



ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI

CODICE IDENTIFICATIVO: 25/2016

VALIDO FINO: 18/11/2026

APE₂₀₁₅

DATI GENERALI

Destinazione d'uso

- ☒ Residenziale
☐ Non residenziale

Classificazione D.P.R. 412/93: E1(1)
abitazioni adibite a residenza con
carattere continuativo

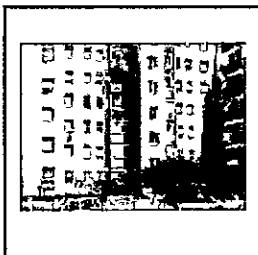
Oggetto dell'attestato

- ☐ Intero edificio
☒ Unità immobiliare
☐ Gruppo di unità immobiliari

Numero di unità immobiliari
di cui è composto l'edificio: 1

- ☐ Nuova costruzione
☐ Passaggio di proprietà
☒ Locazione
☐ Ristrutturazione importante
☐ Riqualificazione energetica
☐ Altro:

Dati identificativi



Regione: PUGLIA

Comune: BRINDISI

Indirizzo: VIA RAFFAELLO, 2

Piano: 5

Interno: ☒

Coordinate GIS: Lat: 40°38'17" Long: 17°56'43"

Zona climatica: C

Anno di costruzione: 1999

Superficie utile riscaldata (m²): 80.66

Superficie utile raffrescata (m²): 0.00

Volume lordo riscaldato (m³): 306.24

Volume lordo raffrescato (m³): 0.00

Comune catastale	Brindisi (BR) - B180				Sezione	-	Foglio	75	Particella	1058
Subalterni	da	28	a	28	\	da	a	\	da	a
Altri subalterni										

Servizi energetici presenti

- ☒ Climatizzazione invernale
☐ Ventilazione meccanica
☐ Illuminazione
☐ Climatizzazione estiva
☒ Prod. acqua calda sanitaria
☐ Trasporto di persone o cose

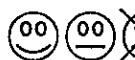
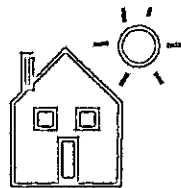
PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE E DEL FABBRICATO

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica globale non rinnovabile in funzione del fabbricato e dei servizi energetici presenti, nonché la prestazione energetica del fabbricato, a netto del rendimento degli impianti presenti.

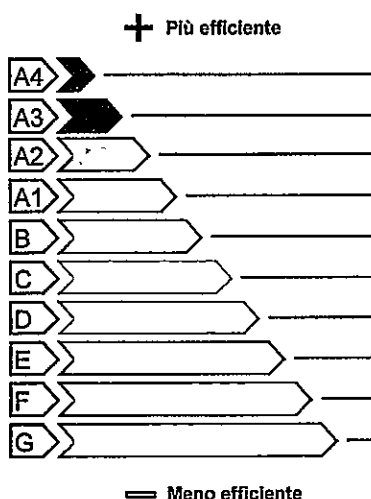
Prestazione energetica del fabbricato

INVERNO

ESTATE



Prestazione energetica globale

EDIFICIO
A ENERGIA
QUASI ZEROCLASSE
ENERGETICA

E

EP_{gl,nren}
62.5630
kWh/m²/anno

Riferimenti

Gli immobili simili
avrebbero in media
la seguente
classificazione:

Se nuovi:

B (28.44)

Se esistenti:



2

ORDIN
F
PROVINCIA

ORDIN
F
PROVINCIA



ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI

CODICE IDENTIFICATIVO: 25/2016

VALIDO FINO: 18/11/2026

APE
2015

PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI IMPIANTI E CONSUMI STIMATI

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica rinnovabile e non rinnovabile, nonché una stima dell'energia consumata annualmente dall'immobile secondo uno standard.

Prestazioni energetiche degli impianti e stima dei consumi di energia

	FONTI ENERGETICHE UTILIZZATE	Quantità annua consumata in uso standard	Indici di prestazione energetica globali ed emissioni
☒	Energia elettrica da rete	139.23 kWh	Indice della prestazione energetica non rinnovabile EP _{gl,nren} 62.56 kWh/m ² anno
☒	Gas naturale	473.98 Nm ³	
☐	GPL		
☐	Carbone		
☐	Gasolio e Olio combustibile		Indice della prestazione energetica rinnovabile EP _{gl,ren} 0.81 kWh/m ² anno
☐	Biomasse solide		
☐	Biomasse liquide		
☐	Biomasse gassose		
☐	Solare fotovoltaico		Emissioni di CO ₂ 13.88 kg/m ² anno
☐	Solare termico		
☐	Eolico		
☐	Teleriscaldamento		
☐	Teleraffrescamento		
☐	Altro:		

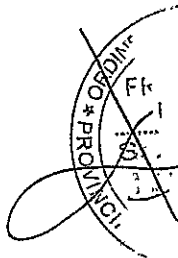
RACCOMANDAZIONI

La sezione riporta gli interventi raccomandati e la stima dei risultati conseguibili, con il singolo intervento o con la realizzazione dell'insieme di essi, esprimendo una valutazione di massima del potenziale di miglioramento dell'edificio o immobile oggetto dell'attestato di prestazione energetica.

RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E RISTRUTTURAZIONE IMPORTANTE

INTERVENTI RACCOMANDATI E RISULTATI CONSEGUIBILI

Codice	TIPO DI INTERVENTO RACCOMANDATO	Comporta una Ristrutturazione importante	Tempo di ritorno dell'investimento anni	Classe Energetica raggiungibile con l'intervento (EP _{gl,nren} kWh/m ² anno)	CLASSE ENERGETICA raggiungibile se si realizzano tutti gli interventi raccomandati
REN3	Sostituzione con caldaia a condensazione ad alto rendimento	No	10.0	D (53.7)	D 53.70 kWh/m ² anno





ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI

CODICE IDENTIFICATIVO: 25/2016

VALIDO FINO: 18/11/2026

APE
2015

ALTRI DATI ENERGETICI GENERALI

Energia esportata

0.00 kWh/anno

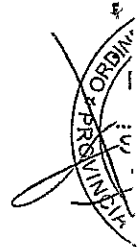
Vettore energetico: Elettricità

ALTRI DATI DI DETTAGLIO DEL FABBRICATO

V - Volume riscaldato	306.24	m ³
S - Superficie disperdente	127.36	m ²
Rapporto S/V	0.42	
EP _{H,nd}	11.265	kWh/m ² anno
A _{sol} /A _{sup,utile}	0.05	-
Y _{IE}	0.3905	W/m ² K

DATI DI DETTAGLIO DEGLI IMPIANTI

Servizio energetico	Tipo di impianto	Anno di installazione	Codice catasto regionale impianti termici	Vettore energetico utilizzato	Potenza Nominale kW	Efficienza media stagionale		EP _{ren}	EP _{nren}
Climatizzazione invernale	1 - Caldaia standard	2000		Metano	23.40	0.37	η_H	0.21	30.61
Climatizzazione estiva	-	-	-	-	-	-	η_C	-	-
Prod. acqua calda sanitaria	1 - Caldaia standard	2000		Metano	23.40	0.47	η_W	0.60	31.95
Impianti combinati	-	-	-	-	-	-		-	-
Produzione da fonti rinnovabili	-	-	-	-	-	-		-	-
Ventilazione meccanica	-	-	-	-	-	-		-	-
Illuminazione	-	-	-	-	-	-		-	-





ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI

CODICE IDENTIFICATIVO: 25/2016

VALIDO FINO: 18/11/2026



INFORMAZIONI SUL MIGLIORAMENTO DELLA PRESTAZIONE ENERGETICA

La sezione riporta informazioni sulle opportunità, anche in termini di strumenti di sostegno nazionali o locali, legate all'esecuzione di diagnosi energetiche e interventi di riqualificazione energetica, comprese le ristrutturazioni importanti.

SOGGETTO CERTIFICATORE

☐ Ente/Organismo pubblico

☒ Tecnico abilitato

☐ Organismo/Società

Nome e Cognome / Denominazione	Francesco Dipalo
Indirizzo	Via Girondi n. 66
E-mail	info@dfstudio.191.it
Telefono	0883/346929
Titolo	Ingegnere
Ordine/iscrizione	Ordine degli ingg. della Prov. BAT al n. 519
Dichiarazione di indipendenza	Il sottoscritto certificatore Francesco Dipalo, consapevole delle responsabilità assunte ai sensi degli artt.359 e 481 del Codice Penale ed al sensi dell'art.3 del DPR 16 aprile 2013, n. 75, al fine di poter svolgere con indipendenza ed imparzialità di giudizio l'attività di Soggetto Certificatore per il sistema edificio/impianto DICHIARA l'assenza di conflitto di interessi, tra l'altro espresso attraverso il non coinvolgimento diretto o indiretto con i produttori dei materiali e dei componenti in esso incorporati, nonché rispetto ai vantaggi che possano derivare al richiedente, e di non essere né coniuge, né parente fino al quarto grado del proprietario, ai sensi del comma b), art. 3 del DPR 16 aprile 2013, n. 75
Informazioni aggiuntive	

SOPRALLUOGHI E DATI DI INGRESSO

E' stato eseguito almeno un sopralluogo/rilievo sull'edificio obbligatorio per la redazione del presente APE?	SI
---	----

SOFTWARE UTILIZZATO

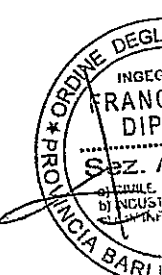
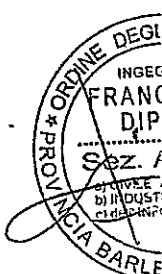
Il software utilizzato risponde ai requisiti di rispondenza e garanzia di scostamento massimo dei risultati conseguiti rispetto ai valori ottenuti per mezzo dello strumento di riferimento nazionale?	SI
Ai fini della redazione del presente attestato è stato utilizzato un software che impieghi un metodo di calcolo semplificato?	NO

Il presente attestato è reso, dal sottoscritto, in forma di dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi dell'articolo 47 del D.P.R. 445/2000 e dell'articolo 15, comma 1 del D.Lgs 192/2005 così come modificato dall'articolo 12 del D.L. 63/2013.

Data di emissione 18/11/2016
digitale _____

Firma e timbro del tecnico o firma







ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI

CODICE IDENTIFICATIVO: 25/2016

VALIDO FINO: 18/11/2026



LEGENDA E NOTE PER LA COMPILAZIONE

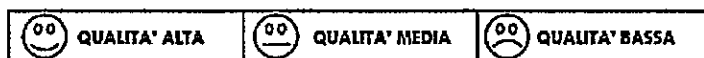
Il presente documento attesta la **prestazione** e la **classe energetica** dell'edificio o dell'unità immobiliare, ovvero la quantità di energia necessaria ad assicurare il comfort attraverso i diversi servizi erogati dai sistemi tecnici presenti, in condizioni convenzionali d'uso. Al fine di individuare le potenzialità di miglioramento della prestazione energetica, l'attestato riporta informazioni specifiche sulle prestazioni energetiche del fabbricato e degli impianti. Viene altresì indicata la classe energetica più elevata raggiungibile in caso di realizzazione delle misure migliorative consigliate, così come descritte nella sezione "raccomandazioni" (pag.2).

PRIMA PAGINA

Informazioni generali: tra le informazioni generali è riportata la motivazione alla base della redazione dell'APE. Nell'ambito del periodo di validità, ciò non preclude l'uso dell'APE stesso per i fini di legge, anche se differenti da quelli ivi indicati.

Prestazione energetica globale (EP_{gl,nren}): fabbisogno annuale di energia primaria non rinnovabile relativa a tutti i servizi erogati dai sistemi tecnici presenti, in base al quale è identificata la classe di prestazione dell'edificio in una scala da A4 (edificio più efficiente) a G (edificio meno efficiente).

Prestazione energetica del fabbricato: indice qualitativo del fabbisogno di energia necessario per il soddisfacimento del confort interno, indipendente dalla tipologia e dal rendimento degli impianti presenti. Tale indice dà un'indicazione di come l'edificio, d'estate e d'inverno, isola termicamente gli ambienti interni rispetto all'ambiente esterno. La scala di valutazione qualitativa utilizzata osserva il seguente criterio:



I valori di soglia per la definizione del livello di qualità, suddivisi per tipo di indicatore, sono riportati nelle Linee guida per l'attestazione energetica degli edifici di cui al decreto previsto dall'articolo 6, comma 12 del d.lgs. 192/2005.

Edificio a energia quasi zero: edificio ad altissima prestazione energetica, calcolata conformemente alle disposizioni del decreto legislativo 19 agosto 2005, n. 192 e del decreto ministeriale sui requisiti minimi previsto dall'articolo 4, comma 1 del d.lgs. 192/2005. Il fabbisogno energetico molto basso o quasi nullo è coperto in misura significativa da energia da fonti rinnovabili, prodotta all'interno del confine del sistema (in situ). Una spunta sull'apposito spazio adiacente alla scala di classificazione indica l'appartenenza dell'edificio oggetto dell'APE a questa categoria.

Riferimenti: raffronto con l'indice di prestazione globale non rinnovabile di un edificio simile ma dotato dei requisiti minimi degli edifici nuovi, nonché con la media degli indici di prestazione degli edifici esistenti simili, ovvero contraddistinti dalla stessa tipologia d'uso, tipologia costruttiva, zona climatica, dimensioni ed esposizione di quello oggetto dell'attestato.

SECONDA PAGINA

Prestazioni energetiche degli impianti e consumi stimati: la sezione riporta l'indice di prestazione energetica rinnovabile e non rinnovabile dell'immobile oggetto di attestazione. Tali indici informano sulla percentuale di energia rinnovabile utilizzata dall'immobile rispetto al totale. La sezione riporta infine una stima del quantitativo di energia consumata annualmente dall'immobile secondo un uso standard, suddivisi per tipologia di fonte energetica utilizzata.

Raccomandazioni: di seguito si riporta la tabella che classifica le tipologie di intervento raccomandate per la riqualificazione energetica e la ristrutturazione importante.

RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E RISTRUTTURAZIONE IMPORTANTE EDIFICIO/UNITA' IMMOBILIARE - Tabella dei Codici

Codice	TIPO DI INTERVENTO
REN1	FABBRICATO - INVOLUCRO OPACO
REN2	FABBRICATO - INVOLUCRO TRASPARENTE
REN3	IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE - INVERNO
REN4	IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE - ESTATE
REN5	ALTRI IMPIANTI
REN6	FONTI RINNOVABILI

TERZA PAGINA

La terza pagina riporta la quantità di energia prodotta in situ ed esportata annualmente, nonché la sua tipologia.

Riporta infine, suddivise in due sezioni relative rispettivamente al fabbricato e agli impianti, i dati di maggior dettaglio alla base del calcolo.

PORTO di CONTROLLO di EFFICIENZA ENERGETICA

D.M. 10.02.2014

Pagina (1) di

1 (gruppi termici) ALLEGATO II. (Art. 2)

DATA DEL PRESENTE CONTROLLO

16/12/2015

TECNICO CHE HA EFFETTUATO IL CONTROLLO n. 400

DATI IDENTIFICATIVI

codice catasto

25

Modello Con. Impianto: Potenza termica nominale totale max (kW) sito nel

Comune di BRINDISI

Indirizzo VIA RAPPAELLO 213

C.A.P. 72010 Palazzo Scala Interno

Responsabile dell'impianto TONCHIN EMILIO

Cognome e Nome

Tel. 0831.573769

Ragione Sociale

Indirizzo (3) Via / Piazza n. C.A.P. Comune

TITOLO DI RESPONSABILITÀ: ☒ Proprietario ☐ Occupante ☐ Amministratore Condominio ☐ Terzo Responsabile

Impresa manutentrice (4) Ragione Sociale

Indirizzo Via / Piazza n. C.A.P. Comune

DOCUMENTAZIONE TECNICA A CORREDO

Dichiarazione di Conformità presente ☒ Sì ☐ No

Libretto impianto presente ☒ Sì ☐ No

TRATTAMENTO DELL'ACQUA

Trattamento in riscaldamento: ☒ Non richiesto ☒ Assente ☐ Filtrazione ☐ Addolcimento ☐ Condiz. chimico

Durezza totale dell'acqua (°fr) Trattamento in ACS: ☒ Non richiesto ☒ Assente ☐ Filtrazione ☐ Addolcimento ☐ Condiz. chimico

CONTROLLO DELL'IMPIANTO

Per installazione interna: in locale idoneo ☒ Sì ☐ No ☐ Nc

Per installazione esterna: generatori idonei ☒ Sì ☐ No ☐ Nc

Aperture ventilazione/aerazione libere da ostruzioni ☒ Sì ☐ No ☐ Nc

Adeguate dimensioni aperture di ventilazione/aerazione ☒ Sì ☐ No ☐ Nc

CONTROLLO E VERIFICA ENERGETICA DEL GRUPPO TERMICO

Fabbricante BERTHA

Modello HYDRA 261N

Matricola 60025

Gruppo termico singolo ☒ Gruppo termico modulare

Tubo/nastro radiante ☐ Generatore d'aria calda

Pot. term. nominale max al focolare 25 (kW) Pot. term. nominale utile 23.4 (kW)

Climatizzazione invernale ☒ Produzione ACS (7) ☒ Sì ☐ No ☐ Nc

Combustibile: ☐ GPL ☒ Gas naturale ☐ Gasolio ☐ Altro

Modalità di evacuazione fumi: ☒ Naturale ☐ Forzata

Depressione nel canale da fumo 1.2 (Pa) (8)

Dispositivi di comando e regolazione funzionanti correttamente ☒ Sì ☐ No ☐ Nc

Dispositivi di sicurezza non manomessi e/o cortocircuitati ☒ Sì ☐ No ☐ Nc

Valvola di sicurezza alla sovrappressione a scarico libero ☒ Sì ☐ No ☐ Nc

Controllato e pulito lo scambiatore lato fumi ☒ Sì ☐ No ☐ Nc

Presenza riflusso dei prodotti della combustione ☐ Sì ☒ No ☐ Nc

Risultati controllo, secondo UNI 10389-1, conformi alla legge ☒ Sì ☐ No ☐ Nc

CHECK-LIST

Elenco di possibili interventi, dei quali va valutata la convenienza economica, che qualora applicabili all'impianto, potrebbero comportare un miglioramento della prestazione energetica:

☐ L'adozione di valvole termostatiche sui corpi scaldanti

☐ L'isolamento della rete di distribuzione nei locali non riscaldati

☐ L'introduzione di un sistema di trattamento dell'acqua sanitaria

☐ La sostituzione di un sistema di regolazione on/off con un

OSSERVAZIONI (10)

ACCOMANDAZIONI (11)

RESCRIZIONI (12)

tecnico dichiara, in riferimento ai punti A, B, C, D, E (sopra menzionati), che l'apparecchio può essere messo in servizio ed usato normalmente ai fini dell'efficienza energetica senza compromettere la sicurezza delle persone, degli animali e dei beni.

L'impianto può funzionare ☒ Sì ☐ No

Il tecnico declina altresì ogni responsabilità per sinistri a persone, animali o cose derivanti da manomissioni dell'impianto o dell'apparecchio da parte di terzi, ovvero da carenza di manutenzione successiva. In presenza di carenze riscontrate e non eliminate, il responsabile dell'impianto si impegna, entro breve tempo, a provvedere alla loro risoluzione dandone notizia all'operatore incaricato. Si raccomanda un intervento manutentivo entro

16/12/2015

Firma leggibile per presa visione del responsabile dell'impianto

responsabile tecnico RICCARDO INDRACCOLO

cell. 349.0641855

na leggibile tecnico

4371

Vedi note per la compilazione a tergo del modello

PER IL RESPONSABILE DELL'IMPIANTO



Energetico Gas Italia

2015



Comune di Brindisi

Utente

Codice Impianto

N° 15065

atura.

CDL CATASTO:

ALLEGATO Dn 1

ALLEGATO Dn 1

SCHEDA IDENTIFICATIVA DELL'IMPIANTO

1.1 TIPOLOGIA INTERVENTO

In Italia ☒ Nuova installazione ☐ Risistemazione dell'impianto esistente ☒ Completazione impianto esistente

1.2 UBICAZIONE E DESTINAZIONE DELL'EDIFICIO

Indirizzo: **VIA D'ARCA** N. **218** Stato: **Interni**
Comune: **BRINDISI** Provincia: **BR**
☒ Singola unità immobiliare Categoria: **E.1** ☒ E.2 ☐ E.3 ☐ E.4 ☐ E.5 ☐ E.6 ☐ E.7 ☐ E.8
Volume lordo riscaldato: **100** m³
Volume lordo raffreddato: **100** m³

1.3 IMPIANTO TERMICO DESTINATO A SODDISFARE I SEGUENTI SERVIZI

☒ Produzione di acqua calda sanitaria (ACS) Potenza utile: **10** kW
☒ Climatizzazione invernale Potenza utile: **10** kW
☒ Climatizzazione estiva Potenza utile: **10** kW
☐ Altro

1.4 TIPOLOGIA FLUIDO VETTORE

☒ Acqua ☐ Aria ☐ Altro

1.5 INDIVIDUAZIONE DELLA TIPOLOGIA DEI GENERATORI

☐ Generatore a combustione ☐ Pompa di calore ☐ Macchina frigorifera
☐ Termoscaldamento ☐ Termorefrigeramento ☐ Cogenerazione / trigenerazione
☐ Altro

Eventuale integrazione con:

☐ Pannelli solari termici: superficie totale (m²) **10**
☐ Altro
Per: ☐ Climatizzazione invernale ☐ Climatizzazione estiva ☐ Produzione ACS ☐ Altro

1.6 RESPONSABILE DELL'IMPIANTO

Cognome: **FRANCINI** Nome: **DAVIDE** CF: **DAVIDE**
Ragione Sociale: **FRANCINI** P.IVA: **02345270744 - REA 139960**

IL TUO TECNICO DI fiducia
A.A. di p. Antonio BRINDISI
Via Francia 49 - 72100 BRINDISI
Tel. 0831.573769
P.IVA 02345270744 - REA 139960

2.1 CONTENUTO D'ACQUA DELL'IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE (m³)

2.2 DUREZZA TOTALE DELL'ACQUA (°F)

2.3 TRATTAMENTO DELL'ACQUA DELL'IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE (RIL UNI 8065):

☒ Assente
☐ Filtrazione
Protezione del gale: ☐ Assente
Addolcimento: ☐ Durezza totale acqua addolcita (°F) ☐ Condizionamento chimico
Glicole etilico: ☐ Glicole etilico
concentrazione glicole nel fluido termovettore (%)
Glicole propilico: ☐ Glicole propilico
concentrazione glicole nel fluido termovettore (%)

2.4 TRATTAMENTO DELL'ACQUA CALDA SANITARIA (RIL UNI 8065):

☒ Assente
☐ Filtrazione
Addolcimento: ☐ Durezza totale acqua addolcita (°F) ☐ Condizionamento chimico

2.5 TRATTAMENTO DELL'ACQUA DI RAFFREDDAMENTO DELL'IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE ESTIVA:

☒ Assente
Tipologia circuito di raffreddamento:

☐ senza recupero termico ☐ a recupero termico parziale ☐ a recupero termico totale

Origine acqua di alimentazione:

☒ Acquedotto ☐ Pozzo ☐ Acqua superficiale

Trattamenti acqua assistenti:

☐ Filtrazione
☐ Filtrazione di sicurezza
☐ Filtrazione a massa
☐ Altro
☐ nessun trattamento
☐ addolcimento
☐ osmosi inversa
☐ demineralizzazione
☐ altro
☐ nessun trattamento

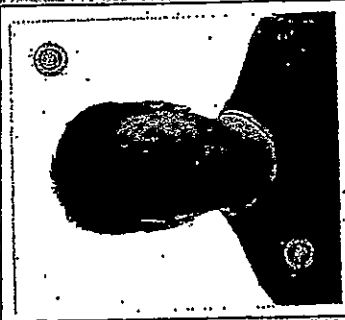
Trattamento acqua:

☐ Condizionamento chimico
☐ a prevalenza azione antiscalfante
☐ a prevalenza azione anticorrosiva
☐ azione antiscalfante e anticorrosiva
☐ biocida
☐ altro
☐ nessun trattamento

Sistema terra-raffreddamento:

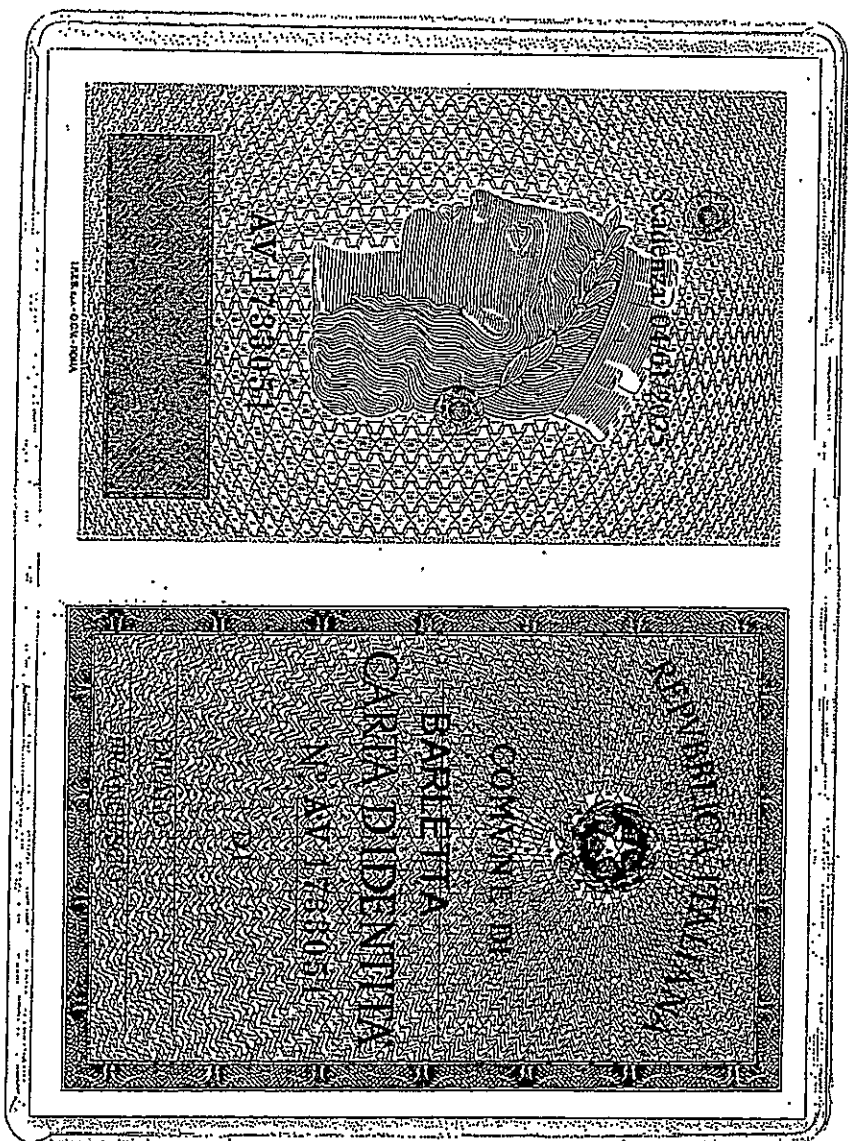
☐ Presenza sistema spurgo automatico per circuiti a recupero parziale
Conduttività acqua in ingresso
Temperatura valore conduttività inizio spurgo

diritto carta identità L. 10.000 - € 0,26
 diritto di segreteria L. 500 - € 0,26

		Firma del titolare BARILETTA 22/04/2014	IL SINDACO Giordano del Sitraco <i>Domenico Sitraco</i>
Impronta del dito Indice sinistro			

Cognome DIPALO Nome FRANCESCO nato il 04/01/1973 (atto n. 20 p. 1 s. A) a BARILETTA (BA) Cittadinanza ITALIANA Residenza BARILETTA Via VIA DAMATO MORICI 12 Stato civile coniugato Professione Ingegnere CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI Statura 168 cm Capelli CASTANI Occhi CASTANI Segni particolari
--





19/11/2016

Ricevuta di accettazione

Da , "posta-certificata@pec.aruba.it" <posta-certificata@pec.aruba.it>

A "francesco.dipalo@ingpec.eu" <francesco.dipalo@ingpec.eu>

Data sabato 19 novembre 2016 - 12:50

ACCETTAZIONE: APE U.I. Via Raffaello n.2 Fg.75- P.IIa1058 Sub. 28 - Brindisi

Ricevuta di accettazione

Il giorno 19/11/2016 alle ore 12:50:29 (+0100) il messaggio
"APE U.I. Via Raffaello n.2 Fg.75- P.IIa1058 Sub. 28 - Brindisi" proveniente da "francesco.dipalo@ingpec.eu"
ed indirizzato a:
prestazioni.energetiche@pec.rupar.puglia.it ("posta certificata")

Il messaggio è stato accettato dal sistema ed inoltrato.

Identificativo messaggio: opec282.20161119125029.29384.02.1.16@pec.aruba.it

Allegato(i)

dati.cert.xml (823 bytes)

smime.p7s (2 Kb)

Da "Posta Certificata InnovaPuglia" <posta-certificata@pec.rupar.puglia.it>

A "francesco.dipalo@ingpec.eu" <francesco.dipalo@ingpec.eu>

Data sabato 19 novembre 2016 - 12:50

CONSEGNA: APE U.I. Via Raffaello n.2 Fg.75- P.Ila1058 Sub. 28 - Brindisi

Ricevuta di avvenuta consegna

Il giorno 19/11/2016 alle ore 12:50:39 (+0100)
il messaggio "APE U.I. Via Raffaello n.2 Fg.75- P.Ila1058 Sub. 28 - Brindisi"
proveniente da "francesco.dipalo@ingpec.eu"
ed indirizzato a "prestazioni.energetiche@pec.rupar.puglia.it"
è stato consegnato nella casella di destinazione.

Identificativo messaggio: opec282.20161119125029.29384.02.1.16@pec.aruba.it

Allegato(i)

daticert.xml (890 bytes)

postacert.eml (3994 Kb)

smime.p7s (2 Kb)

RAPPORTO di CONTROLLO di EFFICIENZA ENERGETICA

D.M. 10.02.2014

Pagina (1) di

TIPO 1 (gruppi termici) ALLEGATO II (Art. 2)

DATA DEL PRESENTE CONTROLLO

16/12/2015

400

TECNICO CHE HA EFFETTUATO IL CONTROLLO

A DATI IDENTIFICATIVI codice catasto
Impianto: Potenza termica nominale totale max 25 (kW) sito nel
Comune di BRINDISI
Indirizzo VIA. RAPABILLO 213
C.A.P. 72100 Palazzo Scala Interno
Responsabile (2) dell'impianto TRONCHINI EMILIO
Cognome e Nome
Tel. 0831.573769

Nome e Cognome responsabile tecnico
RICCARDO INDRACCOLO
Telefono cell. 349.0641855
Altro
Orario di arrivo presso l'impianto 12.00
Orario di partenza dall'impianto 12.30

Ragione Sociale
Indirizzo (3) Via/Piazza n. C.A.P. Comune IL TUO TECNICO DI EDUCIA
A.A.I. di p.i. Antonio INDRACCOLO
Via Francia, 49 - 72100 BRINDISI
Tel. 0831.573769
P.IVA: 02345270744 - REA: 139960

Indirizzo Via/Piazza n. C.A.P. Comune

B DOCUMENTAZIONE TECNICA A CORREDO Si No
Dichiarazione di Conformità presente ☒ ☐
Libretto impianto presente ☒ ☐
Libretti uso/manutenzione generatore presenti ☒ ☐
Libretto compilato in tutte le sue parti ☒ ☐

C TRATTAMENTO DELL'ACQUA
Trattamento in riscaldamento: ☒ Non richiesto ☒ Assente ☐ Filtrazione ☐ Addolcimento ☐ Condiz. chimico
Durezza totale dell'acqua (*fr) Trattamento in ACS: ☒ Non richiesto ☒ Assente ☐ Filtrazione ☐ Addolcimento ☐ Condiz. chimico

D CONTROLLO DELL'IMPIANTO Si No Nc
Per installazione interna: in locale idoneo ☒ ☐ ☐ Canale da fumo o condotti di scarico idonei (esame visivo) ☒ ☐ ☐
Per installazione esterna: generatori idonei ☐ ☐ ☐ Sistema di regolazione temperatura ambiente funzionante ☒ ☐ ☐
Aperture ventilazione/aerazione libere da ostruzioni ☒ ☐ ☐ Assenza di perdite di combustibile liquido (5) ☐ ☐ ☒
Adeguate dimensioni aperture di ventilazione/aerazione ☒ ☐ ☐ Idonea tenuta dell'impianto interno e raccordi con il generatore (6) ☒ ☐ ☐

E CONTROLLO E VERIFICA ENERGETICA DEL GRUPPO TERMICO Data installazione 2009

Fabbricante BERTHA
Modello HYDRO 24TN
Matricola 60025
☒ Gruppo termico singolo ☐ Gruppo termico modulare
☐ Tubo/nastro radiante ☐ Generatore d'aria calda
Pot. term. nominale max al focolare 25 (kW) Pot. term. nominale utile 23.4 (kW)

☒ Climatizzazione invernale ☒ Produzione ACS (7)
Combustibile: ☐ GPL ☒ Gas naturale
☐ Gasolio ☐ Altro
Modalità di evacuazione fumi: ☒ Naturale ☒ Forzata
Depressione nel canale da fumo 1.2 (Pa) (8)
Dispositivi di comando e regolazione funzionanti correttamente ☒ ☐ ☐
Dispositivi di sicurezza non manomessi e/o cortocircuitati ☒ ☐ ☐
Valvola di sicurezza alla sovrappressione a scarico libero ☒ ☐ ☐
Controllato e pulito lo scambiatore lato fumi ☒ ☐ ☐
Presenza riflusso dei prodotti della combustione ☐ ☒ ☐
Risultati controllo, secondo UNI 10389-1, conformi alla legge ☒ ☐ ☐

Temperatura Fumi	Temp. Aria comburente	O2	CO2	Bacharach	CO corretto	Rendimento (9) di combustione	Rendimento (9) minimo di legge	Modulo termico
78.1 °C	17.4 °C	14.3 %	3.5 %		48 (ppm)	93.4 %	89 %	

F CHECK-LIST

Elenco di possibili interventi, dei quali va valutata la convenienza economica, che qualora applicabili all'impianto, potrebbero comportare un miglioramento della prestazione energetica:

- ☐ L'adozione di valvole termostatiche sui corpi scaldanti
- ☐ L'isolamento della rete di distribuzione nei locali non riscaldati
- ☐ L'introduzione di un sistema di trattamento dell'acqua sanitaria
- ☐ La sostituzione di un sistema di regolazione on/off con un

OSSERVAZIONI (10)

RACCOMANDAZIONI (11)

PRESCRIZIONI (12)



Energetico Gas Italia

2015



Comune di Brindisi

Utente

Codice Impianto

N° 15065

Il tecnico dichiara, in riferimento ai punti A, B, C, D, E (sopra menzionati), che l'apparecchio può essere messo in servizio ed usato normalmente ai fini dell'efficienza energetica senza compromettere la sicurezza delle persone, degli animali e dei beni.

L'impianto può funzionare ☒ Sì ☐ No

Firma leggibile del tecnico
responsabile tecnico
RICCARDO INDRACCOLO
cell. 349.0641855

Il tecnico declina altresì ogni responsabilità per sinistri a persone, animali o cose derivanti da manomissioni dell'impianto o dell'apparecchio da parte di terzi, ovvero da carenza di manutenzione successiva. In presenza di carenze riscontrate e non eliminate, il responsabile dell'impianto si impegna, entro breve tempo, a provvedere alla loro risoluzione dandone notizia all'operatore incaricato. Si raccomanda un intervento manutentivo.

Firma leggibile, per presa visione del responsabile dell'impianto

8843T1

Vedi note per la compilazione a tergo del modello

PER IL RESPONSABILE DELL'IMPIANTO