998 4,40%	59.680		2.083.633
1998R	Residuo 1998	1.356.372		3.440.005
1998W	VERSAMENTI 98 C/RESIDUI		-300.000	3.140.005
1999M	MORA 1999	10.586		3.150.591
1999V	VERSAMENTI 99 C/COMPETENZE		-300.000	2.850.591
1999X	COMPETENZE ANNO 1999	1.420.496		4.271.087
	TOTALE RESIDUI ANNI PRECEDENTI	4.871.087	-600.000	
	TOTALE DEBITO ANNI PRECEDENTI	4.271.087		



g/11/a

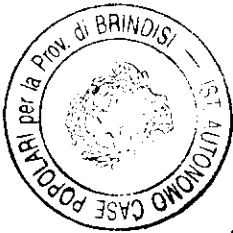
P.R.

[Handwritten signature]

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI - BRINDISI

111011301765 0 SPARACCIO ENRICA VIA DELLA TORRETTA 061 B 02
BRINDISI

RIEPILOGO COMPETENZE ANNO 2000		IMPORTO
50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1 X 50.000 =	50.000
Fitto Mensile	10 X 115.048 =	1.150.480
TOTALE COMPETENZE ANNO 2000		1.200.480



[Handwritten signature]

8/11/02
P.R.
[Handwritten signature]

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI - BRINDISI

RIEPILOGO BOLLETTINI ANNO 2000

111.01.130.1765 0 SPARACCIO ENRICA VIA DELLA TORRETTA 061 B 02
BRINDISI

Fascella	Data	Numero	Importo	COMPETENZA	RESIDUO
10 11/03/2000		243	25.000	25.000	0 coppia
10 11/03/2000		242	25.000	25.000	0 coppia
10 11/03/2000		241	25.000	25.000	0 coppia
10 11/03/2000		240	25.000	25.000	0 coppia
10 11/03/2000		239	25.000	25.000	0 coppia
10 11/03/2000		238	25.000	25.000	0 coppia
10 11/03/2000		237	25.000	25.000	0 coppia
10 11/03/2000		236	25.000	25.000	0 coppia
10 11/03/2000		235	25.000	25.000	0 coppia
10 11/03/2000		234	25.000	25.000	0 coppia
10 11/03/2000		233	25.000	25.000	0 coppia
10 11/03/2000		232	25.000	25.000	0 coppia
02-nov-00				300.000	0



8/11/00
P.R.
