



404997

ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare

03 NOV. 2022

Brindisi Prot. N. 6658
III° Settore: Inquilinato - CED - URP
Raccomandata A.R.

111.16.006.3351/1
Sig.ra RENNA Leda
Via Olanda civ. /B/4
72027 San Pietro V.co (Br)

Oggetto: **Legge Regionale n. 10 del 07/04/2014 art. 13. Subentro nella domanda e nell'assegnazione - Stipula contratto di locazione.**

Si porta a conoscenza della S.V. che questa Agenzia, con determinazione n. 437 adottata in data **22/08/2022**, esecutiva a sensi di legge, ha accolto favorevolmente l'istanza di subentro nell'assegnazione da Lei presentata.

Pertanto, al fine di provvedere alla stipula del relativo contratto di locazione, si comunica che dovrà versare a questa Agenzia, tramite l'allegato bollettino la somma di seguito indicata:

- | | |
|--|--------------|
| 1) Deposito a garanzia degli obblighi contrattuali | €. 156,84 |
| 2) Importo dovuto per canoni arretrati a tutto il 24/10/22,
(da definire alla firma del contratto e salvo conguaglio e/o ricalcolo) | €. 46.224,93 |

Il versamento delle somme, come di seguito specificato, dovrà essere effettuato entro e non oltre 20 (venti) giorni dal ricevimento della presente e le ricevute dei versamenti dovranno essere esibite al responsabile dell'Ufficio Contratti, a pena di decadenza, entro lo stesso termine.

Si precisa che dall'importo dovuto così come quantificato al punto 2) della presente, oltre eventuali interessi di mora, saranno detratti tutti i versamenti effettuati dagli aventi diritto, esibendo le ricevute di versamento presso gli Uffici dell'Agenzia.

Si fa presente che, contestualmente al versamento di cui sopra, per la sola voce "Canoni arretrati", potrà essere consentita una eventuale rateizzazione, previa presentazione del **Modello ISEE** corrente, così come previsto dal "Regolamento per la definizione in fase amministrativa delle posizioni debitorie", adottato con Provvedimento dell'Amministratore Unico n° 35 del 27/12/2018.

Si comunica altresì che, decorsi 20 giorni dalla data di ricezione della presente, gli importi dovuti saranno gravati degli interessi di mora.

Detto contratto, in esecuzione del disposto di cui all'art. 21 della legge 27/12/97, n. 449 (legge finanziaria 1998) sarà soggetto a registrazione presso l'Ufficio del Registro di Brindisi.

La tassa di registrazione, stabilita nella misura del 2% dell'ammontare del canone annuo, con un minimo di € 67,00 per i contratti di importo inferiore o pari a € 2.582,00 cade per metà a carico di questa Agenzia, in quanto proprietaria dell'alloggio e per metà a carico della S.V. in quanto assegnatario in locazione.

La tassa di registrazione del contratto di locazione, nella misura di legge dovrà essere pagata dalla S.V. La quota del 50% di detta tassa, cadente a carico di questa Agenzia e corrisposta dalla S.V., verrà compensata con i canoni di locazione dovuti a decorrere dal mese successivo al primo. A tal uopo questa Agenzia invierà alla S.V. i bollettini dei versamenti dei canoni mensili di locazione, completi della compensazione.

Inoltre, la S.V. dovrà consegnare al funzionario incaricato da questa Agenzia, l'avvenuto bonifico bancario - intestato ad A.R.C.A. Nord Salento pari ad €. 163,00, per Tassa di registrazione e marche da bollo, da versarsi sul C/C - Codice Iban IT57T053851590000000001888 - Causale: "TASSA DI REGISTRAZIONE E MARCHE DA BOLLO".

Definito il tutto, ed acquisita la relativa certificazione energetica dell'alloggio (A.P.E.), la S.V. sarà invitata a presentarsi entro e non oltre 20 (venti) giorni, presso l'Ufficio Contratti dell'A.R.C.A. Nord Salento di Brindisi, per la stipula del contratto di locazione.

Si comunica, infine, che il pagamento dei canoni mensili di locazione dovrà essere effettuato utilizzando i bollettini prestampati e forniti da questa Agenzia all'atto della stipula del contratto di locazione, entro il mese di riferimento, pena l'applicazione della mora per ritardato pagamento nei modi e nei termini di legge.

I responsabili del procedimento sono la Dott.ssa Daniela Orofalo tel. 0831/225736 - mail daniela.orofalo@arcanordsalento.it e il Geom. Rocco Caforio tel. 0831/225727 - mail rocco.caforio@arcanordsalento.it dipendenti di questa Agenzia, che ogni ulteriore informazione o chiarimenti potranno essere contattati telefonicamente, via mail oppure presentandosi presso l'Ufficio Contratti dell'A.R.C.A. nel giorno di Martedì, dalle ore 10.30 alle ore 12.00 e dalle ore 15.00 alle ore 17.00.

Distinti saluti.

I Responsabili del procedimento
(Dott.ssa Daniela Orofalo)
(Geom. Rocco Caforio)



Il Responsabile del Settore
(Geom. Vittorio Serinelli)

Parte riservata all'Istituto	
Codice	Assegnatario Precedente
Cognome e Nome del Subentrante	
Indirizzo	
Prot. N. <u>2907</u>	Data <u>26 APR. 2022</u>

AGENZIA REGIONALE PER LA CASA E L'ABITARE
ARCA NORD SALENTO
VIA G.B. CASIMIRO, 27
72100 BRINDISI

Oggetto : Legge Regione Puglia n. 10 del 07.04.2014 art. 13 – Subentro nella domanda e nell' assegnazione.

Il/La/I sottoscritto/a/i : (cognome) RENNA (nome) LEDA

Nato/a a SAN PIETRO VERNOTICO (BR) il 19-02-1953

Residente/i in S. PIETROVICO via OLANDA n. 8 Scala B int 4
C.A.P. 72027 Telefono 344/400943 Codice Fiscale RNNLDE53B59I119F

CHIEDE

il subentro nell'assegnazione ai sensi dell'art. 13 L.R. Puglia n. 10/2014.

A tal fine,

- consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. n. 445/2000 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità;
- consapevole, altresì, che, in osservanza all'art. 71 D.P.R. n. 445/2000, l'ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione, con le conseguenze di cui all'art. 75 D.P.R. n. 445/2000 (decadenza dai benefici) qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione;

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, che

il titolare del contratto del citato alloggio Sig. CETTA GIUSEPPE

☒ è deceduto in data 11-11-2021

☐ ha trasferito la residenza in data _____

☐ a seguito di separazione

☐ a seguito di cessazione della stabile convivenza

in altro Comune/istituzioni o strutture comunitarie di ricovero/di cura

- che l'alloggio, attualmente occupato da persone n. _____ ha una superficie di mq. _____
- La situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel modulo A descritta sul retro.
- L'alloggio è stabilmente abitato dal nucleo assegnatario, non è adibito ad usi illeciti e non è stato ceduto, neppure parzialmente, a terzi. Il nucleo assegnatario non ha perduto i requisiti di cui alla L.R. n. 10 del 07-04-2014.
- Di essere cittadino italiano o di uno stato membro della CEE o di uno stato straniero in cui analogo diritto è reciprocamente riconosciuto o extracomunitario, se in possesso di permesso di soggiorno per motivi di lavoro e legalmente residente in Italia da almeno un anno precedente la data di presentazione della domanda;
- Di risiedere nell'alloggio occupato dal _____;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non sono titolari di diritti, di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su uno o più immobili ubicati in qualsiasi località la cui rendita catastale rivalutata sia superiore a 3,5 volte la tariffa della categoria A/2 classe 1 del Comune o della zona censuaria in cui è ubicato l'immobile o la quota prevalente degli immobili; qualora non esistente la categoria A/2, la tariffa va riferita alla categoria immediatamente inferiore; sono esclusi gli immobili utilizzati per lo svolgimento diretto di attività economiche;

Grado di Parentela	COGNOME	NOME	Professione	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impresa / Lavoro autonomo	Capitale / partecipazioni / Altro	Lavoro Dipendente	Pensione
	Nato a	il								
	Codice Fiscale									
	Nato a	il								
	Codice Fiscale									
	Nato a	il								
	Codice Fiscale									
	Nato a	il								
	Codice Fiscale									
	Nato a	il								
	Codice Fiscale									
	Nato a	il								
	Codice Fiscale									
	Nato a	il								
	Codice Fiscale									
	Nato a	il								
	Codice Fiscale									

UBICAZIONE DI EVENTUALI IMMOBILI (alloggi, terreni, altri locali) DI PROPRIETA' o con diritto di uso usufrutto e di abitazione :

Provincia	Comune	Estremi catastali	Rendita catastale

- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non hanno ottenuto l'assegnazione in proprietà immediata o futura di alloggio realizzato con contributi pubblici, o l'attribuzione di precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da enti pubblici di alloggi realizzati o recuperati da Enti pubblici non economici per finalità proprie dell'E.R.P. su tutto il territorio nazionale, sempreché l'alloggio non sia inutilizzabile o perito senza dar luogo al risarcimento del danno;
- Di aver fruito nell'anno precedente alla presentazione della domanda di un reddito complessivo del nucleo familiare, non superiore al limite per la permanenza all'edilizia sovvenzionata ai sensi della Legge Regionale N. 10 del 07.04.2014;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non hanno ceduto in tutto o in parte fuori dei casi previsti dalla legge. L'alloggio eventualmente assegnato in precedenza in locazione semplice;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare non sono titolari di altro alloggio di E.R.P. in locazione sul territorio nazionale;
- Di non essere occupante senza titolo di un alloggio di edilizia residenziale pubblica;
- Non essere in atto nei suoi confronti azioni per l'annullamento o la decadenza dell'assegnazione o per violazione delle clausole contrattuali;
- Di essere in regola con il pagamento dei canoni di locazione e delle spese di gestione dell'alloggio occupato sia nei confronti dell'Ente Gestore che degli organi di autogestione.

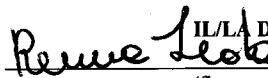
Allega alla domanda i seguenti documenti :

- Fotocopia del verbale di separazione omologato dal tribunale

I Informativa sul trattamento dei dati personali

Arca Nord Salento, in qualità di Titolare del trattamento, in base al Reg. Ue 679/16, tratterà i dati personali conferiti col presente modulo nell'ambito del relativo procedimento, con modalità informatiche e cartacee, per le finalità previste dalla normativa in materia di edilizia residenziale pubblica, in particolare per l'esecuzione dei propri compiti di interesse pubblico o comunque connessi all'esercizio dei propri pubblici poteri oppure per obbligo di legge. Il conferimento dei dati è obbligatorio e il loro mancato inserimento non consente di concludere il relativo procedimento. I dati saranno trattati per tutta la durata del procedimento e, in seguito, saranno conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa. I dati non saranno comunicati a terzi né diffusi, se non nei casi specificamente previsti dal diritto nazionale o dell'Unione europea. Gli interessati, ricorrendo i presupposti, hanno il diritto di chiedere al titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che li riguarda o di opporsi al trattamento. L'apposita istanza è presentata contattando l'Arca Nord Salento o il suo DPO. E' anche possibile, ricorrendone i presupposti, proporre reclamo all'autorità Garante. Per ogni ulteriore informazione al riguardo, si può consultare l'informativa estesa reperibile sul sito internet di Arca Nord Salento.

Data _____

 **IL/LA DICHIARANTE**
(firma per esteso e leggibile)

Ai sensi dell'art. 38 d.p.r. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta che la succitata dichiarazione è stata sottoscritta in sua presenza dal Sig. _____ identificato su esibizione di _____ n° _____
rilasciata il _____ da _____

OPPURE IN CASO DI SPEDIZIONE POSTALE O TRASMISSIONE VIA FAX

Il sottoscritto _____ attesta che è pervenuta contestualmente fotocopia
del documento di _____

IL FUNZIONARIO

Data _____



ATTESTAZIONE ISEE

L'INPS attesta che, in base ai dati contenuti nella Dichiarazione Sostitutiva Unica con numero di protocollo INPS-ISEE-2021-09126815W-00 presentata da LEDA RENNA in data 16/11/2021.

- il nucleo familiare del Dichiarante è così composto:

NUCLEO FAMILIARE DEL DICHIARANTE	Relazione con il dichiarante	Cognome	Nome	Codice fiscale
	D	RENNA	LEDA	RNNLDE53B59119F

- è stato calcolato il seguente indicatore:

ISEE ORDINARIO	l'indicatore della situazione economica equivalente (ISEE) è il seguente:			Euro	0,00
----------------	---	--	--	------	------

Nota Bene: l'ISEE ordinario sopra riportato è valido per la generalità delle prestazioni, salvo quanto di seguito specificato.

Ove siano richieste **prestazioni agevolate di natura socio-sanitaria** (di cui all'articolo 6 del DPCM 5 dicembre 2013, n.159), **prestazioni agevolate rivolte a minorenni** (articolo 7), **prestazioni per il diritto allo studio universitario** (articolo 8), o l'**ISEE corrente** (articolo 9), l'attestazione potrà assumere specifiche connotazioni. Per tali prestazioni, con riferimento al nucleo familiare sopra indicato, l'**ISEE ordinario** potrà essere utilizzato nei seguenti casi:

- non si applica alle PRESTAZIONI AGEVOLATE PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO
- non si applica alle PRESTAZIONI SOCIO SANITARIE RESIDENZIALI PER PERSONE MAGGIORENNI

L'ISEE ordinario si applica inoltre alle **prestazioni agevolate di natura socio-sanitaria non residenziali per persone maggiorenni e ai corsi di dottorato**, qualora non si intenda avvalersi della facoltà di considerare un nucleo familiare ristretto (composto dal beneficiario, dall'eventuale coniuge e dagli eventuali figli)².

- relativamente all'indicatore calcolato si fornisce la modalità di calcolo:

1 - MODALITÀ DI CALCOLO ISEE ORDINARIO	Somma dei redditi dei componenti del nucleo	Euro	+ 0,00
	Reddito figurativo del patrimonio mobiliare del nucleo	Euro	+ 0,00
	Detrazioni per spese e franchigie del nucleo	Euro	- 0,00
	Indicatore Situazione Reddituale (ISR)	Euro	0,00
	Patrimonio mobiliare del nucleo	Euro	+ 82,00
	Detrazione patrimonio mobiliare	Euro	- 82,00
	Patrimonio immobiliare del nucleo	Euro	+ 0,00
	Detrazione patrimonio immobiliare	Euro	- 0,00
	Indicatore Situazione Patrimoniale (ISP)	Euro	0,00
	Indicatore Situazione Economica (ISE)	Euro	0,00
	Parametro calcolato in base al numero di componenti del nucleo		1,00
	Eventuali maggiorazioni applicate		0,00
	Valore della scala di equivalenza		1,00

Il calcolo dell'ISEE è stato effettuato in base ai dati autodichiarati ed a quelli derivanti dagli archivi dell'Agenzia delle Entrate e dell'INPS contenuti nel/i Quadro/i FC8 sezioni II e III.

La Dichiarazione Sostitutiva Unica INPS-ISEE-2021-09126815W-00 è stata **presentata** in data 16/11/2021.

La presente attestazione è stata **rilasciata** in data 19/11/2021.

La Dichiarazione Sostitutiva Unica è **valida** fino alla data 31/12/2021.

Timbro dell'ente e firma dell'addetto
che consegna l'attestazione³

Il Presidente

Pasquale Tridico

CAEUIL
SEDE OPERATIVA
Via Lecce, 187
72027 SAN FILIPPO VERDELLICO (Br)
Tel. 0831.671007

¹ Le prestazioni per le quali potrà essere utilizzato l'ISEE ordinario sono indicate sulla base delle informazioni fornite dal cittadino nella DSU

² Qualora ci si sia avvalsi della facoltà di considerare anche il nucleo familiare ristretto, consultare gli ISEE indicati nella relativa tabella riportata nelle pagine successive

³ L'attestazione è priva di "timbro dell'ente e firma dell'addetto che consegna l'attestazione", se resa disponibile dall'Inps mediante accesso all'area servizi del portale web, ovvero mediante posta elettronica certificata



PRESTAZIONE SOCIALE SANDARE ESCLUSI LE RESIDENZIALI PER PERSONE MAGGIORI E CON DISABILITÀ	COMPONENTI E NUCLEO				
	Cognome	Nome	Codice fiscale	ISEE	ISEE calcolato
	RENNA	LEDA	RNNLDE53B591119F	Euro	8.00 ISEE ordinario



COMUNE DI SAN PIETRO VERNOTICO
PROVINCIA DI BRINDISI

L'Ufficiale d'Anagrafe

Visti gli atti dell'Anagrafe Comunale di questo Comune
Visti gli atti dell'Anagrafe nazionale (ANPR)

Certifica

SITUAZIONE DI FAMIGLIA ORIGINARIA di **RENNA LEDA** residente in questo Comune

n. ord	COGNOME E NOME	NASCITA		MATRIMONIO		MORTE		STATO CIVILE	RELAZIONE DI PARENTELA CON L'INTESTATARIO
		Luogo	Data	Luogo	Data	Luogo	Data		
1	CHETTA GIUSEPPE	BRINDISI	20/01/1953	S. PIETRO VERNOTICO	03/07/1972	BRINDISI	11/11/2021	Già Coniugato	Già Intestatario
2	RENNA LEDA	S. PIETRO VERNOTICO	19/02/1953	S. PIETRO VERNOTICO	03/07/1972	=====	=====	Vedova	Moglie
3	CHETTA SALVATORE (1)	S. PIETRO VERNOTICO	16/06/1973	S. PIETRO VERNOTICO	20/04/1995	=====	=====	Coniugato	Figlio
4	CHETTA DAVIDE	S. PIETRO VERNOTICO	11/07/1975	S. PIETRO VERNOTICO	13/04/1998	=====	=====	Coniugato	Figlio
5	CHETTA RAFFAELE	S. PIETRO VERNOTICO	17/05/1976	S. PIETRO VERNOTICO	21/06/2006	=====	=====	Coniugato	Figlio
6	CHETTA BARBARA	S. PIETRO VERNOTICO	19/06/1977	S. PIETRO VERNOTICO	09/08/2007	=====	=====	Coniugata	Figlia
7	CHETTA ADRIANO (2)	S. PIETRO VERNOTICO	05/03/1982	=====	=====	=====	=====	Celibe	Figlio

(1) CHETTA SALVATORE **emigrato** a Brindisi il 06/10/1998 – **attuale residenza:** Squinzano

(2) CHETTA ADRIANO **emigrato** a Brindisi il 04/04/2019 - **attuale residenza:** Brindisi

La presente situazione è conforme alle risultanze degli atti di questo Ufficio Anagrafe e si rilascia a richiesta di parte interessata
per uso subentro allo ERP

Dalla Residenza Municipale, 13/04/2022

Riscossi € 36,40 a mezzo cep



L'Uff. d'Anagrafe e di Stato Civile
delegata dal Sindaco
(Dott.ssa Giovanna BISCOSI)





COMUNE DI SAN PIETRO VERNOTICO

Provincia di BRINDISI

UFFICIO DELLO STATO CIVILE

Certificato di MORTE

L'Ufficiale dello Stato Civile
visto il registro degli atti di morte dell' anno 2021

CERTIFICA

che

**CHETTA
GIUSEPPE**

nato in BRINDISI (BR)

il 20/01/1953

e' deceduto in BRINDISI (BR)

il giorno 11 del mese di novembre dell' anno 2021

come risulta dall'atto N. 51 P. II S. C

Esente da imposta di bollo ai sensi dell' art. 7, comma 5, della legge
29 dicembre 1990, n. 405.

Si rilascia per uso CONSENTITO DALLA LEGGE

SAN PIETRO VERNOTICO, 14/04/2022

L'Ufficiale dello Stato Civile



L'UFF. d'Anagrafe e di Stato Civile
delegata dal Sindaco

(Dott.ssa Giovanna BISCOSI)

Il presente certificato non puo' essere prodotto agli organi della
pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi.
(Art. 15, comma 1, lettera a, Legge 12 novembre 2011, n. 183)



COMUNE DI SAN PIETRO VERNOTICO

Certificato di Stato di famiglia

L'ufficiale di anagrafe

A norma dell'art. 33 del D.P.R. 30/5/1989, N.223;

Visti i dati registrati dal COMUNE DI SAN PIETRO VERNOTICO

Certifica che nell'ANAGRAFE NAZIONALE DELLA POPOLAZIONE RESIDENTE

All'indirizzo VIA OLANDA - Scala: B - Interno: 4

Comune SAN PIETRO VERNOTICO (BR)

Risulta iscritta la seguente famiglia:

Cognome RENNA

Nome LEDA

nata il 19/02/1953 in SAN PIETRO VERNOTICO (BR)

Atto N. 47 parte I serie A - anno 1953 - Comune di SAN PIETRO VERNOTICO (BR)

(C.F. RNNLDE53B59I119F)

Data 14/04/2022

L'ufficiale di anagrafe del COMUNE DI SAN PIETRO VERNOTICO
BISCOSI GIOVANNA

IL PRESENTE CERTIFICATO NON PUO' ESSERE PRODOTTO AGLI ORGANI DELLA PUBBLICA
AMMINISTRAZIONE O AI PRIVATI GESTORI DI PUBBLICI SERVIZI (art. 40 DPR 28 dicembre 2000,
n.445)

Rilasciato in esenzione da imposta di bollo per uso:

PROCESSUALE (certificati da produrre nel procedimento) - art. 18 DPR 30.5.2002, n. 115 e
Circ. Agenzia delle entrate, 14.8.2002, n. 70/E

Riscossi Euro 0,00 per diritti di segreteria

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc. Int.
111160063351	0 CHETTA GIUSEPPE	SAN PIETRO VERNOTICO	C.DA CICORELLA	B 4

Redditi 2021_2022

Indice	Parentela	Nominativo	Comune Nascita	Data Nascita	Sesso	Cod. Fiscale	Professione
0	Dichiarante		BRINDISI	20/01/1953	M	CHTGPP53A20B180C	Operaio/a
1	Coniuge	RENNA LEDA	S.PIETRO V.CO	19/02/1953	F	RNNLDE53B59I119F	Bracciante
2	Figlio/a	CHETTA BARBARA	S.PIETRO V.CO	19/06/1977	F	CHTB8R77H59I119L	Disoccupato/a
3	Figlio/a	CHETTA RAFFAELE	S.PIETRO V.CO	17/05/1976	M	CHTRFL76E17I119R	Disoccupato/a

Anno Familiare Dal Al P.ta Tab. Dominicale Agrario Fabbricati Impr./Lav.Aut. Cap/Part/Altro Lav. Dip. Pensione

Stampa richiesta da: iacp del: 26/04/2022 13:35:05

UBICAZIONE DI EVENTUALI IMMOBILI (alloggi, terreni, altri locali) DI PROPRIETA' o con diritto di uso usufrutto e di abitazione :

Provincia	Comune	Estremi catastali	Rendita catastale

- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non hanno ottenuto l'assegnazione in proprietà immediata o futura di alloggio realizzato con contributi pubblici, o l'attribuzione di precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da enti pubblici di alloggi realizzati o recuperati da Enti pubblici non economici per finalità proprie dell'E.R.P. su tutto il territorio nazionale, sempreché l'alloggio non sia inutilizzabile o perito senza dar luogo al risarcimento del danno;
- Di aver fruito nell'anno precedente alla presentazione della domanda di un reddito complessivo del nucleo familiare, non superiore al limite per la permanenza all'edilizia sovvenzionata ai sensi della Legge Regionale N. 10 del 07.04.2014;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non hanno ceduto in tutto o in parte fuori dei casi previsti dalla legge. L'alloggio eventualmente assegnato in precedenza in locazione semplice;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare non sono titolari di altro alloggio di E.R.P. in locazione sul territorio nazionale;
- Di non essere occupante senza titolo di un alloggio di edilizia residenziale pubblica;
- Non essere in atto nei suoi confronti azioni per l'annullamento o la decadenza dell'assegnazione o per violazione delle clausole contrattuali;
- Di essere in regola con il pagamento dei canoni di locazione e delle spese di gestione dell'alloggio occupato sia nei confronti dell'Ente Gestore che degli organi di autogestione.

Alla presente domanda dovrà essere allegato un bonifico bancario di € 25.00 intestato a: ARCA NORD SALENTO, cod. Iban: IT 57T 05385 15900 000000001888, specificando la seguente causale: "SPESE ISTRUTTORIE PER AMPLIAMENTO NUCLEO FAMILIARE".

Allega alla domanda i seguenti documenti :

1. _____
2. _____

Informativa sul trattamento dei dati personali

Arca Nord Salento, in qualità di Titolare del trattamento, in base al Reg. Ue 679/16, tratterà i dati personali conferiti col presente modulo nell'ambito del relativo procedimento, con modalità informatiche e cartacee, per le finalità previste dalla normativa in materia di edilizia residenziale pubblica, in particolare per l'esecuzione dei propri compiti di interesse pubblico o comunque connessi all'esercizio dei propri pubblici poteri oppure per obbligo di legge. Il conferimento dei dati è obbligatorio e il loro mancato inserimento non consente di concludere il relativo procedimento. I dati saranno trattati per tutta la durata del procedimento e, in seguito, saranno conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa. I dati non saranno comunicati a terzi né diffusi, se non nei casi specificamente previsti dal diritto nazionale o dell'Unione europea. Gli interessati, ricorrendo i presupposti, hanno il diritto di chiedere al titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che li riguarda o di opporsi al trattamento. L'apposita istanza è presentata contattando l'Arca Nord Salento o il suo DPO. E' anche possibile, ricorrendone i presupposti, proporre reclamo all'autorità Garante. Per ogni ulteriore informazione al riguardo, si può consultare l'informativa estesa reperibile sul sito internet di Arca Nord Salento.

Data _____

IL/LA DICHIARANTE

(firma per esteso e leggibile)

Ai sensi dell'art. 38 d.p.r. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta che la succitata dichiarazione è stata sottoscritta in sua presenza dal Sig. _____ identificato su esibizione di _____ n° _____ rilasciata il _____ da _____

OPPURE IN CASO DI SPEDIZIONE POSTALE O TRASMISSIONE VIA FAX

Il sottoscritto _____ attesta che è pervenuta contestualmente fotocopia del documento di _____

Data _____

IL FUNZIONARIO

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc. Int.
111160063351	0 CHETTA GIUSEPPE	SAN PIETRO VERNOTICO	C.DA CICORELLA	B 4

Estratto Conto 2020

111160063351 0 **CHETTA GIUSEPPE**
C.DA CICORELLA B 4 72027 SAN PIETRO VERNOTICO

Provvedimento: Non Specificato Del N.
In Locazione dal: 01/04/1984 Al:

Competenze Anno 2020

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora
Gen	4,03	10/01/2020			0	31		0,00
Gen	33,64	10/01/2020			33,64	31	0	0,00
Feb	33,64	10/02/2020			67,28	29	0	0,00
Mar	33,64	10/03/2020			100,92	31	0	0,00
Apr	33,64	10/04/2020			134,56	30	0	0,00
Mag	33,64	10/05/2020			168,2	31	0	0,00
Giu	33,64	10/06/2020			201,84	30	0	0,00
Lug	33,64	10/07/2020			235,48	31	0	0,00
Ago	33,64	10/08/2020			269,12	143	0	0,00

Riepilogo - Anno 2020

Totale competenze Dovute - Anno 2020	273,15	-
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2020	0,00	=
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2020	273,15	+
Int. di Mora - Anno 2020	0,00	=
Totale Debito Anno 2020	273,15	

Situazione Anni Precedenti

Voce	Addebito	Accreditato
Residuo 1984	210,09	
Mora 1985	11,8	
Residuo 1985	25,82	
Mora 1986	1,55	
Residuo 1986	30,99	
Mora 1987	3,87	
Residuo 1987	30,99	
Mora 1988	110,59	
Spese postali 1988	1,58	
Residuo 1988	1248,73	
Differenza Conguaglio 85-89	0,07	
Residuo 1989	1048,05	
SPESE POSTALI 1990	2,04	
Residuo 1990	879,01	
SPESE POSTALI 1991	2,04	
Residuo 1991	864,38	
MORA 1992 10,00%	29,55	
Residuo 1992	295,48	
MORA 1993 7,50%	22,84	
SPESE POSTALI 1993	2,04	
Residuo 1993	304,48	
MORA 1994 7,00%	65,93	
Spese Postali 1994	2,04	
Residuo 1994	941,81	
MORA 1995 8,25%	92,84	
Residuo 1995	1125,32	
MORA 1996 8,25%	106,04	
Residuo 1996	1285,36	
MORA 1997 6,15%	80,48	
Residuo 1997	1308,66	
MORA 1998 4,40%	74,04	
Residuo 1998	1682,65	
MORA 1999	19,17	
Residuo 1999	1685,6	
Inter.su Residuo 1999-Periodo 1/1-31/12/00	67,93	
MORA 2000	31,85	
SPESE POSTALI 2000	3	
Residuo 2000	1688,11	
Int.su Residui 99-2000-Periodo 1/1-31/12/01	129,18	
MORA 2001	30,07	
COMPETENZE ANNO 2001	1690,61	
MORA 2002	20,12	
INT.su Residui 99/01 Periodo 99-31/12/01	139,26	
COMPETENZE ANNO 2002	1433,12	
MORA 2003	16,62	
INT.su Residui 99-2002 Periodo 1/1/99-31/12/02	146,19	
COMPETENZE ANNO 2003	1444,94	
MORA 2004	14,95	
COMPETENZE ANNO 2004	1461,3	

MORA 2005	15,06	
INT.Su Residui99-2004Periodo1/1/99-31/12/04	188,07	
COMPETENZE ANNO 2005	1472,7	
MORA 2006	0,75	
INT.Su Residui99-2005Periodo1/1/99-31/12/05	313,23	
VERSAMENTI 2006 C/COMPETENZE		187,43
COMPETENZE 2006	253,01	
MORA 2007	7,41	
INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99-31/12/06	410,32	
COMPETENZE 2007	388,93	
MORA 2008	7,18	
INT.Su Residui 99-07 Periodo1/1/99-31/12/07	402,24	
COMPETENZE 2008	398,74	
MORA 2009	27,23	
COMPETENZE 2009	3234,59	
MORA 2010	16,47	
COMPETENZE 2010	3234,59	
MORA 2011	24,72	
COMPETENZE 2011	3234,59	
MORA 2012	16,49	
COMPETENZE 2012	3234,59	
MORA 2013	16,47	
COMPETENZE 2013	3234,59	
MORA 2014	1,75	
COMPETENZE 2014	704,41	
MORA 2015	1,74	
COMPETENZE 2015	700,05	
MORA 2016	1,73	
COMPETENZE 2016	695,69	
MORA 2017	0,58	
COMPETENZE 2017	414,75	
MORA 2018	0,58	
COMPETENZE 2018	412,08	
MORA 2019	0,56	
COMPETENZE 2019	409,53	
SPESE DI NOTIFICA	6,5	
Totali	45.395,09	187,43
Totale Debito Anni Prec.	45.207,66	

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti **45.207,66**
 Debito Anno 2020 **273,15**
 Totale Debito al 31/12/2020 **45.480,81**

Data	Testo
29/04/2005	Procura della repubblica Tribunale di Brindisi: notizie di reato per occupazione abusiva(Nr. 1512/01 04 R.G.)- Alloggio occupato da MEROLA SANTO(fino all' 8/01/2001)
18/06/2019	A seguito di presentazione della documentazione inerente alla richiesta di ricalcolo canoni per gli anni precedenti, si provvede sotto autorizzazione del settore inquilinato (Sig. Cannalire C.) ad effettuare l'aggiornamento dei canon come da documentazione presentata. Inoltre si provvede ad eliminare la voce "Alloggio occupato abusivamente" a seguito di presentazione presso il settore inquilinato del certificato di residenza storico. Su autorizzazione del settore inquilinato, si provvede a rettificare il calcolo del canone.

Stampa richiesta da: iacp del: 26/04/2022 13:37:15

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111160063351	0 CHETTA GIUSEPPE	SAN PIETRO VERNOTICO	C.DA CIORELLA	B	4	

Canoni

Anno	Pa. Ar.	Anno Costr.	Anni Vet.	Vetusta	Costo Base	Costo Unitario	Valore Loc. va M.le	Canone Ogg.	Indice Istat	Imp.to Ist. n.	Canone Oggettivo	Red. to Fraz. le	Detrazioni	Red. to Conv. le	Fasce	Perc. le	Canone Soggettivo	+ 30% L.R. 3/96	Canone Mensile	
2000	1	12	1984	15	0,9	395,09	285,62	28487,77	91,4	68,4	62,52	153,92	0	0	0	D	90	138,52	138,52	
2001	1	12	1984	16	0,89	395,09	282,45	28171,23	90,38	71,47	64,6	154,98	0	0	0	D	90	139,49	139,49	
2002	1	12	1984	17	0,88	395,09	212,77	21222,64	68,08	75,45	51,37	119,46	0	0	0	D	99	118,26	118,26	
2003	1	12	1984	18	0,87	395,09	210,36	20981,47	67,31	78,9	53,11	120,42	0	0	0	D	99	119,22	119,22	
2004	1	12	1984	19	0,86	395,09	207,94	20740,31	66,54	83,03	55,24	121,78	0	0	0	D	99	120,57	120,57	
2005	1	12	1984	20	0,85	395,09	205,52	20499,14	65,76	86,63	56,97	122,73	0	0	0	D	99	121,51	121,51	
2006	1	12	1984	21	0,85	395,09	204,31	20378,56	65,38	89,4	58,45	123,83	654	1032,92	0	A	8	15,49	15,49	
2007	1	12	1984	22	0,84	240,15	123,45	12313,53	39,5	89,4	35,31	74,82	654	1032,92	0	2	33	24,69	7,4	32,09
2008	1	12	1984	23	0,84	240,15	122,72	12240,23	39,27	95,33	37,43	76,7	654	1032,92	0	2	33	25,31	7,59	32,9
2009	1	12	1984	24	0,83	240,15	121,98	12166,94	39,03	0,97	2,57	78,03	0	0	0	D	100	0	0	266,88
2010	1	12	1984	25	0,82	240,15	121,25	12093,64	38,8	0,97	2,57	78,92	0	0	0	D	100	0	0	266,88
2011	1	12	1984	26	0,82	240,15	120,51	12020,35	38,56	0,97	2,57	79,11	0	0	0	D	100	0	0	266,88
2012	1	12	1984	27	0,81	240,15	119,78	11947,05	38,33	0,97	2,57	79,95	0	0	0	D	100	0	0	266,88
2013	1	12	1984	28	0,81	240,15	119,04	11873,76	38,09	0,97	2,57	81,4	0	0	0	D	100	0	0	266,88
2014	1	12	1984	29	0,8	240,15	118,31	11800,46	37,85	114,72	43,43	81,29	16191	0	9714,6	3	55	44,71	13,41	58,12
2015	1	12	1984	30	0,8	240,15	117,57	11727,17	37,62	114,72	43,16	80,78	14198,12	0	8518,872	3	55	44,43	13,33	57,76
2016	1	12	1984	31	0,79	240,15	116,84	11653,87	37,38	114,72	42,89	80,28	14268	0	8560,8	3	55	44,15	13,24	57,4
2017	1	12	1984	32	0,79	240,15	116,1	11580,58	37,15	114,72	42,62	79,77	11868	0	7120,8	2	33	26,32	7,89	34,22
2018	1	12	1984	33	0,78	240,15	115,37	11507,28	36,91	114,72	42,35	79,27	9887	0	5932,2	2	33	26,16	7,84	34
2019	1	12	1984	34	0,78	240,15	114,63	11433,99	36,68	114,72	42,08	78,76	10226	0	6135,6	2	33	25,99	7,79	33,79
2020	1	8	1984	35	0,77	240,15	113,9	11360,69	36,44	115,15	41,97	78,42	10226	0	6135,6	2	33	25,87	7,76	33,64
23.981,76												29.642,00								

Stampa richiesta da: iacp del: 08/06/2022 15:21:38

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc. Int.
111160063351	0 CHETTA GIUSEPPE	SAN PIETRO VERNOTICO	C.DA CICORELLA	B 4

Redditi 2021_2022

Indice	Parentela	Nominativo	Comune Nascita	Data Nascita	Sesso	Cod. Fiscale	Professione
0	Dichiarante		BRINDISI	20/01/1953	M	CHTGPP53A20B180C	Operaio/a
1	Coniuge	RENNA LEDA	S.PIETRO V.CO	19/02/1953	F	RNNLDE53B59I119F	Bracciante
2	Figlio/a	CHETTA BARBARA	S.PIETRO V.CO	19/06/1977	F	CHTBRR77H59I119L	Disoccupato/a
3	Figlio/a	CHETTA RAFFAELE	S.PIETRO V.CO	17/05/1976	M	CHTRFL76E17I119R	Disoccupato/a

Anno Familiare Dal Al P.ta Tab. Dominicale Agrario Fabbricati Impr./Lav.Aut. Cap/Part/Altro Lav. Dip. Pensione

Stampa richiesta da: iacp del: 06/05/2022 11:18:36

Cognome **RENNA**
 Nome **LEDA**
 nato il **19/02/1953**
 (atto n. **47** p. **I** SA **1953**)
 a **SAN PIETRO VERNOTICO (BR)**
 Cittadinanza **ITALIANA**
 Residenza **SAN PIETRO VERNOTICO**
 Via **OLANDA P.1 Int. 4 Sc. B**
 Stato civile **CONIUGATA**
 Professione **BRACCIANTE AGR.**

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura **■. 1,57**
 Capelli **CASTANI**
 Occhi **CASTANI**
 Segni particolari **NESSUNO**



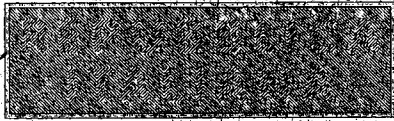
Firma del titolare *Renna Ledo*
SAN PIETRO VERNOTICO 09/12/2016

Impronta del dito indice sinistro

IL SINDACO
Giuseppe IACO
 Sindaco
 Delegato
 (Sig. Giusto IACO)

Scade il **19/02/2027**
 Diritti segn. **0,65**
 c.i. **5,16**

AX 3223557



IPZS spa - O.C.V. - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
SAN PIETRO VERNOTICO

CARTA D'IDENTITA'
 N° **AX 3223557**
 DI
RENNA LEDA





Codice Fiscale **RNNLDE53B59I119F** Sesso **F**
 Cognome **RENNA**
 Nome **LEDA**
 Data di scadenza **02/02/2028**
 Comune **SAN PIETRO VERNOTICO**
 Dati sanitari regionali



TESSERA EUROPEA DI ASSICURAZIONE MALATTIA



3 Cognome **RENNA**
 4 Nome **LEDA**
 5 Data di nascita **19/02/1953**
 6 Numero identificazione personale **RNNLDE53B59I119F**
 7 Numero identificazione dell'istituzione **SSN-MIN SALUTE - 500001**
 8 Numero di identificazione della tessera **80380001600324742423**
 9 Scadenza **02/02/2028**

Dichiarazione sostitutiva

(art. 46/47 - DPR 28 Dicembre 2000, n. 445)

Il sottoscritto REHNS LEDA nato a S. Pietro V. (Ba)
il 18/2/53 residente in S. Pietro V. (Ba)
Via/Place OLIVA - N. 8/4

consapevole che chiunque rilascia dichiarazioni mendaci è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia, ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 D.P.R. n. 445/2000

DICHIARA

Che il riscaldamento esistente presso il proprio alloggio, è del tipo:

- Autonomo con caldaia murale di tipo "B" o "C" (barrare con X) con potenza nominale di KW installata nell'anno..... (allega copia libretto d'uso);
- Centralizzato con potenza nominale di KW
- Scaldino elettrico da 2.00 KW;

Che il riscaldamento per l'acqua calda sanitaria è del tipo

- Mediante caldaia autonoma;
- Con boiler o scaldino elettrico da 2,00 Kw;
- Mediante caldaia centralizzata, con accumulo;
- Con solare termico;

Che gli infissi esistenti sono del tipo:

- Gli originali di progetto in legno o metallo o alluminio (barrare con una X)
- Con vetro semplice o vetrocamera (barrare con una X)
- Sostituiti con tipo a taglio termico installati nell'anno..... e con vetrocamera;

AI SENSI DEL DPR 445/2000 - ART. 38, SI ALLEGA COPIA FOTOSTATICA NON AUTENTICATA DEL PROPRIO DOCUMENTO DI RICONOSCIMENTO.

Data

FIRMA DEL DICHIARANTE

Renzo Leda

Ai sensi dell'art. 4 comma 1 del D.P.R. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta che la dichiarazione del Sig. identificato su esibizione di
rilasciata da, è stata resa in mia presenza
Brindisi, lì

Il Funzionario

Codice
111160063351

Nominativo
0 CHETTA GIUSEPPE

Città
SAN PIETRO VERNOTICO

Indirizzo
C.DA CICORELLA

N. Sc. Int.
B 4

SCHEDA TECNICA:

111160063351

Indirizzo:	C.DA CICORELLA 1 B 4
Cap - Città:	72027 - SAN PIETRO VERNOTICO
Data Costruzione:	01/04/1984
Tipo:	1
Ici:	S
Tipologia:	0,8
Demografica:	0,9
Ubicazione:	0,85
Livello Piano:	1
Conservazione:	1
Superficie:	99,74
Vani:	6,5
Partita:	5813
Foglio:	48
Particella:	202
Sub:	14
Categoria:	A4
Classe:	4
Sup. Prov.:	
Vani Prov.:	
Classe Prov.:	
Cat. Prec.:	A3
Tipologia Prec.:	1,05
Cons. Prec.:	1
Vendita:	
Cantiere:	
Conduzione:	111
Comune 1:	16
Lotto:	006
Prog.1:	3351
Piano di Vendita:	S

Stampa richiesta da: iacp del: 06/05/2022 11:18:23

18

Si richiede di eseguire il seguente ordine di pagamento:

Beneficiario: A.R.C.A. NORD SALENTO

IBAN: IT57 T053 8515 9000 0000 0001 888

BANCA POPOLARE DI PUGLIA E BASILICATA

BIC: BPDMIT38XXX

Importo: 163,00

Commissioni: 3,50

Commissione percentuale su importo: 0,00

Causale: TASSA DI REGISTRAZIONE E MARCHE DA BOLLO

Data valuta di addebito: 03/01/2023

Ordinante

IBAN conto BancoPosta: IT53P0760115900000005947372

Intestazione: RENNA LEDA

BIC Ordinante: BPPIITRR

Codice di Riferimento: EA23010359967093481590079270IT

Disposizione impartita a mezzo: Carta di debito n. 535574*****4230

187/124 05	03-01-23	821
10084		€163,00*
10084		€3,50*

Dichiaro di aver verificato la corrispondenza dei dati qui riepilogati con quelli da me indicati

Codice
111100063301

Parrochia
0 CRITA GIUSEPPE

Chiesa
SAN PIETRO VERNOTICO

Indirizzo
C.DA CIGORILLA

Prov. e Città
001 001

Canoni

Anno	Dal Al	Anno Costr.	Anni Vet.	Vetustà	Costo Base	Costo Unitario	Valore Loc.vo	Canone M.le Ogg.	Indice Istat	Imp.to Istat	Canone Oggettivo	Red.to Reale	Detrazioni	Red.to Conv.le	Fascia	Per.le	Canone Soggettivo	+ 30% L.R. 3/96	Canone Mensile	
2000	1 12	1984	15	0,9	395,09	285,62	28437,77	91,4	68,4	62,52	153,92	0	0	0	D	90	138,52		138,52	
2001	1 12	1984	16	0,89	395,09	282,45	28171,23	90,38	71,47	64,6	154,98	0	0	0	D	90	139,49		139,49	
2002	1 12	1984	17	0,86	395,09	212,77	21222,64	69,08	75,45	51,37	119,46	0	0	0	D	99	118,26		118,26	
2003	1 12	1984	18	0,87	395,09	210,36	20981,47	67,31	78,9	53,11	120,42	0	0	0	D	99	119,22		119,22	
2004	1 12	1984	19	0,86	395,09	207,94	20740,31	66,54	83,03	55,24	121,78	0	0	0	D	99	120,57		120,57	
2005	1 12	1984	20	0,85	395,09	205,52	20499,14	65,76	86,63	56,97	122,73	0	0	0	D	99	121,51		121,51	
2006	1 12	1984	21	0,85	395,09	204,31	20376,56	65,38	89,4	58,45	123,83	654	1032,92	0	A	8	15,49		15,49	
2007	1 12	1984	22	0,84	240,15	123,45	12313,53	39,5	89,4	35,31	74,82	654	1032,92	0	2	33	24,69	7,4	32,09	
2008	1 12	1984	23	0,84	240,15	122,72	12240,23	39,27	95,33	37,43	76,7	654	1032,92	0	2	33	25,31	7,59	32,9	
2009	1 12	1984	24	0,83	240,15	121,98	12166,94	39,03	0,97	2,57	70,63	0	0	0	D	100	0	0	266,86	
2010	1 12	1984	25	0,82	240,15	121,25	12093,64	38,8	0,97	2,57	78,92	0	0	0	D	100	0	0	266,88	
2011	1 12	1984	26	0,82	240,15	120,51	12020,35	38,56	0,97	2,57	79,11	0	0	0	D	100	0	0	266,83	
2012	1 12	1984	27	0,81	240,15	119,78	11947,05	38,33	0,97	2,57	79,95	0	0	0	D	100	0	0	266,88	
2013	1 12	1984	28	0,81	240,15	119,04	11873,75	38,09	0,97	2,57	81,4	0	0	0	D	100	0	0	266,86	
2014	1 12	1984	29	0,8	240,15	118,31	11800,46	37,85	114,72	40,43	81,29	16191	0	9714,6	3	55	44,71	13,41	58,12	
2015	1 12	1984	30	0,8	240,15	117,57	11727,17	37,62	114,72	43,15	80,73	16198,12	0	8518,872	3	55	44,43	13,33	57,76	
2016	1 12	1984	31	0,79	240,15	116,84	11653,87	37,38	114,72	47,89	80,28	14268	0	8360,8	3	55	41,15	12,31	53,46	
2017	1 12	1984	32	0,79	240,15	116,1	11580,58	37,15	114,72	42,62	79,77	11868	0	7120,8	2	33	26,32	7,85	34,17	
2018	1 12	1984	33	0,78	240,15	115,37	11507,28	36,91	114,72	42,35	79,27	9987	0	5932,2	2	33	26,16	7,84	34,00	
2019	1 12	1984	34	0,78	240,15	114,63	11433,95	36,68	114,72	42,08	78,76	10226	0	6135,6	2	33	25,99	7,76	33,79	
2020	1 8	1984	35	0,77	240,15	113,9	11360,65	36,44	115,15	41,97	78,42	10226	0	6135,6	2	33	25,87	7,76	33,64	
											23.981,76									29.642,09

Stampa richiesta da: iacp del: 24/10/2022 11:38:24



ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare

Brindisi _____ Prot. N. _____
III° Settore: Inquilinato - CED - URP
Raccomandata A.R.

111.15.002.4103/2
Sig.ra MAFFEI Francesca
Via Sicilia civ. 4/C
72026 San Pancrazio Sal.no (Br)

Oggetto: **Legge Regionale n. 10 del 07/04/2014 art. 13. Subentro nella domanda e nell'assegnazione - Stipula contratto di locazione.**

Si porta a conoscenza della S.V. che questa Agenzia, con determinazione n. 291 adottata in data **25/05/2022**, esecutiva a sensi di legge, ha accolto favorevolmente l'istanza di subentro nell'assegnazione da Lei presentata.

Pertanto, al fine di provvedere alla stipula del relativo contratto di locazione, si comunica che dovrà versare a questa Agenzia, tramite l'allegato bollettino la somma di seguito indicata:

- | | |
|--|---------------------|
| 1) Deposito a garanzia degli obblighi contrattuali | €. 141,16 |
| 2) Importo dovuto per canoni arretrati a tutto il 10/10/22,
(da definire alla firma del contratto e salvo conguaglio e/o ricalcolo) | €. 21.297,82 |

Il versamento delle somme, come di seguito specificato, dovrà essere effettuato entro e non oltre 20 (venti) giorni dal ricevimento della presente e le ricevute dei versamenti dovranno essere esibite al responsabile dell'Ufficio Contratti, a pena di decadenza, entro lo stesso termine.

Si precisa che dall'importo dovuto così come quantificato al punto 2) della presente, oltre eventuali interessi di mora, saranno detratti tutti i versamenti effettuati dagli aventi diritto, esibendo le ricevute di versamento presso gli Uffici dell'Agenzia.

Si fa presente che, contestualmente al versamento di cui sopra, per la sola voce "Canoni arretrati", potrà essere consentita una eventuale rateizzazione, previa presentazione del **Modello ISEE** corrente, così come previsto dal "Regolamento per la definizione in fase amministrativa delle posizioni debitorie", adottato con Provvedimento dell'Amministratore Unico n° 35 del 27/12/2018.

Si comunica altresì che, decorsi 20 giorni dalla data di ricezione della presente, gli importi dovuti saranno gravati degli interessi di mora.

Detto contratto, in esecuzione del disposto di cui all'art. 21 della legge 27/12/97, n. 449 (legge finanziaria 1998) sarà soggetto a registrazione presso l'Ufficio del Registro di Brindisi.

La tassa di registrazione, stabilita nella misura del **2%** dell'ammontare del canone annuo, con un minimo di **€ 67,00** per i contratti di importo inferiore o pari a **€ 2.582,00** cade per metà a carico di questa Agenzia, in quanto proprietaria dell'alloggio e per metà a carico della S.V. in quanto assegnatario in locazione.

La tassa di registrazione del contratto di locazione, nella misura di legge dovrà essere pagata dalla S.V. La quota del 50% di detta tassa, cadente a carico di questa Agenzia e corrisposta dalla S.V., verrà compensata con i canoni di locazione dovuti a decorrere dal mese successivo al primo. A tal uopo questa Agenzia invierà alla S.V. i bollettini dei versamenti dei canoni mensili di locazione, completi della compensazione.

Inoltre, la S.V. dovrà consegnare al funzionario incaricato da questa Agenzia, l'avvenuto bonifico bancario - intestato ad A.R.C.A. Nord Salento pari ad € 163,00, per Tassa di registrazione e marche da bollo, da versarsi sul C/C - Codice Iban IT57T0538515900000000001888 - Causale: "TASSA DI REGISTRAZIONE E MARCHE DA BOLLO".

Definito il tutto, ed acquisita la relativa certificazione energetica dell'alloggio (A.P.E.), la S.V. sarà invitata a presentarsi **entro e non oltre 20 (venti) giorni, presso l'Ufficio Contratti dell'A.R.C.A. Nord Salento di Brindisi, per la stipula del contratto di locazione.**

Si comunica, infine, che il pagamento dei canoni mensili di locazione dovrà essere effettuato utilizzando i bollettini prestampati e forniti da questa Agenzia all'atto della stipula del contratto di locazione, entro il mese di riferimento, pena l'applicazione della mora per ritardato pagamento nei modi e nei termini di legge.

I responsabili del procedimento sono la Dott.ssa Daniela Orofalo tel. 0831/225736 - mail daniela.orofalo@arcanordsalento.it e il Geom. Rocco Caforio tel. 0831/225727 - mail rocco.caforio@arcanordsalento.it dipendenti di questa Agenzia, che ogni ulteriore informazione o chiarimenti potranno essere contattati telefonicamente, via mail oppure presentandosi presso l'Ufficio Contratti dell'A.R.C.A. nel giorno di Martedì, dalle ore 10.30 alle ore 12.00 e dalle ore 15.00 alle ore 17.00.

Distinti saluti.

I Responsabili del procedimento
(Dott.ssa Daniela Orofalo)
(Geom. Rocco Caforio)

Il Responsabile del Settore
(Geom. Vittorio Serinelli)

Servizio erogato da Mooney S.p.A. ALBO IMEL ex art. 114-quater
del T.U.B. Codice ABI n. 32532.
Mooney è un marchio registrato di proprietà di Mooney S.p.A.

RICEVUTA DI PAGAMENTO

Ente:

ARCA NORD SALENTO

C.F.: 00061820742

IUV: 01082229800002319

Causale:

**DEPOSITO A GARANZIA DEGLI OBBLIGHI
CONTRATTUALI**

Importo dovuto: € 156,84

Commissione d'incasso: € 2,50

Totale pagato: € 159,34

Pagamento Aggiornato

Nr Univoco Pagamento:

19a3ac22de3c45dd888899f78d5389f8

Aut SIA: 01529933680

Identificativo PSP: Mooney S.p.A.

TID: 000006311987083 del 02/12/22 10:22

IMPORTANTE: Archivia la tua ricevuta con l'App Mooney
oppure, per una migliore conservazione della versione cartacea,
mantienila lontano da luce e fonti di calore ed evita il contatto
diretto con materiali plastici (es. buste in PVC)

DATA: 02/12/22 10:21 EAS268I

NON APPLICABILI LE CONDIZIONI RIPORTATE SUL RETRO

Modalità di pagamento: in contanti

BASTA CARTA DA CONSERVARE! Scarica la NUOVA App
Mooney e inquadra il codice sotto per archiviare la tua ricevuta.



to online
Avviso

Contrattuali

DESTINATARIO AVVISO Cod. Fiscale RNNLDE53B591119F

RENNA LEDA

VIA OLANDA, B/4

72027 SAN PIETRO V.CO BR

DOVE PAGARE? Lista dei canali di pagamento su www.pagopa.gov.it

PAGA SUL SITO O CON LE APP

del tuo Ente Creditore, della tua Banca o degli altri
canali di pagamento e APP IO. Potrai pagare con
carte, conto corrente o CBILL.



PAGA SUL TERRITORIO

in tutti gli Uffici Postali, in Banca, in Ricevitoria, dal
Tabaccaio, al bancomat, al Supermercato.
Potrai pagare in contanti, con carte o conto corrente.



2022

BANCHE E ALTRI CANALI

RATA entro il 28/12/2022

Qui accanto trovi il codice QR e
il codice interbancario CBILL
per pagare attraverso il circuito
bancario e gli altri canali di
pagamento abilitati.



Destinatario RENNA LEDA

Euro 156,84

Ente Creditore A.R.C.A. NORD SALENTO

Oggetto del pagamento Deposito a garanzia degli obblighi contrattuali

Codice CBILL

Codice Avviso

Cod. Fiscale Ente Creditore

SUR7X

3616 8222 9800 0023 19

00061820742

BOLLETTINO POSTALE PA

BancoPosta

RATA entro il 28/12/2022

Posteitaliane



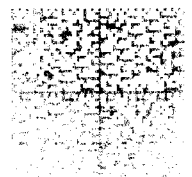
sul C/Cn. 203729

Euro 156,84

Intestato a ARCA NORD SAL.SOMME IMPIGNORABILI SEP/1 LEGGE 662/96 ART.2 COMMA 66

Destinatario dell'avviso RENNA LEDA

Oggetto del pagamento Deposito a garanzia degli obblighi contrattuali



Bollettino postale, pagabile in tutti
gli uffici postali e nei canali di
pagamento abilitati.

Dettagli soggetto

Cognome	RENNA
Nome	LEDA
Codice fiscale	RNNLDE53B59I119F
ID Soggetto	11894

Costo base	240 15
Tipologia	0 8
Ubicazione	0 85
Demografia	0 9
Conservazione	1
Livello Piano	1
Vetustà	0 77
Costo unitario	113 17
Superficie	99 74

CANONI

VALORI DI INPUT

Valore Locativo	11287 4
Indice Istat	115 15
Reddito complessivo	6097 39
Detrazioni	0
Tipologia lavoro	PENSIONE ▼

VALORI DI OUTPUT

Canone mensile	36 21
Importo ISTAT	41 7
Canone Oggettivo	77 91
Reddito convenzionale (reddito complessivo - detrazioni) -40%	3658 434
	Fascia
Canone Soggettivo	11 69 1
Incremento	3 51
Canone Mensile FINALE	25

Dettagli Soggetto

Cognome:	CECCHI LEMMA
Nome:	LEDA
Codice fiscale:	RNNLDE53B591M9F
Id Soggetto:	11894
Codice Unità Immobiliare:	MM160063351

CANONI

Costo base	240,15
Tipologia	0,8
Ubicazione	0,85
Demografia	0,9
Conservazione	1
Livello piano	1
Vetustà	0,22
Costo unitario	113,17
Superficie convenzionale	99,72
Valore locativo	11.287,40
Indice Istat	115,15
Reddito complessivo	6.007,39
Detrazioni	0
Tipologia lavoro	PER.
Canone oggettivo	74,91
Reddito convenzionale	3658,43
Canone Soggettivo	11,69
Incremento 30% L.R. 3/96	3,51
PASCA	1
CANONE MENSILE FINALE	25,00



dati relativi all'anno 2023

del contribuente 00061820742 - ARCA NORD SALENTO

ATTO

Modello	RLI TELEMATICO		
Ufficio registrazione	CPBP UT BRINDISI (TUN)	Data registrazione	29/7/2023
Serie	3T	Numero	0029.4
Negozio	LOCAZIONE DI IMMOBILE AD USO ABITATIVO (LI)	Ruolo	locatore
Data stipula	26/7/2023	Valore dichiarato	300,00 € annuale
Data inizio locazione	26/7/2023	Data fine locazione	25/7/2024
Codice identificativo contratto	TUR23T002914000WE		
Protocollo Telematico	23072915190310535		

elenco delle CONTROPARTI

- RNNLDE53B591119F

Remita - CERA

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc. Int.
111160063351	0 CHETTA GIUSEPPE	SAN PIETRO VERNOTICO	C.DA CICORELLA	B 4

Estratto Conto 2020

111160063351 0 **CHETTA GIUSEPPE**
C.DA CICORELLA B 4 72027 SAN PIETRO VERNOTICO

Provvedimento: Non Specificato Del N.
In Locazione dal: 01/04/1984 Al:

Competenze Anno 2020

Mese	Canone	Data	Importo Num. Versato Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora
Gen	4,03	10/01/2020		0	31		0,00
Gen	33,64	10/01/2020		33,64	31	0	0,00
Feb	33,64	10/02/2020		67,28	29	0	0,00
Mar	33,64	10/03/2020		100,92	31	0	0,00
Apr	33,64	10/04/2020		134,56	30	0	0,00
Mag	33,64	10/05/2020		168,2	31	0	0,00
Giu	33,64	10/06/2020		201,84	30	0	0,00
Lug	33,64	10/07/2020		235,48	31	0	0,00
Ago	33,64	10/08/2020		269,12	143	0	0,00

Situazione Anni Precedenti

Voce	Addebito	Accredito
Residuo 1984	210,09	
Mora 1985	11,8	
Residuo 1985	25,82	
Mora 1986	1,55	
Residuo 1986	30,99	
Mora 1987	3,87	
Residuo 1987	30,99	
Mora 1988	110,59	
Spese postali 1988	1,58	
Residuo 1988	1248,73	
Differenza Conguaglio 85-89	0,07	
Residuo 1989	1048,05	
SPESE POSTALI 1990	2,04	
Residuo 1990	879,01	
SPESE POSTALI 1991	2,04	
Residuo 1991	864,38	
MORA 1992 10,00%	29,55	
Residuo 1992	295,48	
MORA 1993 7,50%	22,84	
SPESE POSTALI 1993	2,04	
Residuo 1993	304,48	
MORA 1994 7,00%	65,93	
Spese Postali 1994	2,04	
Residuo 1994	941,81	
MORA 1995 8,25%	92,84	
Residuo 1995	1125,32	
MORA 1996 8,25%	106,04	
Residuo 1996	1285,36	
MORA 1997 6,15%	80,48	
Residuo 1997	1308,66	
MORA 1998 4,40%	74,04	
Residuo 1998	1682,65	
MORA 1999	19,17	
Residuo 1999	1685,6	
Inter.su Residuo1999-Periodo1/1-31/12/00	67,93	
MORA 2000	31,85	
SPESE POSTALI 2000	3	
Residuo 2000	1688,11	
Int.suResidui 99-2000-Periodo1/1-31/12/01	129,18	
MORA 2001	30,07	
COMPETENZE ANNO 2001	1690,61	
MORA 2002	20,12	
INT.su Residui99/01Periodo/99-31/12/01	139,26	
COMPETENZE ANNO 2002	1433,12	
MORA 2003	16,62	
INT.suResidui99-2002Periodo1/1/99-31/12/02	146,19	
COMPETENZE ANNO 2003	1444,94	
MORA 2004	14,95	
COMPETENZE ANNO 2004	1461,3	

Riepilogo - Anno 2020

Totale competenze Dovute - Anno 2020	273,15	-
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2020	0,00	=
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2020	273,15	+
Int. di Mora - Anno 2020	0,00	=
Totale Debito Anno 2020	273,15	

MORA 2005	15,06	
INT.Su Residui99-2004Periodo1/1/99-31/12/04	188,07	
COMPETENZE ANNO 2005	1472,7	
MORA 2006	0,75	
INT.Su Residui99-2005Periodo1/1/99-31/12/05	313,23	
VERSAMENTI 2006 C/COMPETENZE		187,43
COMPETENZE 2006	253,01	
MORA 2007	7,41	
INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99-31/12/06	410,32	
COMPETENZE 2007	388,93	
MORA 2008	7,18	
INT.Su Residui 99-07 Periodo1/1/99-31/12/07	402,24	
COMPETENZE 2008	398,74	
MORA 2009	27,23	
COMPETENZE 2009	3234,59	
MORA 2010	16,47	
COMPETENZE 2010	3234,59	
MORA 2011	24,72	
COMPETENZE 2011	3234,59	
MORA 2012	16,49	
COMPETENZE 2012	3234,59	
MORA 2013	16,47	
COMPETENZE 2013	3234,59	
MORA 2014	1,75	
COMPETENZE 2014	704,41	
MORA 2015	1,74	
COMPETENZE 2015	700,05	
MORA 2016	1,73	
COMPETENZE 2016	695,69	
MORA 2017	0,58	
COMPETENZE 2017	414,75	
MORA 2018	0,58	
COMPETENZE 2018	412,08	
MORA 2019	0,56	
COMPETENZE 2019	409,53	
SPESE DI NOTIFICA	6,5	
Totali	45.395,09	187,43
Totale Debito Anni Prec.	45.207,66	

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti **45.207,66**
 Debito Anno 2020 **273,15**
 Totale Debito al 31/12/2020 **45.480,81**

Data	Testo
29/04/2005	Procura della repubblica Tribunale di Brindisi: notizie di reato per occupazione abusiva(Nr. 1512/01 04 R.G.)- Alloggio occupato da MEROLA SANTO(fino all' 8/01/2001) A seguito di presentazione della documentazione inerente alla richiesta di ricalcolo canoni per gli anni precedenti, si provvede sotto autorizzazione del settore inquilinato (Sig. Cannalire C.) ad effettuare l'aggiornamento dei canoni come da documentazione presentata. Inoltre si provvede ad eliminare la voce
18/06/2019	"Alloggio occupato abusivamente" a seguito di presentazione presso il settore inquilinato del certificato di residenza storico. Su autorizzazione del settore inquilinato (Rag. Crusi F.) si provvede ad inserire i redditi per l'anno 2014 rettificando il calcolo del canone.

Cognome **RENNA**
Nome **LEDA**
nato il **19/02/1953**
(atto n. **47 P. I SA 1953**)
a **SAN PIETRO VERNOTICO (BR)**
Cittadinanza **ITALIANA**
Residenza **SAN PIETRO VERNOTICO**
Via **OLANDA P.1 Int. 4 Sc. B**
Stato civile **CONIUGATA**
Professione **BRACCIANTE AGR.**
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura **1,57**
Capelli **CASTANI**
Occhi **CASTANI**
Segni particolari **NESSUNO**



Firma del titolare *Leda Renna*
SAN PIETRO VERNOTICO 09/12/2016

Impronta del dito
indice sinistro

IL SINDACO

Giusto
d'Anagrafe e Stato Civile
Delegato
(Sig. Giusto IACA)

Scade il **19/02/2027**

Diritti segr. **0,65**
c.i. **5,16**

AX 3223557

IPZS. SPA - O.C.V. - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
SAN PIETRO VERNOTICO

CARTA D'IDENTITA'

N° **AX 3223557**

DI

RENNA LEDA

REPUBLICA ITALIANA
TESSERA SANITARIA
CARTA REGIONALE DEI SERVIZI

Codice Fiscale **RNNLDE53B59I119F** Sesso **F**

Cognome **RENNA**
Nome **LEDA**
Luogo di nascita **SAN PIETRO VERNOTICO**
Provincia **BR**
Data di nascita **19/02/1953**
Data di scadenza **02/02/2028**

Dati sanitari regionali
REGIONE PUGLIA

TESSERA EUROPEA DI ASSICURAZIONE MALATTIA

3. Cognome **RENNA**
4. Nome **LEDA**
5. Data di nascita **19/02/1953**
6. Numero identificazione personale **RNNLDE53B59I119F**
7. Numero identificazione dell'istituzione **SSN-MIN SALUTE - 500001**
8. Numero di identificazione della tessera **80380001600324742423**
9. Scadenza **02/02/2028**