



RICONOSCIMENTO DEBITO – IMPEGNO DI PAGAMENTO RATEALE

- Vista la comunicazione A. R. di Subentro , in atti, i cui contenuti sono qui da intendersi integralmente riportati anche se non materialmente;
- Legge Regionale n.10 del 07/04/2014 art.13- Subentro nella domanda e nell'assegnazione – Stipula contratto di locazione.
- Ciò posto la sottoscritta Cassiano Maria, nata a Brindisi il 28/10/1946, assegnataria di un alloggio ERP sito a Brindisi alla via Caravaggio,2 scala C int.2 codice individuativo di posizione contabile : 111.01.046.2023-1 ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445 del 28.12.2000,

RICONOSCE

di dovere a ARCA Nord Salento, già IACP di Brindisi, la somma di **€15.633,59** per canoni di locazione e servizi già scaduti al 31/12/2020 salvo eventuali interessi di ritardato pagamento per l'anno 2019;

- **L'anno 2020 è stato per intero pagato.**

Il debito di cui innanzi, che si riconosce a tutti gli effetti, deve intendersi maggiorato da eventuali ulteriori addebiti che, per qualsiasi motivo, alla data odierna non risultano ancora determinati,

Dichiara

- di **volere estinguere il predetto debito** ai sensi dell'art.4 nella forma rateale così come indicata nel Regolamento per la definizione delle posizioni debitorie concernenti la morosità locativa approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n.22 del 06/04/2018 e s.m.i. di cui si accetta il contenuto ;
- Di essere in possesso di Attestazione ISEE inferiore a €5.000,00= valida sino a tutto il 31/12/2021;
- Di rientrare nelle disposizioni previste dall'attuale Regolamento per la definizione in fase Amministrativa delle posizioni debitorie;
- Di voler estinguere la citata somma di €15.633,59= in n°132 rate decorrenti a far data dal 30/05/2021 dell'importo cadauna come da piano di ammortamento che si allega alla presente rateizzazione formandone parte integrante ed inscindibile;
- Di aver contezza e di accettare la seguente condizione essenziale : " la rateizzazione di cui innanzi non costituisce novazione ex art. 1230 e seg. c.c. " ;

Dà atto

- di non poter chiedere altra rateizzazione del debito oltre quella ora accordata;
- che l'eventuale accettazione della presente rateizzazione sarà posta nel nulla in caso:

mancato pagamento di TRE rate o di TRE mensilità dei canoni locativi ed oneri di autogestione relativi all'anno di competenza;

1. risoluzione, per una qualsiasi causa del contratto di locazione;
2. esperimento di azioni legali di qualsivoglia natura.

Si procederà, in tal caso, con l'avvio o la ripresa delle procedure amministrative e giudiziali per il recupero coattivo delle somme nonché l'avvio della procedura volta alla risoluzione del contratto con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Brindisi, 13/04/2021

X L'assegnataria:

Cosimano Lucio

Il Responsabile del Procedimento

(Rag. Francesco Crusi)

Il Responsabile del Settore e Direttore F.F.

(Geom. Vittorio Serinelli)

Brindisi, 13/04/2021

Identificata su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Informativa sulla tutela della Privacy ex art. 13 del Decreto Legislativo 196/2003 e s.m.i.

Gentile Utente desideriamo informarla che i Suoi dati personali saranno utilizzati dall'Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare – ARCA Nord Salento, nel pieno rispetto dei principi fondamentali del D. Lgs. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali", recante disposizioni per la tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. In base a tale legge il trattamento sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e di tutela della Sua riservatezza e dei Suoi diritti di cui all'art. 7 del medesimo decreto.

Cod. Fisc. : CSSLCU46R68B180Z

Calcolo Piano di Ammortamento

Metodo di Calcolo: **Capitale Costante (metodo italiano)**

Importo del Finanziamento: € 15.633,01

Tasso di Interesse Annuo: 0,01%

Durata del Finanziamento: 11 anni

Modalità di Restituzione: 132 rate mensili

1° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 1	€ 118,56	€ 0,13	€ 118,43	€ 8,53	€ 15.514,58
rata n. 2	€ 118,56	€ 0,13	€ 118,43	€ 8,40	€ 15.396,15
rata n. 3	€ 118,56	€ 0,13	€ 118,43	€ 8,28	€ 15.277,71
rata n. 4	€ 118,56	€ 0,13	€ 118,43	€ 8,15	€ 15.159,28
rata n. 5	€ 118,56	€ 0,13	€ 118,43	€ 8,02	€ 15.040,85
rata n. 6	€ 118,56	€ 0,13	€ 118,43	€ 7,90	€ 14.922,42
rata n. 7	€ 118,56	€ 0,12	€ 118,43	€ 7,77	€ 14.803,99
rata n. 8	€ 118,56	€ 0,12	€ 118,43	€ 7,65	€ 14.685,55
rata n. 9	€ 118,55	€ 0,12	€ 118,43	€ 7,53	€ 14.567,12
rata n. 10	€ 118,55	€ 0,12	€ 118,43	€ 7,40	€ 14.448,69
rata n. 11	€ 118,55	€ 0,12	€ 118,43	€ 7,28	€ 14.330,26
rata n. 12	€ 118,55	€ 0,12	€ 118,43	€ 7,17	€ 14.211,83
Tot. 1° anno:	€ 1.422,68	€ 1,50	€ 1.421,18		

Rimanente: € 14.218,99 € 7,17 € 14.211,83

2° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 13	€ 118,55	€ 0,12	€ 118,43	€ 7,05	€ 14.093,40
rata n. 14	€ 118,55	€ 0,12	€ 118,43	€ 6,93	€ 13.974,96
rata n. 15	€ 118,55	€ 0,12	€ 118,43	€ 6,81	€ 13.856,53
rata n. 16	€ 118,55	€ 0,12	€ 118,43	€ 6,70	€ 13.738,10
rata n. 17	€ 118,55	€ 0,11	€ 118,43	€ 6,58	€ 13.619,67
rata n. 18	€ 118,55	€ 0,11	€ 118,43	€ 6,47	€ 13.501,24
rata n. 19	€ 118,54	€ 0,11	€ 118,43	€ 6,36	€ 13.382,80
rata n. 20	€ 118,54	€ 0,11	€ 118,43	€ 6,25	€ 13.264,37
rata n. 21	€ 118,54	€ 0,11	€ 118,43	€ 6,13	€ 13.145,94
rata n. 22	€ 118,54	€ 0,11	€ 118,43	€ 6,03	€ 13.027,51
rata n. 23	€ 118,54	€ 0,11	€ 118,43	€ 5,92	€ 12.909,08
rata n. 24	€ 118,54	€ 0,11	€ 118,43	€ 5,81	€ 12.790,64

✓
Carriero Lucie

3° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 25	€ 118,54	€ 0,11	€ 118,43	€ 5,70	€ 12.672,21
rata n. 26	€ 118,54	€ 0,11	€ 118,43	€ 5,60	€ 12.553,78
rata n. 27	€ 118,54	€ 0,10	€ 118,43	€ 5,49	€ 12.435,35
rata n. 28	€ 118,54	€ 0,10	€ 118,43	€ 5,39	€ 12.316,92
rata n. 29	€ 118,53	€ 0,10	€ 118,43	€ 5,29	€ 12.198,49
rata n. 30	€ 118,53	€ 0,10	€ 118,43	€ 5,18	€ 12.080,05
rata n. 31	€ 118,53	€ 0,10	€ 118,43	€ 5,08	€ 11.961,62
rata n. 32	€ 118,53	€ 0,10	€ 118,43	€ 4,98	€ 11.843,19
rata n. 33	€ 118,53	€ 0,10	€ 118,43	€ 4,89	€ 11.724,76
rata n. 34	€ 118,53	€ 0,10	€ 118,43	€ 4,79	€ 11.606,33
rata n. 35	€ 118,53	€ 0,10	€ 118,43	€ 4,69	€ 11.487,89
rata n. 36	€ 118,53	€ 0,10	€ 118,43	€ 4,60	€ 11.369,46

Rimanente:	€ 11.374,06	€ 4,60	€ 11.369,46
------------	-------------	--------	-------------

4° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 37	€ 118,53	€ 0,09	€ 118,43	€ 4,50	€ 11.251,03
rata n. 38	€ 118,53	€ 0,09	€ 118,43	€ 4,41	€ 11.132,60
rata n. 39	€ 118,52	€ 0,09	€ 118,43	€ 4,31	€ 11.014,17
rata n. 40	€ 118,52	€ 0,09	€ 118,43	€ 4,22	€ 10.895,73
rata n. 41	€ 118,52	€ 0,09	€ 118,43	€ 4,13	€ 10.777,30
rata n. 42	€ 118,52	€ 0,09	€ 118,43	€ 4,04	€ 10.658,87
rata n. 43	€ 118,52	€ 0,09	€ 118,43	€ 3,95	€ 10.540,44
rata n. 44	€ 118,52	€ 0,09	€ 118,43	€ 3,86	€ 10.422,01
rata n. 45	€ 118,52	€ 0,09	€ 118,43	€ 3,78	€ 10.303,57
rata n. 46	€ 118,52	€ 0,09	€ 118,43	€ 3,69	€ 10.185,14
rata n. 47	€ 118,52	€ 0,08	€ 118,43	€ 3,61	€ 10.066,71
rata n. 48	€ 118,52	€ 0,08	€ 118,43	€ 3,52	€ 9.948,28
Tot. 4° anno:	€ 1.422,25	€ 1,07	€ 1.421,18		

✓
Cassiano Julie

Dall'inizio: € 5.689,87 € 5,14 € 5.684,73
 Rimanente: € 9.951,80 € 3,52 € 9.948,28

5° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 49	€ 118,51	€ 0,08	€ 118,43	€ 3,44	€ 9.829,85
rata n. 50	€ 118,51	€ 0,08	€ 118,43	€ 3,36	€ 9.711,42
rata n. 51	€ 118,51	€ 0,08	€ 118,43	€ 3,28	€ 9.592,98
rata n. 52	€ 118,51	€ 0,08	€ 118,43	€ 3,20	€ 9.474,55
rata n. 53	€ 118,51	€ 0,08	€ 118,43	€ 3,12	€ 9.356,12
rata n. 54	€ 118,51	€ 0,08	€ 118,43	€ 3,04	€ 9.237,69
rata n. 55	€ 118,51	€ 0,08	€ 118,43	€ 2,96	€ 9.119,26
rata n. 56	€ 118,51	€ 0,08	€ 118,43	€ 2,89	€ 9.000,82
rata n. 57	€ 118,51	€ 0,08	€ 118,43	€ 2,81	€ 8.882,39
rata n. 58	€ 118,51	€ 0,07	€ 118,43	€ 2,74	€ 8.763,96
rata n. 59	€ 118,50	€ 0,07	€ 118,43	€ 2,67	€ 8.645,53
rata n. 60	€ 118,50	€ 0,07	€ 118,43	€ 2,59	€ 8.527,10

Tot. 5° anno: € 1.422,11 € 0,93 € 1.421,18

Dall'inizio: € 7.111,98 € 6,07 € 7.105,91

Rimanente: € 8.529,69 € 2,59 € 8.527,10

6° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 61	€ 118,50	€ 0,07	€ 118,43	€ 2,52	€ 8.408,66
rata n. 62	€ 118,50	€ 0,07	€ 118,43	€ 2,45	€ 8.290,23
rata n. 63	€ 118,50	€ 0,07	€ 118,43	€ 2,38	€ 8.171,80
rata n. 64	€ 118,50	€ 0,07	€ 118,43	€ 2,32	€ 8.053,37
rata n. 65	€ 118,50	€ 0,07	€ 118,43	€ 2,25	€ 7.934,94
rata n. 66	€ 118,50	€ 0,07	€ 118,43	€ 2,18	€ 7.816,50
rata n. 67	€ 118,50	€ 0,07	€ 118,43	€ 2,12	€ 7.698,07
rata n. 68	€ 118,50	€ 0,06	€ 118,43	€ 2,05	€ 7.579,64
rata n. 69	€ 118,50	€ 0,06	€ 118,43	€ 1,99	€ 7.461,21
rata n. 70	€ 118,49	€ 0,06	€ 118,43	€ 1,93	€ 7.342,78
rata n. 71	€ 118,49	€ 0,06	€ 118,43	€ 1,87	€ 7.224,35
rata n. 72	€ 118,49	€ 0,06	€ 118,43	€ 1,81	€ 7.105,91

Tot. 6° anno: € 1.421,97 € 0,79 € 1.421,18

Dall'inizio: € 8.533,95 € 6,86 € 8.527,10

Corrispondenza

Ammortamento. Calcolo Piano di Ammortamento Mutuo

Rimanente: - € 7.107,72 € 1,81 € 7.105,91

7° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota, Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 73	€ 118,49	€ 0,06	€ 118,43	€ 1,75	€ 6.987,48
rata n. 74	€ 118,49	€ 0,06	€ 118,43	€ 1,69	€ 6.869,05
rata n. 75	€ 118,49	€ 0,06	€ 118,43	€ 1,63	€ 6.750,62
rata n. 76	€ 118,49	€ 0,06	€ 118,43	€ 1,58	€ 6.632,19
rata n. 77	€ 118,49	€ 0,06	€ 118,43	€ 1,52	€ 6.513,75
rata n. 78	€ 118,49	€ 0,05	€ 118,43	€ 1,47	€ 6.395,32
rata n. 79	€ 118,49	€ 0,05	€ 118,43	€ 1,41	€ 6.276,89
rata n. 80	€ 118,48	€ 0,05	€ 118,43	€ 1,36	€ 6.158,46
rata n. 81	€ 118,48	€ 0,05	€ 118,43	€ 1,31	€ 6.040,03
rata n. 82	€ 118,48	€ 0,05	€ 118,43	€ 1,26	€ 5.921,59
rata n. 83	€ 118,48	€ 0,05	€ 118,43	€ 1,21	€ 5.803,16
rata n. 84	€ 118,48	€ 0,05	€ 118,43	€ 1,16	€ 5.684,73

Tot. 7° anno: € 1.421,83 € 0,65 € 1.421,18

Dall'inizio: € 9.955,78 € 7,50 € 9.948,28

Rimanente: € 5.685,89 € 1,16 € 5.684,73

8° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota, Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 85	€ 118,48	€ 0,05	€ 118,43	€ 1,11	€ 5.566,30
rata n. 86	€ 118,48	€ 0,05	€ 118,43	€ 1,07	€ 5.447,87
rata n. 87	€ 118,48	€ 0,05	€ 118,43	€ 1,02	€ 5.329,44
rata n. 88	€ 118,48	€ 0,04	€ 118,43	€ 0,98	€ 5.211,00
rata n. 89	€ 118,48	€ 0,04	€ 118,43	€ 0,93	€ 5.092,57
rata n. 90	€ 118,47	€ 0,04	€ 118,43	€ 0,89	€ 4.974,14
rata n. 91	€ 118,47	€ 0,04	€ 118,43	€ 0,85	€ 4.855,71
rata n. 92	€ 118,47	€ 0,04	€ 118,43	€ 0,81	€ 4.737,28
rata n. 93	€ 118,47	€ 0,04	€ 118,43	€ 0,77	€ 4.618,84
rata n. 94	€ 118,47	€ 0,04	€ 118,43	€ 0,73	€ 4.500,41
rata n. 95	€ 118,47	€ 0,04	€ 118,43	€ 0,69	€ 4.381,98
rata n. 96	€ 118,47	€ 0,04	€ 118,43	€ 0,66	€ 4.263,55

Tot. 8° anno: € 1.421,69 € 0,50 € 1.421,18

Dall'inizio: € 11.377,47 € 8,01 € 11.369,46

Rimanente: € 4.264,21 € 0,66 € 4.263,55

Ammortamento. Calcolo Piano di Ammortamento Mutuo

9° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 97	€ 118,47	€ 0,04	€ 118,43	€ 0,62	€ 4.145,12
rata n. 98	€ 118,47	€ 0,03	€ 118,43	€ 0,59	€ 4.026,68
rata n. 99	€ 118,47	€ 0,03	€ 118,43	€ 0,55	€ 3.908,25
rata n. 100	€ 118,46	€ 0,03	€ 118,43	€ 0,52	€ 3.789,82
rata n. 101	€ 118,46	€ 0,03	€ 118,43	€ 0,49	€ 3.671,39
rata n. 102	€ 118,46	€ 0,03	€ 118,43	€ 0,46	€ 3.552,96
rata n. 103	€ 118,46	€ 0,03	€ 118,43	€ 0,43	€ 3.434,52
rata n. 104	€ 118,46	€ 0,03	€ 118,43	€ 0,40	€ 3.316,09
rata n. 105	€ 118,46	€ 0,03	€ 118,43	€ 0,37	€ 3.197,66
rata n. 106	€ 118,46	€ 0,03	€ 118,43	€ 0,35	€ 3.079,23
rata n. 107	€ 118,46	€ 0,03	€ 118,43	€ 0,32	€ 2.960,80
rata n. 108	€ 118,46	€ 0,02	€ 118,43	€ 0,30	€ 2.842,37

Tot. 9° anno: € 1.421,54 € 0,36 € 1.421,18

Dall'inizio: € 12.799,01 € 8,37 € 12.790,64

Rimanente: € 2.842,66 € 0,30 € 2.842,37

10° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 109	€ 118,46	€ 0,02	€ 118,43	€ 0,27	€ 2.723,93
rata n. 110	€ 118,45	€ 0,02	€ 118,43	€ 0,25	€ 2.605,50
rata n. 111	€ 118,45	€ 0,02	€ 118,43	€ 0,23	€ 2.487,07
rata n. 112	€ 118,45	€ 0,02	€ 118,43	€ 0,21	€ 2.368,64
rata n. 113	€ 118,45	€ 0,02	€ 118,43	€ 0,19	€ 2.250,21
rata n. 114	€ 118,45	€ 0,02	€ 118,43	€ 0,17	€ 2.131,77
rata n. 115	€ 118,45	€ 0,02	€ 118,43	€ 0,15	€ 2.013,34
rata n. 116	€ 118,45	€ 0,02	€ 118,43	€ 0,13	€ 1.894,91
rata n. 117	€ 118,45	€ 0,02	€ 118,43	€ 0,12	€ 1.776,48
rata n. 118	€ 118,45	€ 0,01	€ 118,43	€ 0,10	€ 1.658,05
rata n. 119	€ 118,45	€ 0,01	€ 118,43	€ 0,09	€ 1.539,61
rata n. 120	€ 118,44	€ 0,01	€ 118,43	€ 0,08	€ 1.421,18

Tot. 10° anno: € 1.421,40 € 0,22 € 1.421,18

Dall'inizio: € 14.220,41 € 8,59 € 14.211,83

Rimanente: € 1.421,26 € 0,08 € 1.421,18

Ammortamento: Calcolo Piano di Ammortamento Mutuo

11° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 121	€ 118,44	€ 0,01	€ 118,43	€ 0,07	€ 1.302,75
rata n. 122	€ 118,44	€ 0,01	€ 118,43	€ 0,05	€ 1.184,32
rata n. 123	€ 118,44	€ 0,01	€ 118,43	€ 0,04	€ 1.065,89
rata n. 124	€ 118,44	€ 0,01	€ 118,43	€ 0,04	€ 947,46
rata n. 125	€ 118,44	€ 0,01	€ 118,43	€ 0,03	€ 829,02
rata n. 126	€ 118,44	€ 0,01	€ 118,43	€ 0,02	€ 710,59
rata n. 127	€ 118,44	€ 0,01	€ 118,43	€ 0,01	€ 592,16
rata n. 128	€ 118,44	€ 0,00	€ 118,43	€ 0,01	€ 473,73
rata n. 129	€ 118,44	€ 0,00	€ 118,43	€ 0,01	€ 355,30
rata n. 130	€ 118,43	€ 0,00	€ 118,43		€ 236,86
rata n. 131	€ 118,43	€ 0,00	€ 118,43		€ 118,43
rata n. 132	€ 118,43	€ 0,00	€ 118,43		
Tot. 11° anno:	€ 1.421,26	€ 0,08	€ 1.421,18		
Dall'inizio:	€ 15.641,67	€ 8,66	€ 15.633,01		

Interessi complessivi calcolati: € 8,66

Importo totale da restituire (capitale + interessi): € 15.641,67

Incidenza % degli interessi sull'importo del finanziamento: 0,06%

CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento

Baircoposta

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Accreditamento

BancoPosta

203729	di Euro 2.80,90
sul c/c n.	

ICE IBAN

estado a:

A.C.C.P. - VINC. E IMPIGNORABILE SENSI

T.2 C.85 LEGGE 23.12.96. 662.

guito da:

1010462023/1

SSIANO LUCIA

A CARAVAGGIO 2 C1

100 - BRINDISI

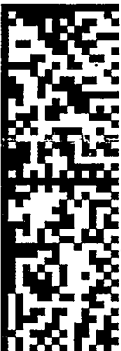
posito cauzionale 2019

85

87/139 04 05-11-19 P 0051
VCYL 0243 €*280,90*
C/C 000000203729 €*1,50*
DEM

adienza: 10-06-2019

BOLLO DELL'UFF. POSTALE



€ sul c/c n.

203729

di Euro 280,90

TD 896

CODICE IBAN

Intestato a:

I.A.C.P.-VINÇ. E IMPIGNORABILE SENSI

ART. 2 C. 85 LEGGE 23.12.96 662

Eseguito da:

000000179181906057

CASSIANO LUCIA

VIA / CARAVAGGIO 2 C1

72100 - BRINDISI

Deposito Cauzionale 2019

BOLLO DELL'UFF. POSTALE

codice cliente

IMPORTANTE: NON SCRIVERE NELLA ZONA SOTTOSTANTE

Importo in euro

numero conto	data	descrizione	debito	credito	saldo
1000	01/01/2023	Capitale iniziale		100000	100000
1000	01/02/2023	Apertura conto corrente	10000		90000
1000	01/03/2023	Deposito mensile		5000	95000
1000	01/04/2023	Deposito mensile		5000	100000
1000	01/05/2023	Deposito mensile		5000	105000
1000	01/06/2023	Deposito mensile		5000	110000
1000	01/07/2023	Deposito mensile		5000	115000
1000	01/08/2023	Deposito mensile		5000	120000
1000	01/09/2023	Deposito mensile		5000	125000
1000	01/10/2023	Deposito mensile		5000	130000
1000	01/11/2023	Deposito mensile		5000	135000
1000	01/12/2023	Deposito mensile		5000	140000
1000	01/01/2024	Deposito mensile		5000	145000
1000	01/02/2024	Deposito mensile		5000	150000
1000	01/03/2024	Deposito mensile		5000	155000
1000	01/04/2024	Deposito mensile		5000	160000
1000	01/05/2024	Deposito mensile		5000	165000
1000	01/06/2024	Deposito mensile		5000	170000
1000	01/07/2024	Deposito mensile		5000	175000
1000	01/08/2024	Deposito mensile		5000	180000
1000	01/09/2024	Deposito mensile		5000	185000
1000	01/10/2024	Deposito mensile		5000	190000
1000	01/11/2024	Deposito mensile		5000	195000
1000	01/12/2024	Deposito mensile		5000	200000
1000	01/01/2025	Deposito mensile		5000	205000
1000	01/02/2025	Deposito mensile		5000	210000
1000	01/03/2025	Deposito mensile		5000	215000
1000	01/04/2025	Deposito mensile		5000	220000
1000	01/05/2025	Deposito mensile		5000	225000
1000	01/06/2025	Deposito mensile		5000	230000
1000	01/07/2025	Deposito mensile		5000	235000
1000	01/08/2025	Deposito mensile		5000	240000
1000	01/09/2025	Deposito mensile		5000	245000
1000	01/10/2025	Deposito mensile		5000	250000
1000	01/11/2025	Deposito mensile		5000	255000
1000	01/12/2025	Deposito mensile		5000	260000
1000	01/01/2026	Deposito mensile		5000	265000
1000	01/02/2026	Deposito mensile		5000	270000
1000	01/03/2026	Deposito mensile		5000	275000
1000	01/04/2026	Deposito mensile		5000	280000
1000	01/05/2026	Deposito mensile		5000	285000
1000	01/06/2026	Deposito mensile		5000	290000
1000	01/07/2026	Deposito mensile		5000	295000
1000	01/08/2026	Deposito mensile		5000	300000
1000	01/09/2026	Deposito mensile		5000	305000
1000	01/10/2026	Deposito mensile		5000	310000
1000	01/11/2026	Deposito mensile		5000	315000
1000	01/12/2026	Deposito mensile		5000	320000
1000	01/01/2027	Deposito mensile		5000	325000
1000	01/02/2027	Deposito mensile		5000	330000
1000	01/03/2027	Deposito mensile		5000	335000
1000	01/04/2027	Deposito mensile		5000	340000
1000	01/05/2027	Deposito mensile		5000	345000
1000	01/06/2027	Deposito mensile		5000	350000
1000	01/07/2027	Deposito mensile		5000	355000
1000	01/08/2027	Deposito mensile		5000	360000
1000	01/09/2027	Deposito mensile		5000	

pd

<000000179181906057>

00000280+90>

000000203729<

896>

18000000179-181906N57120000000263729-10000000780903896

18000000179181906057120000002037291000000280903896

ADT.DE/SISB/E 22890 del 18/12/2007

Parte riservata all'Istituto	
Codice	Assegnatario Precedente
14.01.062013/1	GRECO AUGUSTO
Cognome e Nome del Subentrante	
CASSIANO LUCA	
Indirizzo	
V. CARAVAGGIO 2/1h	
Prot. N.	Data
5932	05/06/2019

AGENZIA REGIONALE PER LA CASA E L'ABITARE
ARCA NORD SALENTO
VIA G.B. CASIMIRO, 27
72100 BRINDISI

Senicelli
Orlando M

Oggetto : Legge Regione Puglia n. 10 del 07.04.2014 art. 13 – Subentro nella domanda e nell' assegnazione.

☒ La sottoscritto/a/i : (cognome) CASSIANO (nome) LUCA

Nato/a a BRINDISI (Br) il 28/10/46

Residente/i in BRINDISI via LE CARAVAGGIO n. 2 Scala E int 1
C.A.P. 72100 Telefono 329.755571 Codice Fiscale CSS1EW46R68B1807
393 129717P

CHIEDE

il subentro nell'assegnazione ai sensi dell'art. 13 L.R. Puglia n. 10/2014.

A tal fine,

- consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. n. 445/2000 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità;
- consapevole, altresì, che, in osservanza all'art. 71 D.P.R. n. 445/2000, l'ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione, con le conseguenze di cui all'art. 75 D.P.R. n. 445/2000 (decadenza dai benefici) qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione;

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, che

- ☒ il titolare del contratto del citato alloggio Sig. GRECO AUGUSTO
- ☒ è deceduto in data 08/05/2019
 - ☐ ha trasferito la residenza in data _____
 - ☐ a seguito di separazione
 - ☐ a seguito di cessazione della stabile convivenza
 - ☐ in altro Comune/istituzioni o strutture comunitarie di ricovero/di cura
- che l'alloggio, attualmente occupato da persone n. 03 ha una superficie di mq. 95
- La situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel modulo A descritta sul retro.
- L'alloggio è stabilmente abitato dal nucleo assegnatario, non è adibito ad usi illeciti e non è stato ceduto, neppure parzialmente, a terzi. Il nucleo assegnatario non ha perduto i requisiti di cui alla L.R. n. 10 del 07-04-2014.
- Di essere cittadino italiano o di uno stato membro della CEE o di uno stato straniero in cui analogo diritto è reciprocamente riconosciuto o extracomunitario, se in possesso di permesso di soggiorno per motivi di lavoro e legalmente residente in Italia da almeno un anno precedente la data di presentazione della domanda;
- Di risiedere nell'alloggio occupato dal 01/01/1979;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non sono titolari di diritti, di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su uno o più immobili ubicati in qualsiasi località la cui rendita catastale rivalutata sia superiore a 3,5 volte la tariffa della categoria A/2 classe 1 del Comune o della zona censuaria in cui è ubicato l'immobile o la quota prevalente degli immobili; qualora non esistente la categoria A/2, la tariffa va riferita alla categoria immediatamente inferiore; sono esclusi gli immobili utilizzati per lo svolgimento diretto di attività economiche;

Modulo A. NUCLEO FAMILIARE										REDDITI ANNO				Da compilare in stampatello					
Grado di Parentela	COGNOME	NOME										Professione	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impresa / Lavoro autonomo	Capitale / partecipazioni / Altro	Lavoro Dipendente	Pensione
FIGLIO	GRECO	FRANCESCO																	
		Nato a: BNUJAH																	
		Codice Fiscale	G	P	C	F	N	2	4	3	A	0	8	B	1	8	0	K	
FIGLIA	GRECO	RAFFAELA																	
		Nato a: BAINDAH																	
		Codice Fiscale	G	R	E	R	F	L	8	G	E	T	0	B	1	8	0	A	
MORTO	CASSIANO	LUCIA																	
		Nato a: PRINDISI																	
		Codice Fiscale	C	S	S	L	C	U	4	6	R	6	8	0	1	8	0	2	
		Nato a:																	
		Codice Fiscale																	
		Nato a:																	
		Codice Fiscale																	
		Nato a:																	
		Codice Fiscale																	
		Nato a:																	
		Codice Fiscale																	
		Nato a:																	
		Codice Fiscale																	

UBICAZIONE DI EVENTUALI IMMOBILI (alloggi, terreni, altri locali) DI PROPRIETA' o con diritto di uso usufrutto e di abitazione :

Provincia	Comune	Estremi catastali	Rendita catastale

- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non hanno ottenuto l'assegnazione in proprietà immediata o futura di alloggio realizzato con contributi pubblici, o l'attribuzione di precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da enti pubblici di alloggi realizzati o recuperati da Enti pubblici non economici per finalità proprie dell'E.R.P. su tutto il territorio nazionale, semprechè l'alloggio non sia inutilizzabile o perito senza dar luogo al risarcimento del danno;
- Di aver fruito nell'anno precedente alla presentazione della domanda di un reddito complessivo del nucleo familiare, non superiore al limite per la permanenza all'edilizia sovvenzionata ai sensi della Legge Regionale N. 10 del 07.04.2014;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non hanno ceduto in tutto o in parte fuori dei casi previsti dalla legge: L'alloggio eventualmente assegnato in precedenza in locazione semplice;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare non sono titolari di altro alloggio di E.R.P. in locazione sul territorio nazionale;
- Di non essere occupante senza titolo di un alloggio di edilizia residenziale pubblica;
- Non essere in atto nei suoi confronti azioni per l'annullamento o la decadenza dell'assegnazione o per violazione delle clausole contrattuali;
- Di essere in regola con il pagamento dei canoni di locazione e delle spese di gestione dell'alloggio occupato sia nei confronti dell'Ente Gestore che degli organi di autogestione.

Allega alla domanda i seguenti documenti :

- Fotocopia del verbale di separazione omologato dal tribunale

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L'Arca Nord Salento di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS.n.196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue :

1. Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dell'Arca Nord Salento di Brindisi.
2. Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi o regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale.
3. Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
4. I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o a soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'Arca Nord Salento di Brindisi. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
5. Ai sensi di cui all'art.7 del D.L.GS.n. 196/2003, la S.V. ha diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
6. Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi; responsabile del trattamento dei dati è il Sig. Giuseppe Perrucci, responsabile del procedimento amministrativo.

Data _____

IL/LA DICHIARANTE
Cosimiro Verrica
(firma per esteso e leggibile)

Ai sensi dell'art. 38 d.p.r. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta che la succitata dichiarazione è stata sottoscritta in sua presenza dal Sig. _____ identificato su esibizione di _____ n° _____ rilasciata il _____ da _____

OPPURE IN CASO DI SPEDIZIONE POSTALE O TRASMISSIONE VIA FAX

Il sottoscritto _____ attesta che è pervenuta contestualmente fotocopia del documento di _____

Data _____

IL FUNZIONARIO

Cognome **CASSIANO**
 Nome **LUCIA**
 nato il **28/10/1946**
 (atto n. **1389** P. **I** S. **A**)
 a. **BRINDISI**
 Cittadinanza **ITALIANA**
 Residenza **BRINDISI**
 Via **VIALE CARAVAGGIO 2**
 Stato civile **---**
 Professione **CASALINGA**
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura **mt. 1,60**
 Capelli **BRIZZOLATI**
 Occhi **CASTANI**
 Segni particolari **---**


 Firma del titolare *Lucia Cassiano*
BRINDISI **26/11/2013**
 IL SINDACO
COMUNE DI BRINDISI
 ISTRUTTORI **MAVO**
 Uff. Stato Civile Anagrafe Delegato
(FRANCOSO Antonio)



REPUBBLICA ITALIANA
TESSERA SANITARIA
 REGIONALE DEI SERVIZI
 01/2016
 CARTA NAZIONALE DEI SERVIZI
 Codice Fiscale **CSSLCU46R68B180Z** Sesso **F**
 Cognome **CASSIANO**
 Nome **LUCIA**
 Luogo di nascita **BRINDISI**
 Provincia **BR**
 Data di nascita **28/10/1946**
 Data di scadenza **12/04/2022**
 Dati sanitari regionali
 REGIONE PUGLIA

111010462023 1 CASSIANO LUCIA

VIA CARAVAGGIO

2 C 1

BRINDISI

	RIEPILOGO RESIDUI ANNI PRECEDENTI	Importo	Saldo Progressivo	Importo in lire	Saldo Progressivo in lire
2019H	SOMME RIVENIENTI DALLA POSIZIONE DELL'	14.844,87	14.844,87		
2019M	MORA 2019	0,58	14.845,45	1.123	1.123
2019V	VERSAMENTI 2019 C/COMPETENZE	-280,90	14.564,55	-543.898	-542.775
2019X	COMPETENZE 2019	1.069,04	15.633,59	2.069.950	1.527.175
Totale:			€ 15.633,59		

ARCA NORD SALENTO
già IACP per la PROVINCIA DI BRINDISI
(Eretto in ente morale con R.D. 13.09.1940, N° 1474)

Prot. 8128
SETTORE INQUILINATO
Raccomandata a.r.

li, 26/2/19

AL SERVIZIO AMMINISTRAZIONE
S E D E

OGGETTO: Trasmissione assegni circolari non trasferibili per registrazione telematica contratti di locazione alloggi.

Per i provvedimenti di competenza, ai fini della registrazione telematica con il competente Ufficio delle Entrate, allegati alla presente si trasmettono i sottoelencati assegni postali circolari non trasferibili:

- 1) - Assegno N° 0366726549 - 07 Non trasferibile – POSTEITALIANE - di Euro 67,00 (sessantasette/00) - per taxa registrazione contratto di locazione a seguito di subentro – Sig. CASSIANO Lucia– V.le Caravaggio, 2/C/1 - Brindisi;
- 2) - Assegno N° 0366726550 - 08 Non Trasferibile – POSTEITALIANE - di Euro 96,00 (novantasei/00) - per bolli contratto di locazione a seguito di subentro Sig. CASSIANO Lucia– V.le Caravaggio, 2/C/1 --Brindisi;

Distinti saluti.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Dott.ssa Daniela OROFALO)

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(Geom. Vittorio SERINELLI)



Posteitaliane

Patrimonio BancoPosta

ABI 7601-8
CAB 050005

a vista pagate per questo VAGLIA

BRINDISI 8

10-08-2019

euro

96,00

ESIGIBILE ENTRO IL 31-12-2021

NON TRASFERIBILE



euro

NOVANTASEI/00

A.R.C.A. NORD SALENTO

0366726550-08



Poste Italiane S.p.A.

Patrimonio BancoPosta

quodice

BRINDISI 8

10-08-2019

euro

67,00

Posteitaliane

Patrimonio BancoPosta

ABI 7601-8
CAB 050005

a vista pagate per questo VAGLIA

ESIGIBILE ENTRO IL 31-12-2021

NON TRASFERIBILE



euro

SESSANTASETE/00

A.R.C.A. NORD SALENTO

0366726549-07



Poste Italiane S.p.A.

Patrimonio BancoPosta

quodice