

Parte riservata all'Istituto	
codice	751030060372/6
Assegnatario Precedente	
GIOLA VINCENTO	
Cognome e Nome del Subentrante	
GIOLA MARGHERITA / Figlia	
indirizzo	
ot. N.	Data

333083

Sig. Presidente

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
VIA G.B. CASIMIRO, 27
72100 BRINDISI

oggetto : Legge Regione Puglia n. 54 del 20.12.1984 art. 15 - Subentro nella domanda e nell' assegnazione.

La/I sottoscritto/a/i : (cognome) GIOLA (nome) MARGHERITA

nato/a a SANTERAMO IN COLLE (BA) il 01.11.1950

residente/i in CEGLIE N. CA via RISORGIMENTO n. 59 Scala M int 8

A.P. 72013 Telefono 333 4594968 Codice Fiscale GLOMGA505411330M

CHIEDE

subentro nell' assegnazione ai sensi dell' art. 15 L.R. Puglia n. 54/1984.
tal fine,

consapevole delle sanzioni penali previste dall' art. 76 D.P.R. n. 445/2000 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità;
consapevole, altresì, che, in osservanza all' art. 71 D.P.R. n. 445/2000, l' ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione, con le conseguenze di cui all' art. 75 D.P.R. n. 445/2000 (decadenza dai benefici) qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione;

DICHIARA

to la propria responsabilità, che

il titolare del contratto del citato alloggio Sig. GIOLA VINCENTO

☒ è deceduto in data 23.01.2007

☐ ha trasferito la residenza in data _____

☐ a seguito di separazione

☐ a seguito di cessazione della stabile convivenza

☐ in altro Comune/istituzioni o strutture comunitarie di ricovero/di cura

che l' alloggio, attualmente occupato da persone n. 1 ha una superficie di mq. _____

La situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel modulo A descritta sul retro.

L' alloggio è stabilmente abitato dal nucleo assegnatario, non è adibito ad usi illeciti e non è stato ceduto, neppure parzialmente, a terzi. Il nucleo assegnatario non ha perduto i requisiti di cui alla L.R. n. 54 del 20-12-1984.

Di essere cittadino italiano o di uno stato membro della CEE o di uno stato straniero in cui analogo diritto è reciprocamente riconosciuto o extracomunitario, se in possesso di permesso di soggiorno per motivi di lavoro e legalmente residente in Italia da almeno un anno precedente la data di presentazione della domanda;

Di risiedere nell' alloggio occupato dal 10.12.2001; (PREC. DAL 20.09.1972 AL 30.09.1987)

Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non sono titolari di diritti, di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su uno o più immobili ubicati in qualsiasi località la cui rendita catastale rivalutata sia superiore a 3,5 volte la tariffa della categoria A/2 classe 1 del Comune o della zona censuaria in cui è ubicato l' immobile o la quota prevalente degli immobili; qualora non esistente la categoria A/2, la tariffa va riferita alla categoria immediatamente inferiore; sono esclusi gli immobili utilizzati per lo svolgimento diretto di attività economiche;

Grado di Parentela	COGNOME	NOME	Professione	Dominicale	Agrario	Falbricati	Impresa / Lavoro autonomo	Capitale / partecipazioni / Altro	Lavoro Dipendente	Pensione
DICHIAR.	GIOLIA	MARGHERITA	ESTENSITA			76k,00	1575,00			5670,00
	Nato a SANTERAMO IN COLLE 01/11/50									
	Codice fiscale	GIOMG450541E330M								
	Codice fiscale	CAVALLO								
F										
	Nato a 180285									
	Codice fiscale									
	Codice fiscale									
	Nato a									
	Codice fiscale									
	Codice fiscale									
	Nato a									
	Codice fiscale									
	Codice fiscale									
	Nato a									
	Codice fiscale									
	Codice fiscale									
	Nato a									
	Codice fiscale									
	Codice fiscale									
	Nato a									
	Codice fiscale									
	Codice fiscale									

Indirizzo

Qualora, nel prospetto sopra riportato non venga indicato alcun reddito, si intende che il reddito complessivo dell'intero nucleo familiare dell'assegnatario e degli eventuali conviventi in forma continuativa è pari a € 0 (zero).

UBICAZIONE DI EVENTUALI IMMOBILI (alloggi, terreni, altri locali) DI PROPRIETA' o con diritto di uso usufrutto e di abitazione :

Provincia	Comune	Estremi catastali	Rendita catastale
BR	CEGLIE M. CA	FG. 48 PART. 233 A/4	102,84
BR	OSTUNI	FG. 17 PART. 783 SUB. 9 A/4	144,09
BR	CEGLIE M. CA	C/1	545,00

- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non hanno ottenuto l'assegnazione in proprietà immediata o futura di alloggio realizzato con contributi pubblici; o l'attribuzione di precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da enti pubblici di alloggi realizzati o recuperati da Enti pubblici non economici per finalità proprie dell'E.R.P. su tutto il territorio nazionale, semprechè l'alloggio non sia inutilizzabile o perito senza dar luogo al risarcimento del danno;
- Di aver fruito nell'anno precedente alla presentazione della domanda di un reddito complessivo del nucleo familiare, non superiore al limite per la permanenza all'edilizia sovvenzionata ai sensi della Legge Regionale N. 54 del 20.12.1984;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non hanno ceduto in tutto o in parte fuori dei casi previsti dalla legge. L'alloggio eventualmente assegnato in precedenza in locazione semplice;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare non sono titolari di altro alloggio di E.R.P. in locazione sul territorio nazionale;
- Di non essere occupante senza titolo di un alloggio di edilizia residenziale pubblica;
- Non essere in atto nei suoi confronti azioni per l'annullamento o la decadenza dell'assegnazione o per violazione delle clausole contrattuali;
- Di essere in regola con il pagamento dei canoni di locazione e delle spese di gestione dell'alloggio occupato sia nei confronti dell'Ente Gestore che degli organi di autogestione.

Allega alla domanda i seguenti documenti :

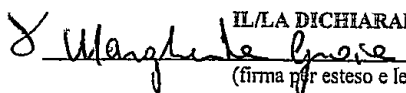
1. STATO DI FAM. ORIG. DI GIOIA VINCENTO - STATO DI FAM. ATTUALE DI GIOIA M.
2. E CERT. STORICO DI RESID. - COPIA DIC. REDD. ANNO 2007 - COPIA COD. FISC. CERT. DI MORTE DI GIOIA V. - COPIA DOCUM. DI IDENTITA' DI GIOIA M.

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L'I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS.n.196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue :

1. Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP.
2. Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi o regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale.
3. Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
4. I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o a soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
5. Ai sensi di cui all'art.7 del D.L.GS.n. 196/2003, la S.V. ha diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
6. Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi; responsabile del trattamento dei dati è il dott. Franco Stasi, responsabile di servizio incaricato.

Data 08.02.2009

IL/LA DICHIARANTE

 (firma per esteso e leggibile)

Ai sensi dell'art. 38 d.p.r. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta che la suddetta dichiarazione è stata sottoscritta in sua presenza dal Sig. _____ identificato su esibizione di _____ n° _____ rilasciata il _____ da _____

OPPURE IN CASO DI SPEDIZIONE POSTALE O TRASMISSIONE VIA FAX

Il sottoscritto _____ attesta che è pervenuta contestualmente fotocopia del documento di _____

Data _____

IL FUNZIONARIO

SPETT.LE
ISTITUTO AUTONOMO CASE POP.
PROV. DI BRINDISI
VIA G. B. CASIMIRO 27
72100 BRINDISI

OGGETTO: richiesta di subentro alloggio di erp sito in Ceglie M.ca –Via Risorgimento 52-M-8
Ex assegnatario GIOIA VINCENZO .

La sottoscritta GIOIA MARGHERITA nata a Santeramo in Colle il 01.11.1950 e residente a Ceglie Messapica in Via Risorgimento 52-M-8, in allegato alla presente trasmette quanto richiesto per il perfezionamento della richiesta di subentro per l'alloggio in oggetto e per il relativo canone di locazione, a tale riguardo si comunica che la Vs. richiesta dei documenti è arrivata in data 17.12.2008 e il 31.12.2008 sono arrivati i bollettini per versare il canone mensile, calcolato si ritiene in maniera errata poiché non avevate ancora ricevuto la documentazione richiesta. Si resta in attesa del perfezionamento della pratica con l'esatto calcolo del canone mensile da versare.

Distinti saluti.

All: mod. autocertific.

Stato di fam. Orig. di GIOIA V.
“ “ attuale di GIOIA M.
cert. Storico di res. di GIOIA M.
copia dich. Redd. 2007
COD. FISCALE
Cert. di morte di GIOIA V.
Copia doc. d'identità di GIOIA M.

CEGLIE M.CA li 08.01.2009

F I R M A



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

(Eretto in ente morale con R.D. 13.09.1940, N° 1474)

Prot.18330
SETTORE INQUILINATO
Raccomandata a.r.

li, 02 DIC. 2008

**Sig.ra GIOIA Margherita
Via Risorgimento, 52-M-8
72013 CEGLIE MESSAPICA**

OGGETTO: Subentro nell'assegnazione alloggio di erp sito in Ceglie Messapica
Via Risorgimento, 52-M-8 - Ex assegnatario GIOIA Vincenzo

Si fa riferimento alla Vostra nota del 11.11.2008 registrata in atti di questo Ente al n. 17446 di protocollo in data 11.11.2008, con la quale la S.V. chiede a questo Istituto la riduzione del canone di locazione dell'alloggio occupato dalla S.V. indicato in oggetto, già assegnato a GIOIA Vincenzo.

A tal riguardo si fa rilevare che tale richiesta non può essere, al momento accolta sino a quando la S.V. non avrà provveduto a presentare, preliminarmente, la richiesta di subentro nell'assegnazione dell'alloggio di che trattasi.

A tal fine, in uno con la presente, si trasmette un modulo di autocertificazione che compilato in ogni sua parte dovrà essere consegnato a questo istituto corredato dei documenti indicati nell'allegato elenco.

In caso di inottemperanza da parte della S.V. questo Istituto avvierà le procedure ex art. 22 Legge Regione Puglia n. 54/84 per il rilascio dell'alloggio.

Il responsabile del procedimento amministrativo è il Sig. Giuseppe PERRUCCI - dipendente di questo IACP che potrà essere contattato anche telefonicamente al seguente numero 0831 225709.=

Distinti saluti.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(Dr. Franco STASI)

PE/g

F58 - 124.0000
Voci 2008?

251030060372 / 0

GIOIA VINCENZO (DECEDUTO)

VIA RISORGIMENTO, 52 / M / 8

72013 Ceglie Messapica

Sig. Presidente

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
VIA G.B. CASIMIRO, 27
72100 BRINDISI

Prot. N. 17446 Data

11 NOV. 2008

Oggetto : Legge Regione Puglia n. 54/84 e s.m.i. Art.16 Trasmissione dati per accertamento periodico del reddito e determinazione canone di locazione per l'anno 2009.

Il/La sottoscritto/a : (cognome) GIOIA (nome) MARGHERITA (FIGLIA)

Nato/a a SANTERAMO IN COLLE (BA) il 21.06.1950

Residente in CEGLIE M.CA via RISORGIMENTO n. 52 scala M int 8

C.A.P. 72013 Telefono Codice Fiscale GIONEH50H61I330T

- ai sensi dell'art. 16 della L.R. Puglia n. 54/1984 e s.m.i., per l'accertamento periodico del reddito e la determinazione del canone di locazione per l'anno 2009, in conformità all'art. 46 D.P.R. n. 445/2000;
- consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. n. 445/2000 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità;
- consapevole, altresì, che, in osservanza all'art. 71 D.P.R. n. 445/2000, l'ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione, con le conseguenze di cui all'art. 75 D.P.R. n. 445/2000 (decadenza dai benefici) qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione;

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, che

- 1) La situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel **modulo A** descritta sul retro.
- 2) L'alloggio è stabilmente abitato dal nucleo assegnatario, non è adibito ad usi illeciti e non è stato ceduto neppure, parzialmente, a terzi. Il nucleo assegnatario non ha perduto i requisiti di cui alla L.R. n. 54/1984 e s.m.i..

Data 31.10.2008

Da compilare in stampatello

Margherita Gioia
IL/LA DICHIARANTE
(firma per esteso e leggibile)

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L'I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS.n.196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue :

1. Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP.
2. Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi o regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale.
3. Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
4. I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o a soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
5. Ai sensi di cui all'art.7 del D.L.GS.n. 196/2003, la S.V. ha diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
6. Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi; responsabile del trattamento dei dati è il sig. Cosimo Cannalire responsabile del procedimento amministrativo.

Qualora, nel prospetto sopra riportato non venga indicato alcun reddito, si intende che il reddito complessivo dell'intero nucleo familiare dell'assegnatario e degli eventuali conviventi in forma continuativa è pari a € 0 (ZERO).

IL/LA DICHIARANTE

rilasciata il _____ da _____

Il sottoscritto _____
attesta che è pervenuta contestualmente fotocopia del documento di _____

IL FUNZIONARIO

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot.7043....
Settore Inquilinato
Raccomandata a.r.

li, 12 LUG. 2011

- Sig.ra GIOIA Margherita
Via Risorgimento, 52-M-8
72013 CEGLIE MESSAPICA

OGGETTO: Legge Regione Puglia N° 54 del 20.12.1984 – art. 15 – Subentro nell'assegnazione
Richiesta redditi -

Si fa riferimento alla Vs/ nota in data 11.11.2008 prot. n. 17446 con la quale la S.V. chiede a questo IACP il subentro nell'assegnazione dell'alloggio di erp sito in Ceglie Messapica- Via Risorgimento, 52-M-8 già assegnato al Sig. GIOIA Vincenzo (deceduto).

A tal riguardo, al fine del completamento della istruttoria della pratica, si invita la S.V. a voler presentare a questo Istituto – Settore Inquilinato - Ufficio Contratti, la seguente documentazione:

- **Dichiarazione redditi anno 2010 presentata nell'anno 2011**

Il responsabile del procedimento amministrativo è il Sig. **PERRUCCI Giuseppe** – dipendente dello IACP di Brindisi che potrà essere contattato telefonicamente al numero **0831 225709**

Distinti saluti.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Giuseppe PERRUCCI)

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(Dr. Franco STASI)

PE/

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI**

(Eretto in ente morale con R.D. 13.09.1940, N° 1474)

Prot.**2886**.....
SETTORE INQUILINATO
Raccomandata a.r.

li,**24 MAR. 2009**.....

Sig.ra GIOIA Margherita
Via Risorgimento, 52-M-8
72013 Ceglie Messapica

OGGETTO: Subentro nell'assegnazione alloggio di erp sito in Ceglie Messapica
Via Risorgimento, 52-M-8 – Ex assegnatario GIOIA Vincenzo -

Si fa riferimento alla Vostra domanda di subentro nell'assegnazione dell'alloggio in oggetto. .

A tal riguardo, al fine del completamento della pratica, si invita la S.V. a voler far pervenire a questo Ente, perizia o relazione tecnica riguardante le unità immobiliari indicate nella dichiarazione dei redditi 2008 relativa ai redditi 2007 allegata alla domanda di subentro presentata dalla S.V.

Si comunica alla S.V. che gli uffici di questo Istituto sono aperti al pubblico nei giorni di martedì, giovedì e venerdì dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

Il responsabile del procedimento amministrativo è il sig. Giuseppe PERRUCCI- dipendente di questo IACP che potrà essere contattato anche telefonicamente al seguente numero 0831 225709.

Distinti saluti.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(Dr. Franco STASI)

PE/



ARCA NORD SALENTO

Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare

DETERMINAZIONE

SETTORE INQUILINATO

REGISTRO GENERALE		REGISTRO SETTORE	
N°	DATA	N°	DATA
... 15/D		/15	

OGGETTO: Legge Regionale n. 10 del 07.04.2014 art. 13 Subentro nella domanda e nell'assegnazione
Codice alloggio: 251030060372/1 Sig. ra GIOIA Margherita -- Comune di Ceglie M.ca -

L'istruttoria del presente provvedimento, ai sensi del vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi è stata curata dal Sig. Giuseppe PERRUCCI

Brindisi, li.....

L'ISTRUTTORE
Giuseppe PERRUCCI

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Visto il documento istruttorio, la procedura ed i contenuti dello stesso
ATTESTA

la regolarità del presente provvedimento e lo trasmette al Direttore Generale per le determinazioni di competenza

Il Responsabile del procedimento
Giuseppe PERRUCCI

L'anno **DUEMILAQUINDICI**, il giorno del mese di nella Sede
dell'ARCA NORD SALENTO, già Istituto Autonomo per le Case Popolari della
Provincia di Brindisi, Via Casimiro, 27,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

per incarico conferito con Determina Dirigenziale n. 1177/12/D del 31.12.2012

- **VISTO** l'art. 13 della Legge Regione Puglia n. 10 del 07.04.2014, che al 1° comma prevede "in caso di decesso dell'aspirante assegnatario e dell'assegnatario, subentrano rispettivamente nella domanda e nella assegnazione i componenti del nucleo familiare come definito al precedente art. 2 (della stessa legge) e secondo l'ordine ivi indicato";
- **VISTO** l'art. 2 della Legge Regione Puglia n. 10 del 07.04.2014;
 - **ESAMINATA** l'istanza presentata, in data 16/01/2009 registrata agli atti dell'Arca Nord Salento in data 16/01/2009 al prot. 442 dalla Sig.ra GIOIA Margherita nata a Santeramo in Colle (BA) il 01.11.1950, e residente in Ceglie Messapica – Via Risorgimento, 52-M-8 intesa ad ottenere in proprio favore la voltura contrattuale dell'alloggio di e.r.p. sito in Ceglie M.ca – Via Risorgimento, 52-M-8 già intestato al padre GIOIA Vincenzo - (deceduto);
- **CONSIDERATO** che la stessa risulta essere la figlia del titolare dell'alloggio di e.r.p., deceduto;
- **PRESO ATTO** della relazione tecnica descrittiva riferita ai fabbricati di proprietà della richiedente acquisiti al protocollo dell'ente n. 6764 in data 05.07.2011 come in atti della pratica;
- **RILEVATO** che l'istanza prodotta dalla richiedente è conforme alle disposizioni del DPR n. 445 del 28/12/2000 e risponde ai requisiti previsti dall'art. 2 della più volte citata Legge Regione Puglia n. 10 del 07.04.2014;
- **VERIFICATO**, inoltre, ai sensi del 7° comma dell'art. 13 della stessa legge, che per il subentrante e per gli altri componenti del nucleo familiare non sussistono condizioni ostative per la permanenza nell'alloggio;

DETERMINA

La premessa è parte integrante ed inscindibile del presente provvedimento;

- **DI APPROVARE** il subentro nell'assegnazione e di conseguenza la voltura contrattuale dell'alloggio di e.r.p. sito in Ceglie Messapica – Via Risorgimento, 52-M-8 in favore della richiedente Sig.ra GIOIA Margherita - nata a S. Teramo in Colle (Ba) il 21.06.1950, e residente in Ceglie Messapica – Via Risorgimento, 52-M-8, assegnato al padre GIOIA Vincenzo (deceduto);
 - **DI DARE ATTO** che, ai sensi degli artt. 4, 5 e 6 della legge 241/90 e successive modificazioni ed integrazioni, il responsabile di detto procedimento è il Sig. Giuseppe Perrucci;
 - **DI DARE MANDATO** all'Ufficio Contratti dell'ARCA NORD SALENTO. per la predisposizione e stipula del relativo contratto di locazione in favore del subentrante, nonché dei relativi adempimenti di competenza;
 - **DI DICHIARARE** il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi di legge.
- La presente determinazione è controfirmata dal Direttore Generale ed i suoi estremi sono inseriti nell'apposito elenco delle determinazioni che viene pubblicato ai sensi di legge anche on line all'Albo Pretorio di questo Ente per quindici giorni consecutivi.**

IL DIRETTORE GENERALE
(Ing. Mario QUARTA)

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(Geom. Vittorio SERINELLI)