

ratificazione di cui all'art. 7-bis del D.P.R. 29 settembre 1973, n. 600

303337

ORIGINALE

DATORE DI LAVORO, ENTE PENSIONISTICO O ALTRO SOSTITUTO D'IMPOSTA

COGNOME O DENOMINAZIONE

NOME

CODICE FISCALE

SEZIONE ARSENALE M.M.

5402 185

80006500740

PENDENTE, PENSIONATO O ALTRO PERCETTORE DELLE SOMME

COGNOME (per le donne indicare il cognome da nubile)

NOME

CODICE FISCALE

INGARO

NI COLA

NGRNCL60A04B180U

SSO

DATA DI NASCITA

COMUNE (o Stato estero) DI NASCITA

PROVINCIA DI NASCITA

o F

giorno

14

14

anno

1960

BRINDISI

BR

COMPENSI E INDENNITÀ CORRISPOSTI NEL 1997

REDDITI DI LAVORO DIPENDENTE E ASSIMILATI CHE POSSONO FRUIRE DELLE DETRAZIONI (di cui

1 bis

corrisposti da altro sostituto)

28.544.774

REDDITI ASSIMILATI A QUELLI DI LAVORO DIPENDENTE CHE NON POSSONO FRUIRE DELLE DETRAZIONI

Detrazione per coniuge a carico

Detrazione per figli a carico

Detrazione per altri familiari a carico

Detrazioni per lavoro dipendente

Detrazione per erogazioni, premi e contributi di cui ai punti 12, 13, 14 e 14bis

TOTALE DETRAZIONI

(di cui

1 effettuate da altro sostituto)

2.219.934

ATTENUTE DA INDICARE NELLA

DICHIARAZIONE DEI REDDITI

(di cui

operate da altro sostituto)

3.903.154

CONTRIBUTO STRAORDINARIO

PER L'EUROPA TRATTENUTO NEL 1997

(di cui

1 trattenuto per l'assistenza fiscale)

ATTI RELATIVI ALLE DETRAZIONI (da indicare nella dichiarazione dei redditi)

Periodo di lavoro in giorni (per il quale spettano le detrazioni per lavoro dipendente)

12 Premio di assicurazione (art. 48, comma 2, lett. c) del T.U.I.R.)

13 Contributi per previdenza complementare

14 Erogazioni a fronte di spese sanitarie specialistiche e chirurgiche (art. 48, comma 2, lett. b) del T.U.I.R.)

14 bis Erogazioni a fronte di spese sanitarie per mezzi necessari alla deambulazione dei soggetti con difficoltà motorie e per sussidi tecnici e informatici per i portatori di handicap (art. 48, comma 2, lett. b), del T.U.I.R.)

365

COMPENSI RELATIVI AGLI ANNI PRECEDENTI SOGGETTI A TASSAZIONE SEPARATA (da non indicare nella dichiarazione dei redditi)

PERIODE

DETRAZIONI (art. 48, comma 2, lett. c) del T.U.I.R.)

ATTENUTE OPERATE

35.746

Periodo d'imposta riferiscono gli anni

1996

Barrare la casella se i redditi sono stati rettificati

DENUNTA DI FINE RAPPORTO, ALTRE INDENNITÀ E SOMME SOGGETTE A TASSAZIONE SEPARATA (da non indicare nella dichiarazione dei redditi)

INDENNITÀ E CONTI ED ANTICIPAZIONI EROGATI IN ANNI PRECEDENTI

CONTI ED ANTICIPAZIONI EROGATI IN ANNI PRECEDENTI

INDUZIONE

22

ALiquota

%

TOTALE INDUZIONE (20 + 21 - 22)

ATTENUTE OPERATE NELL'ANNO

ATTENUTE OPERATE IN ANNI PRECEDENTI

7 Periodo preso a base di computazione dell'indennità (anni e mesi)

di cui periodo convenzionale (anni)

Quota spettante per le indennità erogate ai sensi dell'art. 2122 del codice civile o delle leggi speciali corrispondenti

%

ALTRI DATI PER LA COMPILAZIONE DELL'EVENTUALE DICHIARAZIONE DEI REDDITI

29 IRPEF 30 C.S.S.N. 31 IRPEF 32 C.S.S.N.

PRIMO ACCONTO

RATTENUTO NELL'ANNO

SECONDO O UNICO ACCONTO

RATTENUTO NELL'ANNO

PRELITO DELL'ANNO PRECEDENTE NON RIMBORSATO DAL DATORE DI LAVORO

IMPEGNO ASSOGGETTATO AL CONTRIBUTO AL SERVIZIO SANITARIO NAZIONALE

VALORE DEL CONTRIBUTO AL S.S.N. TRATTENUTO NEL 1997

36

CONTRIBUTO AL S.S.N. RIMBORSATO NEL 1997

37

Presenza di assicurazioni sanitarie stipulate dal datore di lavoro

38

Presenza di contributi versati a Enti e Casse aventi esclusivamente fine assistenziale che non hanno concorso a formare il reddito del punto 1

39

Indirizzo del datore di lavoro o al quale il C.A.A.F. deve inviare la comunicazione relativa alla liquidazione (el. Mod. 730)

COMUNE, PROVINCIA (sigla), CAP, VIA E NUMERO CIVICO E TELEFONO

VIA DEI MILLE 4 - 72100 BRINDISI

ANNOTAZIONI

DATA

FIRMA DEL SOSTITUTO D'IMPOSTA

20 FEBBRAIO 1998

DR. AMM/VO GARETTI DR. ADOLFO

RISERVATO AI CONTRIBUENTI ESONERATI DALLA PRESENTAZIONE DELLA DICHIARAZIONE DEI REDDITI

SCELTA PER LA DESTINAZIONE DELL'OTTO PER MILLE DELL'IRPEF (in caso di scelta FIRMARE in UNO degli spazi sottostanti)

Stato	Chiesa cattolica	Unione Chiese cristiane avventiste del 7° giorno	Assemblee di Dio in Italia
Chiesa Evangelica Valdese	Chiesa Evangelica Luterana in Italia	Unione Comunità Ebraiche Italiane	

Il sottoscritto dichiara, sotto la propria responsabilità, di non possedere altri redditi oltre quelli attestati nel presente certificato, ovvero di possedere, in aggiunta a questi, altri redditi per un ammontare complessivo di L.000, la cui imposta lorda, diminuita delle detrazioni spettanti per lavoro dipendente e per carichi di famiglia e delle ritenute operate, non supera L. 20.000.

Firma

Conforme al D.M. del 27-10-1997

Modello Eni n. 101/1017 (Mod. 730)

ex Ungaro Stefano

Via Brandi, 1

PROSPETTO DI CALCOLO DEL CANONE MENSILE - ANNO 1999

3810109403611 UNGARO

NICOLA

ALLOGGIO SITO IN P.ZA G.MORANDI, 1 F/1

72100 BRINDISI

ANNO DI COSTRUZIONE	1975
COSTO BASE AL MQ	225.000
SUPERFICE MQ	85,55
INDICE DI VETUSTA'	0,83
INDICE di TIPOLOGIA	1,05
INDICE di DEMOGRAFIA	0,95
INDICE di UBICAZIONE	1,00
INDICE di LIVELLO DI PIANO	1,00
INDICE di STATO DI CONSERVAZIONE	1,00
VALORE LOCATIVO	16.032.497
CANONE LOCATIVO PARI AL 3,85% DEL VALORE LOCATIVO DIVISO 12	51.437
PERCENTUALE VARIAZIONE ISTAT	255,075
IMPORTO VARIAZIONE ISTAT	131.202
CANONE OGGETTIVO	182.639
SITUAZIONE REDDITUALE	
DOMINICALE	
AGRARIO	
FABBRICATI	
IMPRESA	
LAVORO AUTONOMO	
CAPITALI	
LAVORO DIPENDENTE	28.544.774
PENSIONE	
PARTECIPAZIONE	
DIVERSI	
REDDITO COMPLESSIVO	28.544.774
DETRAZIONI PER 2 PERSONE A CARICO	2.000.000
ABBATTIMENTO 40%	10.617.909
REDDITO CONVENZIONALE	15.926.865
FASCIA DI CALCOLO	B2

CANONE SOGGETTIVO PARI AL 67% DEL CANONE OGGETTIVO

122.368

PER RECEVUTA 13/10/99

[Handwritten signature]

**ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
BRINDISI**

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13-9-1940 N.1474)

Prot. N. 668

11, 2 Febbraio 1998

Servizio RR.GG.
Gruppo Anagrafe Utenza

3810109403611

UNGARO NICOLA

P.ZA G.MORANDI, 1 F/1

72100 BRINDISI

OGGETTO : Legge Regionale n. 54 del 20.12.1984 art. 16 - Accertamento periodico del reddito. Delibera CIPE del 13.3.95 e sue successive modificazioni ed integrazioni. Delibera C.d.A. IACP N. 8887 del 2.2.98. Trasmissione bollettini canone di locazione anno 1998.

Questo Istituto, ai fini della determinazione del canone di locazione e dell'eventuale variazione della collocazione degli assegnatari nelle fasce di reddito e del canone di locazione per l'anno 1998 ha provveduto, con lettera del 7.4.97, prot. 2190 - a richiedere alla S.V. la documentazione anagrafica e fiscale del suo nucleo familiare relativa all'anno 1996.

A seguito dell'esame della documentazione pervenuta a questo Istituto la S.V. è stata collocata nella fascia "A" di reddito che prevede un canone annuo pari al 8% dell'imponibile fiscale, in esecuzione della delibera N. 8887 del 2.2.98 adottata dal Consiglio di Amministrazione dell'IACP di Brindisi per l'entrata in vigore della normativa prevista dalla delibera CIPE del 13.3.95 e sue successive modificazioni ed integrazioni e nel rispetto dei parametri e dei criteri in essa contenuti e che per maggiore chiarezza si riportano in dettaglio nel prospetto sottoindicato:

Anno Costruzione	Velustà	Superficie	Tipologia	Densità	Ubicazione	Livello di Piano	Stato di Conservazione	Costo Base	Valore Locativo	3,85% Valore Locativo	% Istat	Importo Istat	Canone Oggettivo
1975	0,84	85,55	1,05	0,95	1	1	1	225.000	16.128.484	51.745	249,22	128.958	180.703
Reddito Complessivo		Reddito Convenzionale		Fascia	Abbattimento	Canone Mensile							
0		0		A	8	30.000							

Detto canone di locazione, così come espresso nel dettaglio, ammonta a £. 30.000 mensili e resterà in vigore fino a quando l'intero sistema di determinazione dei canoni di locazione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica non verrà modificato dalla Regione Puglia in esecuzione della delibera CIPE del 13.3.95, pubblicata sulla G.U. n. 122 del 27.5.95 e sue successive modificazioni ed integrazioni.

Conseguentemente, in allegato alla presente, si trasmettono n. 12 bollettini di c/c postale con l'indicazione degli importi del canone di locazione dovuto per l'anno 1998.

Nell'invitarla al puntuale pagamento del canone mensile si rammenta alla S.V. che lo stesso dovrà essere effettuato entro il quinto giorno del mese successivo a quello di riferimento per non incorrere in un aggravio della indennità prevista dalla legge per il ritardato pagamento, e che la morosità superiore a due mesi nel pagamento del canone di locazione è causa di risoluzione del contratto, con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Con l'occasione si rammenta alla S.V. che dal 1.1.90 è divenuta operativa la disdetta dei servizi relativi ai consumi acqua ed ai contributi per fogna, oltreché ai consumi di energia elettrica; che dalla data suindicata tali servizi sono a carico degli assegnatari, per cui ogni onere relativo pregresso e futuro è a carico di quanti non abbiano provveduto alle volture contrattuali, ma che ancora usufruiscono dell'erogazione del servizio da parte dell'EAAP.

Pertanto, ove non vi abbia provveduto, si invita la S.V. a provvedere alle volture dei contratti d'utenza, disdettati dall'Istituto sin dal 1989, con decorrenza 1.1.90, restando l'IACP, esonerato da ogni conseguenza in merito all'eventuale mancata volturazione contrattuale non intervenuta nei termini a suo tempo assegnati e cioè entro il 31.12.1989.

Infine, in esecuzione del disposto di cui all'art. 21-comma 19-della legge 27.12.97, n. 450 (legge finanziaria 1998), pubblicata sulla G.U. n. 302 (supplemento ordinario) del 30.12.97, la S.V. dovrà corrispondere entro e non oltre il corrente mese la somma di £. 50.000 mediante l'allegato bollettino di C/C contrassegnato dal numero 1/98BIS per il pagamento del 50% a carico della S.V. della tassa di registrazione della denuncia di contratto verbale relativo all'alloggio a suo tempo assegnatoLe, oltre bollo se dovuto.

Per ogni ulteriore informazione o chiarimenti la S.V. potrà rivolgersi anche telefonicamente all'Ufficio Anagrafe e Utenza nei giorni di Martedì, Giovedì e Venerdì dalle ore 10.00 alle ore 12.00, ai numeri 222851 - 222852 - centralino dell'Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Brindisi.

Distinti saluti,

Il Presidente

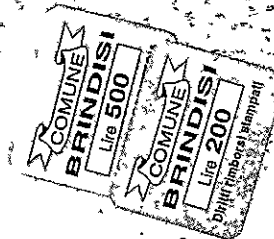
Firmato : Dott. Ing. Augusto Dellisanti



COMUNE DI BRINDISI

UFFICIO ANAGRAFE
SERVIZIO CERTIFICAZIONI

IL SINDACO
UFFICIALE D'ANAGRAFE
CERTIFICA



Cf. Capo famiglia
Mg. Moglie
Ma. Marito
Fg. Figlio o figlia
Pa. Padre
Ma. Madre
Fr. Fratello
Sr. Sorella
G. Genero
Nu. Nuora
Np. Nipote
Su. Suocero o suocera
Co. Cognato o cognata
Zi. Zio o zia
Cu. Cugino o cugina
No. Nonno o nonna
Afd. Affidato
Aff. Affiliato
Adt. Adottato
Cv. Convivente
Ag. Aggregato

che in questa anagrafe risulta iscritta la seguente famiglia :

Is. UNGARO Nicola

1960

n.a Brindisi (Cas.) 4-1-1960 (n.5 P.I.S.A.)
Cgt. Giacomelli Valeria a Bari
il 22/9/1983 (n.87 P.I.S.B.)
residente dalla nascita
4 Piazza G. Morandi 1 SF.41670

GIACOMELLI Valeria

1966

n.a Bari 9/3/1966 (n.207 P.I.S.A.)
Cat. Ungaro Nicola a Bari

UNGARO Flavio

1984

n.a Bari 17/2/1984 (n.203 P.I.S.A.)
celibe

UNGARO Fabrizio

1988

n.a Brindisi 3/10/1988 (n.882 P.I.S.A/5)
celibe

La qualifica di Capo famiglia è attribuita ai soli fini anagrafici (D.P.R. 21/1/1958 n. 136).

Rilascia in carta legale
libera da valere a tutti gli usi consentiti.

Brindisi, 11

12 OTT. 1998

p. IL SINDACO

L'UFFICIALE D'ANAGRAFE DELEGATO
UFF. STATO CIVILE - ANAGRAFE DELEGATO

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

SERVIZIO AFFARI LEGALI ED UTENZA

N. _____

Domanda N. _____

Graduatoria N. _____

Certificati (C) e Bell-PP

ASSEGNATARIO

CIT

Documento di riconoscimento *P. P. P.*

N. *AA213303* del *29.2.96*
rilasciato da *Comune di BR*

data di nascita *4.1.60*

luogo di nascita *Andria*

Codice fiscale *N. GRALE 60A 04B 80U*

CONIUGE

Gratocelli

Valeria

Documento di riconoscimento *L. L.*

N. *AA812872P* del *16.2.96*
rilasciato da *Comune di BR*

data di nascita *9.3.66*

luogo di nascita *BARI*

Codice fiscale *GCNVL R66 CHA 6624*

Sig. _____

via _____ lotto _____ sc. _____ int. _____

vani utili _____

Costo vano L. _____

accessori _____

fitto mensile compreso

box _____

accessori L. _____

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI di BRINDISI

3810109403611

UNGARO NICOLA

P.ZA G.MORANDI, 1 F/1

72100 BRINDISI

PROSPETTO di CALCOLO DEL CANONE ANNO 1998

Anno Costruzione	Vetustà	Superficie	Tipologia	Demografia	Ubicazione	Livello di Piano	Stato di Conservazione	Costo Base	Valore Locativo	3,85% Valore Locativo	% Istat	Importo Istat	Canone Oggettivo
1975	0,84	85,55	1,05	0,95	1	1	1	225.000	16.128.484	51.745	249,22	128.958	180.703
Reddito Complessivo		Reddito Convenzionale		Fascia	Abbattimento		Canone Mensile						
0		0			0		0						

**ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DI BRINDISI**

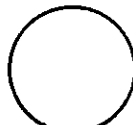
ASSA REGISTRAZIONE CONTRATTO 100.000

CONTI CORRENTI POSTALI

RICEVUTA di un versamento di L.

100.000.000

eseguito da	381.01.094.0361/1	98
UNGARU	NICOLA	
P.ZA G.MORANDI	1 F/1	
72100 BRINDISI		
comune	139725	
sul C/C N.	SERV. RISC. TRIE. CONC. Brindisi	intestato a:
	SESIT FUGLIA S.p.A.	



Bollo a data

addi

52278	17	072	88	ET
BRINDISI CENTRO 87/101				
L. 0093 E. *****542109				
VCC 0386 E. ***1200				

tassa

data

progress.

**ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DI BRINDISI**

POSITO CAUZIONALE
Mensile

361.406

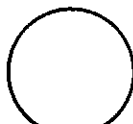
180.703

CONTI CORRENTI POSTALI

RICEVUTA di un versamento di L.

542.109

eseguito da	381.01.094.0361/1	98
UNGARU	NICOLA	
P.ZA G.MORANDI	1 F/1	
72100 BRINDISI		
comune	250720	
sul C/C N.	IACP Via Casimiro - Brindisi	intestato a:
	Gestione alloggi INA CASA	



Bollo a data

addi

52278	17	072	88	ET
BRINDISI CENTRO 87/101				
L. 0093 E. *****542109				
VCC 0387 E. ***1200				

tassa

data

progress.