



ARCA NORD SALENTO

BRINDISI

SETTORE III

ORIGINALE DI DETERMINAZIONE

REGISTRO GENERALE	REGISTRO SETTORE
N° 841 del 06/12/2018	N° 307 del 06/12/2018

**OGGETTO: LEGGE REGIONALE N. 10 DEL 07.04.2014 ART. 13 SUBENTRO
NELLA DOMANDA E NELL'ASSEGNAZIONE CODICE ALLOGGIO:
111.16.009.4716/3 - SIG. PIETANZA RAFFAELE - COMUNE
DI SAN PIETRO V.CO (BR)-**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

per incarico conferito con Determina Dirigenziale n. 5 del 11/01/2018

- **VISTO** l'art. 13 della Legge Regione Puglia n. 10 del 07.04.2014 e successive modificazioni e integrazioni, che al 1° comma prevede *"in caso di decesso dell'aspirante assegnatario e dell'assegnatario, subentrano rispettivamente nella domanda e nella assegnazione i componenti del nucleo familiare come definito al precedente art. 2 (della stessa legge) e secondo l'ordine ivi indicato"*;
- **VISTO** l'art. 2 della Legge Regione Puglia n. 10 del 07.04.2014;
- **ESAMINATA** l'istanza presentata in data 21.11.2018 e registrata agli atti di questa Agenzia in data **21.11.2018** al prot. **15534**, dal Sig. **PIETANZA Raffaele** nato a San Pietro V.co (Br) il 13/03/1981 ed ivi residente alla via Olanda civ. /B/9, intesa ad ottenere in proprio favore la voltura contrattuale dell'alloggio di e.r.p. sito in **San Pietro V.co (Br) – via Olanda civ. /B/9** già intestato al padre **PIETANZA Francesco** (deceduto);
- **CONSIDERATO** che lo stesso risulta essere il figlio del titolare dell'alloggio di e.r.p. - deceduto;
- **RILEVATO** che l'istanza prodotta dalla richiedente è conforme alle disposizioni del DPR n. 445 del 28/12/2000 e risponde ai requisiti previsti dall'art. 2 della più volte citata Legge Regione Puglia n. 10 del 07.04.2014;
- **VERIFICATO**, inoltre, ai sensi del 7° comma dell'art. 13 della stessa legge, che per il subentrante e per gli altri componenti del nucleo familiare non sussistono condizioni ostative per la permanenza nell'alloggio;

DETERMINA

Che la premessa è parte integrante ed inscindibile del presente provvedimento;

- **DI APPROVARE** il subentro nell'assegnazione e di conseguenza la voltura contrattuale dell'alloggio di e.r.p. sito in **San Pietro V.co (Br) – via Olanda civ. /B/9**, in favore del richiedente Sig. **PIETANZA Raffaele** nato a San Pietro V.co (Br) il 13/03/1981 ed ivi residente alla via Olanda civ. /B/9, già assegnato al padre **PIETANZA Francesco** (deceduto);
 - **DI DARE ATTO** che, ai sensi degli artt. 4, 5 e 6 della legge 241/90 e successive modificazioni ed integrazioni, il responsabile di detto procedimento è il geom. Rocco CAFORIO;
 - **DI DARE MANDATO** all'Ufficio Contratti dell'ARCA NORD SALENTO per la predisposizione e stipula del relativo contratto di locazione in favore del subentrante, nonché dei relativi adempimenti di competenza;
 - **DI DICHIARARE** il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi di legge.
- La presente determinazione è controfirmata dal Direttore Generale ed i suoi estremi sono inseriti nell'apposito elenco delle determinate che viene pubblicato ai sensi di legge anche online all'Albo Pretorio di questo Ente per quindici giorni consecutivi.**

Il Responsabile del Settore Geom. Vittorio SERINELLI	Direttore Generale Facente Funzione Geom. Vittorio SERINELLI
---	---

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito dell'Arca Nord Salento.

Si attesta e certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Ente il giorno e vi rimarrà giorni.

Brindisi, li

Direttore Generale Facente Funzione
Geom. Vittorio SERINELLI

Parte riservata all'Istituto	
Codice	MM-16.0094776/3
	Assegnatario Precedente PIETANZA FRANCESCO
Cognome e Nome del Subentrante PIETANZA RAFFAELLE	
Indirizzo	
Prot. N.	15534 Data 21/11/2018

AGENZIA REGIONALE PER LA CASA E L'ABITARE
ARCA NORD SALENTO
VIA G.B. CASIMIRO, 27
72100 BRINDISI

Oggetto : Legge Regione Puglia n. 10 del 07.04.2014 art. 13 – Subentro nella domanda e nell' assegnazione.

Il/La/I sottoscritto/a/i : (cognome) PIETANZA (nome) RAFFAELLE

Nato/a a S. R. O. N. O. I. C. E. () il 13/3/81

Residente/i in S. R. O. N. O. I. C. E. via OLANDA EX CECILIA n. 9 Scala B int 9

C.A.P. 72012 Telefono 3294778873 Codice Fiscale 389534281

CHIEDE

il subentro nell'assegnazione ai sensi dell'art. 13 L.R. Puglia n. 10/2014.

A tal fine,

- consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. n. 445/2000 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità;
- consapevole, altresì, che, in osservanza all'art. 71 D.P.R. n. 445/2000, l'ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione, con le conseguenze di cui all'art. 75 D.P.R. n. 445/2000 (decadenza dai benefici) qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione;

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, che

☒ il titolare del contratto del citato alloggio Sig. PIETANZA FRANCESCO DEC 14/8/2017

☒ è deceduto in data 16/8/17

- ☐ ha trasferito la residenza in data _____
- ☐ a seguito di separazione
- ☐ a seguito di cessazione della stabile convivenza
- ☐ in altro Comune/istituzioni o strutture comunitarie di ricovero/di cura
- che l'alloggio, attualmente occupato da persone n. 1 ha una superficie di mq. 98,37
- La situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel modulo A descritta sul retro.
- L'alloggio è stabilmente abitato dal nucleo assegnatario, non è adibito ad usi illeciti e non è stato ceduto, neppure parzialmente, a terzi. Il nucleo assegnatario non ha perduto i requisiti di cui alla L.R. n. 10 del 07-04-2014.
- Di essere cittadino italiano o di uno stato membro della CEE o di uno stato straniero in cui analogo diritto è reciprocamente riconosciuto o extracomunitario, se in possesso di permesso di soggiorno per motivi di lavoro e legalmente residente in Italia da almeno un anno precedente la data di presentazione della domanda;
- Di risiedere nell'alloggio occupato dal _____;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non sono titolari di diritti, di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su uno o più immobili ubicati in qualsiasi località la cui rendita catastale rivalutata sia superiore a 3,5 volte la tariffa della categoria A/2 classe 1 del Comune o della zona censuaria in cui è ubicato l'immobile o la quota prevalente degli immobili; qualora non esistente la categoria A/2, la tariffa va riferita alla categoria immediatamente inferiore; sono esclusi gli immobili utilizzati per lo svolgimento diretto di attività economiche;

Cognome		Nome		REDDITI ANNO					Da compilare in stampatello		
Cognome		Nome		Professione	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impresa / Lavoro autonomo	Capitale / partecipazioni / Altro	Lavoro Dipendente	Pensione
D	PIETANZA		M. P. P. A. B. C. E.		di socio						
	S. P. I. E. T. A. N. Z. A.		1309381								
	P. T. A. N. Z. A.		E. 1309381								
	Nato a		II								
	Codice Fiscale										
	Nato a		II								
	Codice Fiscale										
	Nato a		II								
	Codice Fiscale										
	Nato a		II								
	Codice Fiscale										
	Nato a		II								
	Codice Fiscale										
	Nato a		II								
	Codice Fiscale										
	Nato a		II								
	Codice Fiscale										
	Nato a		II								
	Codice Fiscale										

UBICAZIONE DI EVENTUALI IMMOBILI (alloggi, terreni, altri locali) DI PROPRIETA' o con diritto di uso usufrutto e di abitazione :

Provincia	Comune	Estremi catastali	Rendita catastale

- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non hanno ottenuto l'assegnazione in proprietà immediata o futura di alloggio realizzato con contributi pubblici, o l'attribuzione di precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da enti pubblici di alloggi realizzati o recuperati da Enti pubblici non economici per finalità proprie dell'E.R.P. su tutto il territorio nazionale, semprechè l'alloggio non sia inutilizzabile o perito senza dar luogo al risarcimento del danno;
- Di aver fruito nell'anno precedente alla presentazione della domanda di un reddito complessivo del nucleo familiare, non superiore al limite per la permanenza all'edilizia sovvenzionata ai sensi della Legge Regionale N. 10 del 07.04.2014;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non hanno ceduto in tutto o in parte fuori dei casi previsti dalla legge: L'alloggio eventualmente assegnato in precedenza in locazione semplice;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare non sono titolari di altro alloggio di E.R.P. in locazione sul territorio nazionale;
- Di non essere occupante senza titolo di un alloggio di edilizia residenziale pubblica;
- Non essere in atto nei suoi confronti azioni per l'annullamento o la decadenza dell'assegnazione o per violazione delle clausole contrattuali;
- Di essere in regola con il pagamento dei canoni di locazione e delle spese di gestione dell'alloggio occupato sia nei confronti dell'Ente Gestore che degli organi di autogestione.

Allega alla domanda i seguenti documenti :

- ☐ Fotocopia del verbale di separazione omologato dal tribunale

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L'Arca Nord Salento di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS.n.196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue :

1. Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dell'Arca Nord Salento di Brindisi.
2. Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi o regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale.
3. Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
4. I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o a soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'Arca Nord Salento di Brindisi. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
5. Ai sensi di cui all'art.7 del D.L.GS.n. 196/2003, la S.V. ha diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
6. Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi; responsabile del trattamento dei dati è il Sig. Giuseppe Perrucci, responsabile del procedimento amministrativo.

Data _____



IL/LA DICHIARANTE

(firma per esteso e leggibile)

Ai sensi dell'art. 38 d.p.r. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta che la succitata dichiarazione è stata sottoscritta in sua presenza dal Sig. _____ identificato su esibizione di _____ n° _____
rilasciata il _____ da _____

OPPURE IN CASO DI SPEDIZIONE POSTALE O TRASMISSIONE VIA FAX

Il sottoscritto _____ attesta che è pervenuta contestualmente fotocopia
del documento di _____

IL FUNZIONARIO

Data _____



COMUNE DI SAN PIETRO VERNOTICO

Provincia di BRINDISI

UFFICIO DELLO STATO CIVILE

Certificato di MORTE

L'Ufficiale dello Stato Civile
vistò il registro degli atti di morte dell' anno, 2017

CERTIFICA

che

PIETANZA
FRANCESCO

nato in SAN PIETRO VERNOTICO (BR)

il 13/07/1952

e' deceduto in SAN PIETRO VERNOTICO (BR)

il giorno 14 del mese di agosto dell' anno 2017

còme risulta dall'atto N. 57 P. I S.

Esente da imposta di bollo ai sensi dell' art. 7, comma 5, della legge
29 dicembre 1990, n. 405.

Si rilascia per uso CONSENTITO DALLA LEGGE

SAN PIETRO VERNOTICO, 15/08/2017

L'Ufficiale dello Stato Civile

Il presente certificato non puo' essere prodotto agli organi della
pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi.
(Art. 15, comma 1, lettera a, Legge 12 novembre 2011, n. 183)

REPUBLICA ITALIANA
TESSERA SANITARIA

Codice Fiscale **PTNRFL81C13I119Q** Data di scadenza **29/09/2019**

Cognome **PIETANZA** Sesso **M**

Nome **RAFFAELE**

Luogo di nascita **SAN PIETRO VERNOTICO**

Provincia **BR** Dati sanitari regionali

Data di nascita **13/03/1981**



PATENTE DI GUIDA REPUBBLICA ITALIANA

1. PIETANZA
2. RAFFAELE
3. 13/03/81 SAN PIETRO VERNOTICO (BR)
- 4a. 28/01/2015 4c. MC-LE
- 4b. 13/03/2025
5. E5458771J
7. *[Signature]*



9. B

TESSERA EUROPEA DI ASSICURAZIONE MALATTIA

PIETANZA

Nome **RAFFAELE** Data di nascita **13/03/1981**

Numero di identificazione personale **PTNRFL81C13I119Q** Numero di identificazione dell'istituzione **SSN-MIN SALUTE - 500001**

Numero di identificazione della tessera **80380001600065114428** Scadenza **29/09/2019**

13.	9.	10.	11.	12.
	AM			
	AT			
	A2			
	A			
	B1			
	B	19/01/00	13/03/25	
	C1			
	C			
	D1			
	D			
	BE			
	C1E			
	CE			
	D1E			
	DE			

12.74 BR5063522X AE 9354669