

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

DETERMINAZIONE

SETTORE INQUILINATO

REGISTRO GENERALE		REGISTRO SETTORE	
N°	DATA	N°	DATA
089/04/D	27 FEB. 2004	21/04	27 FEB. 2004

OGGETTO : Legge Regione Puglia n. 54 del 20/12/1984 – Art. 15 – 1° comma – Subentro nella domanda e nell'assegnazione.

Sig.ra SERIO ANNA – VIA GIOVANNI XXIII 33.E.2 – COMUNE DI FASANO

L'istruttoria del presente provvedimento, ai sensi del vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi è stata curata dalla Sig.ra: Marilena Morelli

Brindisi, li 27 FEB. 2004

L'ISTRUTTORE

Marilena Morelli

L' anno **DUEMILAQUATTRO**, il giorno **...VENTISETTE...** del mese di **...FEBBRAIO...** nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, Via Casimiro, 27,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

per delega conferita con Decreto Dirigenziale n. 4 del 2/01/2004

- **VISTO** l'art. 15 della Legge Regione Puglia n. 54 del 20/12/1984, che al 1° comma prevede "in caso di decesso dell'aspirante assegnatario e dell'assegnatario, subentrano rispettivamente nella domanda e nella assegnazione i componenti del nucleo familiare come definito al precedente art. 2 (della stessa legge) e secondo l'ordine ivi indicato";
- **VISTO** l'art. 2 della Legge Regione Puglia n. 54 del 20/12/1984;

- **ESAMINATA** l'istanza presentata dalla Sig.ra **SERIO ANNA** nata a **FASANO** il **14.12.1946** e residente in **FASANO** alla **VIA GIOVANNI XXIII 33.E.2**. Intesa ad ottenere in proprio favore la voltura contrattuale dell'alloggio di e.r.p. sito in **FASANO** alla **VIA GIOVANNI XXIII, 33.E.2** già assegnato al defunto coniuge **DI TOMA DOMENICO**;
- **CONSIDERATO** che la stessa risulta essere la **vedova** del titolare di alloggio di e.r.p. - deceduto;
- **RILEVATO** che l'istanza prodotta dalla richiedente è conforme alle disposizioni del DPR n. 445 del 28/12/2000 e risponde ai requisiti previsti dall'art. 2 della più volte citata Legge Regione Puglia n. 54 del 20/12/1984;
- **VERIFICATO**, inoltre, ai sensi del 7° comma dell'art.15 della stessa legge, che per la subentrante e per gli altri componenti del nucleo familiare non sussistono condizioni ostative per la permanenza nell'alloggio;
- **SENTITO** il parere del Coordinatore Generale Dott. Avv. Liborio Graziuso, espresso ai sensi di legge;

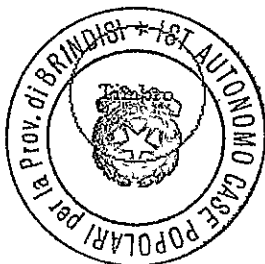
DETERMINA

La premessa è parte integrante ed inscindibile del presente provvedimento

- **DI APPROVARE** il subentro nell'assegnazione e di conseguenza la voltura contrattuale dell'alloggio di e.r.p. sito in **FASANO** alla **VIA GIOVANNI XXIII, 33.E.2** in favore della richiedente Sig.ra **SERIO ANNA** nata a **FASANO** il **14.12.1946** e residente in **FASANO** alla **VIA GIOVANNI XXIII, 33.E.2** già assegnato al defunto coniuge **DI TOMA DOMENICO**;
- **DI DARE MANDATO** al Gruppo Contratti dell'I.A.C.P. per la predisposizione e stipula del relativo contratto di locazione in favore della subentrante, nonché dei relativi adempimenti di competenza;
- **DI DICHIARARE** il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi di legge.

-La presente determinazione è controfirmata dal Coordinatore Generale ed i suoi estremi sono inseriti nell'apposito elenco delle determine, pubblicato all'Albo Pretorio di questo Ente per quindici giorni consecutivi ed entro i termini di legge.

IL COORDINATORE GENERALE
(Avv. Liborio GRAZIUSO)



IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(Dott. Franco STASI)

Parte riservata all'Istituto	
Codice	Assegnatario Precedente
14040263460	DI TOMA DOMENICO
Cognome e Nome del Subentrante	
SERIO ANNA (nd) SI	
Indirizzo	V. A. S. O. F. A. N. N. I. X. X. I. I. I. - 33. E. 2 - F. A. S. A. N. O.
Prot. N. 975	Data 17 FEB. 2004

Sig. Presidente

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
VIA G.B. CASIMIRO, 27
72100 BRINDISI

florini

Oggetto : Legge Regione Puglia n. 54 del 20.12.1984 art. 15 - Subentro nella domanda e nell' assegnazione.

Il/La/I sottoscritto/a/i : (cognome) SERIO (nome) ANNA

Nato/a a FASANO (BR) il 14.12.46

Residente/i in FASANO via GIOVANNI n. 33 Scala E int 2

C.A.P. 72015 Telefono _____ Codice Fiscale SRENN46T54D508T

CHIEDO

Il subentro nell'assegnazione ai sensi dell'art. 15 L.R. Puglia n. 54 del 20.12.1984
al fine,

- ☒ consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. n. 445/2000 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità;
- consapevole, altresì, che, in osservanza all'art. 71 D.P.R. n. 445/2000, l'ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione, con le conseguenze di cui all'art. 75 D.P.R. n. 445/2000 (decadenza dai benefici) qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione;

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, che

- ☒ il titolare del contratto del citato alloggio Sig. DI TOMA DOMENICO
 - ☒ è deceduto in data 04.06.1992
 - ☐ ha trasferito la residenza in data _____
 - ☐ a seguito di separazione
 - ☐ a seguito di cessazione della stabile convivenza
 - ☐ in altro Comune/istituzioni o strutture comunitarie di ricovero/di cura
- ☒ che l'alloggio, attualmente occupato da persone n. 1 ha una superficie di mq. 86
- ☒ La situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel modulo A descritta sul retro.
- L'alloggio è stabilmente abitato dal nucleo assegnatario, non è adibito ad usi illeciti e non è stato ceduto, neppure parzialmente, a terzi. Il nucleo assegnatario non ha perduto i requisiti di cui alla L.R. n. 54 del 20-12-1984.
- Di essere cittadino italiano o di uno stato membro della CEE o di uno stato straniero in cui analogo diritto è reciprocamente riconosciuto o extracomunitario, se in possesso di permesso di soggiorno per motivi di lavoro e legalmente residente in Italia da almeno un anno precedente la data di presentazione della domanda;
- ☒ Di risiedere nell'alloggio occupato dal 01.07.1985;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non sono titolari di diritti, di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su uno o più immobili ubicati in qualsiasi località la cui rendita catastale rivalutata sia superiore a 3,5 volte la tariffa della categoria A/2 classe 1 del Comune o della zona censuaria in cui è ubicato l'immobile o la quota prevalente degli immobili; qualora non esistente la categoria A/2, la tariffa va riferita alla categoria immediatamente inferiore; sono esclusi gli immobili utilizzati per lo svolgimento diretto di attività economiche;

Grado di Parentela	COGNOME	NO ME	Professione	Domiliata	Agrario	Fabbricati	Impresa / Lavoro autonomo	Capitale / partecipazioni / Altro	Lavoro Dipendente	Pensione
	SE R I O	A N N A	Pensionata	✓	✓	✓	✓	✓	✓	9.459,58€
	Nati a FASANO 14.12.66 Codice Fiscale SRENNAL67549508T									
	Nati a Codice Fiscale Nati a Codice Fiscale Nati a Codice Fiscale Nati a Codice Fiscale Nati a Codice Fiscale Nati a Codice Fiscale									

Qualora, nel prospetto sopra riportato non venga indicato alcun reddito, si intende che il reddito complessivo dell'intero nucleo familiare dell'assegnatario e degli eventuali conviventi in forma continuativa è pari a € 0 (zero)

UBICAZIONE DI EVENTUALI IMMOBILI (alloggi, terreni, altri locali) DI PROPRIETA' o con diritto di uso usufrutto e di abitazione :

Provincia	Comune	Estremi catastali	Rendita catastale

- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non hanno ottenuto l'assegnazione in proprietà immediata o futura di alloggio realizzato con contributi pubblici, o l'attribuzione di precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da enti pubblici di alloggi realizzati o recuperati da Enti pubblici non economici per finalità proprie dell'E.R.P. su tutto il territorio nazionale, semprechè l'alloggio non sia inutilizzabile o perito senza dar luogo al risarcimento del danno;
- ✓ Di aver fruito nell'anno precedente alla presentazione della domanda di un reddito complessivo del nucleo familiare, non superiore al limite per la permanenza all'edilizia sovvenzionata ai sensi della Legge Regionale N. 54 del 20.12.1984;
- ✓ Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non hanno ceduto in tutto o in parte fuori dei casi previsti dalla legge. L'alloggio eventualmente assegnato in precedenza in locazione semplice;
- ✓ Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare non sono titolari di altro alloggio di E.R.P. in locazione sul territorio nazionale;
- ✓ Di non essere occupante senza titolo di un alloggio di edilizia residenziale pubblica;
- ✓ Non essere in atto nei suoi confronti azioni per l'annullamento o la decadenza dell'assegnazione o per violazione delle clausole contrattuali;
- ✓ Di essere in regola con il pagamento dei canoni di locazione e delle spese di gestione dell'alloggio occupato sia nei confronti dell'Ente Gestore che degli organi di autogestione.

Allega alla domanda i seguenti documenti :

- Fotocopia del verbale di separazione omologato dal tribunale

1.

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 10 LEGGE n. 675/1996.

L'I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 10 L. n. 675/1996, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue :

1. Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP.
2. Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi o regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale.
3. Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
4. I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o a soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
5. Ai sensi di cui all'art. 13 L. n. 675/1996, la S.V. ha diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
6. Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi nella persona del dott. Franco Stasi, responsabile di servizio incaricato.

Firma
Senio Amm

IL/LA DICHIARANTE
(firma per esteso e leggibile)

Ai sensi dell'art. 38 d.p.r. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta che la succitata dichiarazione è stata sottoscritta in sua presenza dal Sig. _____ identificato su esibizione di _____

n° _____ rilasciata il _____ da _____

OPPURE IN CASO DI SPEDIZIONE POSTALE O TRASMISSIONE VIA FAX

Il sottoscritto _____ attesta che è pervenuta contestualmente fotocopia del documento di _____

li _____

IL FUNZIONARIO

N.B. La presente dichiarazione non è soggetta ad autenticazione.

Mod Domanda di Subentro - Legge Reg. Puglia 54/84 art. 15



CITTÀ DI FASANO
Anagrafe

L'UFFICIALE DI ANAGRAFE

VISTO IL REGISTRO DI POPOLAZIONE

CERTIFICA

che la situazione di famiglia originaria del Sig. Ditoma Domenico nato a Fasano il 25.4.1935, era così composta:

IS. DITOMA Domenico nato a Fasano il 25.4.1935-deceduto a Bari-Picone il 4.6.1997;

MG. SERIO Anna nata a Fasano il 14.12.1946;

FG. DITOMA Maria nata a Fasano il 26.4.1964;

FG. DITOMA Vittoria nata a Fasano il 26.4.1964-deceduta a Brindisi il 26.5.1964;

FG. DITOMA Gaetano nato a Fasano il 11.9.1966-deceduto a Fasano il 15.2.1967;

FG. DITOMA Gaetano nato a Fasano il 18.1.1968;

FG. DITOMA Vittoria nata a Fasano il 20.10.1969-deceduta a Fasano il 22.3.1970;

FG. DITOMA Giovanni nato a Fasano il 15.7.1971;

FG. DITOMA Vittoria nata a Fasano il 26.8.1972;

FG. DITOMA Cosimo nato a Fasano il 27.8.1976.

Si rilascia a richiesta della sig.ra Serio Anna per gli usi consentiti dalla legge.

Fasano, **12 FEB. 2004**

N. 351 Reg. / Diritti € 2,98



L'ufficiale D'anagrafe
Sante Ferrara

Città di Fasano - Direzione Front Office - Servizio URP e Demografico
Piazza Ciaia - 72015 Fasano - Brindisi - tel 080 4394117 fax 080 4394124
e-mail: anagrafe@comune.fasano.br.it

Apertura al pubblico: Lunedì - Venerdì ore 8.15 - 12.30 Giovedì ore 8.15 - 12.30 / 16.15 - 18.30



CITTÀ DI FASANO
Anagrafe

CERTIFICATO DI MORTE

D.P.R. 30.5.89 N. 223 art. 33 - D.P.R. 26.10.72 N. 642 tab. all. B e succ. mod.

SI CERTIFICA CHE:

DITOMA DOMENICO NATO IN FASANO (BR) IL 25-04-1935
ATTO N. 175 P.I S. FASANO
E' DECEDUTO IN BARI (BA) IL 04-06-1997
ATTO N. 455 P. II S. B

FASANO, 05-02-2004

Diritti



L'UFFICIALE D'ANAGRAFE DELEGATO

Galipolia Loconte

Città di Fasano - Direzione Front Office - Servizio URP e Demografico
Piazza Ciaia - 72015 Fasano - Brindisi - tel 080 4394117 fax 080 4394124
e-mail: anagrafe@comune.fasano.br.it

Apertura al pubblico: Lunedì - Venerdì ore 8.15 - 12.30 Giovedì ore 8.15 - 12.30 / 16.15 - 18.30

CERTIFICATO DI MORTE

Il sottoscritto, Dott. P. R. G. 10. 1. 1945, ha visto e sentito

SI CERTIFICA CHE:

ATTOR: DOMENICO NATALE IN FASANO (BR) IL 28-04-1982
ATTO 158 PIS FASANO
E' DECEDUTO IN (BR) IL 02-08-1982
ATTO 158 PIS B

L'UFF. CIVILE D'ANAGRAFE DELLE PIAZZE
DELLA CITTÀ DI

FASANO, C. 02-5004
D. 10

Cognome.....**SERIO**.....
 Nome.....**Anna**.....
 nato il.....**14-12-1946**.....
 (atto n.....**586**..... l. s.....**A**.....)
 a.....**Fasano (BR)**.....
 Cittadinanza.....**Italiana**.....
 Residenza.....**Fasano (BR)**.....
 Via.....**/// Via Pertini Sandro, 12**.....
 Stato civile.....**Stato libero**.....
 Professione.....**Bracciante Agricolo**.....

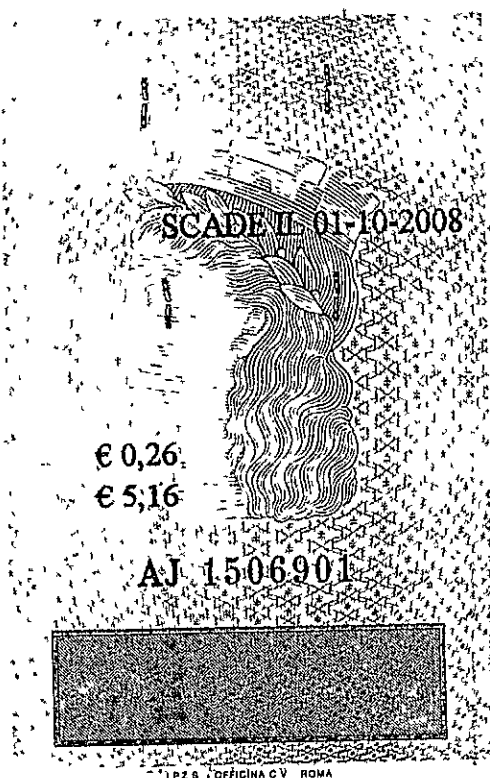
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura.....**1,55**.....
 Capelli.....**Castani**.....
 Occhi.....**Marroni**.....
 Segni particolari.....**Nessuno**.....

Reg. / Diritto e
 N. **586**

Firma del titolare.....**ANALFA BETA**.....
**Fasano**..... li.....**02-10-2003**.....
 L'IMPIEGATO DEL GIACCO
 Impresa del giro
 indice sinistro.....**ante Ferraro**.....

COMUNE DI FASANO
 PIAZZA S. GIUSEPPE
 71013 FASANO (BR)





CUD 2003

CERTIFICAZIONE DI CUI ALL'ART. 7-BIS DEL D.P.R. 29 SETTEMBRE 1973, N. 600,
RELATIVA ALL'ANNO 2002

ENTE EROGANTE:

ISTITUTO NAZIONALE DELLA PREVIDENZA SOCIALE
CON SEDE IN

CODICE FISCALE
80078750587

COMUNE
BRINDISI

PROV.
BR

CAP
72100

VIA E NUMERO CIVICO

PIAZZA DELLA VITTORIA 1

PARTE A

DATI GENERALI

Codice fiscale

SRE NNA 46T54 D508 T2 SERIO

Cognome

Nome

3 ANNA

DATI RELATIVI
AL DIPENDENTE,
PENSIONATO O
ALTRO PERCETTORE
DELLE SOMME

Sesso (M o F)

4 F

Data di nascita

5 14 12 1946

Comune (o Stato estero) di nascita

6 FASANO

Provincia di nascita

7 BR

DOMICILIO FISCALE AL 31/12/2002 O ALLA DATA DI CESSAZIONE DEL RAPPORTO DI LAVORO SE PRECEDENTE

Comune

10 FASANO

Prov.

11 BR

Codice Comune

12 D508

PARTE B

DATI FISCALI

Redditi di lavoro dipendente o assimilati per
i quali è possibile fruire delle detrazioni

1 9.459,58

Periodo di lavoro in giorni (per i quali
spettano le detrazioni per lavoro dipendente)

5 365

DATI PER LA
COMPILAZIONE
DELLA
DICHIARAZIONE
DEI REDDITI

Ritenute Irpef

10 607,84

Addizionale regionale all'Irpef

11 132,43

Addizionale comunale all'Irpef

12

Primo acconto Irpef trattenuto nell'anno

16

Secondo o unico acconto Irpef trattenuto
nell'anno

17

Acconti sospesi

18

Credito Irpef non rimborsato

19

Credito di addizionale Regionale all'Irpef non
rimborsato

20

Credito di addizionale comunale all'Irpef non
rimborsato

21

ALTRI DATI

Totale detrazioni

25 1.094,88

Assistenza medica di base 1993 restituita

33

DATI RELATIVI AI CONGUAGLI

INCAPIENZA IN SEDE DI CONGUAGLIO

Irpef da trattenere dal sostituto successivamente al 28 Febbraio

38

Irpef da versare all'erario da parte del dipendente

39

COMPENSI RELATIVI AGLI ANNI PRECEDENTI

COMPENSI RELATIVI AGLI ANNI PRECEDENTI SOGGETTI A TASSAZIONE SEPARATA (da non indicare nella dichiarazione dei redditi)

Totale compensi arretrati per i quali è possibile fruire delle detrazioni

52 17,90

Totale ritenute operate

54 Zero

ANNOTAZIONI

ESTREMI DELLA
PENSIONE

SEDE

1600

CATEGORIA

SO

N° CERTIFICATO

20048586

DATA

24/02/2003

IL COMMISSARIO
DELL'IN.P.S.
GIANPAOLO SASSI

RISERVATO AI
CONTRIBUENTI
ESONERATI DALLA
PRESENTAZIONE
DELLA
DICHIARAZIONE DEI
REDDITI

SCELTA PER LA DESTINAZIONE DELL'OTTO PER MILLE DELL'IRPEF (in caso di scelta FIRMARE in UNO degli spazi sottostanti)

Stato

Chiesa cattolica

Unione Chiese cristiane
avventiste del 7° giorno

Assemblee di Dio in Italia

Unione delle Chiese Metodiste e
Valdesi

Chiesa Evangelica Luterana in
Italia

Unione Comunità Ebraiche in
Italia

Con l'apposizione della firma, in uno degli spazi precedenti, si esprime anche il consenso al trattamento dei dati in favore dei soggetti abilitati in conformità a quanto già reso noto nell'informativa per il trattamento dei dati personali.

Il sottoscritto dichiara, sotto la propria responsabilità, di non possedere altri redditi oltre quelli attestati nel presente certificato, ovvero di possedere, in aggiunta a questi, altri redditi per un ammontare complessivo, al netto della deduzione prevista per l'abitazione principale, la cui imposta lorda, diminuita delle detrazioni spettanti per lavoro dipendente e per carichi di famiglia e delle ritenute operate, non supera Euro 10,33.
Per le modalità di invio vedere il paragrafo 3 delle "informazioni per il contribuente".

DATA

FIRMA