



23/506

ARCA NORD SALENTO

Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare

DETERMINAZIONE

SETTORE INQUILINATO

REGISTRO GENERALE		REGISTRO SETTORE	
N°	DATA	N°	DATA
5h ... 16/D	27 GEN. 2016	...23.../16	27 GEN. 2016

OGGETTO: Legge Regionale n. 10 del 07.04.2014 art. 13 Subentro nella domanda e nell'assegnazione
Codice alloggio: 111010 643099/1 Sig.ra MELACCA Ida - Comune di Brindisi -

L'istruttoria del presente provvedimento, ai sensi del vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi è stata curata dal Sig. Giuseppe PERRUCCI

Brindisi, li...25-01-2016

L'ISTRUTTORE
Giuseppe PERRUCCI

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Visto il documento istruttorio, la procedura ed i contenuti dello stesso

ATTESTA

la regolarità del presente provvedimento e lo trasmette al Direttore Generale per le determinazioni di competenza

Il Responsabile del procedimento
Giuseppe PERRUCCI

27 GEN. 2016

L'anno DUEMILASEDICI, il giorno del mese di nella Sede dell'ARCA NORD SALENTO, già Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, Via Casimiro, 27,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

per incarico conferito con Determina Dirigenziale n. 631/15/D del 31.12.2015

- **VISTO** l'art. 13 della Legge Regione Puglia n. 10 del 07.04.2014, che al 1° comma prevede "in caso di decesso dell'aspirante assegnatario e dell'assegnatario, subentrano rispettivamente nella domanda e nella assegnazione i componenti del nucleo familiare come definito al precedente art. 2 (della stessa legge) e secondo l'ordine ivi indicato";

- **VISTO** l'art. 2 della Legge Regione Puglia n. 10 del 07.04.2014;

- **ESAMINATA** l'istanza presentata, in data 27.05.2015 e registrata agli atti dell'Iacp in data 27.05.2015 al prot. 3928 dalla Sig.ra MELACCA Ida nata a Brindisi il 24.01.1978, e residente in Brindisi – Corte Ticino, 12, intesa ad ottenere in proprio favore la voltura contrattuale dell'alloggio di e.r.p. sito in Brindisi – Corte Ticino, 12,, già intestato al sig. RAONE Luigi, (deceduto)

- **CONSIDERATO** che la stessa risulta essere la coabitante del titolare dell'alloggio di e.r.p., deceduto;

- **CONSIDERATO** inoltre che con nota prot. n.4314 dell'12.06.2015, questa Agenzia, richiedeva al Comando di P.M. del Comune di Brindisi l'accertamento della data di inizio dell'occupazione di fatto della Sig.ra BIASCO Sara, allegando le dichiarazioni rese da alcuni coinquilini che attestano che la stessa risulterebbe domiciliata "di fatto", nell'alloggio di cui all'oggetto, "sin dal mese di Gennaio 2011";

- **CONSTATATO** che il Comando di P.M. del Comune di Brindisi trasmetteva relazione relativa all'accertamento sull'alloggio occupato dalla Sig.ra MELACCA Ida, con nota prot. 57567 del 21.07.2015, dalla quale si evince che "da un riscontro storico diresidenza della sig.ra MELACCA Ida che a buon fine si allega in copia; sievince che la stessa risulta residente in corte Ticino, 12. dalla data del 17.09.2012 ad oggi;

- **RITENUTO**, pertanto, di procedere sulla scorta dell'autocertificazione come in atti, con la quale la richiedente dichiara che "...di fatto è residente e coabita in detto alloggio di érp sin dal Gennaio 2011, e che, ove, nel corso della locazione dovessero emergere elementi discordanti circa i requisiti soggettivi richiesti dalla normativa vigente per ottenere il subentro nell'assegnazione dell'alloggio di erp rispetto a quanto dichiarato nella succitata autocertificazione, in autotutela, la presente è da ritenersi revocata e si procederà alla adozione degli atti conseguenziali, così come previsto dalla normativa vigente in materia.

- **RILEVATO** che l'istanza prodotta dalla richiedente è conforme alle disposizioni del DPR n. 445 del 28/12/2000 e risponde ai requisiti previsti dall'art. 2 della più volte citata Legge Regione Puglia n. 10 del 07.04.2014;

- **VERIFICATO**, inoltre, ai sensi del 7° comma dell'art. 13 della stessa legge, che per il subentrante e per gli altri componenti del nucleo familiare non sussistono condizioni ostative per la permanenza nell'alloggio;

DETERMINA

La premessa è parte integrante ed inscindibile del presente provvedimento;

-**DI APPROVARE** il subentro nell'assegnazione e di conseguenza la voltura contrattuale dell'alloggio di e.r.p. sito in Brindisi –Corte Ticino, 12 in favore della richiedente Sig.ra MELACCA Ida, nata a Brindisi il 24.01.1978, e residente in Brindisi- Corte Ticino, 12, già assegnato al sig. RAONE Luigi (deceduto);

-**DI DARE ATTO** che, ai sensi degli artt. 4, 5 e 6 della legge 241/90 e successive modificazioni ed integrazioni, il responsabile di detto procedimento è il Sig. Giuseppe Perrucci;

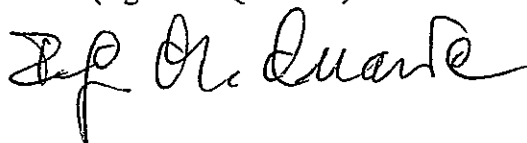
-**DI DARE MANDATO** all'Ufficio Contratti dell'I.A.C.P. per la predisposizione e stipula del relativo contratto di locazione in favore del subentrante, nonché dei relativi adempimenti di competenza;

-**DI DICHIARARE** il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi di legge.

-La presente determinazione é controfirmata dal Direttore Generale ed i suoi estremi sono inseriti nell'apposito elenco delle determine che viene pubblicato ai sensi di legge anche on line all'Albo Pretorio di questo Ente per quindici giorni consecutivi.

IL DIRETTORE GENERALE

(Ing. Mario QUARTA)



IL RESPONSABILE DEL SETTORE

(Geom. Vittorio SERINELLI)

