



40/1912

ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare

Brindisi *22/10/22* Prot. N. *6453*
III° Settore: Inquilinato - CED - URM
Raccomandata A.R.

111.01.086. 4755/2
LONGO ORONZO
VIA B. CELLINI 29/D/28
72100 BRINDISI

Oggetto: **Legge Regionale n. 10 del 07/04/2014 art. 13. Subentro nella domanda e nell'assegnazione - Stipula contratto di locazione.**

Si porta a conoscenza della S.V. che questa Agenzia, con determinazione n. 546 adottata in data 20/10/2022, esecutiva a sensi di legge, ha accolto favorevolmente l'istanza di subentro nell'assegnazione da Lei presentata.

Pertanto, al fine di provvedere alla stipula del relativo contratto di locazione, si comunica che dovrà versare a questa Agenzia, tramite l'allegato bollettino la somma di seguito indicata:

- | | | |
|--|----|--------|
| 1) Deposito a garanzia degli obblighi contrattuali | e. | 154,86 |
| 2) Importo dovuto per canoni arretrati a tutto il 10/10/22,
(da definire alla firma del contratto e salvo conguaglio e/o ricalcolo) | e. | 303,00 |

Il versamento delle somme, come di seguito specificato, dovrà essere effettuato entro e non oltre 20 (venti) giorni dal ricevimento della presente e le ricevute dei versamenti dovranno essere esibite al responsabile dell'Ufficio Contratti, a pena di decadenza, entro lo stesso termine.

Si precisa che dall'importo dovuto così come quantificato al punto 2) della presente, oltre eventuali interessi di mora, saranno detratti tutti i versamenti effettuati dagli aventi diritto, esibendo le ricevute di versamento presso gli Uffici dell'Agenzia.

Si fa presente che, contestualmente al versamento di cui sopra, per la sola voce "Canoni arretrati", potrà essere consentita una eventuale rateizzazione, previa presentazione del **Modello ISEE** corrente, così come previsto dal "Regolamento per la definizione in fase amministrativa delle posizioni debitorie", adottato con Provvedimento dell'Amministratore Unico n° 35 del 27/12/2018.

Si comunica altresì che, decorsi 20 giorni dalla data di ricezione della presente, gli importi dovuti saranno gravati degli interessi di mora.

Detto contratto, in esecuzione del disposto di cui all'art. 21 della legge 27/12/97, n. 449 (legge finanziaria 1998) sarà soggetto a registrazione presso l'Ufficio del Registro di Brindisi.

La tassa di registrazione, stabilita nella misura del 2% dell'ammontare del canone annuo, con un minimo di € 67,00 per i contratti di importo inferiore o pari a € 2.582,00 cade per metà a carico di questa Agenzia, in quanto proprietaria dell'alloggio e per metà a carico della S.V. in quanto assegnatario in locazione.

La tassa di registrazione del contratto di locazione, nella misura di legge dovrà essere pagata dalla S.V. La quota del 50% di detta tassa, cadente a carico di questa Agenzia e corrisposta dalla S.V., verrà compensata con i canoni di locazione dovuti a decorrere dal mese successivo al primo. A tal uopo questa Agenzia invierà alla S.V. i bollettini dei versamenti dei canoni mensili di locazione, completi della compensazione.

Inoltre, la S.V. dovrà consegnare al funzionario incaricato da questa Agenzia, l'avvenuto bonifico bancario - intestato ad A.R.C.A. Nord Salento pari ad €. 163,00, per Tassa di registrazione e marche da bollo, da versarsi sul C/C - Codice Iban IT57T053851590000000001888 - Causale: "TASSA DI REGISTRAZIONE E MARCHE DA BOLLO".

Definito il tutto, ed acquisita la relativa certificazione energetica dell'alloggio (A.P.E.), la S.V. sarà invitata a presentarsi **entro e non oltre 20 (venti) giorni, presso l'Ufficio Contratti dell'A.R.C.A. Nord Salento di Brindisi, per la stipula del contratto di locazione.**

Si comunica, infine, che il pagamento dei canoni mensili di locazione dovrà essere effettuato utilizzando i bollettini prestampati e forniti da questa Agenzia all'atto della stipula del contratto di locazione, entro il mese di riferimento, pena l'applicazione della mora per ritardato pagamento nei modi e nei termini di legge.

I responsabili del procedimento sono la **Dott.ssa Daniela Orofalo** tel. 0831/225736 - mail daniela.orofalo@arcanordsalento.it e il **Geom. Rocco Caforio** tel. 0831/225727 - mail rocco.caforio@arcanordsalento.it dipendenti di questa Agenzia, che **ogni ulteriore informazione o chiarimenti potranno essere contattati telefonicamente, via mail oppure presentandosi presso l'Ufficio Contratti dell'A.R.C.A. nel giorno di Martedì, dalle ore 10.30 alle ore 12.00 e dalle ore 15.00 alle ore 17.00.**

Distinti saluti.

I Responsabili del procedimento
(Dott.ssa Daniela Orofalo)
(Geom. Rocco Caforio)

Il Responsabile del Settore
(Geom. Vittorio Serinelli)

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE

(art. 46 DPR 445/2000)

Il/la sottoscritto/a LONGO ORONZO
nato/aa BRINDISI il 21-3-1963
residente a BRINDISI via BRUNO CEBIANI n. 29/D
consapevole della responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazione falsa o non corrispondente al vero

DICHIARA

che la famiglia convivente è così composta:

Cognome e Nome	Luogo e data di nascita	Parentela
LONGO ORONZO	21/3/63 BR	CARO FAMIGLIA
MARO ELORIA	30-11-78 DORATO	MOLLE
LONGO MORIS	29-12-09 NOVI LIGURE	FIGLIO
MARO MAHMO	4-5-36 ALBANIA	CONVIVENTE
MARO LUTFORI	5-4-47 TIRANA	CONVIVENTE

Ai sensi dell'art. 2 D.P.R. 445/2000, presto il mio consenso a che il soggetto a cui presento la su estesa dichiarazione chieda all'ufficio anagrafe del Comune ove ho la residenza la conferma della veridicità dei dati sopra riportati.

22-8-2022

(luogo data)

Longo Or.

(firma)

Si allega carta d'identità in quanto l'autenticità della sottoscrizione viene garantita con le modalità di cui all'art. 38, comma 3 DPR 445/2000

AVVERTENZE:

Ai sensi dell'art. 76 DPR n. 445/2000, le dichiarazioni mendaci, le falsità negli atti e l'uso di atti falsi, sono puniti ai sensi del Codice Penale e delle leggi in materia.

Ai sensi dell'art. 75 DPR n. 445/2000 se a seguito di controllo emerge la non veridicità del contenuto della dichiarazione, il dichiarante decade dai benefici eventualmente prodotti dal provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera.

Informativa ai sensi dell'art. 13 della legge 196/2003: i dati sopra riportati sono prescritti dalle disposizioni vigenti ai fini del procedimento per il quale sono richiesti e verranno utilizzati esclusivamente per tale scopo.

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE
DEL CERTIFICATO DI RESIDENZA STORICO**

(Art. 46 D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000)

Il/la sottoscritto/a Longo Antonio C.F. 26.026.636.218180.7...
nato a BRINDISI (BR) il 27.3.1963
residente a BRINDISI (BR) in Piazza/Via B. CATTANI n. 29/D;

consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000, nonché di quanto previsto dall'art. 75 del D.P.R. citato circa la decadenza dei benefici conseguenti al provvedimento eventualmente emanato sulla base della dichiarazione non veritiera,

DICHIARA

☒ DI ESSERE RESIDENTE IN QUESTO COMUNE DALLA NASCITA BRINDISI

☐ PER IMMIGRAZIONE DA _____

ED HA EFFETTUATO LE SEGUENTI VICENDE DOMICILIARI

DAL	IN VIA
<u>7.11.2016</u>	<u>VIA BENEDETTO CATTANI 29/D</u>

DOVE
ATTUALMENTE ABITA ~~DOVE HA ABITATO SINO AL~~

DOVE HA ABITATO SINO AL _____ (DATA DEL DECESSO)

DOVE HA ABITATO SINO AL _____ (DATA DI EMIGRAZIONE)

NEL COMUNE DI _____

Sulla base delle informazioni fornite, acconsento, con la firma in calce alla presente, ad utilizzare i miei dati personali per finalità istituzionali del procedimento attivato e nel rispetto degli obblighi di trattamento di cui al D.Lgs. 196/2003.

Brindisi, li 27.8.2022

IL/LA DICHIARANTE

(*) Longo Antonio

(*) La presente dichiarazione non necessita dell'autenticazione della firma e sostituisce a tutti gli effetti le normali certificazioni richieste o destinate ad una pubblica amministrazione nonché ai gestori di pubblici servizi e ai privati che vi consentono.

La presente dichiarazione ha validità per 6 mesi (art. 41 D.P.R. 445/2000); se i documenti che sostituisce hanno validità maggiore ha la stessa validità di essi. Tale dichiarazione può essere trasmessa via fax o con strumenti telematici (art. 38 D.P.R. 445/2000)

La mancata accettazione della presente dichiarazione costituisce violazione dei doveri d'ufficio (art. 74 comma 1 D.P.R. 445/2000)

Esente da imposta di bollo ai sensi dell'art. 37 D.P.R. 445/2000.

RICEVUTA DI PAGAMENTO

Ente:

ARCA NORD SALENTO

C.F.: 00061820742

IUV: **01082229700000126**

Causale:

**CANONI 2022-PRESENTATA-111.01.086.4755 -
2DEPOSITO A GARANZIA DEGLI OBBLIGHI
CONTRATTUALI**

Importo dovuto: € 154,86

Commissione d'incasso: € 2,50

Totale pagato: € 157,36

Pagamento Aggiornato

Nr Univoco Pagamento:

245d371d7522475abdbcf00a9e157f54

Aut SIA: 01734132258

Identificativo PSP: Mooney S.p.A.

TID: 000006303195303 del 18/11/22 12:28

IMPORTANTE: Archivia la tua ricevuta con l'App Mooney oppure, per una migliore conservazione della versione cartacea, mantienla lontano da luce e fonti di calore ed evita il contatto diretto con materiali plastici (es. buste in PVC)

DATA: 18/11/22 12:28 GE4604I

NON APPLICABILI LE CONDIZIONI RIPORTATE SUL RETRO

Modalità di pagamento: in contanti

BASTA CARTA DA CONSERVARE! Scarica la NUOVA App Mooney e inquadra il codice sotto per archiviare la tua ricevuta.



Utilizza la porzione di avviso relativa al canale di pagamento che preferisci.

BANCHE E ALTRI CANALI

Qui accanto trovi il codice QR e il codice interbancario CBILL per pagare attraverso il circuito bancario e gli altri canali di pagamento abilitati.



Destinatario **LONGO ORONZO**

Euro **154,86**

Ente Creditore **A.R.C.A. NORD SALENTO**

Oggetto del pagamento **CANONI 2022-PRESENTATA-111.01.086.4755 - 2deposito a garanzia degli obblighi contrattuali**

Codice CBILL

BDR7X

Codice Avviso

3010 8222 9700 0001 26

Cod.Fiscale Ente Credito

00061820742

BOLLETTINO POSTALE PA

BancoPosta

RATA entro il 28/11/2022

Posteitaliane



sul C/Cn. 203729

Euro **154,86**

Intestato a **ARCA NORD SAL.SOMME IMPIGNORABILI SENSI LEGGE 662/96 ART.2 COMMA 85**

Destinatario dell'Avviso **LONGO ORONZO**

Oggetto del pagamento **CANONI 2022-PRESENTATA-111.01.086.4755 - 2deposito a garanzia degli obblighi contrattuali**

Codice Avviso

3010 8222 9700 0001 26

Tipo

P1

Codice Fiscale Ente

00061820742



Bollettino Postale pagabile in tutti gli Uffici Postali e sui canali fisici o digitali abilitati di Poste Italiane e dell'Ente Creditore

AUT. DB/SISB/GEN PDF 46855 DEL 17/12/2018

Si richiede di eseguire il seguente ordine di pagamento:

Beneficiario: ARCA NORD SALENTO

IBAN: IT57 T053 8515 9000 0000 0001 888

BANCA POPOLARE DI PUGLIA E BASILICATA

BIC: BPDMIT3BXXX

Importo: 163,00

Commissioni: 3,50

0,00

Causale: TASSA DI REGISTRAZIONE E MARCHE DA BOLLO PER CONTO DI LONGO ORONZO

Data valuta di addebito: 18/11/2022

Ordinante

IBAN Ordinante: IT23 D360 8105 1382 0598 9206 022

Intestazione: MANO ELONIA

BIC Ordinante: PPAYITR1

Codice di Riferimento: EA22111806258445480513899999IT

Disposizione impartita a mezzo: Carta POSTEPAY EVOLUTION n. 533317*****7453

87/101 10	18-11-22	€21
0083		€*163,00*
BOPC 0083		€*3,50*

Dichiaro di aver verificato la corrispondenza dei dati qui riepilogati con quelli da me indicati

(LONGO ORONZO)

3440980897

3385907011

Parte riservata all'Istituto	
Codice	14010864755/2 ALCO ANNA
Assegnatario Precedente	
Cognome e Nome del Subentrante	
Indirizzo	
Prot. N.	5288
Data	24 AGO. 2022

AGENZIA REGIONALE PER LA CASA E L'ABITARE
ARCA NORD SALENTO
VIA G.B. CASIMIRO, 27
72100 BRINDISI

PER VERIFICA COPIA
IL 23/08/22



Oggetto: Legge Regione Puglia n. 10 del 07.04.2014 art. 13 - Subentro nella domanda e nell'assegnazione.

Il/La/I sottoscritto/a/i: (cognome) ALCO (nome) ANNA

Nato/a a BRINDISI (BB) il 21.3.63

Residente/i in BRINDISI via B. COLLINI n. 29 Scala D int. 28

C.A.P. 72100 Telefono 327-3981189 Codice Fiscale ALCOANNA63E21B180Z

CHIEDE

il subentro nell'assegnazione ai sensi dell'art. 13 L.R. Puglia n. 10/2014.

A tal fine,

- consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. n. 445/2000 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità;
- consapevole, altresì, che, in osservanza all'art. 71 D.P.R. n. 445/2000, l'ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione, con le conseguenze di cui all'art. 75 D.P.R. n. 445/2000 (decadenza dai benefici) qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione;

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, che

il titolare del contratto del citato alloggio Sig. ALCO ANNA

☒ è deceduto in data 13.8.2022

☐ ha trasferito la residenza in data _____

☐ a seguito di separazione

☐ a seguito di cessazione della stabile convivenza

in altro Comune/istituzioni o strutture comunitarie di ricovero/di cura

- che l'alloggio, attualmente occupato da persone n. 5 ha una superficie di mq. _____
- La situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel modulo A descritta sul retro.
- L'alloggio è stabilmente abitato dal nucleo assegnatario, non è adibito ad usi illeciti e non è stato ceduto, neppure parzialmente, a terzi. Il nucleo assegnatario non ha perduto i requisiti di cui alla L.R. n. 10 del 07-04-2014.
- Di essere cittadino italiano o di uno stato membro della CEE o di uno stato straniero in cui analogo diritto è reciprocamente riconosciuto o extracomunitario, se in possesso di permesso di soggiorno per motivi di lavoro e legalmente residente in Italia da almeno un anno precedente la data di presentazione della domanda;
- Di risiedere nell'alloggio occupato dal 2.11.2016;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non sono titolari di diritti, di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su uno o più immobili ubicati in qualsiasi località la cui rendita catastale rivalutata sia superiore a 3,5 volte la tariffa della categoria A/2 classe 1 del Comune o della zona censuaria in cui è ubicato l'immobile o la quota prevalente degli immobili; qualora non esistente la categoria A/2, la tariffa va riferita alla categoria immediatamente inferiore; sono esclusi gli immobili utilizzati per lo svolgimento diretto di attività economiche;

Modulo A.

NUCLEO FAMILIARE

REDDITI ANNO

Da compilare in stampatello

Grado di Parentela	COGNOME	NOME	Professione	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impresa / Lavoro autonomo	Capitale / partecipazioni / Altro	Lavoro Dipendente	Pensione
	longo	oro								
Nato a	BRODISI	210363								
Codice Fiscale	LNK2076302131808									
	MAVO	660212								
Nato a	DORAZZO	301128								
Codice Fiscale	M22120871520810013									
	longo	MODIC								
Nato a	NOVI LONGO	291209								
Codice Fiscale	LNK2076302131808									
	MAVO MAVIA	MAVIA								
Nato a	ACBADA	040536								
Codice Fiscale	M22120871520810013									
	MAVO	LONGO								
Nato a	TIRADA	050447								
Codice Fiscale	M22120871520810013									
Nato a										
Codice Fiscale										
Nato a										
Codice Fiscale										
Nato a										
Codice Fiscale										

ASSEGNO SOCIALE 500 € AL MESE

~~500 € AL MESE~~

Qualora, nel prospetto sopra riportato non venga indicato alcun reddito, si intende che il reddito complessivo dell'intero nucleo familiare dell'assegnatario e degli eventuali conviventi in forma continuativa è pari a € 0 (zero).

UBICAZIONE DI EVENTUALI IMMOBILI (alloggi, terreni, altri locali) DI PROPRIETA' o con diritto di uso usufrutto e di abitazione :

Provincia	Comune	Estremi catastali	Rendita catastale

- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non hanno ottenuto l'assegnazione in proprietà immediata o futura di alloggio realizzato con contributi pubblici, o l'attribuzione di precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da enti pubblici di alloggi realizzati o recuperati da Enti pubblici non economici per finalità proprie dell'E.R.P. su tutto il territorio nazionale, sempreché l'alloggio non sia inutilizzabile o perito senza dar luogo al risarcimento del danno;
- Di aver fruito nell'anno precedente alla presentazione della domanda di un reddito complessivo del nucleo familiare, non superiore al limite per la permanenza all'edilizia sovvenzionata ai sensi della Legge Regionale N. 10 del 07.04.2014;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non hanno ceduto in tutto o in parte fuori dei casi previsti dalla legge. L'alloggio eventualmente assegnato in precedenza in locazione semplice;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare non sono titolari di altro alloggio di E.R.P. in locazione sul territorio nazionale;
- Di non essere occupante senza titolo di un alloggio di edilizia residenziale pubblica;
- Non essere in atto nei suoi confronti azioni per l'annullamento o la decadenza dell'assegnazione o per violazione delle clausole contrattuali;
- Di essere in regola con il pagamento dei canoni di locazione e delle spese di gestione dell'alloggio occupato sia nei confronti dell'Ente Gestore che degli organi di autogestione.

Allega alla domanda i seguenti documenti :

- Fotocopia del verbale di separazione omologato dal tribunale

1 Informativa sul trattamento dei dati personali

Arca Nord Salento, in qualità di Titolare del trattamento, in base al Reg. Ue 679/16, tratterà i dati personali conferiti col presente modulo nell'ambito del relativo procedimento, con modalità informatiche e cartacee, per le finalità previste dalla normativa in materia di edilizia residenziale pubblica, in particolare per l'esecuzione dei propri compiti di interesse pubblico o comunque connessi all'esercizio dei propri pubblici poteri oppure per obbligo di legge. Il conferimento dei dati è obbligatorio e il loro mancato inserimento non consente di concludere il relativo procedimento. I dati saranno trattati per tutta la durata del procedimento e, in seguito, saranno conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa. I dati non saranno comunicati a terzi né diffusi, se non nei casi specificamente previsti dal diritto nazionale o dell'Unione europea. Gli interessati, ricorrendo i presupposti, hanno il diritto di chiedere al titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che li riguarda o di opporsi al trattamento. L'apposita istanza è presentata contattando l'Arca Nord Salento o il suo DPO. E' anche possibile, ricorrendone i presupposti, proporre reclamo all'autorità Garante. Per ogni ulteriore informazione al riguardo, si può consultare l'informativa estesa reperibile sul sito internet di Arca Nord Salento.

Data 22-8-2022

 **DICHIARANTE**
(firma per esteso e leggibile)

Ai sensi dell'art. 38 d.p.r. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta che la succitata dichiarazione è stata sottoscritta in sua presenza dal Sig. _____ identificato su esibizione di _____ n° _____
rilasciata il _____ da _____

OPPURE IN CASO DI SPEDIZIONE POSTALE O TRASMISSIONE VIA FAX

Il sottoscritto _____ attesta che è pervenuta contestualmente fotocopia del documento di _____

Data _____

IL FUNZIONARIO



SIMULATORE PER IL CALCOLO DEL CANONE

Data: 26-07-2024

ARCA NORD SALENTO

Dati Alloggio Codice Alloggio: 11010864755 - Indirizzo: Anno Costituzione: 1999 - Superficie: 76,39

Anno	Pi	Dal	Al	Vet.	Costo Base	Costo Unit.	Valore Locativo	Canone Mensile Oggetto	Indice ISTAT	Imp ISTAT	Canone Oggetto	Rendito Reale	Detti ri	Rendito Convie	Fascia	%	Canone Soggettivo	+50% Art.21 c.1	Canone Mensile
2021	1	1	12	21 (0,89)	402,44	258,54	19742,76	63,34	22,25	14,09	77,43	6525,74	0	3915,44	1	15	11,61		348
2022																			25
2023																			25
Simul. 2024	1	1	12	24 (0,89)	402,44	255,36	19806,95	62,58	45,594	28,53	91,11	0	0	0	2	33	30,07	9,02	39,09

Rideterminazione del Canone in base all'Art.30 comma 2:

L'eventuale variazione del canone deve essere determinata da lavoro autonomo e svincolato dai redditi complessivi (tra lavoro e il limite di decadenza, il canone di locazione, se in base alle spese, e ridotto, ove possibile, alla misura dell'11 per cento del reddito complessivo annuo del locatario familiare degli assegnatari) e delle spese di gestione.

Determinazione e calcolo canone

Rendito Convenzionale:

Canone Annuo calcolato art.30 comma 2

Canone Mensile calcolato art.30 comma 2

€ 0

0

€ 0

Il Responsabile del Settore

Geom. Vittorio Serinelli

Direttore Facente Funzione

Geom. Vittorio SERINELLI

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito dell'Arca Nord Salento.

Si attesta e certifica che il presente atto è stato affisso all'Albo Pretorio di questo Ente il giorno **20/10/2022** e vi rimarrà 15 giorni.

Brindisi, lì 20/10/2022

Direttore Generale Facente Funzione

Geom. Vittorio Serinelli

2009	23/11/2009	1737,42	0	46,42	31/12/2008	L
2011	26/01/2011	1849,5	0	27,33	31/01/2011	R
2017	22/09/2017	1518,92	0	15,03	31/12/2016	C
2018	09/11/2018	1004,34	0	3,13	31/12/2017	C
		6.110,18				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2009	28/02/2010	25	0	48406
2009	28/03/2010	25	0	48406
2009	28/04/2010	25	0	48406
2009	28/05/2010	25	0	48406
2009	28/06/2010	25	0	48406
2009	28/07/2010	25	0	48406
2009	28/08/2010	25	0	48406
2009	28/09/2010	25	0	48406
2009	28/10/2010	25	0	48406
2009	28/11/2010	25	0	48406
2009	28/12/2010	25	0	48406
2009	28/01/2011	1411,49	0	2733025
2011	25/02/2011	25	0	48406
2011	25/03/2011	25	0	48406
2011	25/04/2011	25	0	48406
2011	25/05/2011	25	0	48406
2011	25/06/2011	25	0	48406
2011	25/07/2011	25	0	48406
2011	25/08/2011	25	0	48406
2011	25/09/2011	25	0	48406
2011	25/10/2011	25	0	48406
2011	25/11/2011	25	0	48406
2011	25/12/2011	25	0	48406
2011	25/01/2012	1574,5	0	3048657
2017	28/10/2017	50	0	96813
2017	28/11/2017	50	0	96813
2017	28/12/2017	50	0	96813
2017	28/01/2018	50	0	96813
2017	28/02/2018	50	0	96813
2017	28/03/2018	50	0	96813
2017	28/04/2018	50	0	96813
2017	28/05/2018	50	0	96813
2017	28/06/2018	50	0	96813
2017	28/07/2018	50	0	96813
2017	28/08/2018	50	0	96813
2017	28/09/2018	968,92	0	1876090
2018	28/12/2018	41,97	0	81265
2018	28/01/2019	41,96	0	81245
2018	28/02/2019	41,95	0	81226
2018	28/03/2019	41,94	0	81207
2018	28/04/2019	41,93	0	81187
2018	28/05/2019	41,92	0	81168
2018	28/06/2019	41,9	0	81129
2018	28/07/2019	41,89	0	81110
2018	28/08/2019	41,88	0	81090
2018	28/09/2019	41,87	0	81071
2018	28/10/2019	41,86	0	81052
2018	28/11/2019	41,85	0	81032
2018	28/12/2019	41,84	0	81013
2018	28/01/2020	41,83	0	80994
2018	28/02/2020	41,82	0	80974
2018	28/03/2020	41,81	0	80955
2018	28/04/2020	41,8	0	80936
2018	28/05/2020	41,79	0	80916
2018	28/06/2020	41,78	0	80897
2018	28/07/2020	41,77	0	80877
2018	28/08/2020	41,76	0	80858
2018	28/09/2020	41,75	0	80839
2018	28/10/2020	41,74	0	80819
2018	28/11/2020	41,73	0	80800
		6.059,25		11.732.307

Stampa

C/RESIDUI 2011		300
COMPETENZE 2011	532,44	
MORA 2012	0,22	
VERSAMENTI 2012		303
C/COMPETENZE		
COMPETENZE 2012	303	
MORA 2013	0,6	
VERSAMENTI 2013		303
C/COMPETENZE		
COMPETENZE 2013	303	
VERSAMENTI 2014		303
C/COMPETENZE		
COMPETENZE 2014	303	
MORA 2015	0,08	
VERSAMENTI 2015		303
C/COMPETENZE		
COMPETENZE 2015	303	
MORA 2016	0,01	
VERSAMENTI 2016		303
C/COMPETENZE		
COMPETENZE 2016	303	
MORA 2017	0,01	
VERSAMENTI 2017		503
C/COMPETENZE		
VERSAMENTI		350
C/RESIDUI 2017		
COMPETENZE 2017	303	
VERSAMENTI 2018		303
C/COMPETENZE		
VERSAMENTI		252,7
C/RESIDUI 2018		
COMPETENZE 2018	303	
MORA 2019	0,01	
VERSAMENTI 2019		364,17
C/COMPETENZE		
VERSAMENTI		544,76
C/RESIDUI 2019		
COMPETENZE 2019	303	
SPESE DI NOTIFICA	6,5	
VERSAMENTI		459,58
C/RESIDUI 2020		
Totali	6.477,37	6.735,17
Totale Credito Anni Prec.		257,80

**Versamenti Effettuati in C/Residui
- Anno 2020**

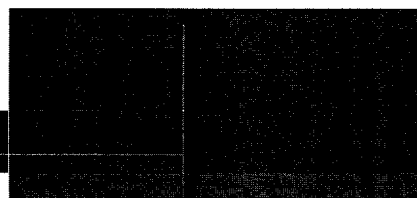
Data Versamento	Num. Bollet.	Imp.to Versato
08/01/2020	15	41,83
14/02/2020	2	41,82
03/03/2020	18	41,81
26/03/2020	2	41,80
07/04/2020	14	41,79
13/05/2020	4	41,78
24/06/2020	2	41,77
27/07/2020	8	41,76
03/12/2020	8	41,73
03/12/2020	9	41,74
03/12/2020	10	41,75
Totale Vers. Effettuati in C/Residui		459,58

Riepilogo Generale

Credito Anni Precedenti	-257,80
Credito Anno 2020	0,00
Totale Credito al 31/12/2020	-257,80

Legale: **MONTANARO RAFFAELE**

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
------	--------------	--------	-----------	------------	------------	--------



SISTEMA DI GESTIONE IMMOBILIARE

Num. 2 Inquilini con Codice: 111010864755 0 - 1 -

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111010864755	1 ALO' ANNA	BRINDISI	VIA B. CELLINI	29	D	28

Cerca

Estratto Conto 2020

Anagrafica
Promemoria
Competenze
Canoni
Residui
Tecnici
Rateizzati
Red. 85 - 99
Locali
Abusivi
Legale
2020
Bollettini
2021/2022
Redditi
Coabitazioni
E.Conto 02
E.Conto 03
E.Conto 04
E.Conto 05
E.Conto 06
E.Conto 07
E.Conto 08
E.Conto 09
E.Conto 10
E.Conto 11
E.Conto 12
E.Conto 13
E.Conto 14
E.Conto 15
E.Conto 16
E.Conto 17
E.Conto 18
E.Conto 19
E.Conto 20

111010864755 1 ALO' ANNA

VIA B. CELLINI 29 D 28 72100 BRINDISI

Provvedimento: Assegnazione Del
07/09/2001 N. 65228

In Locazione dal: 01/09/2001 Al:

Competenze Anno 2020

Situazione Anni Precedenti

Mese	Canone	Data	Importo Num. Versato	Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora	Voce	Addebito	Accredito
Gen	3	10/01/2020			0			0,00	VERSAMENTI 2001 C/COMPETENZE		566,64
Gen	25	10/01/2020			25	0		0,00	COMPETENZE ANNO 2001	566,64	
Feb	25	10/02/2020			50	31	0	0,00	MORA 2002	2,88	
Mar	25	10/03/2020			75	29	0	0,00	VERSAMENTI 2002 C/COMPETENZE		86,12
Apr	25	10/04/2020			100	31	0	0,00	COMPETENZE ANNO 2002	333,98	
Apr	27	04/2020	25	567	75			0,00	MORA 2003	0,7	
Apr	27	04/2020	25	567	50			0,00	VERSAMENTI 2003 C/COMPETENZE		209,98
Apr	27	04/2020	25	567	0	0		0,00	COMPETENZE ANNO 2003	213,28	
Mag	25	10/05/2020			25			0,00	MORA 2004	2,42	
Mag	08	05/2020	3	567	25			0,00	VERSAMENTI 2004 C/COMPETENZE		173,45
Mag	08	05/2020	25	567	0	0		0,00	COMPETENZE ANNO 2004	309,23	
Giu	25	10/06/2020			25			0,00	MORA 2005	1,92	
Giu	24	06/2020	25	567	0			0,00	INT.Su Residui99-2004Periodo1/1/99-31/12/04	7,73	
Giu	24	06/2020	25	567	-25	0		0,00	COMPETENZE ANNO 2005	187,73	
Lug	25	10/07/2020			0			0,00	MORA 2006	2,76	
Lug	27	07/2020	25	567	-25	17		0,00	INT.Su Residui99-2005Periodo1/1/99-31/12/05	16,55	
Ago	25	10/08/2020			0			0,00	COMPETENZE 2006	261,29	
Set	25	10/09/2020			25	31	0	0,00	MORA 2007	7,84	
Ott	25	10/10/2020			50	30	0	0,00	INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99-31/12/06	31,34	
Nov	25	10/11/2020			75	31	0	0,00	COMPETENZE 2007	411,95	
Dic	25	10/12/2020			100			0,00	MORA 2008	4,68	
Dic	03	12/2020	25	567	75			0,00	INT.Su Residui 99-07 Periodo1/1/99-31/12/07	44,3	
Dic	03	12/2020	25	567	50			0,00	VERSAMENTI 2008 C/COMPETENZE		103,77
Dic	03	12/2020	25	567	25			0,00	COMPETENZE 2008	419,23	
Dic	03	12/2020	25	567	0	0		0,00	MORA 2009	1,87	

Riepilogo - Anno 2020

Totale competenze Dovute - Anno 2020	303,00	-	
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2020	303,00	=	
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2020	0,00	+	
Int. di Mora - Anno 2020	0,00	=	
Totale Credito Anno 2020	0,00		
			VERSAMENTI 2010 C/COMPETENZE
			VERSAMENTI C/RESIDUI 2010
			COMPETENZE 2010
			MORA 2011
			INTERESSI DI RATEO 2011
			VERSAMENTI 2011 C/COMPETENZE
			VERSAMENTI

Stampa - IACP Brindisi

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111010864755	1 ALO' ANNA	BRINDISI	VIA B. CELLINI	29	D	28

Canoni

Anno Dal Al	Anno Anni Costr. Vet.	Vetustà	Costo Base	Costo Unitario	Valore Loc.vo	Canone M.le Ogg.	Indice Istat	Imp.to Istat	Canone Oggettivo	Red.to Reale	Detrazioni	Red.to Conv.le	Fascia	Perc.le	Canone Soggettivo	30% L.R. 3/96	Canone Mensile
2001	9 12 1999	1	1 695,15	693,41	52969,83	169,94	0	0	169,94	4648,11	516,46	4131,66	A	8	27,54		27,54
2002	1 12 1999	2	1 695,15	528,31	40357,9	129,48	2,02	2,62	132,1	4648,11	516,46	4131,65	A	8	27,54		27,54
2003	1 2 1999	3	1 695,15	528,31	40357,9	129,48	3,83	4,95	134,43	4648,11	516,46	4131,65	A	8	27,54		27,54
2003	3 12 1999	3	1 695,15	528,31	40357,9	129,48	3,83	4,95	134,43	0	516,46	0	A	8	15,49		15,49
2004	1 1 1999	4	1 695,15	528,31	40357,9	129,48	5,92	7,67	137,15	0	0	0	D	99	135,78		135,78
2004	2 12 1999	4	1 695,15	528,31	40357,9	129,48	5,92	7,67	137,15	0	1032,92	0	A	8	15,49		15,49
2005	1 12 1999	5	1 695,15	528,31	40357,9	129,48	7,72	10	139,48	0	1032,92	0	A	8	15,49		15,49
2006	1 12 1999	6	0,99 695,15	523,03	39954,32	128,18	9,15	11,72	139,91	0	1032,92	0	2	33	26,14	7,84	33,99
2007	1 12 1999	7	0,98 397,67	296,18	22625,54	72,59	9,15	6,64	79,23	0	1032,92	0	2	33	26,6	7,98	34,59
2008	1 12 1999	8	0,97 397,67	293,16	22394,66	71,84	12,22	8,78	80,63	0	1032,92	0	2	33	26,88	8,06	34,94
2009	1 5 1999	9	0,96 397,67	290,14	22163,79	71,1	14,55	10,34	81,45	0	516,46	0	1	15	12,21	3,66	25
2009	6 12 1999	9	0,96 397,67	290,14	22163,79	71,1	14,55	10,34	81,45	1327,8	516,46	486,8	1	15	12,28	3,68	25
2010	1 12 1999	10	0,95 397,67	287,11	21932,92	70,36	16,35	11,5	81,87	1327,8	516,46	486,8	1	15	0	0	229,86
2011	1 1 1999	11	0,94 397,67	284,09	21702,05	69,62	0,98	2,21	81,63	0	0	0	D	100	12,24	3,67	25
2011	2 12 1999	11	0,94 397,67	284,09	21702,05	69,62	17,25	12,01	81,63	5460	0	3276	1	15	12,3	3,69	25
2012	1 12 1999	12	0,93 397,67	281,07	21471,17	68,88	19,05	13,12	82	5460	0	3276	1	15	12,46	3,74	25
2013	1 12 1999	13	0,92 397,67	278,05	21240,3	68,14	21,98	14,97	83,12	5460	0	3276	1	15	12,35	3,7	25
2014	1 12 1999	14	0,91 397,67	275,02	21009,43	67,4	22,17	14,94	82,35	5460	0	3276	1	15	12,21	3,66	25
2015	1 12 1999	15	0,9 397,67	272	20778,55	66,66	22,17	14,78	81,44	7150	0	4290	1	15	12,08	3,62	25
2016	1 11 1999	16	0,89 397,67	268,98	20547,68	65,92	22,17	14,61	80,54	6994	0	4196,4	1	15	12,08	3,62	25
2016	12 12 1999	16	0,89 397,67	268,98	20547,68	65,92	22,17	14,62	80,59	6994	0	4196,4	1	15	11,95	3,58	25
2017	1 12 1999	17	0,88 402,44	269,15	20560,51	65,96	22,17	14,45	79,67	6994	0	4196,4	1	15	11,81	3,54	25
2018	1 12 1999	18	0,87 402,44	266,09	20326,86	65,21	22,17	14,29	78,75	6525,74	0	3915,444	1	15	11,68	3,5	25
2019	1 12 1999	19	0,86 402,44	263,03	20093,22	64,46	22,25	14,18	77,89	6525,74	0	3915,444	1	15	11,61	3,48	25
2020	1 12 1999	20	0,85 402,44	259,97	19859,58	63,71	22,25	14,09	77,43	6525,74	0	3915,444	1	15			6.306,07
2021	1 12 1999	21	0,84 402,44	258,44	19742,76	63,34	22,25	14,09									

Stampa richiesta da: iacp del: 20/10/2022 12:21:00



Comune di Brindisi

Provincia di Brindisi

Servizi Demografici

Ufficio Stato Civile

CERTIFICATO DI MORTE

Art. 108 D.P.R. 3.11.2000 n. 396

L'Ufficiale di Stato Civile

In conformità alle risultanze degli Atti

CERTIFICA CHE

ALO' ANNA

Nata il 14/09/1943 a SAN PIETRO VERNOTICO (BR)

Atto N. 194 P. 1 S. A anno 1943 SAN PIETRO VERNOTICO

È morta il 13/08/2022 in BRINDISI (BR)

Atto N. 871 P. 2 S. B Uff. 1 anno 2022 BRINDISI

come risulta dal registro di Stato Civile di questo Comune

Si rilascia in esenzione del bollo ai sensi dell'art. 7, comma 5 Legge 29 dicembre 1990, n. 405

BRINDISI, 14 agosto 2022

COMUNE DI BRINDISI
L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO Ufficiale di Stato Civile
Uff. Stato Civile Anagrafe Delegato
Laura DONNALOIA
Laura Donnalioia

Il presente certificato non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi - Art. 15 legge 183/2011

Il presente documento ha validità di 6 mesi dalla data di rilascio (art.41 DPR n.445/2000)



ARCA NORD SALENTO

già I.A.C.P. per la Provincia di Brindisi
Via Casimiro, 27 – 72100 Brindisi – P.IVA 00061820742
Tel. 0831/225711 – Fax 0831/597852 – pec: info@pec.iacpbrindisi.it

Prot. n.

Brindisi li 

Settore Inquilinato

Oggetto: Rilascio attestazione di assegnazione alloggio.

Sulla scorta degli atti di Ufficio

SI CERTIFICA

che il Sig. **LONGO ORONZO**, nato a Brindisi il 21/03/1963, **risulta essere assegnatario subentrante** dell'alloggio di ERP (cod.111.01.086.4755/2) sito in **Brindisi** alla **Via B. CELLINI, civ. 29/D/28**, come da **Determinazione n° 546, del 20/10/2022** emessa dal Responsabile del Settore Inquilinato dello I.A.C.P. Brindisi, ora A.R.C.A Nord Salento. Si comunica che i dati catastali dell'alloggio sono i seguenti: **FOGLIO 75; P.LLA 1061; SUB 30;**

Si comunica inoltre, che questa Agenzia ha già avviato l'iter amministrativo per la sottoscrizione del contratto di locazione del suddetto alloggio.

- Si rilascia a richiesta dell'assegnatario per gli usi di legge.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Dott.ssa Daniela OROFALO)

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(Dott. Domenico DE STRADIS)





dati relativi all'anno 2024

del contribuente 00061820742 - ARCA NORD SALENTO

Atto

Modello	RLI TELEMATICO	Data registrazione	26/8/2024
Ufficio registrazione	DPBR UT BRINDISI (TUH)	Numero	003282
Serie	3T	Ruolo	locatore
Negozio	LOCAZIONE DI IMMOBILE AD USO ABITATIVO (L1)	Valore dichiarato	469,08 € intera durata
Data stipula	1/8/2024	Data fine locazione	31/7/2025
Data inizio locazione	1/8/2024		
Codice identificativo contratto	TUH24T003282000KB		
Protocollo Telematico	24082610155011209		

elenco delle controparti

- LNGRNZ63C21B180Z

Lomeo onanto

L'INPS attesta che, in base ai dati contenuti nella Dichiarazione Sostitutiva Unica
con numero di protocollo INPS-ISEE-2019-03819379U-00
presentata da MANO ELONIA

in data26/03/2019

- il nucleo familiare del dichiarante è così composto:

[illegible]

- è stato calcolato il seguente indicatore:

l'indicatore della situazione economica equivalente (ISEE) è il seguente:	Euro	3.620,67
---	------	----------

Nota Bene: l'ISEE ordinario sopra riportato è valido per la generalità delle prestazioni, salvo quanto di seguito specificato. Ovvero, sono richieste **prestazioni agevolate di natura socio-sanitaria** (di cui all'articolo 6 del DPCM 5 dicembre 2013, n.159), **prestazioni agevolate rivolte a minorenni** (articolo 7), **prestazioni per il diritto allo studio universitario** (articolo 8), o **l'ISEE corrente** (articolo 9), l'attestazione potrà assumere specifiche connotazioni. Per tali prestazioni, con riferimento al nucleo familiare sopra indicato, **l'ISEE ordinario** potrà essere utilizzato nei seguenti casi:

[illegible]

L'ISEE ordinario si applica inoltre alle **prestazioni agevolate di natura socio-sanitaria non residenziali per persone maggiorenni e ai corsi di dottorato**, qualora non si intenda avvalersi della facoltà di considerare un nucleo familiare ristretto (composto dal beneficiario, dall'eventuale coniuge e dagli eventuali figli).

MANALNE71S70Z100B - MANO ELONIA - INPS-ISEE-2019-03819379U-00

■ relativamente all'indicatore calcolato si fornisce la modalità di calcolo:

Somma dei redditi dei componenti del nucleo	Euro +	13.396,00
Reddito figurativo del patrimonio mobiliare del nucleo	Euro +	0,49
Detrazioni per spese e franchigie del nucleo	Euro -	0,00
Indicatore Situazione Reddituale (ISR)	Euro	13.396,49
Patrimonio mobiliare del nucleo	Euro +	691,00
Detrazione patrimonio mobiliare	Euro -	691,00
Patrimonio immobiliare del nucleo	Euro +	0,00
Detrazione patrimonio immobiliare	Euro -	0,00
Indicatore Situazione Patrimoniale (ISP)	Euro	0,00
Indicatore Situazione Economica (ISE)	Euro	13.396,49
Parametro calcolato in base al numero di componenti del nucleo		3,20
Eventuali maggiorazioni applicate		0,50
Valore della scala di equivalenza		3,70

Il calcolo dell'ISEE è stato effettuato in base ai dati autodichiarati ed a quelli derivanti dagli archivi dell'Agenzia delle Entrate e dell'INPS contenuti nell/i Quadro/i FC8 sezioni II e III.

La Dichiarazione Sostitutiva Unica INPS-ISEE-2019-03819379U-00

La presente attestazione è stata **rilasciata** in data 29/03/2019

La Dichiarazione Sostitutiva Unica è valida fino alla data 31/12/2019

è stata **presentata** in data 26/03/2019

MNALNE71S70Z100B - MANO ELONIA - INPS-ISEE-2019-03819379U-00

Timbro dell'ente e firma dell'addetto
che consegna l'attestazione

Il Presidente
PASQUALE TRIDICO

* ISEE calcolato

1) ISEE ordinario; 2) ISEE con genitore non convivente aggregato al nucleo;

3) ISEE che include la componente aggiuntiva del genitore non convivente; 14) ISEE non calcolabile.

LONGO	MORIS	LNGMRS09T29F965G	3.620,67	1
			0,00	
			0,00	
			0,00	
			0,00	
			0,00	
			0,00	
			0,00	
			0,00	
			0,00	
			0,00	

* ISEE calcolato

1) ISEE ordinario; 7) ISEE nucleo ristretto.

MANO	ELONIA	MNALNE71S70Z100B	3.620,67	1
LONGO	ORONZO	LNGRNZ63C21B180Z	3.620,67	1
MANO	MAHMUT	MNAMMT36E04Z100I	3.620,67	1
ALO'	ANNA	LAONNA43P54I119D	3.620,67	1
MANO	LUMTURIJE	MNALTR47D45Z100K	3.620,67	1
			0,00	
			0,00	
			0,00	
			0,00	
			0,00	
			0,00	

MNALNE71S70Z100B - MANO ELONIA - INPS-ISEE-2019-03819379U-00