

**ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI**

DETERMINAZIONE

SETTORE INQUILINATO

REGISTRO GENERALE		REGISTRO SETTORE	
N°	DATA	N°	DATA
.....32...../09/D	...22 GEN. 2009.....	4..... 09	16 GEN. 2009

OGGETTO : Legge Regione Puglia n. 54 del 20/12/1984 – Art. 15 – 1° comma – Subentro nella domanda e nell'assegnazione.
Sig.ra BIANCO ANNA – Via Tetrarca, 32-A-3 - ERCHIE

L'istruttoria del presente provvedimento, ai sensi del vigente Regolamento sull' ordinamento degli Uffici e dei Servizi è stata curata dal **Sig. PERRUCCI Giuseppe**

Brindisi, li. 16 GEN. 2009.....

**L'ISTRUTTORE
Giuseppe PERRUCCI**

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Visto il documento istruttorio, la procedura e i contenuti dello stesso

ATTESTA

La regolarità del presente provvedimento e lo trasmette al Direttore Generale per le determinazioni di competenza.

**Il responsabile del procedimento
Giuseppe PERRUCCI**

L'anno **DUEMILANOVE** il **giorno** ...*ventidue*.....del **mese** di *gennaio*
nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, Via Casimiro,27,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Incarico conferito con Determinazione Dirigenziale n. 1300/06/D del 29.12.2006

- **VISTO** l'art. 15 della Legge Regione Puglia n. 54 del 20/12/1984, che al 1° comma prevede "in caso di decesso dell'aspirante assegnatario e dell'assegnatario, subentrano rispettivamente nella domanda e nella assegnazione i componenti del nucleo familiare come definito al precedente art. 2 (della stessa legge) e secondo l'ordine ivi indicato";

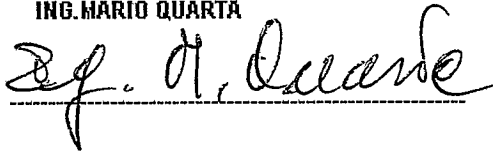
- **VISTO** l'art. 2 della Legge Regione Puglia n. 54 del 20/12/1984;
- **ESAMINATA** l'istanza presentata, in data **09.01.2009** e registrata agli atti dell'IACP in data **09.01.2009** al prot. n. **198** dalla **Sig.ra BIANCO ANNA** nata a **Erchie il 24.03.1965** e residente in **Erchie** alla Via **Petrarca, 32-A-3** intesa ad ottenere in proprio favore la voltura contrattuale dell'alloggio di e.r.p. sito in **Erchie** alla Via Petrarca, 32-A-3 già intestato al convivente **GENNARO Antonio** (deceduto);
- **CONSIDERATO** che la stessa risulta essere la convivente more-uxorio del titolare dell'alloggio di e.r.p., deceduto;
- **RILEVATO** che l'istanza prodotta dalla richiedente è conforme alle disposizioni del DPR n. 445 del 28/12/2000 e risponde ai requisiti previsti dall'art. 2 della più volte citata Legge Regione Puglia n. 54 del 20/12/1984;
- **VERIFICATO**, inoltre, ai sensi del 7° comma dell'art. 15 della stessa legge, che per la subentrante e per gli altri componenti del nucleo familiare non sussistono condizioni ostative per la permanenza nell'alloggio;

DETERMINA

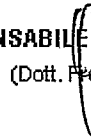
La premessa è parte integrante ed inscindibile del presente provvedimento;

- **DI APPROVARE** il subentro nell'assegnazione e di conseguenza la voltura contrattuale dell'alloggio di e.r.p. sito in **Erchie** alla Via Petrarca, 32-A-3 in favore della richiedente Sig.ra **BIANCO Anna** nata a **Erchie il 24.03.1965** e residente in **Erchie** alla Via Petrarca, 32-A-3 già assegnato al convivente **GENNARO Antonio** (deceduto);
 - **DI DARE ATTO** che, ai sensi degli artt. 4, 5 e 6 della legge 241/90 e successive modificazioni ed integrazioni, il responsabile di detto procedimento è il Sig. Giuseppe Perrucci;
 - **DI DARE MANDATO** all'Ufficio Contratti dell'I.A.C.P. per la predisposizione e stipula del relativo contratto di locazione in favore della subentrante, nonché dei relativi adempimenti di competenza;
 - **DI DICHIARARE** il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi di legge.
- La presente determinazione è controfirmata dal Direttore Generale ed i suoi estremi sono inseriti nell'apposito elenco delle determinate, pubblicato all'Albo Pretorio di questo Ente per quindici giorni consecutivi ed entro i termini di legge.

IL DIRETTORE GENERALE
ING. MARIO QUARTA



IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(Dott. Franco STASI)



Sig. Presidente

Parte riservata all'Istituto <i>El. n. 1/1</i>	
codice <i>M1060023589/0</i>	Assegnatario Precedente <i>BENARO AUTOMO</i>
Cognome e Nome del Subentrante <i>Bianco Anna (Coniugata)</i>	
dirizzo	
ot. N. <i>198</i>	Data <i>09/1/2009</i>

Sig. Presidente

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
VIA G.B. CASIMIRO, 27
72100 BRINDISI

*MANCA TERZO RES.
ANNO FORTE 10-11*

oggetto : Legge Regione Puglia n. 54 del 20.12.1984 art. 15 – Subentro nella domanda e nell' assegnazione.

Ta/I sottoscritto/a/i : (cognome) Bianco (nome) Anna

ato/a a Brindisi (BR) il 24.03.1985

esidente/i in Brindisi via Pittagora n. 32 Scala A int 3

A.P. _____ Telefono 3896875345 Codice Fiscale _____

CHIEDE

subentro nell'assegnazione ai sensi dell'art. 15 L.R. Puglia n. 54/1984.
tal fine,

consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. n. 445/2000 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità;
consapevole, altresì, che, in osservanza all'art. 71 D.P.R. n. 445/2000, l'ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione, con le conseguenze di cui all'art. 75 D.P.R. n. 445/2000 (decadenza dai benefici) qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione;

DICHIARA

to la propria responsabilità, che
il titolare del contratto del citato alloggio Sig. Bianco Automo

☒ è deceduto in data 3.8.86

☐ ha trasferito la residenza in data _____

☐ a seguito di separazione

☐ a seguito di cessazione della stabile convivenza

☐ in altro Comune/istituzioni o strutture comunitarie di ricovero/di cura

che l'alloggio, attualmente occupato da persone n. _____ ha una superficie di mq. _____

La situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel modulo A descritta sul retro.

L'alloggio è stabilmente abitato dal nucleo assegnatario, non è adibito ad usi illeciti e non è stato ceduto, neppure parzialmente, a terzi. Il nucleo assegnatario non ha perduto i requisiti di cui alla L.R. n. 54 del 20-12-1984.

Di essere cittadino italiano o di uno stato membro della CEE o di uno stato straniero in cui analogo diritto è reciprocamente riconosciuto o extracomunitario, se in possesso di permesso di soggiorno per motivi di lavoro e legalmente residente in Italia da almeno un anno precedente la data di presentazione della domanda;

Di risiedere nell'alloggio occupato dal 1985;

Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non sono titolari di diritti, di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su uno o più immobili ubicati in qualsiasi località la cui rendita catastale rivalutata sia superiore a 3,5 volte la tariffa della categoria A/2 classe I del Comune o della zona censuaria in cui è ubicato l'immobile o la quota prevalente degli immobili; qualora non esistente la categoria A/2, la tariffa va riferita alla categoria immediatamente inferiore; sono esclusi gli immobili utilizzati per lo svolgimento diretto di attività economiche;

UBICAZIONE DI EVENTUALI IMMOBILI (alloggi, terreni, altri locali) DI PROPRIETA' o con diritto di uso usufrutto e di abitazione :

Provincia	Comune	Estremi catastali	Rendita catastale

- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non hanno ottenuto l'assegnazione in proprietà immediata o futura di alloggio realizzato con contributi pubblici, o l'attribuzione di precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da enti pubblici di alloggi realizzati o recuperati da Enti pubblici non economici per finalità proprie dell'E.R.P. su tutto il territorio nazionale, semprechè l'alloggio non sia inutilizzabile o perito senza dar luogo al risarcimento del danno;
- Di aver fruito nell'anno precedente alla presentazione della domanda di un reddito complessivo del nucleo familiare, non superiore al limite per la permanenza all'edilizia sovvenzionata ai sensi della Legge Regionale N. 54 del 20.12.1984;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non hanno ceduto in tutto o in parte fuori dei casi previsti dalla legge. L'alloggio eventualmente assegnato in precedenza in locazione semplice;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare non sono titolari di altro alloggio di E.R.P. in locazione sul territorio nazionale;
- Di non essere occupante senza titolo di un alloggio di edilizia residenziale pubblica;
- Non essere in atto nei suoi confronti azioni per l'annullamento o la decadenza dell'assegnazione o per violazione delle clausole contrattuali;
- Di essere in regola con il pagamento dei canoni di locazione e delle spese di gestione dell'alloggio occupato sia nei confronti dell'Ente Gestore che degli organi di autogestione.

Allega alla domanda i seguenti documenti :

1.

2.

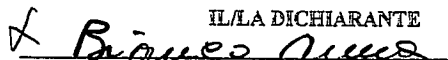
INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L'I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS.n.196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue :

1. Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP.
2. Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi o regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale.
3. Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
4. I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o a soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
5. Ai sensi di cui all'art.7 del D.L.GS.n. 196/2003, la S.V. ha diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
6. Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi; responsabile del trattamento dei dati è il dott. Franco Stasi, responsabile di servizio incaricato.

Data _____

IL/LA DICHIARANTE


(firma per esteso e leggibile)

Ai sensi dell'art. 38 d.p.r. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta che la succitata dichiarazione è stata sottoscritta in sua presenza dal Sig. _____ identificato su esibizione di _____ n° _____
rilasciata il _____ da _____

OPPURE IN CASO DI SPEDIZIONE POSTALE O TRASMISSIONE VIA FAX

Il sottoscritto _____ attesta che è pervenuta contestualmente fotocopia
del documento di _____

IL FUNZIONARIO

Data _____

REPUBLICCA ITALIANA
MINISTERO DELLE FINANZE

CODICE FISCALE **BNCNNA65C64D422G**

COGNOME **BARBACID** SESSO **M**

NOME **GIUSEPPE**

LUOGO DI NASCITA **BARCELONA**

PROVINCIA **BR**

1985

DATA DI NASCITA **24/03/65**

Il Ministro delle Finanze



COMUNE DI ERCHIE

(PROVINCIA DI BRINDISI)

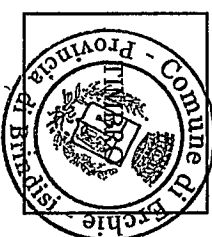
Si certifica come segue la SITUAZIONE originaria di FAMIGLIA di Germano Roberto già con residenza in questo Comune Via Plutarco ca. 4 Quart. 3 n. 32.

N. d'ord.	Relazione di parentela col capo famiglia	COGNOME E NOME	NASCITA		ANNOTAZIONI
			LUOGO	DATA	
1	U. 21	Germano Roberto	Quarta	09.01.41	ott. del 1999 03.08.96
2	-	Marcello Donato	4	04.12.44	dest. - Quarta, 19.01.01 06.10.83
3	-	Germano Mario	4	27.12.60	mult. - Quarta, 19.01.01 06.10.83
4	-	Germano Maria Anna	4	13.08.62	mult. - Quarta, 19.01.01 06.10.83
5	-	Germano Maria Anna	4	16.06.73	mult. - Quarta, 19.01.01 06.10.83
6	-	Germano Maria Anna	4	17.03.82	mult. - Quarta, 19.01.01 06.10.83
7	-	Germano Maria Anna	4	13.08.83	mult. - Quarta, 19.01.01 06.10.83
8	-	Germano Maria Anna	4	14.12.86	mult. - Quarta, 19.01.01 06.10.83
9	-	Germano Maria Anna	4	14.12.86	mult. - Quarta, 19.01.01 06.10.83
10	-	Germano Maria Anna	4	14.12.86	mult. - Quarta, 19.01.01 06.10.83
11	-	Germano Maria Anna	4	14.12.86	mult. - Quarta, 19.01.01 06.10.83
12	-	Germano Maria Anna	4	14.12.86	mult. - Quarta, 19.01.01 06.10.83
13	-	Germano Maria Anna	4	14.12.86	mult. - Quarta, 19.01.01 06.10.83
14	-	Germano Maria Anna	4	14.12.86	mult. - Quarta, 19.01.01 06.10.83
15	-	Germano Maria Anna	4	14.12.86	mult. - Quarta, 19.01.01 06.10.83

La presente situazione è conforme alle risultanze degli atti anagrafici e si rilascia:
☐ In carta resa legale - ☒ In carta libera per uso: Germano Roberto

N. 3324/97 (Registro certificati)

Data 8 GEN. 2009



L'UFFICIALE DI STATO CIVILE
E' DIREZIONE DI STATO CIVILE
(Ins. Giovanni ACCORAI)



COMUNE DI ERCHIE

PROVINCIA DI BRINDISI

SERVIZI DEMOGRAFICI

RISULTANZA DI MORTE

L'UFFICIALE DELL'ANAGRAFE

In base alle risultanze dei registri anagrafici esistenti nell'Ufficio

CERTIFICA CHE

GENNARO ANTONIO

nato a ERCHIE(BR) il 29.01.1941

E' deceduto a:

MESAGNE (BR) il 03.08.1996

La presente certificazione ha validita' di 6 mesi dalla data del rilascio

ERCHIE, li 08/01/2009



L'Ufficiale d'Anagrafe
Ins. Ancora Giovanni

L'intestatario dichiara, ai sensi e per gli effetti dell'art. 2, comma 4, della legge n.127/1997, consapevole delle sanzioni previste in caso di falsa dichiarazione (art. 496 C.P.), che le informazioni contenute nel presente certificato non hanno subito variazioni dalla data del suo rilascio.

IL DICHIARANTE

Data:

.....



COMUNE DI ERCHIE

PROVINCIA DI BRINDISI

SERVIZI DEMOGRAFICI

STATO DI FAMIGLIA ANAGRAFICO

L'UFFICIALE D'ANAGRAFE

In base alle risultanze degli atti CERTIFICA la seguente composizione della famiglia di
BIANCO ANNA residente in VIA PETRARCA n.32 scala A int.3

BIANCO ANNA
nata a ERCHIE(BR) il 24.03.1965 atto 43-1.A
Nubile

I.S.

ERCHIE, li 08/01/2009

D.S. Euro 0,26



L'Ufficiale d'Anagrafe
Ins. Ancora Giovanni

ex GENNARO Autiero
du BIANCO MARIA ANNA

CODICE N. _____

- STATO DI FAMIGLIA ORIGINARIO DI GENNARO Autiero
- STATO DI FAMIGLIA ATTUALE DI Bianco
- CERTIFICATO STORICO DI RESIDENZA DI 11

----- - COPIA DICHIARAZIONE REDDITI 2004 (REDDITI IMPONIBILI ANNO ~~2003~~ 2007 ¹¹)
(CUD - Mod. 730 etc.) DI TUTTO IL NUCLEO FAMILIARE

- COPIA CODICI FISCALI DI TUTTO IL NUCLEO FAMILIARE 11

- CERTIFICATI DI MORTE DI Genaro

- COPIA DOCUMENTO D'IDENTITA' VALIDO (CARTA D'IDENTITA'-PATENTE)
DI BIANCO