



ARCA NORD SALENTO

Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare

ooo00ooo

Prot. n. **6823**
Settore Inquilinato

Brindisi li, **- 7 AGO. 2014**

AL SERVIZIO AMMINISTRAZIONE

S E D E

**OGGETTO: Trasmissione assegni circolari non trasferibili per registrazione telematica
contratti di locazione alloggi.=**

Per i provvedimenti di competenza, ai fini della registrazione telematica con il competente Ufficio delle Entrate, allegati alla presente si trasmettono i sottoelencati assegni bancari circolari non trasferibili:

- 1) - Assegno N° 2310655755 05 non trasferibile BNL -di Euro 67,00 (sessantasette/00) - per
tassa registrazione contratto di locazione a seguito di subentro – Sig. TORSELLO Mario-
Piazza Muratori, 8-A-2 - BRINDISI;
- 2) - Assegno N° 2310655756 06 Non Trasferibile – BNL di Euro 87,72 (ottantasette/72) -
per bolli contratto di locazione Sig. TORSELLO Mario – Piazza Muratori, 8-A-2 -
BRINDISI;

Distinti saluti.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Giuseppe PERRUCCI)

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(Geom. Vittorio SERINELLI)

UFFICIO TECNICO ERARIALE DI BRINDISI

Ricevuta n° 95 / n.c. del mod. 97
var.

LA DITTA (come da Mod. 3/SPC) ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

BRINDISI - CONTESTABILE CARMELA NATA A BRINDISI IL 28/08/1930

"CISCUNO PER I PROPRI DIRITTI"

ha presentato in data odierna per l'immobile sito nel Comune
di BRINDISI Via A. MURATORI, n° 8
Piazza
distinto in Catasto con il Foglio n° 28 particella n° 472/15
i seguenti documenti:

C.E.

- Modello 3 SPC - originale e 2 copie
- Tipo mappale (con ricevuta mod. RC) - originale e 2 copie

C.E.D.

- Elaborato planimetrico - originale e 1 copia
- Modello 55 autoallegato - originale e 2 copie
- Mod. 1N - Parte I
- n° 1 Mod. 1N - Parte II con altrettante planimetrie
- Modello 44 M - originale e 1 copia con planimetrie n° 1

14 MAR 1987

IL DICHIARANTE

Contestabile Carmela

data _____

IL FUNZIONARIO RICEVENTE

(in duplice esemplare)



COMUNE DI BRINDISI

4221

SANATORIA DI OPERE EDILIZIE ABUSIVE

Il Sig.

Contestabile Carmela

ha presentato, in data odierna, a questo ufficio comunale, domanda di sanatoria di cui al capo IV della legge 28 febbraio 1985, n. 47 e successive modificazioni ed integrazioni, per opere abusive eseguite in questo Comune, alla via *Via 11a Maggio 8*

alla contrada

Brindisi, lì

26-3-87

Il Funzionario incaricato

AUTODICHIARAZIONE PER LA CERTIFICAZIONE ENERGETICA

Il/La sottoscritto/a Torresello nato/a a Torino il 26.09.1969 assegnatario dell'alloggio ERP
sito in Bruno alla via / piazza Via R. 4 TORI, 8/7

DICHIARA

- Che il riscaldamento è del tipo:

☒ Autonomo con caldaia murale di tipo B o C (barrare con X) con potenza nominale di kW
26... installata l'anno 2004....., allego copia del libretto d'uso;

☐ Centralizzato con potenza nominale di kW

☐ Scaldino elettrico da 2,00 kW;

- Che il riscaldamento per l'acqua calda sanitaria è del tipo:

☐ Mediante caldaia autonoma;

☐ Con boiler o scaldino elettrico da 2,00 kW;

☐ Mediante caldaia centralizzata; con accumulo;

☐ Con solare termico;

- Che gli infissi esistenti sono del tipo:

☐ Gli originali di progetto in Legno o Metallo o Alluminio (barrare con X);

☐ Con vetro semplice o vetrocamera (barrare con X) N.02

☐ Sostituiti con del tipo a taglio termico installati nell'anno e con vetrocamera;

Il 17/03/2014

Firma Potter

Integrale HA Letterato in Riva
Presenza - 17/3/2014



ALLEGATO G

RAPPORTO DI CONTROLLO TECNICO

PER IMPIANTO TERMICO DI POTENZA INFERIORE A 35 kW

(D.Lgs 192/05 - D.Lgs 311/06 - D.M. 37/08)



Utente
Codice Impianto
N° 22768

CODICE Impianto:

IMPIANTO INSTALLATO NELL'IMMOBILE SITO NEL COMUNE: Frazione:
CAP Indirizzo N° Piano Interno
Responsabile² Cognome Nome
Indirizzo N° Comune CAP
OCCUPANTE: ☐ TERZO RESPONSABILE: ☐ AMMINISTRATORE: ☐ Codice Fiscale

A. IDENTIFICAZIONE DELL'IMPIANTO: ³ Costruttore Modello Anno costr.
Marcatura effic.za energetica (DPR 15 novembre 1996 n. 660) Matr. Destin. Uso Riscaldamento ☐ Acqua calda Sanitaria ☐
Pot. Foc. Nom. (KW) Pot. Utile Nom (KW) Tipo: ⁴ B ☐ C ☐ Tiraggio: Naturale ☐ Forzato ☐ Condensazione ☐
Fluido termovettore: Acqua ☐ Aria ☐ Combustibile: Gas di rete ☐ GPL ☐ Gasolio ☐ Kerosene ☐ Olio combustibile ☐ Altro
Locale di installazione DATA DI INSTALLAZIONE ⁵ DATA DEL CONTROLLO

B. DOCUMENTAZIONE DI IMPIANTO ⁶	SI	NO	N.C. ¹¹		SI	NO	N.C. ¹¹
- Dichiarazione di conformità dell'impianto	☐	☐	☐	- Dispositivo rompitraccia - antivento privo di evidenti tracce di deterioramento, ossidazione e/o corrosione ¹⁰	☐	☐	☐
- Libretto d'impianto ⁷	☐	☐	☐	- Scambiatore lato fumi pulito ¹⁹	☐	☐	☐
- Libretto d'uso e manutenzione	☐	☐	☐	- Accensione e funzionamento regolari ²⁰	☐	☐	☐
C. ESAME VISIVO DEL LOCALE DI INSTALLAZIONE ⁸			ES.	- Dispositivi di comando e regolazione funzionanti correttamente ²¹	☐	☐	☐
- Idoneità del locale di installazione ⁹	☐	☐	☐	- Cronotermostato su 2 livelli di temperatura installato	☐	☐	☐
- Adeguare dimensioni apertura di ventilazione ¹⁰	☐	☐	☐	- Assenza di perdite e ossidazioni dai / sui raccordi ²²	☐	☐	☐
- Aperture di ventilazione libere da ostruzioni	☐	☐	☐	- Valvola di sicurezza contro la sovrappressione a scarico libero ²³	☐	☐	☐
D. ESAME VISIVO DEI CANALI DA FUMO				- Vaso di espansione carico	☐	☐	☐
- Pendenza corretta ¹²	☐	☐	☐	- Dispositivi di sicurezza non manomessi e/o cortocircuitati ²⁴	☐	☐	☐
- Sezioni corrette ¹³	☐	☐	☐	- Organi soggetti a sollecitazioni termiche integri e senza segni di usura e/o deformazioni ²⁵	☐	☐	☐
- Curve corrette ¹⁴	☐	☐	☐	- Circuito aria pulita e libero da qualsiasi impedimento ²⁶	☐	☐	☐
- Lunghezza corretta ¹⁵	☐	☐	☐	- Guarnizioni di accoppiamento al generatore integre ²⁷	☐	☐	☐
- Buono stato di conservazione ¹⁶	☐	☐	☐	G. CONTROLLO DELL'IMPIANTO	P	N	N.A.
E. CONTROLLO EVACUAZIONE DEI PRODOTTI DELLA COMBUSTIONE ^{16 bis}				P=positivo N=negativo N.A.=non applicabile			
- L'apparecchio scarica in camino singolo	☐	☐	☐	- Controllo assenza fughe di gas ²⁸	☐	☐	☐
- Scarico in canna fumaria collettiva ramificata	☐	☐	☐	- Verifica visiva coibentazioni ²⁹	☐	☐	☐
- Scarica a parete	☐	☐	☐	- Verifica efficienza evacuazione fumi ³⁰	☐	☐	☐
- Per apparecchio a tiraggio naturale: non esistono i riflussi dei fumi nel locale	☐	☐	☐				
- Per apparecchi a tiraggio forzato: assenza di perdite dai condotti di scarico	☐	☐	☐				
F. CONTROLLO DELL'APPARECCHIO							
- Ugelli del bruciatore principale e del bruciatore pilota (se esiste) puliti ¹⁷	☐	☐	☐				

H. CONTROLLO DEL RENDIMENTO DI COMBUSTIONE (Rif. UNI 10389 e successive modifiche) ³¹ Effettuato ☐ Non effettuato ☐ Data ³² :								
Temp. Fumi (°C)	Temp. Ambiente (°C)	O ₂ (%)	CO ₂ (%)	Bacharach (N°) ³³	CO (ppm) ³⁴	CO (%)	Rend.to a Pot. Nom. (%)	Tiraggio (Pa) ⁴¹

OSSERVAZIONI: ^{35, 42, 25, 27}

RACCOMANDAZIONI: ^{36, 42} (in attesa di questi interventi può essere messo in funzione)

In mancanza di prescrizioni esplicite, il tecnico dichiara che l'apparecchio può essere messo in servizio ed usato normalmente senza compromettere la sicurezza delle persone, degli animali e dei beni. Ai fini della sicurezza l'impianto può funzionare SI ☐ NO ☐

PRESCRIZIONI: ^{37, 42} (in attesa di questi interventi l'impianto non può essere messo in funzione)

Il tecnico declina ogni altra responsabilità per sinistri a persone, animali o cose derivanti da manomissione dell'impianto o dell'apparecchio da parte di terzi, ovvero di carenze di manutenzione successiva. In presenza di carenze riscontrate e non eliminate, il responsabile dell'impianto si impegna, entro breve tempo, a provvedere alla loro risoluzione dandone notizia all'operatore incaricato.

DATI IDENTIFICATIVI DEL TECNICO CHE HA EFFETTUATO IL CONTROLLO:

Cognome e Nome Ragione Sociale
Indirizzo Comune
Estremi del documento di qualifica Tel.

Orario di arrivo presso l'impianto Orario di partenza dall'impianto

Firma del Responsabile dell'impianto (per presa visione) ☐ Il Responsabile rifiuta di firmare

Il Tecnico
Via Monte Moro, 28 - 73100 Brindisi
Cod. Fisc. e Part. IVA 038200710
Tel. 0831/401024

1. SCHEDA IDENTIFICATIVA DELL'IMPIANTO

(compilare in due copie di cui una deve essere inviata, per posta o per E-mail, all'Ente locale competente per i controlli biennali)

1.1. UBICAZIONE DELL'UNITÀ IMMOBILIARE

Indirizzo P. 22A MURATORI N. 8
Palazzo _____ Scala _____ Piano _____ Interno _____ CAP. 72100
Località _____ Comune Belluno Prov. BN

1.2. IMPIANTO TERMICO INDIVIDUALE DESTINATO A

☐ riscaldamento ambienti

☒ riscaldamento ambienti e produzione di acqua calda per usi igienici e sanitari

1.3. GENERATORE DI CALORE

Data di installazione 15.01.2004

Potenza termica del focolare nominale (kW) 26

Combustibile Metano

1.4. EVACUAZIONE PRODOTTI DELLA COMBUSTIONE

☒ Camino

☐ Canna fumaria collettiva ramificata

☐ Scarico a parete

☐ Altro

1.5. PROGETTISTA DELL'IMPIANTO TERMICO (nominativo e n° di iscrizione all'ordine o collegio)

1.6. INSTALLATORE DELL'IMPIANTO TERMICO (ragione sociale e n° di iscrizione a CCIAA e/o AA)

1.7. PROPRIETARIO DELL'UNITÀ IMMOBILIARE

1.8. OCCUPANTE DELL'UNITÀ IMMOBILIARE

TORSELLO MARIO dal _____

1.9. ☒ MANUTENTORE

☐ TERZO RESPONSABILE

DAL SALTUARIO AL _____

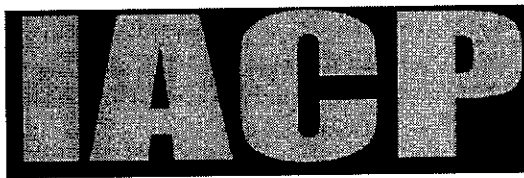
(ragione sociale e n° di iscrizione a CCIAA e/o AA)

C.A.T.E.S. s.r.l.

Data 15.01.2004

Firma del responsabile dell'esercizio e della manutenzione

[Firma]



SISTEMA DI GESTIONE IMMOBILIARE

Num. 2 Inquilini con Codice: 111011081010 0 - 1 -

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111011081010	1 CONTESTABILE CARMELA	BRINDISI	P.ZA A. MURATORI	8	A	2

Cerca

Anagrafica

Promemoria

Competenze

Canoni

Residui

Tecnici

Rateizz.ni

Red. 85 - 99

Locali

Abusivi

Legale

2013

Bollettini

2013/2014

Redditi

Coabitazioni

E.Conto 02

E.Conto 03

E.Conto 04

E.Conto 05

E.Conto 06

E.Conto 07

E.Conto 08

E.Conto 09

E.Conto 10

E.Conto 11

E.Conto 12

SCHEDA TECNICA:

111011081010

Indirizzo:

Cap - Città:

Data Costruzione:

Tipo:

Ici:

Tipologia:

Demografica:

Ubicazione:

Livello Piano:

Conservazione:

Superficie:

Vani:

Partita:

Foglio:

Particella:

Sub:

Categoria:

Classe:

Sup. Prov.:

Vani Prov.:

Classe Prov.:

Cat. Prec.:

Tipologia Prec.:

Cons. Prec.:

Vendita:

Cantiere:

Conduzione:

Comune 1:

Lotto:

Prog.1:

Piano di Vendita:

P.ZA A. MURATORI 8 T A 2

72011 - BRINDISI

01/02/1961

1

S

0,8

0,95

0,9

0,9

1

99,9

5,5

2232

28

472

2

A4

2

A3

1,05

1

111

01

108

1010

S

Stampa



COMUNE DI BRINDISI

SETTORE SERVIZI DEMOGRAFICI

CERTIFICATO STORICO DI RESIDENZA

L'ufficiale d'anagrafe
in conformita' alle risultanze degli atti
certifica che:

TORSELLO MARIO
nato il 26/09/1969 a TORINO
atto n. 6416-I-A/1969

E' STATO QUI RESIDENTE DAL 08/10/1971 AL 20/03/2001
in PIAZZA MURATORI 8/2

E' QUI RESIDENTE DAL 04/09/2001
ed ha avuto nel comune i seguenti indirizzi :
- dal 04/09/2001 al 12/04/2010 in PIAZZA MURATORI 8/2
- dal 13/04/2010 ad OGGI in VIA RENATO SERRA 30

Il SINDACO

DIRITTI RISCOSSI

**** ESENTE ****

BRINDISI, 03/04/2014



COMUNE DI BRINDISI

SETTORE SERVIZI DEMOGRAFICI

IL SINDACO

Ai sensi dell'art. 33 del D.P.R 223 del 30/05/1989
ed in conformita' alle risultanze degli atti

CERTIFICA CHE

CONTESTABILE CARMELA
nata il 28/08/1930 a BRINDISI
abitante in PIAZZA MURATORI 8/2
vedova di TORSELLO FILADELFIO
residente a BRINDISI dal 08/10/1971

alla data della morte avvenuta il 07/03/2014

ERA DI CITTADINANZA ITALIANA
ERA QUI RESIDENTE

e la sua famiglia anagrafica aveva la seguente composizione

CONTESTABILE CARMELA	intestatario scheda
nata il 28/08/1930 a BRINDISI	
vedova di TORSELLO FILADELFIO	

D'ORDINE DEL SINDACO

BRINDISI, 03/04/2014

DIRITTI RISCOSSI
**** ESENTE ****
N.CERT. 3847713