

330177

**ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI**

DETERMINAZIONE

SETTORE INQUILINATO

REGISTRO GENERALE		REGISTRO SETTORE	
N°	DATA	N°	DATA
569	23 GIU. 2010	243	18/06/2010
...../10/D		 10	

OGGETTO : Legge Regione Puglia n. 54 del 20/12/1984 – Art. 15 – 1° comma – Subentro nella domanda e nell'assegnazione,
Sig. EPICOCO COSIMO – Via Damiano Chiesa, 51-2 - Comune di MESAGNE

L'istruttoria del presente provvedimento, ai sensi del vigente Regolamento sull' ordinamento degli Uffici e dei Servizi è stata curata dal **Sig. PERRUCCI Giuseppe**

Brindisi, li.....:.....

L'ISTRUTTORE
Giuseppe PERRUCCI

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Visto il documento istruttorio, la procedura e i contenuti dello stesso

ATTESTA

La regolarità del presente provvedimento e lo trasmette al Direttore Generale per le determinazioni di competenza.

Il responsabile del procedimento
Giuseppe PERRUCCI

L'anno **DUEMILADIECI** il giorno *Venticinque* del mese di *Giugno*
nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, Via Casimiro,27,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Per incarico conferito con determinazione dirigenziale n. 1311/09/D del 31.12.2009

- **VISTO** l'art. 15 della Legge Regione Puglia n. 54 del 20/12/1984, che al 1° comma prevede "in caso di decesso dell'aspirante assegnatario e dell'assegnatario, subentrano rispettivamente nella domanda e nella assegnazione i componenti del nucleo familiare come definito al precedente art. 2 (della stessa legge) e secondo l'ordine ivi indicato";

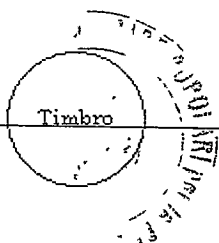
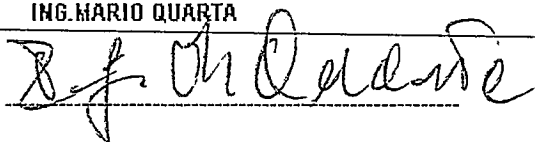
- **VISTO** l'art. 2 della Legge Regione Puglia n. 54 del 20/12/1984;
- **ESAMINATA** l'istanza presentata, in data **14.06.2010** e registrata agli atti dell'IACP in data **14.06.2010** al prot. n. 6870 dal **Sig. EPICOCO COSIMO** nato a Mesagne il **19.05.1960** e residente in Mesagne alla Via Damiano Chiesa, 51-2- intesa ad ottenere in proprio favore la voltura contrattuale dell'alloggio di e.r.p. sito in Mesagne alla Via Damiano Chiesa, 51-2, già intestato al padre EPICOCO Antonio (deceduto);
- **CONSIDERATO** che lo stesso risulta essere il figlio del titolare dell'alloggio di e.r.p., deceduto;
- ~~**RILEVATO** che l'istanza prodotta dalla richiedente è conforme alle disposizioni del DPR n. 445 del 28/12/2000 e risponde ai requisiti previsti dall'art. 2 della più volte citata Legge Regione Puglia n. 54 del 20/12/1984;~~
- **VERIFICATO**, inoltre, ai sensi del 7° comma dell'art. 15 della stessa legge, che per la subentrante e per gli altri componenti del nucleo familiare non sussistono condizioni ostative per la permanenza nell'alloggio;

DETERMINA

La premessa è parte integrante ed inscindibile del presente provvedimento;

- **DI APPROVARE** il subentro nell'assegnazione e di conseguenza la voltura contrattuale dell'alloggio di e.r.p. sito in Mesagne alla Via Damiano Chiesa, 51-2 in favore del richiedente Sig. **EPICOCO Cosimo** nato a Mesagne il 19.05.1960 e residente in Mesagne, alla Via Damiano Chiesa, 51-2 già assegnato al padre EPICOCO Antonio (deceduto);
 - ~~**DI DARE ATTO** che, ai sensi degli artt. 4, 5 e 6 della legge 241/90 e successive modificazioni ed integrazioni, il responsabile di detto procedimento è il Sig. Giuseppe Perrucci;~~
 - **DI DARE MANDATO** all'Ufficio Contratti dell'I.A.C.P. per la predisposizione e stipula del relativo contratto di locazione in favore della subentrante, nonché dei relativi adempimenti di competenza;
 - **DI DICHIARARE** il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi di legge.
- La presente determinazione é controfirmata dal Direttore Generale ed i suoi estremi sono inseriti nell'apposito elenco delle determinate, pubblicato all'Albo Pretorio di questo Ente per quindici giorni consecutivi ed entro i termini di legge.

IL DIRETTORE GENERALE
ING. MARIO QUARTA



IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(Dott. Franco STASI)



Sig. PERNARDI

Parte riservata all'Istituto		160.212
Codice	1110000000	Assegnatario Precedente
Cognome e Nome del Subentrante		
Epicco Cosimo		
Indirizzo	V. A. D. C. M. - 72100	
Prot. N.	6870	Data 14 GIU. 2010

Sig. Presidente

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
VIA G.B. CASIMIRO, 27
72100 BRINDISI

Oggetto : Legge Regione Puglia n. 54 del 20.12.1984 art. 15 - Subentro nella domanda e nell' assegnazione.

Il/La/I sottoscritto/a/i : (cognome) Epicco (nome) Cosimo

Nato/a a MESAGRE (BL) il 19-5-60

Residente/i in MESAGRE via Romano chiese n. 51 Scala 2 int

C.A.P. 72100 Telefono Codice Fiscale PECC4060E19F152B

CHIEDE

il subentro nell'assegnazione ai sensi dell'art. 15 L.R. Puglia n. 54/1984.

A tal fine,

- consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. n. 445/2000 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità;
- consapevole, altresì, che, in osservanza all'art. 71 D.P.R. n. 445/2000, l'ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione, con le conseguenze di cui all'art. 75 D.P.R. n. 445/2000. (decadenza dai benefici) qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione;

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, che

- ☒ il titolare del contratto del citato alloggio Sig. Epicco Cosimo è deceduto in data 2-10-94
- ☐ ha trasferito la residenza in data
 - ☐ a seguito di separazione
 - ☐ a seguito di cessazione della stabile convivenza
 - ☐ in altro Comune/istituzioni o strutture comunitarie di ricovero/di cura
- che l'alloggio, attualmente occupato da persone n. 6 ha una superficie di mq.
- La situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel modulo A descritta sul retro.
- L'alloggio è stabilmente abitato dal nucleo assegnatario, non è adibito ad usi illeciti e non è stato ceduto, neppure parzialmente, a terzi. Il nucleo assegnatario non ha perduto i requisiti di cui alla L.R. n. 54 del 20-12-1984.
- Di essere cittadino italiano o di uno stato membro della CEE o di uno stato straniero in cui analogo diritto è reciprocamente riconosciuto o extracomunitario, se in possesso di permesso di soggiorno per motivi di lavoro e legalmente residente in Italia da almeno un anno precedente la data di presentazione della domanda;
- Di risiedere nell'alloggio occupato dal ;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non sono titolari di diritti, di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su uno o più immobili ubicati in qualsiasi località la cui rendita catastale rivalutata sia superiore a 3,5 volte la tariffa della categoria A/2 classe 1 del Comune o della zona censuaria in cui è ubicato l'immobile o la quota prevalente degli immobili; qualora non esistente la categoria A/2, la tariffa va riferita alla categoria immediatamente inferiore; sono esclusi gli immobili utilizzati per lo svolgimento diretto di attività economiche;

UBICAZIONE DI EVENTUALI IMMOBILI (alloggi, terreni, altri locali) DI PROPRIETA' o con diritto di uso usufrutto e di abitazione :

Provincia	Comune	Estremi catastali	Rendita catastale

- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non hanno ottenuto l'assegnazione in proprietà immediata o futura di alloggio realizzato con contributi pubblici, o l'attribuzione di precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da enti pubblici di alloggi realizzati o recuperati da Enti pubblici non economici per finalità proprie dell'E.R.P. su tutto il territorio nazionale, semprechè l'alloggio non sia inutilizzabile o perito senza dar luogo al risarcimento del danno;
- Di aver fruito nell'anno precedente alla presentazione della domanda di un reddito complessivo del nucleo familiare, non superiore al limite per la permanenza all'edilizia sovvenzionata ai sensi della Legge Regionale N. 54 del 20.12.1984;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non hanno ceduto in tutto o in parte fuori dei casi previsti dalla legge. L'alloggio eventualmente assegnato in precedenza in locazione semplice;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare non sono titolari di altro alloggio di E.R.P. in locazione sul territorio nazionale;
- Di non essere occupante senza titolo di un alloggio di edilizia residenziale pubblica;
- Non essere in atto nei suoi confronti azioni per l'annullamento o la decadenza dell'assegnazione o per violazione delle clausole contrattuali;
- Di essere in regola con il pagamento dei canoni di locazione e delle spese di gestione dell'alloggio occupato sia nei confronti dell'Ente Gestore che degli organi di autogestione.

Allega alla domanda i seguenti documenti :

- ☐ Fotocopia del verbale di separazione omologato dal tribunale

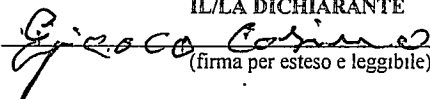
INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L'I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS.n.196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue

- 1 Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP.
2. Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi o regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale.
- 3 Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento
4. I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o a soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5 Ai sensi di cui all'art 7 del D.L.GS.n. 196/2003, la S.V. ha diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6 Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi; responsabile del trattamento dei dati è il Sig. Giuseppe Perrucci, responsabile di servizio incaricato.

Data _____

IL/LA DICHIARANTE


(firma per esteso e leggibile)

Ai sensi dell'art. 38 d.p.r. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta che la succitata dichiarazione è stata sottoscritta in sua presenza dal Sig. _____ identificato su esibizione di _____ n° _____ rilasciata il _____ da _____

OPPURE IN CASO DI SPEDIZIONE POSTALE O TRASMISSIONE VIA FAX

Il sottoscritto _____ attesta che è pervenuta contestualmente fotocopia del documento di _____

IL FUNZIONARIO

Data _____



Città di Mesagne

SERVIZI DEMOGRAFICI

STATO DI FAMIGLIA

Spese di stampa: 0,24

Visti gli atti anagrafici della popolazione residente
si CERTIFICA che

risulta iscritta in questa ANAGRAFE della popolazione residente
con abitazione in:

VIA DAMIANO CHIESA N. 51 Int. 2

la seguente famiglia:

EPICOCO COSIMO DAMIANO

nato il 19/05/1960 a MESAGNE (BR)

Atto iscritto a MESAGNE (BR) al N.

CELIBE

INTESTATARIO SCHEDA

287 parte I serie A

MESAGNE, 08/06/2010



ATTESTAZIONE DI VALIDAZIONE DEL CERTIFICATO SCADUTO (*)

(Art. 2, n. 4, legge 15 - 5 - 1997, n. 127)

Ai fini di validare il certificato scaduto, io sottoscritto: _____

nat_____ a _____ il _____

e residente a _____ Via _____

dichiaro che le informazioni ivi contenute non hanno subito variazioni dalla data di rilascio.

Data, _____

(Firma)

(*) L'attestazione di validazione del certificato scaduto potrà essere resa dall'interessato in presenza del dipendente addetto.

L'UFFICIALE D'ANAGRAFE
UFF. STATO CIVILE
ED ANAGRAFE
(Fernando Maggiore)



CITTÀ di MESAGNE

(Provincia di Brindisi)

CERTIFICATO DI MORTE

Il sottoscritto Ufficiale dello Stato Civile

CERTIFICA

Che dal registro degli Atti di Morte dell'anno **1979** parte **II** serie **B** n. **41**

risulta che nel giorno **Sedici** del mese di **Giugno** dell'anno **1979**

è morto nel Comune di **Mesagne**, **DI LAURO Maria Raffaella**

nato a **Mesagne** il **10/06/1919** atto n° **180** parte **I** serie -

A richiesta di Parte, si rilascia il presente in carta libera per uso consentito.

Mesagne, 8 giugno 2010



L'Ufficiale dello Stato Civile
IL V. SEGRETARIO GEN.
(Dott. Giovanni GIOIA)



CITTÀ di MESAGNE

(Provincia di Brindisi)

CERTIFICATO DI MORTE

Il sottoscritto Ufficiale dello Stato Civile

CERTIFICA

Che dal registro degli Atti di Morte dell'anno **1991** parte **II** serie **C** n. **22**

risulta che nel giorno **Quattro** del mese di **Ottobre** dell'anno **1991**

è morto nel Comune di **Brindisi**, **EPICOCO ANTONIO**

nato a **Mesagne** il **11/06/1907** atto n° **253** parte **I** serie -

A richiesta di Parte, si rilascia il presente in carta libera per uso consentito.

Mesagne, 8 giugno 2010



L'Ufficiale dello Stato Civile
IL V. SEGRETARIO GEN.
(Dott. Giovanni S. PIA)



ISEE

Indicatore della Situazione
Economica Equivalente



ATTESTAZIONE N. CAF00023-W0FB56-2010-00000104

L'INPS attesta che, in base ai dati contenuti nella dichiarazione sostitutiva unica che verranno trasmessi dal CAF CAF UGL SRL

entro 10 giorni dalla data di sottoscrizione

- il **nucleo familiare** del dichiarante è così composto:

Ruolo	Cognome	Nome	Codice Fiscale	Data di nascita	Redditi (*)
D	RINI	ANNABELLA NICOLE	RNINBL79E49Z110V	09/05/1979	2009
P	EPICOCO	DAVIDE	PCCDVD75L28B180F	28/07/1975	2009
F	QUISTELLI	DEBORA CASSANDRA	QSTDRC99P65Z110A	25/09/1999	2009
F	EPICOCO	EMANUEL ENZO	PCCMLN03P16Z110L	16/09/2003	2009
F	EPICOCO	MATTEO MARIO RAFFAEL	PCCMTM08A08B180J	08/01/2008	2009
	-----	-----	-----		

(*) la colonna Redditi riporta l'anno di riferimento dei redditi dichiarati da ciascun soggetto

- l'indicatore della situazione economica (ISE) è il seguente:	Euro	0,00
- il valore della scala di equivalenza applicato è il seguente:		2,85
- l'indicatore della situazione economica equivalente (ISEE) è il seguente:	Euro	0,00

La dichiarazione sostitutiva unica è stata sottoscritta in data 02/03/2010

La dichiarazione sostitutiva unica è valida fino al 01/03/2011, e i dati saranno consultabili presso la banca dati INPS a decorrere dall'undicesimo giorno dalla data di sottoscrizione

Il Presidente dell'INPS
A. MASTRAPASQUA

UGL SERVIZI S.a.s.
Via C. Braico, 106
72100 BRINDISI

Dichiarazione sostitutiva prot. CAF00023-W0FB56-2010-00000104

Modalità di calcolo degli indicatori

IMPORTI IN EURO

Somma dei redditi della dichiarazione	Euro +	0,00
Rendimento del patrimonio mobiliare	Euro +	0,00
Detrazioni per il canone di locazione	Euro -	3600,00
Indicatore Situazione Reddittuale (ISR)	Euro	0,00

Patrimonio mobiliare	Euro +	0,00
Detrazione patrimonio mobiliare	Euro -	0,00
Patrimonio immobiliare	Euro +	0,00
Detrazioni patrimonio immobiliare	Euro -	0,00
Indicatore Situazione Patrimoniale (ISP)	Euro	0,00

Dichiarazione sostitutiva prot. CAF00023-W0FB56-2010-00000104

Assegni

IMPORTI IN EURO

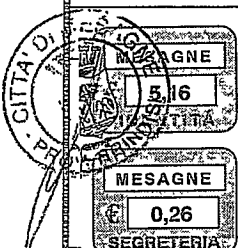
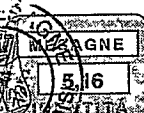
h1 Valore Annuo Nucleo Base	23362,70
h2 Valore Annuo Riparametrato	23362,70

Nucleo Familiare

h3 Beneficio mensile	129,79
h4 Valore della situazione economica (h2 – (h3 x 13))	21675,43
h5 Beneficio mensile da attribuire	129,79
h6 Beneficio complessivo comprensivo di 13 ^a	1687,27

Importo mensile	Mesi	Tredicesima	Beneficio Complessivo
129,79	12	129,79	1687,27

Cognome **EPICOCO**
 Nome **COSIMO DAMIANO**
 nato il **19/05/1960**
 (atto n. **287** **I S A**)
 a **MESAGNE (BR)**
 Cittadinanza **ITALIANA**
 Residenza **MESAGNE**
 Via **DAMIANO CHIESA N. 51 Int. 2**
 Stato civile **STATO LIBERO**
 Professione **IN ATTESA OCCUPAZIONE**
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura **m. 1.82**
 Capelli **CASTANI**
 Occhi **CASTANI**
 Segni particolari


 Firma del titolare *Epicoco Cosimo*
MESAGNE li **06/10/2008**
 IL SINDACO
 L'ASSESSORE AI
 SERVIZI DEMOGRAFICI
 (Giovanni Guarini)



 SEGRETERIA

REPUBBLICA ITALIANA
TESSERA SANITARIA

 Codice Fiscale **PCCCMD60E19F152Q**
 Data di scadenza **21/12/2010**
 Cognome **EPICOCO**
 Nome **COSIMO DAMIANO**
 Sesso **M**
 Luogo di nascita **MESAGNE**
 Provincia **BR**
 Data di nascita **19/05/1960**
 Dati sanitari regionali

