



405005

ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare

03 NOV. 2022
Brindisi Prot. N. 6658
III° Settore: Inquilinato - CED - URP
Raccomandata A.R.

111.17.004.2450/2
Sig. MARZIO Luigi
Via Lo Re civ. 7/A/3
72019 San Vito dei Normanni (Br)

3421581072
S.M. MARZIO C.F. MARZIO

Oggetto: Legge Regionale n. 10 del 07/04/2014 art. 13. Subentro nella domanda e nell'assegnazione - Stipula contratto di locazione.

Si porta a conoscenza della S.V. che questa Agenzia, con determinazione n. 290 adottata in data 25/05/2022, esecutiva a sensi di legge, ha accolto favorevolmente l'istanza di subentro nell'assegnazione da Lei presentata.

Pertanto, al fine di provvedere alla stipula del relativo contratto di locazione, si comunica che dovrà versare a questa Agenzia, tramite l'allegato bollettino la somma di seguito indicata:

- | | | |
|--|----|--------|
| 1) Deposito a garanzia degli obblighi contrattuali | €. | 337,66 |
| 2) Importo dovuto per canoni arretrati a tutto il 19/10/22,
(da definire alla firma del contratto e salvo conguaglio e/o ricalcolo) | €. | 280,88 |

~~Il versamento delle somme, come di seguito specificato, dovrà essere effettuato entro~~
non oltre 20 (venti) giorni dal ricevimento della presente e le ricevute dei versamenti dovranno essere esibite al responsabile dell'Ufficio Contratti, a pena di decadenza, entro lo stesso termine.

Si precisa che dall'importo dovuto così come quantificato al punto 2) della presente oltre eventuali interessi di mora, saranno detratti tutti i versamenti effettuati dagli aventi diritto, esibendo le ricevute di versamento presso gli Uffici dell'Agenzia.

Si fa presente che, contestualmente al versamento di cui sopra, per la sola voce "Canon arretrati", potrà essere consentita una eventuale rateizzazione, previa presentazione del Modello ISEE corrente, così come previsto dal "Regolamento per la definizione in fase amministrativa delle posizioni debitorie", adottato con Provvedimento dell'Amministratore Unico n° 35 del 27/12/2018.

Si comunica altresì che, decorsi 20 giorni dalla data di ricezione della presente, gli importi dovuti saranno gravati degli interessi di mora.

Detto contratto, in esecuzione del disposto di cui all'art. 21 della legge 27/12/97, n. 449 (legge finanziaria 1998) sarà soggetto a registrazione presso l'Ufficio del Registro di Brindisi.

La tassa di registrazione, stabilita nella misura del 2% dell'ammontare del canone annuo con un minimo di € 67,00 per i contratti di importo inferiore o pari a € 2.582,00 cade per metà a carico di questa Agenzia, in quanto proprietaria dell'alloggio e per metà a carico della S.V. in quanto assegnatario in locazione.

La tassa di registrazione del contratto di locazione, nella misura di legge dovrà essere pagata dalla S.V. La quota del 50% di detta tassa, cadente a carico di questa Agenzia corrisposta dalla S.V., verrà compensata con i canoni di locazione dovuti a decorrere dal mese successivo al primo. A tal uopo questa Agenzia invierà alla S.V. i bollettini dei versamenti dei canoni mensili di locazione, completi della compensazione.

Inoltre, la S.V. dovrà consegnare al funzionario incaricato da questa Agenzia, l'avvenuto bonifico bancario - intestato ad A.R.C.A. Nord Salento pari ad € 163,00, per Tassa di registrazione e marche da bollo, da versarsi sul C/C - Codice Iban IT57T053851590000000001888 Causale: "TASSA DI REGISTRAZIONE E MARCHE DA BOLLO".

Definito il tutto, ed acquisita la relativa certificazione energetica dell'alloggio (A.P.E.), la S.V. sarà invitata a presentarsi entro e non oltre 20 (venti) giorni, presso l'Ufficio Contratti dell'A.R.C.A. Nord Salento di Brindisi, per la stipula del contratto di locazione.

Si comunica, infine, che il pagamento dei canoni mensili di locazione dovrà essere effettuato utilizzando i bollettini prestampati e forniti da questa Agenzia all'atto della stipula del contratto di locazione, entro il mese di riferimento, pena l'applicazione della mora per ritardato pagamento nei modi e nei termini di legge.

I responsabili del procedimento sono la Dott.ssa Daniela Orofalo tel. 0831/225736 - mail: daniela.orofalo@arcanordsalento.it e il Geom. Rocco Caforio tel. 0831/225727 - mail: rocco.caforio@arcanordsalento.it. I dipendenti di questa Agenzia, che ogni ulteriore informazione o chiarimenti potranno essere contattati telefonicamente, via mail oppure presentandosi presso l'Ufficio Contratti dell'A.R.C.A. nel giorno di Martedì, dalle ore 10.30 alle ore 12.00 e dalle ore 15.00 alle ore 17.00.

Distinti saluti.

I Responsabili del procedimento
(Dott.ssa Daniela Orofalo)
(Geom. Rocco Caforio)



Il Responsabile del Settore
(Geom. Vittorio Serinelli)



ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare

Brindisi

03 NOV. 2022 Prot. N. **6658**

III° Settore: Inquilinato - CED - URP

Raccomandata A.R.

111.17.004.2450/2

Sig. **MARZIO Luigi**

Via Lo Re civ. 7/A/3

72019 San Vito dei Normanni (Br)

Oggetto: **Legge Regionale n. 10 del 07/04/2014 art. 13. Subentro nella domanda e nell'assegnazione - Stipula contratto di locazione.**

Si porta a conoscenza della S.V. che questa Agenzia, con determinazione n. 290 adottata in data **25/05/2022**, esecutiva a sensi di legge, ha accolto favorevolmente l'istanza di subentro nell'assegnazione da Lei presentata.

Pertanto, al fine di provvedere alla stipula del relativo contratto di locazione, si comunica che dovrà versare a questa Agenzia, tramite l'allegato bollettino la somma di seguito indicata:

- | | |
|--|-----------|
| 1) Deposito a garanzia degli obblighi contrattuali | €. 337,66 |
| 2) Importo dovuto per canoni arretrati a tutto il 19/10/22,
(da definire alla firma del contratto e salvo conguaglio e/o ricalcolo) | €. 280,88 |

Il versamento delle somme, come di seguito specificato, dovrà essere effettuato entro e non oltre 20 (venti) giorni dal ricevimento della presente e le ricevute dei versamenti dovranno essere esibite al responsabile dell'Ufficio Contratti, a pena di decadenza, entro lo stesso termine.

Si precisa che dall'importo dovuto così come quantificato al punto 2) della presente, oltre eventuali interessi di mora, saranno detratti tutti i versamenti effettuati dagli aventi diritto, esibendo le ricevute di versamento presso gli Uffici dell'Agenzia.

Si fa presente che, contestualmente al versamento di cui sopra, per la sola voce "Canoni arretrati", potrà essere consentita una eventuale rateizzazione, previa presentazione del **Modello ISEE** corrente, così come previsto dal "Regolamento per la definizione in fase amministrativa delle posizioni debitorie", adottato con Provvedimento dell'Amministratore Unico n° 35 del 27/12/2018.

Si comunica altresì che, decorsi 20 giorni dalla data di ricezione della presente, gli importi dovuti saranno gravati degli interessi di mora.

Detto contratto, in esecuzione del disposto di cui all'art. 21 della legge 27/12/97, n. 449 (legge finanziaria 1998) sarà soggetto a registrazione presso l'Ufficio del Registro di Brindisi.

La tassa di registrazione, stabilita nella misura del **2%** dell'ammontare del canone annuo, con un minimo di € 67,00 per i contratti di importo inferiore o pari a € 2.582,00 cade per metà a carico di questa Agenzia, in quanto proprietaria dell'alloggio e per metà a carico della S.V. in quanto assegnatario in locazione.

La tassa di registrazione del contratto di locazione, nella misura di legge dovrà essere pagata dalla S.V. La quota del 50% di detta tassa, cadente a carico di questa Agenzia e corrisposta dalla S.V., verrà compensata con i canoni di locazione dovuti a decorrere dal mese successivo al primo. A tal uopo questa Agenzia invierà alla S.V. i bollettini dei versamenti dei canoni mensili di locazione, completi della compensazione.

Inoltre, la S.V. dovrà consegnare al funzionario incaricato da questa Agenzia, l'avvenuto bonifico bancario - intestato ad A.R.C.A. Nord Salento pari ad € 163,00, per Tassa di registrazione e marche da bollo, da versarsi sul C/C - Codice Iban IT57T0538515900000000001888 - Causale: "TASSA DI REGISTRAZIONE E MARCHE DA BOLLO".

Definito il tutto, ed acquisita la relativa certificazione energetica dell'alloggio (A.P.E.), la S.V. sarà invitata a presentarsi **entro e non oltre 20 (venti) giorni, presso l'Ufficio Contratti dell'A.R.C.A. Nord Salento di Brindisi, per la stipula del contratto di locazione.**

Si comunica, infine, che il pagamento dei canoni mensili di locazione dovrà essere effettuato utilizzando i bollettini prestampati e forniti da questa Agenzia all'atto della stipula del contratto di locazione, entro il mese di riferimento, pena l'applicazione della mora per ritardato pagamento nei modi e nei termini di legge.

I responsabili del procedimento sono la Dott.ssa Daniela Orofalo tel. 0831/225736 - mail daniela.orofo@arcanordsalento.it e il Geom. Rocco Caforio tel. 0831/225727 - mail rocco.caforio@arcanordsalento.it dipendenti di questa Agenzia, che ogni ulteriore informazione o chiarimenti potranno essere contattati telefonicamente, via mail oppure presentandosi presso l'Ufficio Contratti dell'A.R.C.A. nel giorno di Martedì, dalle ore 10.30 alle ore 12.00 e dalle ore 15.00 alle ore 17.00.

Distinti saluti.

I Responsabili del procedimento
(Dott.ssa Daniela Orofalo)
(Geom. Rocco Caforio)



Il Responsabile del Settore
(Geom. Vittorio Serinelli)

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc. Int.
111170042450	1 BASILE FRANCESCA	SAN VITO DEI NORMANNI	VIA A. LO RE	7 A 3

Estratto Conto 2020

111170042450 1 BASILE FRANCESCA

Provvedimento: Voltura Del
10/10/2013 N. 676

VIA A. LO RE 7 A 3 72019 SAN VITO DEI NORMANNI

In Locazione dal: 01/10/2013 Al:

Competenze Anno 2020

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora
Gen	8,75	10/01/2020			0			0,00
Gen	72,91	10/01/2020			72,91	0		0,00
Feb	72,91	10/02/2020			145,82	31	0	0,00
Mar	72,91	10/03/2020			218,73	29	0	0,00
Apr	72,91	10/04/2020			291,64	31	0	0,00
Mag	72,91	10/05/2020			364,55	30	0	0,00
Mag		21/05/2020	72,91	567	291,64	11	0	0,00
Mag		21/05/2020	8,75	567	291,64	11		0,00
Giu	72,91	10/06/2020			364,55			0,00
Lug	72,91	10/07/2020			437,46			0,00
Lug		03/07/2020	72,91	567	364,55			0,00
Lug		03/07/2020	72,91	567	291,64	0		0,00
Ago	72,91	10/08/2020			364,55			0,00
Ago		26/08/2020	72,91	567	291,64			0,00
Ago		26/08/2020	72,91	567	218,73	0		0,00
Set	72,91	10/09/2020			291,64			0,00
Set		03/09/2020	72,91	567	218,73	0		0,00
Ott	72,91	10/10/2020			291,64			0,00
Ott		02/10/2020	72,91	567	218,73	0		0,00
Nov	72,91	10/11/2020			291,64			0,00
Dic	72,91	10/12/2020			364,55			0,00
Dic		03/12/2020	72,91	567	291,64	0		0,00

Situazione Anni Precedenti

Voce	Addebito	Accredito
SOMME		
RIVENIENTI DALLA POSIZIONE DELL'EX ASSEGNATARIO	666,68	
VERSAMENTI 2013 C/COMPETENZE		818,08
VERSAMENTI C/RESIDUI 2013		50,73
COMPETENZE 2013	646,28	
MORA 2014	0,28	
VERSAMENTI 2014 C/COMPETENZE		916,63
VERSAMENTI C/RESIDUI 2014		456,57
COMPETENZE 2014	916,63	
MORA 2015	0,3	
VERSAMENTI 2015 C/COMPETENZE		910,69
COMPETENZE 2015	910,69	
MORA 2016	0,61	
VERSAMENTI 2016 C/COMPETENZE		904,75
COMPETENZE 2016	904,75	
MORA 2017	0,11	
VERSAMENTI 2017 C/COMPETENZE		898,94
COMPETENZE 2017	898,94	
MORA 2018	0,1	
VERSAMENTI 2018 C/COMPETENZE		893
COMPETENZE 2018	893	
MORA 2019	0,26	
VERSAMENTI 2019 C/COMPETENZE		667,49
COMPETENZE 2019	887,06	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2020		219,57
Totali	6.725,69	6.736,45

Riepilogo - Anno 2020

Totale competenze Dovute - Anno 2020	883,67	-
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2020	592,03	=
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2020	291,64	+
Int. di Mora - Anno 2020	0,00	=
Totale Debito Anno 2020	291,64	

Totale Credito Anni Prec.	10,76
------------------------------	-------

Versamenti Effettuati in C/Residui - Anno 2020

Data Versamento	Num. Bollet.	Imp.to Versato
21/01/2020	40	73,19
12/02/2020	15	73,19
20/05/2020	4	73,19
Totale Vers. Effettuati in C/Residui		219,57

Riepilogo Generale

Credito Anni Precedenti	-10,76
Debito Anno 2020	291,64
Totale Debito al 31/12/2020	280,88

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2013	05/11/2013	507,25	0	12,37	30/09/2013	C
		507,25				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2013	30/11/2013	50,73	0	98226
2013	30/12/2013	50,73	0	98226
2013	30/01/2014	50,73	0	98226
2013	28/02/2014	50,73	0	98226
2013	28/03/2014	50,73	0	98226
2013	28/04/2014	50,73	0	98226
2013	28/05/2014	50,73	0	98226
2013	28/06/2014	50,73	0	98226
2013	28/07/2014	50,73	0	98226
2013	28/08/2014	50,73	0	98226
		507,30		982.260

Stampa richiesta da: iacp del: 17/01/2022 12:32:09

17/01/2022

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc. Int.
111170042450	1 BASILE FRANCESCA	SAN VITO DEI NORMANNI	VIA A. LO RE	7 A 3

Redditi 2021_2022

Indice	Parentela	Nominativo	Comune Nascita	Data Nascita	Sesso	Cod. Fiscale	Professione
0	Dichiarante	BASILE FRANCESCA	SAN VITO DEI NORMANNI	10/04/1965	F	BSLFNC65D50I396R	Casalinga
1	Coniuge	MARZIO LUIGI	OSTUNI	20/12/1960	M	MRZLGU60T20G187L	Disoccupato/a
2	Fam. a Carico	MARZIO SIMONA	MESAGNE	08/02/2001	F	MRZSMN01B48F152R	Studente/essa
3	Fam. a Carico	MARZIO ALESSANDRA	OSTUNI	21/12/2006	F	MRZLSN06T61G187W	Studente/essa

Anno Familiare	Dal	Al	P.ta	Tab.	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impr./Lav.	Aut.	Cap/Part/Altro	Lav. Dip.	Pensione
2021	1	1	12	S	38	0	0	0	0	0	11.513	0

Stampa richiesta da: iacp del: 17/01/2022 12:31:38

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc. Int.
111170042450	1 BASILE FRANCESCA	SAN VITO DEI NORMANNI	VIA A. LO RE	7 A 3

SCHEDA TECNICA: 111170042450

Indirizzo:	VIA A. LO RE 7 2 A 3
Cap - Città:	72019 - SAN VITO DEI NORMANNI
Data Costruzione:	01/07/1978
Tipo:	1
Ici:	S
Tipologia:	0,8
Demografica:	0,9
Ubicazione:	1
Livello Piano:	1
Conservazione:	1
Superficie:	124,46
Vani:	7,5
Partita:	1005099
Foglio:	18
Particella:	401
Sub:	16
Categoria:	A4
Classe:	5
Sup. Prov.:	
Vani Prov.:	
Classe Prov.:	
Cat. Prec.:	A3
Tipologia Prec.:	1,05
Cons. Prec.:	1
Vendita:	
Cantiere:	
Conduzione:	111
Comune 1:	17
Lotto:	004
Prog.1:	2450
Piano di Vendita:	S

Stampa richiesta da: iacp del: 17/01/2022 12:31:57

D-2

✓

342.1581077

Dichiarazione sostitutiva

(art. 46/47 - DPR 28 Dicembre 2000, n.445)

Il sottoscritto MARZIO LUIGI nato a OSTUNI (BA)
il 20/12/60 residente in ~~OSTUNI~~ SAN VITO DEI NORMANI (PC)
Via/Piazza LORE -N F/A/3;

consapevole che chiunque rilascia dichiarazioni mendaci è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia, ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 D.P.R. n. 445/2000

DICHIARA

Che il riscaldamento esistente presso il proprio alloggio, è del tipo:

- Autonomo con caldaia murale di tipo "B" o "C" (barrare con X) con potenza nominale di KW installata nell'anno..... (allega copia libretto d'uso);
- Centralizzato con potenza nominale di KW
- Scaldino elettrico da 2.00 KW;

Che il riscaldamento per l'acqua calda sanitaria è del tipo

- Mediante caldaia autonoma;
- Con boiler o scaldino elettrico da 2,00 Kw;
- Mediante caldaia centralizzata, con accumulo;
- Con solare termico;

Che gli infissi esistenti sono del tipo:

- Gli originali di progetto in legno o metallo o alluminio (barrare con una X)
- Con vetro semplice o vetrocamera (barrare con una X)
- Sostituiti con tipo a taglio termico installati nell'anno.....e con vetrocamera;

AI SENSI DEL DPR 445/2000 - ART. 38, SI ALLEGA COPIA FOTOSTATICA NON AUTENTICATA DEL PROPRIO DOCUMENTO DI RICONOSCIMENTO.

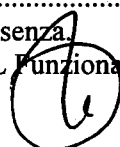
Data

FIRMA DEL DICHIARANTE

✓

Ai sensi dell'art. 4 comma 1 del D.P.R. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta che la dichiarazione del Sig..... identificato su esibizione di n.
rilasciata da, è stata resa in mia presenza
Brindisi, li

IL Funzionario



DEVE PARRE SUBENTRO

Parte riservata all'Istituto	
M. 17.004,2650/1 BASILE FRANCESCA	
Prot. N. 187	Data 12 GEN. 2022

AGENZIA REGIONALE PER LA CASA E L'ABITARE
ARCA NORD SALENTO
VIA G.B. CASIMIRO, 27
72100 BRINDISI

Oggetto : Legge Regione Puglia n. 10 del 07/04/2014 art. 14 – Trasmissione dati per Riduzione canone di locazione per decesso o trasferimento di un componente del nucleo familiare.

Il/La sottoscritto/a : (cognome) MARINO (nome) WILLY

Nato/a a OSUNI (RE) il 20/12/1960

Residente in SAN VITO DEI NORMANI via A. LO RE, 7 n. 7 scala 1 int 1

C.A.P. 72019 Telefono 3621583027 Codice Fiscale MEZLGU60T20G187L

- al fine dell'aggiornamento della situazione reddituale del proprio nucleo familiare, ai sensi dell'art. 14 della Legge Regione Puglia n. 10 del 07/04/2014;
- consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. n. 445/2000 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità;
- consapevole, altresì, che, in osservanza all'art. 71 D.P.R. n. 445/2000, l'ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione, con le conseguenze di cui all'art. 75 D.P.R. n. 445/2000 (decadenza dai benefici) qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione;

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, che

- 1) La situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel **modulo A** descritta sul retro.
- 2) L'alloggio è stabilmente abitato dal nucleo assegnatario, non è adibito ad usi illeciti e non è stato ceduto neppure, parzialmente, a terzi. Il nucleo assegnatario non ha perduto i requisiti di cui alla Legge Regione Puglia n. 10 del 07/04/2014.

Data 03/01/2022

Da compilare in stampatello

[Firma]
IL/LA DICHIARANTE
(firma per esteso e leggibile)

Informativa sul trattamento dei dati personali

Arca Nord Salento, in qualità di Titolare del trattamento, in base al Reg. Ue 679/16, tratterà i dati personali conferiti col presente modulo nell'ambito del relativo procedimento, con modalità informatiche e cartacee, per le finalità previste dalla normativa in materia di edilizia residenziale pubblica, in particolare per l'esecuzione dei propri compiti di interesse pubblico o comunque connessi all'esercizio dei propri pubblici poteri oppure per obbligo di legge. Il conferimento dei dati è obbligatorio e il loro mancato inserimento non consente di concludere il relativo procedimento. I dati saranno trattati per tutta la durata del procedimento e, in seguito, saranno conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa. I dati non saranno comunicati a terzi né diffusi, se non nei casi specificamente previsti dal diritto nazionale o dell'Unione europea. Gli interessati, ricorrendo i presupposti, hanno il diritto di chiedere al titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che li riguarda o di opporsi al trattamento. L'apposita istanza è presentata contattando l'Arca Nord Salento o il suo DPO. E' anche possibile, ricorrendone i presupposti, proporre reclamo all'autorità Garante. Per ogni ulteriore informazione al riguardo, si può consultare l'informativa estesa reperibile sul sito internet di Arca Nord Salento.

Modulo A.

NUCLEO FAMILIARE

REDDITI ANNO 2021

Da compilare in stampatello

Grado di Parentela	COGNOME	NOME	Professione	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impresa / Lavoro autonomo	Capitale / partecipazioni / Altro	Lavoro Dipendente	Pensione
MARITO	MARZIO	LUIGI	CAMIONISTA	/	/	/	/	/	CAMIONISTA	/
	Nato a	il								
	OSUNI	201260								
	Codice Fiscale	M R Z L U G G O T 2 0 G 1 8 7 L								
			4513							
FIGLIA	MARZIO	SIMONA	STUDENTE	/	/	/	/	/	/	/
	Nato a	il								
	MESAGNE	080201								
	Codice Fiscale	M R Z S M N O 1 B U R F 1 S 2 R								
FIGLIA	MARZIO	ALESSANDRA	STUDENTE	/	/	/	/	/	/	/
	Nato a	il								
	OSUNI	211206								
	Codice Fiscale	M R Z L S N O 6 T 6 2 G 1 8 7 W								
	Nato a	il								
	Codice Fiscale									
	Nato a	il								
	Codice Fiscale									

Qualora, nel prospetto sopra riportato non venga indicato alcun reddito, si intende che il reddito complessivo dell'intero nucleo familiare dell'assegnatario e degli eventuali conviventi in forma continuativa è pari a € 0 (ZERO).

Data 03/01/2022

IL/LA DICHIARANTE

PARTE RISERVATA ALL'UFFICIO

Ai sensi dell'art. 38 d.p.r. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta che la succitata dichiarazione è stata sottoscritta in sua presenza dal Sig. _____ identificato su esibizione di _____ n° _____ rilasciata il _____ da _____

OPPURE IN CASO DI SPEDIZIONE POSTALE O TRASMISSIONE VIA FAX

Il sottoscritto MARZIO OSUNI attesta che è pervenuta contestualmente fotocopia del documento di _____

Data _____

IL FUNZIONARIO

N.B. La presente dichiarazione non è soggetta ad autenticazione.

ATTESTAZIONE ISEE

L'INPS attesta che in base ai dati contenuti nella Dichiarazione Sostitutiva Unica con numero di protocollo INPS-ISEE-2021-09155843E-00 presentata da MARZIO in data 18/11/2021,

il nucleo familiare del Dichiarante è così composto:

NUCLEO FAMILIARE DEL DICHIARANTE	Relazione con il dichiarante	Cognome	Nome	Codice fiscale
	D	MARZIO	LUIGI	MRZLGU60T20G187L
	F	MARZIO	ALESSANDRA	MRZLSN06T61G187W
	FC	MARZIO	SIMONA	MRZSMN01B48F152R

è stato calcolato il seguente indicatore:

ISEE ORDINARIO	l'indicatore della situazione economica equivalente (ISEE) è il seguente:	Euro	8.901,13
----------------	---	------	----------

Nota Bene l'ISEE ordinario sopra riportato è valido per la generalità delle prestazioni, salvo quanto di seguito specificato.

Dove siano richieste **prestazioni agevolate di natura socio-sanitaria** (di cui all'articolo 6 del DPCM 5 dicembre 2013, n.159), **prestazioni agevolate rivolte a minorenni** (articolo 7), **prestazioni per il diritto allo studio universitario** (articolo 8), o l'**ISEE corrente** (articolo 9), l'attestazione potrà assumere specifiche indicazioni. Per tali prestazioni, con riferimento al nucleo familiare sopra indicato, l'**ISEE ordinario** potrà essere utilizzato nei seguenti casi:

- si applica alle **PRESTAZIONI AGEVOLATE RIVOLTE A MINORENNI**¹ in favore di MRZLSN06T61G187W;
- si applica alle **PRESTAZIONI AGEVOLATE PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO**¹ in favore di MRZSMN01B48F152R;
- non si applica alle **PRESTAZIONI SOCIO SANITARIE RESIDENZIALI PER PERSONE MAGGIORENNI**

L'ISEE ordinario si applica inoltre alle **prestazioni agevolate di natura socio-sanitaria non residenziali per persone maggiorenni e ai corsi di dottorato**, qualora non si intenda avvalersi della facoltà di considerare un nucleo familiare ristretto (composto dal beneficiario, dall'eventuale coniuge e dagli eventuali figli)².

relativamente all'indicatore calcolato si fornisce la modalità di calcolo:

1 - MODALITÀ DI CALCOLO ISEE ORDINARIO			
Somma dei redditi dei componenti del nucleo	Euro		+ 16.196,60
Reddito figurativo del patrimonio mobiliare del nucleo	Euro		+ 10,10
Detrazioni per spese e franchigie del nucleo	Euro		- 2.114,00
Indicatore Situazione Reddituale (ISR)	Euro		14.092,70
Patrimonio mobiliare del nucleo	Euro		+ 1.187,00
Detrazione patrimonio mobiliare	Euro		- 1.187,00
Patrimonio immobiliare del nucleo	Euro		+ 20.328,00
Detrazione patrimonio immobiliare	Euro		- 0,00
Indicatore Situazione Patrimoniale (ISP)	Euro		20.328,00
Indicatore Situazione Economica (ISE)	Euro		18.158,30
Parametro calcolato in base al numero di componenti del nucleo			
Eventuali maggiorazioni applicate			2,04
Valore delle scale di equivalenza			0,00
			2,04

Il calcolo dell'ISEE è stato effettuato in base ai dati autodichiarati ed a quelli derivanti dagli archivi dell'Agenzia delle Entrate e dell'INPS contenuti nei quadri FCS sezioni II e III.

La Dichiarazione Sostitutiva Unica INPS-ISEE-2021-09155843E-00 è stata **presentata** in data 18/11/2021.

La presente attestazione è stata **rilasciata** in data 20/11/2021.

La Dichiarazione Sostitutiva Unica è **valida** fino alla data 31/12/2021.

Il Presidente

Pasquale Tridico

¹ Prestazioni per le quali potrà essere utilizzato l'ISEE ordinario sono indicate sulla base delle informazioni fornite dal cittadino nelle DSU.
² In caso di avvalersi della facoltà di considerare anche il nucleo familiare ristretto, consultare gli ISEE indicati nella relativa tabella riportata nelle pagine successive.
 L'attestazione è priva di timbro dell'ente e firma dell'addetto che consegna l'attestazione; se resa disponibile dall'Inps mediante accesso all'area servizi del portale web, ovvero mediante posta elettronica certificata.

PRESTAZIONI AGEVOLATE
RIVOLTE A MINORENNI O A
FAMIGLIE CON MINORENNI

COMPONENTI MINORENNI

Cognome	Nome	Codice fiscale	ISEE	ISEE calcolato
MARZIO	ALESSANDRA	MRZLSN06T61G187W	Euro	8.901,13 ISEE ordinario

PRESTAZIONI AGEVOLATE PER
IL DIRITTO ALLO STUDIO
UNIVERSITARIO

STUDENTI UNIVERSITARI

Cognome	Nome	Codice fiscale	ISEE	ISEE calcolato
MARZIO	SIMONA	MRZSMN01B48F152R	Euro	8.901,13 ISEE ordinario

PRESTAZIONI SOCIO
SANITARIE
(ESCLUSE LE RESIDENZIALI)
PER PERSONE MAGGIORIENNI
E CORSI DI DOTTORATO

COMPONENTI IL NUCLEO				
Cognome	Nome	Codice fiscale	ISEE	ISEE calcolato
MARZIO	LUIGI	MRZLGU60T20G157	Euro	8.901,13 ISEE ordinario
MARZIO	SIMONA	MRZSMN01B48F152R	Euro	8.901,13 ISEE ordinario



COMUNE DI BARI

RIPARTIZIONE SERVIZI DEMOGRAFICI - ELETTORALI - STATISTICI

SETTORE STATO CIVILE

N. 4535523

CERTIFICATO DI MORTE

L'UFFICIALE DELLO STATO CIVILE

VISTO IL REGISTRO DEGLI ATTI DI MORTE DELL'ANNO 2021

**CERTIFICA
CHE**

BASILE FRANCESCA

NATA IL 10/04/1965 A SAN VITO DEI NORMANNI (BR)

E' DECEDUTA IN BARI

IL GIORNO QUATTORDICI DEL MESE DI NOVEMBRE

DELL'ANNO DUEMILAVENTUNO

COME RISULTA DALL'ATTO N.761, PARTE 2, SERIE B

QUARTIERE SAN PAOLO

BARI, 15/11/2021



L'UFFICIALE DELLO STATO CIVILE
ZZOLORUSSO LUIGI

DIRITTI ESENTI EURO 0,00

Il presente certificato non può essere prodotto agli organi della P.A. o ai privati gestori di pubblici servizi.

Postepay

ORDINE DI BONIFICO SEPA

COPIA Cliente

Si richiede di eseguire il seguente ordine di pagamento:

Beneficiario: ARCA NORD SALENTO

IBAN: IT57 T053 8515 9000 0000 0001 888

BANCA POPOLARE DI PUGLIA E BASILICATA

BIC: BPDMIT3BXXX

Importo: 163,00

Commissioni: 3,50

Commissione percentuale su importo: 0,00

Causale: TASSA REGISTRAZION E MARCHE DA BOLLO

Data valuta di addebito: 05/12/2022

Ordinante

IBAN carta Postepay: IT88 P360 8105 1382 4126 0541 268

Intestazione: MARZIO LUIGI

BIC Ordinante: PPAYITR1

Codice di Riferimento: EA22120524359610480513899999IT

Disposizione impartita a mezzo: Carta POSTEPAY EVOLUTION n. 533317*****4477

87/159 04	05-12-22	R2
0203	€*163,00*	
BOPC 0203	€*3,50*	

Dichiaro di aver verificato la corrispondenza dei dati qui riepilogati con quelli da me indicati



ATTESTAZIONE ISEE

L'INPS attesta che, in base ai dati contenuti nella Dichiarazione Sostitutiva Unica con numero di protocollo INPS-ISEE-2022-04088001M-00 presentata da LUIGI MARZIO in data 02/02/2022,

- il nucleo familiare del Dichiarante è così composto:

NUCLEO FAMILIARE DEL DICHIARANTE	Relazione con il dichiarante	Cognome	Nome	Codice fiscale
	D	MARZIO	LUIGI	MRZLGU60T20G187L
	F	MARZIO	ALESSANDRA	MRZLSN06T61G187W
	FC	MARZIO	SIMONA	MRZSMN01B48F152R

- è stato calcolato il seguente indicatore:

ISEE ORDINARIO	l'indicatore della situazione economica equivalente (ISEE) è il seguente:	Euro	7.125,49
----------------	---	------	----------

Nota Bene: l'ISEE ordinario sopra riportato è valido per la generalità delle prestazioni, salvo quanto di seguito specificato.

Ove siano richieste **prestazioni agevolate di natura socio-sanitaria** (di cui all'articolo 6 del DPCM 5 dicembre 2013, n.159), **prestazioni agevolate rivolte a minorenni** (articolo 7), **prestazioni per il diritto allo studio universitario** (articolo 8), o l'**ISEE corrente** (articolo 9), l'attestazione potrà assumere specifiche connotazioni. Per tali prestazioni, con riferimento al nucleo familiare sopra indicato, l'**ISEE ordinario** potrà essere utilizzato nei seguenti casi:

- si applica alle PRESTAZIONI AGEVOLATE RIVOLTE A MINORENNI¹ in favore di MRZLSN06T61G187W;
- si applica alle PRESTAZIONI AGEVOLATE PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO¹ in favore di MRZSMN01B48F152R;
- non si applica alle PRESTAZIONI SOCIO SANITARIE RESIDENZIALI PER PERSONE MAGGIORENNI

L'ISEE ordinario si applica inoltre alle **prestazioni agevolate di natura socio-sanitaria non residenziali per persone maggiorenni e ai corsi di dottorato**, qualora non si intenda avvalersi della facoltà di considerare un nucleo familiare ristretto (composto dal beneficiario, dall'eventuale coniuge e dagli eventuali figli)².

- relativamente all'indicatore calcolato si fornisce la modalità di calcolo:

1 - MODALITÀ DI CALCOLO ISEE ORDINARIO	Somma dei redditi dei componenti del nucleo	Euro	+ 12.576,40
	Reddito figurativo del patrimonio mobiliare del nucleo	Euro	+ 8,00
	Detrazioni per spese e franchigie del nucleo	Euro	- 2.114,00
	Indicatore Situazione Reddituale (ISR)	Euro	10.470,40
	Patrimonio mobiliare del nucleo	Euro	+ 1.543,00
	Detrazione patrimonio mobiliare	Euro	- 1.543,00
	Patrimonio immobiliare del nucleo	Euro	+ 20.328,00
	Detrazione patrimonio immobiliare	Euro	- 0,00
	Indicatore Situazione Patrimoniale (ISP)	Euro	20.328,00
	Indicatore Situazione Economica (ISE)	Euro	14.536,00
	Parametro calcolato in base al numero di componenti del nucleo		2,04
	Eventuali maggiorazioni applicate		0,00
	Valore della scala di equivalenza		2,04

Il calcolo dell'ISEE è stato effettuato in base ai dati autodichiarati ed a quelli derivanti dagli archivi dell'Agenzia delle Entrate e dell'INPS contenuti nel/i Quadro/i FC8 sezioni II e III.

La Dichiarazione Sostitutiva Unica INPS-ISEE-2022-04088001M-00 è stata **presentata** in data 02/02/2022.

La presente attestazione è stata **rilasciata** in data 06/02/2022.

La Dichiarazione Sostitutiva Unica è **valida** fino alla data 31/12/2022.

Timbro dell'ente e firma dell'addetto
che consegna l'attestazione³

Il Presidente

Pasquale Tridico

¹ Le prestazioni per le quali potrà essere utilizzato l'ISEE ordinario sono indicate sulla base delle informazioni fornite dal cittadino nella DSU

² Qualora ci si sia avvalsi della facoltà di considerare anche il nucleo familiare ristretto, consultare gli ISEE indicati nella relativa tabella riportata nelle pagine successive

³ L'attestazione è priva di "timbro dell'ente e firma dell'addetto che consegna l'attestazione", se resa disponibile dall'Inps mediante accesso all'area servizi del portale web, ovvero mediante posta elettronica certificata



PRESTAZIONI AGEVOLATE RIVOLTE A MINORENNI O A FAMIGLIE CON MINORENNI	COMPONENTI MINORENNI				
	Cognome	Nome	Codice fiscale	ISEE	ISEE calco
	MARZIO	ALESSANDRA	MRZLSN06T61G187W	Euro 7.125,49	ISEE ordinario



BENEFICIARI AGEVOLATE PER ILLO STUDIO UNIVERSITARIO	STUDENTI UNIVERSITARI				
	Cognome	Nome	Codice fiscale	ISEE	ISEE calcolato
	MARZIO	SIMONA	MRZSMN01B48F152R	Euro	7.125,49 ISEE ordinario



AVVISO DI PAGAMENTO



CANONI DI LOCAZIONE 2022

ENTE CREDITORE Cod. Fiscale 00061820742

A.R.C.A. NORD SALENTO

Collegandoti al sito web riportato di seguito, puoi effettuare il pagamento online inserendo, nella sezione 'Avviso da pagare predeterminato', il Codice Avviso riportato sul presente documento

<https://arcanordsalento.pluginpay.it>

DETTAGLI DEL PAGAMENTO

Oggetto del pagamento: Deposito a garanzia degli obblighi contrattuali

DESTINATARIO AVVISO Cod. Fiscale MRZLGU60T20G187L

MARZIO LUIGI

VIA A. LO RE, 7/A/3

72019 SAN VITO DEI N.NNI BR

QUANTO E QUANDO PAGARE?

337,66 Euro entro il 28/12/2022

L'importo è aggiornato automaticamente dal sistema e potrebbe subire variazioni per eventuali sgravi, note di credito, indennità di mora, sanzioni o interessi, ecc. Un operatore, il sito o l'app che userai ti potrebbero quindi chiedere una cifra diversa da quella qui indicata. Puoi pagare con una unica rata.

DOVE PAGARE? Lista dei canali di pagamento su www.pagopa.gov.it

PAGA SUL SITO O CON LE APP

del tuo Ente Creditore, della tua Banca o degli altri canali di pagamento e APP IO. Potrai pagare con carte, conto corrente o CBILL.



PAGA SUL TERRITORIO

in tutti gli Uffici Postali, in Banca, in Ricevitoria, dal Tabaccaio, al bancomat, al Supermercato. Potrai pagare in contanti, con carte o conto corrente.



Utilizza la porzione di avviso relativa al canale di pagamento che preferisci.

BANCHE E ALTRI CANALI

RATA entro il 28/12/2022

Qui accanto trovi il codice QR e il codice interbancario CBILL per pagare attraverso il circuito bancario e gli altri canali di pagamento abilitati.



Destinatario MARZIO LUIGI

Euro 337,66

Ente Creditore A.R.C.A. NORD SALENTO

Oggetto del pagamento Deposito a garanzia degli obblighi contrattuali

Codice CBILL

Codice Avviso

Cod. Fiscale Ente Creditore

BDR7X

3010 8222 9800 0030 26

00061820742

BOLLETTINO POSTALE PA

BancoPosta

RATA entro il 28/12/2022

Posteitaliane



sul C/Cn. 203729

Euro 337,66



circuito bollettino postale su-viviposta

Bollettino Postale pagabile in tutti gli Uffici Postali e sui canali fisici o digitali abilitati di Poste Italiane e dell'Ente Creditore

AUT. DB/SISB/GEN PDF 46855 DEL 17/12/2018

Intestato a ARCA NORD SAL. SOMME IMPIGNORABILI SENSI LEGGE 662/96 ART. 2 COMMA 85

Destinatario dell'Avviso MARZIO LUIGI

Oggetto del pagamento Deposito a garanzia degli obblighi contrattuali

Codice Avviso

Tipo

Codice Fiscale Ente

3010 8222 9800 0030 26

P1

00061820742



RIÇEVUTA DI PAGAMENTO PAGOPA

Importo: € 337,66

Commissione di pagamento: € 1,80

Totale pagato: € 339,46

----- Poste Italiane S.p.A. - Patrimonio BancoPosta -----

C/C Beneficiario n.: 000000203729

Ricevuta di versamento Bollettino Postale PA

BIC/SWIFT: BPP11TRRXXX

Intestazione C/C: ARCA NORD SAL. SOMME IMPIGNORABILI SENSI LEGGE.662/96 ART.2 COMMA 85

Codice Fiscale Ente Beneficiario: 00061820742

Codice Pagamento: 95777692f8cf42bc9f5c86f7edd14197

Data Pagamento: 5-12-22

Codice Avviso: 301082229800003026

IUV: 1082229800003026

Causale Versamento: DEPOSITO A GARANZIA DEGLI OBBLIGHI CONTRATTUALI

Importo:

€ 337,66

Commissione Bollettino Postale PA:

€ 1,80

€ 339,46

SEZ. 10	5-12-22
UPV	77555
	€ 337,66
ICT 00118509	€ 1,80

Se l'Ente creditore ha emesso un avviso di pagamento in modalità "multi-beneficiario", come disciplinato dalla normativa vigente, sarà previsto l'accredito delle somme a favore di Enti beneficiari distinti.

----- COPIA CLIENTE -----

Dettagli soggetto

Cognome	MARZIO
Nome	LUIGI
Codice fiscale	MRZLGU60T20G187L
ID Soggetto	12132

Costo base	175 6
Tipologia	0 8
Ubicazione	1
Demografia	0 9
Conservazione	1
Livello Piano	1
Vetustà	0 74
Costo unitario	93 56
Superficie	124 46

CANONI

VALORI DI INPUT

Valore Locativo	11644 44
Indice Istat	351 91
Reddito complessivo	11513
Detrazioni	1032 92
Tipologia lavoro	LAVORO DIPENDENTE ▼

VALORI DI OUTPUT

Canone mensile	37 36
Importo ISTAT	131 47
Canone Oggettivo	168 83
Reddito convenzionale (reddito complessivo - detrazioni) -40% 6288 048000000001	
	Fascia
Canone Soggettivo	55 71 2
Incremento	16 71
Canone Mensile FINALE	72 43

X
1 L
2024



dati relativi all'anno 2023

del contribuente 00061820742 - ARCA NORD SALENTO

ATTO

Modello	RLI TELEMATICO	Data registrazione	3/8/2023
Ufficio registrazione	DPBR UT BRINDISI (TUH)	Numero	002985
Serie	3T	Ruolo	locatore
Negozio	LOCAZIONE DI IMMOBILE AD USO ABITATIVO (L1)	Valore dichiarato	300,00 € annuale
Data stipula	1/8/2023	Data fine locazione	31/7/2024
Data inizio locazione	1/8/2023		
Codice identificativo contratto	TUH23T002985000QH		
Protocollo Telematico	23080310572545418		

elenco delle CONTROPARTI

- MRZLGU60T20G187L

MARZO (01/02)