

**ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI**

332799

DETERMINAZIONE

SETTORE INQUILINATO

REGISTRO GENERALE		REGISTRO SETTORE	
N°	DATA	N°	DATA
1125	30 OTT. 2006	183	30 OTT. 2006
/06/D		/06	

OGGETTO : Legge Regione Puglia n. 54 del 20/12/1984 – Art. 15 – 1° comma – Subentro nella domanda e nell'assegnazione.

Sig.ra RUGGIERO LAURA = Via G. La Pira, 3-6 = COMUNE DI Ceglie Messapica

L'istruttoria del presente provvedimento, ai sensi del vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi è stata curata dal **Sig. PERRUCCI Giuseppe**

Brindisi, li.....

L'ISTRUTTORE
Giuseppe PERRUCCI

30 OTT. 2006

L'anno **DUEMILASEI** il giorno del mese di **Ottobre**
nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, Via
Casimiro, 27,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

per delega conferita con Decreto Dirigenziale n. 4 del 2/01/2004

- **VISTO** l'art. 15 della Legge Regione Puglia n. 54 del 20/12/1984, che al 1° comma prevede "in caso di decesso dell'aspirante assegnatario e dell'assegnatario, subentrano rispettivamente nella domanda e nella assegnazione i componenti del nucleo familiare come definito al precedente art. 2 (della stessa legge) e secondo l'ordine ivi indicato";
- **VISTO** l'art. 2 della Legge Regione Puglia n. 54 del 20/12/1984;

- **ESAMINATA** l'istanza presentata, in data **23.10.2006** e registrata agli atti dell'IACP in data **18.10.2006** al prot. n. **8327** dalla Sig.ra **RUGGIERO Giuseppa**, nata a **Ostuni** il **18.06.1967**, residente in **Ceglie Messapica, Via Don Oronzo Elia, 37**, in nome e per conto della sorella **RUGGIERO Laura** nata a **Ceglie Messapica** il **01.03.1962** e residente in **Ceglie Messapica** alla **Via G. La Pira, 3-6**, in qualità di tutrice della stessa, giusto provvedimento di interdizione del Tribunale di Brindisi n. **2153** del **29.09.2006** che, allegato alla presente, ne forma parte integrante ed inscindibile, intesa ad ottenere in proprio favore la voltura contrattuale dell'alloggio di e.r.p. sito in **Ceglie Messapica** alla **Via G. La Pira, 3-6** già intestato al padre **RUGGIERO Angelo** (deceduto);
- **CONSIDERATO** che la stessa risulta essere la figlia del titolare dell'alloggio di e.r.p., deceduto;
- **RILEVATO** che l'istanza prodotta dalla richiedente è conforme alle disposizioni del DPR n. **445** del **28/12/2000** e risponde ai requisiti previsti dall'art. 2 della più volte citata Legge Regione Puglia n. **54** del **20/12/1984**;
- **VERIFICATO**, inoltre, ai sensi del 7° comma dell'art. 15 della stessa legge, che per la subentrante e per gli altri componenti del nucleo familiare non sussistono condizioni ostative per la permanenza nell'alloggio;

DETERMINA

La premessa è parte integrante ed inscindibile del presente provvedimento;

- **DI APPROVARE** il subentro nell'assegnazione e di conseguenza la voltura contrattuale dell'alloggio di e.r.p. sito in **Ceglie Messapica** alla **Via G. La Pira, 3-6** in favore della richiedente Sig.ra **RUGGIERO Laura**, nata a **Ceglie Messapica** il **01.03.1962** e residente in **Ceglie Messapica** alla **Via G. La Pira, 3-6** già assegnato al padre **RUGGIERO Angelo** (deceduto);
- **DI DARE MANDATO** all'Ufficio Contratti dell'I.A.C.P. per la predisposizione e stipula del relativo contratto di locazione in favore della subentrante che dovrà essere sottoscritto dalla sorella **RUGGIERO Giuseppa** nella sua qualità di tutrice dell'assegnataria interdetta **RUGGIERO Laura**, nonché dei relativi adempimenti di competenza.
- **DI DICHIARARE** il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi di legge.

-La presente determinazione è controfirmata dal Direttore Generale ed i suoi estremi sono inseriti nell'apposito elenco delle determinate, pubblicato all'Albo Pretorio di questo Ente per quindici giorni consecutivi ed entro i termini di legge.

IL DIRETTORE GENERALE
ING. MARIO QUARTA

M. Quarta



IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(Dott. Franco STASI)

F. Stasi

Sis-Pennone 20.10.2006 W

Parte riservata all'Istituto	
Codice	Assegnatario Precedente
111030094078	RV661ERO ANGELO
Cognome e Nome del Subentrante	
RV661ERO LAURA	
Indirizzo	
6. LA PIRA, 3-6 bivio	
Prot. N.	Data

Sig. Presidente

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
VIA G.B. CASIMIRO, 27
72100 BRINDISI

I.A.C.P.	
BRINDISI	
Prot. N.	8327
Date	23 OTT. 2006

Oggetto : Legge Regione Puglia n. 54 del 20.12.1984 art. 15 – Subentro nella domanda e nell' assegnazione.

Il/La/I sottoscritto/a/i : (cognome) RUGGIERO (nome) LAURA

Nato/a a CEGLIE MESSAPICA (BR) il 01-03-1962

Residente/i in CEGLIE MESSAPICA via G. LA PIRA n. 3-6 Scala int

C.A.P. 72013 Telefono Codice Fiscale RGG LRA 62C41C4245

CHIEDE

il subentro nell'assegnazione ai sensi dell'art. 15 L.R. Puglia n. 54/1984.

A tal fine,

- consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. n. 445/2000 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità;
- consapevole, altresì, che, in osservanza all'art. 71 D.P.R. n. 445/2000, l'ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione, con le conseguenze di cui all'art. 75 D.P.R. n. 445/2000 (decadenza dai benefici) qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione;

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, che

- ☒ il titolare del contratto del citato alloggio Sig. RUGGIERO ANGELO
- ☒ è deceduto in data 8-5-1990
- ☐ ha trasferito la residenza in data
 - ☐ a seguito di separazione
 - ☐ a seguito di cessazione della stabile convivenza
 - ☐ in altro Comune/istituzioni o strutture comunitarie di ricovero/di cura
- che l'alloggio, attualmente occupato da persone n. 1 ha una superficie di mq.
- La situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel modulo A descritta sul retro.
- L'alloggio è stabilmente abitato dal nucleo assegnatario, non è adibito ad usi illeciti e non è stato ceduto, neppure parzialmente, a terzi. Il nucleo assegnatario non ha perduto i requisiti di cui alla L.R. n. 54 del 20-12-1984.
- Di essere cittadino italiano o di uno stato membro della CEE o di uno stato straniero in cui analogo diritto è reciprocamente riconosciuto o extracomunitario, se in possesso di permesso di soggiorno per motivi di lavoro e legalmente residente in Italia da almeno un anno precedente la data di presentazione della domanda;
- Di risiedere nell'alloggio occupato dal ;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non sono titolari di diritti, di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su uno o più immobili ubicati in qualsiasi località la cui rendita catastale rivalutata sia superiore a 3,5 volte la tariffa della categoria A/2 classe 1 del Comune o della zona censuaria in cui è ubicato l'immobile o la quota prevalente degli immobili; qualora non esistente la categoria A/2, la tariffa va riferita alla categoria immediatamente inferiore; sono esclusi gli immobili utilizzati per lo svolgimento diretto di attività economiche;

Modulo A. NUCLEO FAMILIARE

REDDITI ANNO 2005

Da compilare in stampatello

Grado di Parentela	COGNOME	NOME	Professione	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impresa / Lavoro autonomo	Capitale / partecipazioni / Altro	Lavoro Dipendente	Pensione
DICA.	ROGGIERO	LAURA	M.V. EN							2930,00
	CEGLIE MESSAPICA	010362								
	R666LRA62C4A1C4245									
	Natio a									
	Codice Fiscale									
	Natio a									
	Codice Fiscale									
	Natio a									
	Codice Fiscale									
	Natio a									
	Codice Fiscale									
	Natio a									
	Codice Fiscale									
	Natio a									
	Codice Fiscale									
	Natio a									
	Codice Fiscale									
	Natio a									
	Codice Fiscale									
	Natio a									
	Codice Fiscale									

UBICAZIONE DI EVENTUALI IMMOBILI (alloggi, terreni, altri locali) DI PROPRIETA' o con diritto di uso usufrutto e di abitazione:

Provincia	Comune	Estremi catastali	Rendita catastale

- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non hanno ottenuto l'assegnazione in proprietà immediata o futura di alloggio realizzato con contributi pubblici, o l'attribuzione di precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da enti pubblici di alloggi realizzati o recuperati da Enti pubblici non economici per finalità proprie dell'E.R.P. su tutto il territorio nazionale, semprechè l'alloggio non sia inutilizzabile o perito senza dar luogo al risarcimento del danno;
- Di aver fruito nell'anno precedente alla presentazione della domanda di un reddito complessivo del nucleo familiare, non superiore al limite per la permanenza all'edilizia sovvenzionata ai sensi della Legge Regionale N. 54 del 20.12.1984;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo non hanno ceduto in tutto o in parte fuori dei casi previsti dalla legge. L'alloggio eventualmente assegnato in precedenza in locazione semplice;
- Che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare non sono titolari di altro alloggio di E.R.P. in locazione sul territorio nazionale;
- Di non essere occupante senza titolo di un alloggio di edilizia residenziale pubblica;
- Non essere in atto nei suoi confronti azioni per l'annullamento o la decadenza dell'assegnazione o per violazione delle clausole contrattuali;
- Di essere in regola con il pagamento dei canoni di locazione e delle spese di gestione dell'alloggio occupato sia nei confronti dell'Ente Gestore che degli organi di autogestione.

Allega alla domanda i seguenti documenti :

- Fotocopia del verbale di separazione omologato dal tribunale

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L'I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS.n.196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue :

1. Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP.
2. Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi o regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale.
3. Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
4. I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o a soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
5. Ai sensi di cui all'art.7 del D.L.GS.n. 196/2003, la S.V. ha diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
6. Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi; responsabile del trattamento dei dati è il dott. Franco Stasi, responsabile di servizio incaricato.

Data _____

IL LA DICHIARANTE
Impossibilitate a firmare
(firma per esteso e leggibile)
Ruggiero Giarra

Ai sensi dell'art. 38 d.p.r. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta che la succitata dichiarazione è stata sottoscritta in sua presenza dal Sig. _____ identificato su esibizione di _____ n° _____
rilasciata il _____ da _____

OPPURE IN CASO DI SPEDIZIONE POSTALE O TRASMISSIONE VIA FAX

Il sottoscritto _____ attesta che è pervenuta contestualmente fotocopia del documento di _____

Data _____

IL FUNZIONARIO

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. 7389
Settore Inquilinato

li, 23.9.2006

RACCOMANDATA A. R.

- Sig.ra RUGGIERO Laura
Piazza Giorgio La Pira, 3-6
72013 Ceglie Messapica

OGGETTO: Legge Regione Puglia N° 54 del 20.12.1984 – art. 15 – Subentro nell'assegnazione
Ex assegnatario Sig. RUGGIERO Angelo – Invio modulo autocertificazione –

Si fa riferimento alla Vs/ nota del 26.07.2006 con la quale la S.V. chiede a questo IACP il subentro nell'assegnazione dell'alloggio di erp sito in Ceglie Messapica alla Piazza Giorgio La Pira, 3-6 già assegnato al Sig. RUGGIERO Angelo (deceduto).

A tal riguardo in allegato alla presente si trasmette modulo di autocertificazione che compilato in ogni sua parte, dovrà essere presentato a questo Istituto unitamente ai seguenti documenti:

- Stato di famiglia originario di RUGGIERO Angelo
- Certificato storico di residenza di RUGGIERO Laura
- Certificato di morte di RUGGIERO Angelo
- Copia documento di identità valido (carta d'identità, patente) di RUGGIERO Laura

Il responsabile del procedimento amministrativo è il Sig. **PERRUCCI Giuseppe** – dipendente dello IACP di Brindisi che potrà essere contattato anche telefonicamente al numero **0831 225709**

Distinti saluti.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(Dr. Franco STASI)

PE/

1.8.2006 4

All'I.A.C.P.

Al Responsabile del sett. Anagrafe e utenze

Dott. Franco Stasi

Stasi
Stasi

Oggetto: Legge Reg. n° 54/84 art. 15; richiesta di subentro

I.A.C.P.	
Prot. n°	6186
Data	26 LUG. 2006

Con riferimento quanto contenuto in oggetto la sottoscritta Ruggiero Laura nata a Ceglie Messapica 01/03/1962, in qualità di figlia e familiare convivente del Sig. Ruggiero Angelo deceduto, assegnatario dell'alloggio di P.zza Giorgio La Pira 3/6 di Ceglie Messapica. Chiede di subentrare nel contratto di locazione a suo tempo sottoscritto dal defunto padre Ruggiero Angelo.

Distinti saluti.

Li 24. 07. 06

In fede

Ruggiero Laura