



COMUNE DI BRINDISI

303842

ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 74774 di Prot. Deliberazione N. 1707

OGGETTO: ~~Assegnazione a seguito di sanatoria ex art. 23, L.R. 20.12.81 n°54,~~
~~dell'alloggio popolare sito in Brindisi alla via Egnazio n°76, a favore del Sig.~~
~~Capone Giacomo.~~

L'anno millenovecentonovant _____ il giorno 19 NOV, 1993 del mese di _____
in Brindisi, nella sala delle adunanze del Palazzo di Città.

A seguito di convocazione, disposta con appositi avvisi, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

ARINA Dott. Francesco - Sindaco - Presidente

ASSESSORI

- 1) GUADALUPI Dott. Vincenzo
- 2) COLELLI Dott. Mario
- 3) COLUCCI Ins. Domenico
- 4) GIUSTIZIERI Geom. Pietro
ANTONIO GIOIANNI
- 5) GUADALUPI Dott. Mario
ROZLO MARCELLO
- 6) QUARANTA Rag. Stefano
- 7) RENNA p.i. Vincenzo
- 8) SELLERI Dr. Marco

Presente	Assente
<i>Pi</i>	
<i>Pi</i>	
<i>Pi</i>	
	<i>Pi</i>
<i>Pi</i>	
<i>Pi</i>	
<i>Pi</i>	
<i>Pi</i>	

Partecipa al procedimento di formazione del presente atto il Dott. Vincenzo d'APOLITO, Segretario Generale
Supplente del Comune.

IL PRESIDENTE, constatata la legalità dell'adunanza, invita la Giunta alla trattazione dell'ordine del giorno.

A relazione e su proposta del Sig. _____

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO:

- che, l'art. 23 della L.R. 20.12.1984, n.54, disciplina la regolarizzazione dei rapporti locativi per coloro che occupano, senza titolo, alloggi di edilizia residenziale pubblica, subordinando l'assegnazione alla sussistenza delle condizioni di cui alle lettere a, b e c, del 2° Comma dello stesso articolo;
- che, il Sig. Caponece Giacomo, , in data 15.7.1987 , presentava istanza per la regolarizzazione del rapporto locativo dell'alloggio di E.R.P. sito in Brindisi alla Via Egnazia n.76, , occupato dallo stesso fin dalle stesso
- che, detto alloggio era stato assegnato dallo I.A.C.P. di Brindisi al nucleo familiare della Sig.ra Manigrasso Antonia.
- che lo stesso originario assegnatario cedeva al Sig. Caponece Giacomo l'Alloggio di cui trattasi;
- che, pertanto, nei confronti della Sig.ra Manigrasso Antonia veniva decretata, con deliberazione G.M. 2456 del 18.7.1988 , esecutiva per presa d'atto da parte della S.P.C. di Brindisi, in data 2.8.88 n. 18609/18, la decadenza dell'assegnazione dell'alloggio di cui trattasi;
- che in data 21.6.1993 il Sindaco emetteva apposito decreto di decadenza, regolarmente notificata, nei confronti della Sig.ra Manigrasso Antonia nonché dei suoi eredi;
- che, avverso lo stesso provvedimento non è stato proposto ricorso ex art. 19 - 7° comma - L.R. 54/84;
- ATTESO che dalla documentazione prodotta dal Sig. Caponece Giacomo , si evince che lo stesso è in possesso del requisito previsto dall'art. 23 - Comma 2° lettera A (data di occupazione);
- che lo stesso Sig. Caponece Giacomo è in possesso, altresì, dei requisiti prescritti dall'art. 2, della L.R. 54/84, come risulta dalla documentazione acquisita;
- RITENUTO, pertanto, necessario procedere alla regolarizzazione del rapporto locativo per l'alloggio in parola;
- VISTO l'art. 23, L.R. 54/84;
- VISTI i pareri favorevoli espressi dal Capo Ripartizione Amm.vo agli Affari Generali, nonché dal Capo Sezione Amministrativo addetto agli Affari Generali, in merito alla regolarità tecnica del presente atto;
- VISTO il parere favorevole espresso dal Segretario Comunale, per quanto attiene la legittimità dell'atto medesimo;
- DATO ATTO, altresì, che i suddetti pareri sono riportati in testo integrale, in calce alla presente deliberazione di cui fanno parte integrante e sostanziale;
- VISTI gli artt. 35 e 53, della Legge 8.6.90, n.142;
- A VOCAZIONE unanime, espressa per alzata di mano, da parte degli Assessori presenti;

D E L I B E R A

- 1) ASSEGNARE a seguito di sanatoria, ex art. 23, L.R. 54/84, al Sig. Caponece Giacomo nato a Brindisi il 20.8.1956 l'alloggio di E.R.P. sito in Brindisi alla Via Egnazia n.76;
- 2) DARE ATTO che la presente assegnazione è subordinata all'impegno, da parte dello stesso Sig. Caponece Giacomo , del pagamento, anche rateale, di tutti i canoni e spese dovuti, nonché alla presentazione del Certificato della Conservatoria dei RR.II.;
- 3) EFFETTUARE comunicazione ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 45 - 3° comma della Legge n. 142 dell'8.6.1990;
- 4) EFFETTUARE comunicazione alla Prefettura ai sensi della Legge n. 203/91.-



202 700 S 9

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della sujestesa proposta di deliberazione.

IL CAPO SEZIONE AMMINISTRATIVO (Segr. Gen.)
(Dott. Angelo PELLICO)

IL CAPO RIPARTIZIONE
IL VICE SEGRETARIO GENERALE
(Dott.ssa ANNA CAVALLONE)

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della sujestesa proposta di deliberazione.

IL DIRETTORE DI RAGIONERIA
f.to Mirella Destino

Si esprime parere favorevole in ordine alla legittimità della sujestesa proposta di deliberazione.

Del che è stato redatto il presente processo verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto dal
Sindaco e dal Segretario Generale Supplente.

IL SINDACO
f.to Francesco Arina

IL SEGRETARIO GENERALE SUPPLENTE
f.to Vincenzo d'Apolito

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 55, 5° comma della legge 8/6/1990, n. 142, si attesta che l'impegno
di spesa di £. _____ può essere assunto, in quanto il Capitolo _____
di Spesa di Bilancio specificatamente pertinente conserva tuttora la necessaria disponibilità, che assicura la
copertura finanziaria, come risulta dalla situazione contabile dello stanziamento, al quale è imputata la spesa in
argomento, riportata in atto $\frac{C.C.}{G.C.}$ n. _____ del _____.

Brindisi, li _____

p. IL DIRETTORE DI RAGIONERIA
f.to Mirella Destino

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale Supplente, su conforme dichiarazione del Messo Comunale, certifica
che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio Comunale dal 22 NOV. 1993
al 6 DIC. 1993, per 15 giorni consecutivi e che nel termine su indicato non sono pervenute
opposizioni.

Brindisi, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE SUPPLENTE
f.to Vincenzo d'Apolito

Divenuta esecutiva il 7. 12. 93
per decorrenza del termine in seguito a pubblicazione
all'Albo Pretorio dal 22. 11. 93
al 6. 12. 93 ai sensi dell'art. 47 -
1° e 2° comma della legge 8/6/1990, n. 142.

IL SEGRETARIO GENERALE SUPPLENTE

Dr. Vincenzo d'Apolito

COMITATO REGIONALE DI CONTROLLO Sezione Decentrata Provinciale di Brindisi

N. _____ di Prot.

La Sezione Provinciale di controllo, nella
seduta del _____

Brindisi, li _____

IL PRESIDENTE

f.to: _____

Per copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Brindisi, li 22 NOV. 1993

IL SEGRETARIO GENERALE SUPPLENTE

f.to _____

Ripubblicato all'Albo Pretorio di questo Comune, dal _____ al _____

Brindisi, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE SUPPLENTE



COMUNE DI BRINDISI

77813

15 DIC. 1993

Prot. N.

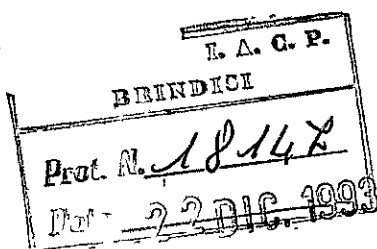
Risposta a nota del

Ufficio CASA

Allegati N. 3

OGGETTO: Assegnazione a seguito di sanatoria, ex art. 23, L.R. 54/84.

RACCOMANDATA A.R.



Spett.le L.A.C.P.
Via Casimiro, 6
BRINDISI

Gent. Sig. CAPONOCCE GIACOMO
VIA GENAZIA 26
BRINDISI

Si trasmettono, per gli adempimenti di competenza, copia deliberazione G.C. n° 13-11-83, esecutiva, con la quale si è disposta la assegnazione in sanatoria dell'alloggio popolare sito in Brindisi alla Via GENAZIA 26, al Sig. CAPONOCCE GIACOMO, nonché copia del decreto di decadenza notificato al precedente assegnatario Sig. ^{ME} MANTORASS ANTONIA, nonché degli atti del Sig. CAPONOCCE OSVALDO e CAPONOCCE ANNA.

H. Berlinguer
23/12

Ing. Ferraro
24/12/93

L'ASSESSORE DELEGATO
(Dott. Proc. Vincenzo GUADALUPI)



COMUNE DI BRINDISI

ORDINANZA DEL SINDACO AI SENSI DELL'ART. 19 DELLA L.R. 54 DEL 20.12.1984

Il sottoscritto DOTT. ARINA FRANCESCO, in qualità di Sindaco del Comune di Brindisi;

PREMESSO che la Sig.^{ra} MANIGRASSO ANTONIA nata a Brindisi

il 6-1-319, risulta essere assegnataria in coesione

SEMPLICE dell'alloggio sito in Brindisi VIA EGNAZIA 26

CONSIDERATO che a seguito di accertamento eseguito è stato riscontrato che

la Sig.^{ra} MANIGRASSO ANTONIA ha ceduto a terzi l'alloggio a suo tempo assegnatogli;

ATTESO che il Comune di Brindisi ha contestato al citato il fatto di cui sopra con lettera raccomandata A.R. del 14-4-88 n. 26211 dandone contemporanea notizia all'Ente gestore, così come disposto dalle vigenti disposizioni di legge;

RILEVATO che non ha fornito nel termine di legge intimato alcuna deduzione o documento notificativo in merito;

SENTITO in merito il parere obbligatorio e vincolante della Commissione di cui all'art. 5 della legge Regionale del 20.12.1984, N. 54;

VISTO l'art. 13 della citata legge;

PRESO ATTO che la Sig.^{ra} MANIGRASSO ANTONIA è deceduta in data 23-1-85, come da certificazione anagrafica acquisita agli atti.

DISPONE

la decadenza dell'assegnazione dell'alloggio sito in Brindisi alla via EGNAZIA 26, nei confronti della Sig.^{ra} MANIGRASSO ANTONIA e per esso nei confronti dell'erede Sig. CAPONOCE OSVALDO con conseguente risoluzione di diritto del contratto e cessazione di ogni suo effetto dalla data di notifica del presente atto ed

INTIMA

al nominato erede il rilascio dell'alloggio entro trenta giorni dalla data di notifica del presente provvedimento, col preavviso che, in caso di inottemperanza alla presente intimazione di rilascio dell'alloggio nel termine assegnato, oltre l'esecuzione della ordinanza sarà irrogata la sanzione amministrativa pecuniaria di £. 800.000=, salvo agguarnamenti approvati, di tale cifra, dalla Giunta Regionale.

Il presente provvedimento ha carattere definitivo e costituisce titolo esecutivo nei confronti dell'assegnatario e di chiunque occupi l'alloggio e non è soggetto a graduazioni e/o proroghe, salvo che abbia titolo a regolarizzare il rapporto locativo ai sensi dell'art. 23 della L.R. N. 54 del 20.12.1984.

BRINDISI, li 1-10-83

Per copia conforme all'originale.

Brindisi,

14 DIC. 1993

IL SINDACO

(Dr. Francesco Arina)

IL VICE SEGRETARIO GENERALE

Comune di _____

RELATA DI NOTIFICA

L'anno millenovecento 93 il giorno 11
del mese di Ottobre alle ore 9,30 in BRINDISI
Io sottoscritto, messo notificatore del Comune di _____

_____ dichiaro di aver notificato _____ presente
al Ben Amatore Loro Fondatore n. 14
al Sig. Caputo Aldo consegnandone copia in mani proprio
_____ che ha sottoscritto in segno di ricevuta.

IL RICEVENTE

Caputo Aldo

IL MESSO NOTIFICATORE

IL NOTIFICATORE

(SOL. 170/Umberto)

Stefano Guc

Per copia conforme all'originale.
Brindisi, 14 DIC. 1993

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
(Dott.ssa ANNA CAVALLONE)
Ana Cavallone



COMUNE DI BRINDISI

ORDINANZA DEL SINDACO AI SENSI DELL'ART. 19 DELLA L.R. 54 DEL 20.12.1984

Il sottoscritto DoTT. ARINA FRANCESCO, in qualità di Sindaco del Comune di Brindisi;

PREMESSO che 1^a Sig.^{ra} MANIGRASSO ANTONIA nata a BRINDISI

il 6-1-83,

risulta essere assegnatario IN LOCAZIONE

SEMPLICE

dell'alloggio sito in Brindisi VIA EGNAZIA

n. 46

CONSIDERATO che a seguito di accertamento eseguito è stato riscontrato che

1^a Sig.^{ra} MANIGRASSO ANTONIA ha ceduto a terzi l'alloggio a suo tempo assegnatogli;

ATTESO che il Comune di Brindisi ha contestato al citato il fatto di cui sopra con lettera raccomandata A.R. del 14-4-88 n. 26911 dandone contemporanea notizia all'Ente gestore, così come disposto dalle vigenti disposizioni di legge;

RILEVATO che non ha fornito nel termine di legge intimato alcuna deduzione o documento notificativo in merito;

SENTITO in merito il parere obbligatorio e vincolante della Commissione di cui all'art. 5 della legge Regionale del 20.12.1984, N. 54;

VISTO l'art. 13 della citata legge;

PRESO ATTO che 1^a Sig.^{ra} MANIGRASSO ANTONIA è deceduta in data 23-1-85, come da certificazione anagrafica acquisita agli atti.

DISPONE

la decadenza dell'assegnazione dell'alloggio sito in Brindisi alla via EGNAZIA n. 46, nei confronti del 1^a Sig.^{ra} MANIGRASSO ANTONIA e per esso nei confronti dell'erede Sig.^{ra} CAPONOCE ANNA con conseguente risoluzione di diritto del contratto e cessazione di ogni suo effetto dalla data di notifica del presente atto ed

INTIMA

al nominato erede il rilascio dell'alloggio entro trenta giorni dalla data di notifica del presente provvedimento, col preavviso che, in caso di inottemperanza alla presente intimazione di rilascio dell'alloggio nel termine assegnato, oltre l'esecuzione della ordinanza sarà irrogata la sanzione amministrativa pecuniaria di £. 800.000=, salvo agguarnamenti approvati, di tale cifra, dalla Giunta Regionale.

Il presente provvedimento ha carattere definitivo e costituisce titolo esecutivo nei confronti dell'assegnatario e di chiunque occupi l'alloggio e non è soggetto a graduazioni e/o proroghe, salvo che abbia titolo a regolarizzare il rapporto locativo ai sensi dell'art. 23 della L.R. N. 54 del 20.12.1984.

BRINDISI, li 1-10-83

Per copia conforme all'originale. IL SINDACO

Brindisi, 1 DIC

IL VICE SEGRETARIO GENERALE

Comune di _____

RELATA DI NOTIFICA

L'anno millenovecento 93 il giorno 11
del mese di Ottobre alle ore 9.30 in BRINDISI

Io sottoscritto, messo notificatore del Comune di _____

_____, dichiaro di aver notificato _____ presente _____

alle Sp^{te} Copione, Anno ^{Via Nardi 37} consegnandone copia in mani Copione Oneldo
Intello che ha sottoscritto in segno di ricevuta.

IL RICEVENTE

IL MESSO NOTIFICATORE

Copione Oneldo

IL NOTIFICATORE

(SOLAZZO Umberto)

Per copia conforme all'originale.

Brindisi,

14 DIC. 1993

IL VICE SEGRETARIO GENERALE

(Dott.ssa ANNA CAVALLONE)
Anna Cavallone