



ARCA NORD SALENTO

BRINDISI

345263.

SETTORE III

ORIGINALE DI DETERMINAZIONE

REGISTRO GENERALE	REGISTRO SETTORE
N° 482 del 30/07/2020	N° 188 del 30/07/2020

OGGETTO: LEGGE REGIONALE N. 10 DEL 7 APRILE 2014 ART. 10 E 11.
ASSEGNAZIONE ALLOGGIO ERP - CODICE UTENTE:
111.03.003.3363/1.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

VISTO che la Legge Regionale n. 10 del 7 aprile 2014 art. 10 e 11 hanno previsto l'assegnazione di alloggio di E.R.P.;

PRESO ATTO della notifica PEC prot. n. 17086 del 26/07/2020 del Responsabile della 6^ Area del Comune di Ceglie Messapica, Arch. SERGIO Ludovico, ed acquisita al prot. ARCA con il n. 6362 del 30/06/2020, con la quale si disponeva l'assegnazione a favore del Sig. SPECCHIA Oronzo nato a Ceglie M.ca il 23/12/1977 dell'alloggio sito in Ceglie M.ca alla Via Lamarina civ. 3/B/3;

DARE ATTO che, ai sensi degli artt. 4, 5 e 6 della Legge 241/90 e successive modifiche ed integrazioni, il responsabile di detto procedimento è il Geom. Rocco Caforio ;

CONSIDERATO che bisogna dare mandato all'Ufficio Contratti dell'A.R.C.A. Nord Salento per la predisposizione e stipula del relativo contratto di locazione in favore del Sig. SPECCHIA Oronzo nato a Ceglie M.ca il 23/12/1977, nonché dei relativi adempimenti di competenza;

Tutto ciò premesso

DETERMINA

LA PREMESSA è parte integrante ed inscindibile del presente provvedimento;

DI PRENDERE ATTO della notifica PEC n. 17086 del 26/07/2020 del Responsabile della 6^ Area del Comune di Ceglie Messapica, Arch. SERGIO Ludovico, ed acquisita al prot. ARCA con il n. 6362 del 30/06/2020, con la quale si disponeva l'assegnazione a favore del Sig. SPECCHIA Oronzo nato a Ceglie M.ca il 23/12/1977 dell'alloggio sito in Ceglie M.ca alla Via Lamarina civ. 3/B/3;

DI ASSEGNARE, ai sensi dell'art. art. 10 e 11 della L.R. Puglia n. 10 del 7 aprile 2014 al SPECCHIA Oronzo nato a Ceglie M.ca il 23/12/1977 dell'alloggio sito in Ceglie M.ca alla Via Lamarina civ. 3/B/3;

DARE ATTO che, ai sensi degli artt. 4, 5 e 6 della Legge 241/90 e successive modifiche ed integrazioni, il responsabile di detto procedimento è il Geom. Rocco Caforio ;

DI DARE MANDATO all'Ufficio Contratti dell'A.R.C.A. Nord Salento per la predisposizione e stipula del relativo contratto di locazione in favore del nuovo assegnatario, nonché dei relativi adempimenti di competenza;

DI DICHIARARE il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi di legge.

La presente determinazione è controfirmata dal Direttore ed i suoi estremi sono inseriti nell'apposito elenco delle determine, che viene pubblicato ai sensi di legge, anche on line nell'Albo Pretorio di questa Agenzia per quindici giorni consecutivi.

Il Responsabile del Settore Geom. Vittorio SERINELLI	Direttore Generale Facente Funzione Geom. Vittorio SERINELLI
---	---

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito dell'Arca Nord Salento.

Si attesta e certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Ente il
giorno e vi rimarrà giorni.

Brindisi, lì

Direttore Generale Facente Funzione
Geom. Vittorio SERINELLI

Oggetto: POSTA CERTIFICATA: Prot. N.17086 del 25-06-2020 - POSTA CERTIFICATA: Prot. N. 0006047 del 23/06/2020 Alloggio di ERP resosi disponibile nel comune di Ceglie Messapica (Br) - Via Lamarina B/3 -Piano 2 Richiesta nuovo assegnatario

Mittente: "Per conto di: area.urbanistica@pec.comune.ceglie-messapica.br.it" <posta-certificata@pec.aruba.it>

Data: 25/06/2020, 12:14

A: area.urbanistica@pec.comune.ceglie-messapica.br.it, protocollo.comune.cegliemessapica@pec.rupar.puglia.it, info@pec.arcanordsalento.it

Messaggio di posta certificata

A.R.C.A.	
Prot. n.	6362
Data	30.06.2020

Il giorno 25/06/2020 alle ore 12:14:12 (+0200) il messaggio "Prot. N.17086 del 25-06-2020 - POSTA CERTIFICATA: Prot. N. 0006047 del 23/06/2020 Alloggio di ERP resosi disponibile nel comune di Ceglie Messapica (Br) - Via Lamarina B/3 -Piano 2 — Richiesta nuovo assegnatario" è stato inviato da "area.urbanistica@pec.comune.ceglie-messapica.br.it" indirizzato a:

info@pec.arcanordsalento.it area.urbanistica@pec.comune.ceglie-messapica.br.it
protocollo.comune.cegliemessapica@pec.rupar.puglia.it

Il messaggio originale è incluso in allegato.

Identificativo messaggio: opec292.20200625121412.32224.793.1.68@pec.aruba.it

—postacert.eml—

Oggetto: Prot. N.17086 del 25-06-2020 - POSTA CERTIFICATA: Prot. N. 0006047 del 23/06/2020 Alloggio di ERP resosi disponibile nel comune di Ceglie Messapica (Br) - Via Lamarina B/3 -Piano 2 — Richiesta nuovo assegnatario

Mittente: "Area Urbanistica" <area.urbanistica@pec.comune.ceglie-messapica.br.it>

Data: 25/06/2020, 13:14

A: area.urbanistica@pec.comune.ceglie-messapica.br.it, protocollo.comune.cegliemessapica@pec.rupar.puglia.it, info@pec.arcanordsalento.it

ARCA NORD SALENTO. Invio protocollo n. 0006047 del 23/06/2020.

—Allegati:—

dati-cert.xml	1,2 kB
postacert.eml	234 kB
richiesta nuova assegnazione ceglie via Lamarina B3.pdf	92,5 kB
Prot_Par 0017086 del 25-06-2020 - Allegato S25C-920062512170.pdf	77,0 kB



ARCA NORD SALENTO

già I.A.C.P. per la Provincia di Brindisi

Via Casimiro, 27 – 72100 Brindisi – P.IVA 00061820742

Tel. 0831/225711. – Fax 0831/597852 – pec: info@pec.iacpbrindisi.it

Prot. n. _____

Brindisi li, **23/06/2020**

Settore Inquilinato

– AI SINDACO
del Comune di

– 72013 Ceglie Messapica (Br)

protocollo@pec.comune.ceglio-messapica.br.it

– Al Responsabile 6^ Area
del Comune di

72013 Ceglie Messapica (Br)

area.urbanistica@pec.comune.ceglio-messapica.br.it

– AI SETTORE PATRIMONIO
SEDE

OGGETTO: Alloggio di ERP resosi disponibile nel comune di Ceglie Messapica (Br) - Via Lamarina B/3 - Piano 2 — **Richiesta nuovo assegnatario**

Si comunica che, a seguito di decadenza, si è reso disponibile l'alloggio di erp sito in Ceglie Messapica (Br) alla via Via Lamarina B/3 - Piano 2 , già assegnato alla Sig.ra CHIRULLI Antonia.

Conseguentemente, si invita codesto Spett.le Comune a voler disporre, ai sensi delle vigenti disposizioni di legge, l'assegnazione dell'alloggio resosi disponibile, comunicando con la massima urgenza a questo Ente il nominativo del nuovo assegnatario.

A tal proposito si notizia che l'alloggio in questione NON è servito da impianto ascensore e che la superficie totale convenzionale è di mq. 47,40.

Il responsabile del procedimento amministrativo è il Geom. Rocco Caforio, dipendente di questo Agenzia che potrà essere contattato anche telefonicamente al seguente numero 0831.225706.

Distinti saluti.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Geom. Rocco CAFORIO)

Firma autografa omessa ai
sensi del D.Lgs. n. 39/1993

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

(Geom. Vittorio SERINELLI)

Firma autografa omessa ai
sensi del D.Lgs. n. 39/1993



Città di Ceglie Messapica
Provincia di Brindisi
- 6^A AREA -

Patrimonio - Assetto del Territorio - Urbanistica

Via E. De Nicola, 2 - 72013 Ceglie Messapica (BR)
Tel. 0831.387111 Fax 0831.377164
Internet www.comune.vegliemessapica.br.it

Per Notifica/PEC

Prot. 17086 del 25/06/2020

Egr. Signor
Specchia Oronzo
Via XX Settembre 189
72013 – Ceglie Messapica – Br
3342412078

Spett.Le - ARCA Nord Salento
Via Casimiro n. 27
72100 Brindisi
info@pec.arcanordsalento.it

OGGETTO: Comunicazione di avvio del procedimento per l'assegnazione di un alloggio ERP (legge 241/90 e ss.mm.e ll., artt.7 e 8).

Vista la determinazione n. 412 del 20/06/2017 con la quale è stata approvata la graduatoria definitiva per l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica disponibili e/o che si renderanno disponibili nel Comune di Ceglie Messapica e successiva n. 269 del 24/04/2018;

Vista la comunicazione a mezzo PEC dell'ARCA Nord Salento – Agenzia Regionale per la casa e l'abitare prot. 6047 del 23/06/2020, inerente la disponibilità di un alloggio nel Comune di Ceglie M.ca in Via Lamarina B/3 Piano 2;

Visto lo stato della graduatoria di cui alle citate determinazioni n.ri 412/2017 e 269/2018 istruite fino al 19° posto;

Rilevato che al 20° posto della graduatoria vi è il signor Specchia Oronzo nato il 23/12/1977 a Ceglie Messapica;

Vista la Legge Regionale n. 10/2014 e in particolare l'articolo 8 "verifica dei requisiti prima dell'assegnazione";

Si avvia il procedimento amministrativo teso all'assegnazione di un alloggio al signor Specchia Oronzo nato il 23/12/1977 a Ceglie Messapica, previa scelta da parte dello stesso ai sensi dell'art. 11 della L.R. 10/2014.

Si richiede pertanto che entro dieci giorni dalla notifica della presente la S.V. ai sensi dell'articolo 8 della Legge Regionale n. 10/2014, dimostri la permanenza del requisito "a16 – richiedenti che abitino in un alloggio il cui canone locativo incida in misura non inferiore al 30 per cento sul reddito annuo complessivo del nucleo familiare determinato ai sensi del comma 1 lett e) dell'articolo 3" della richiamata legge regionale n. 10/2014.

Trascorso inutilmente detto periodo la stessa si intenderà respinta e pertanto sarà escluso dalla graduatoria.

All'ARCA Nord-Salento si chiede di contattare il signor SPECCHIA Oronzo affinché visioni l'alloggio disponibile dando comunicazione dell'esito a questo servizio.

Per prendere visione di tutti gli atti del procedimento, avere informazioni al riguardo, presentare scritti o memorie, potrà rivolgersi all'Ufficio Patrimonio - Assetto del Territorio - Urbanistica di questo Comune sito in Via E. De Nicola n. 2, piano terzo.



Il Responsabile del Servizio
Arch. Sergio Lucovico



ARCA NORD SALENTO

già I.A.C.P. per la Provincia di Brindisi
Via Casimiro, 27 – 72100 Brindisi – P.IVA 00061820742
Tel. 0831/225711 – Fax 0831/597852 – pec: info@pec.iacpbrindisi.it

Prot. n. _____

Settore Inquilinato

Brindisi li, **23/06/2020**

– AI SINDACO
del Comune di
– 72013 Ceglie Messapica (Br)
protocollo@pec.comune.vegli-messapica.br.it

– Al Responsabile 6^a Area
del Comune di
72013 Ceglie Messapica (Br)
area.urbanistica@pec.comune.vegli-messapica.br.it

– AI SETTORE PATRIMONIO
SEDE

OGGETTO: Alloggio di ERP resosi disponibile nel comune di Ceglie Messapica (Br) - Via Lamarina B/3 -Piano 2 — **Richiesta nuovo assegnatario**

Si comunica che, a seguito di decadenza, si è reso disponibile l'alloggio di erp sito in Ceglie Messapica (Br) alla via Via Lamarina B/3 - Piano 2 , già assegnato alla Sig.ra CHIRULLI Antonia.

Conseguentemente, si invita codesto Spett.le Comune a voler disporre, ai sensi delle vigenti disposizioni di legge, l'assegnazione dell'alloggio resosi disponibile, comunicando con la massima urgenza a questo Ente il nominativo del nuovo assegnatario.

A tal proposito si notizia che l'alloggio in questione NON è servito da impianto ascensore e che la superficie totale convenzionale è di mq. 47,40.

Il responsabile del procedimento amministrativo è il Geom. Rocco Caforio, dipendente di questo Agenzia che potrà essere contattato anche telefonicamente al seguente numero 0831.225706.

Distinti saluti.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Geom. Rocco CAFORIO)

Firma autografa omissa ai
sensi del D.Lgs. n. 39/1993

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

(Geom. Vittorio SERINELLI)

Firma autografa omissa ai
sensi del D.Lgs. n. 39/1993

PROTOCOLLO

0006047 23-06-2020 16:30:47 PARTENZA

OGGETTO

Alloggio di ERP reso di disponibilità nel comune di Ceglie Messapica (Br) - Via Lamarina B/3 -Piano 2 —
Richiesta nuovo assegnatario

MITTENTE/DESTINATARI

c.a:responsabile 6 area comune di ceglie , , ceglie messapico () |
area.urbanistica@pec.comune.ceglie-messapica.br.it, c.a: SINDACO DEL COMUNE DI
CEGLIE MESSAPICA , , 72013 CEGLIE MESSAPICA (BR) |
protocollo.comune.cegliemessapica@pec.rupar.puglia.it, c.a:Ing. Marta MELIS,
c.a:PATRIMONIO, CATASTO, ALIENAZIONE, c.a:SETTORE II

UFFICIO

Geom. Vittorio SERINELLI, INQUILINATO, SETTORE III



ARCA NORD SALENTO

già I.A.C.P. per la Provincia di Brindisi
Via Casimiro, 27 – 72100 Brindisi – P.IVA 00061820742

Tel. 0831/225711 – Fax 0831/597852 – pec: info@pec.iacpbrindisi.it

Prot. n.

li,

Al Responsabile del Settore Inquilinato
e
Direttore Generale f.f.
Sede

Oggetto: Alloggio ARCA NORD SALENTO in Ceglie Messapica (BR) via Lamarina scala B int. 3 – lotto 3°.

Per gli adempimenti di competenza ed al fine di scongiurare il pericolo di occupazione abusiva e sprecare risorse economiche per le eventuali opere di muratura e smuratura dei vani di accesso, si comunica che in data 23/06/2020 è stato segnalato il rilascio dell' alloggio e pertanto si renderà disponibile il seguente immobile in Ceglie Messapica (Br):

- alloggio via Lamarina SNC scala B int. 3 piano secondo - lotto 3° - assegnataria Chirulli Antonia – codice 111.03.003.3363 – superficie convenzionale mq 55,61 – superficie utile mq 47,40.

Cordialità

Il Responsabile del Settore Patrimonio

Ing. Marta Melis

*Firma autografa omessa ai sensi
dell'art.3 del D.Lgs. n.39/1993*

Oggetto: POSTA CERTIFICATA: Notifica avvenuta registrazione protocollo n. 16863 del 23-06-2020 - POSTA CERTIFICATA: Prot. N. 0006047 del 23/06/2020 Alloggio di ERP resosi disponibile nel comune di Ceglie Messapica (Br) - Via Lamarina B/3 -Piano 2 Richiesta nuovo assegnatario

Mittente: "Per conto di: protocollo.comune.cegliemessapica@pec.rupar.puglia.it" <posta-certificata@pec.rupar.puglia.it>

Data: 23/06/2020, 16:52

A: info@pec.arcanordsalento.it



Messaggio di posta certificata

Il giorno 23/06/2020 alle ore 16:52:35 (+0200)

il messaggio "Notifica avvenuta registrazione protocollo n. 16863 del 23-06-2020 - POSTA CERTIFICATA: Prot. N. 0006047 del 23/06/2020 Alloggio di ERP resosi disponibile nel comune di Ceglie Messapica (Br) - Via Lamarina B/3 -Piano 2 — Richiesta nuovo assegnatario" è stato inviato da "protocollo.comune.cegliemessapica@pec.rupar.puglia.it"

indirizzato a:

info@pec.arcanordsalento.it

Il messaggio originale è incluso in allegato

Identificativo messaggio: 202006231652350200.0285.pech2@pec.rupar.puglia.it

—postacert.eml—

Oggetto: Notifica avvenuta registrazione protocollo n. 16863 del 23-06-2020 - POSTA CERTIFICATA: Prot. N. 0006047 del 23/06/2020 Alloggio di ERP resosi disponibile nel comune di Ceglie Messapica (Br) - Via Lamarina B/3 -Piano 2 — Richiesta nuovo assegnatario

Mittente: "Protocollo Rupar" <protocollo.comune.cegliemessapica@pec.rupar.puglia.it>

Data: 23/06/2020, 16:52

A: info@pec.arcanordsalento.it

—Allegati:—

dati-cert.xml	1,1 kB
postacert.eml	1,1 kB

