



COMUNE DI BRINDISI

304058

ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 529 Prot.

DELIBERAZIONE N. 1109

OGGETTO: Assegnazione in sanatoria, ai sensi dell'art. 23 L.R. 20/12/1984 n. 54, dell'alloggio popolare sito in Brindisi alla piazza Borsi n. 9, Scala B, Interno 2, Piano Terra, a favore della sig.ra DE LUCA Maria.

T.U. 18 agosto 2000 n.267, art. 49

RIPARTIZIONE

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

F.to **IL DIRIGENTE**
Settore Patrimonio - Casa
IL CAPO RIPARTIZIONE
(~~Dott. Arch. Valerio COSTANTINO~~)

RIPARTIZIONE RAGIONERIA

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

IL DIRETTORE DI RAGIONERIA
(~~Rag. Mirella DESTINO~~)

L'anno duemila il giorno _____ del mese di **21 DIC. 2000** in Brindisi nella Sede Comunale a seguito della convocazione disposta con appositi avvisi si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei signori:

			Pres.	Ass.
1) ANTONINO	Giovanni	Sindaco Presidente	<i>pi</i>	
2) BRIGANTE	Salvatore	Vice Sindaco	<i>pi</i>	
3) PIERRI	Ermanno	Assessore	<i>pi</i>	
4) LOIACONO	Luciano	"	<i>pi</i>	
5) AMMATURO	Vincenzo	"	<i>pi</i>	
6) CAPODIECI	Marco	"	<i>pi</i>	
7) LENZITTI	Virginio	"	<i>pi</i>	
8) ANELLI	Sandro	"	<i>pi</i>	
9) COLUCCI	Giuseppa	"		<i>pi</i>
10) D'ALESSANDRO	Antonio	"	<i>pi</i>	
11) SICCARDI	Nicola	"	<i>pi</i>	
12) CAFORIO	Vincenzo	"	<i>pi</i>	

Con la partecipazione al procedimento di formazione del presente atto del Segretario Generale del Comune di Brindisi *Dott. Giovanni Battista DE CATALDO*. Il Presidente, constatata la legalità dell'adunanza invita la *Giunta* alla trattazione, della relazione presentata dal competente Ufficio, su proposta dell'Assessore _____.

LA GIUNTA COMUNALE

RELAZIONE DEL SETTORE PATRIMONIO - CASA UFFICIO CASA

OGGETTO: Assegnazione in sanatoria, ai sensi dell'art. 23 L.R. 20/12/1984 n. 54, dell'alloggio popolare sito in Brindisi alla **piazza Borsi n. 9, Scala B, Interno 2, Piano Terra**, a favore della **sig.ra DE LUCA Maria**.

Premesso che la sig.ra DE LUCA Maria, con nota del 07 maggio 1999, registrata al protocollo di questo Comune in data 10 maggio 1999 al n. 39077, produceva istanza di regolarizzazione del rapporto locativo relativamente all'alloggio di edilizia residenziale pubblica, di proprietà dello I.A.C.P. di Brindisi, sito in Brindisi alla piazza G. Borsi n. 9, Scala B, Interno 2, Piano Terra, occupato dalla medesima richiedente sin dal 1993;

Che il predetto alloggio era stato precedentemente assegnato dall'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi al nucleo familiare della sig.ra DELL'ATTI Cosima, deceduta in data 26 febbraio 1999;

Visto l'art. 23 della L.R. n.54/84, così come modificato dall'art. 1, comma 6, della L.R. 23/01/1996 n. 3, che disciplina la regolarizzazione dei rapporti locativi per coloro che occupano senza titolo alloggi di E.R.P. da data non successiva al 30/06/1994, subordinando l'assegnazione alla sussistenza dei requisiti previsti dall'art. 2 della medesima L.R. n. 54;

Accertato che, dalle risultanze della istruttoria di che trattasi, si evince che la predetto sig.ra DE LUCA Maria è in possesso dei requisiti prescritti dalla L.R. 54/84 per accedere alla regolarizzazione del rapporto locativo relativamente all'alloggio popolare sito in Brindisi alla piazza G. Borsi n. 9, Scala B, Interno 2, Piano Terra;

Ritenuto, pertanto, di dover provvedere alla regolarizzazione del rapporto in questione, sulla base delle argomentazioni svolte, si propone l'adozione del presente provvedimento, redatto secondo le direttive e gli atti di indirizzo dell'Assessore al ramo.

IL FUNZIONARIO AMM.VO

Dott.ssa Irene PAPADIA

IL DIRIGENTE

Dott. Arch. Valerio COSTANTINO

L'ASSESSORE

Rag. Virginio LENZITTI

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la suesposta relazione;

VISTO l'art. 23 della L.R. 20.12.1984 n. 54, così come modificato dall'art.1, comma 6, della L.R. 23/01/1996 n. 3;

VISTA la L.R. 20/12/1984 n. 54 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il parere favorevole espresso dal Dirigente del Settore Patrimonio - Casa in merito alla regolarità tecnica del presente atto;

DATO ATTO che il suddetto parere è riportato in testo integrale, a fronte della presente deliberazione, di cui fa parte integrante e sostanziale;

VISTI gli artt. 48 e 49 del T.U.E.L. del 18/08/2000, n. 267;

A VOTAZIONE unanime, espressa per alzata di mano da parte degli Assessori presenti.

DELIBERA

1. **LA PREMESSA** è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. **ASSEGNARE**, a seguito di regolarizzazione del rapporto locativo, ai sensi dell'art. 23 della L.R. n. 54/84, così come modificato dall'art. 1, comma 6, della L.R. n. 3/96, alla sig.ra DE LUCA Maria, nata a Campi Salentino (LE) il 06.12.1939 l'alloggio popolare sito in Brindisi alla piazza G. Borsi n. 9, Scala B, Interno 2, Piano Terra;
3. **TRASMETTERE** copia del presente atto all'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi, per i consequenziali provvedimenti di competenza;
4. **DARE ATTO** che, ai sensi degli artt. 4, 5 e 6 della Legge 241/90, il responsabile di detto procedimento è la Dott.ssa Irene PAPADIA.

0005

Del che è stato redatto il presente processo verbale che letto e confermato, viene sottoscritto dal Sindaco, dal Segretario Generale, dall'Assessore Anziano e dal Dirigente della Ripartizione AA.GG..

F.to **IL SEGRETARIO GENERALE**
(Dott. Giovanni Battista DE CATALDO)

F.to **IL SINDACO**
(Giovanni ANTONINO)

F.to **IL DIRIGENTE AA.GG.**
(Dott. Costantino DEL CITERNA)

F.to **L'ASSESSORE ANZIANO**
(Dott. Salvatore BRIGANTE)

Il sottoscritto Segretario Generale attesta che copia della suesposta deliberazione viene affissa all'Albo Pretorio del Comune dal _____ al _____ e vi sarà mantenuta sino alla scadenza di 15 giorni, ai sensi del T.U. 18 agosto 2000 n.267.

Brindisi, li _____

F.to **IL SEGRETARIO GENERALE**
(Dott. Giovanni Battista DE CATALDO)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale, su conforme dichiarazione del Messo Comunale, certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del comune dal _____ al _____ per 15 giorni consecutivi e che nel termine suindicato non sono pervenute opposizioni.

Brindisi, li _____

F.to **IL SEGRETARIO GENERALE**
(Dott. Giovanni Battista DE CATALDO)

Divenuta esecutiva il _____
per decorrenza del termine in seguito a pubblicazione
all'Albo Pretorio dal _____
al _____ ai sensi dell'art. 134,
T.U 18 agosto 2000, n.267.

Brindisi, li _____

F.to **IL SEGRETARIO GENERALE**
(Dott. Giovanni Battista DE CATALDO)

**IL COMITATO REGIONALE DI CONTROLLO
SEZIONE DECENTRATA PROVINCIALE DI
BRINDISI.**

N. _____ di Prot.
La Sezione Provinciale di Controllo, nella seduta
del _____

Brindisi, li _____

F.to **IL PRESIDENTE**

PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE IN CARTA LIBERA PER USO AMMINISTRATIVO

Brindisi, li 28 DIC. 2000

IL SEGRETARIO GENERALE
(Dott. Giovanni Battista DE CATALDO)

RIPUBBLICATO ALL'ALBO PRETORIO DI QUESTO COMUNE DAL _____ AL _____

Brindisi, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE
(Dott. Giovanni Battista DE CATALDO)

Morell *7/5/2001* *N P P*

COMUNE DI BRINDISI

SETTORE PATRIMONIO - CASA

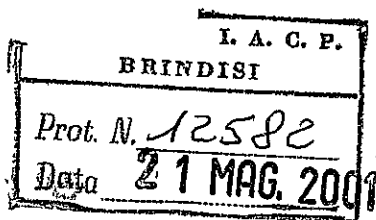
Prot. N. 36417

li, 15-05-2001

Ufficio: Casa.

Allegati: _____

OGGETTO: Assegnazione a seguito di Sanatoria ex Art.23 L.R.54/84.



Spett.le
I.A.C.P.
Via Casimiro, n. 27
72100 - Brindisi

Gent.mo/a
Sig./ra DE LUCA - MARIA -
Via PIAZZA - BORSE - N. 9 -

72100 - Brindisi

Si trasmettono, per gli adempimenti di competenza, copia deliberazione G.C. n° 1109 del 21-12-2000, esecutiva, con la quale si è disposta l'assegnazione in sanatoria dell'alloggio popolare sito in Brindisi alla Via PIAZZA - BORSE - N. 9, a favore del Sig. DE LUCA - MARIA.

IL DIRIGENTE

Dott. Arch. Valerio COSTANTINO
Val. C.

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI ex Dell'Atti Cosimo
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

Sanatoria Adottata dal Comune di Brindisi con Delib. n. 1109 del 21/12/2000

Il sottoscritto De Luca Maria Pia cod. All. 01. 105.0122/2 dichiara di essere debitore, nei confronti dello I.A.C.P. di Brindisi, della somma di £. 8.045.945 - 3.764.731 (somme versate in A.C. b) Per canoni di locazione inerenti l'alloggio del quale è assegnatario, dovuta per il periodo - 1/1/1993 - 31/12/2000 - giusta notifica dell'Istituto, magiorata degli interessi di mora secondo il T.U.R. vigente (ex art. 17 L.R. Puglia n. 54/84) pari a £. //

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di £. i r e mensili costanti di £. come segue (sorte capitale e interessi di mora) in rate AGOSTO 2001 = a decorrere dal mese di

Il sottoscritto si impegna, altresì, a corrispondere gli interessi al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione, pari a £. 149.842 =

Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per spese ed interessi sopra citati.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, il sottoscritto si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra o il mancato pagamento di una sola rata alle scadenze fissate comporterà l'annullamento della autorizzazione e l'espletamento da parte dell'Istituto delle pratiche legali per il recupero della predetta somma o del residuo ancora dovuto.

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna, quindi, a corrispondere la complessiva somma di £. 4.431.056 = con le seguenti modalità:

N° 11 rate dal mese di AGOSTO 2001 al mese di GIUGNO 2002 di £. 120.000 = ciascuna.

R. di rate scadenti luglio 2002 di £ 3.111.056 = (TIRAZIONE CENTOUNO MILA 056)

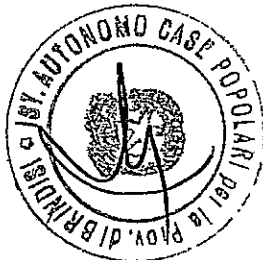
R.B. : A) Alloggio occupato sin dal 01/01/1993

B) Si allegano fotocopie di versamenti

BRINDISI, li 6.07.2001

L'ASSEGNETARIO

Maria Pia De Luca



PARERE FAVOREVOLE
SERVIZIO RAGGRUPPAMENTO GRUPPI
(Avv. Emanuele BELVCO)

ISTO: SI AUTORIZZA
IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
(Rag. Antonio FALLETTELLA)