



# ARCA NORD SALENTO

BRINDISI

---

SETTORE III

## ORIGINALE DI DETERMINAZIONE

| REGISTRO GENERALE     | REGISTRO SETTORE      |
|-----------------------|-----------------------|
| N° 844 del 06/12/2018 | N° 309 del 06/12/2018 |

**OGGETTO: LEGGE REGIONALE N. 10 DEL 7 APRILE 2014 ART. 10 E 11.  
ASSEGNAZIONE ALLOGGIO ERP - SIG. SOLAZZO MARINA –  
ERCHIE (Br) - CODICE UTENTE: 111.06.002.3592/1.**

## **IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

per incarico conferito con Determina Dirigenziale n. 5 del 11/01/2018

**VISTO** che la Legge Regionale n. 10 del 7 aprile 2014 art. 10 e 11 hanno previsto l'assegnazione di alloggio di E.R.P.;

**PRESO ATTO** della Determinazione prot. n. 654 del 02.10.2018 del Responsabile del II Settore: Servizi Sociali, Sport, turismo, Spettacolo del Comune di Erchie (Br), Dott.ssa Lucia FANULI, inviata via pec/posta certificata il 02/10/2018 ed acquisita al prot. ARCA con il n. 13281 del 04/10/2018, con la quale si disponeva l'assegnazione a favore della Sig.ra SOLAZZO Marina, nata a Manduria (Br) il 22/07/1975, dell'alloggio sito in Erchie alla via Petrarca civ. 32/A/6 – lotto 2;

**DARE ATTO** che, ai sensi degli artt. 4, 5 e 6 della Legge 241/90 e successive modifiche ed integrazioni, il responsabile di detto procedimento è il Geom. Rocco Caforio ;

**CONSIDERATO** che bisogna dare mandato all'Ufficio Contratti dell'A.R.C.A. Nord Salento per la predisposizione e stipula del relativo contratto di locazione in favore del Sig. SOLAZZO Marina, nonché dei relativi adempimenti di competenza;

Tutto ciò premesso

### **DETERMINA**

**LA PREMESSA** è parte integrante ed inscindibile del presente provvedimento;

**DI PRENDERE ATTO** della Determinazione prot. n. 654 del 02.10.2018 del Responsabile del II Settore: Servizi Sociali, Sport, turismo, Spettacolo del Comune di Erchie (Br), Dott.ssa Lucia FANULI, inviata via pec/posta certificata il 02/10/2018 ed acquisita al prot. ARCA con il n. 13281 del 04/10/2018, con la quale si disponeva l'assegnazione a favore della Sig.ra SOLAZZO Marina dell'alloggio sito in Erchie alla via Petrarca civ. 32/A/6 – lotto 2;

**DI ASSEGNARE**, ai sensi dell'art. art. 10 e 11 della L.R. Puglia n. 10 del 7 aprile 2014 al Sig. SOLAZZO Marina, nata a Manduria (Br) il 22/07/1975, l'alloggio di E.R.P. sito in Erchie alla via Petrarca civ. 32/A/6 – lotto 2;

**DARE ATTO** che, ai sensi degli artt. 4, 5 e 6 della Legge 241/90 e successive modifiche ed integrazioni, il responsabile di detto procedimento è il Geom. Rocco Caforio ;

**DI DARE MANDATO** all'Ufficio Contratti dell'A.R.C.A. Nord Salento per la predisposizione e stipula del relativo contratto di locazione in favore del subentrante, nonché dei relativi adempimenti di competenza;

**DI DICHIARARE** il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi di legge.

**La presente determinazione è controfirmata dal Direttore ed i suoi estremi sono inseriti nell'apposito elenco delle determine, che viene pubblicato ai sensi di legge, anche on line nell'Albo Pretorio di questa Agenzia per quindici giorni consecutivi.**

|                                                                       |                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Il Responsabile del Settore</b><br><b>Geom. Vittorio SERINELLI</b> | <b>Direttore Generale Facente Funzione</b><br><b>Geom. Vittorio SERINELLI</b> |
|-----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|

---

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito dell'Arca Nord Salento.

---

Si attesta e certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Ente il  
giorno e vi rimarrà giorni.

Brindisi, lì

Direttore Generale Facente Funzione  
Geom. Vittorio SERINELLI

---



# COMUNE DI ERCHIE

II SETTORE: SERVIZI SOCIALI, SPORT, TURISMO, SPETTACOLO

**Determinazione N. 654 del 02/10/2018**

**OGGETTO: ASSEGNAZIONE DI ALLOGGIO. ERP SITO ALLA VIA PETRARCA 42 IN T 6 DI  
PROPRIETA' ARCA NORD SALENTO**

## **PREMESSO**

Che con determinazione dirigenziale n.492 del 24/07/2018 veniva disposta la decadenza dall'assegnazione dell'alloggio di erp , sito in Erchie, Via petrarca n. 32 scala A int 6 , nei confronti del Sig. A. V. in quanto lo stesso non aveva abitato stabilmente l'alloggio assegnatogli.

Che con nota n. 8469 del 24/07/2018 si è provveduto alla notifica del provvedimento con lettera raccomandata il cui avviso di ricevimento è datato 27/07/2018, con invito a lasciare libero l'alloggio da cose e persone.

Che il predetto alloggio è stato preso in consegna dall'Arca Nord Salento e che, pertanto, risulta idoneo per una nuova e definitiva assegnazione.

## **DATO ATTO**

Che con determinazione n°13 del 08/03/2017 si approvava la graduatoria definitiva redatta ai sensi della L.R. 10/2014;

Che il cittadino utilmente collocato nella predetta graduatoria è la Sig.ra Solazzo Marina , nei confronti del quale si è proceduto alla verifica della permanenza dei requisiti con esito positivo, ai sensi dell'art. 8 della L.R. 10/2014;

Che si rende necessario procedere alla assegnazione definitiva dell'immobile di E.R.P. sito alla via Petrarca n°32 int. 6.

Tutto ciò premesso e considerato

Visto il T.U. 267/2000

La Legge Regionale n°10/2014

Il decreto sindacale n°13/2017

## **DETERMINA**

Di richiamare le premesse del presente atto;

Di procedere alla assegnazione definitiva dell'alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica sito alla Via Petrarca n°2 scala A int 6 in favore della Sig.ra Solazzo Marina e del proprio nucleo familiare, il cui fascicolo è agli atti del Settore Socio culturale;

Di notificare il presente atto all'Arca Nord Salento di Brindisi, nonché alla sig.ra Solazzo Marina

---

**VISTO DI REGOLARITA' TECNICA**

Dichiara che la sottoscrizione della presente determinazione contiene in sé l'espressione del parere favorevole di regolarità tecnica ai fini dell'avvenuto controllo preventivo ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 7 del Regolamento sui controlli interni.

Erchie, lì 02/10/2018

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**D.ssa FANULI LUCIA**

---

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

**NON RILEVANTE SOTTO IL PROFILO CONTABILE**

---

2

ARCA NORD SALENTO

Spjwls  
fimer

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Votato 8/10/18

Per la...

## VERBALE DI CONSEGNA E CONSISTENZA

Io sottoscritto SOLAZZO MARINA, assegnatario  
 dell'alloggio sito in ERCHIE (PR) - via PETRARCA, 22  
 N. 32 Scala A Interno 6 <sup>via o piazza</sup> piu' cant  
 Lotto 2° locatomi dall'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi,

Tel. 342/7979787

## D I C H I A R O

di averlo ricevuto in consegna in data 03/10/2018 e di aver constatato, a seguito del sopralluogo tecnico eseguito in data 03/10/2018, in contraddittorio con me medesimo, dal Signor Geom. SALAMONE CARLO, Rappresentante dell'Istituto, che non vi è alcuna mancanza né difetto in tutti gli infissi (interni ed esterni), vetri, rubinetti, cucina, apparecchi sanitari e di riscaldamento, nonché nelle condizioni dei pavimenti, della coloritura, tinteggiatura e dei vari impianti esistenti (elettrico, idrico, etc.), in modo che tutto trovasi in perfetto stato di manutenzione.

In tale stato mi impegno di conservarlo e di riconsegnarlo, obbligandomi a usare la maggior cura al riguardo e a rimborsare l'Istituto proprietario di ogni e qualsiasi eventuale danno.

Dichiaro altresì di osservare scrupolosamente le norme previste dal Regolamento d'Inquilinato di cui copia mi viene consegnata in data.....

All'atto della compilazione del presente verbale, sono state fatte le seguenti constatazioni:

ALLO STATO ATTUALE L'ALLOGGIO NON È UTILIZZABILE  
COF CHE È STATO EVIDENZIATO NEL VERBALE D'INQUILINATO  
PRECEDENTE ASSUNZIONE CHE È ACCELA ALTERNATIVE  
INOLINE L'ALLOGGIO È PRIVO DI ALIMENTAZIONE IDRICA  
PER MANCANZA DI ALLOGGIO NELLA SECONDA ALLA RETE  
IDRICA A.R.P.

Il presente verbale, redatto in duplice esemplare, viene letto, approvato e sottoscritto dalle parti.

ERCHIE li 03/10/2018

L'ASSEGNATARIO

Solazzo Marina

|          |            |
|----------|------------|
| A.R.C.A. |            |
| BRINDISI |            |
| Prot. n. | 13312      |
| Data     | 04/10/2018 |

L'INCARICATO DELL'ISTITUTO

[Signature]

# ARCA NORD SILENTO

IACP DI BRINDISI

## VERBALE DI RILASCIO E CONSISTENZA DI ALLOGGIO E.R.P.

~~PER IL DOCCIO~~ IN VIA R. BRACCINO, 26

Il sottoscritto, ANCO RA VALERIANO, in qualità di assegnatario dell'immobile sito in ERCHIE in Via / Piazza PETRUZZA, n. 32, scala A int. 6 piano 2°, sx cx dx LOTTO / CANTIERE 2°

cm. 348/5038013

### DICHIARA

Di aver rilasciato in data 03/10/2018, mediante consegna di chiavi, in contraddittorio con me medesimo, al sig. GIAN SACCIONE CUBIL, rappresentante dell'Istituto, l'alloggio di cui sopra;

Dichiara inoltre che lo stesso immobile versa nelle seguenti condizioni:

Pavimenti e rivestimenti ORIGINARI (NEC K.C. MANCANO) <sup>SCALINI</sup> / MATTONI E RIVESTIMENTI

Pareti DA PITTURARE (MANCANZA DI MANUTENZIONE ORDINARIA)

Porte TUTTE IN BUON STATO

Finestre ORIGINARIE (FERME A VETRI INGLASSATE)

Balconi

Tapparelle NON FUNZIONANTI

Impianto elettrico DA VERIFICARE

Impianto idrico-fognante DA VERIFICARE

Impianto riscaldamento MAI FUNZIONATO

Impianto TV

Sanitari e accessori DA VERIFICARE (ACQUA FREDDA)

Cantina / box CIVICO 88 (COMPLETAMENTE DA RISANARE)

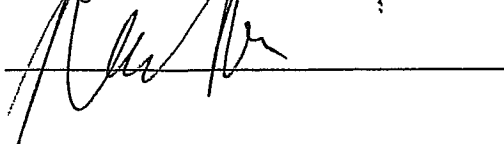
Altre osservazioni

Agibile Non Agibile ☒

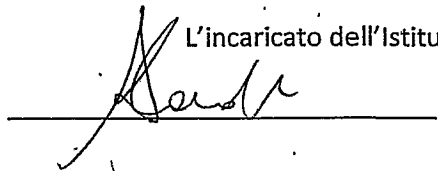
Il presente verbale, redatto in duplice copia, viene letto, approvato e sottoscritto dalle parti.

Luogo ERCHIE il 03/10/2018

L'assegnatario



L'incaricato dell'Istituto



I suddetti danni vengono stimati a vista in circa €

L'incaricato dell'Istituto

VERBALE DI CONSEGNA E CONSENSIENZA  
la sottoscritta SOLAZZO MARINA  
dell'alloggio sito in ERCHIE (BR) - via PETRARCA, 22  
N. 32 Scala A Interno 6 prospetto  
Lotto. 2° locatomi dall'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi

DICHIARO

di averlo ricevuto in consegna in data \_\_\_\_\_ e di aver constatato, a sopralluogo tecnico eseguito in data \_\_\_\_\_, in contraddittorio con me medesima, dal Signor SAVINO CAVALLO Rappresentante dell'Istituto, che non vi è alcuna mancanza né difetto in tutti gli infissi (interni ed esterni), vetri, rubinetti, cucina, apparecchi sanitari e di riscaldamento, nonché le condizioni del pavimento, della colatura, tinteggiatura



ERCHIE 11 20

L'ASSEGNETARIO

la sottoscritta SOLAZZO MARINA  
dell'alloggio sito in ERCHIE (BR) - via PETRARCA, 22  
N. 32 Scala A Interno 6 prospetto  
Lotto. 2° locatomi dall'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi

DICHIARO

di averlo ricevuto in consegna in data \_\_\_\_\_ e di aver constatato, a sopralluogo tecnico eseguito in data \_\_\_\_\_, in contraddittorio con me medesima, dal Signor SAVINO CAVALLO Rappresentante dell'Istituto, che non vi è alcuna mancanza né difetto in tutti gli infissi (interni ed esterni), vetri, rubinetti, cucina, apparecchi sanitari e di riscaldamento, nonché le condizioni del pavimento, della colatura, tinteggiatura

|                                   |                     |
|-----------------------------------|---------------------|
| Cognome                           | SOLAZZO             |
| Nome                              | MARINA              |
| nato il                           | 22/07/1975          |
| cello n.                          | 595. P. 1. S. A.    |
| a                                 | MANDURIA (TA)       |
| Cittadinanza                      | ITALIANA            |
| Residenza                         | ERCHIE (BR)         |
| Via                               | MANDURIA D. 37      |
| Stato civile                      | Stato Libero        |
| Professione                       | BRACCIANTE AGRICOLA |
| CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI |                     |
| Statura                           | 1,60                |
| Capelli                           | castani             |
| Occhi                             | castani             |
| Segni particolari                 | nulla               |

|                                                                                               |                                              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|
|                                                                                               | Firma del titolare<br>ERCHIE (BR) 30/04/2014 |
| Impronta dell'Online di APPROCCO<br>Istituzione amministrativa<br>(Ing. Biondi - Ing. Biondi) |                                              |

ERCHIE 11 20

L'ASSEGNETARIO



2/10/2018

https://webmail.pec.it/layout/origin/html/printMsg.html?\_v\_=v4r2b26.20181001\_0830&contid=&folder=SU5CT1g=&msgid=445&body...

Da "Servizi Sociali - Comune di erchie" <servizisociali.comune.erchie@pec.rupar.puglia.it>

A "maurizio.spagnolo@pec.arcanordsalento.it" <maurizio.spagnolo@pec.arcanordsalento.it>

Data martedì 2 ottobre 2018 - 08:55

*Spagnolo*  
*Fanuli*

## comune di erchie

Come da accordi invio l'atto di nuova assegnazione dell'alloggio Via Petrarca palazzina A int 6 e confermo l'appuntamento per domani 03/10/2018 alle h. 8,30 per il rilascio da parte del precedente assegnatario e la consegna al nuovo

Saluti

Dr Fanuli Lucia

*Dr. Fanuli*  
*8/10/18*

## Allegato(i)

Determina\_2018\_3\_654 SOLAZZO MARINA.pdf (1089 Kb)

lettera arca per assegnazione.doc (40 Kb)

|          |            |
|----------|------------|
| A.R.C.A. |            |
| BRINDISI |            |
| Prot. n. | 13281      |
| Data     | 04/10/2018 |



# COMUNE DI ERCHIE

II SETTORE: SERVIZI SOCIALI, SPORT, TURISMO, SPETTACOLO

**Determinazione N. 654 del 02/10/2018**

**OGGETTO: ASSEGNAZIONE DI ALLOGGIO ERP SITO ALLA VIA PETRARCA 42 IN T 6 DI  
PROPRIETA' ARCA NORD SALENTO**

## **PREMESSO**

Che con determinazione dirigenziale n.492 del 24/07/2018 veniva disposta la decadenza dall'assegnazione dell'alloggio di erp , sito in Erchie, Via petrarca n. 32 scala A int 6 , nei confronti del Sig. A. V. in quanto lo stesso non aveva abitato stabilmente l'alloggio assegnatogli.

Che con nota n. 8469 del 24/07/2018 si è provveduto alla notifica del provvedimento con lettera raccomandata il cui avviso di ricevimento è datato 27/07/2018, con invito a lasciare libero l'alloggio da cose e persone.

4 Che il predetto alloggio è stato preso in consegna dall'Arca Nord Salento e che, pertanto, risulta idoneo per una nuova e definitiva assegnazione.

## **DATO ATTO**

Che con determinazione n°13 del 08/03/2017 si approvava la graduatoria definitiva redatta ai sensi della L.R. 10/2014;

Che il cittadino utilmente collocato nella predetta graduatoria è la Sig.ra Solazzo Marina , nei confronti del quale si è proceduto alla verifica della permanenza dei requisiti con esito positivo, ai sensi dell'art. 8 della L.R. 10/2014;

Che si rende necessario procedere alla assegnazione definitiva dell'immobile di E.R.P. sito alla via Petrarca n°32 int. 6.

Tutto ciò premesso e considerato

Visto il T.U. 267/2000

La Legge Regionale n°10/2014

Il decreto sindacale n°13/2017

## **DETERMINA**

Di richiamare le premesse del presente atto;

Di procedere alla assegnazione definitiva dell'alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica sito alla Via Petrarca n°2 scala A int 6 in favore della Sig.ra Solazzo Marina e del proprio nucleo familiare, il cui fascicolo è agli atti del Settore Socio culturale;

Di notificare il presente atto all'Arca Nord Salento di Brindisi, nonché alla sig.ra Solazzo Marina

---

**VISTO DI REGOLARITA' TECNICA**

Dichiara che la sottoscrizione della presente determinazione contiene in sé l'espressione del parere favorevole di regolarità tecnica ai fini dell'avvenuto controllo preventivo ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 7 del Regolamento sui controlli interni.

Erchie, lì 02/10/2018

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**D.ssa FANULI LUCIA**

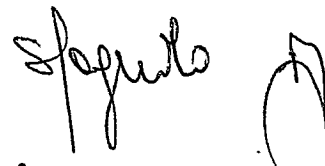
---

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

**NON RILEVANTE SOTTO IL PROFILO CONTABILE**

---





**Nuovo messaggio di PEC da  
servizisociali.comune.erchie@pec.rupar.puglia.it <posta-  
certificata@pec.rupar.puglia.it>**

Martedì, Ottobre 02, 2018 08:54 CEST



maurizio.spagnolo@pec.arcanordsalento.it

A

maurizio.spagnolo

|          |       |
|----------|-------|
| A.R.C.A. |       |
| GRUPPO   |       |
| Prot. n. | _____ |
| Data     | _____ |

E' arrivato un nuovo messaggio di Posta Elettronica Certificata

Dettagli del messaggio:

Oggetto: comune di erchie

Mittente: servizisociali.comune.erchie@pec.rupar.puglia.it  
<posta-certificata@pec.rupar.puglia.it>

Destinatari/o: maurizio.spagnolo@pec.arcanordsalento.it

Istante di ricezione: Tue, 2 Oct 2018 08:54:46 +0200

4/27/18 S/A prob  
ferraro

**Oggetto:** POSTA CERTIFICATA: Comune di Erchie Provvedimenti di Decadenza  
**Mittente:** "Per conto di: servizisociali.comune.erchie@pec.rupar.puglia.it" <posta-certificata@pec.rupar.puglia.it>  
**Data:** 24/07/2018 11:47  
**A:** info@pec.arcanordsalento.it

|                 |  |
|-----------------|--|
| A.R.C.A.        |  |
| Prot. n. 9646   |  |
| Data 25/07/2018 |  |

**Messaggio di posta certificata**

Il giorno 24/07/2018 alle ore 11:47:52 (+0200)  
il messaggio "Comune di Erchie Provvedimenti di Decadenza"  
è stato inviato da "servizisociali.comune.erchie@pec.rupar.puglia.it"  
indirizzato a:  
info@pec.arcanordsalento.it

Il messaggio originale è incluso in allegato

Identificativo messaggio: 201807241147520200.0823.peca1@pec.rupar.puglia.it

—postacert.eml—

**Oggetto:** Comune di Erchie Provvedimenti di Decadenza  
**Mittente:** "Servizi Sociali - Comune di erchie"  
<servizisociali.comune.erchie@pec.rupar.puglia.it>  
**Data:** 24/07/2018 11:48  
**A:** info@pec.arcanordsalento.it

In allegato notifico i due provvedimenti di decadenza: Via Petrarca n. 32 scala A int. 1 e 6.  
Dott.ssa Lucia Fanuli

—Allegati:—

|                          |           |
|--------------------------|-----------|
| dati-cert.xml            | 843 bytes |
| postacert.eml            | 3,4 MB    |
| RACCOMANDATA.rtf         | 319 kB    |
| Determina_2018_3_492.pdf | 1,1 MB    |
| Determina_2018_3_491.pdf | 1,1 MB    |



# COMUNE DI ERCHIE

PROVINCIA DI BRINDISI

## SETTORE SOCIO CULTURALE

Prot. 8469 del 24/07/2018

**All'ARCA NORD SALENTO**  
**Settore inquilinato**  
**Via Casimiro 27**  
**Brindisi**  
**info@pec.arcanordsalento.it**

**Oggetto : Notifica provvedimento di decadenza: DD n. 492 DEL 24/07/2018 e DD 491 del 24/07/2018**

Ai sensi e per gli effetti dell' art 17 della L. R. 10/2014 con la presente si notifica le Determinazioni n. 492 e n. 491 del 24/07/2018 avente ad oggetto "Provvedimento di decadenza dall'assegnazione dell'alloggio erp sito alla Via Petrarca n. 32 scala A int. 6 e int. 1", con invito a lasciare libero l'alloggio da cose e persone.

Cordialmente

Il responsabile del Settore Socio culturale  
f.to Dott.ssa Lucia Fanuli



# COMUNE DI ERCHIE

II SETTORE: SERVIZI SOCIALI, SPORT, TURISMO, SPETTACOLO

**Determinazione N. 492 del 24/07/2018**

**OGGETTO: PROVVEDIMENTO DI DECADENZA DALL'ASSEGNAZIONE DI UN ALLOGGIO DI ERP  
ALLA VIA PETRARCA N. 32 SCALA A INT. 6.**

**Premesso:**

**che**, a seguito di accertamenti disposti dall'Arca Nord Salento, effettuati dalla Polizia Municipale e trasmessi, all'attenzione del responsabile del II settore, e è emerso che l'alloggio di Via Petrarca n.32 scala A int 6 non è occupato da alcuno in quanto il titolare Sig. A. V. ha trasferito altrove la propria residenza

**che**, in base a tali risultanze l'Arca Nord Salento e degli ulteriori atti del fascicolo di A. V. con nota n. 14553 del 18/12/2018 è stato avviato il procedimento per la decadenza dall'assegnazione in quanto l'assegnatario non abita stabilmente nell'alloggio di erp assegnatogli (art. 17 L.R. n. 10/2014), regolarmente notificato alla parte a mezzo dell'ufficio messi del Comune di Erchie e all'ARCA Nord Salento, settore inquilinato;

**che**, con la suddetta nota si informava il sig. A. V. della possibilità di proporre entro e non oltre 15 giorni dalla data dell'avvenuta notifica, le controdeduzioni previste dalla L. R. 10/2014

**RILEVATO** che il termine indicato nella suddetta nota è decorso senza che il sig. A. V. abbia prodotto alcuna richiesta di parere alla Commissione Provinciale, né tanto meno controdeduzioni e documenti utili in merito al procedimento di decadenza dell'alloggio di erp a suo tempo assegnatogli;

**Dato Atto**

Che la Commissione Provinciale ERP, all'uopo riunitasi in data 16/07/2018, ha confermato la decadenza dall'assegnazione in quanto la residenza è trasferita ad altro indirizzo e il sig. A. V. non ha prodotto controdeduzioni, verbale notificato in data 24/07/2018 n. 8431 agli atti del protocollo

**Tutto ciò premesso e considerato**

Visto il T.U. 267/2000

**VISTI** gli artt. 3 e 17 della L.R. 10/2014;

**Visto il decreto sindacale 13/2017**

**D E T E R M I N A**

- 1)** Di richiamare le premesse del presente atto che qui si hanno per trascritte;
- 2)** di provvedere alla decadenza dall'assegnazione dell'alloggio di ERP, sito Erchie, Via petraca 32 scala A in 6 nei confronti del sig. A. V. per i motivi espressi in narrativa ai sensi dell'art 17 co.1 lett. c.) della L.R. 10/2014. La decadenza dall'assegnazione comporta la risoluzione di diritto del contratto di locazione e il rilascio immediato dell'alloggio (art. 17

comma 3 L.R. n.10/2014) e l'esclusione da future assegnazioni di e.r.p. o comunque fruitori di contributi dello Stato o di Enti pubblici, ai sensi dell'art. 26 comma 3 della L. 513/77 e dell'art.3 co.1 lett. d) della L.R. 10/2014;

**3)** il presente provvedimento viene notificato all'interessato e comunicato all'ARCA NORD SALENTO , per gli adempimenti di propria competenza.

**4)** Contro il presente provvedimento l'interessato può proporre ricorso al TAR entro il termine perentorio di 60 gg dalla notifica dello stesso, o ricorso al Presidente della Repubblica entro 120 gg. dalla notifica del provvedimento.

---

### **VISTO DI REGOLARITA' TECNICA**

Dichiara che la sottoscrizione della presente determinazione contiene in sé l'espressione del parere favorevole di regolarità tecnica ai fini dell'avvenuto controllo preventivo ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 7 del Regolamento sui controlli interni.

Erchie, lì 24/07/2018

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**D.ssa FANULI LUCIA**

---

### **VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

**NON RILEVANTE SOTTO IL PROFILO CONTABILE**

---

# ARCA NORD SALENTO

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

## VERBALE DI CONSEGNA E CONSISTENZA

Io sottoscritto SOLAZZO MARINA

assegnatario

dell'alloggio sito in ERCHIE (BR) - via PETRARCA, 32

N. 32 Scala A Interno 6 <sup>via o piazza</sup> Piazza 2°

Lotto 2° locatomi dall'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi.

Tel. 342/7479787

### D I C H I A R O

di averlo ricevuto in consegna in data 03/10/2018 e di aver constatato, a seguito del sopralluogo tecnico eseguito in data 03/10/2018, in contraddittorio con me medesimo, dal Signor Geom. SALAMONE CARLO, Rappresentante dell'Istituto, che non vi è alcuna mancanza né difetto in tutti gli infissi (interni ed esterni), vetri, rubinetti, cucina, apparecchi sanitari e di riscaldamento, nonché nelle condizioni dei pavimenti, della coloritura, tinteggiatura e dei vari impianti esistenti (elettrico, idrico, etc.), in modo che tutto trovasi in perfetto stato di manutenzione.

In tale stato mi impegno di conservarlo e di riconsegnarlo, obbligandomi a usare la maggior cura al riguardo e a rimborsare l'Istituto proprietario di ogni e qualsiasi eventuale danno.

Dichiaro altresì di osservare scrupolosamente le norme previste dal Regolamento d'Inquilinato di cui copia mi viene consegnata in data .....

All'atto della compilazione del presente verbale, sono state fatte le seguenti constatazioni:

ALLO STATO ATTUALE L'ALLOGGIO NON È UTILIZZABILE  
COME GHE EVIDENZIATO NEL VERBALE DI RILASCIATO PRECEDENTE  
PRECEDENTE ASSICURATIVO CHE È ACCEPATO AL PRESENTE  
INOLTRARE L'ALLOGGIO È PRIVO DI ALIMENTAZIONE IDRICA  
PER MANCANZA DI ALLOGGIO NELLA SCALA ALLA PRESENTE  
(ARCA A.R.P.)

Il presente verbale, redatto in duplice esemplare, viene letto, approvato e sottoscritto dalle parti.

ERCHIE li 03/10/2018

L'ASSEGNATARIO

Solazzo Marina

L'INCARICATO DELL'ISTITUTO

[Signature]

# ARCA NORD SILENTO

IACP DI BRINDISI

## VERBALE DI RILASCIO E CONSISTENZA DI ALLOGGIO E.R.P.

~~PER~~ DOPECCHIO IN VIA R. BRACCINI, 26.

Il sottoscritto, ANCO RA VACERANO, in qualità di assegnatario dell'immobile sito in ERCHIE in Via / Piazza PETRATTA, n. 32, scala A int. 5 piano 2°, sx cx dx LOTTO / CANTIERE 2°

com. 348/5038013

### DICHIARA

Di aver rilasciato in data 03/10/2018, mediante consegna di chiavi, in contraddittorio con me medesimo, al sig. GRAN SACCOMA ANTONIO, rappresentante dell'Istituto, l'alloggio di cui sopra;

Dichiara inoltre che lo stesso immobile versa nelle seguenti condizioni:

Pavimenti e rivestimenti ORIGINARI (NEL W.C. MANCANO <sup>ACQUA</sup> MATTONI E RIVESTIMENTI)

Pareti DA PITTURARE (MANCANO DI MANUTENZIONE ORDINARIA)

Porte TUTTE IN BUONA CONDIZIONE

Finestre ORIGINARIE (FERME VETRI INCOLO)

Balconi

Tapparelle NON FUNZIONANTI

Impianto elettrico DA VERIFICARE

Impianto idrico-fognante DA VERIFICARE

Impianto riscaldamento MAI FUNZIONATO

Impianto TV

Sanitari e accessori DA VERIFICARE (ACQUA FRODO)

Cantina / box CIVICO 88 (COMPLETAMENTE DA RISANARE)

Altre osservazioni

Agibile Non Agibile X

Il presente verbale, redatto in duplice copia, viene letto, approvato e sottoscritto dalle parti.

Luogo ERCHIE li. 03/10/2018

L'assegnatario

L'incaricato dell'Istituto

I suddetti danni vengono stimati a vista in circa €

L'incaricato dell'Istituto