



ARCA NORD SALENTO

Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare

DETERMINAZIONE

SETTORE INQUILINATO

REGISTRO GENERALE		REGISTRO SETTORE	
N°	DATA	N°	DATA
321 ... 15/D	25 SET. 2015	93/15	25 SET. 2015

OGGETTO: Legge Regionale n. 10 del 07.04.2014 art. 13 Subentro nella domanda e nell'assegnazione
Codice alloggio: 251160010454/1 Sig. ra LANDOLFO Miriana - Comune di S.Pietro V. -

L'istruttoria del presente provvedimento, ai sensi del vigente Regolamento sull' ordinamento degli Uffici e dei Servizi è stata curata dal Sig. Giuseppe PERRUCCI

Brindisi, li. 23.9.2015

L'ISTRUTTORE
Giuseppe PERRUCCI

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Visto il documento istruttorio, la procedura ed i contenuti dello stesso

ATTESTA

la regolarità del presente provvedimento e lo trasmette al Direttore Generale per le determinazioni di competenza

Il Responsabile del procedimento
Giuseppe PERRUCCI

25 SET. 2015

L' anno DUEMILAQUINDICI, il giorno del mese di nella Sede dell'ARCA NORD SALENTO, già Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, Via Casimiro, 27,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

per incarico conferito con Determina Dirigenziale n. 1177/12/D del 31.12.2012

- **VISTO** l'art. 13 della Legge Regione Puglia n. 10 del 07.04.2014, che al 1° comma prevede "in caso di decesso dell'aspirante assegnatario e dell'assegnatario, subentrano rispettivamente nella domanda e nella assegnazione i componenti del nucleo familiare come definito al precedente art. 2 (della stessa legge) e secondo l'ordine ivi indicato";
- **VISTO** l'art. 2 della Legge Regione Puglia n. 10 del 07.04.2014;
- **ESAMINATA** l'istanza presentata, in data 20.03.2015 e registrata agli atti dell'Arca Nord Salento in data 20.03.2015 al prot. 2233 dalla Sig.ra LANDOLFO Miriana - nata a S. Pietro V.co il 25.08.1995 e residente in S. Pietro V.co, Via Vanoni, 6-A-2 intesa ad ottenere in proprio favore la voltura contrattuale dell'alloggio di e.r.p. sito in S. Pietro V.co – Via Vanoni, 6-A-2, già intestato al nonno BENATTI Luigi - (deceduto);
- **CONSIDERATO** che la stessa risulta essere la nipote del titolare dell'alloggio di e.r.p., deceduto;
- **RILEVATO** che l'istanza prodotta dalla richiedente è conforme alle disposizioni del DPR n. 445 del 28/12/2000 e risponde ai requisiti previsti dall'art. 2 della più volte citata Legge Regione Puglia n. 10 del 07.04.2014;
- **VERIFICATO**, inoltre, ai sensi del 7° comma dell'art. 13 della stessa legge, che per il subentrante e per gli altri componenti del nucleo familiare non sussistono condizioni ostative per la permanenza nell'alloggio;

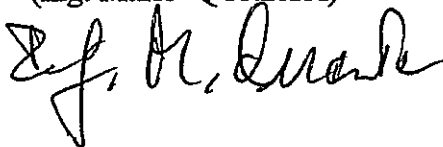
DETERMINA

La premessa è parte integrante ed inscindibile del presente provvedimento;

- **DI APPROVARE** il subentro nell'assegnazione e di conseguenza la voltura contrattuale dell'alloggio di e.r.p. sito in S. Pietro V.co – Via Vanoni, 6-A-2 in favore della richiedente Sig.ra, LANDOLFO Miriana nata a S. Pietro V.co il 25.08.1995, e residente in S. Pietro V.co alla Via Vanoni, 6-A-2, assegnato al nonno BENATTI Luigi (deceduto);
 - **DI DARE ATTO** che, ai sensi degli artt. 4, 5 e 6 della legge 241/90 e successive modificazioni ed integrazioni, il responsabile di detto procedimento è il Sig. Giuseppe Perrucci;
 - **DI DARE MANDATO** all'Ufficio Contratti dell'ARCA NORD SALENTO. per la predisposizione e stipula del relativo contratto di locazione in favore del subentrante, nonché dei relativi adempimenti di competenza;
 - **DI DICHIARARE** il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi di legge.
- La presente determinazione é controfirmata dal Direttore Generale ed i suoi estremi sono inseriti nell'apposito elenco delle determine che viene pubblicato ai sensi di legge anche on line all'Albo Pretorio di questo Ente per quindici giorni consecutivi.

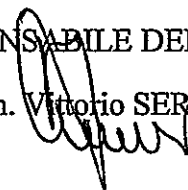
IL DIRETTORE GENERALE

(Ing. Mario QUARTA)



IL RESPONSABILE DEL SETTORE

(Geom. Vittorio SERINELLI)



Parte riservata all'Istituto	
Codice	251160010454/1
Assegnatario Precedente BENATTI LUIGI (NONNO)	
Cognome e Nome del Subentrante LANDOLFO MIRIANA (NIPOTE)	
Indirizzo	
Prot. N.	2233
Data	20 MAR. 2015

AGENZIA REGIONALE PER LA CASA E L'ABITARE
ARCA NORD SALENTO
VIA G.B. CASIMIRO, 27
72100 BRINDISI

Oggetto : Legge Regione Puglia n. 10 del 07.04.2014 art. 13 – Subentro nella domanda e nell' assegnazione.

Il/La/I sottoscritto/a/i : (cognome) LANDOLFO (nome) MIRIANA

Nato/a a S. Pietro V. () il 25/08/1995

Residente/i in S. Pietro V. via VIA NANI n. 6 Scala A int 2

C.A.P. _____ Telefono 3459269908 Codice Fiscale _____

CHIEDE

il subentro nell'assegnazione ai sensi dell'art. 13 L.R. Puglia n. 10/2014.

A tal fine,

- consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. n. 445/2000 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità;
- consapevole, altresì, che, in osservanza all'art. 71 D.P.R. n. 445/2000, l'ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione, con le conseguenze di cui all'art. 75 D.P.R. n. 445/2000 (decadenza dai benefici) qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione;

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, che

☒ il titolare del contratto del citato alloggio Sig. BENATTI LUIGI (NONNO)

☒ è deceduto in data 1988 - COLACI ROARIA + 8.3.2015

- ☐ ha trasferito la residenza in data _____
- ☐ a seguito di separazione
- ☐ a seguito di cessazione della stabile convivenza
- ☐ in altro Comune/istituzioni o strutture comunitarie di ricovero/di cura

- che l'alloggio, attualmente occupato da persone n. 1 ha una superficie di mq. _____
- La situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel modulo A descritta sul retro.
- L'alloggio è stabilmente abitato dal nucleo assegnatario, non è adibito ad usi illeciti e non è stato ceduto, neppure parzialmente, a terzi. Il nucleo assegnatario non ha perduto i requisiti di cui alla L.R. n. 10 del 07-04-2014.
- Di essere cittadino italiano o di uno stato membro della CEE o di uno stato straniero in cui analogo diritto è reciprocamente riconosciuto o extracomunitario, se in possesso di permesso di soggiorno per motivi di lavoro e legalmente residente in Italia da almeno un anno precedente la data di presentazione della domanda;

- Di risiedere nell'alloggio occupato dal 2014;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non sono titolari di diritti, di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su uno o più immobili ubicati in qualsiasi località la cui rendita catastale rivalutata sia superiore a 3,5 volte la tariffa della categoria A/2 classe 1 del Comune o della zona censuaria in cui è ubicato l'immobile o la quota prevalente degli immobili; qualora non esistente la categoria A/2, la tariffa va riferita alla categoria immediatamente inferiore; sono esclusi gli immobili utilizzati per lo svolgimento diretto di attività economiche;

Modulo A. NUCLEO FAMILIARE

REDDITI ANNO

Da compilare in stampatello

Grado di Parentela	COGNOME	NOME	Professione	Duplicata	Agrario	Fabbricati	Impresa / Lavoro autonomo	Capitale / partecipazioni / Altro	Lavoro Dipendente	Pensione
R	LANDOLFO	MIRIANA	Stuccatori							
	Nato a	S. Pietro V. Co								
	Codice Fiscale	LN DHRN 95 H 05 I 1190								
	Nato a									
	Codice Fiscale									
	Nato a									
	Codice Fiscale									
	Nato a									
	Codice Fiscale									
	Nato a									
	Codice Fiscale									
	Nato a									
	Codice Fiscale									
	Nato a									
	Codice Fiscale									
	Nato a									
	Codice Fiscale									
	Nato a									
	Codice Fiscale									

Quella, nel prospetto sopra riportato non venga indicato alcun reddito, si intende che il reddito complessivo dell'intero nucleo familiare dell'assegnatario e degli eventuali conviventi in forma continuativa è pari a € 0 (zero).

UBICAZIONE DI EVENTUALI IMMOBILI (alloggi, terreni, altri locali) DI PROPRIETA' o con diritto di uso usufrutto e di abitazione :

Provincia	Comune	Estremi catastali	Rendita catastale

- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non hanno ottenuto l'assegnazione in proprietà immediata o futura di alloggio realizzato con contributi pubblici, o l'attribuzione di precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da enti pubblici di alloggi realizzati o recuperati da Enti pubblici non economici per finalità proprie dell'E.R.P. su tutto il territorio nazionale, semprechè l'alloggio non sia inutilizzabile o perito senza dar luogo al risarcimento del danno;
- Di aver fruito nell'anno precedente alla presentazione della domanda di un reddito complessivo del nucleo familiare, non superiore al limite per la permanenza all'edilizia sovvenzionata ai sensi della Legge Regionale N. 10 del 07.04.2014;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non hanno ceduto in tutto o in parte fuori dei casi previsti dalla legge. L'alloggio eventualmente assegnato in precedenza in locazione semplice;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare non sono titolari di altro alloggio di E.R.P. in locazione sul territorio nazionale;
- Di non essere occupante senza titolo di un alloggio di edilizia residenziale pubblica;
- Non essere in atto nei suoi confronti azioni per l'annullamento o la decadenza dell'assegnazione o per violazione delle clausole contrattuali;
- Di essere in regola con il pagamento dei canoni di locazione e delle spese di gestione dell'alloggio occupato sia nei confronti dell'Ente Gestore che degli organi di autogestione.

Allega alla domanda i seguenti documenti :

- Fotocopia del verbale di separazione omologato dal tribunale

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L'Arca Nord Salento di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS.n.196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue :

1. Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dell'Arca Nord Salento di Brindisi.
2. Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi o regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale.
3. Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
4. I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o a soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'Arca Nord Salento di Brindisi. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
5. Ai sensi di cui all'art.7 del D.L.GS.n. 196/2003, la S.V. ha diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
6. Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi; responsabile del trattamento dei dati è il Sig. Giuseppe Perrucci, responsabile del procedimento amministrativo.

Non ci sono altri componenti del nucleo familiare di cui essere esibito al Subentro

Data 17/03/2015

[Firma] **IL/LA DICHIARANTE**
(firma per esteso e leggibile)

Ai sensi dell'art. 38 d.p.r. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta che la succitata dichiarazione è stata sottoscritta in sua presenza dal Sig. _____ identificato su esibizione di _____ n° _____ rilasciata il _____ da _____

OPPURE IN CASO DI SPEDIZIONE POSTALE O TRASMISSIONE VIA FAX

Il sottoscritto _____ attesta che è pervenuta contestualmente fotocopia del documento di _____

Data _____

IL FUNZIONARIO

Dichiarazione sostitutiva

(art. 46/47 – DPR 28 Dicembre 2000, n.445)

Il sottoscritto LANDOLFO TURIANO nato a SAN PIETRO V^{CO} (BR)

il 25/08/1995 residente in SAN PIETRO VERNOTICO (BR)

Via/Piazza VANONI -N 6/AR;

consapevole che chiunque rilascia dichiarazioni mendaci è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia, ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 D.P.R. n. 445/2000

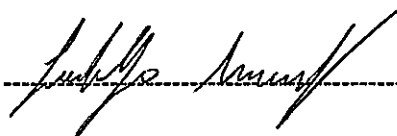
DICHIARA

“Pur risultando formalmente residente in altra via, di fatto risiede e coabita stabilmente nell'alloggio di erp sito in San Pietro Vernotico alla Via Vanoni, 6-A-2, unitamente alla signora COLACI Rosaria, vedova Benatti, sin dal 2011, da quando ha dovuto trasferirsi di presso l'alloggio della nonna, deceduta l'08.03.2015, per assicurare assistenza e cure”

AI SENSI DEL DPR 445/2000 – ART. 38, SI ALLEGA COPIA FOTOSTATICA NON AUTENTICATA DEL PROPRIO DOCUMENTO DI RICONOSCIMENTO.

Data

FIRMA DEL DICHIARANTE



REPUBBLICA ITALIANA
TESSERA SANITARIA

Codice Fiscale: LNDMRN95M651119U Data di scadenza: 28/09/2016

Cognome: LANDOLFO

Nome: MIRIANA

Lugaro di nascita: SAN PIETRO VERNOTICO

Provincia: BR

Data di nascita: 25/08/1995

Sesso: F

del sanitario regionale

Scade il 25/08/2017

Diritto Segno 055

AT 4495839

LPZS s.p.a. - OFFICINA C.V. - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI SAN PIETRO VERNOTICO

CARTA D'IDENTITÀ

N° AT 4495839

DI ANTONIO DI NERLANDIA

TESSERA EUROPEA DI ASSICURAZIONE MALATTIA

Cognome: LANDOLFO

Nome: MIRIANA

LNDMRN95M651119U SSN-MIN SALUTE - 500001

80360001600062505909

28/09/2016

Cognome... LANDOLFO

Nome... MIRIANA

nato il... 25/08/1995

(atto n... 397. P... I... SA 1995...)

a... SAN PIETRO VERNOTICO (BR)

Cittadinanza... ITALIANA

Residenza... SAN PIETRO VERNOTICO

Via... FIRENZE N. 26/A

Stato civile... STATO LIBERO

Professione... STUDENTESSA

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura... m... 1.55

Capelli... CASTANI

Occhi... MARRONI

Segni particolari... NESSUNO

Firma del titolare: Landolfo Miriana

SAN PIETRO VERNOTICO 14/06/2012

IL SINDACO

Impronta del dito indice sinistro

D'ORDINE DEL SINDACO

L'IMPEGATO ADDETTO

Antonio ALLO'

Dichiarazione sostitutiva

(art. 46/47 – DPR 28 Dicembre 2000, n.445)

Il sottoscritto MIGLIETTA ENZA nato a SAN PIETRO VERNOTICO (BR)

il 28/06/1971 residente in SAN PIETRO VERNOTICO (BR)

Via/Piazza VANONI -N 6/A4 ;

consapevole che chiunque rilascia dichiarazioni mendaci è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia, ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 D.P.R. n. 445/2000

DICHIARA

“LANDOLFO Miriana, nata il 25.08.1995, risiede e coabita stabilmente nell'alloggio di erp sito in San Pietro Vernotico alla Via Vanoni, 6-A-2, unitamente alla signora COLACI Rosaria, vedova Benatti, sin dal 2011, da quando ha dovuto trasferirsi di fatto presso l'alloggio della nonna per assistenza e cure”

AI SENSI DEL DPR 445/2000 – ART. 38, SI ALLEGA COPIA FOTOSTATICA NON AUTENTICATA DEL PROPRIO DOCUMENTO DI RICONOSCIMENTO.

Data

FIRMA DEL DICHIARANTE

Miglietta Enza

Cognome MIGLIETTA
Nome ENZA
nato il 28.06.1971
(atto n. 402 P. 1 S. A 1971)
a SAN PIETRO VERNOTICO BR
Cittadinanza ITALIANA
Residenza S.PIETRO Vco. (BR)
Via VANONI E. 18 P.2
Stato civile LIBERO
Professione CASALINGA

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

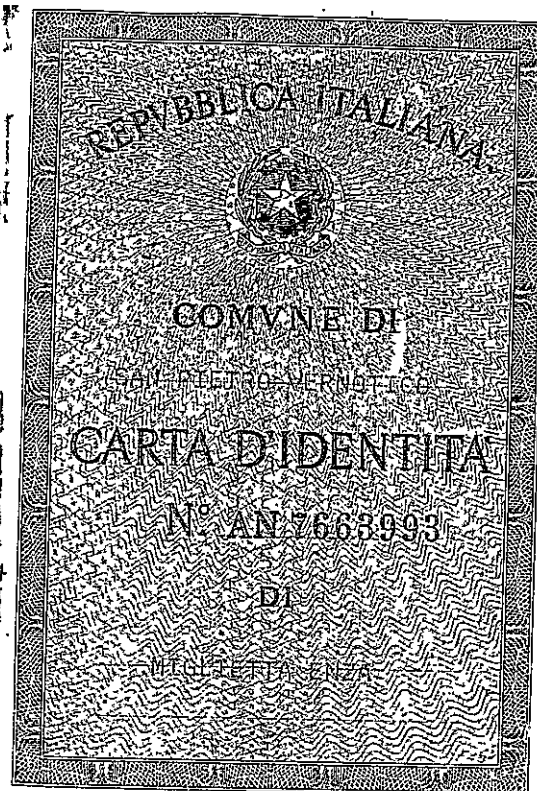
Statura 1.60
Capelli CASTANI
Occhi CASTANI
Segni particolari NESSUNO



Firma del titolare Miglietta Enza

S.PIETRO Vco 22.02.2007

Impronta del dito
indice sinistro



REPUBLICA ITALIANA
TESSERA SANITARIA

Codice Fiscale **MGLNZE71H68I119C** **Data di scadenza** **28/09/2016**

Cognome **MIGLIETTA** **Nome** **ENZA** **Sesso** **F**

Luogo di nascita **SAN PIETRO VERONESE** **Provincia** **BR** **Data di nascita** **28/06/1971**

Dati sanitari regionali

Miglietta Enzo

TESSERA EUROPEA DI ASSICURAZIONE MALATTIA

MIGLIETTA

ENZA **28/06/1971**

MGLNZE71H68I119C SSN-MIN SALUTE - 500001

80380001600062790030 **28/09/2016**

Dichiarazione sostitutiva

(art. 46/47 – DPR 28 Dicembre 2000, n.445)

Il sottoscritto DI CAMPI ANTONIO nato a S. PIETRO V^o (BR)il 14-04-1949 residente in S. PIETRO V^o (BR)Via/~~Rizzoli~~ VANONI (MIA PROPRIETA') - N. 6/A1 ;

consapevole che chiunque rilascia dichiarazioni mendaci è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia, ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 D.P.R. n. 445/2000

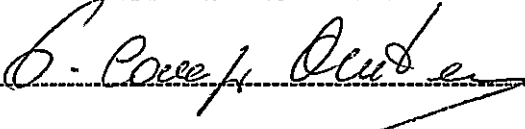
DICHIARA

“LANDOLFO Miriana, nata il 25.08.1995, risiede e coabita stabilmente nell'alloggio di erp sito in San Pietro Vernotico alla Via Vanoni, 6-A-2, unitamente alla signora COLACI Rosaria, vedova Benatti, sin dal 2011, da quando ha dovuto trasferirsi di fatto presso l'alloggio della nonna per assistenza e cure”

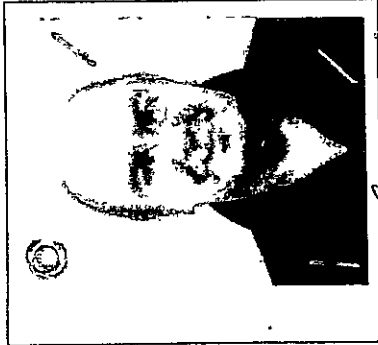
AI SENSI DEL DPR 445/2000 – ART. 38, SI ALLEGA COPIA FOTOSTATICA NON AUTENTICATA DEL PROPRIO DOCUMENTO DI RICONOSCIMENTO.

Data 19-03-2015

FIRMA DEL DICHIARANTE



Cognome... DI CAMPI
Nome... ANTONIO
nato il... 14/04/1949
(alto n... 1.53. P... I... 84.1843...)
a...
Cittadinanza... ITALIANA
Residenza...
Via... ALTO ADIGE N. 33
Stato civile... COMPLEATO
Professione... OPERAIO
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALENTI
Statura... 1,65
Capelli... BRIZZOLATI
Occhi... CASTANI
Segni particolari... NESSUNE



Firma del titolare...
SAN PIETRO VERNOTICO

05/02/2014
IL SINDACO
AUSTO LACCH

Impronta del dito
indice sinistro

REPUBBLICA ITALIANA
TESSERA SANITARIA
CARTA REGIONALE DEI SERVIZI

Codice Fiscale... DCMNTN49D14I119C Sesso... M
Cognome... DI CAMPI
Nome... ANTONIO
Luogo di nascita... SAN PIETRO VERNOTICO
Provincia... BK
Data di scadenza... 17/10/2018
Data di nascita... 14/04/1949

Di Campi Antonio

SECONDA 14/04/1949
Diritti seg...
C.I.
AT 5250301



IPZS SPA - OFFINA CV - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA
COMUNE DI
SAN PIETRO VERNOTICO
CARTA D'IDENTITA'
N° AT 5250301
DI
DI CAMPI ANTONIO

TESSERA EUROPEA DI ASSICURAZIONE MALATTIA

DI CAMPI
ANTONIO
14/04/1949
DCMNTN49D14I119C SSN-MIN SALUTE - 500001
80380001600082144564 17/10/2018