

54490+



ARCA NORD SALENTO

BRINDISI

SETTORE III

ORIGINALE DI DETERMINAZIONE

REGISTRO GENERALE	REGISTRO SETTORE
N° 745 del 09/12/2020	N° 317 del 09/12/2020

**OGGETTO: LEGGE REGIONALE N. 10 DEL 07.04.2014 ART. 13 SUBENTRO
NELLA DOMANDA E NELL'ASSEGNAZIONE CODICE ALLOGGIO:**
111.07.024.3819/1

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

- **VISTO** l'art. 13 della Legge Regione Puglia n. 10 del 07.04.2014 e successive modificazioni e integrazioni, che al 1° comma prevede *"in caso di decesso dell'aspirante assegnatario e dell'assegnatario, subentrano rispettivamente nella domanda e nella assegnazione i componenti del nucleo familiare come definito al precedente art. 2 (della stessa legge) e secondo l'ordine ivi indicato"*;
- **VISTO** l'art. 2 della Legge Regione Puglia n. 10 del 07.04.2014;
- **ESAMINATA** l'istanza presentata, in data **01/12/2020** e registrata agli atti di questa Agenzia in data **08/12/2020**, dalla Sig.ra **NISTRI Generosa** nata a Fasano il 21/11/1951 ed ivi residente alla via M. Pacuvio civ. 30//9, intesa ad ottenere in proprio favore la voltura contrattuale dell'alloggio di e.r.p. sito in **Fasano (Br) – via M. Pacuvio civ. 30//9** già intestato al coniuge **D'ALESSIO Giovanni** (deceduto);
- **CONSIDERATO** che la stessa risulta essere la vedova del titolare dell'alloggio di e.r.p., deceduto;
- **RILEVATO** che l'istanza prodotta dalla richiedente è conforme alle disposizioni del DPR n. 445 del 28/12/2000 e risponde ai requisiti previsti dall'art. 2 della più volte citata Legge Regione Puglia n. 10 del 07.04.2014;
- **VERIFICATO**, inoltre, ai sensi del 7° comma dell'art. 13 della stessa legge, che per il subentrante e per gli altri componenti del nucleo familiare non sussistono condizioni ostative per la permanenza nell'alloggio;

DETERMINA

Che la premessa è parte integrante ed inscindibile del presente provvedimento;

- **DI APPROVARE** il subentro nell'assegnazione e di conseguenza la voltura contrattuale dell'alloggio di e.r.p. sito in **Fasano (Br) – via M. Pacuvio civ. 30//9**, in favore della richiedente Sig.ra **NISTRI Generosa** nata a Fasano il 21/11/1951 ed ivi residente alla via M. Pacuvio civ. 30//9, **D'ALESSIO Giovanni** (deceduto);
- **DI DARE ATTO** che, ai sensi degli artt. 4, 5 e 6 della legge 241/90 e successive modificazioni ed integrazioni, il responsabile di detto procedimento è il geom. Rocco CAFORIO;
- **DI DARE MANDATO** all'Ufficio Contratti dell'ARCA NORD SALENTO per la predisposizione e stipula del relativo contratto di locazione in favore del subentrante, nonché dei relativi adempimenti di competenza;
- **DI DICHIARARE** il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi di legge.

La presente determinazione è controfirmata dal Direttore Generale ed i suoi estremi sono inseriti nell'apposito elenco delle determinate che viene pubblicato ai sensi di legge anche on line all'Albo Pretorio di questo Ente per quindici giorni consecutivi.

Il Responsabile del Settore Geom. Vittorio SERINELLI	Direttore Generale Facente Funzione Geom. Vittorio SERINELLI
---	---

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito dell'Arca Nord Salento.

Si attesta e certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Ente il
giorno e vi rimarrà giorni.

Brindisi, li

Direttore Generale Facente Funzione
Geom. Vittorio SERINELLI

Parte riservata all'Istituto	
Codice	Assegnatario Precedente
Cognome e Nome del Subentrante	
Indirizzo	
Prot. N. <u>11831</u>	Data <u>07 DIC. 2020</u>

AGENZIA REGIONALE PER LA CASA E L'ABITAZIONE
ARCA NORD SALENTO
VIA G.B. CASIMIRO, 27
72100 BRINDISI

Oggetto : Legge Regione Puglia n. 10 del 07.04.2014 art. 13 – Subentro nella domanda e nell' assegnazione.

Il/La/I sottoscritto/a/i : (cognome) NISCI (nome) GENEROA

Nato/a a FASANO (BR) (BR) il 21/11/1951

Residente/i in FASANO via N. PACUVIO n. 8 Scala int

C.A.P. 72015 Telefono 339-7965051 Codice Fiscale NSTGRS51S61D508V

CHIEDE

il subentro nell'assegnazione ai sensi dell'art. 13 L.R. Puglia n. 10/2014.

A tal fine,

- consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. n. 445/2000 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, u esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità;
- consapevole, altresì, che, in osservanza all'art. 71 D.P.R. n. 445/2000, l'ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anch campione, con le conseguenze di cui all'art. 75 D.P.R. n. 445/2000 (decadenza dai benefici) qualora emerga la non veridicità contenuto della dichiarazione;

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, che

- ☒ il titolare del contratto del citato alloggio Sig. D'ALESSIO GIOVANNI
 - ☒ è deceduto in data 14/10/2003
 - ☐ ha trasferito la residenza in data _____
 - ☐ a seguito di separazione
 - ☐ a seguito di cessazione della stabile convivenza
 - ☐ in altro Comune/istituzioni o strutture comunitarie di ricovero/di cura
- che l'alloggio, attualmente occupato da persone n. 3 ha una superficie di mq. 45
- La situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel modulo A descr sul retro.
- L'alloggio è stabilmente abitato dal nucleo assegnatario, non è adibito ad usi illeciti e non è stato ceduto, neppure parzialmente terzi. Il nucleo assegnatario non ha perduto i requisiti di cui alla L.R. n. 10 del 07-04-2014.
- Di essere cittadino italiano o di uno stato membro della CEE o di uno stato straniero in cui analogo diritto è reciprocamente riconosciuto o extracomunitario, se in possesso di permesso di soggiorno per motivi di lavoro e legalmente residente in Italia almeno un anno precedente la data di presentazione della domanda;
- Di risiedere nell'alloggio occupato dal 15/06/1984;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non sono titolari di diritti, di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su uno o più immobili ubicati in qualsiasi località la cui rendita catastale rivalutata sia superiore a 3,5 volte la tariffa della categoria A/2 classe del Comune o della zona censuaria in cui è ubicato l'immobile o la quota prevalente degli immobili; qualora non esistente categoria A/2, la tariffa va riferita alla categoria immediatamente inferiore; sono esclusi gli immobili utilizzati per lo svolgimento diretto di attività economiche;

Ciclo di Perfezione	COGNOME	NOME	Professione	Domicile	Agrario	Fabbricati	Impresa / Lavoro autonomo	Capitale / partecipazioni / Altre	Lavoro Dipendente	Pensione
DEMIANTE	NISTRI	GENE ROSA	PRODOTTORE							7455,14
	NATO FASANO (GL)	" 21/11/51								
	Codice Fiscale	NS TGR SS 1561 D 508 V								
FIGLIO	D'ALESSIO	PASQUALE	OROLOGIO						29.280,61	
	NATO FASANO (GL)	" 12/03/76								
	Codice Fiscale	DL SPBL F 6 C 12 D 508 B								
FIGLIO	D'ALESSIO	FRANCESCO	INCUBATO			227,65				
	NATO FASANO (GL)	" 05/11/89								
	Codice Fiscale	DL S FNC 89505 D 508 P								
	NATO	"								
	Codice Fiscale									
	NATO	"								
	Codice Fiscale									
	NATO	"								
	Codice Fiscale									
	NATO	"								
	Codice Fiscale									
	NATO	"								
	Codice Fiscale									

Quella, nel prospetto sopra riportato non venga indicato alcun reddito, si intende che il reddito complessivo dell'intero nucleo familiare dell'assegnatario e degli eventuali conviventi in forma continuativa è pari a € 0 (zero).

UBICAZIONE DI EVENTUALI IMMOBILI (alloggi, terreni, altri locali) DI PROPRIETA' o con diritto di uso usufrutto abitazione :

Provincia	Comune	Estrémi catastali	Rendita catastal.
BRINDISI	TASANO	FG. 37 PUA 133 Sub 4. 002. 0/2	227,6

- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non hanno ottenuto l'assegnazione in proprietà immediata o futura di alloggio realizzato con contributi pubblici, o l'attribuzione di precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da enti pubblici di alloggi realizzati o recuperati da Enti pubblici non economici per finalità proprie dell'E.R.P. su tutto il territorio nazionale, semprechè l'alloggio non sia inutilizzabile o perito senza dar luogo al risarcimento del danno;
- Di aver fruito nell'anno precedente alla presentazione della domanda di un reddito complessivo del nucleo familiare, superiore al limite per la permanenza all'edilizia sovvenzionata ai sensi della Legge Regionale N. 10 del 07.04.2014;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non hanno ceduto in tutto o in parte fuori dei casi previsti dalla legge l'alloggio eventualmente assegnato in precedenza in locazione semplice;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare non sono titolari di altro alloggio di E.R.P. in locazione sul territorio nazionale;
- Di non essere occupante senza titolo di un alloggio di edilizia residenziale pubblica;
- Non essere in atto nei suoi confronti azioni per l'annullamento o la decadenza dell'assegnazione o per violazione delle clausole contrattuali;
- Di essere in regola con il pagamento dei canoni di locazione e delle spese di gestione dell'alloggio occupato sia nei confronti dell'Ente Gestore che degli organi di autogestione.

Allega alla domanda i seguenti documenti :

- Fotocopia del verbale di separazione omologato dal tribunale

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L'Arca Nord Salento di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS.n.196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue :

1. Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dell'Arca Nord Salento di Brindisi.
2. Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi o regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale.
3. Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
4. I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o a soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che quest'ultimi intrattengono con l'Arca Nord Salento di Brindisi. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
5. Ai sensi di cui all'art.7 del D.L.GS.n. 196/2003, la S.V. ha diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
6. Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi; responsabile del trattamento dei dati è il Sig. Giuseppe Perrucci; responsabile del procedimento amministrativo.

Data 01-12-2020

IL/LA DICHIARANTE
 (firma per esteso e leggibile)

Ai sensi dell'art. 38 d.p.r. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta che la succitata dichiarazione è stata sottoscritta in sua presenza dal Sig. _____ identificato su esibizione di _____ n° _____ rilasciata il _____ da _____

OPPURE IN CASO DI SPEDIZIONE POSTALE O TRASMISSIONE VIA FAX

Il sottoscritto _____ attesta che è pervenuta contestualmente fotocopia del documento di _____

IL FUNZIONARIO

Data _____



Città di Fasano
Stato Civile

CERTIFICATO DI MORTE

L'UFFICIALE SOTTOSCRITTO
verificati i Registri dello Stato Civile di questo Comune
CERTIFICA che

D'ALESSIO GIOVANNI

nato a FASANO (BR) il 25/03/1945

Atto iscritto N° 151 Parte 1 Serie A Anno 1945 Comune FASANO (BR) -

e' deceduto il 14/10/2003 in FASANO (BR)

Atto N° 137 Parte 1 Anno 2003 Comune FASANO (BR) -

FASANO, li 21/10/2020



L'UFFICIALE di Stato Civile
dott. Isabella UZZESCO

Il presente certificato non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi,

Settore Servizi - Servizi Demografici
Piazza Ignazio Ciaia, 19 - 72015 FASANO (BR) - Tel. 080 4394252-253
E-mail: stato.civile@comune.fasano.br.it

Apertura al Pubblico: Lunedì - Venerdì ore 8:30 - 12:00 Giovedì ore 8:30 - 12:00 / 16:00 - 18:00



COMUNE DI FASANO
(Provincia di Brindisi)
Stato Civile

Famiglia N. 6069 di NISTRI GENEROSA
abitante in VIALE MARCO PACUVIO N. 8

NISTRI GENEROSA (IS) - 615170

Nata a FASANO (BR) il 21/11/1951

Sesso: Femminile Cod. Fisc. NSTGRS51S61D508V

Atto iscritto N° 527 Parte 1 Serie A Anno 1951 Comune FASANO (BR) -

Padre: NISTRI ANGELO - Madre: PENTASSUGLIA AURELIA

Proveniente da () il // N. Prat.

Tit. Studio: LICENZA ELEMENTARE - Professione: CASALINGA

Cittadinanza ITALIANA - Stato civile VEDOVA di D'ALESSIO GIOVANNI il 14/10/2003 a FASANO - Atto iscritto N° 137 Parte 1 Ufficio 0 Anno 2003 Comune FASANO (BR) -

C.I.: N. AT 5232434 data rilascio 23/05/2013 comune di FASANO

D'ALESSIO PASQUALE (FG) - 615172

Nato a FASANO (BR) il 12/03/1976

Sesso: Maschile Cod. Fisc. DLSPQL76C12D508B

Atto iscritto N° 92 Parte 1 Serie A Anno 1976 Comune FASANO (BR) -

Padre: D'ALESSIO GIOVANNI - Madre: NISTRI GENEROSA

Proveniente da () il // N. Prat.

Tit. Studio: LIC.MEDIA INFERIORE - Professione: AUTISTA

Cittadinanza ITALIANA - Stato civile CELIBE

C.I.: N. AT 8608539 data rilascio 28/07/2015 comune di FASANO

D'ALESSIO FRANCESCO (FG) - 615174

Nato a FASANO (BR) il 05/11/1989

Sesso: Maschile Cod. Fisc. DLSFNC89S05D508P

Atto iscritto N° 358 Parte 1 Serie A Anno 1989 Comune FASANO (BR) -

Padre: D'ALESSIO GIOVANNI - Madre: NISTRI GENEROSA

Proveniente da () il // N. Prat.

Tit. Studio: NESSUNO - Professione: .

Cittadinanza ITALIANA - Stato civile CELIBE

C.I.: N. AS 3679880 data rilascio 05/01/2011 comune di FASANO



FASANO, li 21/10/2020

[Handwritten signature]
L'Ufficiale di Anagrafe delegato
dal L. Ufficiale di Anagrafe delegato
dal L. Ufficiale di Anagrafe delegato

Pagina 1 di 1

Settore Servizi - Servizi Demografici
Piazza Ignazio Ciaia, 19 - 72015 FASANO (BR) - Tel. 080.4394252-253
E-mail: statocivile@comune.fasano.br.it

Apertura al Pubblico: Lunedì - Venerdì ore 8:30 - 12:00 Giovedì ore 8:30 - 12:00 / 16:00 - 18:00

Cognome NISTRI
Nome Generosa
nato il 21-11-1951
(atto n. 527 P. I. S. A.)
a Fasano (BR)
Cittadinanza Italiana
Residenza Fasano (BR)
Via. Pacuvio M. 8
Stato civile Stato libero
Professione Casalunga
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura 1.57
Capelli Castani
Occhi Verdi
Segni particolari Nessuno

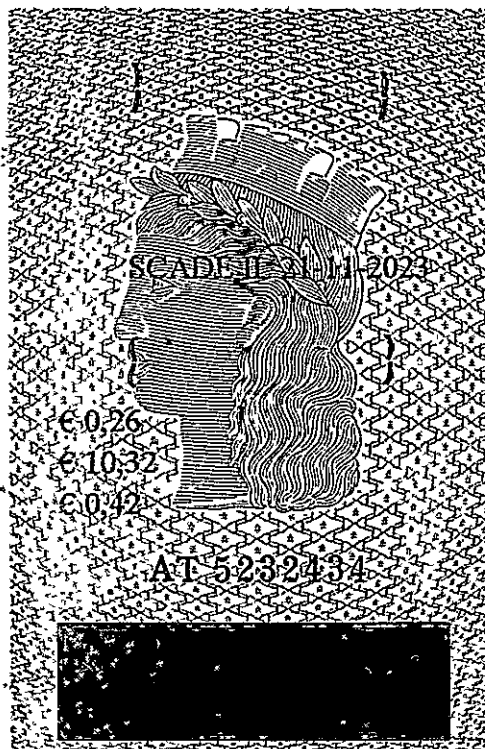


Firma del titolare [Signature]
Fasano il 23-05-2013

Impronta del dito
indice sinistro

L'impiegato Dele

Vito PANTO



LPZS SPA - OFFICINA C.V. - ROMA

