

15270

**ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI**

DETERMINAZIONE

SETTORE INQUILINATO

REGISTRO GENERALE		REGISTRO SETTORE	
N°	DATA	N°	DATA
1153 /09/D	19. NOV. 2009	528 09	18. 11. 2009

OGGETTO : Legge Regione Puglia n. 54 del 20/12/1984 – Art. 15 – 1° comma – Subentro nella domanda e nell'assegnazione.
Sig. SPAGNOLETTO FRANCESCO – Via M. Buonarroti, 44-C-6 – Comune di BRINDISI

L'istruttoria del presente provvedimento, ai sensi del vigente Regolamento sull' ordinamento degli Uffici e dei Servizi è stata curata dal **Sig. PERRUCCI Giuseppe**

Brindisi, li.....

**L'ISTRUTTORE
Giuseppe PERRUCCI**

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Visto il documento istruttorio, la procedura e i contenuti dello stesso

ATTESTA

La regolarità del presente provvedimento e lo trasmette al Direttore Generale per le determinazioni di competenza.

**Il responsabile del procedimento
Giuseppe PERRUCCI**

L'anno **DUEMILANOVE** il giorno *dicembre* del mese di *dicembre*
nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, Via Casimiro,27,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Incarico conferito con Determinazione Dirigenziale n. 1300/06/D del 29.12.2006

- **VISTO** l'art. 15 della Legge Regione Puglia n. 54 del 20/12/1984, che al 1° comma prevede "in caso di decesso dell'aspirante assegnatario e dell'assegnatario, subentrano rispettivamente nella domanda e nella assegnazione i componenti del nucleo familiare come definito al precedente art. 2 (della stessa legge) e secondo l'ordine ivi indicato";

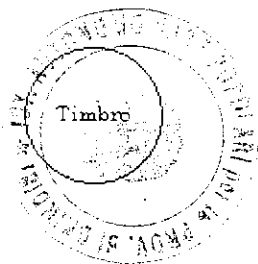
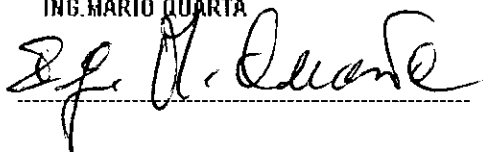
- **VISTO** l'art. 2 della Legge Regione Puglia n. 54 del 20/12/1984;
- **ESAMINATA** l'istanza presentata, in data **09.11.2009** e registrata agli atti dell'IACP in data **09.11.2009** al prot. n. **9489** dal **Sig. SPAGNOLETTO FRANCESCO** nato a Brindisi il **10.01.1954** e residente in **Brindisi** alla Via M. Buonarroti, 44-C-6 intesa ad ottenere in proprio favore la voltura contrattuale dell'alloggio di e.r.p. sito in **Brindisi** alla Via M. Buonarroti, 44-C-6 già intestato al padre SPAGNOLETTO Dante (deceduto);
- **CONSIDERATO** che lo stesso risulta essere il figlio del titolare dell'alloggio di e.r.p., deceduto;
- **RILEVATO** che l'istanza prodotta dalla richiedente è conforme alle disposizioni del DPR n. 445 del 28/12/2000 e risponde ai requisiti previsti dall'art. 2 della più volte citata Legge Regione Puglia n. 54 del 20/12/1984;
- **VERIFICATO**, inoltre, ai sensi del 7° comma dell'art. 15 della stessa legge, che per la subentrante e per gli altri componenti del nucleo familiare non sussistono condizioni ostative per la permanenza nell'alloggio;

DETERMINA

La premessa è parte integrante ed inscindibile del presente provvedimento;

- **DI APPROVARE** il subentro nell'assegnazione e di conseguenza la voltura contrattuale dell'alloggio di e.r.p. sito in Brindisi alla Via M. Buonarroti, 44-C-6 in favore del richiedente Sig. **SPAGNOLETTO FRANCESCO** nato a Brindisi il 10.01.1954 e residente in **Brindisi**, alla Via M. Buonarroti, 44-C-6 già assegnato al padre SPAGNOLETTO Dante (deceduto);
 - **DI DARE ATTO** che, ai sensi degli artt. 4, 5 e 6 della legge 241/90 e successive modificazioni ed integrazioni, il responsabile di detto procedimento è il Sig. Giuseppe Perrucci;
 - **DI DARE MANDATO** all'Ufficio Contratti dell'I.A.C.P. per la predisposizione e stipula del relativo contratto di locazione in favore della subentrante, nonché dei relativi adempimenti di competenza;
 - **DI DICHIARARE** il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi di legge.
- La presente determinazione è controfirmata dal Direttore Generale ed i suoi estremi sono inseriti nell'apposito elenco delle determinate, pubblicato all'Albo Pretorio di questo Ente per quindici giorni consecutivi ed entro i termini di legge.

IL DIRETTORE GENERALE
ING. MARIO QUARTA



IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(Dot. Franco STASI)



Sic. PERRUCCI

Parte riservata all'Istituto <u>124. 20094</u>	
Codice <u>111011191405</u>	Assegnatario Precedente <u>SPAGNOLETTI DANIE/Pedv</u>
Cognome e Nome del Subentrante <u>SPAGNOLETTI FRANCESCO (Fyllo)</u>	
Indirizzo	
Prot. N. <u>9489</u>	Data <u>09 NOV. 2009</u>

Sig. Presidente

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
VIA G.B. CASIMIRO, 27
72100 BRINDISI

[Handwritten signature]

Oggetto : Legge Regione Puglia n. 54 del 20.12.1984 art. 15 – Subentro nella domanda e nell' assegnazione.

Il/La/I sottoscritto/a/i : (cognome) SPAGNOLETTI (nome) FRANCESCO

Nato/a a BR () il 10.01.54

Residente/i in BR via N. Buononuti 14 n. Scala C int 6

C.A.P. Telefono 389112225 Codice Fiscale

CHIEDE

il subentro nell'assegnazione ai sensi dell'art. 15 L.R. Puglia n. 54/1984.

A tal fine,

- consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. n. 445/2000 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità;
- consapevole, altresì, che, in osservanza all'art. 71 D.P.R. n. 445/2000, l'ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione, con le conseguenze di cui all'art. 75 D.P.R. n. 445/2000 (decadenza dai benefici) qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione;

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, che

- ☐ il titolare del contratto del citato alloggio Sig.
- ☒ è deceduto in data 18.3.98-
- ☐ ha trasferito la residenza in data
 - ☐ a seguito di separazione
 - ☐ a seguito di cessazione della stabile convivenza
 - ☐ in altro Comune/istituzioni o strutture comunitarie di ricovero/di cura
- che l'alloggio, attualmente occupato da persone n. ha una superficie di mq.
- La situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel **modulo A** descritta sul retro.
- L'alloggio è stabilmente abitato dal nucleo assegnatario, non è adibito ad usi illeciti e non è stato ceduto, neppure parzialmente, a terzi. Il nucleo assegnatario non ha perduto i requisiti di cui alla L.R. n. 54 del 20-12-1984.
- Di essere cittadino italiano o di uno stato membro della CEE o di uno stato straniero in cui analogo diritto è reciprocamente riconosciuto o extracomunitario, se in possesso di permesso di soggiorno per motivi di lavoro e legalmente residente in Italia da almeno un anno precedente la data di presentazione della domanda;
- Di risiedere nell'alloggio occupato dal 1998;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non sono titolari di diritti, di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su uno o più immobili ubicati in qualsiasi località la cui rendita catastale rivalutata sia superiore a 3,5 volte la tariffa della categoria A/2 classe 1 del Comune o della zona censuaria in cui è ubicato l'immobile o la quota prevalente degli immobili; qualora non esistente la categoria A/2, la tariffa va riferita alla categoria immediatamente inferiore; sono esclusi gli immobili utilizzati per lo svolgimento diretto di attività economiche;

TITOLO A. NUCLEO FAMILIARE		REDDITI ANNO 2008					Da compilare in stampatello			
di Parentela	COGNOME	NOME	Professione	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impresa / Lavoro autonomo	Capitale / partecipazioni / Altro	Lavoro Dipendente	Pensione
R	SPAGNOLETTI	FRANCESCO	Professione	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impresa / Lavoro autonomo	Capitale / partecipazioni / Altro	Lavoro Dipendente	Pensione
	Nato a	10/01/54								5.760,43
	Codice Fiscale	SPG FNC 54 A 10 B 18 0 U								
	Nato a									
	Codice Fiscale									
	Nato a									
	Codice Fiscale									
	Nato a									
	Codice Fiscale									
	Nato a									
	Codice Fiscale									
	Nato a									
	Codice Fiscale									
	Nato a									
	Codice Fiscale									
	Nato a									
	Codice Fiscale									

UBICAZIONE DI EVENTUALI IMMOBILI (alloggi, terreni, altri locali) DI PROPRIETA' o con diritto di uso usufrutto e di abitazione :

Provincia	Comune	Estremi catastali	Rendita catastale

- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non hanno ottenuto l'assegnazione in proprietà immediata o futura di alloggio realizzato con contributi pubblici, o l'attribuzione di precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da enti pubblici di alloggi realizzati o recuperati da Enti pubblici non economici per finalità proprie dell'E.R.P. su tutto il territorio nazionale, semprechè l'alloggio non sia inutilizzabile o perito senza dar luogo al risarcimento del danno;
- Di aver fruito nell'anno precedente alla presentazione della domanda di un reddito complessivo del nucleo familiare, non superiore al limite per la permanenza all'edilizia sovvenzionata ai sensi della Legge Regionale N. 54 del 20.12.1984;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non hanno ceduto in tutto o in parte fuori dei casi previsti dalla legge. L'alloggio eventualmente assegnato in precedenza in locazione semplice;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare non sono titolari di altro alloggio di E.R.P. in locazione sul territorio nazionale;
- Di non essere occupante senza titolo di un alloggio di edilizia residenziale pubblica;
- Non essere in atto nei suoi confronti azioni per l'annullamento o la decadenza dell'assegnazione o per violazione delle clausole contrattuali;
- Di essere in regola con il pagamento dei canoni di locazione e delle spese di gestione dell'alloggio occupato sia nei confronti dell'Ente Gestore che degli organi di autogestione.

Allega alla domanda i seguenti documenti :

- ☐ Fotocopia del verbale di separazione omologato dal tribunale

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L'I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS.n.196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue :

1. Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP.
2. Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi o regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale.
3. Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
4. I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o a soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
5. Ai sensi di cui all'art.7 del D.L.GS.n. 196/2003, la S.V. ha diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
6. Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi; responsabile del trattamento dei dati è il Sig. Giuseppe Perrucci, responsabile di servizio incaricato.

Data

6/11/2009

IL LA DICHIARANTE

S. Perrucci

(firma per esteso e leggibile)

Ai sensi dell'art. 38 d.p.r. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta che la succitata dichiarazione è stata sottoscritta in sua presenza dal Sig. _____ identificato su esibizione di _____ n° _____ rilasciata il _____ da _____

OPPURE IN CASO DI SPEDIZIONE POSTALE O TRASMISSIONE VIA FAX

Il sottoscritto _____ attesta che è pervenuta contestualmente fotocopia del documento di _____

IL FUNZIONARIO

Data _____



CUD 2009

CERTIFICAZIONE DI CUI ALL'ART. 4, COMMI 6ter E 6quater DEL D.P.R. 22 LUGLIO 1998, N. 322,
RELATIVA ALL'ANNO 2008

ENTE EROGANTE: ISTITUTO NAZIONALE DELLA PREVIDENZA SOCIALE
CON SEDE IN

CODICE FISCALE 80078750587

COMUNE PROV. CAP. VIA E NUMERO CIVICO
BRINDISI **BR** **72100** **PIAZZA DELLA VITTORIA, 1**

Indirizzo di posta elettronica **WWW.INPS.IT**

Codice attività **84.30.00**

PARTE A
DATI GENERALI

Codice fiscale **SPG FNC 54A10 B180 V** 2 **SPAGNOLETTO** 3 **FRANCESCO**

DATI RELATIVI
AL DIPENDENTE,
PENSIONATO O
ALTRO PERCETTORE
DELLE SOMME

Sesso (M o F) 4 **M** Data di nascita 5 **10 01 1954** Comune (o Stato estero) di nascita 6 **BRINDISI** Provincia di nascita 7 **BR** Previdenza complementare 8 Eventi eccezionali 9

DOMICILIO FISCALE AL 1/1/2008

Comune 12 Provincia 13 Codice Comune 14

DOMICILIO FISCALE AL 31/12/2008 O ALLA DATA DI CESSAZIONE DEL RAPPORTO DI LAVORO SE PRECEDENTE

Comune 15 **BRINDISI** Provincia 16 **BR**

DOMICILIO FISCALE AL 1/1/2009

Comune 17 **BRINDISI** Provincia 18 **BR** Codice Comune 19 **B180**

PARTE B
DATI FISCALI

DATI PER LA
EVENTUALE
COMPILAZIONE
DELLA
DICHIARAZIONE
DEI REDDITI

Redditi per i quali è possibile fruire della detrazione di cui all'art. 13 c. 1, 2, 3 e 4 del TUIR 1 **5.760,43** Redditi per i quali è possibile fruire della detrazione di cui all'art. 13 c. 5 e 5bis del TUIR 2

Numero di giorni per i quali spettano le detrazioni di cui all'art. 13 c. 1, 2, 3 e 4 del TUIR lavoro dipendente 3 pensione 4 **365**

Addizionale comunale all'Irpef

Ritenute Irpef 5 **Zero** Addizionale regionale all'Irpef 6 Acconto 2008 10 Saldo 2008 11 Acconto 2009 13

Addizionale regionale all'Irpef sospesa

Addizionale comunale all'Irpef sospesa

Ritenute Irpef sospese 14 Addizionale regionale all'Irpef sospesa 15 Acconto 2008 17 Saldo 2008 18

Primo acconto Irpef trattenuto nell'anno

Secondo o unico acconto Irpef trattenuto nell'anno

Acconti sospesi

21 22 23

Acconto addizionale comunale all'Irpef Acconto addizionale comunale all'Irpef sospeso

24 25

Credito Irpef non rimborsato

Credito di addizionale Regionale all'Irpef non rimborsato

Credito di addizionale comunale all'Irpef non rimborsato

26 27 28

ALTRI DATI

Imposta lorda 29 **1.324,89** Detrazioni per carichi di famiglia 30 Detrazioni per famiglie numerose 31 Credito riconosciuto per famiglie numerose 32

Credito non riconosciuto per famiglie numerose 33 Detrazioni per lavoro dipendente, pensioni e redditi assimilati 34 **1.725,00** Detrazioni per oneri 35 Totale detrazioni 39 **1.324,89**

Totale oneri sostenuti esclusi dai redditi indicati nei punti 1 e 2 44 Totale oneri per i quali è prevista la detrazione d'imposta 50 Contributi versati a enti e casse aventi esclusivamente fini assistenziali 51 Casi particolari 55

INCAPIENZA IN SEDE DI CONGUAGLIO

DATI RELATIVI AI
CONGUAGLI

Irpef da trattenere dal sostituto successivamente al 28 Febbraio

Irpef da versare all'erario da parte del dipendente

60 62

COMPENSI RELATIVI
AGLI ANNI
PRECEDENTI

COMPENSI RELATIVI AGLI ANNI PRECEDENTI SOGGETTI A TASSAZIONE SEPARATA
(da non indicare nella dichiarazione dei redditi)

Totale compensi arretrati per i quali è possibile fruire delle detrazioni

95

Totale ritenute operate

97

TRATTAMENTO DI FINE
RAPPORTO, INDENNITA'
EQUIPOLLENTI, ALTRE
INDENNITA' E
PRESTAZIONI IN
FORMA DI CAPITALE

INDENNITA' E SOMME SOGGETTE A TASSAZIONE SEPARATA
(da non indicare nella dichiarazione dei redditi)

Indennita', acconti, anticipazioni e somme erogate nell'anno

107

Ritenute operate nell'anno

110

SOSTEGNO A FAVORE
DEI CONTRIBUENTI A
BASSO REDDITO

Rimborso per il contribuente

276

Rimborso per il coniuge a carico

277

Rimborso per familiari a carico

278

Somma Recuperata

290

ANNOTAZIONI

AM - RIMBORSI EFFETTUATI PER L'ASSISTENZA FISCALE

CREDITO IRPEF RIMBORSATO EURO: 150,00 CREDITO ADD. REG. RIMBORSATO EURO: 0,00

CREDITO ADD. COM. RIMBORSATO EURO: 0,00

ESTREMI DELLA
PENSIONE

SEDE

1600

CATEGORIA

IO

N° CERTIFICATO

15038515

DATA

4/02/2009

IL PRESIDENTE
DELL'IN.P.S.
ANTONIO
MASTRAPASQUA



COMUNE DI BRINDISI

IL SINDACO

Visti gli atti d'Ufficio

CERTIFICA

che il Sig. SPAGNOLETTO Francesco
nato a Brindisi il 10-01-1954
e residente in questo Comune dal 15-10-1998
per immigrazione da Padova

ed ha effettuato le seguenti vicende domiciliari:

il 15-10-1998 in Via Pl. Buonarroti 44

il Cens. 2001 in ~~Via~~ ora Via Pl. Buonarroti, 44

il _____ in Via _____

il _____ in Via _____

il _____ in Via _____

il _____ in Via _____

il _____ in Via _____

dove attualmente abita.

Dove ha abitato sino al _____ (data del decesso)

dove ha abitato sino al _____ (data di emigrazione)

nel Comune di _____

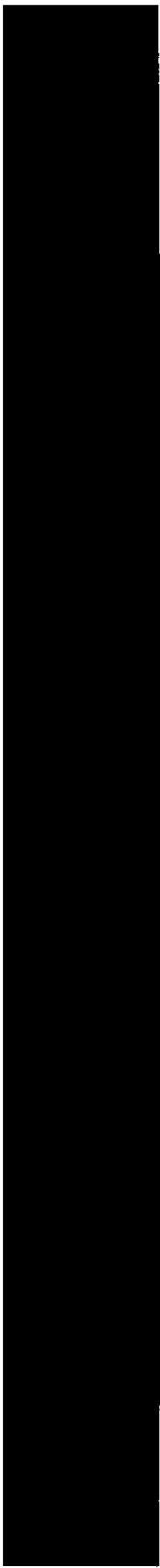
Si rilascia a richiesta di parte ed in carta ☒ LIBERA ☐ LEGALE per uso Conservato

Brindisi, li

06-11-2009



ISTRUTTORE AMM.VO
INCARICATO DEL SINDACO
UFF. SINDACATO Anagrafe
(DE VITO DOMENICO)





COMUNE DI BRINDISI
SETTORE SERVIZI DEMOGRAFICI

Certificato N. 35

CERTIFICATO DI MORTE

L'UFFICIALE DELLO STATO CIVILE

dal registro degli Atti di Morte di questo Comune,
dell'anno 2009, parte 2, serie B, numero 69, ufficio 1

CERTIFICA CHE :

ALTAVILLA ANNA

nata il 23/03/1931 a BRINDISI
e' morta in BRINDISI
il giorno TRENTUNO del mese di GENNAIO
dell'anno DUEMILANOVE

Rilasciato in carta libera per gli usi consentiti dalla legge.

BRINDISI, 06/11/2009

L'UFFICIALE DI STATO CIVILE



ISTRUTTORE AMM.VO
INCARICATO DEL SINDACO
UFF. Stato Civile Anagrafe
(DE VITO DOMENICO)

**** ESENTE ****



COMUNE DI BRINDISI
SETTORE SERVIZI DEMOGRAFICI

CERTIFICATO DI STATO DI FAMIGLIA

N.CERT. 3533276

L'UFFICIALE D'ANAGRAFE

CERTIFICA CHE

in questa Anagrafe della popolazione residente e' iscritta
la seguente famiglia anagrafica

abitante in VIA BUONARROTI MICHELANGELO 44

SPAGNOLETTO FRANCESCO
nato il 10/01/1954 a BRINDISI
atto n. 58-I-A/1954
CELIBE

intestatario scheda



ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO
INCARICATO DEL SINDACO
Uff. Stato Civile Anagrafe
(DE VITO DOMENICO)

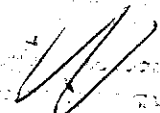
DIRITTI RISCOSSI
**** ESENTE ****

BRINDISI, 06/11/2009

Dichiaro sotto la mia personale responsabilita' che le informazioni contenute nel presente certificato non hanno
subito variazioni dalla data del rilascio.

Firma dell'interessato..... Data

N.B. Da firmare solo nel caso che il certificato venga presentato oltre il termine di 180 gg. dalla data del rilascio.
(T.U. del 28.12.2000 art.40)


 DIREZIONE
 DATA 21 GENNAIO 1999



BRINDISI

UFFICIO IMPOSTE DIRETTE DI

BRINDISI
 10.01.1954
 BRINDISI
 FRANCESCO
 M
 SPAGNOLETTO
 SPG FNC 54A10 B180V
 NUMERO DI CODICE FISCALE

PATENTE DI GUIDA
 REPUBBLICA ITALIANA
 1. SPAGNOLETTO
 2. FRANCESCO
 3. 10/01/54 BRINDISI (BR)
 4a. 15/12/2005 4c. MCTC-BR
 4b. 02/12/2006 5. BR5160262N
 7. 
 8. BRINDISI (BR)
 44 M BUONARROTI
 9. AS BS





4. 28/11/2000 (K651F3)
 5. BR5160262N

4B. 30/11/2008 (K022229)
 5. BR5160262N

	9.	10.	11.	12.
A1 				
A 				
B 	09/02/73	02/12/06	05	
C 	31/12/85	02/12/06	05	
D 				
BE 				
CE 				
DE 				

71 42 BR5047503P

Cognome, S. Nome, S. Data e luogo di nascita
 Patente rilasciata a da valida fino a
 rilascio del S. Patente numero S. Indirizzo
 categoria 1B. Categoria rilasciata il
 S. Categoria valida fino al S. 12. Esautorazione

mod. MAC 720F

ISTITUTO POLIGRAFICO E ZECCA DELLO STATO S.p.A. - OFFICINA CARTE VALORI AB 6819760



COMUNE DI BRINDISI

CERTIFICATO DI STATO DI FAMIGLIA ORIGINARIO O STORICO

IL SINDACO

CERTIFICA RISULTARE DAGLI ATTI ANAGRAFICI

- ☐ che la famiglia di
☒ che la famiglia originaria di SPAGNOLETTO Dante è composta come segue

N d'ordine	Grado di parentela	COGNOME e NOME	COMUNE DI NASCITA	DATA DI NASCITA			DATA DI MORTE			VICENDE ANAGRAFICHE
				Giorno	Mese	Anno	Giorno	Mese	Anno	
		SPAGNOLETTO Dante	Brindisi	03/11	1927	1803	998			
		ALTAVILLA Anna	"	2803	1931	31/01	2009			
		SPAGNOLETTO Francesco	"	1001	1954					
		SPAGNOLETTO Rosimiro	"	1702	1956					opt. altre h.
		SPAGNOLETTU Rosa	"	2605	1959					2 - - -