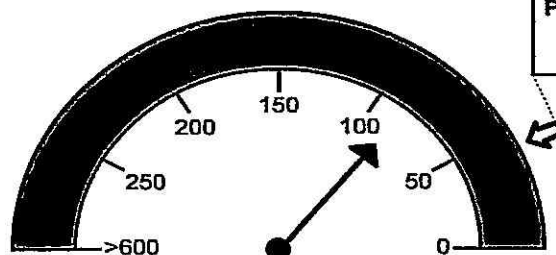
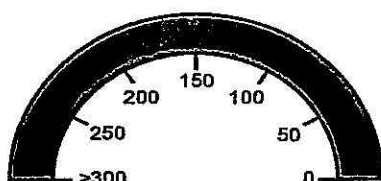
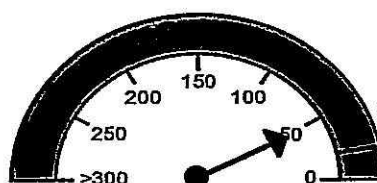


ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA

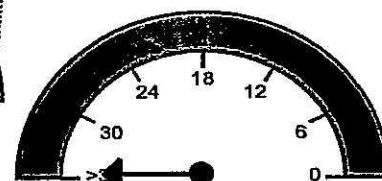
Edifici residenziali

1. INFORMAZIONI GENERALI

Codice certificato			Validità	10 Anni
Riferimenti catastali	Foglio 76, Particella 511, Subalterno 47			
Indirizzo edificio	Via Antonio Ligabue - 72100 Brindisi			
Nuova costruzione ☐	Passaggio di proprietà ☒	Riqualificazione energetica ☐	Locazione ☐	
Proprietà	Istituto Autonomo Per Le Case Popolari Della Provincia di Brindisi (Proprietà) Comune di Brindisi (Proprietà per l' area)		Telefono	
Indirizzo	Via Casimiro,27 - 72100 Brindisi		E-mail	

2. CLASSE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIOEdificio di classe: **G****3. GRAFICO DELLE PRESTAZIONI ENERGETICHE GLOBALE E PARZIALI**EMISSIONI DI CO₂
18.2 kgCO₂PRESTAZIONE ENERGETICA
RAGGIUNGIBILE
43 kWh/m²annoPRESTAZIONE ENERGETICA
GLOBALE
84.68 kWh/m²annoPRESTAZIONE
RAFFRESCAMENTOPRESTAZIONE
RISCALDAMENTO
45.48 kWh/m²anno

LIMITE DI LEGGE

PRESTAZIONE
ACQUA CALDA
39.2 kWh/m²anno**4. QUALITA' INVOLUCRO (RAFFRESCAMENTO)**

I

II

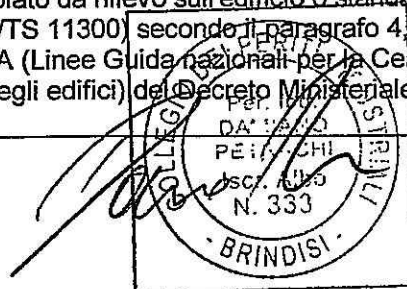
III

~~IV~~

V

5. Metodologie di calcolo adottate

Metodo calcolato da rilievo sull'edificio o standard (rif. adottato UNI/TS 11300) secondo il paragrafo 4, punto 2 dell'allegato A (Linee Guida nazionali per la Certificazione Energetica degli edifici) del Decreto Ministeriale 26 giugno 2009



6. RACCOMANDAZIONI

Interventi	Prestazione Energetica/Classe a valle del singolo intervento	Tempo di ritorno (anni)
1) Isolamento delle pareti esterne verticali riducendo la trasmittanza ai valori di legge	65.968	
2) Sostituzione infissi con altri aventi trasmittanza pari o inferiore ai limiti di legge	71.88	
3) Miglioramento della generazione del riscaldamento e acqua calda sanitaria	48.311	
PRESTAZIONE ENERGETICA RAGGIUNGIBILE		43.00 kWh/m ² anno

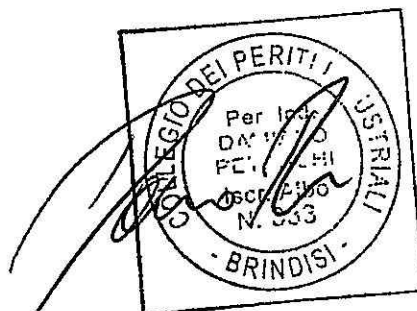
7. CLASSIFICAZIONE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO

SERVIZI ENERGETICI INCLUSI NELLA CLASSIFICAZIONE	Riscaldamento ☒	Raffrescamento ☐	Acqua calda sanitaria ☒
---	---	---	---

A+	< 13.84 kWh/m ² anno
A	< 18.681 kWh/m ² anno
B	< 26.521 kWh/m ² anno
C	< 37.362 kWh/m ² anno
D	< 45.202 kWh/m ² anno
E	< 57.883 kWh/m ² anno
F	< 78.405 kWh/m ² anno
G	≥ 78.405 kWh/m ² anno

Riferimento legislativo
37.362 kWh/m²anno

84.68 kWh/m²anno



8. DATI PRESTAZIONI ENERGETICHE PARZIALI

8.1 RAFFRESCAMENTO		8.2 RISCALDAMENTO		8.3 ACQUA CALDA SANITARIA	
Indice energia primaria (E _{Pe})		Indice energia primaria (E _{Pi})	45.476 kWh/m ² anno	Indice energia primaria (E _{Pacs})	39.199 kWh/m ² anno
Indice energia primaria limite di legge		Indice energia primaria limite di legge (d.lgs. 192/05)	19.362 kWh/m ² anno		
Indice involucro (E _{Pe} ,invol)	30.763 kWh/m ² anno	Indice involucro (E _{Pi} ,invol)	26.259 kWh/m ² anno	Fonti rinnovabili	
Rendimento impianto		Rendimento medio stagionale impianto (η_g)	57.74%		
Fonti rinnovabili		Fonti rinnovabili			

9. NOTE

10. EDIFICIO

Tipologia edilizia	Edificio a torre		
Tipologia costruttiva	Struttura in c.a.		
Anno di costruzione		Numero unità immobiliari	1
Volume lordo riscaldato V (m³)	319.11	Superficie utile (m²)	98.00
Superficie disperdente S (m²)	83.45	Zona climatica/GG	C /1083
Rapporto S/V (m⁻¹)	0.26	Destinazione d'uso	Abitazione

11. IMPIANTI

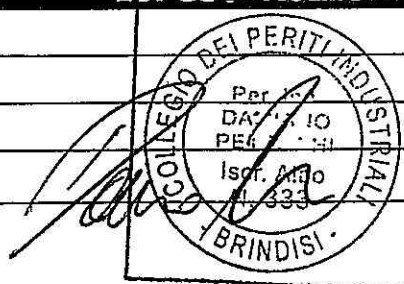
Riscaldamento	Anno di installazione		Tipologia	Caldia Autonoma Murale
	Potenza nominale (kW)	24.0	Combustibile/i	Metano
Acqua calda sanitaria	Anno di installazione		Tipologia	Caldia Autonoma Murale
	Potenza nominale (kW)	24.0	Combustibile/i	Metano
Raffrescamento	Anno di installazione		Tipologia	
	Potenza nominale (kW)		Combustibile/i	

12. PROGETTAZIONE

Progettista/i architettonico			
Indirizzo		Telefono/e-mail	
Progettista/i impianti		-	
Indirizzo		Telefono/e-mail	

13. COSTRUZIONE

Costruttore			
Indirizzo		Telefono/e-mail	
Direttore/i lavori			
Indirizzo		Telefono/e-mail	



14. SOGGETTO CERTIFICATORE

Ente/Organismo pubblico ☐	Tecnico abilitato ☒	Energy Manager ☐	Organismo/Società ☐
Nome e cognome / Denominazione	Damiano Petrachi / Perito Industriale		
Indirizzo	Via Monsignor Tommaso Valeri, 33 - 72100 Brindisi	Telefono/e-mail	
Titolo	Perito Industriale	Ordine/Iscrizione e	Collegio dei Periti Industriali / 333
Dichiarazione di indipendenza	Il sottoscritto, Perito Industriale Damiano Petrachi / Perito Industriale, ai sensi degli artt. 359 e 481 del C.P, dichiara l'assenza di conflitto di interesse ovvero il non coinvolgimento diretto o indiretto nel processo di progettazione e realizzazione o con produttori di materiali e componenti incorporati nell'immobile oggetto della presente certificazione, nonché rispetto ai vantaggi che possano derivarne al richiedente. Dichiara inoltre l'assenza di rapporti di parentela fino al quarto grado e di coniugio con il richiedente del presente attestato.		
Informazioni aggiuntive			

15. SOPRALLUOGHI

1) Procedura di rilievo in data 25-09-2015

16. DATI DI INGRESSO

Progetto energetico ☐	Rilievo sull'edificio ☒
Provenienza e responsabilità	Informazioni documentali in possesso del proprietario

17. SOFTWARE

Denominazione	TerMus	Produttore	ACCA software S.p.A.
Dichiarazione di rispondenza e garanzia di scostamento massimo dei risultati conseguiti inferiore al +/- 5% rispetto ai valori della metodologia di calcolo di riferimento nazionale (UNI/TS 11300)			
Il software TerMus è CERTIFICATO conforme alle specifiche tecniche UNI/TS 11300-1:2014, UNI/TS 11300-2:2014, UNI/TS 11300-3:2010, UNI/TS 11300-4:2012, alla Raccomandazione CTI R14:2013 e alle norme EN richiamate dalle UNI/TS 11300 e dal Dlgs. 192/05 art. 11 comma 1, dal Comitato Termotecnico Italiano (CTI) ai sensi del D.P.R. 59/2009 (Certificato n.45 del 22/12/2014).		GARANZIA DI CONFORMITÀ AL D.LGS. 192/2005 UNI/TS 11300 Parti 1 e 2:2014; 3:2010; 4:2012 e CTI R14:2013 SOFTWARE CERTIFICATO N.45 TerMus v3.0 Acca Software S.p.A. Data di rilascio: 22/12/2014. CTI Comitato Termotecnico Italiano Energie e Ambiente - www.cti2000.it	

Ai sensi dell'art.15, comma 1, del D.Lgs. 192/2005 come modificato dall'art.12 del D.L. 63/2013 (convertito in legge dalla L.90/2013), il presente ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA è reso, dal sottoscritto, in forma di dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi dell'art.47 del D.P.R. 445/2000. Si allega copia fotostatica del documento di identità.

Data emissione: 30/09/2015



U. PESAGNIE
VIA LAZZIO 34
BR

5. U15290916K

48-04/09/2021
5. U15290916K

	9.	10.	11.	12.
A1				
A				
B		01/08/01	01/08/11	
C				
D				
BE				
CE				
DE				
71	BR5092653N I			



PATENTE DI GUIDA

REPUBBLICA ITALIANA

1. PETRACHI
2. DAMIANO
3. 12/05/63 BRINDISI (BR)

4a. 07/02/2002

4c. U.C.O.

4b. 01/08/2011

5. U15290916K

7. *[Signature]*

9. B

U. PESAGNIE
VIA LAZZIO 34
BR

