

**ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI**

DETERMINAZIONE

SETTORE INQUILINATO

REGISTRO GENERALE		REGISTRO SETTORE	
N°	DATA	N°	DATA
.....483...../05/D	= 4 OTT. 2005	148...../05	= 4 OTT. 2005

OGGETTO : Legge Regione Puglia n. 54 del 20/12/1984 – Art. 15 – 1° comma – Subentro nella domanda e nell'assegnazione.

SIG. na SPAGNUOLO GIOVANNA = VIA V.V. L'ABBATE 9/B/7 = COMUNE DI FASANO

L'istruttoria del presente provvedimento, ai sensi del vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi è stata curata dal/la Sig.ra.....;

Brindisi, li.....

L'ISTRUTTORE

L'anno DUEMILACINQUE, il giorno Quattro del mese di Ottobre,
nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, Via
Casimiro,27,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

per delega conferita con Decreto Dirigenziale n. 4 .del 2/01/2004

- **VISTO** l'art. 15 della Legge Regione Puglia n. 54 del 20/12/1984, che al 1° comma prevede "in caso di decesso dell'aspirante assegnatario e dell'assegnatario, subentrano rispettivamente nella domanda e nella assegnazione i componenti del nucleo familiare come definito al precedente art. 2 (della stessa legge) e secondo l'ordine ivi indicato";
- **VISTO** l'art. 2 della Legge Regione Puglia n. 54 del 20/12/1984;

- **ESAMINATA** l'istanza presentata dalla Sig.na **SPAGNUOLO GIOVANNA** nata a **Fasano** il **30/10/1984** e residente in **Fasano** alla **VIA V.V.L'ABBATE, 9/B/7**, intesa ad ottenere in proprio favore la voltura contrattuale dell'alloggio di e.r.p. sito in **FASANO** alla **VIA V.V.L'ABBATE, 9/B/7** già intestato alla madre **Leoci Giuseppina** (deceduta);
- **CONSIDERATO** che la stesso risulta essere la figlia della titolare dell'alloggio di e.r.p., deceduta;
- **RILEVATO** che l'istanza prodotta dalla richiedente è conforme alle disposizioni del DPR n. 445 del 28/12/2000 e risponde ai requisiti previsti dall'art. 2 della più volte citata Legge Regione Puglia n. 54 del 20/12/1984;
- **VERIFICATO**, inoltre, ai sensi del 7° comma dell'art. 15 della stessa legge, che per la subentrante e per gli altri componenti del nucleo familiare non sussistono condizioni ostative per la permanenza nell'alloggio;

DETERMINA

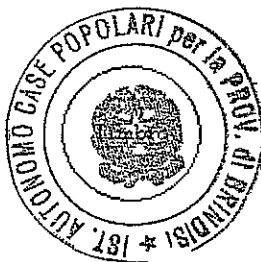
La premessa è parte integrante ed inscindibile del presente provvedimento;

- **DI APPROVARE** il subentro nell'assegnazione e di conseguenza la voltura contrattuale dell'alloggio di e.r.p. sito in **FASANO** alla **VIA V.V. L'ABBATE, 9/B/7** in favore della richiedente **Sig.na Spagnuolo Giovanna, nata a Fasano il 30.10.1984 e residente in Fasano alla Via V.V. L'Abbate, 9/B/7**, già assegnata alla madre **Leoci Giuseppina** (deceduta);
- **DI DARE MANDATO** al Gruppo Contratti dell'I.A.C.P. per la predisposizione e stipula del relativo contratto di locazione in favore della subentrante, nonché dei relativi adempimenti di competenza;
- **DI DICHIARARE** il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi di legge.

-La presente determinazione é controfirmata dal Direttore Generale ed i suoi estremi sono inseriti nell'apposito elenco delle determine, pubblicato all'Albo Pretorio di questo Ente per quindici giorni consecutivi ed entro i termini di legge.

IL DIRETTORE GENERALE
ING. MARIO QUARTA

[Firma di Ing. Mario Quarta]



IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(Gott. Franco STASI)

[Firma di Gott. Franco Stasi]

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI**

(Eretto in ente morale con R.D. 13.09.1940, N° 1474)

Prot.

7276

li, 22 AGO. 2005

**Settore Inquilinato
Raccomandata a.r.**

- **Sig.na Spagnuolo Giovanna
Via L'Abbate 9/B/7
72015 FASANO**

OGGETTO: Subentro nell'assegnazione

Si fa riferimento alla sua racc. a.r. del 19.07.2005 con la quale la S.V. chiede a questo Istituto l'adeguamento del canone di locazione.

Rilevato, tuttavia, che l'alloggio in questione risulta ancora intestato a vs/ madre, Leoci Giuseppina (deceduta), in allegato alla presente si invia modulo-domanda di subentro nell'assegnazione che, compilato dalla S.V. in ogni sua parte, dovrà essere inviato a questo Istituto.

Distinti saluti

**Il Responsabile del Settore
Dott. Franco Stasi**

Indirizzo di Partenza	COGNOME	NOME	Professione	Domicilio	Agrario	Fabbricati	Impresa / Lavoro autonomo	Capitale / partecipazioni / Altro	Lavoro Dipendente	Pen
	SPAGNUOLO	GIOVANNA	/	/	/	/	/	/	44.88.34	/
	FASANO	301084								
	SPAGNUOLO	301084								
	FASANO	301084								
	SPAGNUOLO	301084								
	FASANO	301084								
	SPAGNUOLO	301084								
	FASANO	301084								
	SPAGNUOLO	301084								
	FASANO	301084								
	SPAGNUOLO	301084								
	FASANO	301084								
	SPAGNUOLO	301084								
	FASANO	301084								
	SPAGNUOLO	301084								
	FASANO	301084								
	SPAGNUOLO	301084								
	FASANO	301084								
	SPAGNUOLO	301084								
	FASANO	301084								
	SPAGNUOLO	301084								
	FASANO	301084								
	SPAGNUOLO	301084								
	FASANO	301084								
	SPAGNUOLO	301084								
	FASANO	301084								
	SPAGNUOLO	301084								
	FASANO	301084								
	SPAGNUOLO	301084								
	FASANO	301084								
	SPAGNUOLO	301084								
	FASANO	301084								
	SPAGNUOLO	301084								
	FASANO	301084								
	SPAGNUOLO	301084								
	FASANO	301084								
	SPAGNUOLO	301084								
	FASANO	301084								
	SPAGNUOLO	301084								
	FASANO	301084								
	SPAGNUOLO	301084								
	FASANO	301084								
	SPAGNUOLO	301084								
	FASANO	301084								
	SPAGNUOLO	301084								
	FASANO	301084								
	SPAGNUOLO	301084								
	FASANO	301084								
	SPAGNUOLO	301084								
	FASANO	301084								
	SPAGNUOLO	301084								
	FASANO	301084								
	SPAGNUOLO	301084								
	FASANO	301084								
	SPAGNUOLO	301084								
	FASANO	301084								
	SPAGNUOLO	301084								
	FASANO	301084								
	SPAGNUOLO	301084								
	FASANO	301084								
	SPAGNUOLO	301084								
	FASANO	301084								
	SPAGNUOLO	301084								
	FASANO	301084								
	SPAGNUOLO	301084								
	FASANO	301084								
	SPAGNUOLO	301084								
	FASANO	301084								
	SPAGNUOLO	301084								
	FASANO	301084								
	SPAGNUOLO	301084								
	FASANO	301084								
	SPAGNUOLO	301084								
	FASANO	301084								
	SPAGNUOLO	301084								
	FASANO	301084								
	SPAGNUOLO	301084								
	FASANO	301084								
	SPAGNUOLO	301084								
	FASANO	301084								
	SPAGNUOLO	301084								
	FASANO	301084								
	SPAGNUOLO	301084								
	FASANO	301084								
	SPAGNUOLO	301084								
	FASANO	301084								
	SPAGNUOLO	301084								
	FASANO	301084								
	SPAGNUOLO	301084								
	FASANO	301084								
	SPAGNUOLO	301084								
	FASANO	301084								
	SPAGNUOLO	301084								
	FASANO	301084								
	SPAGNUOLO	301084								
	FASANO	301084								
	SPAGNUOLO	301084								
	FASANO	301084								
	SPAGNUOLO	301084								
	FASANO	301084								
	SPAGNUOLO	301084								
	FASANO	301084								
	SPAGNUOLO	301084								
	FASANO	301084								
	SPAGNUOLO	301084								
	FASANO	301084								
	SPAGNUOLO	301084								
	FASANO	301084								
	SPAGNUOLO	301084								
	FASANO	301084								
	SPAGNUOLO	301084								
	FASANO	301084								
	SPAGNUOLO	301084								
	FASANO	301084								
	SPAGNUOLO	301084								
	FASANO	301084								
	SPAGNUOLO	301084								
	FASANO	301084								
	SPAGNUOLO	301084								
	FASANO	301084								
	SPAGNUOLO	301084								
	FASANO	301084								
	SPAGNUOLO	301084								
	FASANO	301084								
	SPAGNUOLO	301084								
	FASANO	301084								
	SPAGNUOLO	301084								
	FASANO	301084								
	SPAGNUOLO	301084								
	FASANO	301084								
	SPAGNUOLO	301084								
	FASANO	301084								
	SPAGNUOLO	301084								
	FASANO	301084								
	SPAGNUOLO	301084								
	FASANO	301084								
	SPAGNUOLO	301084								
	FASANO	301084								
	SPAGNUOLO	301084								
	FASANO	301084								
	SPAGNUOLO	301084								
	FASANO	301084								
	SPAGNUOLO	301084								
	FASANO	301084								
	SPAGNUOLO	301084								
	FASANO	301084								
	SPAGNUOLO	301084								
	FASANO	301084								
	SPAGNUOLO	301084								
	FASANO	301084								
	SPAGNUOLO	301084								
	FASANO	301084								
	SPAGNUOLO	301084								
	FASANO	301084								
	SPAGNUOLO	301084								
	FASANO	301084								
	SPAGNUOLO	301084								
	FASANO	301084								
	SPAGNUOLO	301084								
	FASANO	301084								
	SPAGNUOLO	301084								
	FASANO	301084								
	SPAGNUOLO	301084								
	FASANO	301084								
	SPAGNUOLO	301084								
	FASANO	301084								



CITTÀ DI FASANO
Anagrafe

CERTIFICATO DI MORTE

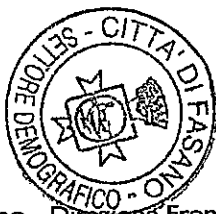
D.P.R. 30.5.89 N. 223 art. 33 - D.P.R. 26.10.72 N. 642 tab. all. B e succ. mod.

SI CERTIFICA CHE:

LEOCI GIUSEPPINA NATA IN FASANO (BR) IL 18-03-1963
ATTO N. 157 P.I S.A FASANO
E' DECEDUTA IN FASANO (BR) IL 25-11-2004
ATTO N. 130 P.I S.

FASANO, 07-04-2005

Diritti € 0,36



L'UFFICIALE D'ANAGRAFE DELEGATO

Sante Ferrara

Città di Fasano - Direzione Front Office - Servizio URP e Demografico
Piazza Ciaia - 72015 Fasano - Brindisi - tel 080 4394117 fax 080 4394124
e-mail: anagrafe@comune.fasano.br.it

Apertura al pubblico: Lunedì - Venerdì ore 8.15 - 12.30 Giovedì ore 8.15 - 12.30 / 16.15 - 18.30

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'
(Art. 47 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

DA PRESENTARE ALLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE O AI GESTORI DI PUBBLICI SERVIZI.

sottoscritto/a SPAGNUOLO (cognome) GIOVANNA (nome)
il 30-10-1984 (data) a FASANO (luogo) (BR) (prov.)
residente a FASANO (luogo) (BR) (prov.) in Via V.V. L'ABBATE (indirizzo) n. 9

consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000

DICHIARA

DI ABITARE IN VIA V.V. L'ABBATE N. 9 IN FASANO
(BR), E CHE LA COMPOSIZIONE DEL NUCLEO
FAMILIARE E' LA SEGUENTE:
SPAGNUOLO GIOVANNA C.F. SPAGNUOLO 705082
AGGIUNGE CHE: LA SORELLA, SPAGNUOLO FRANCESCA NATA
A FASANO IL 12-08-1982, SUA CONVIVENTE, ATTUALMENTE E' RESIDENTE
A MODUGNO (BA) IN PIAZZA C. EINAUDI, 7. E DI ABITARE DA SOLA.

Dichiaro di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 10 della legge 675/96 che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa

FASANO 18-04-2005
(luogo, data)

Il Dichiarante

Spagnuolo Giovanna

Nei sensi dell'art. 38, D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000, la dichiarazione è sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritta o inviata insieme alla fotocopia, non autenticata di un documento di identità del dichiarante, all'ufficio competente via fax, tramite un incaricato, oppure a mezzo posta.

Cognome.....SPAGNUOLO.....
 Nome.....Giovanna.....
 nato il.....30-10-1984.....
 (atto n.....315.....I. S.....A.....)
 a.....Fasano (BR).....
 Cittadinanza.....Italiana.....
 Residenza.....Fasano (BR).....
 Via.....Via L'Abbate (Vito Valeriano), 9.....
 Stato civile.....Stato libero.....
 Professione.....Bracciante Agricola.....
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura.....1,62.....
 Capelli.....Castani.....
 Occhi.....Marroni.....
 Segni particolari.....Nessuno.....

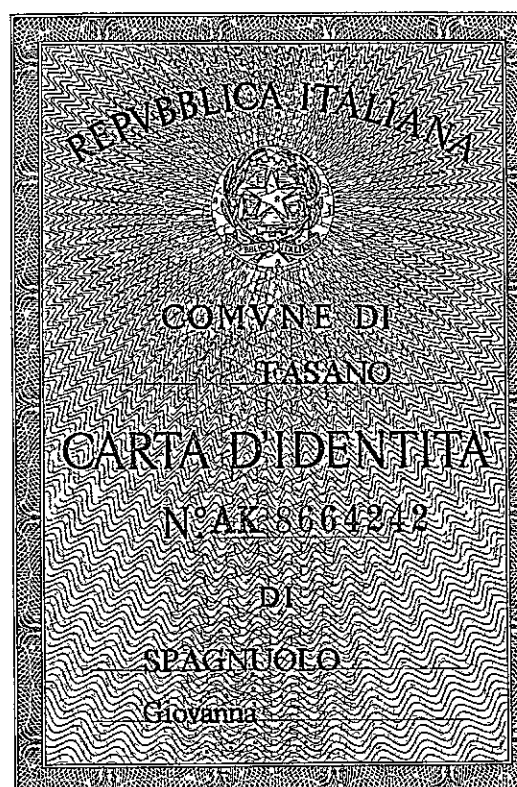
N. 4375 Reg. / Diritti e J. 4.4



Firma del titolare.....
Fasano.....08-06-2005.....
 L'IMPIEGATO DELEGATO
 Impronta del dito indice sinistra



CODICE FISCALE SPGGNN84R70D508Z
 COGNOME SPAGNUOLO
 NOME GIOVANNA
 LUOGO DI NASCITA FASANO
 PROVINCIA BR
 2003
 DATA DI NASCITA 30/10/1984
 Il Ministro dell'Economia e delle Finanze



Parte riservata all'Istituto <u>178</u>	
Codice <u>11 04 035 0019/0</u>	Assegnatario Precedente <u>LEOCI GIUSEPPINA</u>
Cognome e Nome del Subentrante <u>SPAGNUOLO GIOVANNA</u>	
Indirizzo <u>VIA V.V. L'ABBATE P.B. 7 - FASANO</u>	
Prot. N. <u>7387</u>	Data <u>31 AGO. 2005</u>

Sig. Presidente

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
VIA G.B. CASIMIRO, 27
72100 BRINDISI

Oggetto : Legge Regione Puglia n. 54 del 20.12.1984 art. 15 – Subentro nella domanda e nell' assegnazione.

Il/La/I sottoscritto/a/i : (cognome) SPAGNUOLO (nome) GIOVANNA
in qualità di coerede di LEOCI GIUSEPPINA decedute il 25-11-2004 - (MADRE)
Nata/a a FASANO (BR) il 30-10-1984

Residente/i in FASANO via V.V. L'ABBATE n. 9 Scala int
C.A.P. 72015 Telefono 338/1657225 Codice Fiscale SPAGNU84840150RZ

CHIEDE

il subentro nell'assegnazione ai sensi dell'art. 15 L.R. Puglia n. 54/1984.

A tal fine,

- consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. n. 445/2000 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità;
- consapevole, altresì, che, in osservanza all'art. 71 D.P.R. n. 445/2000, l'ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione, con le conseguenze di cui all'art. 75 D.P.R. n. 445/2000 (decadenza dai benefici) qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione;

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, che

- ☒ il titolare del contratto del citato alloggio Sig. LEOCI GIUSEPPINA
- ☒ è deceduto in data 25-11-2004
 - ☐ ha trasferito la residenza in data _____
 - ☐ a seguito di separazione
 - ☐ a seguito di cessazione della stabile convivenza
 - ☐ in altro Comune/istituzioni o strutture comunitarie di ricovero/di cura
- che l'alloggio, attualmente occupato da persone n. 1 ha una superficie di mq. 90,00 (novante)
- La situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel modulo A descritta sul retro.
- L'alloggio è stabilmente abitato dal nucleo assegnatario, non è adibito ad usi illeciti e non è stato ceduto, neppure parzialmente, a terzi. Il nucleo assegnatario non ha perduto i requisiti di cui alla L.R. n. 54 del 20-12-1984.
- Di essere cittadino italiano o di uno stato membro della CEE o di uno stato straniero in cui analogo diritto è reciprocamente riconosciuto o extracomunitario, se in possesso di permesso di soggiorno per motivi di lavoro e legalmente residente in Italia da almeno un anno precedente la data di presentazione della domanda;
- Di risiedere nell'alloggio occupato dal 1996 (mille novecento novantasei).
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non sono titolari di diritti, di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su uno o più immobili ubicati in qualsiasi località la cui rendita catastale rivalutata sia superiore a 3,5 volte la tariffa della categoria A/2 classe 1 del Comune o della zona censuaria in cui è ubicato l'immobile o la quota prevalente degli immobili; qualora non esistente la categoria A/2, la tariffa va riferita alla categoria immediatamente inferiore; sono esclusi gli immobili utilizzati per lo svolgimento diretto di attività economiche;

[illegible]

UBICAZIONE DI EVENTUALI IMMOBILI (alloggi, terreni, altri locali) DI PROPRIETA' o con diritto di uso usufrutto e di abitazione :

Provincia	Comune	Estremi catastali	Rendita catastale

- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non hanno ottenuto l'assegnazione in proprietà immediata o futura di alloggio realizzato con contributi pubblici, o l'attribuzione di precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da enti pubblici di alloggi realizzati o recuperati da Enti pubblici non economici per finalità proprie dell'E.R.P. su tutto il territorio nazionale, sempreché l'alloggio non sia inutilizzabile o perito senza dar luogo al risarcimento del danno;
- Di aver fruito nell'anno precedente alla presentazione della domanda di un reddito complessivo del nucleo familiare, non superiore al limite per la permanenza all'edilizia sovvenzionata ai sensi della Legge Regionale N. 54 del 20.12.1984;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non hanno ceduto in tutto o in parte fuori dei casi previsti dalla legge. L'alloggio eventualmente assegnato in precedenza in locazione semplice;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare non sono titolari di altro alloggio di E.R.P. in locazione sul territorio nazionale;
- Di non essere occupante senza titolo di un alloggio di edilizia residenziale pubblica;
- Non essere in atto nei suoi confronti azioni per l'annullamento o la decadenza dell'assegnazione o per violazione delle clausole contrattuali;
- Di essere in regola con il pagamento dei canoni di locazione e delle spese di gestione dell'alloggio occupato sia nei confronti dell'Ente Gestore che degli organi di autogestione.

Allega alla domanda i seguenti documenti :

- ☐ Fotocopia del verbale di separazione omologato dal tribunale

1.

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L'I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS.n.196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue :

1. Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP.
2. Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi o regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale.
3. Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
4. I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o a soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
5. Ai sensi di cui all'art.7 del D.L.GS.n. 196/2003, la S.V. ha diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
6. Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi; responsabile del trattamento dei dati è il dott. Franco Stasi, responsabile di servizio incaricato.


IL/ LA DICHIARANTE
(firma per esteso e leggibile)

Ai sensi dell'art. 38 d.p.r. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta che la succitata dichiarazione è stata sottoscritta in sua presenza dal Sig. _____ identificato su esibizione di _____

n° _____ rilasciata il _____ da _____

OPPURE IN CASO DI SPEDIZIONE POSTALE O TRASMISSIONE VIA FAX

Il sottoscritto _____ attesta che è pervenuta contestualmente fotocopia del documento di _____

li _____

IL FUNZIONARIO