

1705

**ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI**

DETERMINAZIONE

SETTORE INQUILINATO

REGISTRO GENERALE		REGISTRO SETTORE	
N°	DATA	N°	DATA
.....306...../08/D	29.12.08.....	08.....	08-04-2008

OGGETTO : Legge Regione Puglia n. 54 del 20/12/1984 – Art. 15 – 1° comma – Subentro nella domanda e nell'assegnazione.

Sig.ra STAMERRA Anna Maria – Via Semeghini, 2-A-5 = COMUNE DI BRINDISI

L'istruttoria del presente provvedimento, ai sensi del vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi è stata curata dal **Sig. PERRUCCI Giuseppe**

Brindisi, li.....

L'ISTRUTTORE
Giuseppe PERRUCCI

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Visto il documento istruttorio, la procedura e i contenuti dello stesso.

ATTESTA

la regolarità del presente provvedimento e lo trasmette al Direttore Generale per le determinazioni di competenza.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Giuseppe PERRUCCI

L'anno **DUEMILAOTTO** il giorno **TRE** del mese di **APRILE**
nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, Via Casimiro,27,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Incarico conferito con Determinazione Dirigenziale n. 1300/06/D del 29.12.2006

- **VISTO** l'art. 15 della Legge Regione Puglia n. 54 del 20/12/1984, che al 1° comma prevede "in caso di decesso dell'aspirante assegnatario e dell'assegnatario, subentrano rispettivamente nella domanda e nella assegnazione i componenti del nucleo familiare come definito al precedente art. 2 (della stessa legge) e secondo l'ordine ivi indicato";

- VISTO l'art. 2 della Legge Regione Puglia n. 54 del 20/12/1984;
- ESAMINATA l'istanza presentata, in data **05.02.2008** e registrata agli atti dell'IACP in data **05.02.2008** al prot. **1130** dalla **Sig.ra STAMERRA Anna Maria** nata a **Brindisi** il **06.03.1946** e residente in **Brindisi** alla Via **Semeghini, 2-A-5** intesa ad ottenere in proprio favore la voltura contrattuale dell'alloggio di e.r.p. sito in **Brindisi** alla Via **Semeghini, 2-A-5** già intestato alla Sig.ra **CAFARELLA Teodora** (deceduta);
- CONSIDERATO che la stessa risulta essere la convivente del titolare dell'alloggio di e.r.p., deceduto;
- RILEVATO che l'istanza prodotta dalla richiedente è conforme alle disposizioni del DPR n. 445 del 28/12/2000 e risponde ai requisiti previsti dall'art. 2 della più volte citata Legge Regione Puglia n. 54 del 20/12/1984;
- VERIFICATO, inoltre, ai sensi del 7° comma dell'art. 15 della stessa legge, che per la subentrante e per gli altri componenti del nucleo familiare non sussistono condizioni ostative per la permanenza nell'alloggio;

DETERMINA

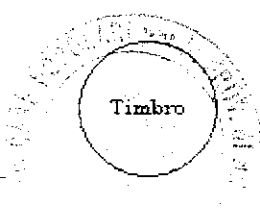
La premessa è parte integrante ed inscindibile del presente provvedimento;

- DI APPROVARE il subentro nell'assegnazione e di conseguenza la voltura contrattuale dell'alloggio di e.r.p. sito in **Brindisi** alla Via **Semeghini, 2-A-5** in favore della richiedente **Sig.ra STAMERRA Anna Maria, nata a Brindisi il 06.03.1946 e residente in Brindisi alla Via Semeghini, 2-A-5**, già assegnato alla sig.ra **CAFARELLA Teodora** (deceduta);
- DI DARE MANDATO all'Ufficio Contratti dell'I.A.C.P. per la predisposizione e stipula del relativo contratto di locazione in favore della subentrante, nonché dei relativi adempimenti di competenza;
- DI DICHIARARE il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi di legge.

-La presente determinazione è controfirmata dal Direttore Generale ed i suoi estremi sono inseriti nell'apposito elenco delle determine, pubblicato all'Albo Pretorio di questo Ente per quindici giorni consecutivi ed entro i termini di legge.

IL DIRETTORE GENERALE
ING. MARIO QUARTA

[Firma manoscritta]



IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(Dott. Franco STASI)

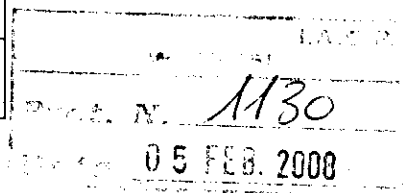
[Firma manoscritta]

Sig. Preziosi

Parte riservata all'Istituto <u>MA 7. Cori</u>	
Codice <u>111 010703518/0</u>	Assegnatario Precedente <u>CAFARELLA TEODORA</u>
Cognome e Nome del Subentrante <u>STAMERAA ANNA MARIA (CORBITANTE)</u>	
Indirizzo	
Prot. N.	Data

Sig. Presidente

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
VIA G.B. CASIMIRO, 27
72100 BRINDISI



Stem

Oggetto : Legge Regione Puglia n. 54 del 20.12.1984 art. 15 – Subentro nella domanda e nell' assegnazione.

Il/La/I sottoscritto/a/i : (cognome) STAMERAA (nome) ANNA MARIA

Nato/a a 06/03/1946 Brindisi (BR) il _____

Residente/i in BR via SEMEGHINI n. 2 Scala 4 int. 5
C.A.P. 72100 Telefono _____ Codice Fiscale STANNA 46C46B180E

CHIEDE

il subentro nell'assegnazione ai sensi dell'art. 15 L.R. Puglia n. 54/1984.

A tal fine,

- consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. n. 445/2000 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità;
- consapevole, altresì, che, in osservanza all'art. 71 D.P.R. n. 445/2000, l'ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione, con le conseguenze di cui all'art. 75 D.P.R. n. 445/2000 (decadenza dai benefici) qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione;

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, che

- ☒ il titolare del contratto del citato alloggio Sig. CAFARELLA Teodoro
- ☒ è deceduto in data 17.05.2007
- ☐ ha trasferito la residenza in data OSPITALITA' Temporanea Prot. 3416 del 04.06.2004
 - ☐ a seguito di separazione
 - ☐ a seguito di cessazione della stabile convivenza
 - ☐ in altro Comune/istituzioni o strutture comunitarie di ricovero/di cura
- che l'alloggio, attualmente occupato da persone n. _____ ha una superficie di mq. _____
- La situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel modulo A descritta sul retro.
- L'alloggio è stabilmente abitato dal nucleo assegnatario, non è adibito ad usi illeciti e non è stato ceduto, neppure parzialmente, a terzi. Il nucleo assegnatario non ha perduto i requisiti di cui alla L.R. n. 54 del 20-12-1984.
- Di essere cittadino italiano o di uno stato membro della CEE o di uno stato straniero in cui analogo diritto è reciprocamente riconosciuto o extracomunitario, se in possesso di permesso di soggiorno per motivi di lavoro e legalmente residente in Italia da almeno un anno precedente la data di presentazione della domanda;
- Di risiedere nell'alloggio occupato dal 04.06.2004;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non sono titolari di diritti, di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su uno o più immobili ubicati in qualsiasi località la cui rendita catastale rivalutata sia superiore a 3,5 volte la tariffa della categoria A/2 classe 1 del Comune o della zona censuaria in cui è ubicato l'immobile o la quota prevalente degli immobili; qualora non esistente la categoria A/2, la tariffa va riferita alla categoria immediatamente inferiore; sono esclusi gli immobili utilizzati per lo svolgimento diretto di attività economiche;

UBICAZIONE DI EVENTUALI IMMOBILI (alloggi, terreni, altri locali) DI PROPRIETA' o con diritto di uso usufrutto e di abitazione :

Provincia	Comune	Estremi catastali	Rendita catastale

- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non hanno ottenuto l'assegnazione in proprietà immediata o futura di alloggio realizzato con contributi pubblici, o l'attribuzione di precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da enti pubblici di alloggi realizzati o recuperati da Enti pubblici non economici per finalità proprie dell'E.R.P. su tutto il territorio nazionale, semprechè l'alloggio non sia inutilizzabile o perito senza dar luogo al risarcimento del danno;
- Di aver fruito nell'anno precedente alla presentazione della domanda di un reddito complessivo del nucleo familiare, non superiore al limite per la permanenza all'edilizia sovvenzionata ai sensi della Legge Regionale N. 54 del 20.12.1984;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non hanno ceduto in tutto o in parte fuori dei casi previsti dalla legge. L'alloggio eventualmente assegnato in precedenza in locazione semplice;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare non sono titolari di altro alloggio di E.R.P. in locazione sul territorio nazionale;
- Di non essere occupante senza titolo di un alloggio di edilizia residenziale pubblica;
- Non essere in atto nei suoi confronti azioni per l'annullamento o la decadenza dell'assegnazione o per violazione delle clausole contrattuali;
- Di essere in regola con il pagamento dei canoni di locazione e delle spese di gestione dell'alloggio occupato sia nei confronti dell'Ente Gestore che degli organi di autogestione.

Allega alla domanda i seguenti documenti :

- Fotocopia del verbale di separazione omologato dal tribunale

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L'I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS.n.196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue :

1. Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP.
2. Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi o regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale.
3. Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
4. I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o a soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
5. Ai sensi di cui all'art.7 del D.L.GS.n. 196/2003, la S.V. ha diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
6. Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi; responsabile del trattamento dei dati è il dott. Franco Stasi, responsabile di servizio incaricato.

Data 06.02.2008

IL/LA DICHIARANTE

Mamma Anna Maria
(firma per esteso e leggibile)

Ai sensi dell'art. 38 d.p.r. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta che la suddetta dichiarazione è stata sottoscritta in sua presenza dal Sig. _____ identificato su esibizione di _____ n° _____ rilasciata il _____ da _____

OPPURE IN CASO DI SPEDIZIONE POSTALE O TRASMISSIONE VIA FAX

Il sottoscritto _____ attesta che è pervenuta contestualmente fotocopia del documento di _____

Data _____

IL FUNZIONARIO



COMUNE DI BRINDISI

CERTIFICATO DI STATO DI FAMIGLIA ORIGINARIO O STORICO

IL SINDACO

CERTIFICA RISULTARE DAGLI ATTI ANAGRAFICI

- ☐ che la famiglia di Romanelli Eusemio
☐ che la famiglia originaria di via Semeghini Rio 2 è composta come segue

N. d'ordine	Grado di parentela	COGNOME e NOME	COMUNE DI NASCITA	DATA DI NASCITA			DATA DI MORTE			VICENDE ANAGRAFICHE
				Giorno	Mese	Anno	Giorno	Mese	Anno	
1	CF	Romanelli Eusemio	Brindisi	26	1907	68	97	5		
2	Mg	Cefarello Teodora	"	5	1919					
3	Fg	Romanelli Antonio	"	25	2	1947				in altro sf.
4	Fg	" Concetta	"	27	10	1948				"
5	Fg	" Michele	"	28	7	1950				"
6	Fg	" Antonio	"	31	9	1952				"
7	Fg	" Anna	"	26	7	1953				"
8	Fg	" Cosimo	"	25	7	1956				"
9	Fg	" Giuseppina	"	10	8	1958				"
10	Fg	Romanelli Antonio	"	6	10	1960				in altro sf.
11	CF	Stamperone Anne Marie	Brindisi	6	3	1946				
12	Up	Romanelli Cosima	Brindisi	24	6	1982				in altro sf.

costituzione della famiglia

Il presente si riferisce dal data di al
immigrazione dal Comune di

morte della persona cui il presente si riferisce

data di

immigrazione nel Comune di

In carta ⁽¹⁾ libere per uso consentito

Data **21 GEN. 2008**



L'INCARICATO DEL SINDACO
Uff. Stato Civile Anagrafe delegato
De Vito Ruggia Domenico

d'ordine del Sindaco
L'UFFICIALE DI ANAGRAFE

COMUNE DI BRINDISI

CERTIFICATO DI STATO DI FAMIGLIA ORIGINARIO O STORICO

IL SINDACO

CERTIFICA RISULTARE DAGLI ATTI ANAGRAFICI

- ☐ che la famiglia di Stomerra Anna Maria
- ☐ che la famiglia originaria di Via Semeghini Pto 2 è composta come segue

[illegible]

costituzione della famiglia

Il presente si riferisce dal data di al
immigrazione dal Comune di

morte della persona cui il presente si riferisce

data di _____
immigrazione nel Comune di _____

In carta ⁽¹⁾ libera per uso Consentito

Data **21 GEN. 2008**

L'INCARICATO DEL SINIATO
 ON. Siniato C. - Anagrafe del Sinato
 (D. Vito Siniato)

Dr. Hla

d'ordine del Sindaco
L'UFFICIALE DI ANAGRAFE



PATENTE DI GUIDA

REPUBBLICA ITALIANA

1. STAMERRA

2. ANNA

3. 06/03/46 BRINDISI

(BR)



4a. 14/05/2003

4c. MCTC-BR

4b. 14/05/2008

5. BR5120966M

7.

9. B

8. BRINDISI (BR)

9. BRINDISI
V. PIO SEMEGHINI 2 A/S
RM. 5. BR5120966M

	9.	10.	11.	12.
A1 				
A 				
				
B 	14/05/03	14/05/08		
C 				
D 				
BE 				
CE 				
DE 				
01				

1. Cognome 2. Nome 3. Data e luogo di nascita
 4. Patente rilasciata il 4b. Validità fino al
 5. Rilasciata dal 5. Patente numero 6. Indirizzo
 7. Categoria 10. Categoria rilasciata il
 11. Categoria validità fino al 12. Restrizioni

mod. MC 720F

ISTITUTO POLIGRAFICO E ZECCA DELLO STATO S.p.A. - OFFICINA GATTE VALORI

AA 9186085