

957723

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

SERVIZIO AA.LL. E UTENZA

BRINDISI, li

16 GEN. 1991

PROT. N.

387

- AL SERVIZIO AMMINISTRAZIONE
S E D E

OGGETTO: Trasmissione schede relative a nuovi contratti stipulati per
cambio di intestazione e/o sanatoria.=

Per i provvedimenti di competenza e la conseguente trasmissione
al C.E.D., si trasmette, allegata alla presente, fotocopia della lettera
di assegnazione per il cambio di intestazione e/o sanatoria per il quale
è stato sottoscritto il relativo contratto di locazione:

NUOVO ASSEGNATARIO

(Cognome)

(nome)

Via

G. Solimani

n. 11

lotto

scala

int. 2

Tipo di alloggio

INA Case

Comune di ubicazione

Trani. F.

EX ASSEGNATARIO

(Cognome)

(nome)

Contratto firmato in data

1.1.91

Decorrenza nuova locazione

1.1.91

Canone di locazione oggettivo £.

7.500

VERSAMENTI EFFETTUATI:

a) - Canone anticipato del 1° mese £.

7500

b) - Deposito cauzionale £.

15.000

MOROSITA' SULL'ALLOGGIO:£.

a) - Versata all'atto della firma£.

b) - Definita con rateizzazione £.

N° progressivo di pratica

607

GR/pe/



IL COORDINATORE DEL SERVIZIO
(Avv. Liborio GRAZIOSO)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

PROT. N° 8132

BRINDISI, li 9 NOV. 1987

SERVIZIO AA.LL. E UTENZA
Raccomdata

- Al Sig. BACCARO ALBINO

ex assegnatario Baccaro Via G. Salvemini 11
del n. 6136 del 3.12.88 sc. 1 int. 2 Lotto
cambio d'intestazione
domanda presentata in data Frane Fontana
21.12.88 . =

OGGETTO: Legge Regionale 2012.84, n. 54 - Contratto di locazione di
alloggio di edilizia residenziale pubblica Comune di
Frane Fontana

Si comunica che al fine di stipulare il contratto di loca-
zione, la S.V. dovrà versare a questo Istituto a mezzo dell'allega-
to bollettino di c/c postale la somma di £. 27.500 come appres-
so indicato:

1) - Mensilità di fitt. oggettivo	£.	<u>7.500</u>
2) - Servizi	£.	<u> </u>
3) - Deposito a garanzia degli obblighi contrattuali ...	£.	<u>15.000</u>
T O T A L E		£. <u>22.500</u>

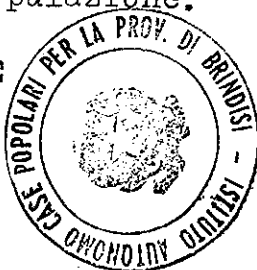
4) - Fitti arretrati al	£.	<u> </u>
T O T A L E G E N E R A L E		£. <u>22.500</u>
		=====

La invito, pertanto, a presentarsi presso questo Istituto con
il proprio coniuge, muniti di documento di riconoscimento e codice fi-
scale, nei seguenti giorni .

Inoltre, dovranno essere consegnate al funzionario di questo
IACP all'atto della firma del contratto di locazione n. 10 marche da
bollo di £. 5.000 (cinquemila) da apporre sul contratto medesimo e
certificazione reddituale per gli anni 88-89 per la deter-
minazione del canone soggettivo.

La S.V. é tenuta al pagamento del canone di locazione dalla
data della consegna dell'alloggio, sostituendo la presente il contrat-
to di locazione sino alla sua stipulazione.

Piero Longo
IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)



IL PRESIDENTE
(Avv. Pietro DELL'ANNO)

[Signature]



CITTA' DI FRANCAVILLA FONTANA

(PROVINCIA DI BRINDISI)

STATO DI FAMIGLIA ALLA DATA DEL
di 8/6/1988

del Sig. BACCARO CHIARA

N.B. La qualifica di capo famiglia e della professione non costituiscono oggetto di certificazione (art. 30 D.P.R. 31-1-1958 n. 136) e sono validi soltanto agli effetti anagrafici.

Via Cavour Ina-Casa Pal.11 Int. 2
residente in questo Comune

N. d'ordine	COGNOME E NOME	NASCITA			STATO CIVILE	Relazione di parentela	Data di morte			Data di matr.			ANNOTAZIONE
		COMUNE	giorno	mese			anno	giorno	mese	anno			
1	Baccaro Chiara	Muro Leccese	28	12	915	Nubile	Madre	8	6	988			
2	" Albino	Francavilla F.na	25	9	948	Celibe	figlio						
3													
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

Si rilascia il presente in carta libera per uso

Francavilla Fontana, li

29 GIU. 1988

19

L'IMPIEGATO RESPONSABILE

UFFICIALE D'ANAGRAFE





CITTA' DI FRANCAVILLA FONTANA
(PROVINCIA DI BRINDISI)

del Sig. Baccaro

N.B. La qualifica di capo famiglia e della professione non costituiscono oggetto di certificazione (art. 30 D.P.R. 31-1-1958 n. 136) e sono validi soltanto agli effetti anagrafici.

residente in questo Comune

STATO DI FAMIGLIA ALLA DATA
28-6-1988

N. d'ordine	COGNOME E NOME	NASCITA			STATO CIVILE	Relazione di parentela	Data di morte			Data di matr.			ANNOTAZIONE
		COMUNE	giorno	mese			anno	giorno	mese	anno			
1	Baccaro Chiara	Mano Leere	28	12	15	Marito	Padre	8	6	1988			
2	Baccaro Albino	FRANCAVILLA FONTANA	25	3	48	Escluso							
3													
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

In carta libera per gli usi per i quali è designata non prescrive il bollo.

Si rilascia il presente in carta libera per uso
Francavilla Fontana, li 11-7- 1988

L'IMPIEGATO RESPONSABILE

L'UFFICIALE D'ANAGRAFE





CITTA' DI FRANCAVILLA FONTANA

(PROVINCIA DI BRINDISI)

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETA'

(Art. 4 Legge 4 gennaio 1968, n. 15)

12 LUG. 1988

L'anno millenovecento..... il giorno.....

del mese di....., in questa sede comunale, dinanzi al sottoscritto Segretario

Comunale si è presentato il Sig. Baccaro Almino

nato a FRANCAVILLA FONTANA il 23-9-1948 di professione.....

ed ha dichiarato quanto segue:

*di essere in possesso di tutti i requisiti
di cui all'art. 2 della legge
n. 54 del 20-12-1984.*

Teste.....

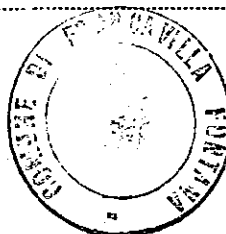
IL DICHIARANTE

Teste.....

Almino Baccaro

Il sottoscritto Segretario Comunale a norma dell'art. 20 della legge 4 gennaio 1968, n. 15 fatte le ammonizioni di cui all'art. 26 della legge stessa, attesta che la firma in calce alla suesposta dichiarazione è stata apposta in sua presenza, previo accertamento dell'identità del dichiarante mediante

[Signature]



IL SEGRETARIO COMUNALE
IL FUNZIONARIO DELEGATO
(BACCARO ALMINO)

[Signature]



CITTA' DI FRANCAVILLA FONTANA
(PROVINCIA DI BRINDISI)

STATO DI FAMIGLIA

del Sig. Baccaro Albino

Vice Presidente in questo Comune

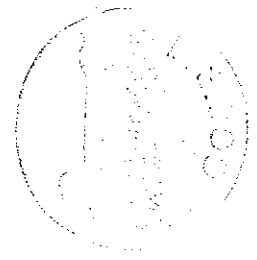
N.B. La qualifica di capo famiglia e della professione non costituiscono oggetto di certificazione (art. 30 D.P.R. 31-1-1958 n. 136) e sono validi soltanto agli effetti anagrafici.

N. d'ordine	COGNOME E NOME	N A S C I T A			STATO CIVILE	Relazione di parentela	Data di morte			Data di matr.			ANNOTAZIONE
		COMUNE	giorno	mese			anno	giorno	mese	anno	giorno	mese	
1	Baccaro Albino	FRANCAVILLA FONTANA	25	9	18	Subito							
2													
3													
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

in carta libera per gli
usi per i quali la legge
non prescrive il bollo.

Si rilascia il presente in carta libera per uso
Francavilla Fontana, li 11-7-1988

L'IMPIEGATO RESPONSABILE
L'UFFICIALE D'ANAGRAFE
Francavilla Fontana



IST. AUT. CASE POPOLARI BRINDISI	
Prot. N.	8519
Data	24 OTT. 1988

AS. COMMISSARIO TRACONATO

MAEP

BR. 11/11/88

10. 11. 88

oggetto: Contro inchiesta

Il sottoscritto Albino Baccaro
nato a Tronconville Francia il 25.9.48, in
residenza alla via Cavour 100 casa - Pol. 11/12,
che ha presentato i conti di gestione della
società di cui è socio della madre Baccaro
Chino (ceduto).

A. M.

P.

Allega la documentazione per la
perizia.

Tronconville Francia 4.10.88

Albino Baccaro



N. _____ Reg. Certif.

CITTA' DI FRANCAVILLA FONTANA
(PROVINCIA DI BRINDISI)

CERTIFICATO DI MORTE

Il sottoscritto Ufficiale dello Stato Civile del Comune suddetto

CERTIFICA

che dal registro degli atti di Morte di questo Comune dell'anno mille 900 otto
to Ho

Parte I N. 92 risulta che nel giorno 0 Ho
del mese di luglio dell'anno mille 900 otto otto
è morto in FRANCAVILLA FONTANA

Baccaro Chiaro
nato a Muro Leone

il 28-12-1915 atto N. 139

di stato civile Unico

di professione Commerciante

In carta libera per gli
usi per i quali la legge
non prescrive il bollo

Si rilascia in carta libera per uso _____

Francavilla Fontana, li _____

Il Compilatore Responsabile _____

L'Ufficiale dello Stato Civile _____





N. Reg. Certif.

CITTA' DI FRANCAVILLA FONTANA

(PROVINCIA DI BRINDISI)

CERTIFICATO DI MORTE

Il sottoscritto Ufficiale dello Stato Civile del Comune suddetto

C E R T I F I C A

che dal registro degli atti di Morte di questo Comune dell'anno mille novecento
ottantotto

Parte I N. 92 risulta che nel giorno otto
del mese di giugno dell'anno mille novementottantotto
è morto in Francavilla Fontana

Baccaro Chiara

nato a Muro Leccese

il 28/12/1915 atto N. 139

di stato civile nubile

di professione pensionata

Si rilascia in carta libera per uso amministrativo

Francavilla Fontana, li

29 GIU. 1988

19.....

Il Compilatore Responsabile

l'Ufficiale dello Stato Civile





CITTA' DI FRANCAVILLA FONTANA

(PROVINCIA DI BRINDISI)

L'UFFICIALE D'ANAGRAFE

consultati gli atti di anagrafe

CERTIFICA

che Baccaro Albino
FRANCAVILLA FONTANA
nato in _____ il 25-9-1928

ha la residenza stabile in questo Comune, con abitazione in Via _____

Carvour - Tre-Cam

Si rilascia in carta libera per uso _____

in carta libera per gli
usi per i quali la legge
non prescrive il bollo.

Francavilla Fontana, li

M. 7 - 88 19



L'UFFICIALE D'ANAGRAFE

[Handwritten signature]



CITTA' DI FRANCAVILLA FONTANA

(Provincia di Brindisi)

CERTIFICATO ANAGRAFICO

L'UFFICIALE DI ANAGRAFE

Visti gli Atti di Anagrafe;

CERTIFICA

che il nucleo familiare del Sig. Baccaro Albino
nato in FRANCAVILLA FONTANA il 25-9-1948

ha avuto le seguenti vicende Anagrafiche:

dal 18 marzo
„ 26-10-1971
„
„
„
„
„

a Via Pepe, 16
„ „ Carabinieri
„ „ Te
„ „
„ „
„ „

In carta libera per gli
si per i quali la legge
motivo il bollo

Perchè consti si rilascia a richiesta di parte per uso

Francavilla Fontana, li



L'UFFICIALE DI ANAGRAFE

[Handwritten signature]



CITTÀ DI FRANCAVILLA FONTANA

PROVINCIA DI BRINDISI

UFFICIO

ANAGRAFE

L'UFFICIALE DI ANAGRAFE

Visti gli Atti di Anagrafe;

C E R T I F I C A

che ~~la~~ Sig. 72 BACCARO VITTORIA

nato a Francavilla Fontana il 15-11-1944

risulta cancellato da questo Registro della Popolazione, per emigrazione nel Comune di ORIA

203. in data 29-7-1965 prat. n.

Si rilascia per uso compendio della CFF

Francavilla Fontana, li 13 OTT. 1988



- L'UFFICIALE DI ANAGRAFE -

G. Francese



CITTÀ DI FRANCAVILLA FONTANA

PROVINCIA DI BRINDISI

UFFICIO ANAGRAFE

L'UFFICIALE DI ANAGRAFE

Visti gli Atti di Anagrafe;

C E R T I F I C A

che la Sig. no BACCARO MARIA PIA
nata a MESICCE (LE) il 03-02-1939
risulta cancellato da questo Registro della Popola
zione, per emigrazione nel Comune di ALIA (PA)
in data 12-6-1953 prat. n.
162.

Si rilascia per uso conservato dalla legge

Francavilla Fontana, li 13 OTT. 1988



L'UFFICIALE DI ANAGRAFE -

Opole Franco



CITTA' DI FRANCAVILLA FONTANA

(Provincia di Brindisi)

CERTIFICATO ANAGRAFICO

L'UFFICIALE DI ANAGRAFE

Visti gli Atti di Anagrafe;



CERTIFICA

che il nucleo familiare del Sig. BACCARO ANNA MARIA
nato in Francavilla Fontana il 8-9-1960,

ha avuto le seguenti vicende Anagrafiche:

dal 25-7-1966

a Via MONTEGRAPPA, 6

" 24-10-77

" " FORCIA, 37/A

" 12-11-76

" " MONTEGRAPPA, 22

" _____

" " _____

" _____

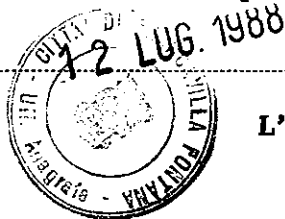
" " _____

" _____

" " _____

Perchè consti si rilascia a richiesta di parte per uso

Francavilla Fontana, li _____



L'UFFICIALE DI ANAGRAFE

In carta libera per gli
usi per i quali la leg-
ge non prescrive il bollo



CITTA' DI FRANCAVILLA FONTANA

(Provincia di Brindisi)

CERTIFICATO ANAGRAFICO

L'UFFICIALE DI ANAGRAFE



Visti gli Atti di Anagrafe;

CERTIFICA

che il nucleo familiare del Sig. BOCCARO ALBINO
nato in Francavilla Fontana il 25-9-1948,
ha avuto le seguenti vicende Anagrafiche:

dal
" 26-10-1971
"
"
"
"
"

a Via PEPE, 16
" " PAVOUR LINAROSA
" "
" "
" "
" "

Perchè consti si rilascia a richiesta di parte per uso

Francavilla Fontana, li



L'UFFICIALE DI ANAGRAFE

In carta libera per gli
usi per i quali la leg-
ge non prescrive il bollo

SEDE		CATEGORIA	N. CERTIFICATO	UFFICIO PAGATORE	DECORRENZA ORIGINARIA	(*)	CODICI DETRAZIONI D'IMPOSTA										CODICE SINDACATO	ANNO DI RIFERIMENTO
1400 50			20018463 114	0780			1*	2*	3*	4*	5*	6*	7*	8*	9*	10*		1988
COGNOME E NOME DEL PENSIONATO		BACCARO ALBINO				PENSIONE		RITENUTE ERARIALI		CONTRIBUTO SINDACALE		DATA DI NASCITA		25091949				
CONGUAGLI A CREDITO (+) O A DEBITO (-) DEL PENSIONATO EFFETTUATI SULLA 1ª RATA		PENSIONE		+23800		RITENUTE ERARIALI		+6360		CONTRIBUTO SINDACALE								
DECORRENZA	IMPORTO PENSIONE	IMPORTO TRATTAMENTO DI FAMIGLIA	IMPORTO TRATTENUTE				IMPORTO NETTO MENSILE	IMPORTO NETTO DELLE RATE DI PENSIONE										
			ONPI	SINDACALI	ERARIALI	VARIE		N	IMPORTO									
GEN	452300		20	2260	45230		404790	1*	839603									
MAG	462250		20	2310	46225		413695	2*	818485									
NOV	470100		20	2350	47010		420720	3*	807390									
13A	470100		20	2350	46985		420745	4*	807390									
								5*	834415									
								6*	1262185									
TRATTENUTE DA EFFETTUARE A CURA DEL DATORE DI LAVORO SULLA RETRIBUZIONE DA MESI SOTTOINDICATI			COGNOME E NOME DEI COMPONENTI FAMILIARI				DATA DI NASCITA		SIGLA	SCADENZA								
PER OGNI GIORNATA			BACCARO ALBINO				25091949		1									
SULLA 13.MA							F.F.BILLIA											

IL DIRETTORE GENERALE

Mod. 201 (pensioni Tesoro - Inps - Enti pubblici) (Art. 2 della legge 30 marzo 1981, n. 119, e successive modificazioni)

L'ISTITUTO NAZIONALE DELLA PREVIDENZA SOCIALE

CON SEDE IN ROMA - VIA CIRO IL GRANDE, 21

NUMERO DI CODICE FISCALE
8 0 0 7 8 7 5 0 5 8 7

CERTIFICA DI AVER CORRISPOSTO NELL'ANNO 1988 AL SIG.

COGNOME E NOME BACCARO ALBINO	DATA DI NASCITA 25091949	NUMERO DI CODICE FISCALE
----------------------------------	-----------------------------	--------------------------

I SEGUENTI IMPORTI PER PENSIONI

8 - EMOLUMENTI IMPONIBILI 2.809.360	15 - TOTALE DETRAZIONI	20 - RITENUTA FISCALE OPERATA E DA PAGARE NEL MOD. 740
--	------------------------	--

EMOLUMENTI RELATIVI AGLI ANNI PRECEDENTI E SOGGETTI A TASSAZIONE SEPARATA

21 - IMPORTO ARRETRATI	25 - ALIQUOTA %	27 - DETRAZIONI SU ARRETRATI PENSIONE	28 - RITENUTA FISCALE OPERATA
------------------------	-----------------	---------------------------------------	-------------------------------

ESTREMI DELLA PENSIONE	SEDE	CATEGORIA	N. CERTIFICATO	UFF. PAG.
	1400 50		20018463 114	

1/2/89
DATA

G. MILITELLO
IL PRESIDENTE DELL'IN.P.S.

(*) CODICI 2-4-5-6-9 SIGNIFICANO CHE IL PENSIONATO BENEFICIA DI ALTRE PENSIONI

IL PRESENTE CERTIFICATO DEVE ESSERE ESIBITO AL DATORE DI LAVORO

AVVERTENZE

1. Il pensionato che nell'anno 1988 ha posseduto soltanto il reddito di pensione attestato nel presente certificato è esonerato dalla presentazione al competenti Uffici sia di questo certificato, sia della dichiarazione dei redditi.
2. Il presente certificato deve essere invece allegato alla dichiarazione dei redditi mod. 740 o 740-S qualora il pensionato nell'anno 1988, in aggiunta al reddito di pensione attestato da questo certificato:
 - a) ha conseguito altri redditi (altre pensioni, stipendi, rendimenti, redditi di terreni e fabbricati, redditi di impresa, redditi derivanti dall'esercizio di arti, professioni o attività speculative, ecc.), propri o dei figli minori a lui imputabili per usufrutto legale;
 - b) ha percepito indennità di anzianità, di previdenza e altre indennità di fine rapporto di lavoro o altri redditi soggetti a tassazione separata;
 - c) ha percepito emolumenti arretrati, diversi da quelli riportati nel presente certificato, e negli anni 1986 e 1987, ha percepito altri redditi oltre quello dell'unica pensione.

La dichiarazione dei redditi deve essere presentata anche quando nell'importo delle detrazioni indicato al punto 15 del presente certificato sono comprese detrazioni per carichi di famiglia alle quali il pensionato non ha più diritto e che pertanto debbono essere restituite. Tale diritto normalmente, viene meno quando il familiare a carico ha superato il limite di reddito per essere considerato tale (per la verifica del diritto alla fruizione delle detrazioni di imposta per carichi di famiglia vedere le istruzioni alla dichiarazione dei redditi mod. 740 o 740-S).

N.B. La dichiarazione dei redditi mod. 740 o 740-S non deve essere presentata, né parimenti vanno presentati i certificati mod. 101 e 201, se il pensionato ha posseduto nell'anno 1988 altre pensioni o retribuzioni che, sommate alla pensione attestata nel presente certificato, formano un ammontare complessivo non superiore a lire 6.111.000 (somma degli importi indicati al punto 8 dei mod. 101 e 201).

3. La certificazione relativa alla propria situazione reddituale per l'anno 1988 (art. 24 della legge 13 aprile 1977, n. 114) potrà essere effettuata direttamente dal pensionato sulla base dei dati contenuti nel presente modello, qualora l'interessato non sia tenuto a presentare il mod. 740 o 740-S.

AVVERTENZE

- PENSIONI DI VECCHIAIA, ANZIANITÀ, INVALIDITÀ E AI SUPERSTITI.**
- 1) I titolari di pensione sono tenuti a comunicare tempestivamente all'INPS:
 - la percezione di pensioni o rendite a carico dello Stato, di altri Enti pubblici o di Paesi esteri, di cui non abbiano dato notizia in precedenza;
 - qualsiasi variazione di importo delle pensioni o rendite percepite a carico dello Stato, di altri Enti pubblici o di Paesi esteri.
 - 2) I titolari di pensione ai superstiti in qualità di figli studenti sono tenuti a comunicare tempestivamente all'INPS, oltre a quanto previsto al punto 1), l'inizio di una attività lavorativa retribuita alle dipendenze di terzi, nonché l'interruzione o la cessazione degli studi.
 - 3) I titolari di pensione che fruiscono di trattamenti di famiglia sono tenuti a comunicare tempestivamente all'INPS ogni variazione concernente la composizione familiare, la situazione reddituale propria e dei componenti il nucleo familiare, i redditi dei familiari a carico, l'inizio di una attività lavorativa retribuita da parte dei figli, l'interruzione degli studi ovvero la perdita della qualifica di apprendista da parte dei figli.
- Al sensi delle vigenti norme, i trattamenti di famiglia spettano una sola volta per lo stesso familiare e non sono compatibili con gli assegni familiari e con i trattamenti di famiglia, comunque denominati, a chiunque spettanti in forza di legge per lo stesso beneficiario.**

PENSIONI SOCIALI

- I titolari di pensione sociale sono tenuti a comunicare tempestivamente all'INPS:
- a) la percezione di pensioni o rendite, ivi comprese le pensioni di guerra, ovvero di prestazioni economiche previdenziali od assistenziali erogate, con carattere di continuità, dallo Stato, da altri Enti pubblici o da Paesi esteri, delle quali non abbiano dato notizia in precedenza;
 - b) la percezione di redditi propri, a qualsiasi titolo, dei quali non abbiano dato notizia in precedenza, nonché la variazione d'importo dei redditi già segnalati;
 - c) la percezione, da parte del coniuge, di redditi a qualsiasi titolo, dei quali non abbiano dato notizia in precedenza, nonché la variazione di importo dei redditi già segnalati;
 - d) il trasferimento all'estero della dimora effettiva ed abituale;
 - e) la perdita della cittadinanza italiana.

La mancata o tardiva denuncia delle situazioni sopra indicate comporta, oltre alle sanzioni previste dalla legge, il recupero delle somme indebitamente percepite.

CODICI SINDACATO

1 = SIP-CGIL	2 = FNP-CISL	3 = UILP	4 = ANP-CIC	5 = CNCD
6 = FNAACNA	7 = CISNAL-PENS	8 = CGAI	9 = ANAP-CGIA	
A = FENACOM	B = FNPA-CASA	C = ANDIP	D = ANPO-INPS	E = ASGB

- Il contributo sindacale è calcolato sull'importo della pensione, al netto delle agguale di famiglia, in base alle seguenti aliquote:
- 1) 0,50% sull'importo compreso entro la misura del trattamento minimo del F.P.L.D.;
 - 2) 0,40% sull'importo eccedente quello di cui al precedente punto 1) e compreso entro il doppio della misura del trattamento minimo del F.P.L.D.;
 - 3) 0,35% sull'importo eccedente il doppio del trattamento minimo del F.P.L.D.