



ARCA NORD SALENTO

BRINDISI

SETTORE III

ORIGINALE DI DETERMINAZIONE

REGISTRO GENERALE	REGISTRO SETTORE
N° 662 del 04/11/2020	N° 273 del 04/11/2020

**OGGETTO: LEGGE REGIONALE N. 10 DEL 07.04.2014 ART. 13 SUBENTRO
NELLA DOMANDA E NELL'ASSEGNAZIONE
CODICE ALLOGGIO: 611.01.002.0012/1 – S. M. - COMUNE DI
BRINDISI -**



ARCA NORD SALENTO

BRINDISI

SETTORE III

ORIGINALE DI PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

N° ____ DEL _____

**OGGETTO: LEGGE REGIONALE N. 10 DEL 07.04.2014 ART. 13 SUBENTRO
NELLA DOMANDA E NELL'ASSEGNAZIONE
CODICE ALLOGGIO: 611.01.002.0012/1 – S. M. - COMUNE DI
BRINDISI -**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Per incarico conferito con Determina Dirigenziale n.8/19/D del 11/01/2019

- **VISTO** l'art. 13 della Legge Regione Puglia n. 10 del 07.04.2014, che al 1° comma prevede "in caso di decesso dell'aspirante assegnatario e dell'assegnatario, subentrano rispettivamente nella domanda e nella assegnazione i componenti del nucleo familiare come definito al precedente art. 2 (della stessa legge) e secondo l'ordine ivi indicato";
- **VISTO** l'art. 2 della Legge Regione Puglia n. 10 del 07.04.2014;
- **ESAMINATA** l'istanza presentata, in data **28/10/2020** e registrata agli atti dell'Arca Nord Salento in data **28.10.2020** al prot. **10780** dalla Sig.ra **SEMERARO Maria** nata a **Brindisi** il **13.04.1945** e residente in Brindisi – **Via Modigliani, 6-A-1** intesa ad ottenere in proprio favore la voltura contrattuale dell'alloggio di e.r.p. sito in Brindisi – **Via Modigliani, 6-A-1** già intestato al coniuge **CORSA Luigi** (separato);
- **PRESO ATTO** del decreto di omologa della separazione consensuale tra coniugi nel procedimento n. 4095/14 dell'01.12.2014, emesso dal Tribunale di Brindisi;
- **CONSIDERATO** che la stessa risulta essere il coniuge separato del titolare dell'alloggio di e.r.p.;
- **RILEVATO** che l'istanza prodotta dalla richiedente è conforme alle disposizioni del DPR n. 445 del 28/12/2000 e risponde ai requisiti previsti dall'art. 2 della più volte citata Legge Regione Puglia n. 10 del 07.04.2014;
- **VERIFICATO**, inoltre, ai sensi del 7° comma dell'art. 13 della stessa legge, che per il subentrante e per gli altri componenti del nucleo familiare non sussistono condizioni ostative per la permanenza nell'alloggio;

DETERMINA

La premessa è parte integrante ed inscindibile del presente provvedimento;

- **DI APPROVARE** il subentro nell'assegnazione e di conseguenza la voltura contrattuale dell'alloggio di e.r.p. sito in Brindisi – **Via Modigliani, 6-A-1** - ,in favore della richiedente Sig.ra **SEMERARO Maria** nata a **Brindisi** il **13.04.1945** e residente in Brindisi – **Via Modigliani, 6-A-1** già assegnato al coniuge separato **CORSA Luigi** (separato);
- **DI DARE ATTO** che, ai sensi degli artt. 4, 5 e 6 della legge 241/90 e successive modificazioni ed integrazioni, il responsabile di detto procedimento è la Dott.ssa OROFALO Daniela.
- **DI DARE MANDATO** all'Ufficio Contratti dell'Arca Nord Salento per la predisposizione e stipula del relativo contratto di locazione in favore del subentrante, nonché dei relativi adempimenti di competenza;
- **DI DICHIARARE** il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi di legge.
- **La presente determinazione è controfirmata dal Direttore Generale ed i suoi estremi sono inseriti nell'apposito elenco delle determinate che viene pubblicato ai sensi di legge anche on line all'Albo Pretorio di questo Ente per quindici giorni consecutivi.**

Il Responsabile del Settore Geom. Vittorio SERINELLI	Direttore Generale Facente Funzione Geom. Vittorio SERINELLI
---	---

Parte riservata all'Istituto	
Codice	Assegnatario Precedente
611010020012/1	CORSA LUIGI
Cognome e Nome del Subentrante	
SECCO PARRA	
Indirizzo	
Prot. N. 10780 Data 28/10/2020	

7 CONIUGE
SEPARATO

AGENZIA REGIONALE PER LA CASA E L'ABITARE
ARCA NORD SALENTO
VIA G.B. CASIMIRO, 27
72100 BRINDISI

Oggetto : Legge Regione Puglia n. 10 del 07.04.2014 art. 13 – Subentro nella domanda e nell' assegnazione.

Il/La/I sottoscritto/a/i : (cognome) SECCO (nome) PARRA

Nato/a a BRINDISI () il 13/6/45

Residente/i in BRINDISI via GIULIO CESARE n. 6 Scala A int 1

C.A.P. 73100 Telefono 0832/673754 Codice Fiscale SMRRAH5D53B180R

3486066450

CHIEDE

il subentro nell'assegnazione ai sensi dell'art. 13 L.R. Puglia n. 10/2014.

A tal fine,

- consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. n. 445/2000 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità;
- consapevole, altresì, che, in osservanza all'art. 71 D.P.R. n. 445/2000, l'ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione, con le conseguenze di cui all'art. 75 D.P.R. n. 445/2000 (decadenza dai benefici) qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione;

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, che

- ☐ il titolare del contratto del citato alloggio Sig. _____
 - ☐ è deceduto in data _____
 - ☐ ha trasferito la residenza in data _____
 - ☐ a seguito di separazione
 - ☐ a seguito di cessazione della stabile convivenza
 - ☐ in altro Comune/istituzioni o strutture comunitarie di ricovero/di cura
- che l'alloggio, attualmente occupato da persone n. _____ ha una superficie di mq. _____
- La situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel modulo A descritta sul retro.
- L'alloggio è stabilmente abitato dal nucleo assegnatario, non è adibito ad usi illeciti e non è stato ceduto, neppure parzialmente, a terzi. Il nucleo assegnatario non ha perduto i requisiti di cui alla L.R. n. 10 del 07-04-2014.
- Di essere cittadino italiano o di uno stato membro della CEE o di uno stato straniero in cui analogo diritto è reciprocamente riconosciuto o extracomunitario, se in possesso di permesso di soggiorno per motivi di lavoro e legalmente residente in Italia da almeno un anno precedente la data di presentazione della domanda;
- Di risiedere nell'alloggio occupato dal _____;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non sono titolari di diritti, di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su uno o più immobili ubicati in qualsiasi località la cui rendita catastale rivalutata sia superiore a 3,5 volte la tariffa della categoria A/2 classe 1 del Comune o della zona censuaria in cui è ubicato l'immobile o la quota prevalente degli immobili; qualora non esistente la categoria A/2, la tariffa va riferita alla categoria immediatamente inferiore; sono esclusi gli immobili utilizzati per lo svolgimento diretto di attività economiche;

UBICAZIONE DI EVENTUALI IMMOBILI (alloggi, terreni, altri locali) DI PROPRIETA' o con diritto di uso usufrutto e di abitazione :

Provincia	Comune	Estremi catastali	Rendita catastale

- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non hanno ottenuto l'assegnazione in proprietà immediata o futura di alloggio realizzato con contributi pubblici, o l'attribuzione di precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da enti pubblici di alloggi realizzati o recuperati da Enti pubblici non economici per finalità proprie dell'E.R.P. su tutto il territorio nazionale, semprechè l'alloggio non sia inutilizzabile o perito senza dar luogo al risarcimento del danno;
- Di aver fruito nell'anno precedente alla presentazione della domanda di un reddito complessivo del nucleo familiare, non superiore al limite per la permanenza all'edilizia sovvenzionata ai sensi della Legge Regionale N. 10 del 07.04.2014;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non hanno ceduto in tutto o in parte fuori dei casi previsti dalla legge. L'alloggio eventualmente assegnato in precedenza in locazione semplice;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare non sono titolari di altro alloggio di E.R.P. in locazione sul territorio nazionale;
- Di non essere occupante senza titolo di un alloggio di edilizia residenziale pubblica;
- Non essere in atto nei suoi confronti azioni per l'annullamento o la decadenza dell'assegnazione o per violazione delle clausole contrattuali;
- Di essere in regola con il pagamento dei canoni di locazione e delle spese di gestione dell'alloggio occupato sia nei confronti dell'Ente Gestore che degli organi di autogestione.

Allega alla domanda i seguenti documenti :

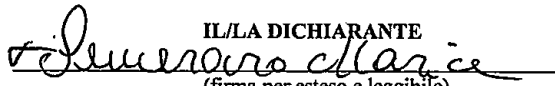
- Fotocopia del verbale di separazione omologato dal tribunale

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L'Arca Nord Salento di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS.n.196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue :

1. Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dell'Arca Nord Salento di Brindisi.
2. Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi o regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale.
3. Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
4. I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o a soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'Arca Nord Salento di Brindisi. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
5. Ai sensi di cui all'art.7 del D.L.GS.n. 196/2003, la S.V. ha diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
6. Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi; responsabile del trattamento dei dati è il Sig. Giuseppe Perrucci, responsabile del procedimento amministrativo.

Data _____

IL/LA DICHIARANTE

(firma per esteso e leggibile)

Ai sensi dell'art. 38 d.p.r. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta che la succitata dichiarazione è stata sottoscritta in sua presenza dal Sig. _____ identificato su esibizione di _____ n° _____
rilasciata il _____ da _____

OPPURE IN CASO DI SPEDIZIONE POSTALE O TRASMISSIONE VIA FAX

Il sottoscritto _____ attesta che è pervenuta contestualmente fotocopia del documento di _____

Data _____

IL FUNZIONARIO



REPUBBLICA ITALIANA
IL TRIBUNALE DI BRINDISI

In composizione collegiale nelle persone dei seguenti magistrati:

Dott.	Cosimo	Almiero	Presidente
Dott.	Antonio	Sardiello	Giudice
Dott.	Giovanni	Surdo	Giudice

ha pronunciato il seguente

DECRETO DI OMOLOGA

di separazione consensuale nel procedimento n. 146/012 R.G.,
instaurato dai coniugi Gennaro Pucillo nato/a
il 17-3-1936 a Brindisi
e Saverio Mene nato/a il 13-6-1945
a Brindisi;

FATTO

I suddetti coniugi hanno contratto matrimonio con rito consuetudinario
trascritto nel registro degli atti di matrimonio del comune di
Brindisi in data 11-8-66 Parte II Serie A n° 289
Dalla loro unione sono nati i figli As. Roberto e Sabina
entrambi maggiorenni e sposati
Con ricorso depositato il 25/1/2012 i coniugi hanno chiesto la
separazione consensuale, esponendo i fatti e le circostanze che hanno reso
intollerabile la prosecuzione della convivenza ed indicando le condizioni tra
loro convenute; comparsi, quindi, dinanzi al Tribunale all'udienza in camera di
consiglio del 24-5-02 hanno confermato la loro volontà di separarsi e le
condizioni della separazione.
Il Pubblico Ministero ha espresso parere favorevole alla separazione.

DIRITTO

Ricorrono le condizioni per l'omologazione della separazione consensuale dei coniugi sopra indicati alle condizioni specificate e richiamate in dispositivo.

In particolare va rilevato: a) sussiste il libero consenso degli stessi alla separazione; b) non sono emerse possibilità di riconciliazione; c) le condizioni concordate non risultano in contrasto con norme imperative o di ordine pubblico e non sono contrarie all'interesse dei figli minori.

P.Q.M.

Il Tribunale omologa la separazione consensuale tra i suddetti coniugi alle condizioni indicate nel verbale di udienza di comparizione delle parti dinanzi a questo Tribunale.

I fogli allegati in cui sono esplicitate le condizioni della separazione costituiscono parte integrante del presente provvedimento.

Decreto di omologa comunicato alle parti e loro procuratori intervenuti all'odierna udienza.

Da mandare alla cancelleria perché provveda a dare avviso del presente decreto all'ufficiale dello stato civile competente per le annotazioni di legge.

Brindisi, 24-5-2012

IL CANCELLIERE GI
(Aversa Giovanni)

Depositato in Cancelleria

Il 24-5-2012

IL CANCELLIERE GI
(Aversa Giovanni)

IL PRESIDENTE
Dott. Cosimo Alimento

PROCURA REPUBBLICA presso il TRIBUNALE
BRINDISI

N. 12/66 Reg. visti

VISTO

BRINDISI, 11

IL PROCURATORE DELLA REPUBBLICA

dott. Marco Di Napoli

TRIBUNALE DI BRINDISI

RICORSO PER SEPARAZIONE CONSENSUALE DI CONIUGI

Illmo Signor Presidente

sottoscritti coniugi CORSA LUIGI nato a Brindisi il 17.03.1936.C.F. 01566170170 e SEMERARO MARIA nata a Brindisi il 13.04.1943. C.F. 01566170170 entrambi residenti in Brindisi alla Via Modigliani Amedeo n.6/2

premesso:

che essi coniugi hanno contratto matrimonio concordatario in data 11.8.1966 trascritto nei Registri dello Stato Civile del Comune di Brindisi al N.299 parte II Serie A;

che dalla loro unione sono nati due figli Addolorata Roberta e Sabrina ora entrambi maggiorenni e sposati;

che la loro convivenza sotto i migliori auspici da qualche tempo è divenuta impossibile a causa dei continui litigi e incomprensioni anche per inutili motivi che potrebbero generare in episodi di grave intolleranza con pericolo per la stessa incolumità fisica dei due coniugi;

Chi, premesso, poiché la convivenza fra i sottoscritti è divenuta impossibile ed intollerabile.

chiedono:

che la S.V. III in propria convocazione di essi coniugi dia atto del loro consenso alla separazione ai seguenti patti e condizioni:

- 1) I coniugi sono autorizzati a vivere separati;
- 2) la casa coniugale con i mobili e gli arredi di Via Modigliani Amedeo n.6/2 è assegnata alla moglie mentre la casetta di comune proprietà sita in Brindisi alla c/da Grancola con i mobili e gli arredi è assegnata al marito, il quale è autorizzato a prelevare dalla casa coniugale i suoi effetti personali;
- 3) il marito passerà alla moglie a titolo di mantenimento la somma di € 200.00 mensili.

Chiedono pertanto la relativa omologazione.

Si allega la documentazione di rito.

Con osservanza.

Brindisi 21-01-2010

Corsa Luigi

Semeraro Maria

Corsa Luigi

Semeraro Maria

6146807 e lo scerife del
1-11-1874-2-06

potentificata con C.I. N° AR 864737
e lo scerife del comune di Br.
12-8-05
IL PRESIDENTE DELLA SEZIONE C
Dott. Cosimo AMIENI

Ruolo Generale N.
146/2010



Iscritto II

25/01/2010

Contributo Unificato

Esente

Ruolo Sezionale N.

Tribunale Ordinario di Brindisi

Sezione: 01 Giudice: Aluicento

Ruolo: GENERALE DEGLI AFFARI CIVILI CONTENZIOSI

Materia: Famiglia

Codice: 111001

OGGETTO

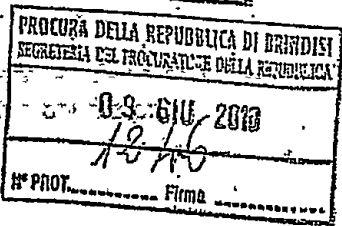
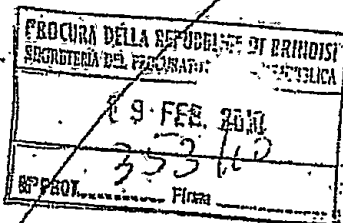
Separazione consensuale

Attori/Ricorrenti/Appellanti:

CORSA LUIGI
Avv.

Convenuti/Ingiunti/Appellati:

SEMERARO MARIA
Avv.



Archie
13 GIU 2010

Data di Citazione:

Udienze:

Prima comparizione:

26/05/2010

Quelco

☒ Esente Contributo Unificato
☐ Dichiarazione Contributo Unificato



Sentenza:

Data presa in decisione:

Data deposito:

Opposizione al Decreto Ingiuntivo:

Num. RG ricorso

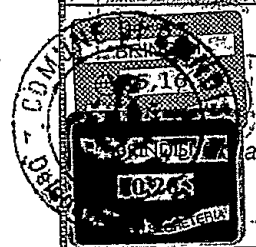
Num. DI

Data DI

Cognome.....SEMERARO.....
 Nome.....MARIA.....
 nato il.....13/04/1945.....
 (atto n. 505 P. I. S. A.....)
 a.....BRINDISI.....
 Cittadinanza.....ITALIANA.....
 Residenza.....BRINDISI.....
 Via.....VIA AMEDEO MODIGLIANI 6/2.....
 Stato civile..........
 Professione.....CASALINGA.....
 CONNOTATIE CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura.....mt. 1,64.....
 Capelli.....CASTANI.....
 Occhi.....VERDI.....
 Segni particolari.....



Firma del titolare *Salvatore Pilego*
 BRINDISI 14/10/2015



IL SINDACO
 COMUNE DI BRINDISI
 L'ESECUTORE
 Stato Civile Anagrafe Delegato
 Salvatore PILEGO

