

Prot. N. 1

Brindisi, 4 Gennaio 1999

Servizio RR.GG.
Gruppo Anagrafe Utenza

1110801735771
CALABRESE VITO
V.LE ABBADESSA, 77 C/8
72021 FRANCAVILLA FONTANA

OGGETTO : Delibera CIPE del 13.3.95 e sue successive modificazioni ed integrazioni. Delibera C.d.A. IACP N. 8887 del 2.2.98. Trasmissione bollettini canone di locazione anno 1999.

I bollettini di c/c postale afferenti il canone di locazione che la S.V. dovrà corrispondere per l'anno 1999 a questo Istituto per l'alloggio condotto in locazione dalla S.V., inviati con la presente nota, riportano anche per quest'anno, un canone determinato sulla base della normativa contenuta nella delibera CIPE del 13.3.1995 e sue successive modificazione ed integrazioni ed in esecuzione della delibera n. 8887 del 2.2.1998 adottata dal Consiglio di Amministrazione dell'IACP di Brindisi.

Il canone di locazione per l'anno 1999 che nel prospetto riportato sul retro, viene indicato in tutte le sue componenti nonché nella sua determinazione finale comprensiva dell'aggiornamento determinato dalle variazioni dell'indice ISTAT, ammonta a £. 219.035 mensili e resterà in vigore fino a quando l'intero sistema di determinazione dei canoni di locazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica non verrà modificato dalla Regione Puglia in esecuzione della delibera CIPE del 13.3.1995, pubblicata sulla G.U. n. 122 del 27.5.1995 e sue successive modificazioni ed integrazioni.

Nell'invitarla al puntuale pagamento del canone mensile si rammenta alla S.V. che lo stesso dovrà essere effettuato entro il quinto giorno del mese successivo a quello di riferimento per non incorrere in un aggravio della indennità prevista dalla legge per il ritardato pagamento, e che la morosità superiore a due mesi nel pagamento del canone di locazione è causa di risoluzione del contratto, con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Con l'occasione si rammenta alla S.V. che dal 1.1.90 è divenuta operativa la disdetta dei servizi relativi ai consumi acqua ed ai contributi per fogna, oltretutto ai consumi di energia elettrica; che dalla data suindicata tali servizi sono a carico degli assegnatari, per cui ogni onere relativo pregresso e futuro è a carico di quanti non abbiano provveduto alle volture contrattuali, ma che ancora usufruiscono dell'erogazione del servizio da parte dell'EAAP.

Pertanto, ove non vi abbia provveduto, si invita la S.V. a provvedere alle volture dei contratti d'utenza, disdettati dall'Istituto sin dal 1989, con decorrenza 1.1.90, restando l'IACP, esonerato da ogni conseguenza in merito all'eventuale mancata volturazione contrattuale non intervenuta nei termini a suo tempo assegnati e cioè entro il 31.12.1989.

Infine, in esecuzione del disposto di cui all'art. 21-comma 19-della legge 27.12.97, n. 450 (legge finanziaria 1998), pubblicata sulla G.U. n. 302 (supplemento ordinario) del 30.12.97, la S.V. dovrà corrispondere entro e non oltre il corrente mese la somma di £. 50.000 mediante l'allegato bollettino di C/C contrassegnato dal numero 1/99BIS per il pagamento del 50% a carico della S.V. della tassa di registrazione della denuncia di contratto verbale relativo all'alloggio a suo tempo assegnato, oltre bollo se dovuto.

Per ogni ulteriore informazione o chiarimenti la S.V. potrà rivolgersi anche telefonicamente all'Ufficio Anagrafe e Utenza nei giorni di Martedì, Giovedì e Venerdì dalle ore 10.00 alle ore 12.00, ai numeri 597851 - 597852 - centralino dell'Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Brindisi.

Distinti saluti,

Il Presidente
Firmato : Dott. Ing. Augusto Delli Santi

PROSPETTO DI CALCOLO DEL CANONE MENSILE - ANNO 1999

ALLOGGIO SITO IN V.LE ABBADESSA, 77 C/8 72021 FRÀNCVILLA FONTANA

ANNO DI COSTRUZIONE	1985
COSTO BASE AL MQ	820.000
SUPERFICE MQ	92,14
INDICE DI VETUSTA'	0,92
INDICE di TIPOLOGIA	1,05
INDICE di DEMOGRAFIA	0,90
INDICE di UBICAZIONE	1,00
INDICE di LIVELLO DI PIANO	1,00
INDICE di STATO DI CONSERVAZIONE	1,00
VALORE LOCATIVO	65.687.343
CANONE LOCATIVO PARI AL 3,85% DEL VALORE LOCATIVO DIVISO 12	210.746
PERCENTUALE VARIAZIONE ISTAT	55,125
IMPORTO VARIAZIONE ISTAT	116.173
CANONE OGGETTIVO	326.919
SITUAZIONE REDDITUALE	
DOMINICALE	
AGRARIO	
FABBRICATI	
IMPRESA	
LAVORO AUTONOMO	
CAPITALI	
LAVORO DIPENDENTE	
PENSIONE	22.088.430
PARTECIPAZIONE	
DIVERSI	
REDDITO COMPLESSIVO	22.088.430
DETRAZIONI PER PERSONE A CARICO	
ABBATTIMENTO 40%	8.835.372
REDDITO CONVENZIONALE	13.253.058
FASCIA DI CALCOLO	B2

CANONE SOGGETTIVO PARI AL 67% DEL CANONE OGGETTIVO

219.035

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13-9-1940 N. 1474)

Prot. n. 41675

19 NOV. 1997
li,

Rif.to ns. prot. del

SERVIZIO RAGGR. GRUPPI

- Al COMUNE DI (Ufficio Casa)

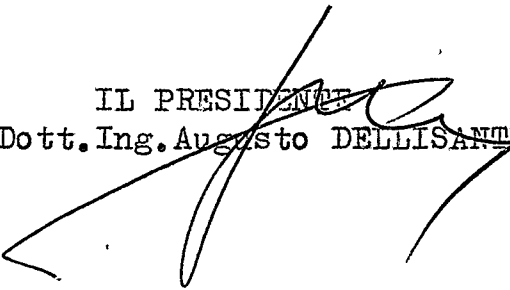
FRANCAVILLA FONTANA

OGGETTO: Legge Regionale n. 54 del 20.12.1984 -
Trasmissione deliberazione n. 434/97.=

In allegato alla presente, per i provvedimenti di competenza di codesto Comune, si trasmette la deliberazione n. 434 del 23 Ottobre 1994 concernente l'autorizzazione allo scambio consensuale di alloggi di erp tra i signori CALABRESE Antonio e CALABRESE Vito.=

Distinti saluti.

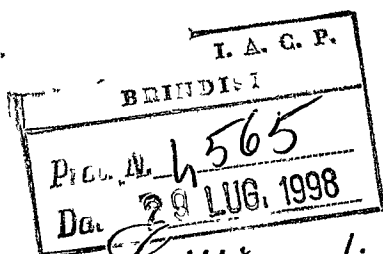
IL PRESIDENTE
(Dott.Ing. Augusto DELLISANTI)



TR/pe/

M





Città di Francavilla Fontana

PROVINCIA DI BRINDISI

RACCOMANDATA A/R/

UFFICIO TECNICO

Prot.n^o 28536/97

11;27.07.98

Oggetto : L.R. nr.54/84-Scambio consensuale di alloggi

E.R.P. tra i sigg. Calbrese Antonio e Calabrese Vito.

; Ris.nota prot.11675
del 19.11.97

Spett./le ISTIT.AUT. CASE POPOLARI

BRINDISI

In riscontro alla Vs.nota in alto emarginata, tenuto conto altresì della Deliberazione Presidenziale d'Urgenza nr.434/97 di codesto Istituto, si esprime parere favorevole allo scambio degli alloggi di E.R.P. tra i sigg. Calabrese Antonio e Calabrese Vito.

Distinti saluti.

Dr. Storti
3/8/98

Sig. Pannicelli



IL SINDACO

doct. Vincenzo della Corte

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

SERVIZIO AFFARI LEGALI ED UTENZA

N. _____

Domanda N. _____

Graduatoria N. _____

Luca Alberto Formoso
10/2/PP
N. B. - Per me il Genitore
deputato del Comune
con Appello
P

Cesare Belli
10/5/PP

ASSEGNATARIO

Documento di riconoscimento _____

N. *AB4788694* del *5.3.97*

rilasciato da *Giuseppe Formoso*

data di nascita *22.7.1914*

luogo di nascita *Formosa*

Codice fiscale *ELBVTI 46C228711W*

CONIUGE

Documento di riconoscimento _____

N. _____ del _____

rilasciato da _____

data di nascita _____

luogo di nascita _____

Codice fiscale _____

Sig. _____

via _____ lotto _____ sc. _____ int. _____

vani utili _____

Costo vano L. _____

accessori _____

fitto mensile compreso

box _____

accessori L. _____

Totale vani contabili _____

PROSPETTO DI CALCOLO DEL CANONE MENSILE - ANNO 1998

1110801735771 CALABRESE

VITO

ALLOGGIO SITO IN V.LE ABBADESSA, 77 C/8

72021 FRANCAVILLA FONTANA

ANNO DI COSTRUZIONE	1985
COSTO BASE AL MQ	820.000
SUPERFICE MQ	92,14
INDICE DI VETUSTA'	0,93
INDICE di TIPOLOGIA	1,05
INDICE di DEMOGRAFIA	0,90
INDICE di UBICAZIONE	1,00
INDICE di LIVELLO DI PIANO	1,00
INDICE di STATO DI CONSERVAZIONE	1,00
VALORE LOCATIVO	66.401.335
CANONE LOCATIVO PARI AL 3,85% DEL VALORE LOCATIVO DIVISO 12	213.037
PERCENTUALE VARIAZIONE ISTAT	53,17
IMPORTO VARIAZIONE ISTAT	113.271
CANONE OGGETTIVO	326.308
SITUAZIONE REDDITUALE	
DOMINICALE	
AGRARIO	
FABBRICATI	
IMPRESA	
LAVORO AUTONOMO	
CAPITALI	
LAVORO DIPENDENTE	
PENSIONE	22.088.430
PARTECIPAZIONE	
DIVERSI	
REDDITO COMPLESSIVO	22.088.430
DETRAZIONI PER PERSONE A CARICO	
ABBATTIMENTO 40%	8.835.372
REDDITO CONVENZIONALE	13.253.058
FASCIA DI CALCOLO	B2

CANONE SOGGETTIVO PARI AL **67%** DEL CANONE OGGETTIVO

218.626

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PROVINCIA di BRINDISI

PROT. N. 2169
Raccomandata

Brindisi, li

3-4-98

111 08 017 3577/1

CALABRESE VITO

V.LE ABBADESSA

77

72021 FRANCAVILLA FONTANA

OGGETTO : Legge Regionale n. 54 del 20/12/1984 - Art. 15 -
Subentro nella domanda e nell'assegnazione -
Stipula contratto di locazione.

Si porta a conoscenza della S.V. che il Consiglio di Amministrazione di questo Istituto, con delibera N. 434 adottata nella seduta del 23/10/97 esecutiva a sensi di legge, ha accolto favorevolmente l'istanza di subentro nell'assegnazione presentata a suo tempo dalla S.V.

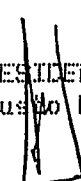
Pertanto, al fine di provvedere alla stipula del relativo contratto di locazione la S.V. dovrà versare a questo Istituto a mezzo bollettino di c/c postale la somma di L. 758.832 come di seguito indicato :

1) Mensilità di fitto oggettivo	L.	252.944
2) Deposito a garanzia degli obblighi contrattuali	L.	505.888
T O T A L E		L. 758.832

Si invita, quindi, la S.V. a presentarsi con cortese sollecitudine, e comunque non oltre 30 giorni dalla data della presente, presso questo Istituto unitamente al proprio coniuge, munito di documento di riconoscimento e codice fiscale, della ricevuta di versamento, nonché di n. 10 marche da bollo da L. 20.000 (ventimila) da apporre sul contratto medesimo.

Distinti saluti

IL PRESIDENTE
(Dott.Ing. Augusto Delli Santi)





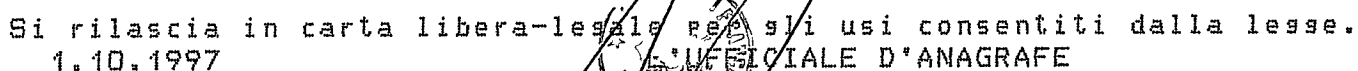
STATO
DI
FAMIGLIA

L'UFFICIALE D'ANAGRAFE

In conformità delle risultanze degli atti
CERTIFICA la seguente composizione della famiglia di

CALABRESE VITO
abitante in VIA GIOLITTI n. 16

CALABRESE VITO Solo
Nato il 22.7.1914 a FRANCAVILLA FONTANA (BR)
Vedovo CANNALIRE MARIA ADDOLORATA



~~CONFIDENTIAL~~

ra-lesale rep sli u
UFFICIALE



CITTA' DI FRANCAVILLA FONTANA

PROVINCIA DI BRINDISI

CERTIFICATO DI RESIDENZA

L'UFFICIALE D'ANAGRAFE

In conformita' delle risultanze degli atti

CERTIFICA CHE

CALABRESE VITO

nato il 22.7.1914 a FRANCAVILLA FONTANA (BR)

atto n. 328

abitante in VIA GIOLITTI n. 16

E' QUI RESIDENTE DALLA NASCITA

DIRITTI



Si rilascia in carta libera-legale per gli usi consentiti dalla legge.

1.10.1997



[Handwritten signature]

MOD. 201 (Certificato di cui all'art. 7-bis del D.P.R. 29 settembre 1973, n. 600)

ENTE EROGANTE

ISTITUTO NAZIONALE DELLA PREVIDENZA SOCIALE CON SEDE IN ROMA - VIA CIRO IL GRANDE, 21	CODICE FISCALE 80078750587
--	--------------------------------------

PENSIONATO

COGNOME CAIABRESE	NOME VITO	CODICE FISCALE CLB VTI 14L22 D761 W
SESSO M	DATA DI NASCITA giorno 22 mese 07 anno 1914	COMUNE (o Stato estero) DI NASCITA FRANCAVILLA FONTANA
		PROV. BR

PENSIONI CORRISPOSTE NEL 1996

1 - TOTALE IMPONIBILE 11.391.640	7 - TOTALE DETRAZIONI 1.642.161	10 - RITENUTE DA INDICARE NELLA DICHIARAZIONE DEI REDDITI Zero
--	---	--

ARRETRATI DI PENSIONE RELATIVI AGLI ANNI PRECEDENTI SOGGETTI A TASSAZIONE SEPARATA

(da non indicare nella
dichiarazione dei redditi)

IMPORTO ARRETRATI	15	DETRAZIONI (Art. 18, comma 4, del T.U.I.R.)	16	RITENUTE OPERATE	17
-------------------	----	--	----	------------------	----

ALTRI DATI PER LA COMPILAZIONE DELL'EVENTUALE DICHIARAZIONE MOD. 730 O MOD. 740

PRIMO ACCONTO TRATTENUTO NELL'ANNO	27 - IRPEF	28 - C.S.S.N.	SECONDO O UNICO ACCONTO TRATTENUTO NELL'ANNO	29 - IRPEF	30 - CONTRIBUTO SSN
IMPONIBILE ASSOGGETTATO AL CONTRIBUTO AL SERVIZIO SANITARIO NAZIONALE					33
Indirizzo dell'ente erogante al quale il C.A.A.F. deve inviare la comunicazione relativa alla liquidazione del Mod. 730		INPS - SEDE DI BRINDISI PIAZZA DELLA VITTORIA 1 72100 BRINDISI BR			

ANNOTAZIONI

ESTREMI DELLA PENSIONE	SEDE 1600	CATEGORIA IO	N° CERTIFICATO 60002442	UFFICIO PAGATORE 114
------------------------------	---------------------	------------------------	-----------------------------------	--------------------------------

DATA
31/01/1997

IL PRESIDENTE DELL'INPS
GIANNI BILLIA

RISERVATO AI CONTRIBUENTI ESONERATI DALLA PRESENTAZIONE DELLA DICHIARAZIONE DEI REDDITI

SCELTA PER LA DESTINAZIONE DELL'OTTO PER MILLE DELL'IRPEF (in caso di scelta FIRMARE in UNO degli spazi sottostanti)		
Stato (a scopi sociali o umanitari)	Chiesa cattolica (a scopi religiosi o caritativi)	Unione Chiese cristiane avventiste del 7° giorno (a scopi sociali o umanitari)
Assemblee di Dio in Italia (a scopi sociali o umanitari)	Chiesa Evangelica Valdese (Unione Chiese metodiste e valdesi) (a scopi sociali, assistenziali, umanitari o culturali)	Chiesa Evangelica Luterana in Italia (a scopi sociali, assistenziali, umanitari o culturali)

Il sottoscritto dichiara, sotto la propria responsabilità, di non possedere altri redditi oltre quelli attestati nel presente certificato, ovvero di possedere, in aggiunta a questi, altri redditi per un ammontare complessivo di Lire000, la cui imposta lorda, diminuita delle detrazioni spettanti per lavoro dipendente e per carichi di famiglia, non supera L. 20.000.

FIRMA

CLB VTI 14L22 D761W

NUMERO DI CODICE FISCALE

CALABRESE

COGNOME DI NASCITA

MITO

NOME

SESSO

FRANCAVILLA FONTANA

COMUNE LO STATO ESTERO DI NASCITA

(BRINDISI)

22/07/14

PROVINCIA DI NASCITA

DATA DI NASCITA

ROMA

L. DIRETTORE GENERALE

03/07/78



A. M. M.

CALABRESE

MITO

(925)

VIA GAVOUR PALAZZINA

ISCALA A

72021 FRANCAVILLA

FONTANA

BR

Nota: I dati relativi all'indirizzo contenuti nel riquadro superiore non concorrono al calcolo del codice fiscale, ma sono utilizzati al solo fine della reperibilità del contribuente, in presenza di eventuali errori in tali dati non comporta, quindi, per il contribuente l'obbligo di cui al punto 2 delle Avvertenze.

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Elenco documenti per volture contrattuali - Scambi consensuali

- 1) - Stato di famiglia originario (storico-anagrafico);
- ②) - Stato di famiglia del richiedente casamento 1976
- ③) - Certificato di residenza del richiedente _____
- 4) - Certificato vicende domiciliari _____
- 5) - Certificato di morte _____
- 6) - Copia sentenza di separazione o divorzio _____
- ⑦) - Copia dichiarazione dei redditi (Mod. 101/201/740)
- 8) - Certificato di disoccupazione _____
- 9) - Dichiarazione sostitutiva atto di notorietà rilasciata dal comune di residenza con la quale il richiedente dichiara "Di essere in possesso di tutti i requisiti di cui all'art. 2 della Legge Regionale 2012.84 N° 54;
- ⑩) - Copia del codice fiscale del richiedente;
- 11) - _____

N.B. - I documenti dovranno essere prodotti in carta libera.

RACCOMANDATA R.R.

371080660265/0

ALL'ISTITUTO AUTONOMO

CASE POPOLARI DI

BRINDISI

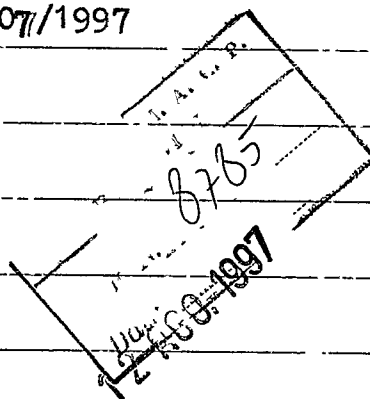
Io sottoscritto CALABRESE VITO, nato a Francavilla
Fontana il 22/07/1914 e quivi residente e domicilia-
to alla via Giolitti n.16, A int.1, affittatario di
una abitazione appartenente a codesto Istituto, chiedo

il cambio di alloggio con quello di mio figlio Cala-
brese Antonio, nato a Francavilla Fontana il 25/2/1946
titolare di alloggio Ina Casa ubicato in Francavilla
Fontana alla Via Viale Giuseppe Abbadessa n.77 scala
C int.8.

Distinti saluti.

Francavilla Fontana, lì 29/07/1997

Calabrese Vito



can. 15. PP?

CONTI-CORRENTI-POSTALI

RICEVUTA di un versamento di L.

655-696

seguito da

MIOP 0177577/1

CALABRESSE V.T.D.

comune

GRATICA VILLA FONTANA

cod. C.C.N.

203729

intestato a

CLAP Via Casimiro Bianchi

Via Casimiro 9

addi



Bollo fisso dell'Ufficio accettante

Ufficiale Postale

Cartellino

del bollettario

Bollo data

200

Scambio Nr 484
del 23/10/99



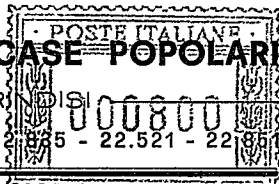
ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

CONTI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

BRINDISI — Via G. Casimiro n. 9 — Telef. 22.526 - 22.525 - 22.521 - 22.521

MI CREDITO



H310/0 908377

ca. exp. 22.8.1977
di.

Al Sig. CALABRESE

VITO

FRANCESCO FOMARA

Via SIOLINI N. 16/A

Scheda N. 8

Brindisi, *25. P* 19 *57*

La S. V. è pregata di favorire presso questo Istituto per comunicazioni ~~urgenti~~ che La riguardano. L'Ufficio è aperto tutti i giorni feriali dalle ore 10 alle ore 12 escluso il sabato.



Distinti saluti.

IL PRESIDENTE