

365867

**ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI  
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI.**

**DETERMINAZIONE**

**SETTORE INQUILINATO**

| REGISTRO GENERALE |               | REGISTRO SETTORE |              |
|-------------------|---------------|------------------|--------------|
| N°                | DATA          | N°               | DATA         |
| .....216.../09/D  | - 9 MAR. 2009 | 93.....09        | 55 MAR. 2009 |

**OGGETTO : Legge Regione Puglia n. 54 del 20/12/1984 – Art. 15 – 1° comma – Subentro nella domanda e nell'assegnazione.**  
**Sig. MARTINESE TONY – Via Tevere, 17 - COMUNE DI BRINDISI**

L'istruttoria del presente provvedimento, ai sensi del vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi è stata curata dal **Sig. PERRUCCI Giuseppe**

Brindisi, li.....  
- 5 MAR. 2009

**L'ISTRUTTORE  
Giuseppe PERRUCCI**

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Visto il documento istruttorio, la procedura e i contenuti dello stesso

**ATTESTA**

La regolarità del presente provvedimento e lo trasmette al Direttore Generale per le determinazioni di competenza.

**Il responsabile del procedimento  
Giuseppe PERRUCCI**

L'anno **DUEMILANOVE** il giorno ..... *Nove* ..... del mese di *Marzo*  
nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, Via Casimiro, 27,

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE.**

Incarico conferito con Determinazione Dirigenziale n. 1300/06/D del 29.12.2006

- **VISTO** l'art. 15 della Legge Regione Puglia n. 54 del 20/12/1984, che al 1° comma prevede "in caso di decesso dell'aspirante assegnatario e dell'assegnatario, subentrano rispettivamente nella domanda e nella assegnazione i componenti del nucleo familiare come definito al precedente art. 2 (della stessa legge) e secondo l'ordine ivi indicato";

- **VISTO** l'art. 2 della Legge Regione Puglia n. 54 del 20/12/1984;
- **ESAMINATA** l'istanza presentata, in data **15.01.2009** e registrata agli atti dell'IACP in data **15.01.2009** al prot. n. **380** dal **Sig. MARTINESE TONY** nato a **Brindisi il 27.09.1982** e residente in **Brindisi** alla Via Tevere, 17 intesa ad ottenere in proprio favore la voltura contrattuale dell'alloggio di e.r.p. sito in **Brindisi** alla Via Tevere, 17 già intestato al nonno **MARTINESE Nicola** (decaduto);
- **CONSIDERATO** che lo stesso risulta essere il nipote del titolare dell'alloggio di e.r.p., decaduto;
- **RILEVATO** che l'istanza prodotta dalla richiedente è conforme alle disposizioni del DPR n. 445 del 28/12/2000 e risponde ai requisiti previsti dall'art. 2 della più volte citata Legge Regione Puglia n. 54 del 20/12/1984;
- **VERIFICATO**, inoltre, ai sensi del 7° comma dell'art. 15 della stessa legge, che per la subentrante e per gli altri componenti del nucleo familiare non sussistono condizioni ostative per la permanenza nell'alloggio;

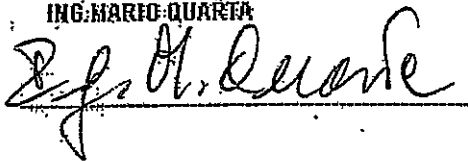
### DETERMINA

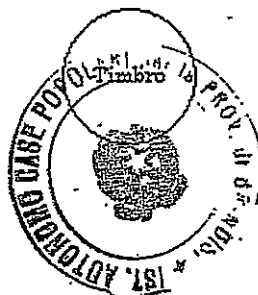
La premessa è parte integrante ed inscindibile del presente provvedimento;

- **DI APPROVARE** il subentro nell'assegnazione e di conseguenza la voltura contrattuale dell'alloggio di e.r.p. sito in **Brindisi** alla Via Tevere, 17 in favore del richiedente **Sig. MARTINESE TONY** nato a **Brindisi il 27.09.1982** e residente in **Brindisi** alla Via Tevere, 17 già assegnato al nonno **MARTINESE Nicola** (decaduto);
- **DI DARE ATTO** che, ai sensi degli artt. 4, 5 e 6 della legge 241/90 e successive modificazioni ed integrazioni, il responsabile di detto procedimento è il Sig. Giuseppe Perrucci;
- **DI DARE MANDATO** all'Ufficio Contratti dell'I.A.C.P. per la predisposizione e stipula del relativo contratto di locazione in favore della subentrante, nonché dei relativi adempimenti di competenza;
- **DI DICHIARARE** il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi di legge.

La presente determinazione è controfirmata dal Direttore Generale ed i suoi estremi sono inseriti nell'apposito elenco delle determinazioni, pubblicato all'Albo Pretorio di questo Ente per quindici giorni consecutivi ed entro i termini di legge.

IL DIRETTORE GENERALE  
ING. MARIO QUARTA





IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
(Dott. Franco STASI)

\_\_\_\_\_



# ARCA NORD SALENTO

BRINDISI

---

SETTORE III

## ORIGINALE DI DETERMINAZIONE

| REGISTRO GENERALE     | REGISTRO SETTORE      |
|-----------------------|-----------------------|
| N° 370 del 08/06/2020 | N° 127 del 08/06/2020 |

**OGGETTO: LEGGE REGIONE PUGLIA N. 10 DEL 07.04.2014 – ART. 41 -  
COMMA 4°. AUTORIZZAZIONE A SCAMBI CONSENSUALI. CODICE  
UTENTE: 111.01.117.1570/2 CON CODICE UTENTE:  
111.01.061.2779/2**

## IL RESPONSABILE DEL SETTORE

- **VISTO** l'art. 41 – 4° comma della Legge Regionale 07.04.2014, n. 10, concernente scambi consensuali di alloggi di edilizia residenziale pubblica tra assegnatari in locazione;

- **Esaminata** la nota del Comune di Brindisi del 14/02/2020 prot. 17445 con la quale chiedeva il nulla osta per lo scambio alloggio, ai sensi dell'art.41 L.R. n. 10/2014, tra i sotto elencati inquilini ARCA:

**A) Codice utente: 111.01.117.1570/2** – MARTINESE Tonj nato a Brindisi il 27/09/1982 ed ivi residente alla via Tevere civ. 17//5, il quale chiede di cambiare alloggio con l'alloggio ERP sito in Brindisi alla via Buonarroti civ. 17/A/5 già locato al sig. CALATI Antonio;

**B) Codice utente: 111.01.061.2779/2** – CALATI Antonio nato a Brindisi il 07/02/1979 ed ivi residente alla via Buonarroti civ. 17/A/5, il quale chiede di cambiare alloggio con l'alloggio ERP sito in Brindisi alla via assegnatario in locazione semplice dell'alloggio di ERP sito in Francavilla F.na (Br) - via Tevere civ. 17//5 già locato al sig. MARTINESE Tonj;

- **CONSIDERATO** che non sussistono condizioni ostative al mantenimento dell'alloggio come risulta dalla istanza prodotta da ciascuno interessato e dalla verifica degli atti di ufficio;

- **RILEVATO** che le istanze prodotte dalle richiedenti sono conformi alle disposizioni del DPR n. 445 del 26.12.2000, e rispondono ai requisiti previsti dall'art. 3 della più volte citata Legge Regione Puglia n. 10/14;

- **CONSIDERATO** altresì, che con l'accoglimento delle suddette richieste si realizza una più razionale utilizzazione del patrimonio pubblico;

- **VISTA**, l'autorizzazione allo scambio consensuale di questa Agenzia del 11/03/2020 prot. 1871, nonché la determinazione di autorizzazione scambio del Comune di Brindisi n° 13 del 15/05/2020;

## DETERMINA

Che la premessa è parte integrante ed inscindibile del presente provvedimento;

**DI PRENDERE ATTO** della determinazione di autorizzazione scambio del Comune di Brindisi n° 13 del 15/05/2020;

**DI PROCEDERE** allo scambio consensuale tra alloggi ARCA Nord Salento ai sensi dell'art. 41 – 4° comma della Legge Regione Puglia n.10 del 07.04.2014, dei sotto elencati inquilini ARCA:

**A) Codice utente: 111.01.117.1570/2** – MARTINESE Tonj nato a Brindisi il 27/09/1982 ed ivi residente alla via Tevere civ. 17//5, il quale chiede di cambiare alloggio con l'alloggio ERP sito in Brindisi alla via Buonarroti civ. 17/A/5 già locato al sig. CALATI Antonio;

**B) Codice utente: 111.01.061.2779/2** – CALATI Antonio nato a Brindisi il 07/02/1979 ed ivi residente alla via Buonarroti civ. 17/A/5, il quale chiede di cambiare alloggio con l'alloggio ERP sito in Brindisi alla via assegnatario in locazione semplice dell'alloggio di ERP sito in Francavilla F.na (Br) - via Tevere civ. 17//5 già locato al sig. MARTINESE Tonj;

**DI INVIARE** il presente provvedimento al Comune di Brindisi, per le proprie e dovute competenze;

**DI DARE ATTO** che, ai sensi degli artt. 4, 5 e 6 della legge 241/90 e successive modificazioni ed integrazioni, il responsabile di detto procedimento è il geom. Rocco CAFORIO;

**DI DARE MANDATO** all'Ufficio Contratti dell'ARCA NORD SALENTO per la predisposizione e stipula del relativo contratto di locazione in favore del subentrante, nonché dei relativi adempimenti di competenza;

**DI DICHIARARE** il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi di legge.

La presente determinazione è controfirmata dal Direttore Generale ed i suoi estremi sono inseriti nell'apposito elenco delle determine che viene pubblicato ai sensi di legge anche online all'Albo Pretorio di questo Ente per quindici giorni consecutivi.

|                                                                       |                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Il Responsabile del Settore</b><br><b>Geom. Vittorio SERINELLI</b> | <b>Direttore Generale Facente Funzione</b><br><b>Geom. Vittorio SERINELLI</b> |
|-----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|

---

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito dell'Arca Nord Salento.

---

Si attesta e certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Ente il  
giorno .e vi rimarrà giorni.

Brindisi, li

**Direttore Generale Facente Funzione**  
**Geom. Vittorio SERINELLI**

---