

ARCA NORD SALENTO
già IACP per la PROVINCIA DI BRINDISI
(Eretto in ente morale con R.D. 13.09.1940, N° 1474)

Prot. 8281
SETTORE INQUILINATO
Raccomandata a.r.

li. 23/7/20

AL SERVIZIO AMMINISTRAZIONE
S E D E

OGGETTO: Trasmissione assegni circolari non trasferibili per registrazione telematica contratti di locazione alloggi.

Per i provvedimenti di competenza, ai fini della registrazione telematica con il competente Ufficio delle Entrate, allegati alla presente si trasmettono i sottoelencati assegni postali e bancari circolari non trasferibili:

1) - Assegno N° 0367401736 - 00 Non trasferibile - POSTEITALIANE - di Euro 67,00 (sessantasette/00) - per tassa registrazione contratto di locazione a seguito di subentro - Sig. TESTINI Andrea, Via Carducci, 47/F/5, - 72100 Brindisi;

2) - Assegno N° 0367401735- 12 Non Trasferibile - POSTEITALIANE - di Euro 96,00 (novantasei/00) - per bolli contratto di locazione a seguito di subentro Sig. TESTINI Andrea, Via Carducci, 47/F/5- 72100 Brindisi;

Distinti saluti.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Dott.ssa Daniela CROFALO)

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(Geom. Vittorio SERINELLI)

BRINDISI CENTRO

Posteitaliane
Peritaliane BancaPosta

AS 7601-8
CAS 00000-6

a vista pagata per questo VAGLIA



euro

SESSANTASETTE/00

a

ARCA NORD SALENTO

0367401736-00

0367401736

0367401736 7601050004 9999999999

Poste Italiane S.p.A.
Patrimonio BancaPosta
quarzo fresh

21-07-2020
data

euro

67,00

ESIGIBILE ENTRO IL 31-12-2022 NON TRASFERIBILE

BRINDISI CENTRO

Posteitaliane
Peritaliane BancaPosta

AS 7601-8
CAS 00000-6

a vista pagata per questo VAGLIA



euro

NOVANTASEI/00

a

ARCA NORD SALENTO

0367401735-12

0367401735

0367401735 7601050004 9999999999

Poste Italiane S.p.A.
Patrimonio BancaPosta
quarzo fresh

21-07-2020
data

euro

96,00

ESIGIBILE ENTRO IL 31-12-2022 NON TRASFERIBILE



RICONOSCIMENTO DEBITO - IMPEGNO DI PAGAMENTO RATEALE

- Il sottoscritto Testini Andrea nato a Brindisi il 23/08/1966 assegnatario di un alloggio ERP sito nel Comune di Brindisi alla via Giosuè Carducci, 47 scala F int. 5 codice individuativo di posizione : 111.01.110.1249-1;
- Visto l'estratto conto alla data del 31/12/2019;
- Subentro nella domanda e nell'assegnazione Stipula contratto di locazione -
- Visti gli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445 del 28/12/2000;

RICONOSCE

di dovere a ARCA Nord Salento, già IACP di Brindisi, la somma di **€807,00=**, dovuta per canoni di locazione sino al 31/12/2019, salvo eventuali interessi di mora dovuti per il solo anno 2019 ;

Dichiara

- **Di voler estinguere la somma di €807,00=** ai sensi dell'art. 4 nella forma rateale così come indicata nel Regolamento per la definizione delle posizioni debitorie concernenti la morosità locativa approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 22 del 06/04/2018 e s.m.i. di cui si accetta il contenuto ;
- Di estinguere la somma **€807,00=** in n° 24 rate decorrenti a far data dal 30/09/2020 dell'importo cadauna come riportato nel piano di ammortamento che si allega alla presente rateizzazione formandone parte sostanziale integrante ed inscindibile;
- Di aver contezza e di accettare la seguente condizione essenziale : " la rateizzazione di cui innanzi non costituisce novazione ex art. 1230 e seg. c.c. " ;

Dà atto

- di non poter chiedere altra rateizzazione del debito oltre quella ora accordata;
- che l'eventuale accettazione della presente rateizzazione sarà posta nel nulla in caso:

mancato pagamento di TRE rate o di TRE mensilità dei canoni locativi ed oneri di autogestione relativi all'anno di competenza;

1. risoluzione, per una qualsiasi causa del contratto di locazione;
2. esperimento di azioni legali di qualsivoglia natura.

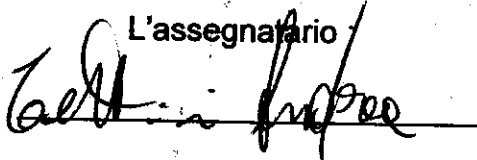
Si procederà, in tal caso, con l'avvio o la ripresa delle procedure amministrative e giudiziali per il recupero coattivo delle somme nonché l'avvio della procedura volta alla risoluzione del contratto con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Brindisi, 04/08/2020

Il Responsabile del Procedimento

(Rag. Francesco Crusi)

L'assegnatario



Il Responsabile del Settore e Direttore F.F.

(Geom. Vittorio Serinelli)

Brindisi, 04/08/2020

Identificato su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Informativa sulla tutela della Privacy ex art. 13 del Decreto Legislativo 196/2003 e s.m.i.

Gentile Utente desideriamo informarla che i Suoi dati personali saranno utilizzati dall'Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare – ARCA Nord Salento, nel pieno rispetto dei principi fondamentali del D. Lgs. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali", recante disposizioni per la tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. In base a tale legge il trattamento sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e di tutela della Sua riservatezza e dei Suoi diritti di cui all'art. 7 del medesimo decreto.

Poste Italiane S.p.A.
Ricevuta di Versamento BOLLETTINO PA di Conto Corrente Postale

Gira e scopri
uno dei tanti servizi
di Poste Italiane.

CIRCUITO BOLLETTINO POSTALE		BancoPosta	BIC/SWIFT: BPPIITRRXXX	
C/C n.:	000000203729		Euro	172,48
DATA PAGAMENTO:	30/07/2020			
INTESTATO A:	ARCA NORD SAL. SOMME IMPIGNORABILI SENSI LEGGE.662/96 ART.2 COMMA 85			
DESTINATARIO				
AVVISO:	testini andrea			
87/143 5 30-07-20 NBPA 0141 €172.48 C/C 000000203729 €1.50				
		C.F.BENEFICIARIO:	00061820742	
		CODICE AVVISO:	301012019000001805	
		IUV:	01012019000001805	
		TIPO PAGAMENTO:	P1	
CAUSALE VERSAMENTO:				
canoni 2020 ERP- 111.01.110.1249-1 Deposito a garanzia degli obblighi contrattuali				
<301012019000001805>		0000172+48>	000000203729< 896>	

Per informazioni/chiarimenti contattare l'Ente Beneficiario

** QUESTA È LA TUA RICEVUTA, CONSERVALA. **

del tuo Ente Creditore, della tua banca o degli altri canali di pagamento e APP IO. Potrai pagare con carte, conto corrente o CBILL.

PAGA SUL TERRITORIO

in tutti gli Uffici Postali, in Banca, in Ricevitoria, dal Tabaccaio, al bancomat, al Supermercato.
Potrai pagare in contanti, con carte o conto corrente.



L'importo è aggiornato automaticamente dal sistema e potrebbe subire variazioni per eventuali sgravi, note di credito, indennità di mora, sanzioni o interessi, ecc. Un operatore, il sito o l'app che userai ti potrebbero quindi chiedere una cifra diversa da quella qui indicata. Puoi pagare con una unica rata.

Utilizza la porzione di avviso relativa al canale di pagamento che preferisci.

BANCHE E ALTRI CANALI

RATA entro il 10/08/2020

Qui accanto trovi il codice QR e il codice interbancario CBILL per pagare attraverso il circuito bancario e gli altri canali di pagamento abilitati.



Destinatario TESTINI ANDREA

Euro 172,48

Ente Creditore A.R.C.A. NORD SALENTO

Oggetto del pagamento canoni 2020 ERP- 111.01.110.1249-1 Deposito a garanzia degli obblighi contrattuali

Codice CBILL

Codice Avviso

Cod. Fiscale Ente Creditore

BDR7X

3010 1201 9000 0018 05

00061820742

BOLLETTINO POSTALE PA

BancoPosta

RATA entro il 10/08/2020

Posteitaliane



sul C/Cn. 203729

Euro 172,48

Intestato a ARCA NORD SAL. SOMME IMPIGNORABILI SENSI LEGGE 662/96 ART.2 COMMA 85

Destinatario dell'Avviso TESTINI ANDREA

Oggetto del pagamento canoni 2020 ERP- 111.01.110.1249-1 Deposito a garanzia degli obblighi contrattuali

Codice Avviso

Tipo

Codice Fiscale Ente

3010 1201 9000 0018 05

P1

00061820742



Bollettino Postale pagabile in tutti gli Uffici Postali e sui canali fisici o digitali abilitati di Poste Italiane e dell'Ente Creditore

Poste Italiane S.p.A.
Ricevuta di Versamento BOLLETTINO PA di Conto Corrente Postale

Gira e scopri
uno dei tanti servizi
di Poste Italiane.

CIRCUITO BOLLETTINO POSTALE		BancoPosta	BIC/SWIFT: BPPIITRRXXX						
C/C n.:	000000203729	Euro	172,48						
DATA PAGAMENTO:	30/07/2020								
INTESTATO A:	ARCA NORD SAL. SOMME IMPIGNORABILI SENSI LEGGE.662/96 ART.2 COMMA 85								
DESTINATARIO									
AVVISO:	testini andrea								
<table border="1"> <tr> <td>87/143 5</td> <td>30-07-20</td> </tr> <tr> <td>NBPA 0141</td> <td>€172.48</td> </tr> <tr> <td>C/C 000000203729</td> <td>€1.50</td> </tr> </table>		87/143 5	30-07-20	NBPA 0141	€172.48	C/C 000000203729	€1.50	C.F.BENEFICIARIO: 00061820742 CODICE AVVISO: 301012019000001805 IUV: 01012019000001805 TIPO PAGAMENTO: P1	
87/143 5	30-07-20								
NBPA 0141	€172.48								
C/C 000000203729	€1.50								
CAUSALE VERSAMENTO:									
canoni 2020 ERP- 111.01.110.1249-1 Deposito a garanzia degli obblighi contrattuali									
<301012019000001805>		0000172+48>	000000203729< 896>						

Per informazioni/chiarimenti contattare l'Ente Beneficiario

** QUESTA È LA TUA RICEVUTA, CONSERVALA. **

del tuo Ente Creditore, della tua banca o degli altri canali di pagamento e APP IO. Potrai pagare con carte, conto corrente o CBILL.

PAGA SUL TERRITORIO

in tutti gli Uffici Postali, in Banca, in Ricevitoria, dal Tabaccaio, al bancomat, al Supermercato.
Potrai pagare in contanti, con carte o conto corrente.



L'importo è aggiornato automaticamente dal sistema e potrebbe subire variazioni per eventuali sgravi, note di credito, indennità di mora, sanzioni o interessi, ecc. Un operatore, il sito o l'app che userai ti potrebbero quindi chiedere una cifra diversa da quella qui indicata. Puoi pagare con una unica rata.

Utilizza la porzione di avviso relativa al canale di pagamento che preferisci.

BANCHE E ALTRI CANALI

RATA entro il 10/08/2020

Qui accanto trovi il codice QR e il codice interbancario CBILL per pagare attraverso il circuito bancario e gli altri canali di pagamento abilitati.



Destinatario TESTINI ANDREA

Euro 172,48

Ente Creditore A.R.C.A. NORD SALENTO

Oggetto del pagamento canoni 2020 ERP- 111.01.110.1249-1 Deposito a garanzia degli obblighi contrattuali

Codice CBILL

Codice Avviso

Cod.Fiscale Ente Creditore

BDR7X

3010 1201 9000 0018 05

00061820742

BOLLETTINO POSTALE PA

BancoPosta

RATA entro il 10/08/2020

Posteitaliane



sul C/Cn. 203729

Euro 172,48

Intestato a ARCA NORD SAL. SOMME IMPIGNORABILI SENSI LEGGE 662/96 ART.2 COMMA 85

Destinatario dell'Avviso TESTINI ANDREA

Oggetto del pagamento canoni 2020 ERP- 111.01.110.1249-1 Deposito a garanzia degli obblighi contrattuali

Codice Avviso

Tipo

Codice Fiscale Ente

3010 1201 9000 0018 05

P1

00061820742



Bollettino Postale pagabile in tutti gli Uffici Postali e sui canali fisici o digitali abilitati di Poste Italiane e dell'Ente Creditore



Comune di Brindisi
Servizi Demografici

CERTIFICATO DI RESIDENZA STORICO

L' Ufficiale d' Anagrafe,
visti gli atti d' ufficio,

certifica che

TESTINI
ANDREA

nato il 23-08-1966 a BRINDISI (BR)
Atto N.1268 p.I s.A - BRINDISI (BR)



ha avuto i seguenti movimenti:

Piazza locchi, 7	Dal 23-08-1966	Fino al 07-03-1967
Viale commenda, 11	Dal 08-03-1967	Fino al 12-06-1967
Piazza locchi, 7	Dal 13-06-1967	Fino al 05-04-1968
Via g. pascoli	Dal 06-04-1968	Fino al 17-10-1968
Via g. pascoli, 1	Dal 18-10-1968	Fino Al 22-06-1972
Via carducci, 45	Dal 23-06-1972	Fino Al 29-10-1976
Emigrato a CONZA DELLA CAMPANIA(AV)		
Immigrato da CONZA DELLA CAMPANIA(AV)	dal 12-04-1977	
Domicili nel Comune: VIA GIOSUE' CARDUCCI Nr. 43	dal 12-04-1977 Fino al 27-12-1983	
VIA GIOSUE' CARDUCCI Nr. 45	Dal 28-12-1983 a tutt'oggi	

Rilasciato con modalità: carta resa legale

BRINDISI (BR), 03-07-2019

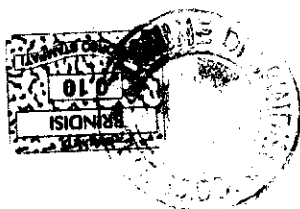
L'Ufficiale delegato
Per il Sindaco

Nigro Anna



COMUNE DI BRINDISI
ISTITUTTORE ANAGRAFE
Uff. S. A. Anagrafe Delegato
Anna NIGRO

Rilasciato ai fini dell' acquisizione d'ufficio.



Avv. Stefania Ester Spina

via Giosuè Carducci, 2 - 72023 Mesagne (BR) - tel. cell. 338 - 7490898

tel. e fax 0831 664304

e-mail: stefaniaesterspina@studiocaforio.it

p.e.c.: spina.stefaniaester@coabrindisi.legalmail.it

La sottoscritta avv. Stefania Ester Spina, nata a Mesagne il 10.06.1979 ed ivi residente alla via Giosuè Carducci n. 20, nella qualità di Amministratore di Sostegno di **Testini Michele**, nato a Brindisi il 01 febbraio 1975 ed ivi residente alla Via Giosuè Carducci n. 45 (figlio del signor Testini Mario deceduto in Brindisi il 23.06.2019), giusto decreto di nomina e verbale di giuramento resi il 17.03.2014 ed il 15.04.2014 innanzi al Tribunale di Brindisi, Ufficio del Giudice Tutelare, nell'ambito del procedimento n. 1092/2013 R.G.V.G.

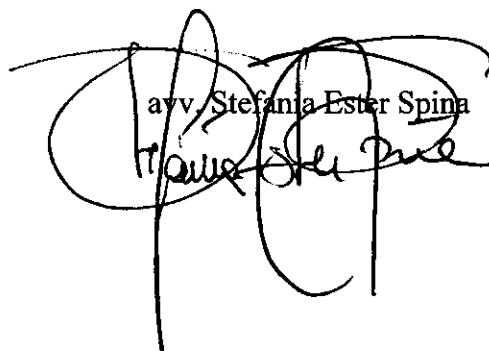
dichiara

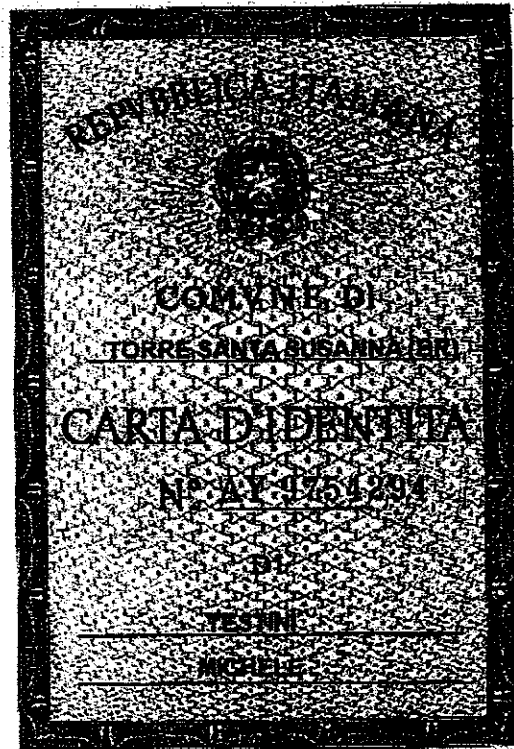
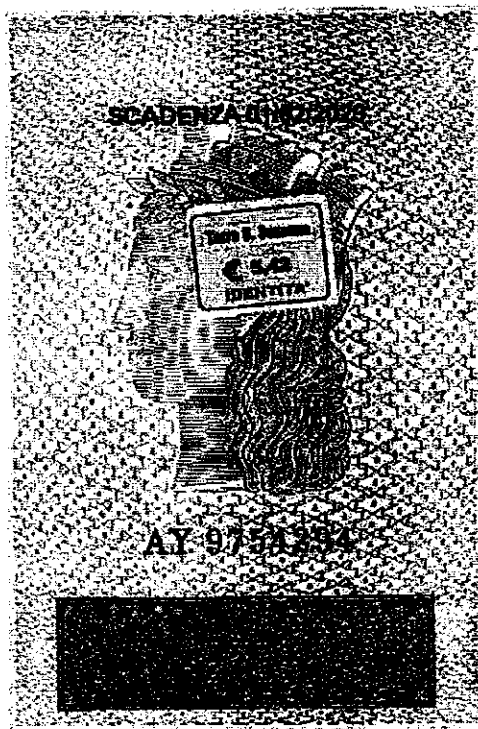
di rinunciare, in nome e per conto del signor Testini Michele, all'intestazione dell'alloggio popolare sito in Brindisi alla via Giosuè Carducci n. 47/F/5 in favore del signor Testini Andrea (fratello) nato a Brindisi il 23.08.1966.

Si allegano i seguenti documenti:

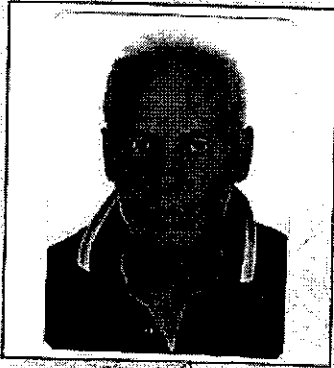
- Copia documento di riconoscimento in corso di validità signor Testini Michele;
- Copia documento di riconoscimento in corso di validità avv. Stefania Ester Spina;
- Copia decreto di nomina del 17.03.2014 e del verbale di giuramento reso il 15.04.2014 innanzi al Tribunale di Brindisi, Ufficio del Giudice Tutelare, nell'ambito del procedimento n. 1092/2013 R.G.V.G.

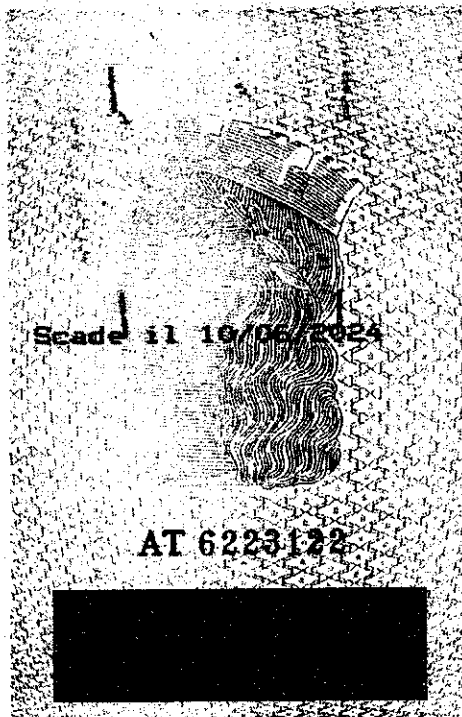
Brindisi, 23.07.2019

avv. Stefania Ester Spina


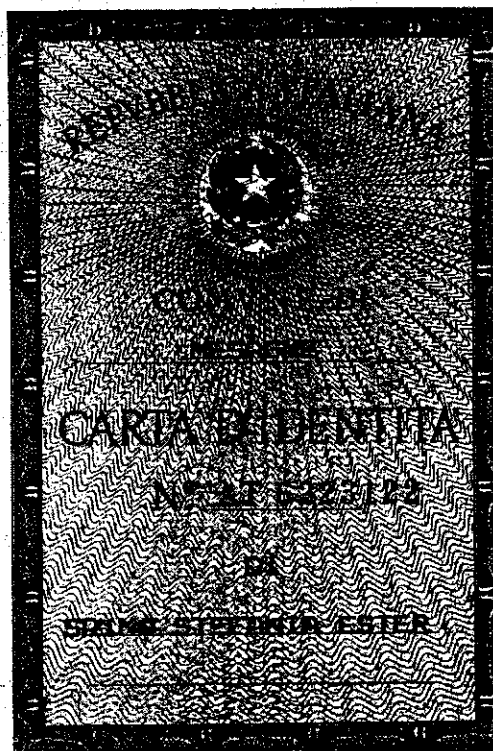


Cognome..... **TESTINI**
 Nome..... **MICHELE**
 nato il..... **01/02/1975**
 (alto n..... **198** P..... **1** S..... **A**)
 a..... **BRINDISI (BR)**
 Cittadinanza..... **ITALIANA**
 Residenza..... **BRINDISI (BR)**
 Via..... **CARDUCCI GIOSUE' n. 45**
 Stato civile..... **Stato Libero**
 Professione..... **-----**
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura..... **1,70**
 Capelli..... **CASTANI**
 Occhi..... **CASTANI**
 Segni particolari..... **NESSUNO**

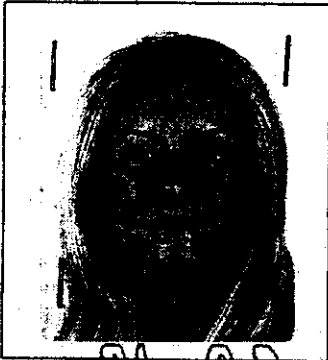

 Firma del titolare..... *Michele Testini*
 **TORRE SANTA SUSANNA 27/08/2018**
 Impronta del dito
 indice sinistro
 Il SINDACO
 IL DELEGATO DEL SINDACO
 (Rac. Autogr. Flecchia)
[Signature]



IP.ZS. S.p.A. - OFFICINA C.V. - ROMA



Cognome **SPINA**
 Nome **STEFANIA ESTER**
 nato il **10/06/1979**
 (atto n. **769** P. **I** A)
 a **MESAGNE (BR)**
 Cittadinanza **ITALIANA**
 Residenza **MESAGNE**
 Via **G. CARDUCCI N. 20**
 Stato civile **STATO LIBERO**
 Professione **AVVOCATO**
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura **1,65**
 Capelli **BIONDI**
 Occhi **CASTANI**
 Segni particolari


 Firma del titolare *Stefania Ester Spina*
MESAGNE **22/10/2013**
 IL SINDACO
 L'UFFICIALE DI ANAGRAFE
 (EVANGELISTA VIELINO)



Num. R.G.

1092/2013



Num. Crono.

SEZIONE: 01

UFFICIO RUOLO GENERALE DI VOLONTARIA GIURISDIZIONE

VERBALE DI GIURAMENTO DI AMMINISTRATORE DI SOSTEGNO

(Art. 411 e 349 Cod. Civ.)

Il giorno 15/4/14 nell'Ufficio contro indicato, davanti al Giudice Tutelare
SARDIELLO ANTONIO

a seguito di invito è personalmente comparso/a il/la signor/ra **STEFANIA
ESTER AVV. SPINA**, nata a Mesagne (Br) il 10/06/1979
ed in residence alla via GIOSUE' CARDUCCI n. 20

che con decreto 19/03/2014 è stato/a nominato/a Amministratore di Sostegno di
MICHELE TESTINI

nato il 01/02/1975 a BRINDISI

Al/Alla medesimo/a previa seria ammonizione dell'importanza morale e giuridica
dell'atto, è stato deferito il giuramento previsto dagli articoli 411 e 349 c.c., giuramento
che ha prestato pronunciando la seguente formula:

"Giuro di esercitare con fedeltà e diligenza l'Ufficio affidatomi di Amministratore
di Sostegno di **MICHELE TESTINI**"

Letto, confermato e sottoscritto.

IL FUNZIONARIO GIUDIZIARIO
(Polimeno Zepira Patrizia)

IL GIUDICE TUTELARE