



ARCA NORD SALENTO

BRINDISI

SETTORE III

ORIGINALE DI DETERMINAZIONE

REGISTRO GENERALE	REGISTRO SETTORE
N° 370 del 08/06/2020	N° 127 del 08/06/2020

**OGGETTO: LEGGE REGIONE PUGLIA N. 10 DEL 07.04.2014 – ART. 41 -
COMMA 4°. AUTORIZZAZIONE A SCAMBI CONSENSUALI. CODICE
UTENTE: 111.01.117.1570/2 con CODICE UTENTE:
111.01.061.2779/2**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

- **VISTO** l'art. 41 – 4° comma della Legge Regionale 07.04.2014, n. 10, concernente scambi consensuali di alloggi di edilizia residenziale pubblica tra assegnatari in locazione;

- **Esaminata** la nota del Comune di Brindisi del 14/02/2020 prot. 17445 con la quale chiedeva il nulla osta per lo scambio alloggio, ai sensi dell'art.41 L.R. n. 10/2014, tra i sotto elencati inquilini ARCA:

A) Codice utente: 111.01.117.1570/2 – MARTINESE Tonj nato a Brindisi il 27/09/1982 ed ivi residente alla via Tevere civ. 17//5, il quale chiede di cambiare alloggio con l'alloggio ERP sito in Brindisi alla via Buonarroti civ. 17/A/5 già locato al sig. CALATI Antonio;

B) Codice utente: 111.01.061.2779/2 – CALATI Antonio nato a Brindisi il 07/02/1979 ed ivi residente alla via Buonarroti civ. 17/A/5, il quale chiede di cambiare alloggio con l'alloggio ERP sito in Brindisi alla via assegnatario in locazione semplice dell'alloggio di ERP sito in Francavilla F.na (Br) - via Tevere civ. 17//5 già locato al sig. MARTINESE Tonj;

- **CONSIDERATO** che non sussistono condizioni ostative al mantenimento dell'alloggio come risulta dalla istanza prodotta da ciascuno interessato e dalla verifica degli atti di ufficio;

- **RILEVATO** che le istanze prodotte dalle richiedenti sono conformi alle disposizioni del DPR n. 445 del 26.12.2000, e rispondono ai requisiti previsti dall'art. 3 della più volte citata Legge Regione Puglia n. 10/14;

- **CONSIDERATO** altresì, che con l'accoglimento delle suddette richieste si realizza una più razionale utilizzazione del patrimonio pubblico;

- **VISTA**, l'autorizzazione allo scambio consensuale di questa Agenzia del 11/03/2020 prot. 1871, nonché la determinazione di autorizzazione scambio del Comune di Brindisi n° 13 del 15/05/2020;

DETERMINA

Che la premessa è parte integrante ed inscindibile del presente provvedimento;

DI PRENDERE ATTO della determinazione di autorizzazione scambio del Comune di Brindisi n° 13 del 15/05/2020;

DI PROCEDERE allo scambio consensuale tra alloggi ARCA Nord Salento ai sensi dell'art. 41 – 4° comma della Legge Regione Puglia n.10 del 07.04.2014, dei sotto elencati inquilini ARCA:

A) Codice utente: 111.01.117.1570/2 – MARTINESE Tonj nato a Brindisi il 27/09/1982 ed ivi residente alla via Tevere civ. 17//5, il quale chiede di cambiare alloggio con l'alloggio ERP sito in Brindisi alla via Buonarroti civ. 17/A/5 già locato al sig. CALATI Antonio;

B) Codice utente: 111.01.061.2779/2 – CALATI Antonio nato a Brindisi il 07/02/1979 ed ivi residente alla via Buonarroti civ. 17/A/5, il quale chiede di cambiare alloggio con l'alloggio ERP sito in Brindisi alla via assegnatario in locazione semplice dell'alloggio di ERP sito in Francavilla F.na (Br) - via Tevere civ. 17//5 già locato al sig. MARTINESE Tonj;

DI INVIARE il presente provvedimento al Comune di Brindisi, per le proprie e dovute competenze;

DI DARE ATTO che, ai sensi degli artt. 4, 5 e 6 della legge 241/90 e successive modificazioni ed integrazioni, il responsabile di detto procedimento è il geom. Rocco CAFORIO;

DI DARE MANDATO all'Ufficio Contratti dell'ARCA NORD SALENTO per la predisposizione e stipula del relativo contratto di locazione in favore del subentrante, nonché dei relativi adempimenti di competenza;

DI DICHIARARE il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi di legge.

La presente determinazione è controfirmata dal Direttore Generale ed i suoi estremi sono inseriti nell'apposito elenco delle determine che viene pubblicato ai sensi di legge anche online all'Albo Pretorio di questo Ente per quindici giorni consecutivi.

Il Responsabile del Settore Geom. Vittorio SERINELLI	Direttore Generale Facente Funzione Geom. Vittorio SERINELLI
---	---

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito dell'Arca Nord Salento.

Si attesta e certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Ente il giorno e vi rimarrà giorni.

Brindisi, li

Direttore Generale Facente Funzione
Geom. Vittorio SERINELLI



ARCA NORD SALENTO

BRINDISI

SETTORE III

ORIGINALE DI DETERMINAZIONE

REGISTRO GENERALE	REGISTRO SETTORE
N° 480 del 09/07/2018	N° 199 del 09/07/2018

**OGGETTO: LEGGE REGIONALE N. 10 DEL 07.04.2014 ART. 13 SUBENTRO
NELLA DOMANDA E NELL'ASSEGNAZIONE CODICE ALLOGGIO:
111.01.117.1570/1 - SIG. CALATI ANTONIO- COMUNE DI
BRINDISI**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

per incarico conferito con Determina Dirigenziale n. 5/18/D del 11/01/2018

- **VISTO** l'art. 13 della Legge Regione Puglia n. 10 del 07.04.2014 e successive modificazioni e integrazioni, che al 1° comma prevede "in caso di decesso dell'aspirante assegnatario e dell'assegnatario, subentrano rispettivamente nella domanda e nella assegnazione i componenti del nucleo familiare come definito al precedente art. 2 (della stessa legge) e secondo l'ordine ivi indicato";
- **VISTO** l'art. 2 della Legge Regione Puglia n. 10 del 07.04.2014;
- **ESAMINATA** l'istanza presentata, in data **22.06.2018** e registrata agli atti di questa Agenzia in data **22.06.2018** al prot. **7428** dal Sig. **CALATI Antonio** nato a **Brindisi** il **07/02/1979** e residente in Brindisi **Via Buonarroti, 17/A/5** intesa ad ottenere in proprio favore la voltura contrattuale dell'alloggio di e.r.p. sito in Brindisi – **Via Buonarroti, 17/A/5**, già intestato alla madre **CALATI Teresa** (deceduta);
- **CONSIDERATO** che lo stesso risulta essere il figlio del titolare dell'alloggio di e.r.p., deceduto;
- **RILEVATO** che l'istanza prodotta dalla richiedente è conforme alle disposizioni del DPR n. 445 del 28/12/2000 e risponde ai requisiti previsti dall'art. 2 della più volte citata Legge Regione Puglia n. 10 del 07.04.2014;
- **VERIFICATO**, inoltre, ai sensi del 7° comma dell'art. 13 della stessa legge, che per il subentrante e per gli altri componenti del nucleo familiare non sussistono condizioni ostative per la permanenza nell'alloggio;

DETERMINA

La premessa è parte integrante ed inscindibile del presente provvedimento;

- **DI APPROVARE** il subentro nell'assegnazione e di conseguenza la voltura contrattuale dell'alloggio di e.r.p. sito in Brindisi – **Via Buonarroti, 17/A/5**, in favore della richiedente Sig. **CALATI Antonio** nato a **Brindisi** il **07/02/1979**, e residente in Brindisi- **Via Buonarroti, 17/A/5**, già assegnato alla madre **CALATI Teresa** (deceduta);
- **DI DARE ATTO** che, ai sensi degli artt. 4, 5 e 6 della legge 241/90 e successive modificazioni ed integrazioni, il responsabile di detto procedimento è la Dott.ssa Orofalo Daniela;
- **DI DARE MANDATO** all'Ufficio Contratti dell'ARCA NORD SALENTO per la predisposizione e stipula del relativo contratto di locazione in favore del subentrante, nonché dei relativi adempimenti di competenza;
- **DI DICHIARARE** il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi di legge.
- **La presente determinazione è controfirmata dal Direttore Generale ed i suoi estremi sono inseriti nell'apposito elenco delle determinazioni che viene pubblicato ai sensi di legge anche on line all'Albo Pretorio di questo Ente per quindici giorni consecutivi.**

Il Responsabile del Settore Geom. Vittorio SERINELLI	Direttore Generale Facente Funzione Geom. Vittorio SERINELLI
---	---

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito dell'Arca Nord Salento.

Si attesta e certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Ente il giorno 09/07/2018 e vi rimarrà 15 giorni.

Brindisi, li 09/07/2018

Direttore Generale Facente Funzione
Geom. Vittorio SERINELLI