

99983
29983

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

DETERMINAZIONE

SETTORE INQUILINATO

REGISTRO GENERALE		REGISTRO SETTORE	
N°	DATA	N°	DATA
16 /14/D	23 GEN. 2014	06 /14	23 GEN. 2014

OGGETTO : Legge Regione Puglia n. 54 del 20/12/1984 – Art. 44 – 6° comma –
Autorizzazione a scambi consensuali – REVOCA determina dirigenziale n. 694 del 16.10.2013
CODICE UTENTE: 111010683273/1 – DE TOMMASI TOM – COMUNE DI BRINDISI
CODICE UTENTE: 111010653191/1 – PROCIDA VALENTINA – COMUNE DI BRINDISI

L'istruttoria del presente provvedimento, ai sensi del vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi è stata curata dal **Sig. PERRUCCI Giuseppe**

Brindisi, li.....

L'ISTRUTTORE
Giuseppe PERRUCCI

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Visto il documento istruttorio, la procedura e i contenuti dello stesso

ATTESTA

La regolarità del presente provvedimento e lo trasmette al Direttore Generale per la determinazioni di competenza

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Giuseppe PERRUCCI)

23 GEN. 2014

L'anno **DUEMILAQUATTORDICI** il giornodel mese di
nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, Via
Casimiro,27,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Per incarico conferito con determina dirigenziale n. 1177/12/D del 31.12.2012

- **PREMESSO** che in forza dell'art. 44 – 6° comma della Legge Regionale 20.12.1984, n. 54, concernente scambi consensuali di alloggi di edilizia residenziale pubblica tra assegnatari in locazione, con Determinazione Dirigenziale N° 694 del 16.10.2013, esecutiva a sensi di legge, veniva autorizzato lo scambio consensuale di alloggi erp tra i signori:

A) – **Codice utente: 111010683273/1 – DE TOMMASI TOM** - nato a Brindisi il 16.10.1972 - assegnataria in locazione semplice dell'alloggio di erp sito in Brindisi, Via Galvani 1/13;

B) – **Codice Utente: 111010653191/1 PROCIDA VAENTINA** – nata a Brindisi il 14.08.1982, assegnataria in locazione semplice dell'alloggio sito in Brindisi, Via Adige, 7-G-12;

PRESO ATTO della nota sottoscritta dal sig. DE TOMMASI Tom, registrata al protocollo dello IACP al N° 9171 in data 06.12.2013, di rinuncia allo scambio consensuale dell'alloggio di erp di cui alla determina dirigenziale n. 694 del 16.10.2013;

CONSIDERATO che la suddetta citata nota di rinuncia è pervenuta prima della formale stipula dei rispettivi contratti di locazione conseguenti allo scambio consensuale autorizzato, come in atti;

DETERMINA

La premessa è parte integrante ed inscindibile del presente provvedimento;

DI PRENDERE ATTO della rinuncia allo scambio consensuale sottoscritta dal sig. DE TOMMASI Tom e, conseguentemente, di **REVOCARE** la determina dirigenziale N° 694 del 16.10.2013 autorizzativa dello scambio consensuale tra i signori:

- **DE TOMMASI Tom**, nato a Brindisi il 16.10.1972 - assegnatario in locazione semplice dell'alloggio di erp sito in Brindisi – Via Galvani, 1-13 - Codice Utente 111010683273/1;

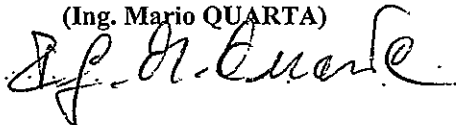
- **PROCIDA Valentina** nata a Brindisi il 14.08.1982, assegnataria in locazione semplice dell'alloggio di erp sito in Brindisi – Via Adige, 7-G-12 - Codice Utente 111010653191/1;

- **DI DICHIARARE** il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi di legge;

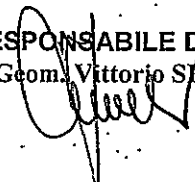
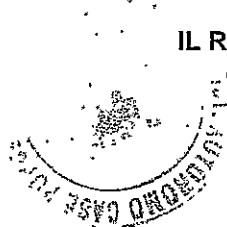
Il presente provvedimento è da inviare per competenza al Comune di Brindisi ai sensi della Legge regionale

La presente determinazione è controfirmata dal Direttore Generale ed i suoi estremi sono inseriti nell'apposito elenco delle determine, che viene pubblicato ai sensi di legge anche on line all'albo pretorio di questo Ente per quindici giorni consecutivi.

IL DIRETTORE GENERALE
(Ing. Mario QUARTA)



IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(Geom. Vittorio SERINELLI)



Dichiarazione sostitutiva

(art. 46/47 – DPR 28 Dicembre 2000, n.445)

Il sottoscritto DE TOMMASI Tom nato a Brindisi il 16.10.1972, residente in Brindisi alla Via Luigi Galvani, 1/13; -----
consapevole che chiunque rilascia dichiarazioni mendaci è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia, ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 D.P.R. n. 445/2000

DICHIARA

Di rinunciare allo scambio consensuale di alloggio di erp con la Sg.ra PROCIDA Valentina, richiesto congiuntamente allo IACP di Brindisi, e, pertanto, chiede il conseguente annullamento della determina dirigenziale IACP n. 694 del 16.10.2013 con la quale è stato autorizzato lo scambio medesimo.

AI SENSI DEL DPR 445/2000 – ART. 38, SI ALLEGA COPIA FOTOSTATICA NON AUTENTICATA DEL PROPRIO DOCUMENTO DI RICONOSCIMENTO.

Data 05/12/2013

FIRMA DEL DICHIARANTE

De Leoni Tom

HA FIRMATO IN NIA PRESENZA. 05/12/2013 - 0010,44



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

(Eretto in ente morale con R.D. 13.09.1940, N° 1474)

7617
Prot.
SETTORE INQUILINATO
Raccomandata a.r.

22 OTT. 2013

li,

- AI RESPONSABILE
Settore Casa del Comune di
72100 BRINDISI

e, p.c. Sig. DE TOMMASI Tom
Via Galvani, 1-13
72100 BRINDISI

Sig.ra PROCIDA Valentina
Via Adige, 7-G-12
72100 BRINDISI

Oggetto: Autorizzazione scambi consensuali di alloggi di erp ai sensi dell'art. 44 – comma 6° -
Legge Regione Puglia n. 54 del 20.12.1984 .
- Sig. DE TOMMASI TOM – Cod.: 111010683273/1 – Comune di Brindisi
- Sig.ra PROCIDA VALENTINA – Cod.: 111010653191/1 – Comune di Brindisi

Insieme con la presente, in allegato, per i provvedimenti di Vs. competenza, si rimette copia della determinazione del Settore Inquilinato di questo IACP n.694/13/D del 16.10.2013, riguardante l'autorizzazione allo scambio consensuale di alloggi di erp nel comune di Brindisi tra i Signori DETOMMASI Tom e PROCIDA Valentina.

Il responsabile del procedimento amministrativo è il Sig. Giuseppe Perrucci, dipendente di questo IACP che potrà essere contattato anche telefonicamente al seguente numero 0831 225709.

Distinti saluti.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Giuseppe PERRUCCI)

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(Vittorio SERINELLI)

Per Ricevuta della Presente

Procida Valentina

**ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI**

DETERMINAZIONE

SETTORE INQUILINATO

REGISTRO GENERALE		REGISTRO SETTORE	
N°	DATA	N°	DATA
694 /13/D	16 OTT. 2013	198 /13	16 OTT. 2013

**OGGETTO : Legge Regione Puglia n. 54 del 20/12/1984 – Art. 44 – 6° comma –
Autorizzazione a scambi consensuali.**

CODICE UTENTE: 111010683273/1 – DE TOMMASI TOM – COMUNE DI BRINDISI
CODICE UTENTE: 111010653191/1 – PROCIDA VALENTINA – COMUNE DI BRINDISI

L'istruttoria del presente provvedimento, ai sensi del vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi è stata curata dal **Sig. PERRUCCI Giuseppe**

Brindisi, li.....

L'ISTRUTTORE
Giuseppe PERRUCCI

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Visto il documento istruttorio, la procedura e i contenuti dello stesso

ATTESTA

La regolarità del presente provvedimento e lo trasmette al Direttore Generale per la determinazioni di competenza

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(**Giuseppe PERRUCCI**)

16 OTT. 2013

L'anno **DUEMILATREDICI** il giornodel mese di
nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, Via
Casimiro,27,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Per Incarico conferito con determina dirigenziale n. 1177/12/D del 31.12.2012

- **VISTO** l'art. 44 – 6° comma della Legge Regionale 20.12.1984, n. 54, concernente scambi consensuali di alloggi di edilizia residenziale pubblica tra assegnatari in locazione;

- **Esaminate** le istanze presentate dai signori:

A) - **Codice utente: 111010683273/1 - DE TOMMASI TOM** - nato a Brindisi il 16.10.1972 - assegnataria in locazione semplice dell'alloggio di erp sito in Brindisi, Via Galvani 1/13;

B) - **Codice Utente: 111010653191/1 PROCIDA VAENTINA** - nata a Brindisi il 14.08.1982, assegnataria in locazione semplice dell'alloggio sito in Brindisi, Via Adige, 7-G-12;

- **CONSIDERATO** che non sussistono condizioni ostative al mantenimento dell'alloggio come risulta dalla istanza prodotta da ciascuno interessato;

- **RILEVATO** che le istanze prodotte dalle richiedenti sono conformi alle disposizioni del DPR n. 445 del 26.12.2000, e rispondono ai requisiti previsti dall'art. 2 della più volte citata legge Regione Puglia n. 54/84;

- **CONSIDERATO** altresì, che con l'accoglimento delle suddette richieste si realizza una più razionale utilizzazione del patrimonio pubblico;

DETERMINA

La premessa è parte integrante ed inscindibile del presente provvedimento;

- **DI AUTORIZZARE** ai sensi dell'art. 44 - 6° comma della Legge Regione Puglia n. 54 del 20.12.1984, lo scambio consensuale degli alloggi indicati in epigrafe tra i signori:

- **DE TOMMASI Tom**, nato a Brindisi il 16.10.1972 - assegnatario in locazione semplice dell'alloggio di erp sito in Brindisi - Via Galvani, 1-13 - Codice Utente 111010683273/1;

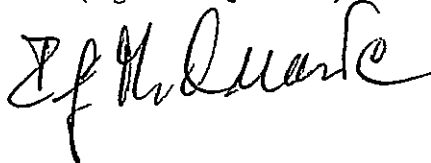
- **PROCIDA Valentina** nata a Brindisi il 14.08.1982, assegnataria in locazione semplice dell'alloggio di erp sito in Brindisi - Via Adige, 7-G-12 - Codice Utente 111010653191/1;

- **DI DICHIARARE** il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi di legge.

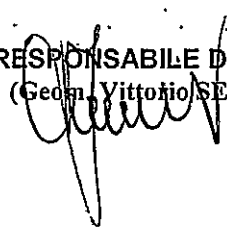
Il presente provvedimento è da inviare per competenza al Comune di Brindisi ai sensi della Legge regionale

La presente determinazione è controfirmata dal Direttore Generale ed i suoi estremi sono inseriti nell'apposito elenco delle determinate, che viene pubblicato ai sensi di legge anche on-line all'albo pretorio di questo Ente per quindici giorni consecutivi.

IL DIRETTORE GENERALE
(Ing. Mario QUARTA)



IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(Geom. Vittorio SERINELLI)



Parte riservata all'Istituto	
Codice	111010653191/1
Cognome e Nome	PROCIDA VALENTINA
Indirizzo	ADIBÈ F. G. 12
Prot. N.	7125 Data 04 OTT. 2013

Permanet 10/10/13
M

Sig. Presidente
ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
VIA G.B. CASIMIRO, 27
72100 BRINDISI

Sig. Sindaco del Comune di

Oggetto : Legge Regione Puglia n. 54 del 20.12.1984 art. 44 – Domanda di scambio consensuale di alloggio.

Il/La sottoscritto/a : (cognome) PROCIDA VALENTINA (nome) _____
to/a a Brindisi () il 12/10/1984
Residente in Brindisi via ADIBÈ n. 7 Scala 9 int 12
C.A.P. _____ Telefono 3281865844 Codice Fiscale _____

CHIEDE

di essere autorizzato al cambio consensuale con il Sig. DE TOMMASI TOM assegnatario dell'alloggio di e.r.p.
sito in Brindisi alla via ITALYANI n. 1 Scala _____ int 13

A tal fine,

- consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. n. 445/2000 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità;
- consapevole, altresì, che, in osservanza all'art. 71 D.P.R. n. 445/2000, l'ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione, con le conseguenze di cui all'art. 75 D.P.R. n. 445/2000 (decadenza dai benefici) qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione;

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, che

- che l'alloggio, attualmente occupato da persone n. 3 ha una superficie di mq. 56,26.
- La situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel modulo A descritta sul retro.
- L'alloggio è stabilmente abitato dal nucleo assegnatario, non è adibito ad usi illeciti e non è stato ceduto, neppure parzialmente, a terzi. Il nucleo assegnatario non ha perduto i requisiti di cui alla L.R. n. 54 del 20-12-1984.
- Di essere cittadino italiano o di uno stato membro della CEE o di uno stato straniero in cui analogo diritto è reciprocamente riconosciuto o extracomunitario, se in possesso di permesso di soggiorno per motivi di lavoro e legalmente residente in Italia da almeno un anno precedente la data di presentazione della domanda;
- Di risiedere nell'alloggio occupato dal 14.09.2006;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non sono titolari di diritti, di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su uno o più immobili ubicati in qualsiasi località la cui rendita catastale rivalutata sia superiore a 3,5 volte la tariffa della categoria A/2 classe 1 del Comune o della zona censuaria in cui è ubicato l'immobile o la quota prevalente degli immobili; qualora non esistente la categoria A/2, la tariffa va riferita alla categoria immediatamente inferiore; sono esclusi gli immobili utilizzati per lo svolgimento diretto di attività economiche;

Grado di Parentela	Cognome	Nome	Professione	Domiliata	Agrario	Fabbricati	Impresa / Lavoro autonomo	Capitale / partecipazioni / Altro	Lavoro Dipendente	Pensione
R	PRODA	VALENTINA	Docente							
	Nato a									
	Codice Fiscale	140882								
C	MARZO	ANDEA	Docente							
	Nato a									
	Codice Fiscale	140605								
F	MARZO	MATTIA	Docente							
	Nato a									
	Codice Fiscale	080311								
	Nato a									
	Codice Fiscale									
	Nato a									
	Codice Fiscale									
	Nato a									
	Codice Fiscale									
	Nato a									
	Codice Fiscale									
	Nato a									
	Codice Fiscale									

UBICAZIONE DI EVENTUALI IMMOBILI (alloggi, terreni, altri locali) DI PROPRIETA' o con diritto di uso usufrutto e di abitazione :

Provincia	Comune	Estremi catastali	Rendita catastale

- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non hanno ottenuto l'assegnazione in proprietà immediata o futura di alloggio realizzato con contributi pubblici, o l'attribuzione di precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da enti pubblici di alloggi realizzati o recuperati da Enti pubblici non economici per finalità proprie dell'E.R.P. su tutto il territorio nazionale, semprechè l'alloggio non sia inutilizzabile o perito senza dar luogo al risarcimento del danno;
- Di aver fruito nell'anno precedente alla presentazione della domanda di un reddito complessivo del nucleo familiare, non superiore al limite per la permanenza all'edilizia sovvenzionata ai sensi della Legge Regionale N. 54 del 20.12.1984;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non hanno ceduto in tutto o in parte fuori dei casi previsti dalla legge. L'alloggio eventualmente assegnato in precedenza in locazione semplice;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare non sono titolari di altro alloggio di E.R.P. in locazione sul territorio nazionale;
- Di non essere occupante senza titolo di un alloggio di edilizia residenziale pubblica;
- Non essere in atto nei suoi confronti azioni per l'annullamento o la decadenza dell'assegnazione o per violazione delle clausole contrattuali;
- Di essere in regola con il pagamento dei canoni di locazione e delle spese di gestione dell'alloggio occupato sia nei confronti dell'Ente Gestore che degli organi di autogestione.

Allega alla domanda i seguenti documenti :

1. _____
2. _____

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L'I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS.n.196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue :

1. Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP.
2. Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi o regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'Istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale.
3. Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
4. I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o a soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
5. Ai sensi di cui all'art.7 del D.L.GS.n. 196/2003, la S.V. ha diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
6. Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi; responsabile del trattamento dei dati è il Sig. Giuseppe Perrucci, responsabile del procedimento amministrativo.

Data

02/10/2013

IL/LA DICHIARANTE

Racida Valentina
(firma per esteso e leggibile)

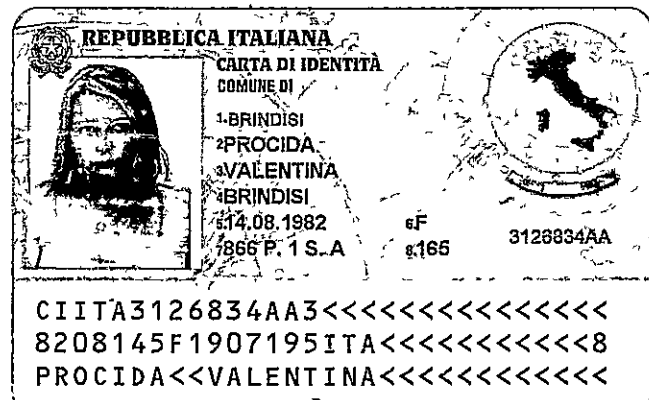
Ai sensi dell'art. 38 d.p.r. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta che la suddetta dichiarazione è stata sottoscritta in sua presenza dal Sig. _____ identificato su esibizione di _____ n° _____ rilasciata il _____ da _____

OPPURE IN CASO DI SPEDIZIONE POSTALE O TRASMISSIONE VIA FAX

Il sottoscritto _____ attesta che è pervenuta contestualmente fotocopia del documento di _____

IL FUNZIONARIO

Data _____



9 BRINDISI

10 VIA ADIGE 7/12

11 20:07.2009

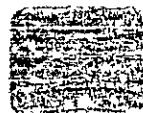
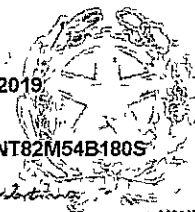
12 19:07.2019

13 ITA



14 PRCVNT82M54B180S

Handwritten signature

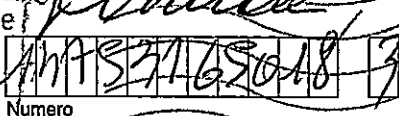
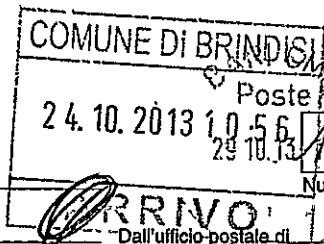


15 VALIDA PER L'ESPATRIO

Avviso di ricevimento

☒ Raccomandata ☐ Pacco

☐ Assicurata Euro _____



Data di spedizione _____

Destinatario

Riservabile Settore Casa Patrimonio

Via

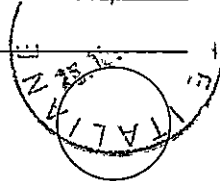
CORNO DI (DE TORRES - PROBABILI)

C.A.P.

72100

Località

BRINDISI



Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio
di distribuzione



Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:
• Inviati multipli a un unico destinatario
• Sottoscrizione rifiutata

Posteitaliane

Avviso di ricevimento

EP 0683/EP 0505 - Mod. 23 IP - MOD. 01304 (EX 1184225) - 5L [3] Ed. 07/05



Da restituire a _____

Felco Brindisi

