

dati relativi all'anno 2023

del contribuente 00061820742 - ARCA NORD SALENTO

ATTO

Modello	RLI TELEMATICO		
Ufficio registrazione	DPDR UT BRINDISI (TUH)	Data registrazione	29/6/2023
Serie	3T	Numero	002489
Negozio	LOCAZIONE DI IMMOBILE AD USO ABITATIVO (L1)	Ruolo	locatore
Data stipula	13/6/2023	Valore dichiarato	316,68 € annuale
Data inizio locazione	13/6/2023	Data fine locazione	12/6/2024
Codice identificativo contratto	TUH23T002489000PG		
Protocollo Telematico	23062911321046608		

elenco delle CONTROPARTI

- MRLMRA52S46B180L

MOLLEO MSND

Dettagli soggetto

Cognome

MORLEO

Nome

MARIA

Codice fiscale

MRLMRA52S46B180L

ID Soggetto

3865

Costo base	320.2
Tipologia	0.8
Ubicazione	0.9
Demografia	0.95
Conservazione	1
Livello Piano	1
Vetustà	0.76
Costo unitario	166.45
Superficie	105.41

CANONI

VALORI DI INPUT

Valore Locativo	17545.79
Indice Istat	140.44
Reddito complessivo	8450
Detrazioni	0
Tipologia lavoro	PENSIONE ▼

VALORI DI OUTPUT

Canone mensile	56.29
Importo ISTAT	79.06
Canone Oggettivo	135.35
Reddito convenzionale (reddito complessivo - detrazioni) -40%	5070
	Fascia
Canone Soggettivo	20.3 1
Incremento	6.09
Canone Mensile FINALE	26.39

Si richiede di eseguire il seguente ordine di pagamento:

Beneficiario: A.R.C.A. NORD SALENTO
IBAN: IT57 T053 8515 9000 0000 0001 888
BANCA POPOLARE DI PUGLIA E BASILICATA
BIC: BPDMIT3BXXX
Importo: 163,00
Commissioni: 3,50
0,00

Causale: TASSA DI REGISTRAZIONE E MARCHE DA BOLLO - MRLMRA52S46B180L MOR
LEO MARIA BRINDISI 06.11.1952

Data valuta di addebito: 07/10/2022

Ordinante

IBAN Ordinante: IT11 W360 8105 1382 3999 6040 003

Intestazione: GIOSA DALILA

BIC Ordinante: PPAYITR1

Codice di Riferimento: EA22100721233799480513899999IT

Disposizione impartita a mezzo: Carta POSTEPAY EVOLUTION n. 533317*****4640

87/101.07	07-10-22	#2
0020	€*163,00*	
BOPC 0020		€*3,50*

Dichiaro di aver verificato la corrispondenza dei dati qui riepilogati con quelli da me indicati

RICEVUTA DI PAGAMENTO PAGOPA

Importo: € 270,70

Commissione di pagamento: € 1,80

Totale pagato: € 272,50

----- Poste Italiane S.p.A. - Patrimonio BancoPosta -----
 C/C Beneficiario n.: 000000203729 Ricevuta di versamento Bollettino Postale PA BIC/SWIFT: BPP11TRRXXX
 Intestazione C/C: ARCA NORD SAL. SOMME IMPIGNORABILI SENSI LEGGE.662/96 ART.2 COMMA 85
 Codice Fiscale Ente Beneficiario: 00061820742 Codice Pagamento: 24f3391bab324aa68c503a4b3ad3c842
 Data Pagamento: 7-10-22 Codice Avviso: 301082227200002834 IUV: 1082227200002834
 Causale Versamento: DEPOSITO A GARANZIA OBBLIGHI CONTRATTUALI

		SEZ. 10	7-10-22
		UPV	77555
Importo:	€ 270,70		€ 270,70
Commissione Bollettino Postale PA:	€ 1,80	ICT 00024768	€ 1,80
	€ 272,50		

Se l'Ente creditore ha emesso un avviso di pagamento in modalità "multi-beneficiario", come disciplinato dalla normativa vigente, sarà previsto l'accredito delle somme a favore di Enti beneficiari distinti.

----- COPIA CLIENTE -----



AVVISO DI PAGAMENTO



CANONI DI LOCAZIONE 2022

ENTE CREDITORE Cod. Fiscale 00061820742

DESTINATARIO AVVISO Cod. Fiscale MRLMRA52S46B180L

A.R.C.A. NORD SALENTO

MORLEO MARIA

Collegandoti al sito web riportato di seguito, puoi effettuare il pagamento online inserendo, nella sezione 'Avviso da pagare predeterminato', il Codice Avviso riportato sul presente documento

CORTE SELE 29

72100 BRINDISI

<https://arcanordsalento.pugandpay.it>

DETTAGLI DEL PAGAMENTO

Oggetto del pagamento: Deposito a garanzia obblighi contrattuali

QUANTO E QUANDO PAGARE?

270,70 Euro entro il 28/10/2022

L'importo è aggiornato automaticamente dal sistema e potrebbe subire variazioni per eventuali sgravi, note di credito, indennità di mora, sanzioni o interessi, ecc. Un operatore, il sito o l'app che userai ti potrebbero quindi chiedere una cifra diversa da quella qui indicata. Puoi pagare con una unica rata.

DOVE PAGARE? Lista dei canali di pagamento su www.pagopa.gov.it

PAGA SUL SITO O CON LE APP

del tuo Ente Creditore, della tua Banca o degli altri canali di pagamento e APP IO. Potrai pagare con carte, conto corrente o CBILL.



PAGA SUL TERRITORIO

in tutti gli Uffici Postali, in Banca, in Ricevitoria, dal Tabaccaio, al bancomat, al Supermercato. Potrai pagare in contanti, con carte o conto corrente.



Utilizza la porzione di avviso relativa al canale di pagamento che preferisci.

BANCHE E ALTRI CANALI

RATA entro il 28/10/2022

Qui accanto trovi il codice QR e il codice interbancario CBILL per pagare attraverso il circuito bancario e gli altri canali di pagamento abilitati.



Destinatario MORLEO MARIA

Euro 270,70

Ente Creditore A.R.C.A. NORD SALENTO

Oggetto del pagamento Deposito a garanzia obblighi contrattuali

Codice CBILL BDR7X
Codice Avviso 3010 8222 7200 0028 34Cod. Fiscale Ente Creditore
00061820742

BOLLETTINO POSTALE PA

BancoPosta

RATA entro il 28/10/2022**Posteitaliane**

sul C/Cn. 203729

Euro 270,70

circuito
bollettino postale
serviziata

Bollettino Postale pagabile in tutti gli Uffici Postali e sui canali fisici o digitali abilitati di Poste Italiane e dell'Ente Creditore

AUT. DB/SISB/GEN PDF 46855 DEL 17/12/2018

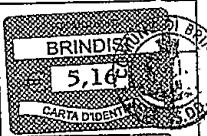
Intestato a ARCA NORD SAL. SOMME IMPIGNORABILI SENSI LEGGE 662/96 ART. 2 COMMA 85

Destinatario dell'Avviso MORLEO MARIA

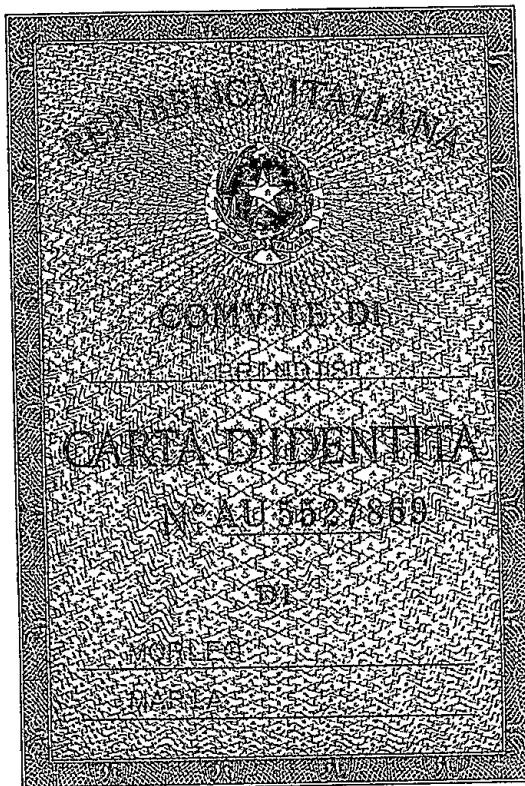
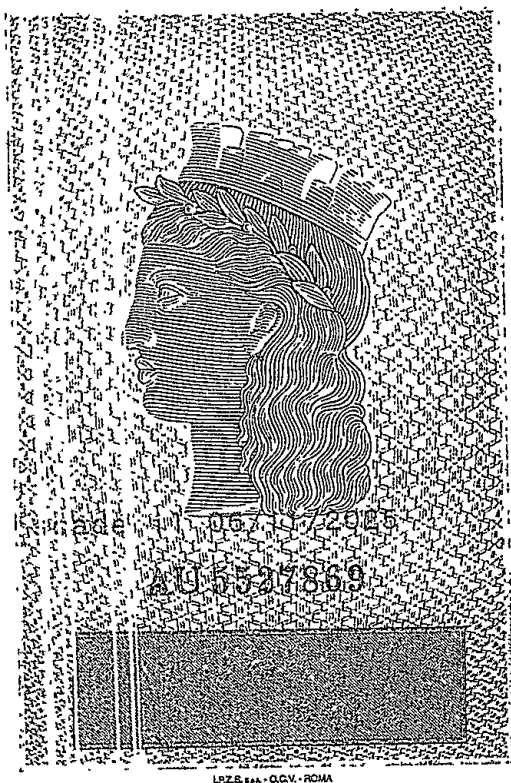
Oggetto del pagamento Deposito a garanzia obblighi contrattuali

Codice Avviso
3010 8222 7200 0028 34Tipo
P1
Codice Fiscale Ente
00061820742

Cognome **MORLEO**
 Nome **MARIA**
 Data di nascita **03/11/1952**
 Stato di nascita **ITALIANA**
 Comune di nascita **BRINDISI**
 Via **CORRE SELE 29**
 Località **---**
 Prov. **CASALINGA**
 Con nota e contrassegni salienti
 Altezza **mt. 1,55**
 Capelli **CASTANO CHIARI**
 Occhi **CERVONI**
 Segni particolari **---**


 Firma del titolare *Maria Morleo*
BRINDISI 19/01/2015
 IL SINDACO
 COMUNE DI BRINDISI
 ISTRUTTORE **MM.VO**
 Uff. Stato Civile Anagrafe Delegato
(P. ANTONIO)



REPUBBLICA ITALIANA
 MINISTERO DELL'INTERNO
 DIREZIONE REGIONALE DI BRINDISI
 UFFICIO ANAGRAFE
 Data di scadenza **24/01/2015**
 Nome **MORLEO**
 Cognome **MARIA**
 Data di nascita **03/11/1952**
 Comune di nascita **BRINDISI**
 Via **CORRE SELE 29**
 Località **---**
 Prov. **CASALINGA**



MORLEO
MARIA
06/11/1952
MRLMRA52546B180L SSN-MIN SALUTE - 500001
80380001600321949856 24/01/2028

182 3206696236

Dichiarazione sostitutiva

(art. 46/47 - DPR 28 Dicembre 2000, n. 445)

Il sottoscritto MORCESO MARIA nato a BRINDISI (BR)
il 06-11-1952 residente in BRINDISI (BR)
Via/Piazza CORTE SELE - N. 28

consapevole che chiunque rilascia dichiarazioni mendaci è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia, ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 D.P.R. n. 445/2000

DICHIARA

Che il riscaldamento esistente presso il proprio alloggio, è del tipo:

- Autonomo con caldaia murale di tipo "B" o "C" (barrare con X) con potenza nominale di KW installata nell'anno (allega copia libretto d'uso);
- Centralizzato con potenza nominale di KW
- Scaldino elettrico da 2.00 KW;

Che il riscaldamento per l'acqua calda sanitaria è del tipo

- Mediante caldaia autonoma;
- Con boiler o scaldino elettrico da 2.00 Kw;
- Mediante caldaia centralizzata, con accumulo;
- Con solare termico;

Che gli infissi esistenti sono del tipo:

- Gli originali di progetto in legno o metallo o alluminio (barrare con una X)
- Con vetro semplice o vetrocamera (barrare con una X)
- Sostituiti con tipo a taglio termico installati nell'anno e con vetrocamera;

AI SENSI DEL DPR 445/2000 - ART. 38, SI ALLEGA COPIA FOTOSTATICA NON AUTENTICATA DEL PROPRIO DOCUMENTO DI RICONOSCIMENTO.

Data

FIRMA DEL DICHIARANTE

Morceso Maria

Ai sensi dell'art. 4 comma 1 del D.P.R. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta che la dichiarazione del Sig. identificato su esibizione di il rilasciata da è stata resa in mia presenza.
Brindisi, lì IL Funzionario



BRINDISI

SISTEMA DI GESTIONE IMMOBILIARE

Num. 1 Inquilini con Codice: 111010632852 0 -

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111010632852	0 GIOSA COSIMO	BRINDISI	CORTE SELE	29		
Cerca						

Anagrafica
Promemoria
Competenze
Canoni
Residui
Tecnici
Rateizz.ni
Red. 85 - 99
Locali
Abusivi
Legale
2020
Bollettini
2021/2022
Redditi
Coabitazioni
E.Conto 02
E.Conto 03
E.Conto 04
E.Conto 05
E.Conto 06
E.Conto 07
E.Conto 08
E.Conto 09
E.Conto 10
E.Conto 11
E.Conto 12
E.Conto 13
E.Conto 14
E.Conto 15
E.Conto 16
E.Conto 17
E.Conto 18
E.Conto 19
E.Conto 20

SCHEDA TECNICA:

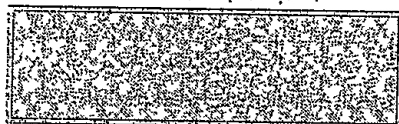
111010632852

Indirizzo:	CORTE SELE 29 R
Cap - Città:	72100 - BRINDISI
Data Costruzione:	01/03/1982
Tipo:	1
Ici:	S
Tipologia:	0,8
Demografica:	0,95
Ubicazione:	0,9
Livello Piano:	1
Conservazione:	1
Superficie:	105,41
Vani:	6,5
Partita:	8531
Foglio:	55
Particella:	617
Sub:	20
Categoria:	A4
Classe:	3
Sup. Prov.:	
Vani Prov.:	
Classe Prov.:	
Cat. Prec.:	A3
Tipologia Prec.:	1,05
Cons. Prec.:	1
Vendita:	
Cantiere:	
Conduzione:	111
Comune 1:	01
Lotto:	063
Prog.1:	2852
Piano di Vendita:	S

Stampa

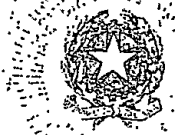
1P

AU 5527869



IPZS.V.A. - OC.V. - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI

CARTA D'IDENTITA

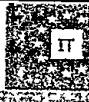
N° AU 5527869

DI

MORLEO

MARIA

TESSERA EUROPEA DI ASSICURAZIONE MALATTIA



MORLEO

MARIA

06/11/1952

MRLMRA52S46B180L SSN-MIN SALUTE - 500001

80380001600103085291

09/05/2022

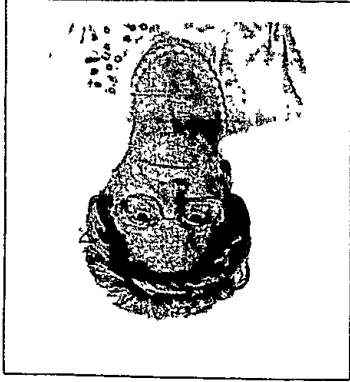


REPUBBLICA ITALIANA
CARTA REGIONALE DEI SERVIZI

Codice fiscale: **MLMRAS52S46B180L**
Codice: **MLMRAS52S46B180L**
Sesso: **F**

Cognome: **MORLEO**
Nome: **MARIA**
Lugaro: **BRINDISI**
Data di nascita: **06/11/1952**
Provincia: **BR**
Data di scadenza: **09/05/2022**





Antonio Antonio
Firma del titolare

BRINDISI
19/01/2015

COMUNE DI BRINDISI
IL SINDACO

COMUNE DI BRINDISI
5,16
BRINDISI

COMUNE DI BRINDISI
0,26
BRINDISI

Cognome	MORLEO
Nome	MARIA
nato il	06/11/1952
(atto n. 1340 P. I. S. A.)	
a. BRINDISI	()
Cittadinanza	ITALIANA
Residenza	BRINDISI
Via	CORTE SELE 29
Stato civile	
Professione	CASALINGA
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI	
Statura	mt. 1,55
Capelli	GASTANO CHIARI
Occhi	CERVONI
Segni particolari	

Estratto Conto IACP ANNO 2020

111010632852 0 GIOSA COSIMO
CORTE SELE 29 72100 BRINDISI

Provvedimento: Non Specificato Del N.
In Locazione dal: 01/03/1982 Al: - Deceduto

Competenze Anno 2020

Situazione Anni Precedenti

COMPETENZE 2019	323,36	0,00
Totali	6.601,51	6.598,63
Totale Debito Anni Prec.	€ 2,88	

Riepilogo Generale

#Nome?	€ 2,88
Debito Anno 2020	€ 26,56
Totale Debito al 31/12/2020	€ 29,44

Estratto Conto IACP ANNO 2020

111010632852 0 GIOSA COSIMO

CORTE SELE 29 72100 BRINDISI

Provvedimento: Non Specificato Del N.

In Locazione dal: 01/03/1982 Al: - Deceduto

Competenze Anno 2020

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollett.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora
Gen	3,18	10/01/2020			0,00			0,00
Gen	26,56	10/01/2020			26,56	0		0,00
Feb	26,56	10/02/2020			53,12	31	0	0,00
Mar	26,56	10/03/2020			79,68	29	0	0,00
Mar		31/03/2020	26,56	567	53,12			0,00
Mar		31/03/2020	26,56	567	26,56			0,00
Mar		31/03/2020	26,56	567	0,00	0		0,00
Mar		31/03/2020	3,18	567	0,00	21		0,00
Apr	26,56	10/04/2020			26,56			0,00
Apr		27/04/2020	26,56	567	0,00			0,00
Apr		27/04/2020	26,56	567	-26,56			0,00
Apr		27/04/2020	26,56	567	-53,12	0		0,00
Mag	26,56	10/05/2020			-26,56			0,00
Giu	26,56	10/06/2020			0,00	31		0,00
Lug	26,56	10/07/2020			26,56	30	0	0,00
Lug		27/07/2020	26,56	567	0,00			0,00
Lug		27/07/2020	26,56	567	-26,56			0,00
Lug		27/07/2020	26,56	567	-53,12	0		0,00
Ago	26,56	10/08/2020			-26,56			0,00
Set	26,56	10/09/2020			0,00	31		0,00
Set		30/09/2020	26,56	567	-26,56			0,00
Set		30/09/2020	26,56	567	-53,12	0		0,00
Ott	26,56	10/10/2020			-26,56	31		0,00
Nov	26,56	10/11/2020			0,00	30		0,00
Dic	26,56	10/12/2020			26,56	21	0	0,00

Riepilogo Anno 2020

Totale Competenze Dovute - Anno 2020	€321,90 -
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2020	€295,34 =
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2020	€ 26,56 +
Interessi di Mora - Anno 2020	€ 0,00 =
Totale Debito Anno 2020	€ 26,56

Situazione Anni Precedenti

	Addebito	Accreditato
MORA 1995 8,25%	5,61	0,00
Residuo 1995	68,04	0,00
VERSAMENTI 96 C/RESIDUI	0,00	76,18
MORA 1997 6,15%	10,73	0,00
Residuo 1997	265,50	0,00
VERSAMENTI 97 C/RESIDUI	0,00	88,50
VERSAMENTI 98 C/RESIDUI	0,00	188,09
MORA 1999	0,15	0,00
MORA 2000	1,13	0,00
MORA 2001	0,34	0,00
VERSAMENTI 2001 C/COMPETENZE	0,00	187,73
COMPETENZE ANNO 2001	187,73	0,00
MORA 2002	0,11	0,00
VERSAMENTI 2002 C/COMPETENZE	0,00	187,88
COMPETENZE ANNO 2002	187,88	0,00
VERSAMENTI 2003 C/COMPETENZE	0,00	187,73
COMPETENZE ANNO 2003	187,73	0,00
MORA 2004	0,02	0,00
VERSAMENTI 2004 C/COMPETENZE	0,00	187,74
COMPETENZE ANNO 2004	187,73	0,00
VERSAMENTI 2005 C/COMPETENZE	0,00	187,73
COMPETENZE ANNO 2005	187,73	0,00
MORA 2006	0,04	0,00
VERSAMENTI 2006 C/COMPETENZE	0,00	187,73
COMPETENZE 2006	345,61	0,00
INT. Su Residui 99-06 Periodo 1/1/99-31/12/0	5,92	0,00
VERSAMENTI 2007 C/COMPETENZE	0,00	832,17
COMPETENZE 2007	672,29	0,00
VERSAMENTI 2008 C/COMPETENZE	0,00	689,62
COMPETENZE 2008	689,62	0,00
VERSAMENTI 2009 C/COMPETENZE	0,00	318,87
COMPETENZE 2009	318,87	0,00
VERSAMENTI 2010 C/COMPETENZE	0,00	322,75
COMPETENZE 2010	322,75	0,00
VERSAMENTI 2011 C/COMPETENZE	0,00	323,48
COMPETENZE 2011	323,48	0,00
VERSAMENTI 2012 C/COMPETENZE	0,00	326,87
COMPETENZE 2012	326,87	0,00
VERSAMENTI 2013 C/COMPETENZE	0,00	334,14
COMPETENZE 2013	334,14	0,00
MORA 2014	0,01	0,00
VERSAMENTI 2014 C/COMPETENZE	0,00	333,78
COMPETENZE 2014	333,78	0,00
MORA 2015	0,02	0,00
VERSAMENTI 2015 C/COMPETENZE	0,00	331,72
COMPETENZE 2015	331,72	0,00
MORA 2016	0,02	0,00
VERSAMENTI 2016 C/COMPETENZE	0,00	329,66
COMPETENZE 2016	329,66	0,00
MORA 2017	0,01	0,00
VERSAMENTI 2017 C/COMPETENZE	0,00	327,48
COMPETENZE 2017	327,48	0,00
VERSAMENTI 2018 C/COMPETENZE	0,00	325,42
COMPETENZE 2018	325,42	0,00
MORA 2019	0,01	0,00
VERSAMENTI 2019 C/COMPETENZE	0,00	323,36

Codice 111010632852	Nominativo 0 GIOIA COSIMO	Città BRINDISI	Indirizzo CORTE SELE	N. 29	Sc.	Int.
------------------------	---------------------------------	-------------------	-------------------------	----------	-----	------

Canoni

Anno	Dal	Al	Anno Costr.	Anni Vet.	Vetustà	Costo Base	Costo Unitario	Valore Loc.vo	Canone M.le Ogg.	Indice Istat	Imp.to Istat	Canone Oggettivo	Red.to Reale	Detrazioni	Red.to Conv.le	Fascia	Perc.le	Canone Soggettivo	+ 30% L.R. 3/96	Canone Mensile
2000	1	12	1982	17	0,88	320,2	252,97	26665,23	85,55	86,7	74,17	159,72	516,46	0	516,46	A	8	15,49		15,49
2001	1	12	1982	18	0,87	320,2	250,09	26362,22	84,58	90,15	76,25	160,83	516,46	0	516,46	A	8	15,49		15,49
2002	1	12	1982	19	0,86	320,2	188,35	19854,44	63,69	94,65	60,29	123,99	0	0	0	A	8	15,49		15,49
2003	1	12	1982	20	0,85	320,2	186,16	19623,57	62,95	98,55	62,04	125	0	0	0	A	8	15,49		15,49
2004	1	12	1982	21	0,85	320,2	185,06	19508,14	62,58	103,13	64,54	127,13	0	0	0	A	8	15,49		15,49
2005	1	12	1982	22	0,84	320,2	183,97	19392,71	62,21	107,17	66,68	128,9	0	0	0	A	8	15,49		15,49
2006	1	12	1982	23	0,84	320,2	182,87	19277,27	61,84	110,33	68,23	130,08	0	0	0	A	8	15,49		15,49
2007	1	12	1982	24	0,83	320,2	181,78	19161,84	61,47	110,33	67,82	129,3	0	0	0	2	33	42,66	12,8	55,47
2008	1	12	1982	25	0,83	320,2	180,68	19046,41	61,1	117,08	71,54	132,64	0	0	0	2	33	43,77	13,13	56,9
2009	1	12	1982	26	0,82	320,2	179,59	18930,97	60,73	122,17	74,2	134,94	3156,92	0	1894,15	1	15	20,24	6,07	26,31
2010	1	12	1982	27	0,82	320,2	178,49	18815,54	60,36	126,22	76,19	136,56	3156,92	0	1894,15	1	15	20,48	6,14	26,63
2011	1	12	1982	28	0,81	320,2	177,4	18700,11	59,99	128,18	76,9	136,89	11232	0	6739,2	1	15	20,53	6,16	26,69
2012	1	12	1982	29	0,81	320,2	176,3	18584,68	59,62	132	78,7	138,33	11232	0	6739,2	1	15	20,74	6,22	26,97
2013	1	12	1982	30	0,8	320,2	175,21	18469,24	59,25	138,68	82,17	141,42	17217	0	10330,2	1	15	21,21	6,36	27,57
2014	1	12	1982	31	0,8	320,2	174,11	18353,81	58,88	139,92	82,39	141,27	17217	0	10330,2	1	15	21,19	6,35	27,54
2015	1	1	1982	32	0,79	320,2	173,02	18238,38	58,51	139,92	81,87	140,39	14776	0	8865,6	1	15	21,05	6,31	27,37
2015	2	12	1982	32	0,79	320,2	173,02	18238,38	58,51	139,92	81,87	140,39	17217	0	10330,2	1	15	21,05	6,31	27,37
2016	1	12	1982	33	0,79	320,2	171,92	18122,95	58,14	139,92	81,35	139,5	17217	0	10330,2	1	15	20,92	6,27	27,2
2017	1	12	1982	34	0,78	320,2	170,83	18007,51	57,77	139,92	80,83	138,61	3658,98	0	2195,388	1	15	20,79	6,23	27,02
2018	1	12	1982	35	0,77	320,2	169,73	17892,08	57,4	139,92	80,32	137,72	3658,98	0	2195,388	1	15	20,65	6,19	26,85
2019	1	12	1982	36	0,77	320,2	168,64	17776,65	57,03	139,92	79,8	136,83	3633,11	0	2179,866	1	15	20,52	6,15	26,68
2020	1	12	1982	37	0,76	320,2	167,54	17661,21	56,66	140,44	79,58	136,24	3633,11	0	2179,866	1	15	20,43	6,13	26,56
2021	1	12	1982	38	0,76	320,2	166,45	17545,78	56,29	140,44	79,06	135,35	8450	0	5070	1	15	20,3	6,09	26,39
												36.139,68		6.846,96						

Stampa richiesta da: iacp del: 29/09/2022 09:12:12

290,7

316,68 + 31,16
347,84

29,49

349,28



SISTEMA DI GESTIONE IMMOBILIARE

Num. 1 Inquilini con Codice: 111010632852 0 -

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111010632852	0 GIOSA COSIMO	BRINDISI	CORTE SELE	29		

Cerca

Estratto Conto 2020

Anagrafica
Promemoria
Competenze
Canoni
Residui
Tecnici
Rateizz.ni
Red. 85 - 99
Locali
Abusivi
Legale
2020
Bollettini
2021/2022
Redditi
Coabitazioni
E.Conto 02
E.Conto 03
E.Conto 04
E.Conto 05
E.Conto 06
E.Conto 07
E.Conto 08
E.Conto 09
E.Conto 10
E.Conto 11
E.Conto 12
E.Conto 13
E.Conto 14
E.Conto 15
E.Conto 16
E.Conto 17
E.Conto 18
E.Conto 19
E.Conto 20

111010632852 0 GIOSA COSIMO

CORTE SELE 29 72100 BRINDISI

Provvedimento: Non Specificato Del N.

In Locazione dal: 01/03/1982 Al: -
Deceduto

Competenze Anno 2020

Situazione Anni Precedenti

Mese Canone Data			Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora	Voce	Addebito	Accreditato
									MORA 1995 8,25%	5,61	
Gen	3,18	10/01/2020			0			0,00	Residuo 1995	68,04	
Gen	26,56	10/01/2020			26,56	0		0,00	VERSAMENTI 96 C/RESIDUI		76,18
Feb	26,56	10/02/2020			53,12	31	0	0,00	MORA 1997 6,15%	10,73	
Mar	26,56	10/03/2020			79,68	29	0	0,00	Residuo 1997	265,5	
Mar		31/03/2020	26,56	567	53,12			0,00	VERSAMENTI 97 C/RESIDUI		88,5
Mar		31/03/2020	26,56	567	26,56			0,00	VERSAMENTI 98 C/RESIDUI		188,09
Mar		31/03/2020	26,56	567	0	0		0,00	MORA 1999	0,15	
Mar		31/03/2020	3,18	567	0	21		0,00	MORA 2000	1,13	
Apr	26,56	10/04/2020			26,56			0,00	MORA 2001	0,34	
Apr		27/04/2020	26,56	567	0			0,00	VERSAMENTI 2001 C/COMPETENZE		187,73
Apr		27/04/2020	26,56	567	26,56			0,00	COMPETENZE ANNO 2001	187,73	
Apr		27/04/2020	26,56	567	53,12	0		0,00	MORA 2002	0,11	
Mag	26,56	10/05/2020			26,56			0,00	VERSAMENTI 2002 C/COMPETENZE		187,88
Giu	26,56	10/06/2020			0	31		0,00	COMPETENZE ANNO 2002	187,88	
Lug	26,56	10/07/2020			26,56	30	0	0,00	VERSAMENTI 2003 C/COMPETENZE		187,73
Lug		27/07/2020	26,56	567	0			0,00	COMPETENZE ANNO 2003	187,73	
Lug		27/07/2020	26,56	567	26,56			0,00	MORA 2004	0,02	
Lug		27/07/2020	26,56	567	53,12	0		0,00	VERSAMENTI 2004 C/COMPETENZE		187,74
Ago	26,56	10/08/2020			26,56			0,00	COMPETENZE ANNO 2004	187,73	
Set	26,56	10/09/2020			0	31		0,00	VERSAMENTI 2005 C/COMPETENZE		187,73
Set		30/09/2020	26,56	567	26,56			0,00	COMPETENZE ANNO 2005	187,73	
Set		30/09/2020	26,56	567	53,12	0		0,00	MORA 2006	0,04	
Ott	26,56	10/10/2020			26,56	31		0,00	VERSAMENTI 2006 C/COMPETENZE		187,73
Nov	26,56	10/11/2020			0	30		0,00	COMPETENZE ANNO 2006	345,61	
Dic	26,56	10/12/2020			26,56	21	0	0,00	INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99-31/12/06	5,92	
Riepilogo - Anno 2020									VERSAMENTI 2007 C/COMPETENZE		832,17
Totale competenze Dovute - Anno 2020						321,90	-		COMPETENZE	672,29	
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2020						295,34	=				
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2020						26,56	+				
Int. di Mora - Anno 2020						0,00	=				
Totale Debito Anno 2020						26,56					



2007		
VERSAMENTI		
2008		689,62
C/COMPETENZE		
COMPETENZE	689,62	
2008		
VERSAMENTI		
2009		318,87
C/COMPETENZE		
COMPETENZE	318,87	
2009		
VERSAMENTI		
2010		322,75
C/COMPETENZE		
COMPETENZE	322,75	
2010		
VERSAMENTI		
2011		323,48
C/COMPETENZE		
COMPETENZE	323,48	
2011		
VERSAMENTI		
2012		326,87
C/COMPETENZE		
COMPETENZE	326,87	
2012		
VERSAMENTI		
2013		334,14
C/COMPETENZE		
COMPETENZE	334,14	
2013		
MORA 2014	0,01	
VERSAMENTI		
2014		333,78
C/COMPETENZE		
COMPETENZE	333,78	
2014		
MORA 2015	0,02	
VERSAMENTI		
2015		331,72
C/COMPETENZE		
COMPETENZE	331,72	
2015		
MORA 2016	0,02	
VERSAMENTI		
2016		329,66
C/COMPETENZE		
COMPETENZE	329,66	
2016		
MORA 2017	0,01	
VERSAMENTI		
2017		327,48
C/COMPETENZE		
COMPETENZE	327,48	
2017		
VERSAMENTI		
2018		325,42
C/COMPETENZE		
COMPETENZE	325,42	
2018		
MORA 2019	0,01	
VERSAMENTI		
2019		323,36
C/COMPETENZE		
COMPETENZE	323,36	
2019		
Totali	6.601,51	6.598,63
Totale Debito		
Anni Prec.	2,88	

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti **2,88**
 Debito Anno 2020 **26,56**
 Totale Debito al 31/12/2020 **29,44**



ARCA NORD SALENTO

BRINDISI

Settore III: Inquilinato - CED - URP

ORIGINALE di Determinazione

REGISTRO GENERALE
N° 195 del 26/04/2022

OGGETTO: Legge Regionale n. 10 del 07.04.2014 art. 13 Subentro nella domanda e nell'assegnazione
Codice alloggio: 111.01.063.2852/1- Sig. M.M. - Comune di Brindisi. -

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Geom. Vittorio Serinelli

- **VISTO** l'art. 13 della Legge Regione Puglia n. 10 del 07.04.2014 e successive modificazioni e integrazioni, che al 1° comma prevede "in caso di decesso dell'aspirante assegnatario e dell'assegnatario, subentrano rispettivamente nella domanda e nella assegnazione i componenti del nucleo familiare come definito al precedente art. 2 (della stessa legge) e secondo l'ordine ivi indicato";
- **VISTO** l'art. 2 della Legge Regione Puglia n. 10 del 07.04.2014;
- **ESAMINATA** l'istanza presentata, in data **26.10.2021** e registrata agli atti di questa Agenzia in data **26.10.2021** al prot.7366 dalla Sig.ra **MORLEO Maria** nata a **Brindisi** il **06/11/1936**, e residente in Brindisi alla **Via Corte Sele, 29**, intesa ad ottenere in proprio favore la voltura contrattuale dell'alloggio di e.r.p. sito in Brindisi alla **Via Corte Sele, 29**, già intestato al coniuge **GIOSA COSIMO** (deceduto);
- **CONSIDERATO** che la stessa risulta essere la vedova del titolare dell'alloggio di e.r.p., deceduto;
- **RILEVATO** che l'istanza prodotta dalla richiedente è conforme alle disposizioni del DPR n. 445 del 28/12/2000 e risponde ai requisiti previsti dall'art. 2 della più volte citata Legge Regione Puglia n. 10 del 07.04.2014;
- **VERIFICATO**, inoltre, ai sensi del 7° comma dell'art. 13 della stessa legge, che per il subentrante e per gli altri componenti del nucleo familiare non sussistono condizioni ostative per la permanenza nell'alloggio;

DETERMINA

La premessa è parte integrante ed inscindibile del presente provvedimento;

- **DI APPROVARE** il subentro nell'assegnazione e di conseguenza la voltura contrattuale dell'alloggio di e.r.p. sito in Brindisi – **Via Corte Sele, 29**, in favore della richiedente Sig.ra **MORLEO Maria** nata a **Brindisi** il **06/11/1936**, e residente in **Brindisi – Via Corte Sele, 29**, già assegnato al coniuge **GIOSA COSIMO** (deceduto);
 - **DI DARE ATTO** che, ai sensi degli artt. 4, 5 e 6 della legge 241/90 e successive modificazioni ed integrazioni, il responsabile di detto procedimento è la Dott.ssa Orofalo Daniela;
 - **DI DARE MANDATO** all'Ufficio Contratti di ARCA NORD SALENTO per la predisposizione e stipula del relativo contratto di locazione in favore del subentrante, nonché dei relativi adempimenti di competenza;
 - **DI DICHIARARE** il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi di legge.
- La presente determinazione è controfirmata dal Direttore Generale ed i suoi estremi sono inseriti nell'apposito elenco delle determinate che viene pubblicato ai sensi di legge anche on line all'Albo Pretorio di questo Ente per quindici giorni consecutivi.**

Il Responsabile del Settore
Geom. Vittorio Serinelli

Direttore Facente Funzione
Geom. Vittorio SERINELLI

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito dell'Arca Nord Salento.

Si attesta e certifica che il presente atto è stato affisso all'Albo Pretorio di questo Ente il giorno **27/04/2022** e vi rimarrà 15 giorni.

Brindisi, lì 27/04/2022

Direttore Generale Facente Funzione
Geom. Vittorio Serinelli

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111010632852	GIOSA COSIMO	BRINDISI	CORTE SELE	29		

Canoni

Anno Dal Al	Anno Costr.	Anni Vet.	Vetustà	Costo Base	Costo Unitario	Valore Loc.vo	Canone M.le Ogg.	Indice Istat	Imp.to Istat	Canone Oggettivo	Red.to Reale	Detrazioni	Red.to Conv.le	Fascia	Perc.le	Canone Soggettivo	+ 30% L.R 3/96	Canone Mensile		
2000	1	12	1982	17	0,88	320,2	252,97	26665,23	85,55	86,7	74,17	159,72	516,46	0	516,46	A	8	15,49	15,49	
2001	1	12	1982	18	0,87	320,2	250,09	26362,22	84,58	90,15	76,25	160,83	516,46	0	516,46	A	8	15,49	15,49	
2002	1	12	1982	19	0,86	320,2	188,35	19854,44	63,69	94,65	60,29	123,99	0	0	0	A	8	15,49	15,49	
2003	1	12	1982	20	0,85	320,2	186,16	19623,57	62,95	98,55	62,04	125	0	0	0	A	8	15,49	15,49	
2004	1	12	1982	21	0,85	320,2	185,06	19508,14	62,58	103,13	64,54	127,13	0	0	0	A	8	15,49	15,49	
2005	1	12	1982	22	0,84	320,2	183,97	19392,71	62,21	107,17	66,68	128,9	0	0	0	A	8	15,49	15,49	
2006	1	12	1982	23	0,84	320,2	182,87	19277,27	61,84	110,33	68,23	130,08	0	0	0	A	8	15,49	15,49	
2007	1	12	1982	24	0,83	320,2	181,78	19161,84	61,47	110,33	67,82	129,3	0	0	0	2	33	42,66	12,8	55,47
2008	1	12	1982	25	0,83	320,2	180,68	19046,41	61,1	117,08	71,54	132,64	0	0	0	2	33	43,77	13,13	56,9
2009	1	12	1982	26	0,82	320,2	179,59	18930,97	60,73	122,17	74,2	134,94	3156,92	0	1894,15	1	15	20,24	6,07	26,31
2010	1	12	1982	27	0,82	320,2	178,49	18815,54	60,36	126,22	76,19	136,56	3156,92	0	1894,15	1	15	20,48	6,14	26,63
2011	1	12	1982	28	0,81	320,2	177,4	18700,11	59,99	128,18	76,9	136,89	11232	0	6739,2	1	15	20,53	6,16	26,69
2012	1	12	1982	29	0,81	320,2	176,3	18584,68	59,62	132	78,7	138,33	11232	0	6739,2	1	15	20,74	6,22	26,97
2013	1	12	1982	30	0,8	320,2	175,21	18469,24	59,25	138,68	82,17	141,42	17217	0	10330,2	1	15	21,21	6,36	27,57
2014	1	12	1982	31	0,8	320,2	174,11	18353,81	58,88	139,92	82,39	141,27	17217	0	10330,2	1	15	21,19	6,35	27,54
2015	1	1	1982	32	0,79	320,2	173,02	18238,38	58,51	139,92	81,87	140,39	14776	0	8865,6	1	15	21,05	6,31	27,37
2015	2	12	1982	32	0,79	320,2	173,02	18238,38	58,51	139,92	81,87	140,39	17217	0	10330,2	1	15	21,05	6,31	27,37
2016	1	12	1982	33	0,79	320,2	171,92	18122,95	58,14	139,92	81,35	139,5	17217	0	10330,2	1	15	20,92	6,27	27,2
2017	1	12	1982	34	0,78	320,2	170,83	18007,51	57,77	139,92	80,83	138,61	3658,98	0	2195,388	1	15	20,79	6,23	27,02
2018	1	12	1982	35	0,77	320,2	169,73	17892,08	57,4	139,92	80,32	137,72	3658,98	0	2195,388	1	15	20,65	6,19	26,85
2019	1	12	1982	36	0,77	320,2	168,64	17776,65	57,03	139,92	79,8	136,83	3633,11	0	2179,866	1	15	20,52	6,15	26,68
2020	1	12	1982	37	0,76	320,2	167,54	17661,21	56,66	140,44	79,58	136,24	3633,11	0	2179,866	1	15	20,43	6,13	26,56
2021	1	12	1982	38	0,76	320,2	166,45	17545,78	56,29	140,44	79,06	135,35	8450	0	5070	1	15	20,3	6,09	26,39
											36.139,68		6.846,96							

Stampa richiesta da: IACP del: 15/09/2022,08:19:19



SISTEMA DI GESTIONE IMMOBILIARE

Num. 1 Inquilini con Codice: 111010632852 0 -

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111010632852	0 GIOSA COSIMO	BRINDISI	CORTE SELE	29		

Cerca

Estratto Conto 2020

Anagrafica
Promemoria
Competenze
Canoni
Residui
Tecnici
Rateizz.ni
Red. 85 - 99
Locali
Abusivi
Legale
2020
Bollettini
2021/2022
Redditi
Coabitazioni
E.Conto 02
E.Conto 03
E.Conto 04
E.Conto 05
E.Conto 06
E.Conto 07
E.Conto 08
E.Conto 09
E.Conto 10
E.Conto 11
E.Conto 12
E.Conto 13
E.Conto 14
E.Conto 15
E.Conto 16
E.Conto 17
E.Conto 18
E.Conto 19
E.Conto 20

111010632852 0 GIOSA COSIMO

CORTE SELE 29 72100 BRINDISI

Provvedimento: Non Specificato Del N.

In Locazione dal: 01/03/1982 Al: -
Deceduto

Competenze Anno 2020

Situazione Anni Precedenti

Mese	Canone	Data	Importo	Num. Versato	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora	Voce	Addebito	Accredito
Gen	3,18	10/01/2020			0			0,00	MORA 1995 8,25%	5,61	
Gen	26,56	10/01/2020			26,56	0		0,00	Residuo 1995	68,04	
Feb	26,56	10/02/2020			53,12	31	0	0,00	VERSAMENTI 96 C/RESIDUI		76,18
Mar	26,56	10/03/2020			79,68	29	0	0,00	MORA 1997 6,15%	10,73	
Mar		31/03/2020	26,56	567	53,12			0,00	Residuo 1997	265,5	
Mar		31/03/2020	26,56	567	26,56			0,00	VERSAMENTI 97 C/RESIDUI		88,5
Mar		31/03/2020	26,56	567	0	0		0,00	VERSAMENTI 98 C/RESIDUI		188,09
Apr	26,56	10/04/2020			26,56			0,00	MORA 1999	0,15	
Apr		27/04/2020	26,56	567	0			0,00	MORA 2000	1,13	
Apr		27/04/2020	26,56	567	26,56			0,00	MORA 2001	0,34	
Apr		27/04/2020	26,56	567	53,12	0		0,00	VERSAMENTI 2001 C/COMPETENZE		187,73
Mag	26,56	10/05/2020			26,56			0,00	COMPETENZE ANNO 2001	187,73	
Giu	26,56	10/06/2020			0	31		0,00	MORA 2002	0,11	
Lug	26,56	10/07/2020			26,56	30	0	0,00	VERSAMENTI 2002 C/COMPETENZE		187,88
Lug		27/07/2020	26,56	567	0			0,00	COMPETENZE ANNO 2002	187,88	
Lug		27/07/2020	26,56	567	26,56			0,00	VERSAMENTI 2003 C/COMPETENZE		187,73
Lug		27/07/2020	26,56	567	53,12	0		0,00	COMPETENZE ANNO 2003	187,73	
Ago	26,56	10/08/2020			26,56			0,00	MORA 2004	0,02	
Set	26,56	10/09/2020			0	31		0,00	VERSAMENTI 2004 C/COMPETENZE		187,74
Set		30/09/2020	26,56	567	26,56			0,00	COMPETENZE ANNO 2004	187,73	
Set		30/09/2020	26,56	567	53,12	0		0,00	VERSAMENTI 2005 C/COMPETENZE		187,73
Ott	26,56	10/10/2020			26,56	31		0,00	COMPETENZE ANNO 2005	187,73	
Nov	26,56	10/11/2020			0	30		0,00	MORA 2006	0,04	
Dic	26,56	10/12/2020			26,56	21	0	0,00	VERSAMENTI 2006 C/COMPETENZE		187,73
									COMPETENZE ANNO 2006	187,73	
									INT.Su Residui 99-06 Periodo 1/1/99-31/12/06	5,92	
									VERSAMENTI 2007 C/COMPETENZE		832,17
									COMPETENZE	672,29	

Riepilogo - Anno 2020

Totale competenze Dovute - Anno 2020

321,90

Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2020

295,34

Totale Debito in C/Competenza - Anno 2020

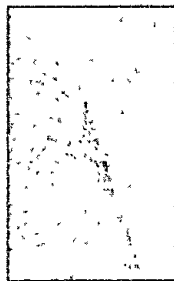
26,56

Int. di Mora - Anno 2020

0,00

Totale Debito Anno 2020

26,56



2007		
VERSAMENTI		
2008		689,62
C/COMPETENZE		
COMPETENZE		
2008	689,62	
VERSAMENTI		
2009		318,87
C/COMPETENZE		
COMPETENZE		
2009	318,87	
VERSAMENTI		
2010		322,75
C/COMPETENZE		
COMPETENZE		
2010	322,75	
VERSAMENTI		
2011		323,48
C/COMPETENZE		
COMPETENZE		
2011	323,48	
VERSAMENTI		
2012		326,87
C/COMPETENZE		
COMPETENZE		
2012	326,87	
VERSAMENTI		
2013		334,14
C/COMPETENZE		
COMPETENZE		
2013	334,14	
MORA 2014	0,01	
VERSAMENTI		
2014		333,78
C/COMPETENZE		
COMPETENZE		
2014	333,78	
MORA 2015	0,02	
VERSAMENTI		
2015		331,72
C/COMPETENZE		
COMPETENZE		
2015	331,72	
MORA 2016	0,02	
VERSAMENTI		
2016		329,66
C/COMPETENZE		
COMPETENZE		
2016	329,66	
MORA 2017	0,01	
VERSAMENTI		
2017		327,48
C/COMPETENZE		
COMPETENZE		
2017	327,48	
VERSAMENTI		
2018		325,42
C/COMPETENZE		
COMPETENZE		
2018	325,42	
MORA 2019	0,01	
VERSAMENTI		
2019		323,36
C/COMPETENZE		
COMPETENZE		
2019	323,36	
Totali	6.601,51	6.598,63
Totale Debito		
Anni Prec.	2,88	

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti **2,88**
 Debito Anno 2020 **26,56**
 Totale Debito al 31/12/2020 **29,44**



ARCA NORD SALENTO

BRINDISI

Settore III: Inquilinato - CED - URP

Proposta di Determinazione N° 45 del 22/04/2022

**OGGETTO: Legge Regionale n. 10 del 07.04.2014 art. 13 Subentro nella domanda e nell'assegnazione
Codice alloggio: 111.01.063.2852/1- Sig. M.M. - Comune di Brindisi. -**

- **VISTO** l'art. 13 della Legge Regione Puglia n. 10 del 07.04.2014 e successive modificazioni e integrazioni, che al 1° comma prevede "in caso di decesso dell'aspirante assegnatario e dell'assegnatario, subentrano rispettivamente nella domanda e nella assegnazione i componenti del nucleo familiare come definito al precedente art. 2 (della stessa legge) e secondo l'ordine ivi indicato";
- **VISTO** l'art. 2 della Legge Regione Puglia n. 10 del 07.04.2014;
- **ESAMINATA** l'istanza presentata, in data **26.10.2021** e registrata agli atti di questa Agenzia in data **26.10.2021** al prot.7366 dalla Sig.ra **MORLEO Maria** nata a **Brindisi** il **06/11/1936**, e residente in Brindisi alla **Via Corte Sele, 29** intesa ad ottenere in proprio favore la voltura contrattuale dell'alloggio di e.r.p. sito in Brindisi alla **Via Corte Sele, 29**, già intestato al coniuge **GIOSA COSIMO** (deceduto);
- **CONSIDERATO** che la stessa risulta essere la vedova del titolare dell'alloggio di e.r.p., deceduto;
- **RILEVATO** che l'istanza prodotta dalla richiedente è conforme alle disposizioni del DPR n. 445 del 28/12/2000 e risponde ai requisiti previsti dall'art. 2 della più volte citata Legge Regione Puglia n. 10 del 07.04.2014;
- **VERIFICATO**, inoltre, ai sensi del 7° comma dell'art. 13 della stessa legge, che per il subentrante e per gli altri componenti del nucleo familiare non sussistono condizioni ostative per la permanenza nell'alloggio;

DETERMINA

La premessa è parte integrante ed inscindibile del presente provvedimento;

- **DI APPROVARE** il subentro nell'assegnazione e di conseguenza la voltura contrattuale dell'alloggio di e.r.p. sito in Brindisi – **Via Corte Sele, 29**, in favore della richiedente Sig.ra **MORLEO Maria** nata a **Brindisi** il **06/11/1936**, e residente in **Brindisi – Via Corte Sele, 29**, già assegnato al coniuge **GIOSA COSIMO** (deceduto);
 - **DI DARE ATTO** che, ai sensi degli artt. 4, 5 e 6 della legge 241/90 e successive modificazioni ed integrazioni, il responsabile di detto procedimento è la Dott.ssa Orofalo Daniela;
 - **DI DARE MANDATO** all'Ufficio Contratti di ARCA NORD SALENTO per la predisposizione e stipula del relativo contratto di locazione in favore del subentrante, nonché dei relativi adempimenti di competenza;
 - **DI DICHIARARE** il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi di legge.
- La presente determinazione è controfirmata dal Direttore Generale ed i suoi estremi sono inseriti nell'apposito elenco delle determine che viene pubblicato ai sensi di legge anche on line all'Albo Pretorio di questo Ente per quindici giorni consecutivi.**

Il Responsabile del Procedimento
OROFALO DANIELA